

# STUDIO SOLFERINI

**DOTT. CLAUDIO SOLFERINI**

RAGIONIERE COMMERCIALISTA  
REVISORE LEGALE DEI CONTI

**DOTT.SSA IRENE SOLFERINI**

**DOTT.SSA FRANCESCA MINELLI**

DOITTORE COMMERCIALISTA  
REVISORE LEGALE DEI CONTI

**DOTT.SSA GIULIA CAMMARATA**

DOITTORE COMMERCIALISTA  
REVISORE LEGALE DEI CONTI

**DOTT.SSA ELEONORA MORELLI**

DOITTORE COMMERCIALISTA

**DOTT. LORENZO RIGHINI**

DOITTORE COMMERCIALISTA

Io sottoscritto dott. Lorenzo Righini, nella mia qualità di Curatore della Liquidazione Giudiziale Medianet Group s.r.l. (R.G. n. 33/2025), dichiarata con sentenza del Tribunale di Bologna dell'11 marzo 2025, Giudice Delegato dott.ssa Alessandra Mirabelli, con riferimento al **LOTTO 4 IMM**, così costituito:

- A. immobile ad uso residenziale sito in Ferrara, via Battara n. 26, distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune al foglio 103, particella 131, sub. 4, cat. A/3, rendita cat. 542,28, vani 6, in ragione del 100%;
- B. n. 29 autorimesse e un posto auto esterno site in Ferrara, via Battara n. 26, via Bezzacca n. 5 e via dell'Indipendenza n. 6 e 8, distinte al Catasto Fabbricati di detto Comune al foglio 103, particella 131, subb. da 31 a 60, tutti di cat. C/6, rendite cat. varie, in ragione di 1/30 cad., con uso esclusivo del sub. 47,

## DICHIARO CHE

a seguito della risoluzione anticipata dal contratto di locazione ad uso abitativo avente ad oggetto i beni immobili sopra indicati, sottoscritto in data 9 aprile 2018 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Imola nell'anno 2018, n° 001099 serie 3T, comunicata dal conduttore con decorrenza 31 ottobre 2025, in data 4 novembre 2025 i relativi locali sono stati riconsegnati alla Curatela liberi da persone.

In fede

IL CURATORE  
dott. Lorenzo Righini