

Tribunale Ordinario di Latina

Esecuzioni Immobiliari

118 /2022

IL G.E.,

letta l'istanza depositata dal professionista delegato,

ritenuto di autorizzare quanto richiesto,

p.q.m.

- autorizza l'integrazione del fondo spese nella misura richiesta;
- autorizza altresì il delegato a modificare l'avviso di vendita in deroga rispetto a quanto previsto nell'ordinanza di vendita (secondo cui l'aggiudicatario deve provvedere al versamento, oltre che del saldo prezzo, anche delle spese per il trasferimento del bene "quantificate forfettariamente nell'importo pari al 20% del prezzo di aggiudicazione") riducendo le spese di trasferimento da versare nel termine del saldo prezzo alla misura che sarà comunicata dal delegato previo calcolo degli effettivi costi per la registrazione e dei compensi allo stesso spettante in base al disposto di cui al DM 227/2005.

Si comunichi.

Latina, 08/09/2025

IL G.E.

Elena Saviano

