



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Vicenza, 09/06/2025

OGGETTO: Certificato di destinazione urbanistica.

IL DIRIGENTE

Su istanza dell'arch. Giuseppe Gavazzo in qualità di CTU del Tribunale di Vicenza ed in base alle risultanze d'ufficio, visto l'art. 30 - comma II - del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 ed ai soli fini dello stesso;

Visti gli atti dell'ufficio;

Richiamato l'art. 65 dello Statuto del Comune di Vicenza;

Dato atto che il Piano Regolatore Comunale di Vicenza è costituito da:

- Piano di Assetto del Territorio approvato dalla Conferenza di Servizi in data 26.08.2010, ratificato con D.G.R.V. n. 2558 del 02.11.2010 e pubblicato nel B.U.R. n. 88 del 30.11.2010 e successive varianti;

- Piano degli Interventi approvato con provvedimento di Consiglio comunale n. 10 del 7.02.2013, oggetto di rinnovo delle previsioni urbanistiche in decadenza di cui alla delibera consigliare n. 16 del 4.03.2021 e successive varianti, aggiornato con Determina dirigenziale n. 1418 del 09.07.2024;

Considerato che con deliberazione di Consiglio comunale n. 56 del 23.07.2024 è stata adottata la variante parziale al Piano degli Interventi denominata "Variante parziale 2024".

CERTIFICA

- che il terreno distinto in Catasto al foglio 34 con il mappale 259 è classificato dal Piano degli Interventi, vigente e in variante Elaborato 3 – Zonizzazione, ZTO A Tessuti e Borghi Storici A2 P11 con parte sovrapposta disposizione di tutela – Sedime storico cinta muraria e fascia di rispetto;
- che le prescrizioni urbanistiche prevedono il rispetto dell'art. 14, 36 nonché del titolo "Città Storica" (artt. dal 62 all'88) delle Norme Tecniche Operative del P.I. vigente, delle Norme di salvaguardia della variante parziale al Piano degli Interventi denominata "*Variante parziale 2024*" adottata con deliberazione di Consiglio comunale n. 56 del 23.07.2024, delle Norme Tecniche di Attuazione del P.A.T., delle Norme del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale P.T.C.P., approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 708 del 2.05.2012 e delle Norme del Piano Territoriale Regionale di Coordinamento P.T.R.C. approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 62 del 30 giugno 2020 pubblicato nel B.U.R. della Regione Veneto n.107 del 17.07.2020 e della Normativa del Piano di Area dei Monti Berici approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 31 del 9 luglio 2008, pubblicato nel B.U.R. della Regione Veneto n. 66 del 12.08.2008, della dichiarazione di notevole interesse pubblico di cui all'art. 136, comma 1 lettera c) e d) del Codice dei Beni Culturali denominata "Area del Monte Berico e della Riviera Berica settentrionale", provvedimento del 23 marzo 2021;
- che sono fatti salvi i diritti di terzi ed il rispetto di vincoli specifici (tecnologico, monumentale, paesaggistico, aeroportuale, di elettrodotto, ecc.), le disposizioni riguardanti i siti da bonificare, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., il rispetto delle disposizioni dell'art. 338 R.D. 1265/1934 e s.m.i. e la delibera CIPE n. 64 del 26 novembre 2020 riguardante il corridoio linea ferroviaria Alta Velocità e s.m.i.

Il Direttore

avv. Gian Luigi Carrucciu
f.to digitalmente

CDU\Gavazzo_A2P11_PAMOB, PaesaggMB_PGN 093014.odt

Settore Suap – Edilizia Privata, Sport e Manifestazioni

Piazza Biade, 26 · 36100 Vicenza
tel. 0444 221630
mail: ediliziaprivata@comune.vicenza.it
mail: sportellounico@comune.vicenza.it
pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it

U

Comune di Vicenza
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N.0095575/2025 del 09/06/2025

Firmatario: GIAN LUIGI CARRUCCIU