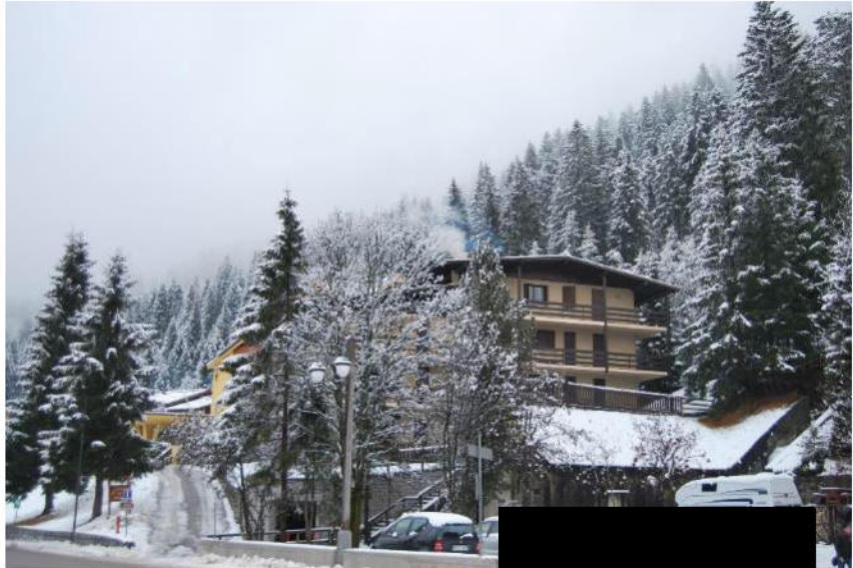


**FOTO DEGLI
ESTERNI**

Vista da strada da est



Vista da nord-est



Accesso garage e scala esterna di accesso all'edificio



Vista da nord



Vista da est



Posizione appartamento oggetto di esecuzione



FOTO DEGLI
INTERNI

Appartamento: SOGGIORNO



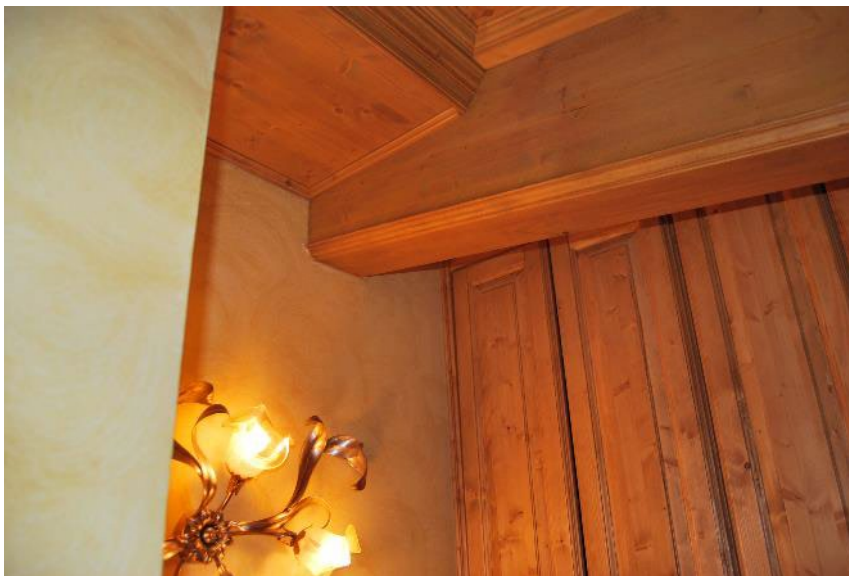
boiserie



boiserie



Stanza



Altra stanza



cucinotto



A



Bagno





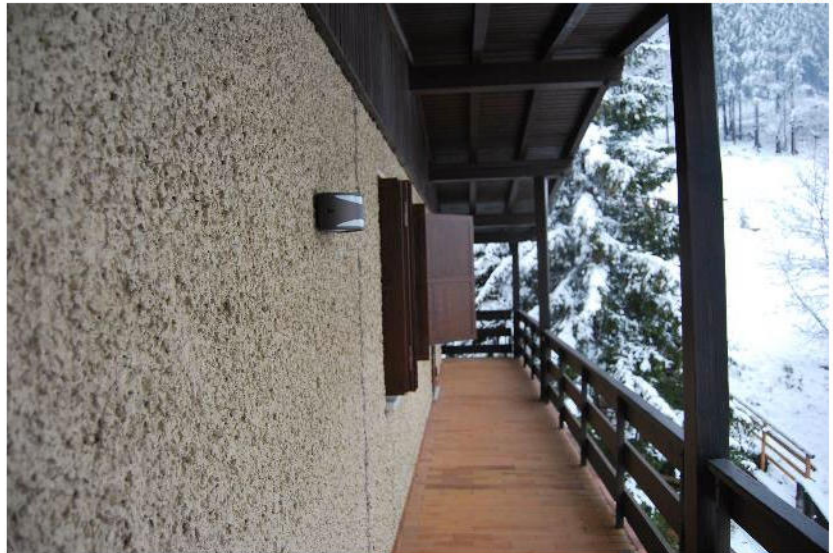
Wc



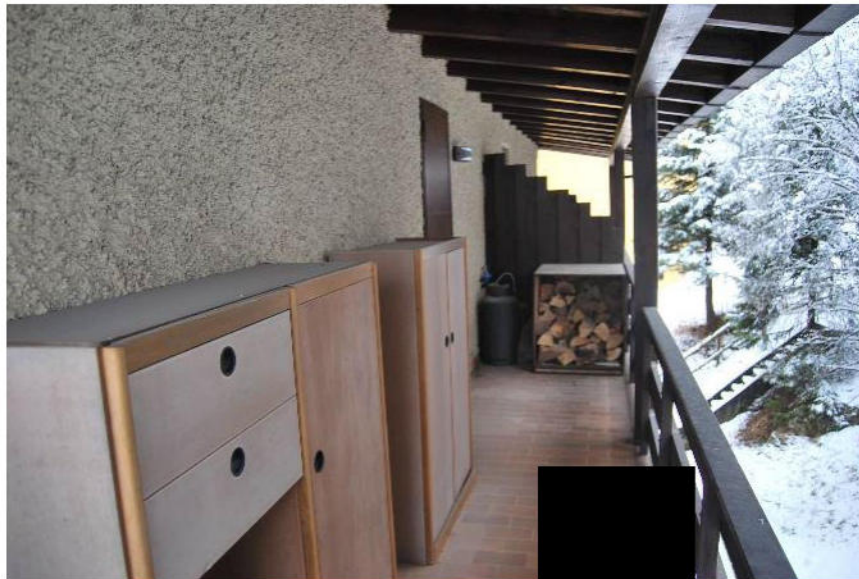
Poggiolo-terrazza lato est



Lato nord



Lato ovest-monte



Vista da poggio- da est



Vista da poggio – verso nord



Serramenti esterni – poggio coperto



PIANEROTTOLO COMUNE D'ACCESSO ALL'APPARTAMENTO A 3
PIANO



VANO SCALE COMUNE



SALA COMUNE D'INGRESSO EDIFICIO



PORTA D'INGRESSO EDIFICIO



ACCESSO VANO SCALE COMUNE DA SALA 'INGRESSO



CORRIDOIO COMUNE ACCESSO CANTINE



DEPOSITO SCI COMUNE



CANTINA DI PROPRIETA' PM 19



PORTA D'INGRESSO GARAGE COMUNE



ACCESSO AL VANO SCALE DAL GARAGE COMUNE



POSTO MACCHINA P.M. 19



SCALA ESTERNA E ACCESSO GARAGE COMUNI DELL'EDIFICIO condominio "Scoiattolo"



6. SITUAZIONE URBANISTICA

PRATICHE EDILIZIE L'indagine svolta presso l'Ufficio Tecnico Comunale di Pinzolo ha portato a conoscenza delle seguenti pratiche edilizie:
Immobile costruito con Permesso di fabbrica n. 1623 dd. 15.09.1972 e varianti n. 1623-b dd. 07.09.1977, n. 1623 -c dd. 13.01.1978;
per la porzione oggetto di esecuzione :
condono edilizio n. 30-concessione in sanatoria n. 1623.10 dd. 02.11.2006 (all. 5);

AGIBILITÀ Dalle indagini svolte presso l'ufficio tecnico è emerso che è stata rilasciata abitabilità per l'edificio p.ed. 1264 n. 1623 dd. 18.10.1978 (all. 6).

7. CONFORMITÀ ED ONERI PER REGOLARIZZAZIONI

REGOLARITÀ EDILIZIA Gli accertamenti eseguiti non hanno evidenziato irregolarità .

**ONERI PER
REGOLARIZZAZIONE
EDILIZIA** Nessuno;

**CONFORMITÀ
IMPIANTI** Le dichiarazioni di conformità non si sono reperite.
L'aggiudicatario dovrà dispensare la parte venditrice dall'obbligo di garantire la conformità alla normativa vigente degli impianti che corredano l'immobile in oggetto e dall'obbligo di consegna delle relative dichiarazioni di conformità.