

TRIBUNALE DI FIRENZE
TERZA SEZIONE CIVILE

Esecuzione Immobiliare
R.G. 245/2024
Giudice: Dott.ssa Patrizia Pompei



contro



Consulenza Tecnica d'Ufficio

Firenze, 11 Aprile 2025

ALL. 2 - RILIEVO FOTOGRAFICO

Data: 19/02/2025

Lotto unico

Tecnico Incaricato:

arch. Alberto Zetti

iscritto all'Albo Architetti P.P.C. di Firenze al n. 4183

C.F. ZTTLRT64T30D612Z

Studio in via Masaccio n. 115, 50132 Firenze

tel. 055 3840912

email: azetti@iol.it

pec: alberto.zetti@pec.architettifirenze.it



Foto 1 - Vista d'angolo del complesso immobiliare da Via Salvador Allende



Foto 2 - Vista ravvicinata da Via Salvador Allende



Foto 3 - La scala di accesso all'u.i. e il giardino visti da Via Salvador Allende



Foto 4 - La scala di accesso da Via Salvador Allende



Foto 5 - La rampa di accesso al cortile carrabile comune (accesso al box auto)



Foto 6 - Il cortile comune con l'accesso al box auto



Foto 7 - La scala di accesso vista dal piano terra dell'abitazione



Foto 8 - Il portone d'ingresso



Foto 9 - Vista del giardino



Foto 10 - Altra vista del giardino



Foto 11 - Particolare delle terrazze del resede lato Via Salvador Allende



Foto 12 - Particolare delle terrazze del resede lato Via Salvador Allende



Foto 13 - Particolare facciata posteriore

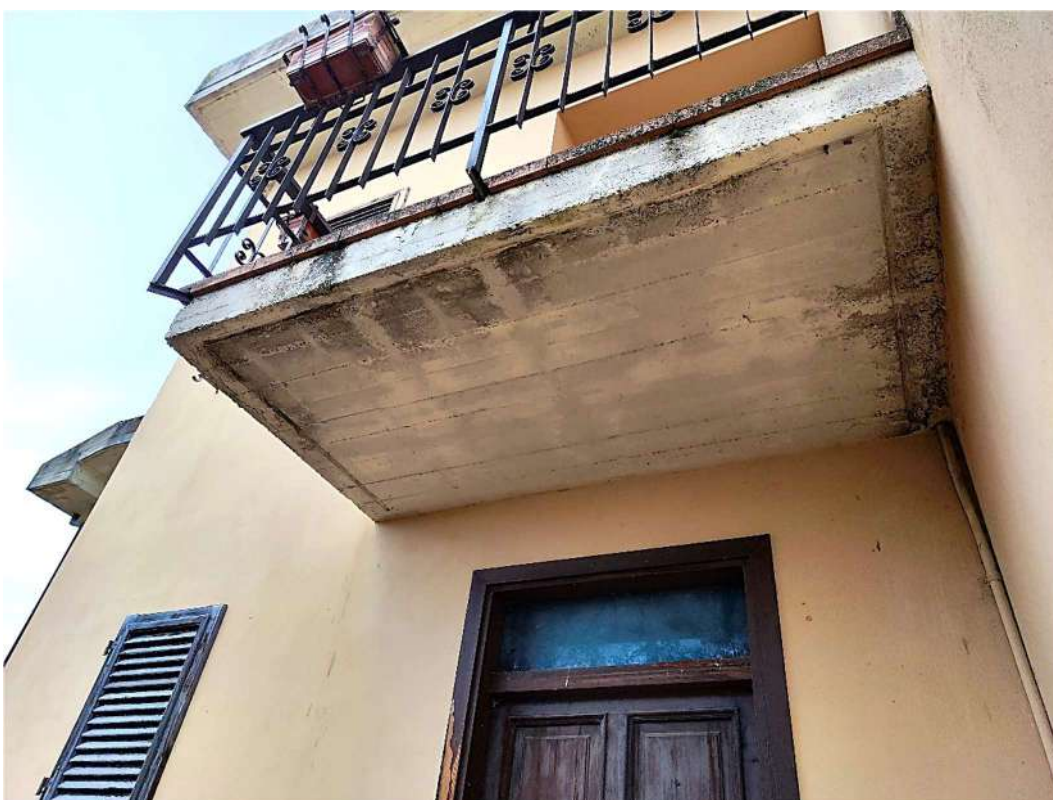


Foto 14 - Particolare facciata anteriore



Foto 15 - Particolare murature di facciata (lato resede)

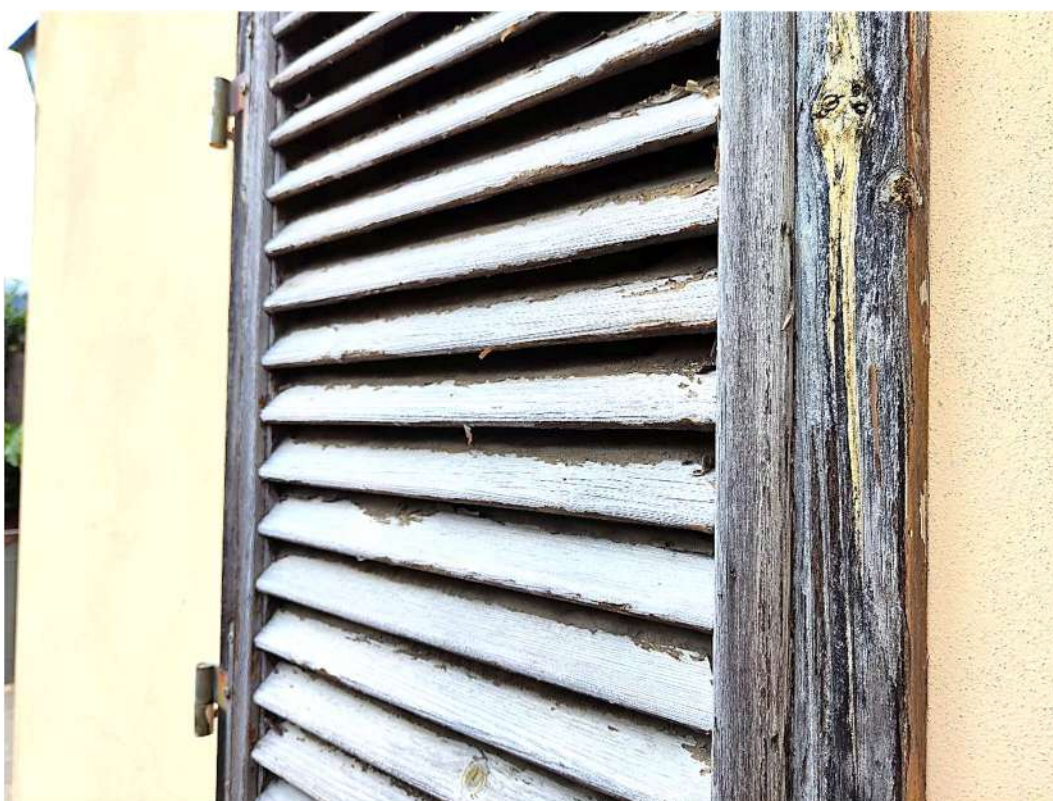


Foto 16 - Particolare serramenti esterni



Foto 17 - Ingresso all'abitazione



Foto 18 - Il soggiorno

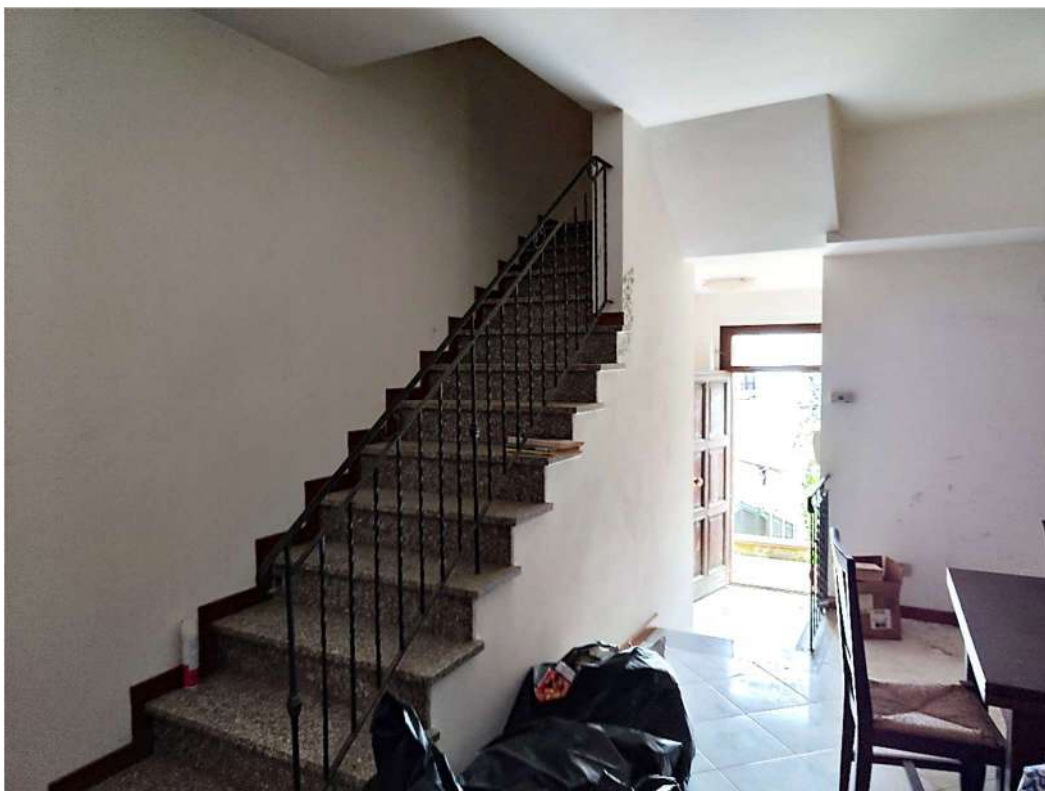


Foto 19 - Il soggiorno con la scala di accesso al primo piano



Foto 20 - Altra vista del soggiorno



Foto 21 - La terrazza del soggiorno (vista verso sud)



Foto 22 - La terrazza del soggiorno (vista interna al complesso immobiliare)



Foto 23 - La cucina

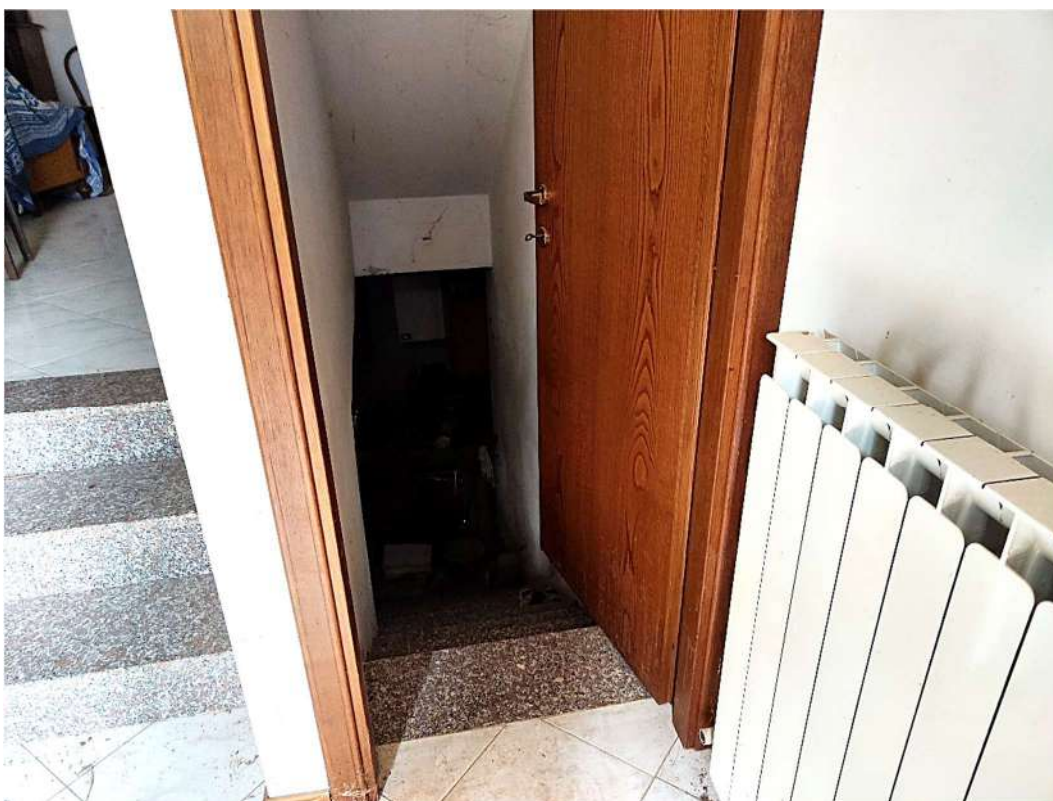


Foto 24 - La scala di collegamento con il box auto

Foto 14 - Il resede



Foto 25 - Il pianerottolo tra piano terra e piano primo con l'accesso alla terrazza

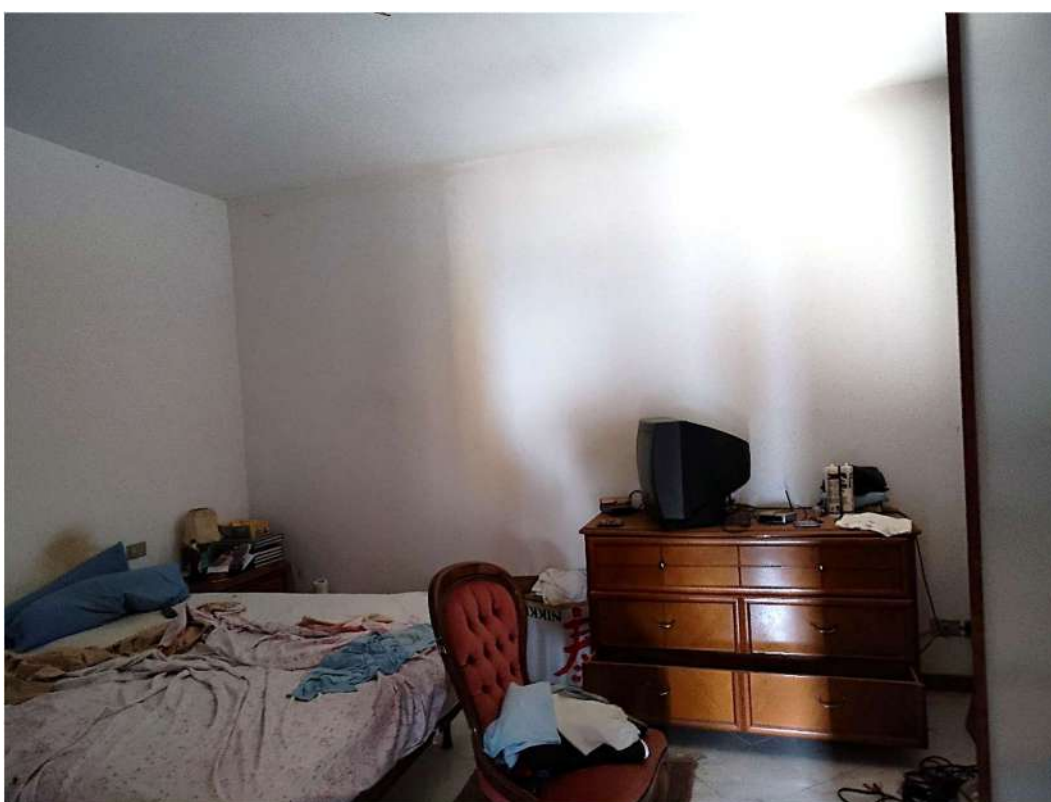


Foto 26 - La camera al piano primo

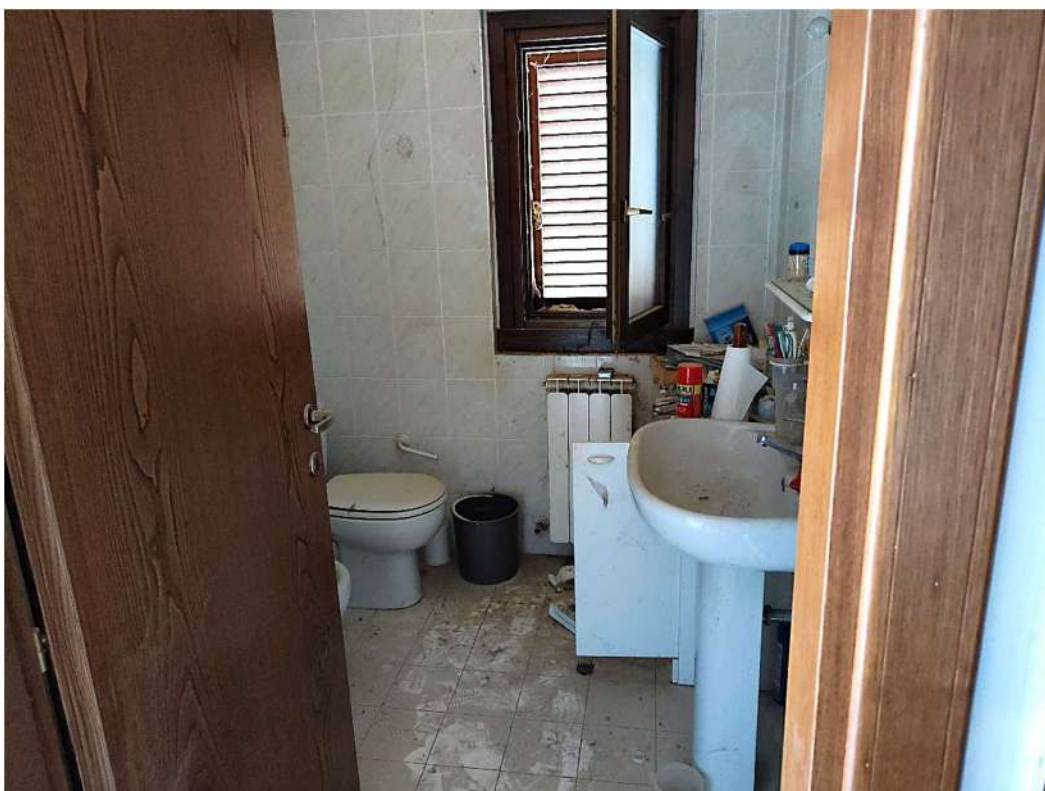


Foto 27 - Il bagno



Foto 28 - Il guardaroba



Foto 29 - Botola di accesso al sottotetto (presumibilmente di altra proprietà)



Foto 30 - La terrazza del primo piano



Foto 31 - La piccola loggia che precede la terrazza del primo piano



Foto 32 - Vista dal basso della terrazza e della loggia

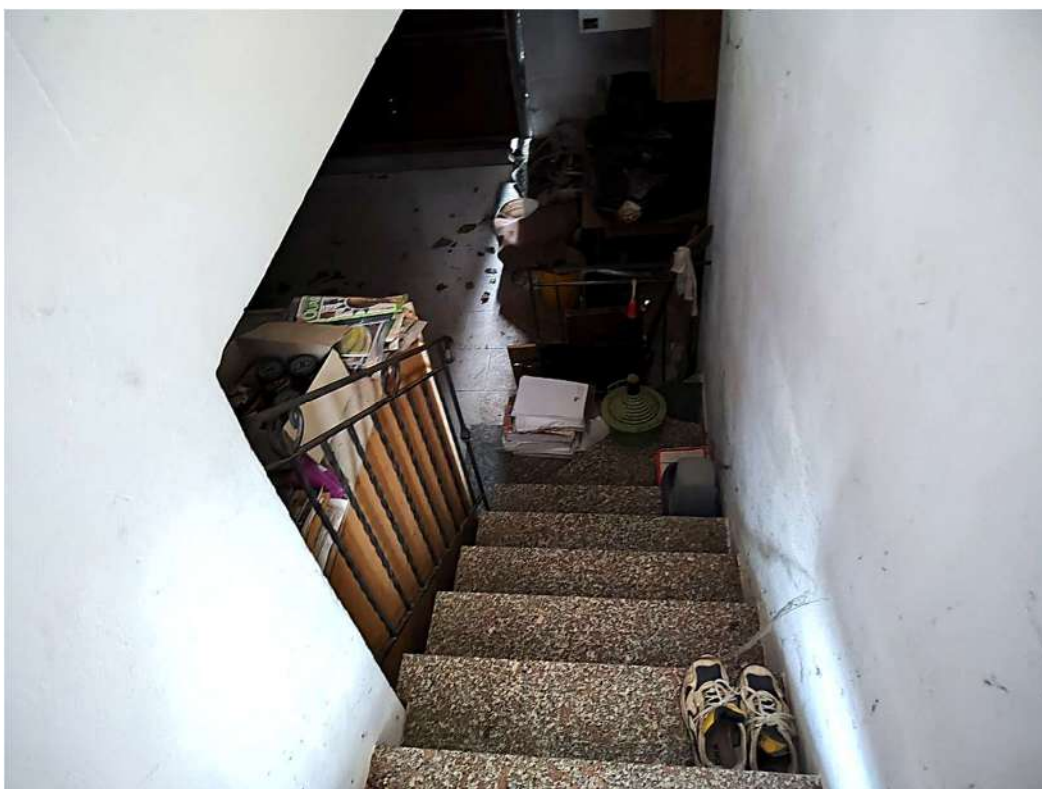


Foto 33 - La scala di collegamento tra box auto (sub. 5) e abitazione (sub. 9)



Foto 34 - Vita interna del box auto



Foto 35 - Altra vista del box auto



Foto 36 - Parte terminale del box auto con altezza ribassata (180 cm)