

ALLEGATO 5

VISURE IPOTECARIE



Ispezione telematica

Ispezione n. T247760 del 03/04/2023

per denominazione

Richiedente MDDFTN

Dati della richiesta

Codice fiscale: 01341180808 - Ricerca estesa in AT

Tipo di formalità: Tutte

Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 24/03/1992 al 03/04/2023

Periodo recuperato e validato dal 02/01/1973 al 23/03/1992

Elenco omonimi

- FALLIMENTO PUNTO CLIMA S.A.S. DI GENIVESE LAURA E C. SEDE REGGIO C.
Con sede in REGGIO DI CALABRIA (RC)
Codice fiscale 01341180808
- FALLIMENTO PUNTO CLIMA S.A.S. DI GENOVESE LAURA E C.
Con sede in REGGIO DI CALABRIA (RC)
Codice fiscale 01341180808
- FALLIMENTO PUNTO CLIMA S.A.S. DI GENOVESE LAURA E C. SEDE DI REGGIO CALABRIA
Con sede in REGGIO DI CALABRIA (RC)
Codice fiscale 01341180808
- MASSA DEI CREDITORI DEL FALLIMENTO DI GENOVESE LAURA
Con sede in REGGIO DI CALABRIA (RC)
Codice fiscale 01341180808
- PUNTO CLIMA S.A.S. DI GENOVESE LAURA & C. - GENOVESE LAURA E LO GIUDICE FRANCESCO
Con sede in REGGIO DI CALABRIA (RC)
Codice fiscale 01341180808

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalita

- TRASCRIZIONE A FAVORE del 12/07/1999 - Registro Particolare 7436 Registro Generale 9415
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA Repertorio 8331 del 11/06/1999
DOMANDA GIUDIZIALE - DICHIARAZIONE DI INEFFICACIA ATTO DI DONAZIONE
Immobili siti in REGGIO DI CALABRIA(RC)
Nota disponibile in formato elettronico



Ispezione telematica

Ispezione n. T247760 del 03/04/2023

per denominazione

Richiedente MDDFTN

Formalita di riferimento: Trascrizione n. 10481 del 1997

2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 22/07/1999 - Registro Particolare 7884 Registro Generale 10000
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA Repertorio 8334 del 05/07/1999
DOMANDA GIUDIZIALE - REVOCAZIONE DONAZIONE
Immobili siti in REGGIO DI CALABRIA(RC)
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 10481 del 1997
3. TRASCRIZIONE A FAVORE del 22/07/1999 - Registro Particolare 7885 Registro Generale 10001
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA Repertorio 9618 del 05/07/1999
ATTO TRA VIVI - DICHIARAZIONE DI INEFFICACIA ATTO DI COMPRAVENDITA
Immobili siti in REGGIO DI CALABRIA(RC)
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 10479 del 1997
4. TRASCRIZIONE CONTRO del 25/07/2007 - Registro Particolare 9932 Registro Generale 16998
Pubblico ufficiale FEDERICO SALVATORE Repertorio 15103/5915 del 16/07/2007
ATTO TRA VIVI - CONTRATTO DI TRANSAZIONE
Immobili siti in REGGIO DI CALABRIA(RC)
Nota disponibile in formato elettronico
5. TRASCRIZIONE CONTRO del 25/07/2007 - Registro Particolare 9933 Registro Generale 16999
Pubblico ufficiale FEDERICO SALVATORE Repertorio 15104/5916 del 16/07/2007
ATTO TRA VIVI - CONTRATTO DI TRANSAZIONE
Immobili siti in REGGIO DI CALABRIA(RC)
Nota disponibile in formato elettronico
6. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 20/03/2023 - Registro Particolare 3903 Registro Generale 5218
Pubblico ufficiale TRIBUNALE CIVILE Repertorio 1538/2022 del 11/10/2022
ATTO GIUDIZIARIO - ORDINANZA DIVISIONALE
Immobili siti in REGGIO DI CALABRIA(RC)
Nota disponibile in formato elettronico
7. ISCRIZIONE A FAVORE del 20/03/2023 - Registro Particolare 246 Registro Generale 5219
Pubblico ufficiale TRIBUNALE CIVILE Repertorio 1538/2022 del 11/10/2022
IPOTECA LEGALE derivante da DIVISIONE
Immobili siti in REGGIO DI CALABRIA(RC)
SOGGETTO CREDITORE
Nota disponibile in formato elettronico



Direzione Provinciale di REGGIO CALABRIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/04/2023 Ora 15:16:27
Pag. 3 - Fine

Ispezione telematica

per denominazione

Richiedente MDDFTN

Ispezione n. T247760 del 03/04/2023



Ispezione telematica

Ispezione n. T347878 del 20/04/2023

per dati anagrafici

Richiedente MDDFTN

Dati della richiesta

Cognome: LOGIUDICE
Nome: DEMETRIO
Data di Nascita: 19/10/1937
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 24/03/1992 al 20/04/2023
Periodo recuperato e validato dal 02/01/1973 al 23/03/1992

Elenco omonimi

7. LO GIUDICE DEMETRIO
Luogo di nascita
Data di nascita 19/10/1937 Sesso - Codice fiscale
8. LO GIUDICE DEMETRIO
Luogo di nascita REGGIO DI CALABRIA (RC)
Data di nascita 19/10/1937 Sesso M Codice fiscale
38. LO GIUDICE DEMETRIO
Luogo di nascita REGGIO DI CALABRIA (RC)
Data di nascita 19/10/1937 Sesso M Codice fiscale LGDDTR37R19H2240 *

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:

Trascrizioni vol. 780476 pag. 24

Elenco sintetico delle formalità

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 04/04/1980 - Registro Particolare 3649 Registro Generale 3962
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 18/04/1980 - Registro Particolare 4053 Registro Generale 4429
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA



Ispezione telematica

Ispezione n. T347878 del 20/04/2023

per dati anagrafici

Richiedente MDDFTN

SOGGETTO ACQUIRENTE

Nota disponibile in formato immagine

3. ISCRIZIONE CONTRO del 03/06/1980 - Registro Particolare 302 Registro Generale 7056
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato immagine
4. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/06/1980 - Registro Particolare 6409 Registro Generale 7057
ATTO TRA VIVI - PATTI
Nota disponibile in formato immagine
5. TRASCRIZIONE A FAVORE del 04/11/1991 - Registro Particolare 12912 Registro Generale 15093
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
6. ISCRIZIONE CONTRO del 01/12/1992 - Registro Particolare 1313 Registro Generale 15296
Pubblico ufficiale PRESIDENTE TRIBUNALE Repertorio 17479 del 30/11/1992
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in REGGIO DI CALABRIA(RC)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato immagine
7. ISCRIZIONE CONTRO del 23/12/1992 - Registro Particolare 1411 Registro Generale 16330
Pubblico ufficiale PUTORTI' FRANCESCO Repertorio 155592 del 22/12/1992
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Immobili siti in REGGIO DI CALABRIA(RC)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato immagine
8. ISCRIZIONE CONTRO del 06/08/1997 - Registro Particolare 873 Registro Generale 11316
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 731 del 05/05/1997
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in REGGIO DI CALABRIA(RC)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 186 del 03/02/2011 (CANCELLAZIONE TOTALE)
9. TRASCRIZIONE CONTRO del 29/08/1997 - Registro Particolare 10479 Registro Generale 12179



Ispezione telematica

Ispezione n. T347878 del 20/04/2023

per dati anagrafici

Richiedente MDDFTN

-
- Pubblico ufficiale POGGIO FAUSTO Repertorio 95118 del 01/08/1997
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in REGGIO DI CALABRIA(RC)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
1. Trascrizione n. 7885 del 22/07/1999
10. TRASCRIZIONE CONTRO del 29/08/1997 - Registro Particolare 10481 Registro Generale 12181
Pubblico ufficiale POGGIO FAUSTO Repertorio 95120 del 01/08/1997
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA
Immobili siti in REGGIO DI CALABRIA(RC)
SOGGETTO DONANTE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
1. Trascrizione n. 7436 del 12/07/1999
2. Trascrizione n. 7884 del 22/07/1999
11. ISCRIZIONE CONTRO del 14/03/2007 - Registro Particolare 1750 Registro Generale 5830
Pubblico ufficiale E.TR. ESAZIONE TRIBUTI S.P.A. Repertorio 2867/94 del 28/02/2007
IPOTECA LEGALE derivante da A NORMA ART.77 DPR 29/09/1973 NUM.602
Immobili siti in REGGIO DI CALABRIA(RC)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
1. Annotazione n. 525 del 07/02/2013 (CANCELLAZIONE TOTALE)



Ispezione telematica

Ispezione n. T246092 del 03/04/2023

per dati anagrafici

Richiedente MDDFTN

Dati della richiesta

Cognome: GENOVESE
Nome: LAURA
Data di Nascita: 16/08/1936
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal	24/03/1992 al	03/04/2023
Periodo recuperato e validato dal	02/01/1973 al	23/03/1992

Elenco omonimi

1. GENOVESE LAURA
Luogo di nascita
Data di nascita 16/08/1936 Sesso - Codice fiscale
2. GENOVESE LAURA
Luogo di nascita REGGIO DI CALABRIA (RC)
Data di nascita 16/08/1936 Sesso F Codice fiscale
3. GENOVESE LAURA
Luogo di nascita REGGIO DI CALABRIA (RC)
Data di nascita 16/08/1936 Sesso F Codice fiscale GNVLRA36M56H224B *
4. GENOVESE LAURA ANGELICA
Luogo di nascita REGGIO DI CALABRIA (RC)
Data di nascita 16/08/1936 Sesso F Codice fiscale GNVLRA36M56H224B

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:
Trascrizioni vol. 780476 pag. 25

Elenco sintetico delle formalita

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 04/04/1980 - Registro Particolare 3649 Registro Generale 3962
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine



Ispezione telematica

Ispezione n. T246092 del 03/04/2023

per dati anagrafici

Richiedente MDDFTN

-
2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 18/04/1980 - Registro Particolare 4053 Registro Generale 4429
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
 3. ISCRIZIONE CONTRO del 03/06/1980 - Registro Particolare 302 Registro Generale 7056
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato immagine
 4. TRASCRIZIONE CONTRO del 26/06/1980 - Registro Particolare 6409 Registro Generale 7057
ATTO TRA VIVI - PATTI
Nota disponibile in formato immagine
 5. TRASCRIZIONE A FAVORE del 01/02/1984 - Registro Particolare 1806 Registro Generale 1979
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA
SOGGETTO DONATARIO
Nota disponibile in formato immagine
 6. ISCRIZIONE CONTRO del 23/12/1992 - Registro Particolare 1411 Registro Generale 16330
Pubblico ufficiale PUTORTI' FRANCESCO Repertorio 155592 del 22/12/1992
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Immobili siti in REGGIO DI CALABRIA(RC)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato immagine
 7. ISCRIZIONE CONTRO del 06/08/1997 - Registro Particolare 873 Registro Generale 11316
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 731 del 05/05/1997
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Immobili siti in REGGIO DI CALABRIA(RC)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 186 del 03/02/2011 (CANCELLAZIONE TOTALE)
 8. TRASCRIZIONE CONTRO del 29/08/1997 - Registro Particolare 10479 Registro Generale 12179
Pubblico ufficiale POGGIO FAUSTO Repertorio 95118 del 01/08/1997
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in REGGIO DI CALABRIA(RC)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico



Ispezione telematica

Ispezione n. T246092 del 03/04/2023

per dati anagrafici

Richiedente MDDFTN

Documenti successivi correlati:

1. Trascrizione n. 7885 del 22/07/1999

9. TRASCRIZIONE CONTRO del 29/08/1997 - Registro Particolare 10480 Registro Generale 12180
Pubblico ufficiale POGGIO FAUSTO Repertorio 95119 del 01/08/1997
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA
Immobili siti in REGGIO DI CALABRIA(RC)
SOGGETTO DONANTE
Nota disponibile in formato elettronico

10. TRASCRIZIONE CONTRO del 29/08/1997 - Registro Particolare 10481 Registro Generale 12181
Pubblico ufficiale POGGIO FAUSTO Repertorio 95120 del 01/08/1997
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA
Immobili siti in REGGIO DI CALABRIA(RC)
SOGGETTO DONANTE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Trascrizione n. 7436 del 12/07/1999
 2. Trascrizione n. 7884 del 22/07/1999

11. TRASCRIZIONE CONTRO del 21/12/1998 - Registro Particolare 14942 Registro Generale 18254
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA Repertorio 28/98 del 24/11/1998
ATTO GIUDIZIARIO - SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO
Immobili siti in REGGIO DI CALABRIA(RC)
Nota disponibile in formato elettronico



Ispezione telematica

Ispezione n. T343350 del 20/04/2023

per dati anagrafici

Richiedente MDDFTN

Dati della richiesta

Cognome: GENOVESE
Nome: ERNESTO ALFREDO
Data di Nascita: 23/01/1926
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 24/03/1992 al 20/04/2023
Periodo recuperato e validato dal 02/01/1973 al 23/03/1992

Elenco omonimi

1. GENOVESE ERNESTO ALFREDO
Luogo di nascita PODARGONI (RC)
Data di nascita 23/01/1926 Sesso M Codice fiscale GNVIRST26A23G745R **
2. GENOVESE ERNESTO ALFREDO
Luogo di nascita REGGIO DI CALABRIA (RC)
Data di nascita 23/01/1926 Sesso M Codice fiscale GNVIRST26A23H224A * **
9. GENOVESE ALFREDO
Luogo di nascita PODARGONI (RC)
Data di nascita 23/01/1926 Sesso M Codice fiscale
10. GENOVESE ALFREDO
Luogo di nascita
Data di nascita 23/01/1926 Sesso M Codice fiscale
11. GENOVESE ALFREDO
Luogo di nascita
Data di nascita 23/01/1926 Sesso - Codice fiscale
15. GENOVESE ERNESTO ALFREDO
Luogo di nascita
Data di nascita 23/01/1926 Sesso - Codice fiscale
16. GENOVESE ERNESTO ALFREDO
Luogo di nascita
Data di nascita 23/01/1926 Sesso M Codice fiscale

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

** Soggetti con codici fiscali collegati in anagrafe tributaria

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Ispezione telematica

Ispezione n. T343350 del 20/04/2023

per dati anagrafici

Richiedente MDDFTN

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:

Trascrizioni vol. 570429 pag. 127

Trascrizioni vol. 780480 pag. 140

Trascrizioni vol. 780480 pag. 140

Elenco sintetico delle formalità

1. TRASCRIZIONE CONTRO del 31/08/1974 - Registro Particolare 10103 Registro Generale 11235
Pubblico ufficiale POGGIO Repertorio 0 del 22/08/1974
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE CONTRO del 24/10/1974 - Registro Particolare 12663 Registro Generale 13995
Pubblico ufficiale BRUNO POGGIO Repertorio 0 del 23/10/1974
ATTO TRA VIVI - ATTO INTEGRATIVO
Nota disponibile in formato immagine
3. TRASCRIZIONE CONTRO del 10/06/1975 - Registro Particolare 5911 Registro Generale 6420
Pubblico ufficiale PIETRO MARRAPODI Repertorio 15442 del 09/06/1975
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato immagine
4. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 28/12/1977 - Registro Particolare 14053 Registro Generale 15375
Pubblico ufficiale GREGORIO GANGEMI Repertorio 44419 del 15/12/1977
ATTO TRA VIVI - PERMUTA
Nota disponibile in formato immagine
5. TRASCRIZIONE CONTRO del 28/12/1977 - Registro Particolare 14054 Registro Generale 15376
Pubblico ufficiale GREGORIO GANGEMI Repertorio 44420 del 15/12/1977
ATTO TRA VIVI - RETTIFICA
Nota disponibile in formato immagine
6. TRASCRIZIONE CONTRO del 18/04/1980 - Registro Particolare 4053 Registro Generale 4429
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato immagine



Ispezione telematica

Ispezione n. T343350 del 20/04/2023

per dati anagrafici

Richiedente MDDFTN

-
7. TRASCRIZIONE CONTRO del 25/02/1992 - Registro Particolare 3432 Registro Generale 3837
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato immagine

 8. TRASCRIZIONE A FAVORE del 30/07/2004 - Registro Particolare 9137 Registro Generale 12841
Pubblico ufficiale PONTORIERI MARIA Repertorio 4141/1462 del 20/07/2004
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in REGGIO DI CALABRIA(RC)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico

 9. TRASCRIZIONE CONTRO del 05/08/2004 - Registro Particolare 9362 Registro Generale 13165
Pubblico ufficiale PONTORIERI MARIA Repertorio 4142 del 20/07/2004
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA
Immobili siti in REGGIO DI CALABRIA(RC)
SOGGETTO DONANTE
Nota disponibile in formato elettronico

 10. TRASCRIZIONE CONTRO del 10/08/2010 - Registro Particolare 11115 Registro Generale 16553
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 475/9990 del 12/04/2010
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in REGGIO DI CALABRIA(RC)
Nota disponibile in formato elettronico



Ispezione telematica

Ispezione n. T348777 del 20/04/2023

per dati anagrafici

Richiedente MDDFTN

Dati della richiesta

Cognome: GENOVESE
Nome: DOMENICO
Data di Nascita: 02/01/1930
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 24/03/1992 al 20/04/2023
Periodo recuperato e validato dal 02/01/1973 al 23/03/1992

Elenco omonimi

22. GENOVESE DOMENICO	Luogo di nascita	REGGIO DI CALABRIA (RC)				
	Data di nascita	02/01/1930	Sesso	M	Codice fiscale	
23. GENOVESE DOMENICO	Luogo di nascita					
	Data di nascita	02/01/1930	Sesso	-	Codice fiscale	
24. GENOVESE DOMENICO	Luogo di nascita					
	Data di nascita		Sesso	M	Codice fiscale	
47. GENOVESE DOMENICO	Luogo di nascita	REGGIO DI CALABRIA (RC)				
	Data di nascita	02/01/1930	Sesso	M	Codice fiscale	GNVDNC30A02H224V
48. GENOVESE DOMENICO	Luogo di nascita	REGGIO DI CALABRIA (RC)				
	Data di nascita	02/01/1930	Sesso	M	Codice fiscale	GNVDNC30B01H224P

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:

Trascrizioni vol. 571107 pag. 129

Trascrizioni vol. 780480 pag. 138

Elenco sintetico delle formalita

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 18/04/1980 - Registro Particolare 4053 Registro Generale 4429



Ispezione telematica

Ispezione n. T348777 del 20/04/2023

per dati anagrafici

Richiedente MDDFTN

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

SOGGETTO ACQUIRENTE

Nota disponibile in formato immagine

2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 01/02/1984 - Registro Particolare 1805 Registro Generale 1978

ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA

SOGGETTO DONATARIO

Nota disponibile in formato immagine

3. TRASCRIZIONE A FAVORE del 17/02/2014 - Registro Particolare 3264 Registro Generale 3645

Pubblico ufficiale REGGIO CALABRIA Repertorio 135/9990 del 28/01/2014

ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE

Immobili siti in REGGIO DI CALABRIA(RC)

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

4. TRASCRIZIONE CONTRO del 17/02/2014 - Registro Particolare 3265 Registro Generale 3646

Pubblico ufficiale REGGIO CALABRIA Repertorio 136/9990 del 28/01/2014

ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE

Immobili siti in REGGIO DI CALABRIA(RC)

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico



Ispezione telematica

Ispezione n. T350068 del 20/04/2023

per dati anagrafici

Richiedente MDDFTN

Dati della richiesta

Cognome: CACCAMO
Nome: TERESA
Data di Nascita: 13/04/1937
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 24/03/1992 al 20/04/2023
Periodo recuperato e validato dal 02/01/1973 al 23/03/1992

Elenco omonimi

4. CACCAMO TERESA
Luogo di nascita
Data di nascita 13/04/1937 Sesso - Codice fiscale
5. CACCAMO TERESA
Luogo di nascita REGGIO DI CALABRIA (RC)
Data di nascita 13/04/1937 Sesso F Codice fiscale
65. CACCAMO TERESA
Luogo di nascita REGGIO DI CALABRIA (RC)
Data di nascita 13/04/1937 Sesso F Codice fiscale CCCTRS37D53H224J

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:

Trascrizioni vol. 571553 pag. 105

Trascrizioni vol. 780480 pag. 139

Elenco sintetico delle formalità

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 18/04/1980 - Registro Particolare 4053 Registro Generale 4429
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE CONTRO del 17/02/2014 - Registro Particolare 3264 Registro Generale 3645
Pubblico ufficiale REGGIO CALABRIA Repertorio 135/9990 del 28/01/2014



Direzione Provinciale di REGGIO CALABRIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 20/04/2023 Ora 17:32:16
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T350068 del 20/04/2023

per dati anagrafici

Richiedente MDDFTN

ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE

Immobili siti in REGGIO DI CALABRIA(RC)

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico



Ispezione telematica

Ispezione n. T242309 del 03/04/2023

per immobile

Richiedente MDDFTN

Dati della richiesta

Immobile : Comune di REGGIO DI CALABRIA (RC)
Tipo catasto : Fabbricati
Sezione urbana rc - Foglio : 59 - Particella 33 - Subalterno 2

Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 24/03/1992 al 03/04/2023

Elenco immobili

Comune di REGGIO DI CALABRIA (RC) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana RC Foglio 0059 Particella 00033 Subalterno 0002

Elenco sintetico delle formalità

1. TRASCRIZIONE del 17/02/2014 - Registro Particolare 3264 Registro Generale 3645
Pubblico ufficiale REGGIO CALABRIA Repertorio 135/9990 del 28/01/2014
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
2. TRASCRIZIONE del 17/02/2014 - Registro Particolare 3265 Registro Generale 3646
Pubblico ufficiale REGGIO CALABRIA Repertorio 136/9990 del 28/01/2014
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
3. TRASCRIZIONE del 26/05/2015 - Registro Particolare 7133 Registro Generale 8630
Pubblico ufficiale PUTORTI' GIOVANNI Repertorio 11644/7847 del 30/04/2015
ATTO TRA VIVI - DIVISIONE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
4. TRASCRIZIONE del 30/06/2020 - Registro Particolare 6294 Registro Generale 8186
Pubblico ufficiale TRIBUNALE CIVILE DI REGGIO CALABRIA Repertorio 5320 del 30/04/2019
DOMANDA GIUDIZIALE - ORDINANZA DIVISIONALE EC ART. 600 CPC
Nota disponibile in formato elettronico
5. TRASCRIZIONE del 20/03/2023 - Registro Particolare 3903 Registro Generale 5218
Pubblico ufficiale TRIBUNALE CIVILE Repertorio 1538/2022 del 11/10/2022
ATTO GIUDIZIARIO - ORDINANZA DIVISIONALE



Direzione Provinciale di REGGIO CALABRIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 03/04/2023 Ora 15:07:59
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

per immobile

Richiedente MDDFTN

Ispezione n. T242309 del 03/04/2023

Nota disponibile in formato elettronico



Ispezione telematica

n. T1 360861 del 20/04/2023
Inizio ispezione 20/04/2023 17:58:08
Richiedente MDDFTN Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 18254
Registro particolare n. 14942 Presentazione n. 28 del 21/12/1998

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 24/11/1998 Numero di repertorio 28/98
Pubblico ufficiale o TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA Codice fiscale DSM LSN 69S43 H224 T
Autorità emittente
Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO
Descrizione 617 SENTENZA DICHIARATIVA DI FALLIMENTO
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione C
Richiedente ALESSANDRA DE SIMONE SACCA'
Indirizzo VIA MIRAGLIA N. 19 - REGGIO CALABRIA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune H224 A - REGGIO DI CALABRIA (RC) REGGIO DI CALABRIA
Catasto TERRENI
Foglio 59 Particella 33 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 6 are 70 centiare
Indirizzo LOCALITA' BAMBO RC N. civico -

Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:

Comune H224 A - REGGIO DI CALABRIA (RC)
Catasto TERRENI
Foglio 59 Particella 10/B Subalterno -



Ispezione telematica

n. T1 360861 del 20/04/2023

Inizio ispezione 20/04/2023 17:58:08

Richiedente MDDFTN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 18254

Registro particolare n. 14942

Presentazione n. 28 del 21/12/1998

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale MASSA DEI CREDITORI DEL FALLIMENTO DI GENOVESE LAURA

Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)

Codice fiscale 29199800000

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/4

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome GENOVESE

Nome LAURA

Nata il 16/08/1936 a REGGIO DI CALABRIA (RC)

Sesso F Codice fiscale GNV LRA 36M56 H224 B

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/4 In regime di COMUNIONE LEGALE

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SI ALLEGA SENTENZA DI FALLIMENTO N.28/98 EMESSA DAL TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA IL
24.11.1998SI PRECISA CHE LA QUOTA DI 1/4 DELL'UNITA' NEGOZIALE N. 1 E' DI PROPRIETA' DELLA SIG.RA
GENOVESE LAURA LA QUALE, IN COMUNIONE DEI BENI CON IL MARITO LO GIUDICE DEMETRIO, HA
ACQUISTATO 1/2 DEL TERRENO IDENTIFICATO DAI DATI CATASTALI INDICATI

Ispezione telematica

n. T1 97398 del 05/04/2023

Inizio ispezione 05/04/2023 10:50:49

Richiedente MDDFTN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 16999

Registro particolare n. 9933

Presentazione n. 70 del 25/07/2007

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 16/07/2007

Notaio FEDERICO SALVATORE

Sede ROCCELLA IONICA (RC)

Numero di repertorio 15104/5916

Codice fiscale FDR SVT 66E06 H224 J

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

Descrizione 100 CONTRATTO DI TRANSAZIONE

Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune H224 A - REGGIO DI CALABRIA (RC) REGGIO DI CALABRIA

Catasto TERRENI

Foglio 90 Particella 87 Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza 4 are 15 centiare

Indirizzo VIA REGGIO CAMPI SECONDO TRONCO N. N. civico -

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome LO GIUDICE

Nata il 01/03/1963 a REGGIO DI CALABRIA (RC)

Nome CARMELA



Ispezione telematica

n. T1 97398 del 05/04/2023

Inizio ispezione 05/04/2023 10:50:49

Richiedente MDDFTN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 16999

Registro particolare n. 9933

Presentazione n. 70 del 25/07/2007

Sesso F Codice fiscale LGD CML 63C41 H224 U

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale PUNTO CLIMA S.A.S. DI GENOVESE LAURA & C. - GENOVESE
LAURA E LO GIUDICE FRANCESCO

Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)

Codice fiscale 01341180808

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*

CON SENTENZA EMESSA DAL TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA IN DATA 24 NOVEMBRE 1998 VENIVA DICHIARATO IL FALLIMENTO DELLA SOCIETA' "PUNTO CLIMA DI LAURA GENOVESE E C. S.A.S." NONCHE' DEI SOCI ILLIMITATAMENTE RESPONSABILI SIGG.RI LAURA GENOVESE E FRANCESCO LO GIUDICE; CHE CON ATTO DI CITAZIONE NOTIFICATO L'11 GIUGNO 1999 IL FALLIMENTO CONVENIVA IN GIUDIZIO LA SIGNORA CARMELA LO GIUDICE AL FINE DI SENTIR DICHIARARE L'INEFFICACIA NEI CONFRONTI DEL FALLIMENTO DELL'ATTO DIDONAZIONE A ROGITO NOTAIO FAUSTO POGGIO DEL 1 AGOSTO 1997, REP. 95119/5751 AVENTE AD OGGETTO L'INTERA PROPRIETA' DEL SUOLO IN REGGIO CALABRIA, VIA REGGIO CAMPI SECONDO TRONCO N. 118, CONFINANTE CON PROPRIETA' GENOVESE VINCENZA, CON STRADELLA COMUNALE PER DUE LATI E CON PROPRIETA' QUATTRONE, SALVO ALTRI, RIPORTATO NEL NCT AL FOGLIO 90 PARTICELLA 87 DI ETTARI 0.04.15 R.D. EURO 5,36; CHE IL PREDETTO ATTO DI CITAZIONE RISULTA TRASCritto PRESSO LA CONSERVATORIA DEIREGISTRI IMMOBILIARI DI REGGIO CALABRIA IN DATA 22 LUGLIO 1999 AI NN. 10001 RG E 78854 RP; CHE CON SENTENZA N. 977/2004 DEL 19 - 23 GIUGNO 2004, APPELLATA, IL TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA HA INTEGRALMENTE ACCOLTO LE DOMANDE FORMULATE DALLA PROCEDURA CON IL PREDETTO ATTO DI CITAZIONE DICHIARANDO L'INEFFICACIA NEI CONFRONTI DEL FALLIMENTO DEL SUDDETTO ATTO DI DONAZIONE; CHE AL FINE DI EVITARE L'ALEA CONNESSA AL DEFINITIVO ESITO DEL PROCEDIMENTOCONTENZIOSO NONCHE' LE SUCCESSIVE SPESE DI VENDITA PER C.T.U., PUBBLICITA', AFFISSIONE, NOTIFICHE E ALTRI ADEMPIMENTI CHE LA CURATELA AVREBBE DOVUTO SO- STENERE IN CASO DI DEFINITIVO ESITO DELL'AZIONE GIUDIZIARIA IN OGGETTO LA PROCEDURA HA RITENUTO MERITEVOLE DI ACCOGLIMENTO L'OFFERTA TRANSATTIVA AVANZATA IL 25 SETTEMBRE 2006 DALLA SIG.RA CARMELA LO GIUDICE LA DICHIARAVA LA PROPRIA DISPONIBILITA' AL VERSAMENTO IN FAVORE DEL FALLIMENTO DELLACOMPLESSIVA SOMMA DI EURO 14.000,00 A TACITAZIONE DI OGNI PRETESA FATTA VALERE DALLA CURATELA FALLIMENTARE NELLA DETTA AZIONE GIUDIZIARIA, OLTRE ALLE SPESE INERENTI E CONNESSE CON IL PRESENTE ATTO; CHE CON DECRETO DEL 24 NOVEMBRE 2006 IL TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA HA AUTORIZZATO IL CURATORE AD ACCETTARE LA PROPOSTA SUDDETTA E A INTERVENIRE NEL RELATIVO CONTRATTO DI TRANSAZIONE; - CHE LE PARTI HANNO DICHIARATO E GARANTITO, AI SENSI DELL'ART. 1966COMMA 1 C.C., DI AVERE LA PIENA CAPACITA' E LEGITTIMAZIONE A DISPORRE DEI DIRITTI IN OGGETTO.



Ispezione telematica

n. T1 94387 del 05/04/2023

Inizio ispezione 05/04/2023 10:46:48

Richiedente MDDFTN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 16998

Registro particolare n. 9932

Presentazione n. 69 del 25/07/2007

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 16/07/2007

Notaio FEDERICO SALVATORE

Sede ROCCELLA IONICA (RC)

Numero di repertorio 15103/5915

Codice fiscale FDR SVT 66E06 H224 J

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

Descrizione 100 CONTRATTO DI TRANSAZIONE

Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune H224 - REGGIO DI CALABRIA (RC)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana RC Foglio 87 Particella 355 Subalterno 4

Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 5 vani

POPOLARE

Indirizzo VIA REGGIO CAMPI

N. civico 125/A

Piano P2



Ispezione telematica

n. T1 94387 del 05/04/2023

Inizio ispezione 05/04/2023 10:46:48

Richiedente MDDFTN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 16998

Registro particolare n. 9932

Presentazione n. 69 del 25/07/2007

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome LO GIUDICE

Nome ANGELA

Nata il 29/09/1964 a REGGIO DI CALABRIA (RC)

Sesso F Codice fiscale LGD NGL 64P69 H224 Y

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale PUNTO CLIMA S.A.S. DI GENOVESE LAURA & C. - GENOVESE
LAURA E LO GIUDICE FRANCESCO

Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)

Codice fiscale 01341180808

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

CON SENTENZA EMESSA DAL TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA IN DATA 24 NOVEMBRE 1998 VENIVA DICHIARATO IL FALLIMENTO DELLA SOCIETA' "PUNTO CLIMA DI LAURA GENOVESE E C. S.A.S." NONCHE' DEI SOCI ILLIMITATAMENTE RESPONSABILI SIGG.RI LAURA GENOVESE E FRANCESCO LO GIUDICE; CHE CON ATTO DI CITAZIONE NOTIFICATO IL 5 LUGLIO 1999 IL FALLIMENTO CONVENIVA IN GIUDIZIO LA SIGNORA ANGELA LO GIUDICE AL FINE DI SENTIR DICHIARARE L INEFFICACIA NEI CONFRONTI DEL FALLIMENTO DELL ATTO DI DONAZIONE AROGITO NOTAIO FAUSTO POGGIO DELL' 1 AGOSTO 1997, REP. 95120/5752, REGISTRATO A REGGIO CALABRIA IL 21 DETTI AL N. 2051, AVENTE AD OGGETTO LA QUOTA INDIVISA DEL 50% (CINQUANTA PER CENTO) DELL APPARTAMENTO SITO IN REGGIO CALABRIA, VIA REGGIO CAMPI II TRONCO N. 125/5, AL SECONDO PIANO, CONFINANTE CON LA DETTA VIA, CON PROPRIETA' GANGERI, CON PROPRIETA' CANOVA, CON VANO SCALE E CON PROPRIETA' MARANO, SALVO ALTRI COMPOSTO DA CINQUE VANI E TERRAZZO AL LIVELLO, IDENTIFICATO AL N.C.E.U. AL FOGLIO RC/87, PARTICELLA 355 SUB. 4, VIA REGGIO CAMPI N. 125/A - P2, ZONA CENSUARIA PRIMA, CATEGORIA A/4, CLASSE TERZA, VANI CATASTALI CINQUE, RENDITA CATASTALE EURO 374,43, DEL LASTRICO SOLARE E DELL ANDRONE DEL FABBRICATO; CHE IL PREDETTO ATTO DI CITAZIONE RISULTA TRASCritto PRESSO LA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI REGGIO CALABRIA IN DATA 22 LUGLIO 1999 AI NN. 10000 RG E 7884 RP; CHE CON SENTENZA N. 769/2001 DEL 16 LUGLIO 6SETTEMBRE 2001, NON IMPUGNATA E, QUINDI, PASSATA IN GIUDICATO, MUNITA DI FORMULA ESECUTIVA IL 28 OTTOBRE 2003, IL TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA HA INTEGRALMENTE ACCOLTO LE DOMANDE FORMULATE DALLA PROCEDURA CON IL PREDETTO ATTO DI CITAZIONE DICHIARANDO L INEFFICACIA NEI CONFRONTI DEL FALLIMENTO DELL ATTO DI DONAZIONE SOPRACITATO E CONDANNANDO LA SIG. RA LO GIUDICE AL PAGAMENTO IN FAVORE DELLA PROCEDURA DELLE SPESE LEGALI QUANTIFICATE IN



Ispezione telematica

n. T1 94387 del 05/04/2023

Inizio ispezione 05/04/2023 10:46:48

Richiedente MDDFTN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione*Registro generale n.* 16998*Registro particolare n.* 9932*Presentazione n. 69 del 25/07/2007*

EURO 1909,74 OLTRE RIMBORSO FORFETTARIO DEL 10% IVA, C.P.A. E ACCESSORI COME PER LEGGE CHE AL FINE DI EVITARE L'ISTITUIENDO GIUDIZIO DI DIVISIONE CHE LA CURATELA SI ACCINGEVA A PROMUOVERE CONTRO LA DONATARIA IL 25 SETTEMBRE 2006 LA SIG.RA ANGELA LO GIUDICE FORMULAVA OFFERTA TRANSATTIVA DICHIARANDOSI DISPONIBILE AL VERSAMENTO IN FAVORE DEL FALLIMENTO DELLA COMPLESSIVA SOMMA DI EURO 18.000,00 A TACITAZIONE DI OGNI PRETESA FATTA VALERE DALLA CURATELA FALLIMENTARE NELLA DETTA AZIONE GIUDIZIARIA, OLTRE ALLE SPESE INERENTI E CONNESSE CON IL PRESENTE ATTO; CHE CON DECRETO DEL 24 NOVEMBRE 2006 IL TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA HA AUTORIZZATO IL CURATORE AD ACCETTARE LA PROPOSTA SUDETTA E A INTERVENIRE NEL RELATIVO CONTRATTO DI TRANSAZIONE; CHE LE PARTI HANNO DICHIARATO E GARANTITO, AI SENSI DELL'ART. 1966 COMMA 1 C.C., DI AVERE LA PIENA CAPACITA' E LEGITTIMAZIONE A DISPORRE DEI DIRITTI IN OGGETTO. SONO COMPRESI I PROPORZIONALI DIRITTICONDOMINIALI SULLE PARTI COMUNI DEL MAGGIOR FABBRICATO AI SENSI DI LEGGE NONCHE' LA PROPRIETA' ESCLUSIVA DEL LASTRICO SOLARE E LA PROPRIETA' DELL'ANDRONE PRINCIPALE DEL MAGGIOR FABBRICATO COSI' COME PRECISATO NEL SUDETTO ATTO PER NOTAIO POGGIO.



Ispezione telematica

n. T1 339372 del 20/04/2023

Inizio ispezione 20/04/2023 17:09:14

Richiedente MDDFTN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 4429

Data di presentazione 18/04/1980

Registro particolare n. 4053

Variata in data 28/10/2009

La formalità e' stata validata dall'ufficio



11h 89
13h
52
13h



CONSERVATORIA DEI RR. LL. DI REGGIO CALABRIA
NOTA DI TRASCRIZIONE

A FAVORE

6.25
2.25
0.12
139
190

dei sigg.ri: - LO GIUDICE DEMETRIO nato a Reggio Calabria il 19 ottobre 1937 ed ivi residente; e - GENOVESE LAURA nata il 16 agosto 1936 in Reggio Calabria ed ivi residente; i coniugi GENOVESE DOMENICO nato il 2 gennaio 1930 in Reggio Calabria ed ivi residente; e - CACCAMO TERESA nata il 13 Aprile 1937 in Reggio Calabria ed ivi domiciliata.

E CONTRO

GENOVESE ERNESTO ALFREDO (o ALFREDO) nato in Podargoni di Reggio Calabria il 23 gennaio 1926 e residente in Reggio Calabria.

Nascente dall'atto ricevuto dal Dr. Attilio Castellani, Notaio in Reggio Calabria, ed iscritto presso il ruolo del Distretto Notarile di Reggio Calabria, in data 20 marzo 1980, rep. n. 14802, in corso di registrazione. Con detto atto Genovese Ernesto Alfredo (o Alfredo), a corpo e con ogni garanzia di legge, ha venduto e trasferito a Lo Giudice Demetrio, il quale, in regime di comunione legale con la moglie Genovese Laura, hanno acquistato e comprato in ragione di 1/2 (unmezzo) pro indiviso, ed a Genovese Domenico, il quale, in regime di comunione legale con la moglie Caccamo Teresa, hanno

Tassa	
Bollo	640
Comprovato	470
Totale	680
Emessa	270
Totale	710

4679
d'ordine
al formalisti
24000
8 APR 1980



021065

acquistato e comprato, in ragione di 1/2 (unmezzo) pro-
indiviso, il seguente bene immobile, con ogni suo acces-
sorio, pertinenza, dipendenza e diritto inerente:

-appezzamento di terreno, di natura pascolo cespuglia-

to di 1°, sito nel Comune di Reggio Calabria, in loca-

lità Bambo, della superficie, approssimativa e cata-

stale, di are sei e centiare settanta (mq. 670), limi-

tante con la Chiesa Parrocchiale a sud, con strada

provinciale ad ovest, con proprietà Lo Giudice Mario

ad Est e con proprietà Genovese Giuseppe e restante

proprietà del venditore a nord, salvo altri.

Riportato nel N.C.T. alla pagina 13125, foglio 59, e

distinto nella relativa mappa con la neoformata par-

ticella definitiva 33 (ex 10/b), tale risultante giusta

il tipo di frazionamento allegato all'atto.

L'accesso al fondo compravenduto avverrà attraverso

una pista in terra battuta, della larghezza di circa

tre metri, che si diparte dalla strada provinciale,

attraversa la particella 10, ed, in minima parte, la

particella 27, entrambe del foglio di mappa 59; ed

entrambe di proprietà del venditore, e giunge sino

alla porzione di terreno compravenduta.

E' stata, pertanto, costituita servitù di passaggio,

pedonale e carraio, a vantaggio della neoformata par-

ticella definitiva 33, del foglio di mappa 59, compra-

Ispezione telematica

n. T1 141246 del 05/04/2023
Inizio ispezione 05/04/2023 11:48:09
Richiedente MDDFTN Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 5219
Registro particolare n. 246 Presentazione n. 8 del 20/03/2023

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 11/10/2022 Numero di repertorio 1538/2022
Autorità emittente TRIBUNALE CIVILE Codice fiscale 800 067 50808
Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA LEGALE
Derivante da 0351 DIVISIONE
Capitale € 1.662,00 Tasso interesse annuo - Tasso interesse semestrale -
Interessi - Spese - Totale € 3.324,00
Presenza di condizione risolutiva - Durata -

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C
Richiedente AVV. MIRIAM FASCI'
Codice fiscale FSC MRM 66H68 H224 Y
Indirizzo VIA DON G. MINZONI 14 REGGIO CALABRIA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 2 Soggetti contro 4

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune H224 - REGGIO DI CALABRIA (RC)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana RC Foglio 59 Particella 33 Subalterno 3
Natura A4 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 3,5 vani
POPOLARE



Ispezione telematica

n. T1 141246 del 05/04/2023

Inizio ispezione 05/04/2023 11:48:09

Richiedente MDDFTN

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

Registro generale n. 5219

Registro particolare n. 246

Presentazione n. 8 del 20/03/2023

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO

Cognome GENOVESE

Nome FRANCESCO

Sesso M Nato il 30/01/1963 a REGGIO DI CALABRIA (RC)

Codice fiscale GNV FNC 63A30 H224 H Domicilio ipotecario eletto -

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Soggetto n. 2 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO

Denominazione o ragione sociale MASSA DEI CREDITORI DEL FALLIMENTO DI GENOVESE LAURA

Sede REGGIO DI CALABRIA (RC)

Codice fiscale 01341180808 Domicilio ipotecario eletto -

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO

Cognome LO GIUDICE

Nome CARMELA

Nata il 01/03/1963 a REGGIO DI CALABRIA (RC)

Sesso F Codice fiscale LGD CML 63C41 H224 U

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

Soggetto n. 2 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO

Cognome LOGIUDICE

Nome ANGELA

Nata il 29/09/1964 a REGGIO DI CALABRIA (RC)

Sesso F Codice fiscale LGD NGL 64P69 H224 Y

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/6

Soggetto n. 3 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO

Cognome LO GIUDICE

Nome DEMETRIO

Nato il 26/01/1993 a REGGIO DI CALABRIA (RC)

Sesso M Codice fiscale LGD DTR 93A26 H224 M

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/6

Soggetto n. 4 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO

Cognome LO GIUDICE

Nome LAURA

Nata il 15/05/1997 a REGGIO DI CALABRIA (RC)

Sesso F Codice fiscale LGD LRA 97E55 H224 K

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/6



Ispezione telematica

n. T1 141246 del 05/04/2023

Inizio ispezione 05/04/2023 11:48:09

Richiedente MDDFTN

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione*Registro generale n.* 5219*Registro particolare n.* 246*Presentazione n. 8 del 20/03/2023*

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

IPOTECA LEGALE NASCENTE DALL'ORDINANZA DIVISIONALE EMESSA DAL TRIBUNAL E DI REGGIO CALABRIA REP. 1538 DEL 11.10.2022 PER MANCATO PAGAMENTO CO NGUAGLIO

