

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/12/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/12/2024

Dati identificativi: Comune di **CARLENTINI (B787) (SR)**

Foglio **88** Particella **5401** Subalterno **6**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **CARLENTINI (B787) (SR)**

Foglio **88** Particella **5401**

Classamento:

Rendita: **Euro 278,89**

Zona censuaria **1**,

Categoria **A/3^a**, Classe **3**, Consistenza **4,5 vani**

Foglio **88** Particella **5401** Subalterno **6**

Indirizzo: VIA FONTENUOVO n. 44 Piano 1

Dati di superficie: Totale: **101 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **97 m²**

> **Intestati catastali**

> 1.

nato a CATANIA (CT) il

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

☐ dall'impianto al 21/07/2000

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di **CARLENTINI (B787) (SR)**

Foglio **89** Particella **816** Subalterno **2**

☐ dal 21/07/2000 al 20/03/2007

VARIAZIONE del 21/07/2000 Pratica n. 65675 in atti dal 21/07/2000 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 4347.1/2000)

Immobile predecessore

Comune di **CARLENTINI (B787) (SR)**

Foglio **89** Particella **816** Subalterno **6**

📅 dal 20/03/2007

Immobile attuale

Comune di **CARLENTINI (B787) (SR)**
Foglio **88** Particella **5401** Subalterno **6**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
20/03/2007 Pratica n. SR0101256 in atti dal 20/03/2007
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO -
ALLINEAMENTO MAPPE (n. 13743.6/2007)

> **Indirizzo**

📅 dall'impianto al 21/07/2000

Immobile predecessore

Comune di **CARLENTINI (B787) (SR)**
Foglio **89** Particella **816** Subalterno **2**
VIA FONTENUOVO n. 44 Piano 1
Partita: **446**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal 21/07/2000 al 20/03/2007

Immobile predecessore

Comune di **CARLENTINI (B787) (SR)**
Foglio **89** Particella **816** Subalterno **6**
VIA FONTENUOVO n. 44 Piano 1

VARIAZIONE del 21/07/2000 Pratica n. 65675 in atti
dal 21/07/2000 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI
SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 4347.1/2000)

📅 dal 20/03/2007

Immobile attuale

Comune di **CARLENTINI (B787) (SR)**
Foglio **88** Particella **5401** Subalterno **6**
VIA FONTENUOVO n. 44 Piano 1

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
20/03/2007 Pratica n. SR0101256 in atti dal 20/03/2007
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO -
ALLINEAMENTO MAPPE (n. 13743.6/2007)

> **Dati di classamento**

📅 dall'impianto al 01/01/1992

Immobile predecessore

Comune di **CARLENTINI (B787) (SR)**
Foglio **89** Particella **816** Subalterno **2**
Rendita: **Lire 1.056**
Zona censuaria **1**
Categoria **A/3^o**, Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**
Partita: **446**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal 01/01/1992 al 21/07/2000

Immobile predecessore

Comune di **CARLENTINI (B787) (SR)**
Foglio **89** Particella **816** Subalterno **2**
Rendita: **Lire 962.500**
Zona censuaria **1**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

Categoria A/3^o, Classe 3, Consistenza 5,5 vani
Partita: 446

☐ dal 21/07/2000 al 13/08/2002

Immobile predecessore

Comune di **CARLENTINI (B787) (SR)**

Foglio 89 Particella 816 Subalterno 6

Rendita: **Euro 406,71**

Rendita: **Lire 787.500**

Zona censuaria 1

Categoria A/3^o, Classe 3, Consistenza 4,5 vani

VARIAZIONE del 21/07/2000 Pratica n. 65675 in atti dal 21/07/2000 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 4347.1/2000)

Annotazioni: classamento e rendita validati

☐ dal 13/08/2002 al 20/03/2007

Immobile predecessore

Comune di **CARLENTINI (B787) (SR)**

Foglio 89 Particella 816 Subalterno 6

Rendita: **Euro 278,89**

Zona censuaria 1

Categoria A/3^o, Classe 3, Consistenza 4,5 vani

Variazione del quadro tariffario del 13/08/2002

☐ dal 20/03/2007

Immobile attuale

Comune di **CARLENTINI (B787) (SR)**

Foglio 88 Particella 5401 Subalterno 6

Rendita: **Euro 278,89**

Zona censuaria 1

Categoria A/3^o, Classe 3, Consistenza 4,5 vani

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 20/03/2007 Pratica n. SR0101256 in atti dal 20/03/2007 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 13743.6/2007)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Dati di superficie

☐ dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **CARLENTINI (B787) (SR)**

Foglio 88 Particella 5401 Subalterno 6

Totale: **101 m²**

Totale escluse aree scoperte : **97 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 21/07/2000, prot. n. 65675

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CARLENTINI (B787)(SR) Foglio 89 Particella 816 Sub. 2

- > 1. [redacted]
nato a [redacted]
dall'impianto [redacted]
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- > 2. [redacted]
nata a [redacted]
dall'impianto [redacted]
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- > 1. [redacted]
nata a [redacted] (SR) i [redacted]
dal 29/07/1988 al 21/07/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)
- > 2. [redacted]
nato a [redacted]
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)
- > 3. [redacted]
nata a [redacted]
dal [redacted]
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 2)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di CARLENTINI (B787)(SR) Foglio 89 Particella 816 Sub. 6

- > 1. [redacted]
nata [redacted]
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 3)
- > 1. [redacted]
nata [redacted]
dal 21/07/2000 al 12/07/1990
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)
- > 2. [redacted]
nata [redacted]
dal [redacted]
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 4)
- > 3. [redacted]
nato a [redacted]
dal [redacted]
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 4)
- > 4. [redacted]
nata a [redacted]

4. V. [redacted] 75 [redacted]
da [redacted]
SPAZI INTERI [redacted] (1/2000)

☐ dal 21/07/2000 al 12/07/1990
Diritto di: Proprieta' per 1/6 (deriva dall'atto 4)

> [redacted]
[redacted]
nata a [redacted]

5. Atto del [redacted]
10142 [redacted] 2000

☐ dal 24/07/2000 al 21/07/2000
Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di comunione
dei beni (deriva dall'atto 5)

> 1. [redacted]
[redacted]
nata a [redacted]

6. Atto del 05/07/2000 [redacted]
[redacted]

☐ dal 25/07/2000 al 28/07/2005
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 6)

> 2. [redacted]
[redacted]

☐ [redacted]
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 6)

> [redacted]
[redacted]

☐ [redacted]
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di CARLENTINI (B787)(SR) Foglio 88 Particella 5401 Sub. 6

☐ dal 20/03/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

8. Atto del 03/08/2005 [redacted]
[redacted]
03/08/2005

Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale
CARLENTINI (B787) (SR)
Foglio 89 Particella 816 Subalterno 6

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Siracusa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 18042 del 18/12/2024 Tributi speciali: Euro 1,00
Richiedente: RISCICA GIOVANNI

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico