

visto, si dispone la correzione richiesta
12/03/2026

STUDIO LEGALE
Avv. Roberto Lanfranco
Patrocinante in Cassazione
Via Magenta, 1 – 89045 Mammola
Tel Fax 0964 418955
Via Domenico Genovese, 3 – 98040 Venetico (ME)
Tel. Fax. + 39 090 9920221
p.e.c.: avvrobotolanfranco@puntopec.it

L&S
LANFRANCO & SPATARI
STUDIO LEGALE

TRIBUNALE DI LOCRI

Sezione Civile – Ufficio Esecuzioni Immobiliari

NRG 43/2024 – Giudice Dott.ssa Martina Castaldo

Istanza correzione errore materiale

Il sottoscritto **Avv. Roberto Lanfranco del foro di Messina**, nominato custode giudiziario nell'ambito del procedimento **NRG 43/2024** e professionista delegato alle operazioni di vendita con ordinanza del **02.03.2026**

premessò

che nel provvedimento di nomina di professionista delegato alle operazioni di vendita del **02.03.2026**, l'On.le Giudice adito ha disposto procedersi alla vendita dei beni ivi elencati;

PORTIGLIOLA LOTTO N. 1 (Proprietà 1000/1000)

TERRENO foglio 9 p.lla n. 409

€ 23.680,00

PORTIGLIOLA LOTTO N. 2 (Proprietà 1000/1000)

TERRENO foglio 9 p.lla n. 699

€ 6.120,00

PORTIGLIOLA LOTTO N. 3 (Proprietà 1000/1000)

TERRENO foglio 9 p.lla n. 848

€ 3.472,00

PORTIGLIOLA LOTTO N. 4 (Proprietà 1000/1000)

TERRENO foglio 9 p.lla n. 849

€ 1.728,00



Firmato Da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1 Emesso Da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1 Serial#: 4644af13e8a2789 - Firmato Da: Roberto Lanfranco

Firmato Da: MARTINA CASTALDO Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 383e86393d7017d1ca7e059266f1459a

PORTIGLIOLA LOTTO N. 5 (Proprietà 1000/1000)**TERRENO foglio 9 p.lla n. 852****€ 8.864,00****PORTIGLIOLA LOTTO N. 6 (Proprietà 1000/1000)****TERRENO foglio 9 p.lla n. 853****€ 5.596,00****PORTIGLIOLA LOTTO N. 7 (Proprietà 1000/1000)****TERRENO foglio 9 p.lla n. 854****€ 6.768,00**

-che, tuttavia, la predetta ordinanza va corretta nella parte in cui sono stati erroneamente inseriti beni immobili da non considerare, ossia quelli relativi alle particelle **848, 852 e 854**, così come risulta dall'annotamento relativo alla restrizione degli immobili e dalle note di trattazione scritta depositate dal creditore precedente in vista dell'udienza del **27.02.2026**;

-che la particella **855** risulta già essere stata esclusa nell'ordinanza di delega per la vendita;

-tutto ciò premesso, si chiede che l'On.le Giudice dell'Esecuzione voglia disporre la correzione dell'ordinanza di vendita escludendo dalla vendita le particelle **848, 852 e 854 (foglio 9)**.

Con deferenza

Mammola/Locri, 11.03.2026

Avv. Roberto Lanfranco**Custode giudiziario e delegato alla vendita**