

Dott.ssa Donatella Gulino

via Cupolette 11 Ragusa
e-mail donatellagulino@yahoo.it
p.IVA: 01511800888

tel.: 333.7911396
pec: d.gulino@conafpec.it
C.F.:GLNDTL83S56H163S

TRIBUNALE DI RAGUSA
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

ALLEGATO PLANIMETRICO E FOTOGRAFICO ALLA RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO LOTTO UNICO

Procedura esecutiva immobiliare 276-2024 RGE
Giudice Dott. Carlo Di Cataldo
Custode: Dott. Carmelo Ferro

Creditore procedente:

Debitore esecutato:

Ragusa, lì 23.05.2025

IL CTU
Dott.ssa Donatella Gulino



Ill.mo G.E. Carlo Di Cataldo,

nella causa di esecuzione immobiliare iscritta al fascicolo n. 276-2024 RGE del TRIBUNALE DI RAGUSA, promossa dal creditore procedente **XXXXXXXXXX**, contro la ditta debitrice esecutata: **XXXXXXXXXXXX**, non costituita nella presente procedura, la S.V. Ill.ma in data **23.11.2024** nominava esperto C.T.U. la sottoscritta **Dott.ssa Donatella Gulino** iscritta al n. 480/a del registro di anzianità dell'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali della Provincia di Ragusa con studio in Ragusa, via Cupolette n. 11, tel. 333.7911396; e Custode giudiziario il **Dott. Carmelo Ferro**, fissando l'udienza del **25.06.2025** per l'audizione del debitore e delle altre parti. In data **25.11.2024** ho accettato l'incarico conferito, per rispondere ai quesiti.

Il presente allegato di 7 immagini e 16 foto fa parte integrante della relazione di stima del Lotto unico, depositato secondo quanto previsto nelle Specifiche tecniche.

Tanto la sottoscritta riferisce in adempimento all'incarico conferitogli.

Ragusa, lì 23.05.2025

IL CTU
Dott.ssa Donatella Gulino





IMMAGINE 1- LOTTO UNICO- ESTRATTO DI MAPPA FOGLIO 34 ACATE



IMMAGINE 2- LOTTO UNICO- SOVRAPPOSIZIONE FOTO AEREA CON ESTRATTO DI MAPPA FOGLIO 34 ACATE





IMMAGINE 3- LOTTO UNICO- FOTO AEREA DA GOOGLE CON INDICAZIONE DEL LOTTO



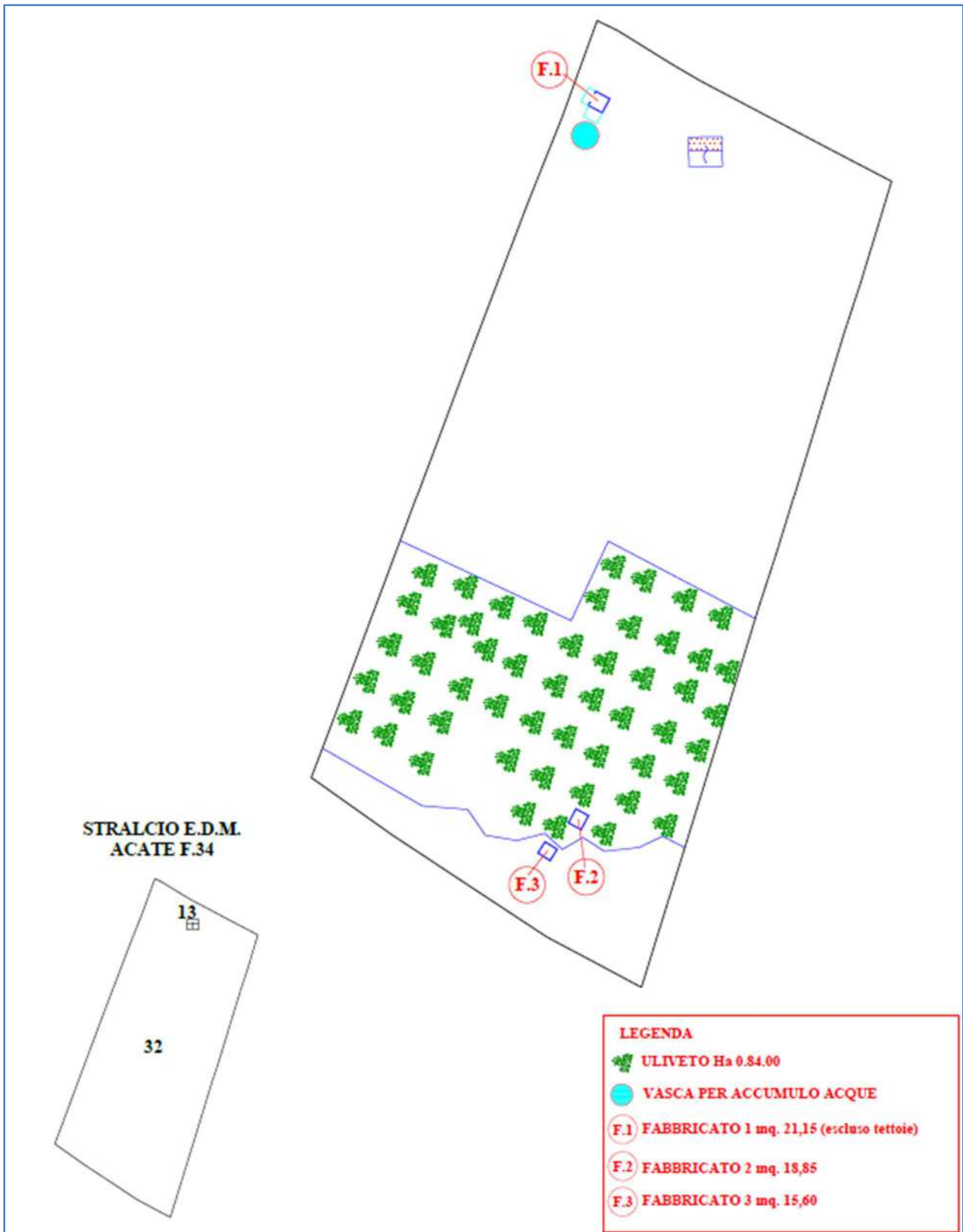


IMMAGINE 4- PLANIMETRIA GENERALE



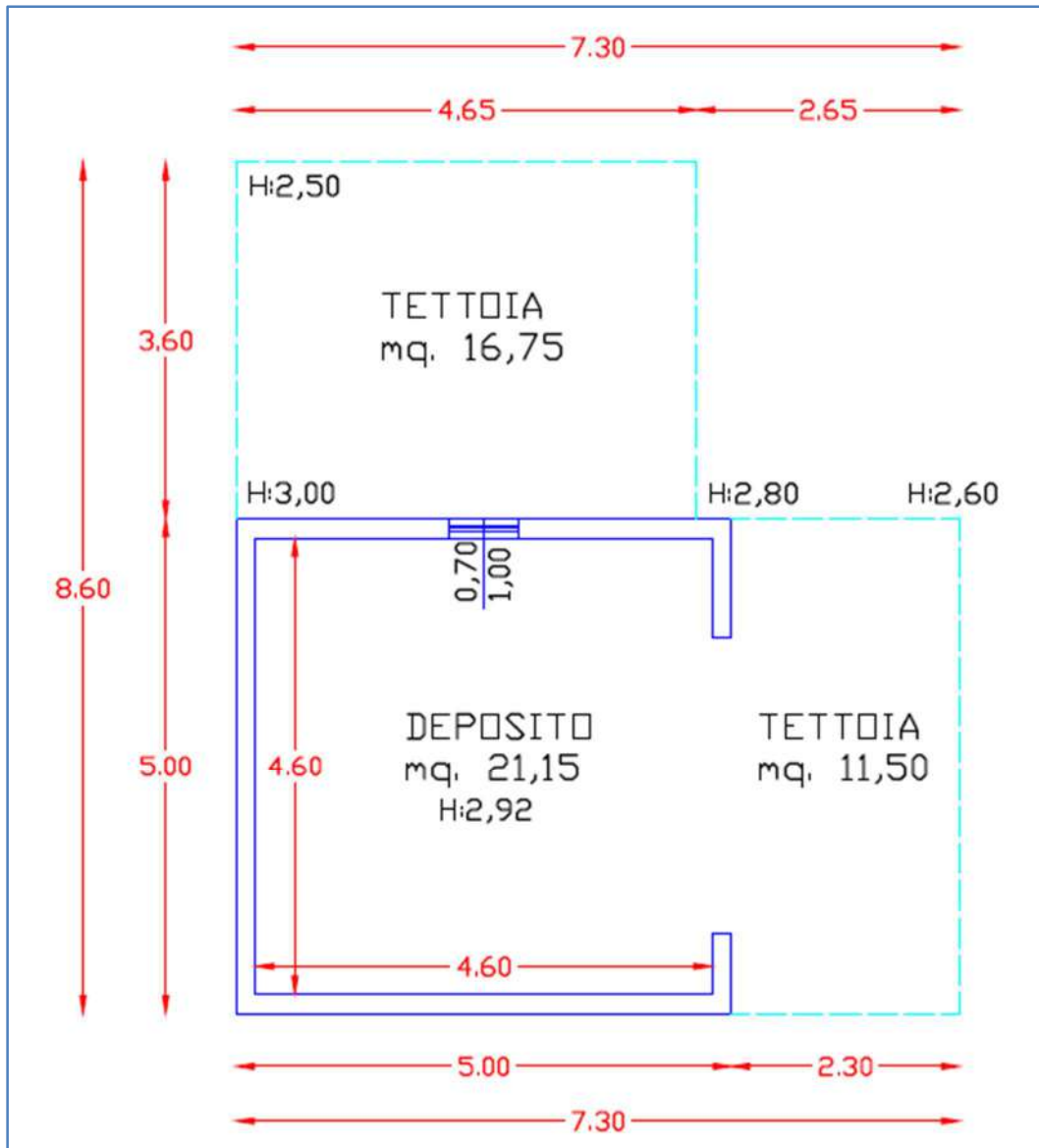


IMMAGINE 5- PLANIMETRIA FABBRICATO 1



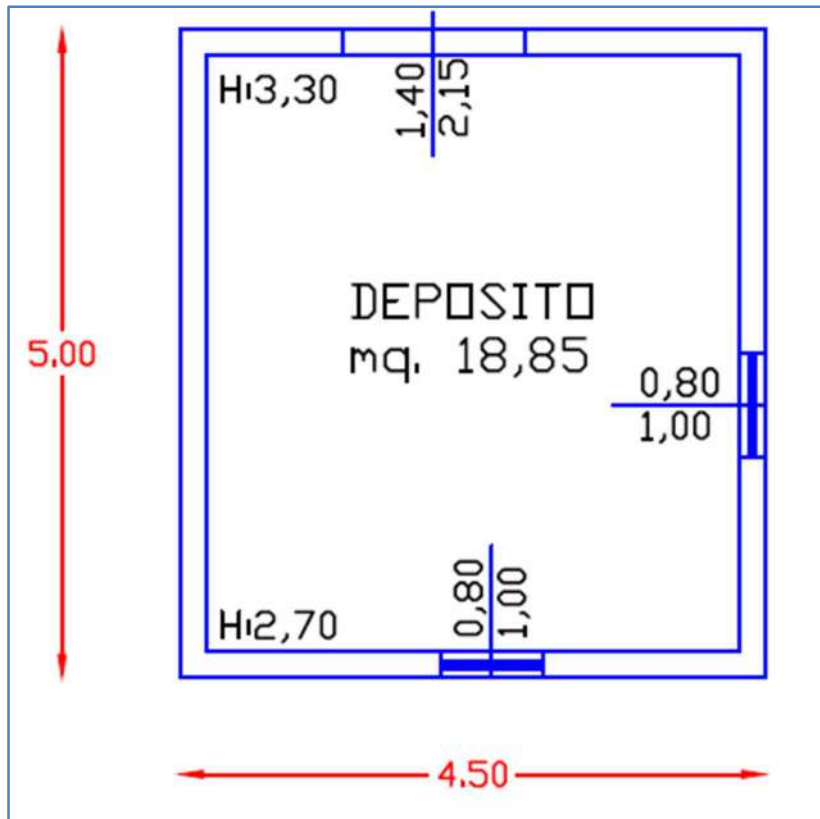


IMMAGINE 6- PLANIMETRIA FABBRICATO 2

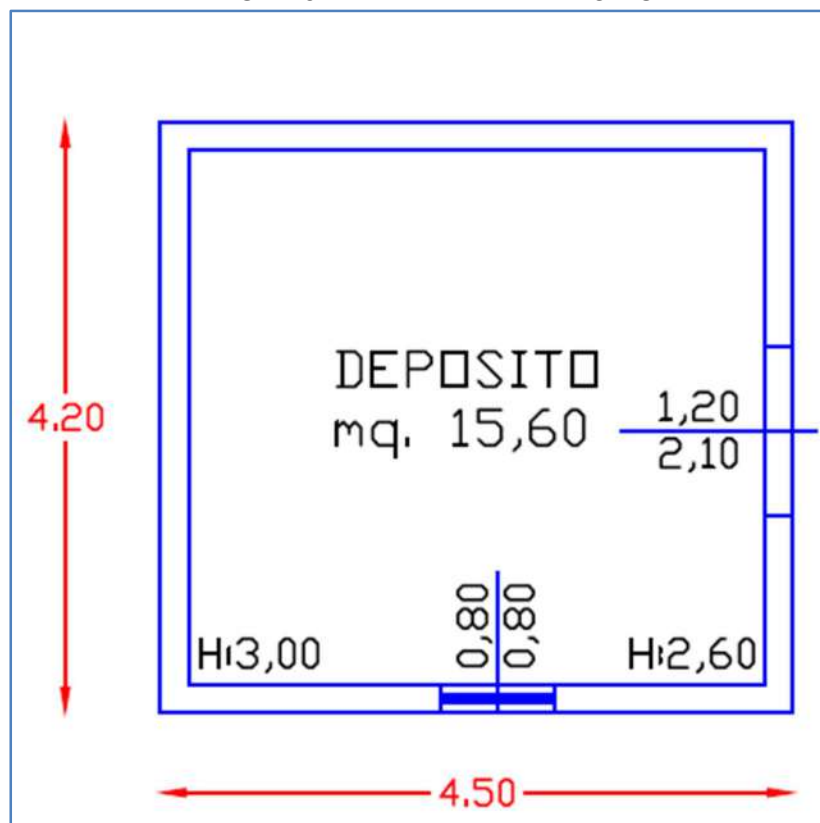


IMMAGINE 7- PLANIMETRIA FABBRICATO 3





FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3





FOTO 4



FOTO 5



FOTO 6



FOTO 7





FOTO 8



FOTO 9





FOTO 10





FOTO 11



FOTO 12





FOTO 13



FOTO 14





FOTO 15





FOTO 16





FOTO 17

