



TRIBUNALE ORDINARIO di MONZA

Sezione Terza Civile

VERBALE DI CAUSA

Oggi **31 marzo 2026**, innanzi al G.E. Patrizia Fantin,

Per parte procedente l'avv. ZINGALE RICCARDO, in sostituzione il quale chiede la prosecuzione della vendita

Per l'eredità giacente l'avv. LAUDISIO SABRINA

Il Custode giudiziario

Il nominato CTU

Ai fini della pratica forense è presenta la dott.ssa Federica Tresoldi

Il CTU dichiara di aver integrato la perizia come da ordinanza del 10.02.2026 ed evidenzia che il valore senza abbattimenti è pari ad € 202.284,00

Il custode chiede quindi di precisare, a variazione dell'ordinanza di delega già emessa, che il prezzo base d'asta è pari ad € 202.284,00 e che il prezzo minimo è pari ad € 151.713,00

Il G.E.

Dato atto dispone la prosecuzione delle operazioni di vendita e, a modifica dell'ordinanza di delega del 18.12.2024, indica il prezzo non inferiore di Euro 202.284,00 e l'offerta minima di Euro 151.713,00 con rilancio minimo di Euro 1.000,00. Fermo il resto

Dispone che il presente verbale venga allegato all'avviso di vendita

Il Giudice
Patrizia Fantin