

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/12/2025

Dati della richiesta	Comune di GENOVA (Codice:D969Q)
Catasto Fabbricati	Sezione GENOVA (Provincia di GENOVA)
	Sez. Urb.: GED Foglio: 35 Particella: 2243 Sub.: 5

INTESTATI

1			
---	--	--	--

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	GED	35	2243	5	1		A/3	2	5,5 vani	Totale: 90 m² Totale: escluse aree scoperte**: 88 m²	Euro 667,52	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		VIA PIERO PINETTI n. 41 Piano 1											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		di stadio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez ged fgl 35 pla 446 sub 5 per allineamento mappe											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune D969 - Sezione A - Foglio 25 - Particella 1969
Codice Comune D969 - Sezione A - Foglio 25 - Particella 1970
Codice Comune D969 - Sezione A - Foglio 25 - Particella 2243

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/10/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	GED	35	2243	5	1		A/3	2	5,5 vani		Euro 667,52	Variazione del 29/10/2010 Pratica n. GE0359924 in atti dal 29/10/2010 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 31942.1/2010)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/12/2025

Indirizzo	VIA PIERO PINETTI n. 41 Piano 1				
Notifica		Partita		Mod.58	
Annotazioni	di stadio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez ged figl 35 pla 446 sub 5 per allineamento mappe				

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune D969 - Sezione A - Foglio 25 - Particella 1969

Codice Comune D969 - Sezione A - Foglio 25 - Particella 1970

Codice Comune D969 - Sezione A - Foglio 25 - Particella 2243

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 29/10/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
DATI DERIVANTI DA del 29/10/2010 Pratica n. GE0359924 in atti dal 29/10/2010 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 31942.1/2010)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	GED	35	446	5	1		A/3	2	5,5 vani		Euro 667,52 L. 1.292.500	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA PIERO PINETTI n. 41 Piano 1										
Notifica		Partita	57753		Mod.58	-						

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	GED	35	446	5	1		A/3	2	5,5 vani		Euro 0,76 L. 1.463	Impianto meccanografico del 30/06/1987

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/12/2025

Indirizzo	VIA PIERO PINETTI n. 41 Piano I				
Notifica		Partita	57753	Mod.58	-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 17/06/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 29/10/2010
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2 fino al 29/10/2010
DATI DERIVANTI DA Atto del 17/06/2004 Pubblico ufficiale COSCIA ALESSANDRA Sede SESTRI LEVANTE (GE) Repertorio n. 18090 - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 17739.1/2004 Reparto PI di GENOVA in atti dal 22/06/2004			

Situazione degli intestati dal 15/05/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' fino al 17/06/2004
DATI DERIVANTI DA Atto del 15/05/1995 Pubblico ufficiale NOT.FERRARI Sede GENOVA (GE) Repertorio n. 9058 - DONAZIONE Voltura n. 13979.1/1995 in atti dal 01/09/1999			

Situazione degli intestati dal 10/05/1995

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto fino al 15/05/1995
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(2) Nuda proprieta' fino al 15/05/1995
DATI DERIVANTI DA Atto del 10/05/1995 Pubblico ufficiale NOT.CANEPA Sede GENOVA (GE) Repertorio n. 35018 - PU Sede GENOVA (GE) Registrazione n. 8358 registrato in data 29/05/1995 - DONAZIONE ACCETTATA Voltura n. 14017.1/1995 in atti dal 01/09/1999			

Situazione degli intestati dal 12/03/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' fino al 10/05/1995
DATI DERIVANTI DA Atto del 12/03/1990 Pubblico ufficiale CANEPA CLAUDIO Sede GENOVA (GE) Repertorio n. 23988 - PU Sede GENOVA (GE) Registrazione n. 3335 registrato in data 30/03/1990 - COMPRAVENDITA Voltura n. 16484.1/1990 in atti dal 01/09/1999			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]		fino al 12/03/1990
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).