

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/01/2026



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/01/2026

Dati identificativi: Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **CHI** Foglio **18** Particella **116** Subalterno **105**

Sez. Urb. **CHI** Foglio **18** Particella **261** Subalterno **102**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Foglio **212** Particella **116**

Classamento:

Rendita: **Euro 1.699,14**

Zona censuaria **10**,

Categoria **A/2^a**, Classe **7**, Consistenza **7 vani**

Sez. Urb. **CHI** Foglio **18** Particella **261** Subalterno **102**

Indirizzo: VIA ORAZIO n. 70 Interno 3/B Piano S3

Dati di superficie: Totale: **225 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **211 m²**

> Intestati catastali

> [REDACTED]

[REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

📅 **dall'impianto al 14/02/1996**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **CHI** Foglio **18** Particella **116**

Sez. Urb. **CHI** Foglio **18** Particella **261** Subalterno
5

📅 **dal 14/02/1996**

VARIAZIONE del 14/02/1996 in atti dal 19/02/1996
FRAZIONAMENTO (n. 2532.1/1996)

Immobile attuale

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **CHI** Foglio **18** Particella **116** Subalterno

105

Sez. Urb. **CHI** Foglio **18** Particella **261** Subalterno
102

> **Indirizzo**

📅 **dall'impianto al 14/02/1996**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **CHI** Foglio **18** Particella **116**

Sez. Urb. **CHI** Foglio **18** Particella **261** Subalterno
5

VIA ORAZIO n. 70 Interno 3 Piano ES
Partita: **123679**

📅 **dal 14/02/1996 al 17/09/2015**

VARIAZIONE del 14/02/1996 in atti dal 19/02/1996
FRAZIONAMENTO (n. 2532.1/1996)

Immobile attuale

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **CHI** Foglio **18** Particella **116** Subalterno
105

Sez. Urb. **CHI** Foglio **18** Particella **261** Subalterno
102

VIA ORAZIO n. 70 Interno 3/B Piano S1 - 3
Partita: **123679**

📅 **dal 17/09/2015**

VARIAZIONE del 17/09/2015 Pratica n. NA0365417 in
atti dal 17/09/2015 G.A.F CODIFICA PIANO
INCOERENTE (n. 152061.1/2015)

Immobile attuale

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **CHI** Foglio **18** Particella **116** Subalterno
105

Sez. Urb. **CHI** Foglio **18** Particella **261** Subalterno
102

VIA ORAZIO n. 70 Interno 3/B Piano S3

> **Dati di classamento**

📅 **dall'impianto al 01/01/1992**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **CHI** Foglio **18** Particella **116**

Sez. Urb. **CHI** Foglio **18** Particella **261** Subalterno
5

Rendita: **Lire 11.235**

Zona censuaria **10**

Categoria **A/2^a**, Classe **7**, Consistenza **10,5 vani**

Partita: **123679**

📅 dal 01/01/1992 al 14/02/1996

Immobile predecessore

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**
Sez. Urb. **CHI Foglio 18 Particella 116**
Sez. Urb. **CHI Foglio 18 Particella 261 Subalterno 5**
Rendita: **Lire 4.935.000**
Zona censuaria **10**
Categoria **A/2^a**, Classe **7**, Consistenza **10,5 vani**
Partita: **123679**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

📅 dal 14/02/1996 al 14/02/1996

Immobile attuale

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**
Sez. Urb. **CHI Foglio 18 Particella 116 Subalterno 105**
Sez. Urb. **CHI Foglio 18 Particella 261 Subalterno 102**
Zona censuaria **10**
Partita: **123679**

VARIAZIONE del 14/02/1996 in atti dal 19/02/1996
FRAZIONAMENTO (n. 2532.1/1996)

📅 dal 14/02/1996

Immobile attuale

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**
Sez. Urb. **CHI Foglio 18 Particella 116 Subalterno 105**
Sez. Urb. **CHI Foglio 18 Particella 261 Subalterno 102**
Rendita: **Euro 1.699,14**
Rendita: **Lire 3.290.000**
Zona censuaria **10**
Categoria **A/2^a**, Classe **7**, Consistenza **7,0 vani**
Partita: **123679**

CLASSAMENTO del 14/02/1996 in atti dal 19/02/1996
(n. 2532.2/1996)

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015 al 01/09/2016

Immobile attuale

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**
Sez. Urb. **CHI Foglio 18 Particella 116 Subalterno 105**
Sez. Urb. **CHI Foglio 18 Particella 261 Subalterno 102**
Totale: **219 m²**
Totale escluse aree scoperte : **205 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
14/02/1996, prot. n. 000002532

📅 dal 01/09/2016

Immobile attuale

Comune di **NAPOLI (F839) (NA)**

Sez. Urb. **CHI Foglio 18 Particella 116 Subalterno 105**

Sez. Urb. **CHI Foglio 18 Particella 261 Subalterno 102**

Totale: **225 m²**

Totale escluse aree scoperte : **211 m²**

VARIAZIONE del 01/09/2016 Pratica n. NA0342489 in atti dal 01/09/2016 Protocollo NSD n. AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 157930.1/2016) Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 14/02/1996, prot. n. 2532

Annotazioni: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.2532/1996

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati Identificativi: Immobile predecessore - Comune di NAPOLI (F839)(NA) Sez. Urb. CHI Foglio 18 Particella 116

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dall'impianto al 14/02/1996

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

Dati Identificativi: Immobile attuale - Comune di NAPOLI (F839)(NA) Sez. Urb. CHI Foglio 18 Particella 116 Sub. 105

2. VARIAZIONE del 14/02/1996 in atti dal 19/02/1996 FRAZIONAMENTO (n. 2532.1/1996)

📅 dal 14/02/1996

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013