

**TRIBUNALE DI CALTAGIRONE**  
**ESECUZIONE IMMOBILIARE N°10/2023**  
Promossa da Banco BPM spa  
Contro Debitore Esecutato

**RILIEVO FOTOGRAFICO allegato alla consulenza tecnica d'Ufficio**

**-----Lotto 1-----**

Abitazione sita nel comune di Castel di Iudica in via Roma n.126, posta al piano primo e censita al catasto fabbricati del detto comune al foglio 30 particella 372 sub 4



**FOTO N°1**

Vista aerea prelevata da Google Earth





**FOTO N°**

Vista aerea prelevata da Google Earth



**FOTO N°3**

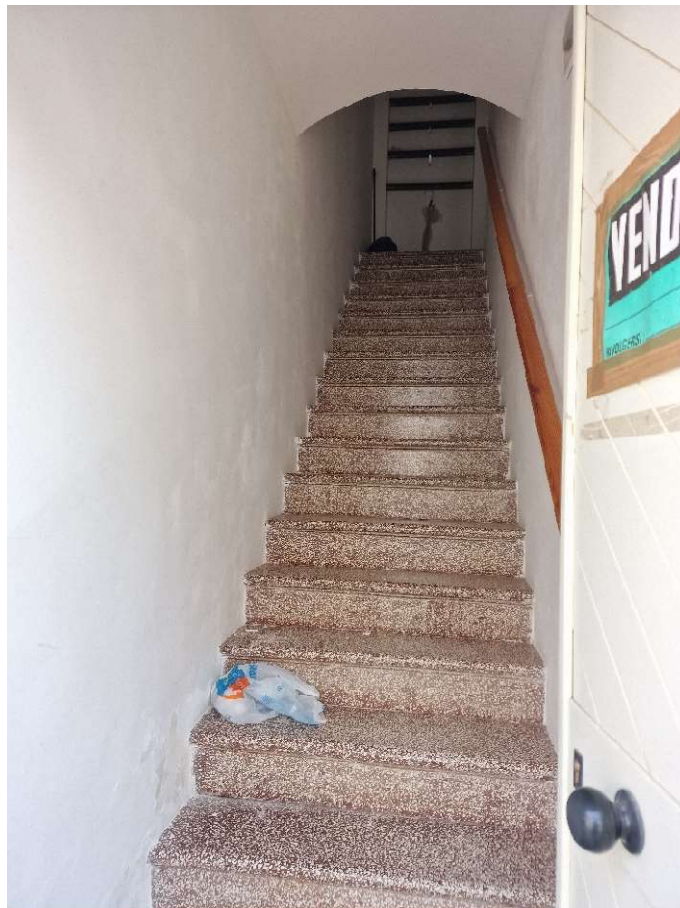
Vista prospetto principale sulla via Roma





**FOTO N°4**

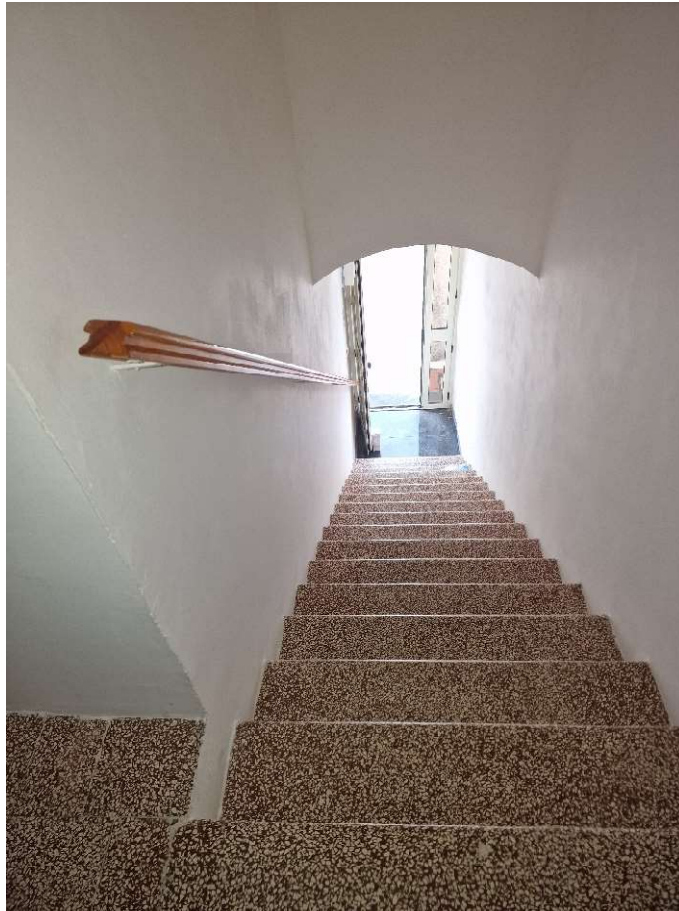
Vista prospetto principale sulla via Roma



**FOTO N°5**

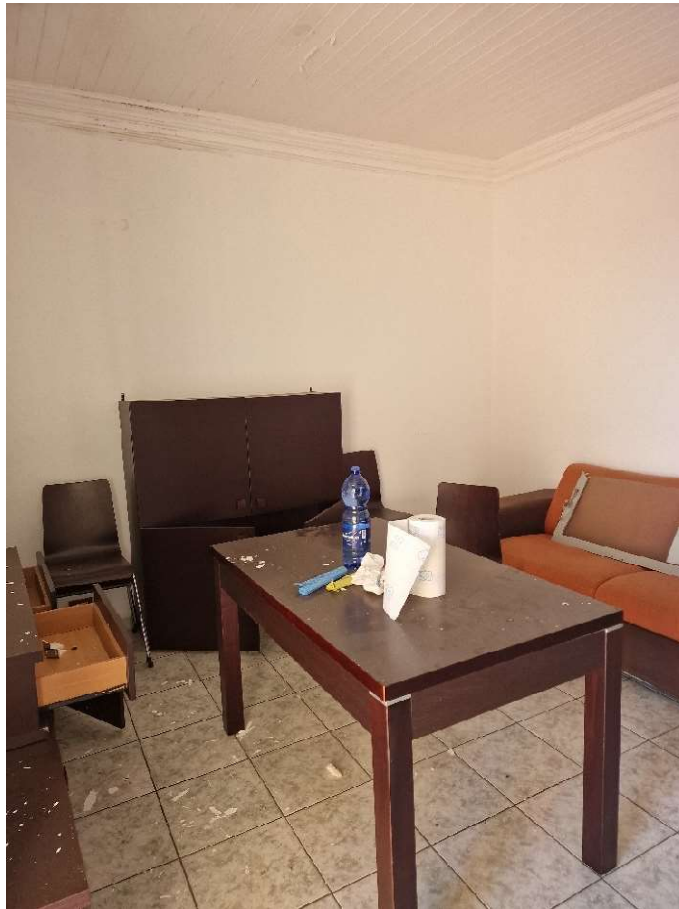
Vista scala d'ingresso





**FOTO N°6**

Vista scala d'ingresso



**FOTO N°7**

Vista del vano pranzo





**FOTO N°8**

Vista del vano pranzo



**FOTO N°9**

Vista del vano cucina





**FOTO N°10**

Vista del vano lavanderia



**FOTO N°11**

Vista del vano lavanderia





**FOTO N°12**

Vista del disimpegno



**FOTO N°13**

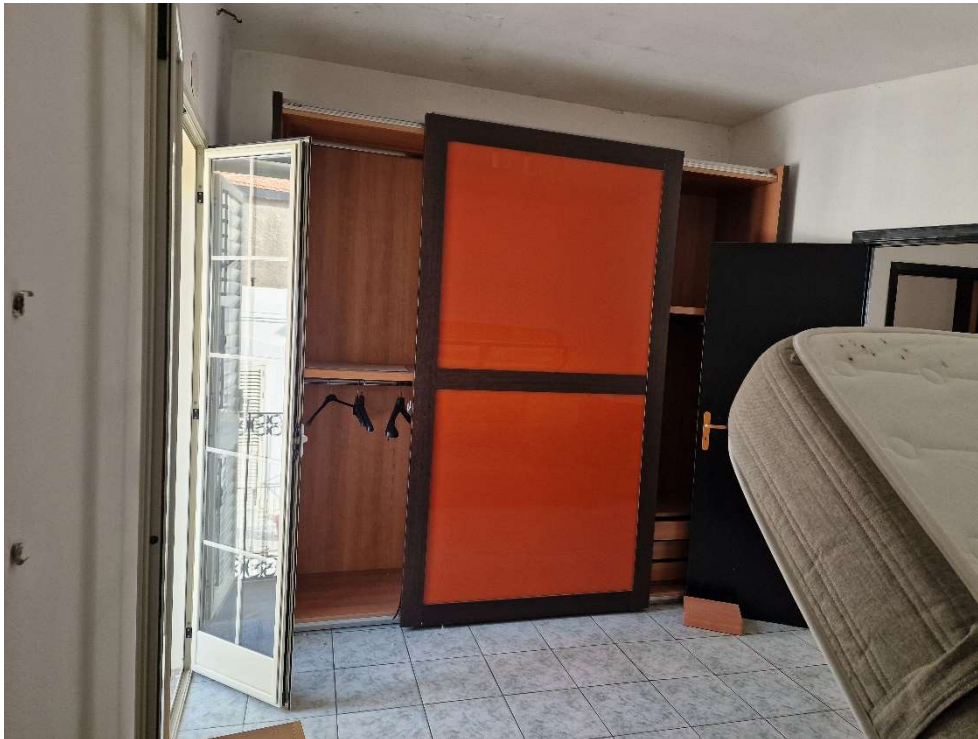
Vista del disimpegno





**FOTO N°14**

Vista del letto



**FOTO N°15**

Vista del letto





**FOTO N°16**

Vista del bagno



**FOTO N°17**

Vista del bagno





**FOTO N°18**

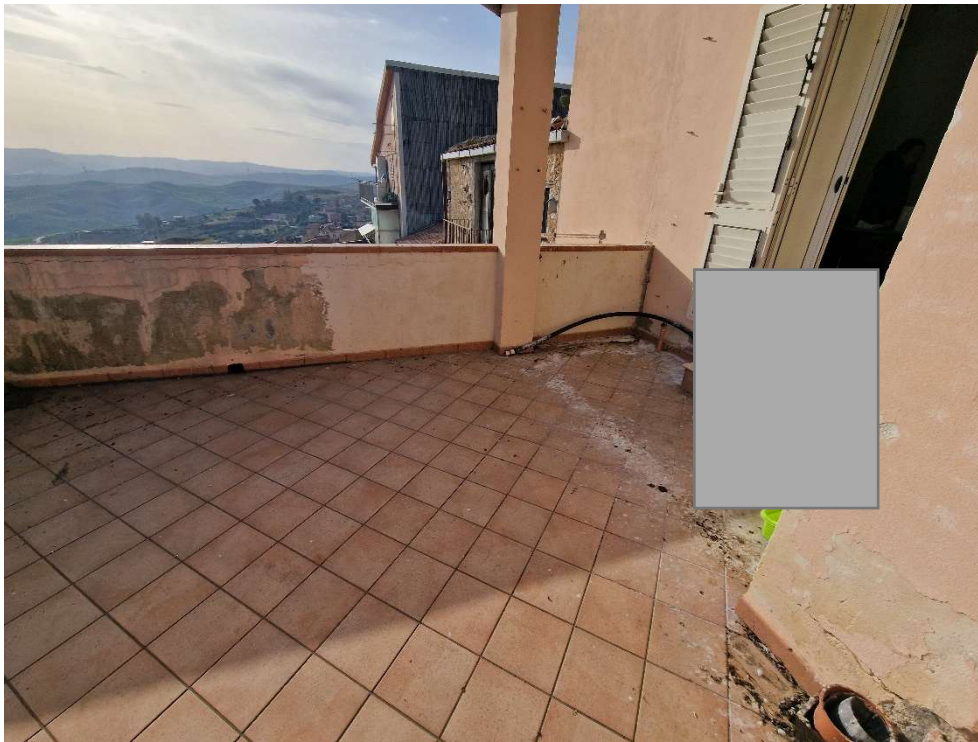
Vista del vano lettino



**FOTO N°19**

Vista della terrazza





**FOTO N°20**

Vista della terrazza



**FOTO N°21**

Vista della terrazza





**FOTO N°22**

Vista della terrazza e della tettoia (abusiva)



**FOTO N°23**

Vista della terrazza e del vano locale tecnico (abusivo)





**FOTO N°24**

Vista interna del vano locale tecnico (abusivo)



**FOTO N°25**

Vista interna del vano locale tecnico (abusivo)





**FOTO N°26**

Vista di alcuni segni di umidità nel soffitto del vano pranzo



**FOTO N°27**

Vista di alcuni segni di umidità nel soffitto del vano pranzo





**FOTO N°28**

Vista di alcuni segni di umidità nel soffitto del vano cucina



**FOTO N°29**

Vista di alcuni segni di umidità nel soffitto del vano letto





**FOTO N°30**

Vista di alcuni segni di umidità nel soffitto nel bagno



**FOTO N°31**

Vista delle fessurazione esterna descritta nella CTU

