

Ispezione telematica

Ispezione n. T312112 del 14/01/2025

per denominazione
Richiedente MGNRLA**Dati della richiesta**Codice fiscale: 01742770991 - Ricerca estesa in AT
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni: Nessuna**Situazione aggiornamento**

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal 03/05/1990 al 14/01/2025
Periodo recuperato e validato dal -/-/1976 al 02/05/1990

Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al -/-/1976

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

1. PAVIEN S.R.L. ***
Con sede in GENOVA (GE)
Codice fiscale 01742770991
2. PAVIEN S.R.L. ***
Con sede in MILANO (MI)
Codice fiscale 01742770991
3. PAVIEN S.R.L. UNIPERSONALE
Con sede in MILANO (MI)
Codice fiscale 01742770991 *

*** Soggetti con dati anagrafici collegati

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità**Sezione 1** Periodo informatizzato dal 03/05/1990 al 14/01/2025 - Periodo recuperato e validato dal -/-/1976 al 02/05/1990

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 21/11/2007 - Registro Particolare 27799 Registro Generale 49127
Pubblico ufficiale MORELLO UMBERTO Repertorio 51565/14826 del 25/10/2007
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Ispezione telematica

Ispezione n. T312112 del 14/01/2025

per denominazione

Richiedente MGNRLA

Immobili siti in MIGNANEGO(GE)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico

2. ISCRIZIONE CONTRO del 21/11/2007 - Registro Particolare 13363 Registro Generale 49128
Pubblico ufficiale MORELLO UMBERTO Repertorio 51566/14827 del 25/10/2007
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Immobili siti in MIGNANEGO(GE)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 546 del 05/02/2009 (EROGAZIONE PARZIALE)
 2. Annotazione n. 4142 del 04/11/2009 (EROGAZIONE PARZIALE)
 3. Annotazione n. 1942 del 10/08/2012 (EROGAZIONE A SALDO)
 4. Annotazione n. 3997 del 09/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

3. TRASCRIZIONE A FAVORE del 27/01/2009 - Registro Particolare 2202 Registro Generale 2951
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI GENOVA Repertorio 80/2009 del 22/01/2009
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI
Immobili siti in SERRA RICCO'(GE)
Nota disponibile in formato elettronico

4. TRASCRIZIONE A FAVORE del 29/01/2009 - Registro Particolare 2381 Registro Generale 3250
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI GENOVA Repertorio 79/2009 del 22/01/2009
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI
Immobili siti in SERRA RICCO'(GE)
Nota disponibile in formato elettronico

5. TRASCRIZIONE A FAVORE del 16/02/2009 - Registro Particolare 3983 Registro Generale 5364
Pubblico ufficiale MORELLO UMBERTO Repertorio 52065/15111 del 19/01/2009
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in SERRA RICCO'(GE)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico

6. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 06/05/2010 - Registro Particolare 9586 Registro Generale 14353
Pubblico ufficiale SEVERINI LUCIANO Repertorio 189806/27903 del 15/04/2010
ATTO TRA VIVI - TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE
Immobili siti in MIGNANEGO(GE), SERRA RICCO'(GE)
Nota disponibile in formato elettronico

Ispezione telematica

Ispezione n. T312112 del 14/01/2025

per denominazione

Richiedente MGNRLA

-
7. TRASCRIZIONE CONTRO del 25/10/2016 - Registro Particolare 22331 Registro Generale 31333
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 9979/2016 del 18/10/2016
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MIGNANEGO(GE)
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 3998 del 09/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

 8. ISCRIZIONE CONTRO del 21/01/2020 - Registro Particolare 250 Registro Generale 1900
Pubblico ufficiale AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE Repertorio 15671/6820 del 20/01/2020
IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO E AVVISO DI ACCERTAMENTO ESECUTIVO
Immobili siti in SERRA RICCO'(GE)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

 9. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/10/2020 - Registro Particolare 20376 Registro Generale 28147
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI GENOVA Repertorio 965/2020 del 22/09/2020
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MIGNANEGO(GE)
Nota disponibile in formato elettronico

 10. ISCRIZIONE CONTRO del 14/02/2022 - Registro Particolare 745 Registro Generale 4643
Pubblico ufficiale AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE Repertorio 16960/6822 del 11/02/2022
IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO E AVVISO DI ACCERTAMENTO ESECUTIVO
Immobili siti in SERRA RICCO'(GE)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Sezione 2 Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al -/-/1976
Potrebbero essere presenti annualita' non completate e/o formalita' non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Nessuna formalita presente.

Ispezione telematica

Ispezione n. T44541 del 24/02/2025

per denominazione
Richiedente DLFPLA**Dati della richiesta**

Codice fiscale: 01742770991 - Ricerca estesa in AT
Periodo da ispezionare: dal 01/01/1960 al 24/02/2025
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Periodo da ispezionare: dal 01/01/1960 al 24/02/2025

Situazione aggiornamento

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal 03/05/1990 al 21/02/2025
Periodo recuperato e validato dal -/-/1976 al 02/05/1990

Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al -/-/1976

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

1. PAVIEN S.R.L. ***
Con sede in GENOVA (GE)
Codice fiscale 01742770991
2. PAVIEN S.R.L. ***
Con sede in MILANO (MI)
Codice fiscale 01742770991
3. PAVIEN S.R.L. UNIPERSONALE
Con sede in MILANO (MI)
Codice fiscale 01742770991 *

*** Soggetti con dati anagrafici collegati

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità**Sezione 1** Periodo informatizzato dal 03/05/1990 al 21/02/2025 - Periodo recuperato e validato dal -/-/1976 al 02/05/1990

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 21/11/2007 - Registro Particolare 27799 Registro Generale 49127

Ispezione telematica

Ispezione n. T44541 del 24/02/2025

per denominazione

Richiedente DLFPLA

-
1. Pubblico ufficiale MORELLO UMBERTO Repertorio 51565/14826 del 25/10/2007
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in MIGNANEGO(GE)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico
2. ISCRIZIONE CONTRO del 21/11/2007 - Registro Particolare 13363 Registro Generale 49128
Pubblico ufficiale MORELLO UMBERTO Repertorio 51566/14827 del 25/10/2007
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Immobili siti in MIGNANEGO(GE)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 546 del 05/02/2009 (EROGAZIONE PARZIALE)
 2. Annotazione n. 4142 del 04/11/2009 (EROGAZIONE PARZIALE)
 3. Annotazione n. 1942 del 10/08/2012 (EROGAZIONE A SALDO)
 4. Annotazione n. 3997 del 09/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. TRASCRIZIONE A FAVORE del 27/01/2009 - Registro Particolare 2202 Registro Generale 2951
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI GENOVA Repertorio 80/2009 del 22/01/2009
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI
Immobili siti in SERRA RICCO'(GE)
Nota disponibile in formato elettronico
4. TRASCRIZIONE A FAVORE del 29/01/2009 - Registro Particolare 2381 Registro Generale 3250
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI GENOVA Repertorio 79/2009 del 22/01/2009
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI
Immobili siti in SERRA RICCO'(GE)
Nota disponibile in formato elettronico
5. TRASCRIZIONE A FAVORE del 16/02/2009 - Registro Particolare 3983 Registro Generale 5364
Pubblico ufficiale MORELLO UMBERTO Repertorio 52065/15111 del 19/01/2009
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in SERRA RICCO'(GE)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico
6. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 06/05/2010 - Registro Particolare 9586 Registro Generale 14353
Pubblico ufficiale SEVERINI LUCIANO Repertorio 189806/27903 del 15/04/2010
ATTO TRA VIVI - TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE
Immobili siti in MIGNANEGO(GE), SERRA RICCO'(GE)

Ispezione telematica

Ispezione n. T44541 del 24/02/2025

per denominazione

Richiedente DLFPLA

Nota disponibile in formato elettronico

7. TRASCRIZIONE CONTRO del 25/10/2016 - Registro Particolare 22331 Registro Generale 31333
Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO Repertorio 9979/2016 del 18/10/2016
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MIGNANEGO(GE)
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 3998 del 09/11/2020 (RESTRIZIONE DI BENI)

8. ISCRIZIONE CONTRO del 21/01/2020 - Registro Particolare 250 Registro Generale 1900
Pubblico ufficiale AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE Repertorio 15671/6820 del 20/01/2020
IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO E AVVISO DI ACCERTAMENTO ESECUTIVO
Immobili siti in SERRA RICCO'(GE)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

9. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/10/2020 - Registro Particolare 20376 Registro Generale 28147
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI GENOVA Repertorio 965/2020 del 22/09/2020
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI TRASFERIMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MIGNANEGO(GE)
Nota disponibile in formato elettronico

10. ISCRIZIONE CONTRO del 14/02/2022 - Registro Particolare 745 Registro Generale 4643
Pubblico ufficiale AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE Repertorio 16960/6822 del 11/02/2022
IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO E AVVISO DI ACCERTAMENTO ESECUTIVO
Immobili siti in SERRA RICCO'(GE)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Sezione 2 Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al -/-/1976

Potrebbero essere presenti annualita' non completate e/o formalita' non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Nessuna formalita presente.

Ispezione telematica

Motivazione VISURA IPOTECARIA

n. T1 257956 del 10/12/2021

Inizio ispezione 10/12/2021 15:09:00

Richiedente DNGSMN per conto di 01742770991

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5364

Registro particolare n. 3983

Presentazione n. 89 del 16/02/2009

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 19/01/2009

Notaio MORELLO UMBERTO

Sede GENOVA (GE)

Numero di repertorio 52065/15111

Codice fiscale XXXXXXXXXX**Dati relativi alla convenzione**

Specie ATTO TRA VIVI

Descrizione 112 COMPRAVENDITA

Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune I640 - SERRA RICCO' (GE)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 19

Natura D1 - OPIFICI

Particella 637

Consistenza -

Subalterno 1

Immobile n. 2

Comune I640 - SERRA RICCO' (GE)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 19

Natura D1 - OPIFICI

Particella 637

Consistenza -

Subalterno 3

Immobile n. 3

Comune I640 - SERRA RICCO' (GE)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 19

Particella 637

Subalterno 4

Ispezione telematica

Motivazione VISURA IPOTECARIA

n. T1 257956 del 10/12/2021

Inizio ispezione 10/12/2021 15:09:00

Richiedente DNGSMN per conto di 01742770991

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5364

Registro particolare n. 3983

Presentazione n. 89 del 16/02/2009

Natura	D1 - OPIFICI	Consistenza	-		
Immobile n.	4				
Comune	I640 - SERRA RICCO' (GE)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 19	Particella	637	Subalterno	2
Sezione urbana	- Foglio 21	Particella	633	Subalterno	-
Natura	EU - ENTE URBANO	Consistenza	-		

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di A FAVORE

Denominazione o ragione sociale PAVIEN S.R.L.

Sede GENOVA (GE)

Codice fiscale 01742770991

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

Soggetto n. 2 In qualità di CONTRO

Nome ROCCO

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SI DA ATTO CHE I DATI DI CATASTO INDICATI NEL QUADRO B DERIVANO DALLA DIVISIONE DEL 16 MAGGIO 2006 N. 1/2006 N. 26481 1/2006 IN ATTI DAL 16/05/2006 (PROTOCOLLO N. GE0134738) DEL COMPENDIO IMMOBILIARE GIA' CENSITO AL CATASTO DEI FABBRICATI DEL COMUNE DI SERRA RICCO' AL FOGLIO 19, MAPPALE 202, SUBALTERNO 1 (CON GRAFFATI I MAPPALI 203 SUBALTERNO 1, 204 SUBALTERNO 1 E IL MAPPALE 189 SUBALTERNO 2 DEL FOGLIO 21), CATEGORIA D/1. IL COMPLESSO IMMOBILIARE IN OGGETTO VIENE VENDUTO ED ACQUISTATO NELLO STATO DI FATTO IN CUI

Ispezione telematica

Motivazione VISURA IPOTECARIA

n. T1 257956 del 10/12/2021

Inizio ispezione 10/12/2021 15:09:00

Richiedente DNGSMN per conto di 01742770991

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 5364

Registro particolare n. 3983

Presentazione n. 89 del 16/02/2009

ATTUALMENTE SI TROVA, NOTO E GRADITO ALLA PARTE ACQUIRENTE, CHE LO ACCETTA SENZA RISERVE, A CORPO E NON A MISURA, CON GLI INFISSI, SEMINFISSI, ED IMPIANTI ESISTENTI. TRATTANDOSI DI EDIFICIO GIÀ DESTINATO AD USI INDUSTRIALI ORA CESSATI, NON SONO DATE GERANZIE ALCUNE SULLO STATO DEGLI IMPIANTI E L'ACQUIRENTE PRENDE ATTO CHE L'EDIFICIO NECESSITA' DI IMPORTANTI LAVORI DI MANUTENZIONE E/O RISTRUTTURAZIONE. IL COMPLESSO IMMOBILIARE IN OGGETTO VIENE VENDUTO ED ACQUISTATO CON OGNI SUA PERTINENZA ED ACCESSIONE, PASSI ED ACCESSI, DIRITTI E RAGIONI, SERVITU' ATTIVE E PASSIVE, SE E COME ESISTONO, NULLA ESCLUSO O RISERVATO ALLA PARTE VENDITRICE CHE MANLEVA LA PARTE ACQUIRENTE DA EVIZIONI E MOLESTIE. PARTE VENDITRICE, DICHIARA E LA PARTE ACQUIRENTE, NE PRENDE ATTO E SE NE DICHIARA EDOTTA CHE LA PORZIONE DI TERRENO FACENTE PARTE DELLA CORTE DI CUI SOPRA E' GRAVATA DA SERVITU' DI PASSO PEDONALE E CARRABILE A FAVORE DELLE UNITA' IMMOBILIARI CENSITE AL CATASTO DEI FABBRICATI DEL COMUNE DI SERRA RICCO' AL FOGLIO 21 MAPPALE 187 SUBALTERNI 1, 2 E 6 (COSTITUITA CON ATTO A ROGITO DEL NOTAIO RICCARDO DOGLIOTTI, ALLA RESIDENZA DI GENOVA, IN DATA 4 DICEMBRE 2003 REPERTORIO N. 7156 RACCOLTA N. 4123 DEBITAMENTE REGISTRATO A GENOVA E TRASCRITTO A GENOVA IN DATA 22 DICEMBRE 2003 AL REG. PART.N. 29124) E DELL'UNITA' IMMOBILIARE CENSITA AL CATASTO DEI FABBRICATI DEL COMUNE DI SERRA RICCO' AL FOGLIO 21 MAPPALE 637 SUBALTERNO 1 (COSTITUITA CON ATTO A ROGITO DEL NOTAIO RICCARDO DOGLIOTTI, ALLA RESIDENZA DI GENOVA, IN DATA 24 MAGGIO 2004 REPERTORIO N. 7738 RACCOLTA N. 4409 REGISTRATO A GENOVA IN DATA 28 MAGGIO 2004 AL N. 4082 E TRASCRITTO A GENOVA IN DATA 31 MAGGIO 2004 AL REG.PART.N. 15133).

Ispezione telematica

Motivazione VISURA IPOTECARIA

n. T1 283686 del 10/12/2021

Inizio ispezione 10/12/2021 15:57:31

Richiedente DNGSMN

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2020-01-21T09:01:51.082704+01:00

Registro generale n. 1900

Registro particolare n. 250

Presentazione n. 136 del 21/01/2020

Sezione A - Generalità*Dati relativi al titolo*

Descrizione	ALTRO ATTO	Numero di repertorio	15671/6820
Data	20/01/2020	Codice fiscale	137 568 81002
Pubblico ufficiale	AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE		
Sede	ROMA (RM)		

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE		
Derivante da	0420 RUOLO E AVVISO DI ACCERTAMENTO ESECUTIVO		
Capitale € 269.505,36	Tasso interesse annuo -	Tasso interesse semestrale -	
Interessi -	Spese -	Totale € 539.010,72	
Importi variabili SI	Valuta estera -	Somma iscritta da aumentare automaticamente -	
Presenza di condizione risolutiva -	Durata -		

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente	AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE
Codice fiscale	137 568 81002
Indirizzo	VIALE DELL'INNOVAZIONE 1/B - MILANO

Dati riepilogativi

Unità negoziali	1	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	1
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	I640 - SERRA RICCO' (GE)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	19	Particella	637	Subalterno	1
Natura	D1 - OPIFICI		Consistenza	-			

Ispezione telematica

Motivazione VISURA IPOTECARIA	n. T1 283686 del 10/12/2021
Richiedente DNGSMN	Inizio ispezione 10/12/2021 15:57:31
	Tassa versata € 3,60
Nota di iscrizione	UTC: 2020-01-21T09:01:51.082704+01:00
Registro generale n. 1900	
Registro particolare n. 250	Presentazione n. 136 del 21/01/2020

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1	In qualità di	A FAVORE	
Denominazione o ragione sociale		AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE	
Sede	ROMA (RM)		
Codice fiscale	13756881002	Domicilio ipotecario eletto	VIALE DELL'INNOVAZIONE 1/B - MILANO
Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		

Contro

Soggetto n. 1	In qualità di	CONTRO	
Denominazione o ragione sociale		PAVIEN S.R.L. UNIPERSONALE	
Sede	MILANO (MI)		
Codice fiscale	01742770991		
Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

GLI INTERESSI DI MORA SONO APPLICATI AI SENSI DELL'ART. 30 DEL D.P.R. N. 602/1973, E CALCOLATI, SULLA BASE DEL TASSO DETERMINATO ANNUALMENTE CON PROVVEDIMENTO DEL DIRETTORE DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE. PER I CREDITI DI NATURA PREVIDENZIALE, GLI INTERESSI DI MORA VENGONO APPLICATI ESCLUSIVAMENTE SE, ALLA DATA DEL PAGAMENTO, E' STATO GIA' RAGGIUNTO IL TETTO MASSIMO DELLE SANZIONI CIVILI (CD. SOMME AGGIUNTIVE) PREVISTE DALLA LEGGE (ART. 116, COMMA 8 E 9, DELLA L. N. 388/2000). COMUNICAZIONE PREVENTIVA: 06876201800004238000, DATA NOTIFICA COMUNICAZIONE PREVENTIVA: 31012019 NUMERO AVVISO DI ACCERTAMENTO ESECUTIVO: T9B03IO04377/2015, ANNO: 2016, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: T9B , TIPO UFFICIO: 7, DATA ESECUTORIETA: 03122015 NUMERO AVVISO DI ACCERTAMENTO ESECUTIVO: T9B03IO19277/2016, ANNO: 2017, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: T9B , TIPO UFFICIO: 7, DATA ESECUTORIETA: 02122016 NUMERO AVVISO DI ACCERTAMENTO ESECUTIVO: T9B03IO04377/2015, ANNO: 2018, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: T9B , TIPO UFFICIO: 7, DATA ESECUTORIETA: 03122015 NUMERO DI RUOLO: 250087, ANNO DEL RUOLO: 2014, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TNL , TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 06122013 NUMERO DI RUOLO: 252533, ANNO DEL RUOLO: 2015, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TNL , TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 05082015 NUMERO DI RUOLO: 251954, ANNO DEL RUOLO: 2016, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TNL , TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 12092016 NUMERO DI RUOLO: 250093, ANNO DEL RUOLO: 2017, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TNL , TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 12122016 NUMERO DI RUOLO: 250578, ANNO DEL RUOLO: 2017, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TNL , TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 17012017 NUMERO DI RUOLO: 16523, ANNO DEL RUOLO: 2015, CODICE ENTE: 3771, CODICE UFFICIO: 1 , TIPO UFFICIO: A, DATA ESECUTORIETA: 13102015

Ispezione telematica

Motivazione VISURA IPOTECARIA

n. T1 283686 del 10/12/2021

Inizio ispezione 10/12/2021 15:57:31

Richiedente DNGSMN

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2020-01-21T09:01:51.082704+01:00

Registro generale n. 1900

Registro particolare n. 250

Presentazione n. 136 del 21/01/2020

NUMERO DI RUOLO: 16859, ANNO DEL RUOLO: 2015, CODICE ENTE: 3771, CODICE UFFICIO: 1 , TIPO UFFICIO: A, DATA ESECUTORIETA: 20102015 NUMERO DI RUOLO: 16860, ANNO DEL RUOLO: 2015, CODICE ENTE: 3771, CODICE UFFICIO: 1 , TIPO UFFICIO: A, DATA ESECUTORIETA: 20102015 NUMERO DI RUOLO: 16875, ANNO DEL RUOLO: 2015, CODICE ENTE: 3771, CODICE UFFICIO: 1 , TIPO UFFICIO: A, DATA ESECUTORIETA: 20102015

Ispezione telematica

	n. T1 44541 del 24/02/2025
	Inizio ispezione 24/02/2025 09:25:30
Richiedente DLFPLA	Tassa versata € 4,00
Nota di iscrizione	UTC: 2022-02-14T08:48:27.894051+01:00
Registro generale n. 4643	
Registro particolare n. 745	Presentazione n. 82 del 14/02/2022

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione	ALTRO ATTO		
Data	11/02/2022	Numero di repertorio	16960/6822
Pubblico ufficiale	AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE	Codice fiscale	137 568 81002
Sede	ROMA (RM)		

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE		
Derivante da	0420 RUOLO E AVVISO DI ACCERTAMENTO ESECUTIVO		
Capitale € 54.926,63	Tasso interesse annuo -	Tasso interesse semestrale -	
Interessi -	Spese -	Totale € 109.853,26	
Importi variabili SI	Valuta estera -	Somma iscritta da aumentare automaticamente -	
Presenza di condizione risolutiva -	Durata -		

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A

Richiedente	AGENZIA DELLE ENTRATE- RISCOSSIONE
Codice fiscale	137 568 81002
Indirizzo	VIALE DELL'INNOVAZIONE 1/B - MILANO

Dati riepilogativi

Unità negoziali	1	Soggetti a favore	1	Soggetti contro	1
-----------------	---	-------------------	---	-----------------	---

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1						
Comune	I640 - SERRA RICCO' (GE)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana -	Foglio	19	Particella	637	Subalterno	1
Natura	D1 - OPIFICI					
			Consistenza	-		

Ispezione telematica

	n. T1 44541 del 24/02/2025
	Inizio ispezione 24/02/2025 09:25:30
Richiedente DLFPLA	Tassa versata € 4,00
Nota di iscrizione	UTC: 2022-02-14T08:48:27.894051+01:00
Registro generale n. 4643	
Registro particolare n. 745	Presentazione n. 82 del 14/02/2022

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di A FAVORE
Denominazione o ragione sociale AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE
Sede ROMA (RM)
Codice fiscale 13756881002 Domicilio ipotecario eletto VIALE
DELL'INNOVAZIONE 1/B
- MILANO
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
Denominazione o ragione sociale PAVIEN S.R.L. UNIPERSONALE
Sede MILANO (MI)
Codice fiscale 01742770991
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

GLI INTERESSI DI MORA SONO APPLICATI AI SENSI DELL'ART. 30 DEL D.P.R. N. 602/1973, E CALCOLATI, SULLA BASE DEL TASSO DETERMINATO ANNUALMENTE CON PROVVEDIMENTO DEL DIRETTORE DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE. PER I CREDITI DI NATURA PREVIDENZIALE, GLI INTERESSI DI MORA VENGONO APPLICATI ESCLUSIVAMENTE SE, ALLA DATA DEL PAGAMENTO, E' STATO GIA' RAGGIUNTO IL TETTO MASSIMO DELLE SANZIONI CIVILI (CD. SOMME AGGIUNTIVE) PREVISTE DALLA LEGGE (ART. 116, COMMA 8 E 9, DELLA L. N. 388/2000). COMUNICAZIONE PREVENTIVA: 06876201900000743000, DATA NOTIFICA COMUNICAZIONE PREVENTIVA: 03052019 NUMERO DI RUOLO: 3999, ANNO DEL RUOLO: 2017, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: T9B , TIPO UFFICIO: 7, DATA ESECUTORIETA: 18092017 NUMERO AVVISO DI ACCERTAMENTO ESECUTIVO: T9B03IO04377/2015, ANNO: 2019, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: T9B , TIPO UFFICIO: 7, DATA ESECUTORIETA: 03122015 NUMERO DI RUOLO: 2229, ANNO DEL RUOLO: 2018, CODICE ENTE: 1, CODICE UFFICIO: TNN , TIPO UFFICIO: 8, DATA ESECUTORIETA: 02052018

Ispezione telematica

n. T1 44541 del 24/02/2025

Inizio ispezione 24/02/2025 09:25:30

Richiedente DLFPLA

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 14353

Registro particolare n. 9586

Presentazione n. 34 del 06/05/2010

Sezione A - Generalità*Dati relativi al titolo*

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 15/04/2010
Notaio SEVERINI LUCIANO
Sede MILANO (MI)

Numero di repertorio 189806/27903
Codice fiscale [REDACTED]

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 148 TRASFERIMENTO SEDE SOCIALE
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	F202 - MIGNANEGO (GE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	Foglio 6	Particella 93	Subalterno -
Sezione urbana	Foglio 6	Particella 94	Subalterno 1
Sezione urbana	Foglio 6	Particella 95	Subalterno -
Natura	D2 - ALBERGHI E PENSIONI		Consistenza -
Indirizzo	VIA XXV APRILE		N. civico 36
Piano	T/1/		

Immobile n. 2

Comune	F202 - MIGNANEGO (GE)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	7 Particella 657	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	10 are

Ispezione telematica

n. T1 44541 del 24/02/2025

Inizio ispezione 24/02/2025 09:25:30

Richiedente DLFPLA

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 14353

Registro particolare n. 9586

Presentazione n. 34 del 06/05/2010

Immobile n. 3

Comune F202 - MIGNANEGO (GE)
Catasto TERRENI
Foglio 6 Particella 764
Natura T - TERRENO

Subalterno -
Consistenza 2 are 52 centiare

Immobile n. 4

Comune I640 - SERRA RICCO' (GE)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 19
Natura D1 - OIFICI
Indirizzo VIA TORRE NATALE
Interno A Piano T

Particella 637 Subalterno 1
Consistenza -
N. civico 29

Immobile n. 5

Comune I640 - SERRA RICCO' (GE)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 19
Natura D1 - OIFICI
Indirizzo VIA TORRE NATALE
Interno B Piano T/1/

Particella 637 Subalterno 3
Consistenza -
N. civico 29

Immobile n. 6

Comune I640 - SERRA RICCO' (GE)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 19
Natura D1 - OIFICI
Indirizzo VIA TORRE NATALE
Interno C Piano 1

Particella 637 Subalterno 4
Consistenza -
N. civico 29

Immobile n. 7

Comune I640 - SERRA RICCO' (GE)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 19
Sezione urbana - Foglio 21
Natura EU - ENTE URBANO
Indirizzo VIA TORRE NATALE
Interno D Piano T

Particella 637 Subalterno 2
Particella 633 Subalterno -
Consistenza -
N. civico 29

Immobile n. 8

Comune I640 - SERRA RICCO' (GE)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 21
Natura A7 - ABITAZIONE IN VILLINI
Indirizzo VIA TORRE NATALE
Piano T

Particella 187 Subalterno 2
Consistenza 5,5 vani
N. civico 29

Immobile n. 9

Comune I640 - SERRA RICCO' (GE)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 21
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,

Particella 187 Subalterno 1

Ispezione telematica

n. T1 44541 del 24/02/2025

Inizio ispezione 24/02/2025 09:25:30

Richiedente DLFPLA

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 14353

Registro particolare n. 9586

Presentazione n. 34 del 06/05/2010

Indirizzo	RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	25 metri quadri
Piano	VIA TORRE NATALE		N. civico 29
Immobile n. 10	T		
Comune	I640 - SERRA RICCO' (GE)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 21	Particella 187	Subalterno 6
Sezione urbana	- Foglio 21	Particella 189	Subalterno 1
Natura	A7 - ABITAZIONE IN VILLINI	Consistenza 9,5 vani	
Indirizzo	VIA TORRE NATALE		N. civico 29
Piano	T/1/		

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE
Denominazione o ragione sociale PAVIEN S.R.L.
Sede MILANO (MI)
Codice fiscale 01742770991
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO
Denominazione o ragione sociale PAVIEN S.R.L.
Sede GENOVA (GE)
Codice fiscale 01742770991
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SI PRECISA CHE DAL QUADRO "B" DEGLI IMMOBILI SONO STATI OMESSI PER MANCANZA MATERIALE DI SPAZIO: - ALL'U.N. 1.1 I PIANI "2/3"; - ALL'U.N. 1.5 I PIANI "2/3"; - ALL'U.N. 1.10 IL PIANO "2".