

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/02/2025

Dati della richiesta	Comune di ROSSANO VENETO (Codice:H580)
Catasto Fabbricati	Provincia di VICENZA
	Foglio: 5 Particella: 2096 Sub.: 11

INTERESTATO

1		(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
---	--	--

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		5	2096	11			A/2	3	4,5 vani	Totale: 79 m² Totale: escluse aree scoperte**: 76 m²	Euro 395,09	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA TENENTE ZANON n. 6 Piano 1											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		di stadio: istanza cc 10173993 -classamento e rendita validati											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H580 - Foglio 5 - Particella 2096

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	2096	11			A/2	3	4,5 vani		Euro 395,09	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/11/2011 Pratica n. VI0389663 in atti dal 09/11/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 159786.1/2011)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/02/2025

Indirizzo	VIA TENENTE ZANON n. 6 Piano 1				
Notifica		Partita		Mod.58	
Annotazioni	di stadio: istanza cc 10173993 -classamento e rendita validati				

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H580 - Foglio 5 - Particella 2096

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/03/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	2096	11			A/2	3	4,5 vani		Euro 395,09	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/03/2007 Pratica n. VI0164688 in atti dal 29/03/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 11963.1/2007)
Indirizzo		VIA TENENTE ZANON n. SNC Piano 1										
Notifica		Partita		Mod.58								
Annotazioni	-classamento e rendita validati											

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/03/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	2096	11			A/2	3	4,5 vani		Euro 395,09	COSTITUZIONE del 30/03/2006 Pratica n. VI0065386 in atti dal 30/03/2006 COSTITUZIONE (n. 1421.1/2006)
Indirizzo		VIA TENENTE ZANON n. SNC Piano 1										
Notifica		Partita		Mod.58								
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/02/2025

Situazione degli intestati dal 18/12/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		Atto del 18/12/2006 Pubblico ufficiale STEFANI MASSIMO Sede BASSANO DEL GRAPPA (VI) Repertorio n. 32022 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10090.1/2006 Reparto PI di BASSANO DEL GRAPPA in atti dal 01/01/2007	

Situazione degli intestati dal 04/04/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 18/12/2006
DATI DERIVANTI DA		Atto del 04/04/2006 Pubblico ufficiale STEFANI MASSIMO Sede BASSANO DEL GRAPPA (VI) Repertorio n. 30483 - IDENTIFICAZIONE CATASTALE Trascrizione n. 3213.3/2006 Reparto PI di BASSANO DEL GRAPPA in atti dal 26/04/2006	

Situazione degli intestati dal 30/03/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED] beni con
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
3	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED] beni con
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 30/03/2006 Pratica n. VI0065386 in atti dal 30/03/2006 COSTITUZIONE (n. 1421.1/2006)	

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/02/2025

Dati della richiesta	Comune di ROSSANO VENETO (Codice:H580)
Catasto Fabbricati	Provincia di VICENZA
	Foglio: 5 Particella: 2096 Sub.: 18

INTESTATO

	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
--	--

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		5	2096	18			C/6	2	29 m²	Totale: 31 m²	Euro 55,42	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA TENENTE ZANON n. 6 Piano S1											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		di stadio: istanza cc 10173993 -classamento e rendita validati											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H580 - Foglio 5 - Particella 2096

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	2096	18			C/6	2	29 m²		Euro 55,42	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/11/2011 Pratica n. VI0389690 in atti dal 09/11/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 159799.1/2011)
Indirizzo		VIA TENENTE ZANON n. 6 Piano S1										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/02/2025

Notifica		Partita		Mod.58	
Annotazioni	di stadio: istanza cc 10173993 -classamento e rendita validati				

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H580 - Foglio 5 - Particella 2096

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/03/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	2096	18			C/6	2	29 m²		Euro 55,42	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/03/2007 Pratica n. VI0164688 in atti dal 29/03/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 11963.1/2007)
Indirizzo		VIA TENENTE ZANON n. SNC Piano S1										
Notifica		Partita		Mod.58								
Annotazioni	-classamento e rendita validati											

Situazione dell'unità immobiliare dal 30/03/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		5	2096	18			C/6	2	29 m²		Euro 55,42	COSTITUZIONE del 30/03/2006 Pratica n. VI0065386 in atti dal 30/03/2006 COSTITUZIONE (n. 1421.1/2006)
Indirizzo		VIA TENENTE ZANON n. SNC Piano S1										
Notifica		Partita		Mod.58								
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/02/2025

Situazione degli intestati dal 18/12/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA Atto del 18/12/2006 Pubblico ufficiale STEFANI MASSIMO Sede BASSANO DEL GRAPPA (VI) Repertorio n. 32022 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10090.1/2006 Reparto PI di BASSANO DEL GRAPPA in atti dal 01/01/2007			

Situazione degli intestati dal 04/04/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 18/12/2006
DATI DERIVANTI DA Atto del 04/04/2006 Pubblico ufficiale STEFANI MASSIMO Sede BASSANO DEL GRAPPA (VI) Repertorio n. 30483 - PERMUTA Trascrizione n. 3214.1/2006 Reparto PI di BASSANO DEL GRAPPA in atti dal 26/04/2006			

Situazione degli intestati dal 04/04/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DATI DERIVANTI DA Atto del 04/04/2006 Pubblico ufficiale STEFANI MASSIMO Sede BASSANO DEL GRAPPA (VI) Repertorio n. 30483 - IDENTIFICAZIONE CATASTALE Trascrizione n. 3213.1/2006 Reparto PI di BASSANO DEL GRAPPA in atti dal 26/04/2006			

Situazione degli intestati dal 30/03/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	beni con
2	[REDACTED]	[REDACTED]	
3	[REDACTED]	[REDACTED]	beni con
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 30/03/2006 Pratica n. VI0065386 in atti dal 30/03/2006 COSTITUZIONE (n. 1421.1/2006)			

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Vicenza

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
Veronese Maurizio

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Vicenza

N. 2068

Comune di Rossano Veneto

Sezione: Foglio: 5

Particella: 2096

Protocollo n. VI0065386 del 30/03/2006

Tipo Mappale n. 189997 del 13/09/2005

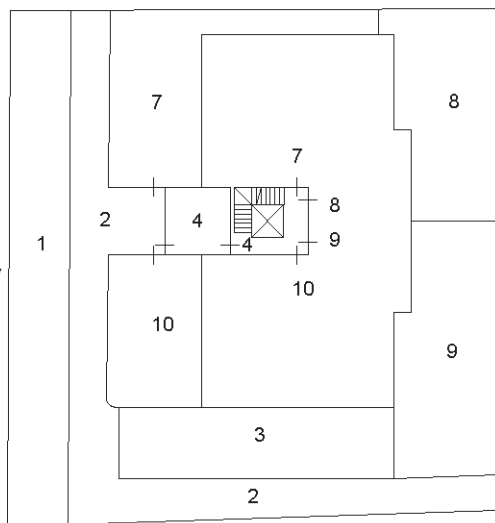
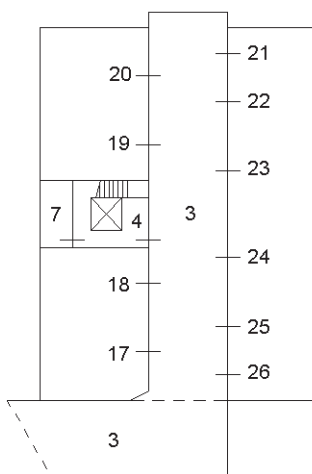
Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

PIANO TERRA
(CON CORTE ANNESSA)

M.N. 1843

PIANO INTERRATO

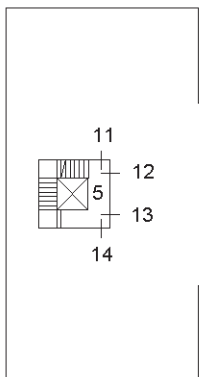


M.N. 1537

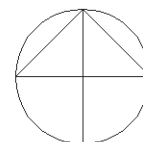
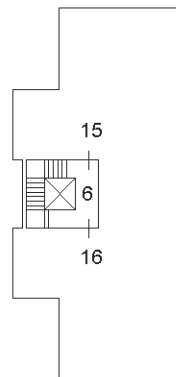
M.N. 1579

VIA TEN. ZANON

PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



Ultima planimetria in atti

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune ROSSANO VENETO	Sezione	Foglio 5	Particella 2096	Tipo mappale 189997	del: 13/09/2005
--------------------------	---------	-------------	--------------------	------------------------	--------------------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	via tenente zanon		T			BENE COMUNE NON CENSIBILE (AREA DI MANOVRA SCOPERTA) AI SUB. 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26 E GRAVATO DA SERVITU' A FAVORE DEL MAPPALE 1843.
2	via tenente zanon		S1-T			BENE COMUNE NON CENSIBILE (AREA DI MANOVRA SCOPERTA) AI SUB. 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, E 26
3	via tenente zanon		S1-T			BENE COMUNE NON CENSIBILE (SCIVOLO E AREA DI MANOVRA COPERTA) AI SUB. 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 E 26.
4	via tenente zanon		S1-T			BENE COMUNE NON CENSIBILE (VANO TECNICO, VANO SCALA, ASCENSORE E PORTICO) AI SUB. 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 E 16.
5	via tenente zanon		1			BENE COMUNE NON CENSIBILE (VANO SCALA E ASCENSORE) AI SUB. 11, 12, 13, 14, 15 E 16.
6	via tenente zanon		2			BENE COMUNE NON CENSIBILE (VANO SCALA E ASCENSORE) AI SUB. 15 E 16.
7	via tenente zanon	SNC	T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE CON CORTE ESCLUSIVA
8	via tenente zanon	SNC	T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE CON CORTE ESCLUSIVA
9	via tenente zanon	SNC	T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE CON CORTE ESCLUSIVA
10	via tenente zanon	SNC	T			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE CON CORTE ESCLUSIVA
11	via tenente zanon	SNC	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
12	via tenente zanon	SNC	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
13	via tenente zanon	SNC	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
14	via tenente zanon	SNC	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
15	via tenente zanon	SNC	2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
16	via tenente zanon	SNC	2			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
17	via tenente zanon	SNC	S1			AUTORIMESSA
18	via tenente zanon	SNC	S1			AUTORIMESSA
19	via tenente zanon	SNC	S1			AUTORIMESSA
20	via tenente zanon	SNC	S1			AUTORIMESSA
21	via tenente zanon	SNC	S1			AUTORIMESSA

22	via tenente zanon	SNC	S1			AUTORIMESSA
23	via tenente zanon	SNC	S1			AUTORIMESSA
24	via tenente zanon	SNC	S1			AUTORIMESSA
25	via tenente zanon	SNC	S1			AUTORIMESSA
26	via tenente zanon	SNC	S1			AUTORIMESSA

Visura telematica

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Vicenza**

Dichiarazione protocollo n. VI0065386 del 30/03/2006

Planimetria di u.i.u. in Comune di Rossano Veneto

Via Tenente Zanon

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 5
Particella: 2096
Subalterno: 11

Compilata da:
Veronese Maurizio
Iscritto all'albo:
Geometri

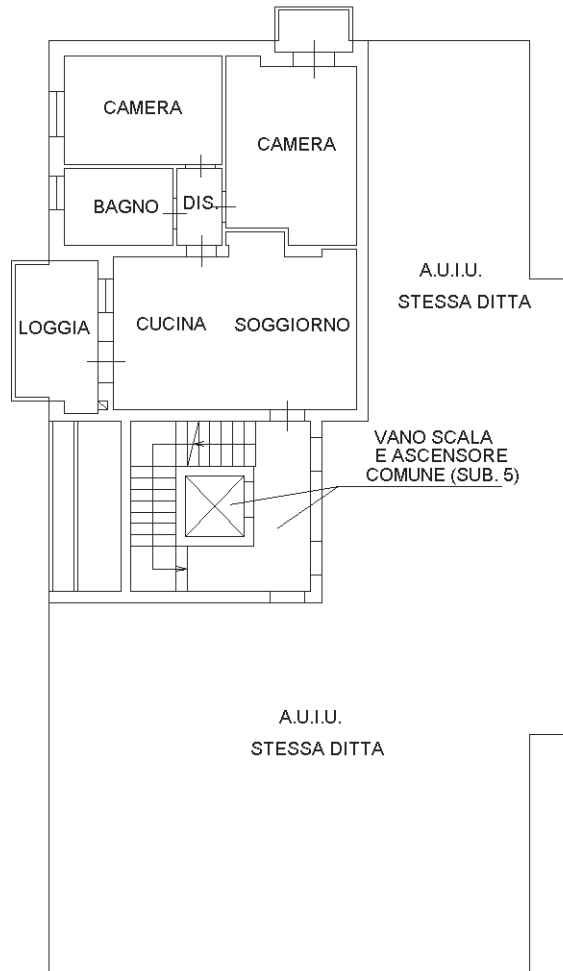
Prov. Vicenza

N. 2068

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO PRIMO H=2.70 m



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 03/02/2025 - Comune di ROSSANO VENETO(H580) - < Foglio 5 - Particella 2096 - Subalterno 11 >
VIA TENENTE ZANON n. 6 Piano 1

Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Vicenza**

Dichiarazione protocollo n. VI0065386 del 30/03/2006

Planimetria di u.i.u. in Comune di Rossano Veneto

Via Tenente Zanon

civ. SNC

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 5
Particella: 2096
Subalterno: 18

Compilata da:
Veronese Maurizio
Iscritto all'albo:
Geometri

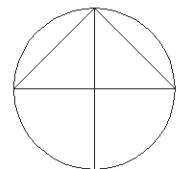
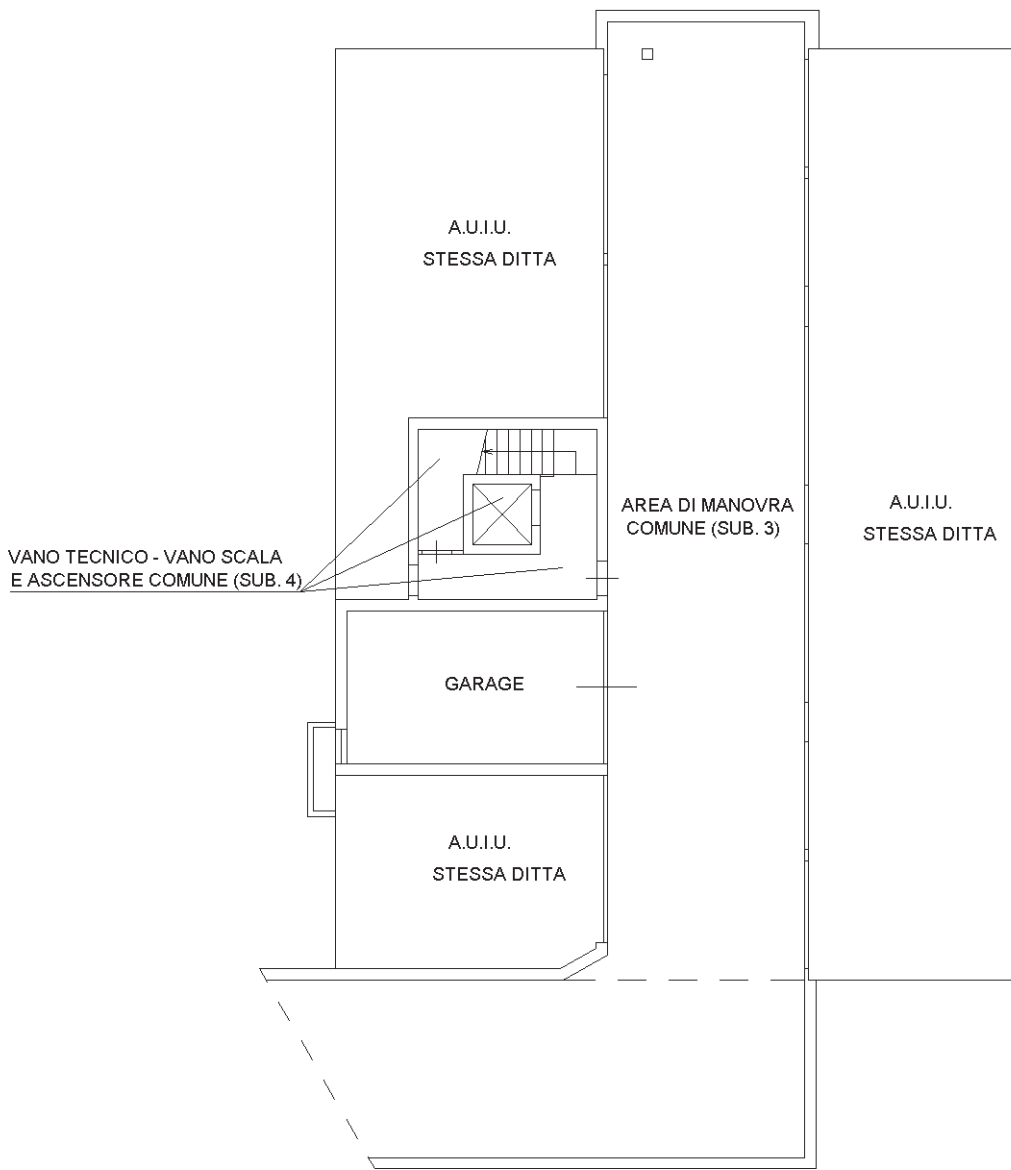
Prov. Vicenza

N. 2068

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO INTERRATO H= 2.70 m



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 03/02/2025 - Comune di ROSSANO VENETO(H580) - < Foglio 5 - Particella 2096 - Subalterno 18 >
VIA TENENTE ZANON n. 6 Piano S1

Ultima planimetria in atti



N=2000

E=2700

1 Particella: 2096

Comune: (VI) ROSSANO VENETO
Scala originale: 1:2000
3-Feb-2025 17:42:25
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Protocollo pratica T437422/2025
Foglio: 5



Ortofoto – Sovrapposizione foto satellitare con estratto Mappa Catastale