



TRIBUNALE DI NAPOLI
Ufficio ESECUZIONI IMMOBILIARI
IL GIUDICE dr.ssa Maria Ludovica Russo

Visti gli atti della procedura esecutiva immobiliare n. 1/2023

Letta la nota depositata dal delegato alla vendita;

rilevato che il sig. Johana Faisur Ruggiero, aggiudicatario dell'immobile pignorato nella presente procedura esecutiva ed indicato come lotto Unico, non ha versato il saldo del prezzo di aggiudicazione;

letto l'art. 587 c.p.c.;

DICHIARA

La decadenza dell'aggiudicatario

DISPONE

Che la cauzione già versata sia incamerata a titolo di multa

AUTORIZZA

Il delegato a procedere a nuovo tentativo di vendita, con cauzione pari al 20% del prezzo offerto, come già previsto in delega.

Si ritrasmettano gli atti al delegato

Tribunale di Napoli, lì 06/05/2025

Il giudice dell'esecuzione
Maria Ludovica Russo