

Doc.2

Doc.3

**TRIBUNALE DI MODENA
SEZ. III- UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI**

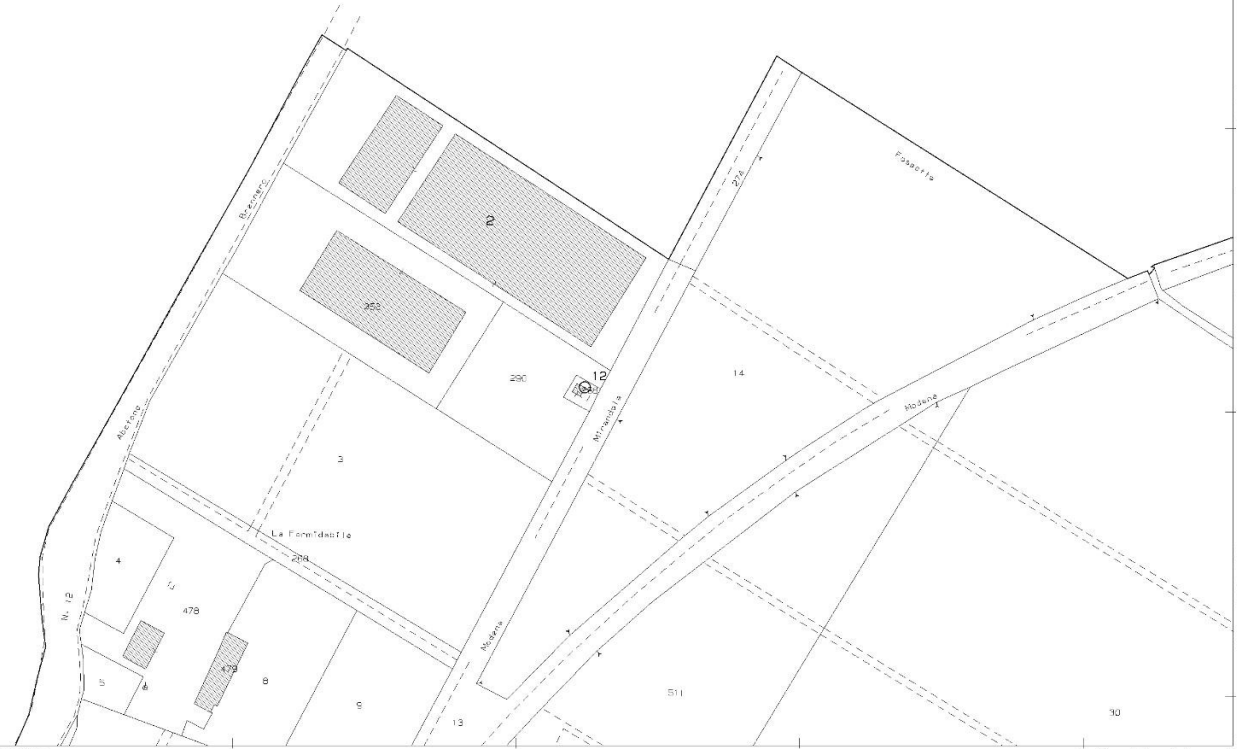
**PROCEDIMENTO n. 97/2024 R.G.E.
ESPERTO STIMATORE - ACCETTAZIONE INCARICO E GIURAMENTO**

II

N=4967000

E=1662400

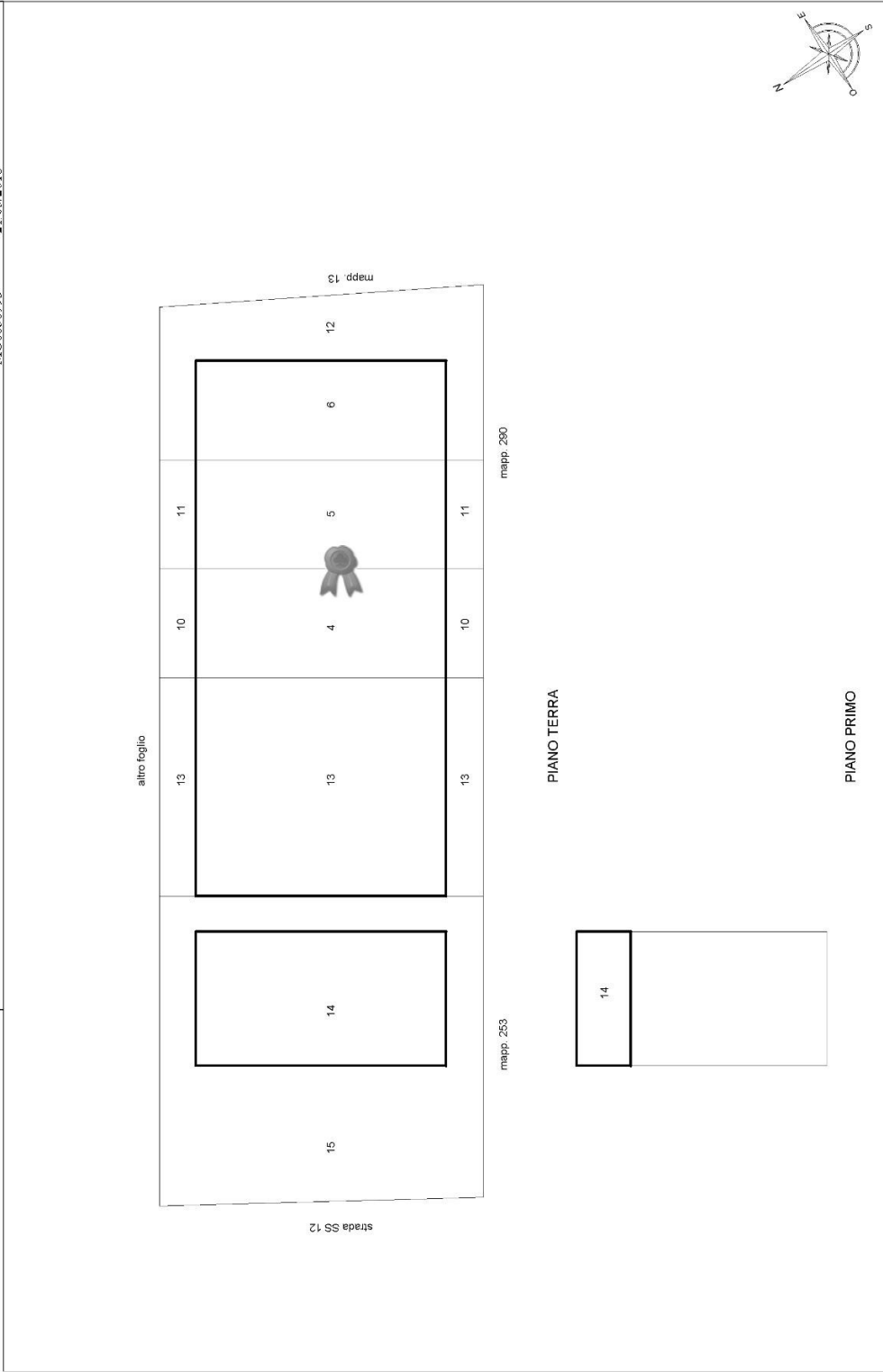
1 Particella: 2



Comune: (MO) MEDOLLA
Foglio: 15
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
collo pratica T279565/2024
24-Apr-2024 16:25:40

ELABORATO PLANIMETRICO Compilato da: Gaviole Tiziano Iscritto all'albo: Ingegneri Prov. Modena N. 1037
 Comune di Medolla Foglio: 15 Particella: 2 Protocollo n. del
 Dimostrazione grafica dei subalterni n. 21005/98/08/2017 Scala 1 : 500

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Modena



Ultima planimetria in atti

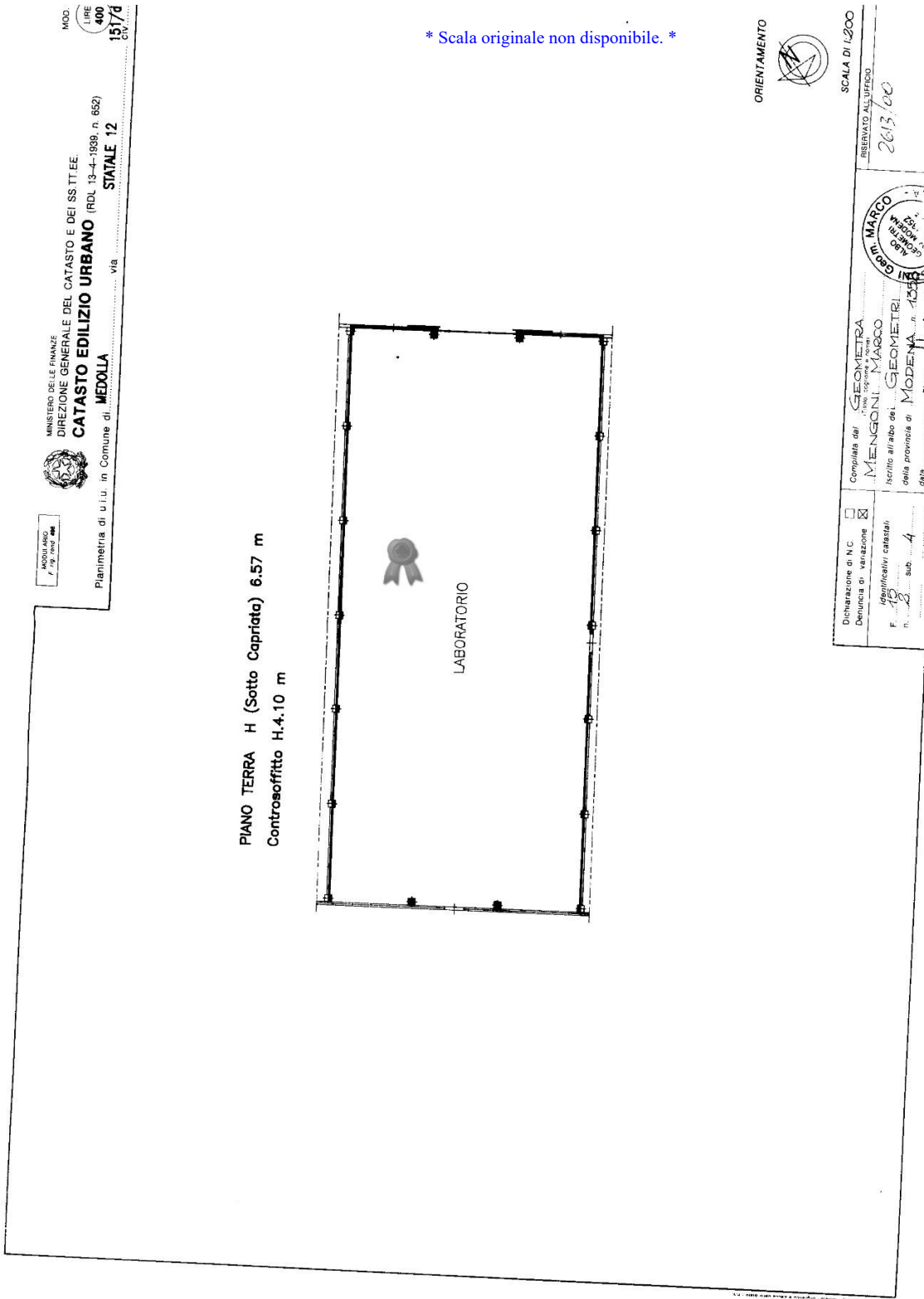
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune MEDOLLA	Sezione	Foglio 15	Particella 2	Tipo mappale 25448	del: 29/03/2017
-------------------	---------	--------------	-----------------	-----------------------	--------------------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1						SOPPRESSO
2						SOPPRESSO
3						SOPPRESSO
4	via statale	151	T		D	MAGAZZENO
5	via statale	151	T		E	MAGAZZENO
6	via statale	151	T		F	MAGAZZENO
7						SOPPRESSO
8						SOPPRESSO
9						SOPPRESSO
10	via statale	151	T			BNC-AREA CORTILVA ESCLUSIVA DEL SUB.4 DI MQ 175
11	via statale	151	T			BNC-AREA CORTILVA ESCLUSIVA DEL SUB.5 DI MQ 175
12	via statale	151	T			BNC-AREA CORTILVA ESCLUSIVA DI PERTINENZA DEL SUB.6 DI MQ 548
13	via statale	151	T		C/D	MAGAZZENO E AREA CORTILVA ESCLUSIVA
14	via statale	151/A	T-1			MAGAZZINO-UFFICIO
15	via statale	151/A	T			AREA CORTILVA ESCLUSIVA AL SUB-14

Visura telematica





* Scala originale non disponibile. *

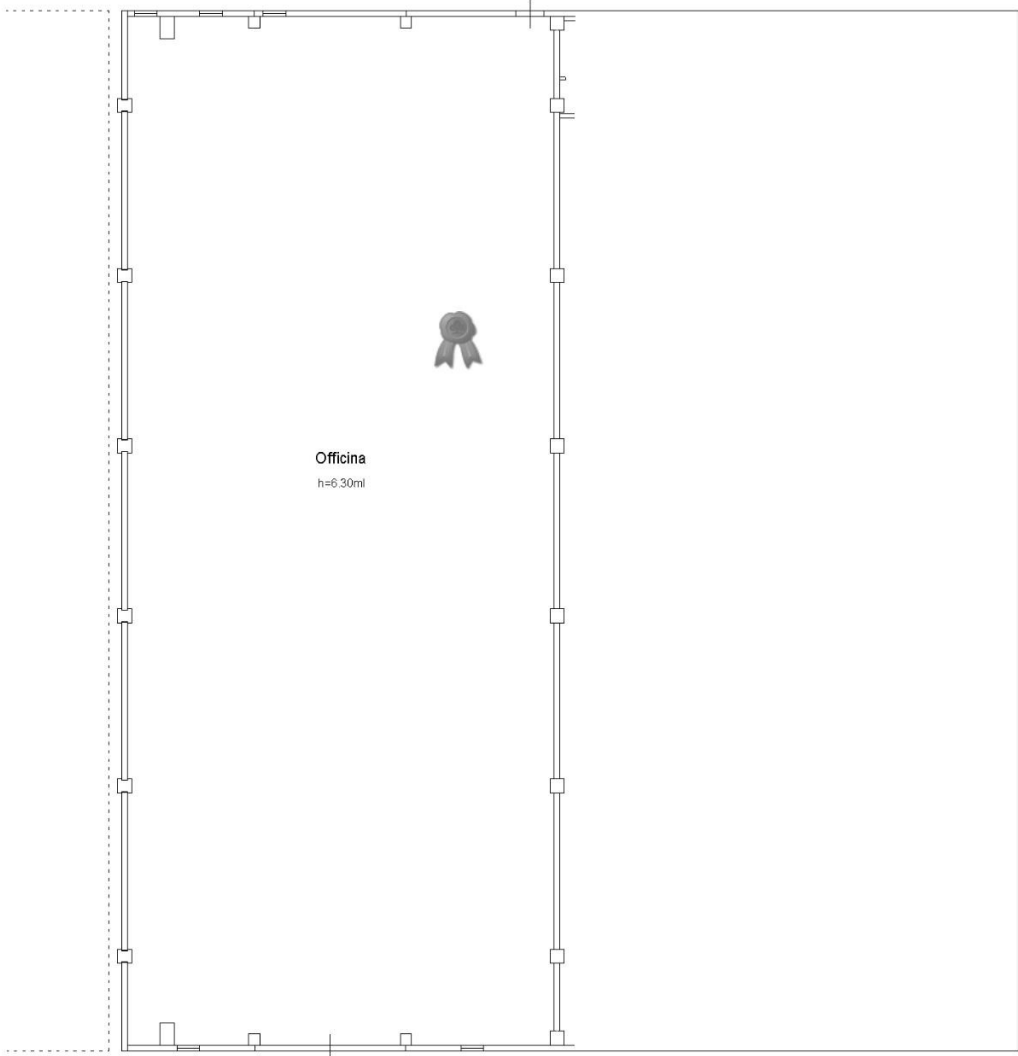
Ultima planimetria in atti

Dichiarazione protocollo n. del MO0041555 30/03/2015	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Medolla	
Via Statale	civ. 151/E
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Borghi Paolo
Foglio: 15	Iscritto all'albo:
Particella: 2	Geometri
Subalterno: 5	Prov. Modena
	N. 2394

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Modena

Scheda n. 1 Scala 1:200

Piano Terra



Ultima planimetria in atti



Ti trovi in: Home / Servizi / Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2024 - Semestre 1

Ti invitiamo a compilare il questionario di gradimento per aiutarci a migliorare la qualità del servizio che offriamo. Grazie per il tuo contributo. Qui il link

Provincia: MODENA

Comune: CARPI

Fascia/zona: Extraurbana/ZONA AGRICOLA

Codice di zona: R3

Microzona catastale n.: 0

Tipologia prevalente: Non presente

Destinazione: Produttiva

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Capannoni tipici	NORMALE	280	450	L	1,4	2,5	L
Laboratori	NORMALE	430	620	L	1,8	3,1	L

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.