



Tribunale di Catania

Sezione Esecuzioni Immobiliari di Catania

DECRETO DI DECADENZA DALL'AGGIUDICAZIONE

EX ART. 587 C.P.C

RG. 867/2018

Il Giudice dell'esecuzione;

vista la comunicazione depositata dalla delegata per la vendita dell'immobile pignorato;

rilevato che:

in data 10/07/2025 l'immobile pignorato e posto in vendita come lotto unico è stato aggiudicato, a seguito di vendita senza incanto, a [REDACTED]

[REDACTED] per il prezzo di euro 92.200,00;

il predetto aggiudicatario non ha versato il saldo prezzo entro il termine di 120 giorni dalla aggiudicazione definitiva;

ritenuto che, conseguentemente, deve essere dichiarata la decadenza dell'aggiudicatario e disposta l'acquisizione al procedimento, a titolo di multa, della cauzione dallo stesso versata,

P.Q.M.

visti gli artt. 587 c.p.c. e 176 disp. att. c.p.c.;

dichiara la decadenza di [REDACTED] dall'aggiudicazione del bene di cui all'ordinanza di vendita;

dispone che cauzione versata dalla predetta, sia acquisita al procedimento a titolo di multa;

fissa nuova vendita al medesimo prezzo base, con cauzione raddoppiata.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Manda alla cancelleria per le comunicazioni.

Catania 21/04/2026

Il Giudice dell'Esecuzione

Maria Angela Chisari

[REDACTED]