



CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Prot. n. 4040

Montecreto, 19/08/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti gli atti d'Ufficio;

C E R T I F I C A

che i terreni posti in Comune di Montecreto, distinti al N.C.T. del Comune di Montecreto ai Fogli e Mappali di seguito indicati, nel P.R.G. vigente del Comune di Montecreto risultano così classificati:

FOGLIO 6 MAPPALE 62 classificato:

- in parte come **“ZONA AGRICOLA NORMALE”** e le relative prescrizioni urbanistiche sono dettate dall'art. 27 comma 1 delle Norme di Attuazione del P.R.G.;
- in parte come **“ZONA AGRICOLA DISSESTATA o PREDISPOSTA AL DISSESTO”** e le relative prescrizioni urbanistiche sono dettate dall'art. 27 comma 2 delle norme di attuazione del P.R.G.;
- in parte come **“AREA DI RISPETTO PER LE ZONE D'ACQUA”** e le relative prescrizioni urbanistiche sono dettate dall'art. 37 delle Norme di Attuazione del P.R.G.;

FOGLIO 6 MAPPALE 63, 132 classificati:

- in parte come **“ZONA AGRICOLA NORMALE”** e le relative prescrizioni urbanistiche sono dettate dall'art. 27 comma 1 delle Norme di Attuazione del P.R.G.;
- in parte come **“ZONA AGRICOLA DISSESTATA o PREDISPOSTA AL DISSESTO”** e le relative prescrizioni urbanistiche sono dettate dall'art. 27 comma 2 delle norme di attuazione del P.R.G.;

FOGLIO 6 MAPPALE 75, 76 classificati:

- in parte come **“ZONA AGRICOLA NORMALE”** e le relative prescrizioni urbanistiche sono dettate dall'art. 27 comma 1 delle Norme di Attuazione del P.R.G.;
- in parte come **“AREA DI RISPETTO PER LE ZONE D'ACQUA”** e le relative prescrizioni urbanistiche sono dettate dall'art. 37 delle Norme di Attuazione del P.R.G.;

FOGLIO 6 MAPPALI 65, 70, 73, 336 classificati:

- in parte come **“ZONA AGRICOLA NORMALE”** e le relative prescrizioni urbanistiche sono dettate dall'art. 27 comma 1 delle Norme di Attuazione del P.R.G.;
- in parte come **“ZONA AGRICOLA AGROSILVOPASTORALE”**, le cui prescrizioni urbanistiche sono dettate dall'art. 27 comma 4 delle Norme di Attuazione del P.R.G. Vigente;
- in parte come **“AREA DI RISPETTO PER LE ZONE D'ACQUA”** e le relative prescrizioni urbanistiche sono dettate dall'art. 37 delle Norme di Attuazione del P.R.G.;

FOGLIO 6 MAPPALI 64, 133, 134: classificati come **“ZONA AGRICOLA DISSESTATA o PREDISPOSTA AL DISSESTO”** e le relative prescrizioni urbanistiche sono dettate dall'art. 27 comma 2 delle norme di attuazione del P.R.G.;





COMUNE DI MONTECRETO

PROVINCIA DI MODENA



10 UFFICIO TECNICO

FOGLIO 6 MAPPALI 77, 142, 148, 149, 150, 340, 341: classificati come **“ZONA AGRICOLA NORMALE”** e le relative prescrizioni urbanistiche sono dettate dall'art. 27 comma 1 delle Norme di Attuazione del P.R.G.;

FOGLIO 6 MAPPALE 79 classificato:

- in parte come **“ZONA AGRICOLA AGROSILVOPASTORALE”**, le cui prescrizioni urbanistiche sono dettate dall'art. 27 comma 4 delle Norme di Attuazione del P.R.G. Vigente;
- in parte come **“AREA DI RISPETTO PER LE ZONE D'ACQUA”** e le relative prescrizioni urbanistiche sono dettate dall'art. 37 delle Norme di Attuazione del P.R.G.;

Si rilascia il presente su richiesta dell'interessato per gli usi consentiti dall'art. 30 del D.P.R. n.380/2001 e successive modifiche.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Alessia Bagatti

Originale firmato digitalmente a norma delle disposizioni vigenti
(DPR n. 445/2000; D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i.)

Per diritti di segreteria € 40

n. 33 del Registro CDU

in data 19/08/2024

Marca da bollo: ID n. 01221064967529 del 14/08/2024





COMUNE DI SESTOLA

Provincia di Modena

SERVIZIO URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, AMBIENTE

Corso Umberto I, n. 5 – 41029 Sestola (MO) – Tel. 0536/62504

email: urbanistica@comune.sestola.mo.it - PEC: comune@cert.comune.sestola.mo.it

P.IVA: 00511340366

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA N. 6918/2024

Prot. n.0007286

li 05/09/2024

Risposta alla Vs. del 19/08/2024 prot. n. 0006918

OGGETTO: CERTIFICATO di DESTINAZIONE URBANISTICA n. 62/2024

In base alla richiesta presentata da:

il Sig. Geom. VALERIO DE MARIA
VIA EMILIA EST 911
41100 MODENA (MO)

Visto l'art. 30 del D.P.R. 380/2001;

Visto l'art. 12 della L.R. Emilia Romagna n. 23/2004;

Visto il vigente PTCP approvato con Delibera C.P. n. 46/2009;

Visto il PSC approvato con Delibera C.C. n. 3/2008;

Vista la variante al PSC approvata con Delibera C.C. n. 2/2023;

CERTIFICA

che le particelle del Catasto Urbano rispettivamente:

Tipo	Foglio	Mappale	Zona	%	Sup.
Terreni	1	75	AVP1 Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (Art. 83)	100	1833

Vincolo

VINCOLATA Aree soggette a vincolo idrogeologico (Art.7)

Vincolo

BOSCO Territori coperti da foreste e boschi, o sottoposti a vinc.rimbosch. Art.142 g

Diritti segreteria Euro 30,00.

Il Responsabile del Servizio
Urbanistica, Edilizia Privata e Ambiente
Arch. Riccardo De Blasi

