

**TRIBUNALE DI AREZZO
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI**

N. 165/2023 R.G.E.

Giudice Esecuzione:

[REDACTED]

Creditore procedente:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Debitore:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]

**PERIZIA –
Alleg. 08 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

Negozi ed edificio a destinazione particolare,
ubicata in VIA I° MAGGIO, 2/L (52021) - BUCINE (AR)

identificata in Catasto Urbano, (C1) (E9)
Foglio: 56 Part: 750 Sub 4 e 8

Aggiornamento

il C.T.U. incaricato:

ARCH. [REDACTED]

PERIZIA: Aggiornamento del 15.05.2024

il C.T.U. incaricato: ARCH. [REDACTED]

Foto degli esterni



Foto 1 - VISTA DELL'AREA ESTERNA SUL FABBRICATO



Foto 2 - VISTA DELL'AREA ESTERNA SUL FABBRICATO



Foto 3 VISTA DELL'AREA ESTERNA SUL FABBRICATO



Foto 4 - VISTA DELL'AREA ESTERNA - porta di accesso all'unità immobiliare



Foto 5, 6 - VISTA DELL'AREA ESTERNA - PORTICO



Foto 7 - PARCHEGGIO DEL COMPLESSO COMMERCIALE E SEVIZI



Foto 8 - VISTA DELL'AREA PERTINENZIALE, ACCESSO CON SCALA ESTERNA AL PIANO PRIMO, COPERTURA PIANA TERRAZZA



Foto 9 -VISTA DELL'AREA PERTINENZIALE, ACCESSO CON SCALA ESTERNA AL PIANO PRIMO, COPERTURA PIANA TERRAZZA



Foto 10 - VISTA DELL'AREA PERTINENZIALE PARCHEGGIO, SOTTOSERVIZI A SERVIZIO DELL'EDIFICIO E DELL'AREA



Foto 11 -VISTA DELL'AREA PERTINENZIALE, PIANO PRIMO, COPERTURA PIANA TERRAZZA



Foto 12 -VISTA DELL'AREA PERTINENZIALE, PIANO PRIMO, COPERTURA PIANA TERRAZZA E IMPIANTI IN COPERTURA

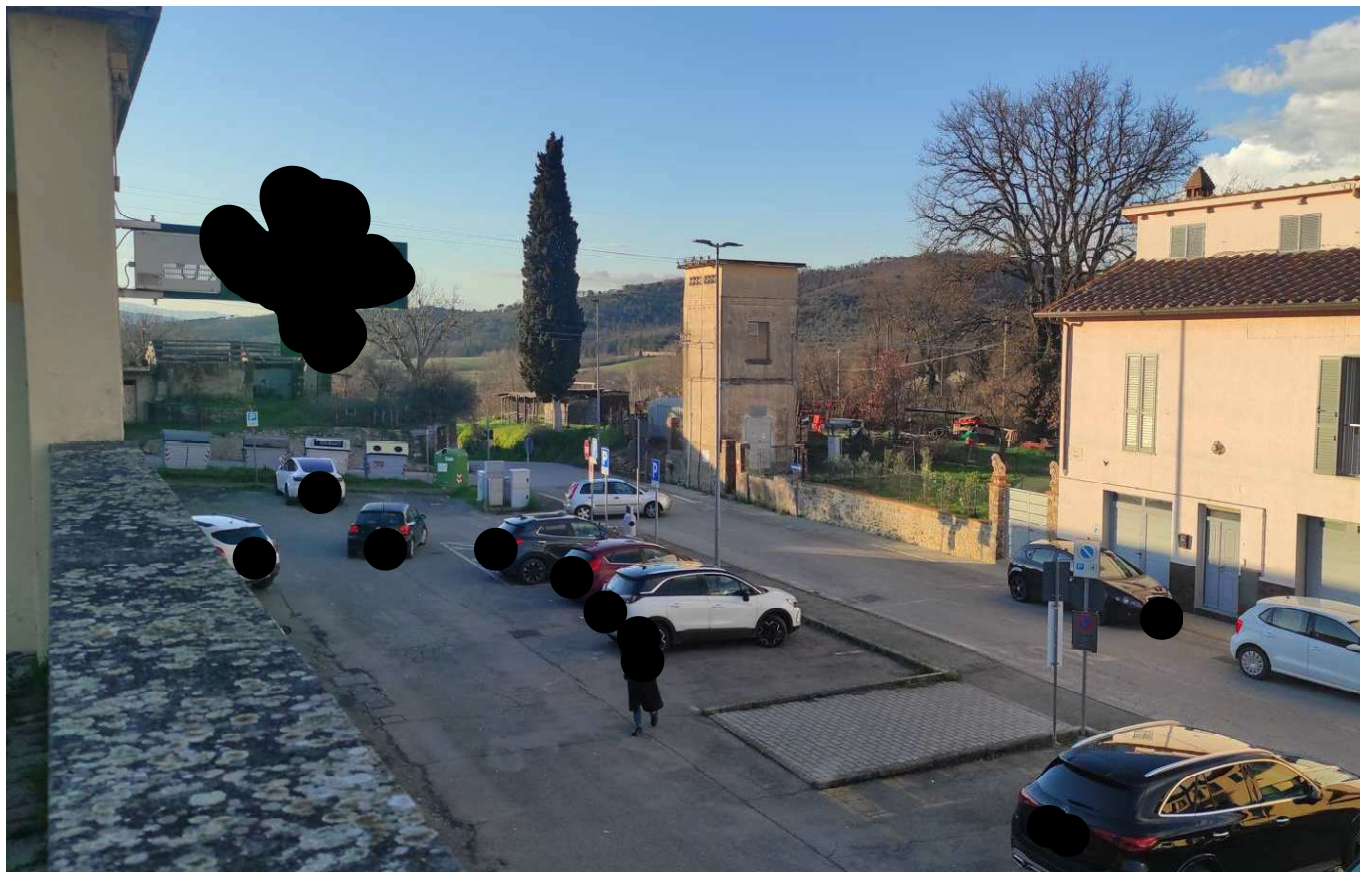


Foto 13 - VISTA DALL'AREA PERTINENZIALE, PIANO PRIMO, COPERTURA PIANA TERRAZZA



Foto 14 - VISTA DELL'AREA PERTINENZIALE, PIANO PRIMO, COPERTURA PIANA TERRAZZA

Riferimenti punti di vista degli scatti fotografici

n  Piano Terra

n  Piano Primo

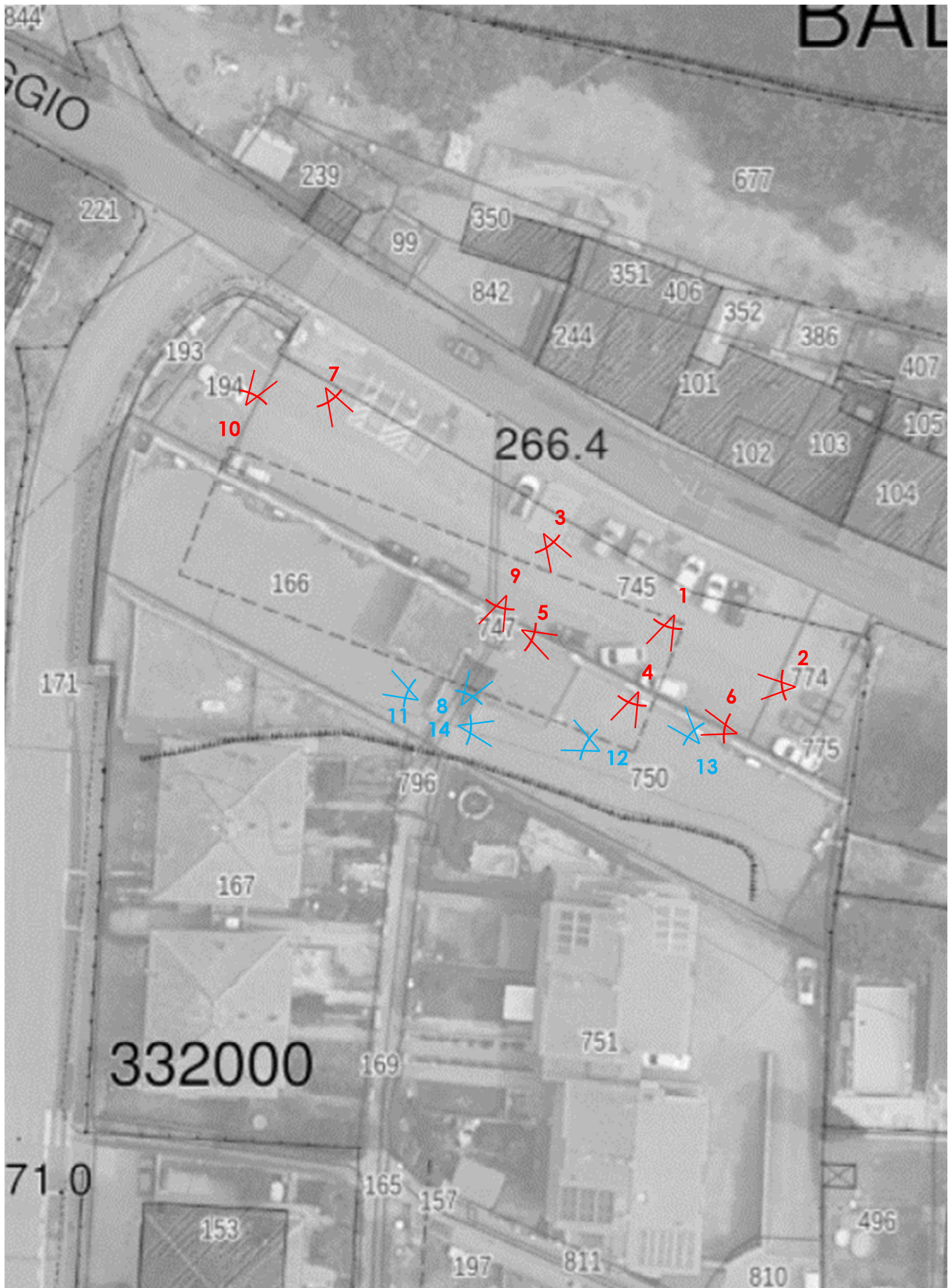


Foto locali interni



Foto 15 - ACCESSO AI LOCALI, LATO DX



Foto 16 - ACCESSO AI LOCALI, LATO SX



Foto 17 - CORRIDOIO DI DISTRUBUZIONE DA ACCESSO



Foto 18 - CORRIDOIO DI DISTRUBUZIONE DA RETRO



Foto 19 - STRUTTURA DEGLI ELEMENTI REMOVIBILI DI DIVISIONE DELLE CABINE DEL CENTRO ESTETICO



Foto 20 - STRUTTURA DEGLI ELEMENTI REMOVIBILI DI DIVISIONE DELLE CABINE DEL CENTRO ESTETICO - DETTAGLIO



Foto 21 - DETTAGLIO DELLA STRUTTURA A PANNELLI REMOVIBILI CON APERTURE A SOFFIETTO

Foto 22 - DETTAGLIO DELLE STRUTTURE REMOVIBILI DELLE AREE DELL'ATTIVITA', CON RACCORDO DEI TUBI DI ASPIRAZIONE DELL'ARIA



Foto 23, 24 - - INTERNI DEI LOCALI, CON ATTREZZATURE A SERVIZIO DELL'ATTIVITA'



Foto 25, 26 - INTERNI DEI LOCALI, CON ATTREZZATURE A SERVIZIO DELL'ATTIVITA'



Foto 27, 28 - - INTERNI DEI LOCALI, CON ATTREZZATURE A SERVIZIO DELL'ATTIVITA'



Foto 29, 30 - - INTERNI DEI LOCALI, DOCCIA E ACCESSO AL WC



Foto 31 - WC

Foto 32 - WC, DETTAGLIO SANITARI



Foto 33 - WC, DETTAGLIO SANITARI E BOILER ELETTRICO



Foto 34 - WC, DETTAGLIO SANITARI



Foto 35 - DETTAGLIO PRESE DI ACCENSIONE IMPIANTO ELETTRICO



Foto 36 - DETTAGLIO IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE E RACCORDO IMPIANTO DI ESTRAZIONE ARIA



Foto 37 - DETTAGLIO IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE A NEON A SOFFITTO



Foto 38 - DETTAGLIO IMPIANTO DI ESTRAZIONE ARIA



Foto 39 - DETTAGLIO IMPIANTO CANALE DI ESTRAZIONE ARIA



Foto 40 - DETTAGLIO IMPIANTO CANALE DI ESTRAZIONE ARIA



Foto 41 - DETTAGLIO IMPIANTO DI ESTRAZIONE ARIA, GRIGLIA ESTERNA SOTTO IL PORTICO



Foto 42 - DETTAGLIO IMPIANTO RISCALDAMENTO/RAFFRESCAMENTO, FAN COIL



Foto 43 - DETTAGLIO GRIGLIA SU FACCIATA ESTERNA PER MACCHINA MOTOCONDENSANTE



Foto 44 - DETTAGLIO GRIGLIA SU FACCIATA ESTERNA PER MACCHINA MOTOCONDENSANTE



Foto 45 - CAVEDIO LATO DX



Foto 46 - CAVEDIO LATO SX



Foto 47 - DETTAGLIO IMPIANTO RETE DATI



Foto 48 - QUADRO ELETTRICO GENERALE



Foto 49 - DETTAGLIO IMPIANTO ELETTRICO