

Direzione Provinciale di TERAMO  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 17/04/2023 Ora 10:11:14  
Pag. 1 - Segue

---

**Ispezione ordinaria a pagamento**

per dati anagrafici

Protocollo di richiesta TE 21658 del 2023  
Ricevuta di cassa n. 5209  
Ispezione n. TE 21659/3 del 2023  
Inizio ispezione 17/04/2023 10:10:50

Richiedente DI CARLO ROLANDO

---

**Dati della richiesta**

Cognome: POMPONI  
Nome: EMILIO

---

**Situazione aggiornamento**

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal 02/03/1987 al 14/04/2023  
Periodo recuperato e validato dal 03/01/1977 al 28/02/1987

Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 03/01/1977  
ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

---

**Elenco omonimi**

16. POMPONI EMILIO  
Luogo di nascita MONTORIO AL VOMANO (TE)  
Data di nascita 30/08/1935 Sesso M Codice fiscale PMPMLE35M30F690Y \*

9. POMPONI EMILIO

Luogo di nascita MONTORIO AL VOMANO (TE)  
Data di nascita 30/08/1935 Sesso M Codice fiscale -

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

\* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

---

**Volumi repertori**

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:

Trascrizioni vol. 571944 pag. 144

Trascrizioni vol. 740137 pag. 42

Iscrizioni debitori vol. 7 pag. 42

---

**Elenco sintetico delle formalità**

**Sezione 1** Periodo informatizzato dal 02/03/1987 al 14/04/2023 - Periodo recuperato e validato dal 03/01/1977 al 28/02/1987

- 1. TRASCRIZIONE CONTRO del 02/04/1980 - Registro Particolare 2721 Registro Generale 3185  
Pubblico ufficiale VINCENTI ENNIO Repertorio 21297/4107 del 14/03/1980

Direzione Provinciale di TERAMO  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 17/04/2023 Ora 10:11:14  
Pag. 2 - Segue

---

**Ispezione ordinaria a pagamento**

per dati anagrafici

Protocollo di richiesta TE 21658 del 2023

Ricevuta di cassa n. 5209

Ispezione n. TE 21659/3 del 2023

Inizio Ispezione 17/04/2023 10:10:50

Richiedente DI CARLO ROLANDO

---

**ATTO TRA VIVI - PATTI DI MUTUO**

Nota disponibile in formato immagine

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 1203 del 02/07/1996 (CANCELLAZIONE)

2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 08/05/1980 - Registro Particolare 3551 Registro Generale 4338

Pubblico ufficiale COSTANTINI ANDREA Repertorio 17853 del 14/04/1980

**ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA**

**SOGGETTO ACQUIRENTE**

Nota disponibile in formato immagine

3. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 04/01/1985 - Registro Particolare 87 Registro Generale 128

**ATTO TRA VIVI - ATTO TRA VIVI**

Nota disponibile in formato immagine

4. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/09/1987 - Registro Particolare 5691 Registro Generale 7869

Pubblico ufficiale GIANNELLA EUGENIO Repertorio 8716 del 27/08/1987

**ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA**

Immobili siti in MONTORIO AL VOMANO(TE)

**SOGGETTO VENDITORE**

Nota disponibile in formato immagine

5. TRASCRIZIONE A FAVORE del 20/05/1989 - Registro Particolare 3585 Registro Generale 5084

Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 58/343 del 16/05/1989

**ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE**

Immobili siti in MONTORIO AL VOMANO(TE)

Nota disponibile in formato immagine

6. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/02/1993 - Registro Particolare 1361 Registro Generale 1542

Pubblico ufficiale GIANNELLA EUGENIO Repertorio 16227 del 21/01/1993

**ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA**

Immobili siti in MONTORIO AL VOMANO(TE)

**SOGGETTO VENDITORE**

Nota disponibile in formato immagine

7. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 19/04/1994 - Registro Particolare 2652 Registro Generale 4216

Pubblico ufficiale GIANNELLA EUGENIO Repertorio 17585 del 06/04/1994

**ATTO TRA VIVI - DIVISIONE**

Immobili siti in MONTORIO AL VOMANO(TE)

Direzione Provinciale di TERAMO  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità immobiliare

Data 17/04/2023 Ora 10:11:14  
Pag. 3 - Segue

### Ispezione ordinaria a pagamento

per dati anagrafici

Protocollo di richiesta TE 21658 del 2023

Ricevuta di cassa n. 5209

Ispezione n. TE 21659/3 del 2023

Inizio Ispezione 17/04/2023 10:10:50

Richiedente DI CARLO ROLANDO

Nota disponibile in formato immagine

8. TRASCRIZIONE A FAVORE del 19/04/1994 - Registro Particolare 2653 Registro Generale 4217

    Pubblico ufficiale GIANNELLA EUGENIO Repertorio 17585 del 06/04/1994

    ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO

    Immobili siti in MONTORIO AL VOMANO(TE)

    Nota disponibile in formato immagine

9. ANNOTAZIONE CONTRO del 11/04/1995 - Registro Particolare 1039 Registro Generale 4589

    Pubblico ufficiale GIANNELLA EUGENIO Repertorio 17594 del 08/04/1994

    ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - CANCELLAZIONE TOTALE

    Nota disponibile in formato elettronico

    Formalita di riferimento; Iscrizione n. 189 del 1975

10. ISCRIZIONE CONTRO del 18/02/2014 - Registro Particolare 189 Registro Generale 1879

    Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI TERAMO Repertorio 117/2014 del 15/01/2014

    IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO

    Immobili siti in MONTORIO AL VOMANO(TE)

    SOGGETTO DEBITORE

    Nota disponibile in formato elettronico

    Documenti successivi correlati:

        1. Annotazione n. 2377 del 02/11/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

        2. Annotazione n. 2381 del 02/11/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

        3. Annotazione n. 2385 del 02/11/2022 (RESTRIZIONE DI BENI)

11. TRASCRIZIONE CONTRO del 01/02/2017 - Registro Particolare 848 Registro Generale 1145

    Pubblico ufficiale UFFICIALE GIUDIZIARIO DEL TRIBUNALE DI TERAMO Repertorio 86/2017 del 11/01/2017

    ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

    Immobili siti in MONTORIO AL VOMANO(TE)

    Nota disponibile in formato elettronico

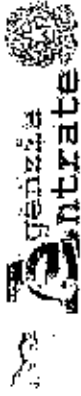
12. TRASCRIZIONE CONTRO del 17/03/2023 - Registro Particolare 3451 Registro Generale 4928

    Pubblico ufficiale UNEP TRIBUNALE DI TERAMO Repertorio 411 del 17/02/2023

    ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

    Immobili siti in MONTORIO AL VOMANO(TE)

    Nota disponibile in formato elettronico



## Ispezione Ipotecaria

Direzione Provinciale di TERAMO  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 17/04/2023 Ora 10:11:14  
Pag. 4 - Fine

---

### Ispezione ordinaria a pagamento per dati anagrafici

Protocollo di richiesta TE 21658 del 2023  
Ricevuta di cassa n. 5209  
Ispezione n. TE 21659/3 del 2023  
Inizio ispezione 17/04/2023 10:10:50

Richiedente DI CARLO ROLANDO

---

### Sezione 2

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 03/01/1977  
Potrebbero essere presenti annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'autonazione'

---

**Nessuna formalità presente.**



**Entrate**  
Direzione Provinciale di TERAMO

**Ispezione ipotecaria**

Data 17/04/2023 Ora 10:22:02

Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Pag. 1 - segue

### Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. TE 21658 del 2023

Ispezione n. TE 21659/11 del 2023

Inizio ispezione 17/04/2023 10:10:50

Tassa versata € 4,00

Richiedente DI CARLO ROLANDO

### Nota di iscrizione

Registro generale n. 1879

Registro particolare n. 189

Presentazione n. 42 del 18/02/2014

## Sezione A - Generalità

### Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 15/01/2014

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI TERAMO

Sede TERAMO (TE)

Numero di repertorio 117/2014

Codice fiscale 800 028 50677

### Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA GIUDIZIALE

Derivante da 0281 DECRETO INGIUNTIVO

Capitale € 83.418,70 Tasso interesse annuo 2,5%

Interessi € 6.256,40 / Spese € 30.324,90

Tasso interesse semestrate -

Totale € 120.000,00

### Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C  
Richiedente Indirizzo VIALE MAZZINI 2 - TERAMO  
AVV. DIVINANGELO D'ALESSIO

### Dati riepilogativi

Unità negoziate 3

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 2

## Sezione B - Immobili

### Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune

F690 - MONTORIO AL VOMANO (TE)

Catasto

FABBRICATI

Sezione urbana

Foglio 38

Particella 927

Subalterno 1

Natura

D7 - FABBRICATI COSTRUITI

Consistenza -

Indirizzo

VIA PIANE

Piano

T

N. civico -

Immobile n. 2

Comune

F690 - MONTORIO AL VOMANO (TE)

Catasto

FABBRICATI

Sezione urbana

Foglio 38

Particella 927

Subalterno 2

Natura

D7 - FABBRICATI COSTRUITI



## Ispezione ipotecaria

Data 17/04/2023 Ora 10:22:02

Direzione Provinciale di TERAMO

Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Pag. 2 - segue

### Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. TE.21658 del 2023

Ispezione n. TE.21659/11 del 2023

Inizio ispezione 17/04/2023 10:10:50

Tassa versata € 4,00

Richiedente DI CARLO ROLANDO

### Nota di iscrizione

Registro generale n. 1879

Registro particolare n. 189

Presentazione n. 42 del 18/02/2014

Indirizzo Piano	T	PER ESIGENZE INDUSTRIALI VIA PIANE	Consistenza	-	N. civico	-
Immobile n. 3		F690 - MONTORIO AL VOMANO (TE) FABBRICATI				
Comune						
Catasto						
Sezione urbana		Foglio 37	Particella	53	Subalterno	8
Natura		D8 - FABBRICATI COSTRUITI	Consistenza	-		
Indirizzo Piano	T	PER ESIGENZE COMMERCIALI VIA RISORGIMENTO			N. civico	-

### Unità negoziate n. 2

Immobile n. 1

Comune

Catasto

Sezione urbana

Natura

Indirizzo

Piano

F690 - MONTORIO AL VOMANO (TE) FABBRICATI

Foglio 37  
C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO

VIA RISORGIMENTO

T

Particella 53

Consistenza

Subalterno

N. civico

### Unità negoziate n. 3

Immobile n. 1

Comune

Catasto

Sezione urbana

Natura

Indirizzo

Piano

F690 - MONTORIO AL VOMANO (TE) FABBRICATI

Foglio 37  
A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

VIALE RISORGIMENTO

2-4

Particella 53

Consistenza

Subalterno

N. civico

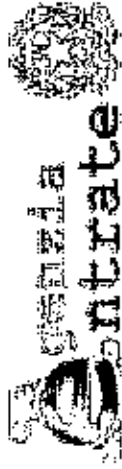
## Sezione C - Soggetti

### A favore

Soggetto n. 1 In qualità di  
Denominazione o ragione sociale UNICREDIT S.P.A.  
Sede ROMA (RM)  
Codice fiscale 00348170101

Domicilio ipotecario eletto ST.LEGALE AVV.  
D'ALESSIO - V.LE MAZZINI  
2 TERAMO

- Relativamente all'unità negoziate n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'



## Ispezione ipotecaria

Data 17/04/2023 Ora 10:22:02

Direzione Provinciale di TERAMO

Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Pag. 3 - segue

### Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. TE 21658 del 2023

Ispezione n. TE 21659/11 del 2023

Inizio ispezione 17/04/2023 10:10:50

Tassa versata € 4,00

Richiedente DI CARLO ROLANDO

### Nota di iscrizione

Registro generale n. 1879

Registro particolare n. 189

Presentazione n. 42 del 18/02/2014

Per la quota di 1/1			
- Relativamente all'unità negoziale n.	2	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di 1/2			
- Relativamente all'unità negoziale n.	3	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di 1/1			

### Contro

Soggetto n. 1 In qualità di

Denominazione o ragione sociale POMPONI DIESEL SERVICE S.R.L.

Sede MONTORIO AL VOMANO (TE)

Codice fiscale 00878050673

- Relativamente all'unità negoziale n.

Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n.

Per la quota di 1/2

Soggetto n. 2 In qualità di

Cognome POMPONI

Nato il 30/08/1935 a MONTORIO AL VOMANO (TE)

Sesso M Codice fiscale PMP MLE 35M30 F690 Y

Relativamente all'unità negoziale n.

Per la quota di 1/1

Nome EMILIO

Per il diritto di

PROPRIETA'

## Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

**Ispezione ordinaria a pagamento**

Protocollo di richiesta n. TE 21658 del 2023

Ispezione n. TE 21659/11 del 2023

Inizio ispezione 17/04/2023 10:10:50

**Elencazione delle comunicazioni, rettifiche e formalità successive**

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 189 del 18/02/2014

**Annotazioni**

ANNOTAZIONE presentata il 02/11/2022 Servizio di P.I. di TERAMO  
Registro particolare n. 2377 Registro generale n. 17471  
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 02/11/2022 Servizio di P.I. di TERAMO  
Registro particolare n. 2381 Registro generale n. 17475  
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 02/11/2022 Servizio di P.I. di TERAMO  
Registro particolare n. 2385 Registro generale n. 17479  
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

**Comunicazioni**

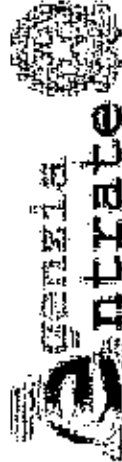
Non sono presenti comunicazioni

**Rettifiche**

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive



## Ispezione ipotecaria

Data 17/04/2023 Ora 10:22:27

Direzione Provinciale di TERAMO

Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Pag. 1 - segue

### Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. TE 21658 del 2023

Ispezione n. TE 21659/12 del 2023

Inizio ispezione 17/04/2023 10:10:50

Tassa versata € 4,00

Richiedente DI CARLO ROLANDO

### Nota di trascrizione

Registro generale n. 1145

Registro particolare n. 848

Presentazione n. 20 del 01/02/2017

## Sezione A - Generalità

### Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 11/01/2017

Numero di repertorio 86/2017

Pubblico ufficiale

800 028 50677

UFFICIALE GIUDIZIARIO DEL TRIBUNALE D'Codice fiscale

TERAMO

Sede TERAMO (TE)

### Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE

Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Volture catastale automatica / NO

### Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alla sezione A, B e C

Richiedente Indirizzo VIALE MAZZINI N. 2 - TERAMO

AVV. DIVINANGELO D'ALESSIO

### Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

## Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune

F690 - MONTORIO AL VOMANO (TE)

Catasto

FABBRICATI

Sezione urbana

Foglio 37

Particella 53

Subalterno 3

Natura

A2 - ABITAZIONE DI TIPO

Consistenza 7 vani

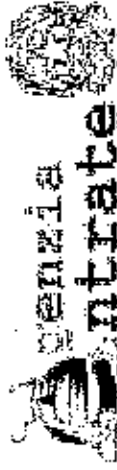
CIVILE

VIALE RISORGIMENTO

Più

2-4

N. civico -



## Ispezione ipotecaria

Data 17/04/2023 Ora 10:22:27

Direzione Provinciale di TERAMO

Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Pag. 2 - Fine

### Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. TE 21658 del 2023

Ispezione n. TE 21659/12 del 2023

Inizio ispezione 17/04/2023 10:10:50

Tassa versata € 4,00

Richiedente DI CARLO ROLANDO

### Nota di trascrizione

Registro generale n. 1145

Registro particolare n. 848

Presentazione n. 20 del 01/02/2017

## Sezione C - Soggetti

### A favore

Soggetto n. 1 In qualità di

Denominazione o ragione sociale UNICREDIT S.P.A.

Sede ROMA (RM)

Codice fiscale 00348170101

Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per la quota di 1/1

Per il diritto di PROPRIETA'

### Contro

Soggetto n. 1 In qualità di

Cognome POMPONI

Nato il 30/08/1935

a' MONTORIO AL VOMANO (TE)

Sesso M Codice fiscale PMP MLE 35M30 F690 Y

Relativamente all'unità negoziale n. 1

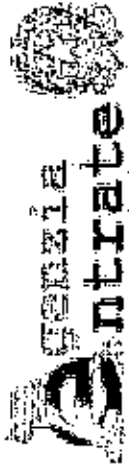
Per la quota di 1/1

Nome EMILIO

Per il diritto di PROPRIETA'

## Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare



## Ispezione ipotecaria

Data 17/04/2023 Ora 10:22:47

Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

### Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. TE 21658 del 2023

Ispezione n. TE 21659/13 del 2023

Inizio ispezione 17/04/2023 10:10:50

Tassa versata € 4,00

Pag. 1 - segue

Richiedente DI CARLO ROLANDO

### Nota di trascrizione

Registro generale n. 4928

Registro particolare n. 3451

Presentazione n. 4 del 17/03/2023

## Sezione A - Generalità

### Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 17/02/2023

Pubblico ufficiale UNEP TRIBUNALE DI TERAMO

Sede TERAMO (TE)

Numero di repertorio 411

Codice fiscale 800.049.50673

### Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE

Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Volture catastale automatica / NO

### Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B

Richiedente ARC REAL ESTATE SPA PER CONTO  
AVV. ALBERIGO PANINI

Indirizzo VIA OLMETTO N. 17 - 20123 MILANO

### Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

## Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune

F690 - MONTORIO AL VOMANO (TE)

Catasto

FABBRICATI

Sezione tribuna

- Foglio 37

Particella 53

Subalterno 3

Natura

A2 - ABITAZIONE DI TIPO

Consistenza 7 vani

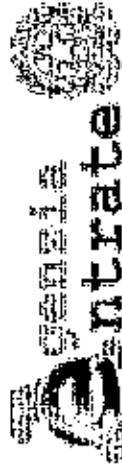
Indirizzo

VIALE RISORGIMENTO

Piano

2-4

N. civico -



## Ispezione ipotecaria

Data 17/04/2023 Ora 10:22:47

Direzione Provinciale di TERAMO

Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Pag. 2 - Fine

### Ispezione ordinaria a pagamento

Protocollo di richiesta n. TE 21658 del 2023

Ispezione n. TE 21659/13 del 2023

Inizio ispezione 17/04/2023 10:10:50

Tassa versata € 4,00

Richiedente DI CARLO ROLANDO

### Nota di trascrizione

Registro generale n. 4928

Registro particolare n. 3451

Presentazione n. 4 del 17/03/2023

## Sezione C - Soggetti

### A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE  
Denominazione o ragione sociale APORTI S.R.L.  
Sede MILANO (MI)  
Codice fiscale 10444350960  
Relativamente all'unità negoziate n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

### Contro

Soggetto n. 1 In qualità di CONTRO  
Cognome POMPONI Nome EMILIO  
Nato il 30/08/1935 a' MONTORIO AL VOMANO (TE)  
Sesso M Codice fiscale PMP MLE 35M30 F690 Y  
Relativamente all'unità negoziate n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'  
Per la quota di 1/1

## Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

CON RIFERIMENTO ALL'IMMOBILE DI CUI AL QUADRO 'B' SI PRECISA CHE IL PR ESENTE PIGNORAMENTO SI INTENDE ESTESO AD OGNI RELATIVO DIRITTO, ACCESSORIO, DIPENDENZE E PERTINENZE.