

**ALLEGATO 3**

**Rilievo fotografico**

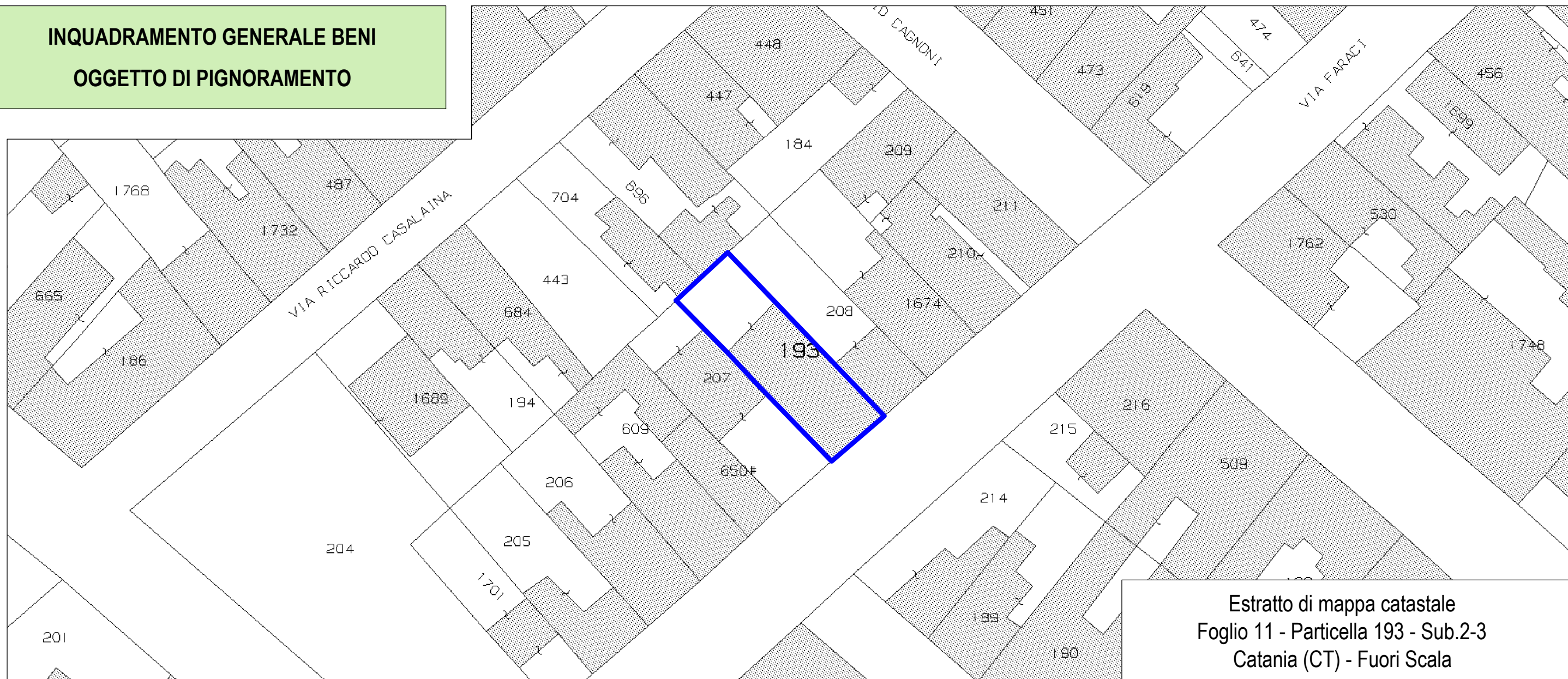
## **LOTTO UNICO**

### **Debitore esecutato**

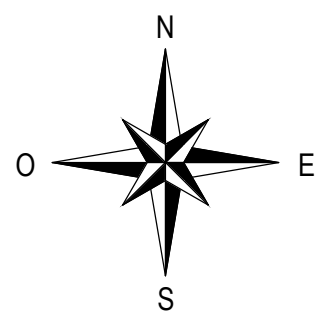
Beni nel Comune di Catania (CT) censiti al N.C.E.U.:

- Foglio 11 Particella 193 sub 2, Cat. A/3, Rendita 511,29 euro, Piano 1, Via Faraci n. 103
- Foglio 11 Particella 193 sub 3, Cat. C/1, Rendita 2 089,33 euro, Piano T, Via Faraci n. 101

**INQUADRAMENTO GENERALE BENI  
OGGETTO DI PIGNORAMENTO**





Estratto di mappa catastale  
Foglio 11 - Particella 193 - Sub.2-3  
Catania (CT) - Fuori Scala



Vista Google Maps  
Foglio 11 - Particella 193 - Sub. 2-3  
Catania (CT) - Fuori Scala

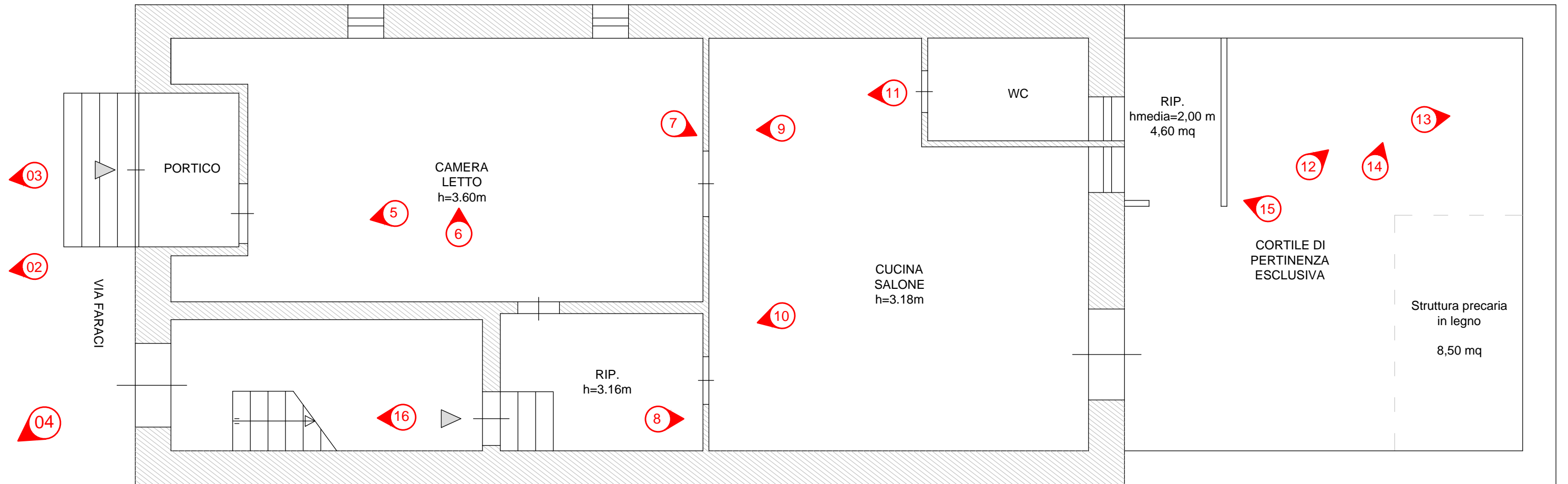
**LEGENDA**

	Individuazione del fabbricato pignorato con relativa corte
	Riprese fotografiche

Oggetto: Planimetria con ubicazione dei punti delle riprese fotografiche - Piano terra

Esecuzione immobiliare n°366/2021 - G.E. Dott. Francesco Lentano - C.T.U. Ing. Cristina Carmela Di Stefano

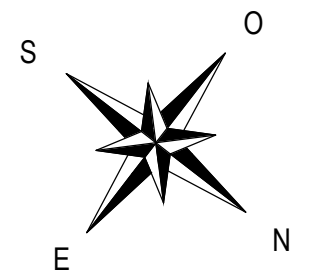
ALTRA UNITA' IMMOBILIARE (Foglio 11 part. 207)



ALTRA UNITA' IMMOBILIARE (Foglio 11 part. 208)

### Planimetria con ubicazione dei punti delle riprese fotografiche

Stato di fatto - Piano terra (PT)  
Foglio 11 - Particella 193 - Sub 3  
nel Comune di Catania (CT) - Scala 1:75



Riprese fotografiche

ALTRA UNITA' IMMOBILIARE (Foglio 11 part. 207)



ALTRA UNITA' IMMOBILIARE (Foglio 11 part. 208)

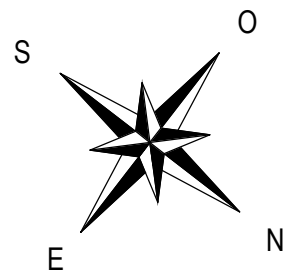
**Planimetria con ubicazione dei punti delle riprese fotografiche**

Stato di fatto - Piano Primo (P1)

h=3.20 m

Foglio 11 - Particella 193 - Sub 2

nel Comune di Catania (CT) - Scala 1:50



Riprese fotografiche



**Figura 1** - Vista del fabbricato dalla Via Faraci.



**Figura 2** - Vista del fabbricato pignorato dalla Via Faraci (Prospetto Sud-Est).



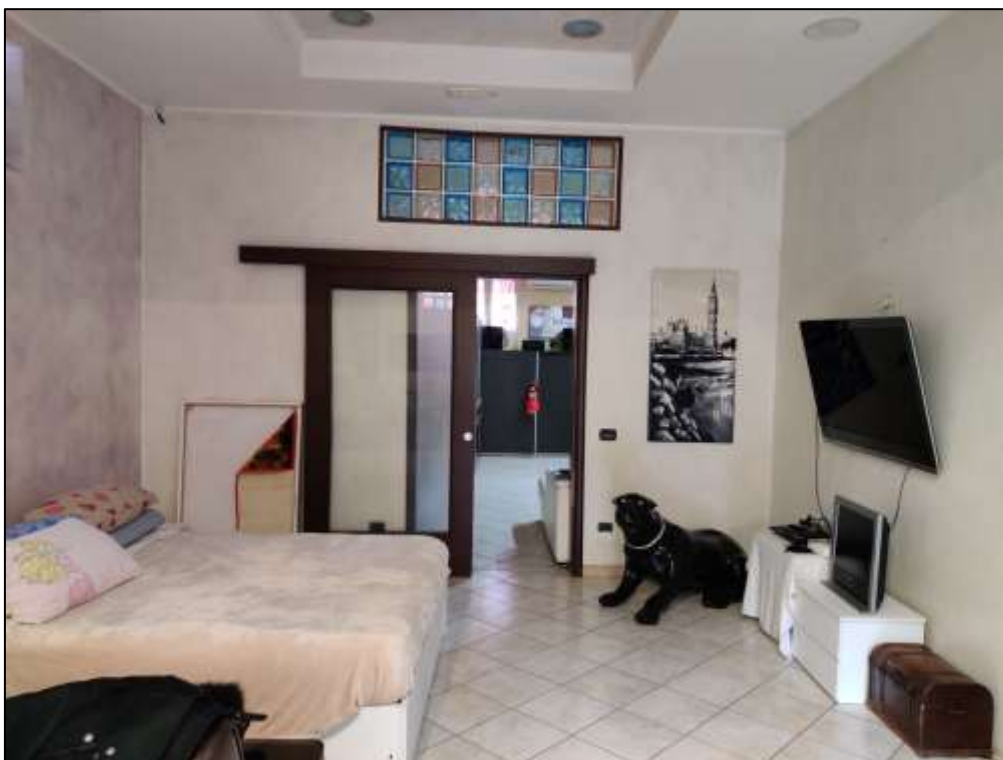
**Figura 3** - Vista del cancello di accesso dalla Via Faraci n°101.



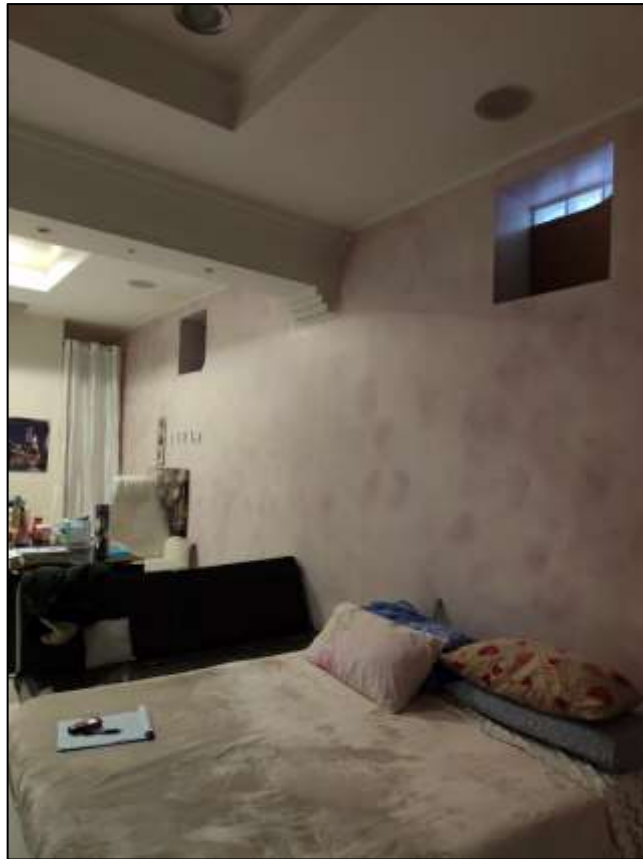
**Figura 4** - Vista del portone di accesso dalla Via Faraci n°103.



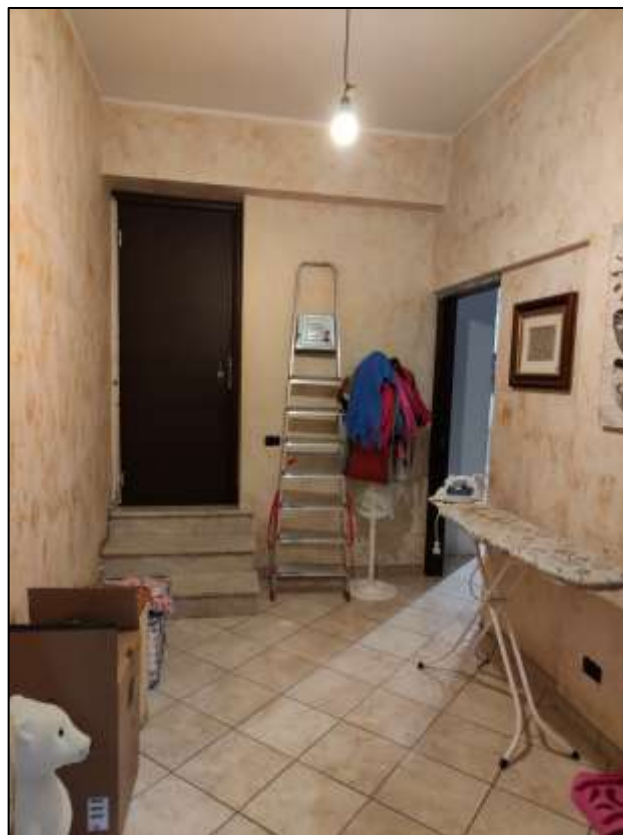
**Figura 5** - Vista del locale adibito a camera letto piano terra.



**Figura 6** - Altra vista del locale adibito a camera letto piano terra.



**Figura 7** - Vista finestre realizzate nel locale adibito a camera letto piano terra.



**Figura 8** - Vista locale adibito a ripostigli al piano terra.



**Figura 9** - Vista del locale adibito a salone/cucina al piano terra.



**Figura 10** - Altra vista del locale adibito a salone/cucina al piano terra.



**Figura 11** - Vista del wc al piano terra.



**Figura 12** - Vista dell'area esterna di pertinenza esclusiva dell'immobile.



**Figura 13** - Vista del locale ripostiglio realizzato nell'area esterna di pertinenza esclusiva.



**Figura 14** - Vista della struttura precaria in legno realizzata nell'area esterna.



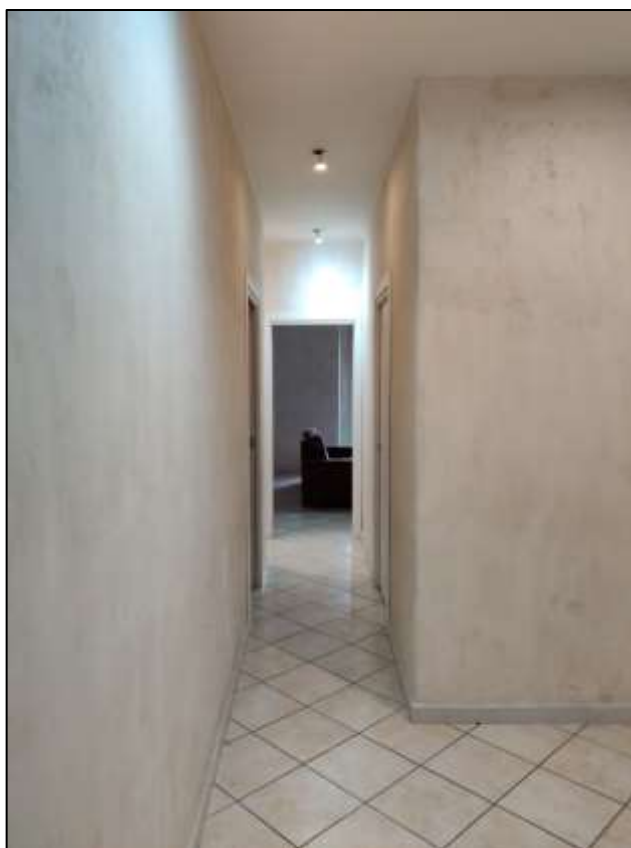
**Figura 15** - Altra vista della struttura precaria in legno realizzata nell'area esterna.



**Figura 16** - Vista della scala interna di collegamento tra piano terra e piano primo.



**Figura 17** - Vista del portoncino di accesso al vano ingresso del piano primo.



**Figura 18** - Vista dell'ingresso e del disimpegno al piano primo.



**Figura 19** - Vista della camera da letto matrimoniale al piano primo.



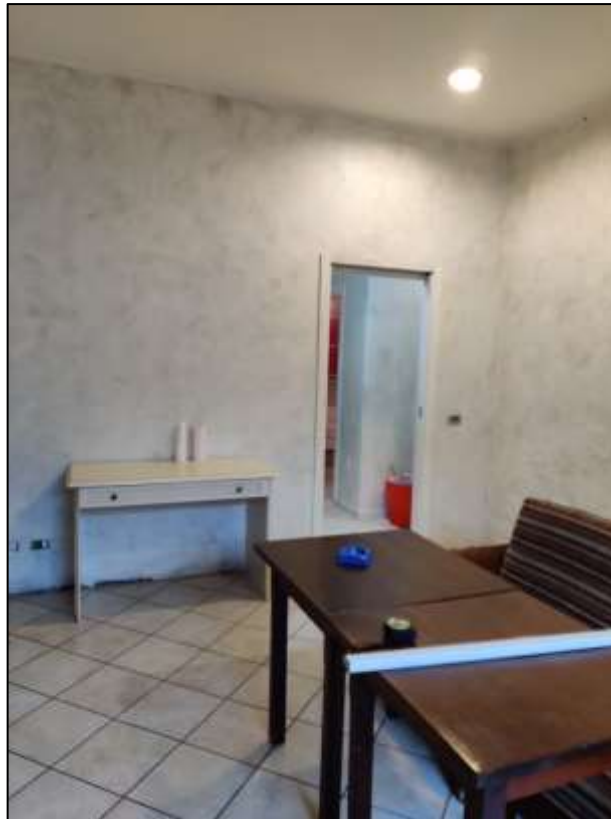
**Figura 20** - Altra vista della camera da letto matrimoniale al piano primo.



**Figura 21** - Vista della camera da letto singola al piano primo.



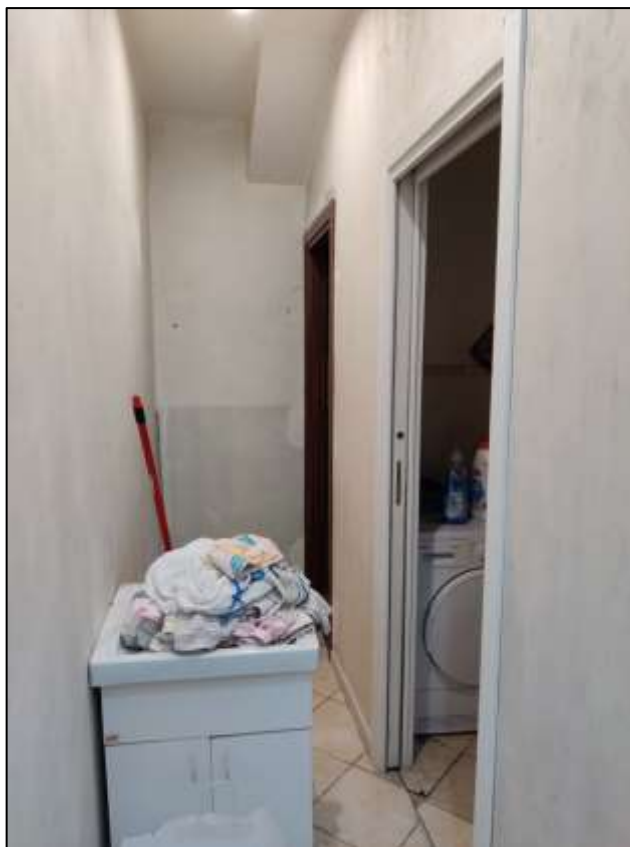
**Figura 22** - Vista del locale ripostiglio al piano primo.



**Figura 23** - Vista del locale cucina/salone al piano primo.



**Figura 24** - Altra vista del locale cucina/salone al piano primo.



**Figura 25** - Vista del disimpegno al piano primo.



**Figura 26** - Vista del locale lavanderia al piano primo.



**Figura 27** - Vista del locale wc al piano primo.



**Figura 28** - Altra vista del locale wc al piano primo.