

Vende 1214/25

14 OTT. 2025

C A N E S T R A R I & F R A T I C E L L I

S T U D I O L E G A L E A S S O C I A T O
Viale Buoizzi n. 47 - Tel. 0721/824547 - Fax 0721/813815
61032 FANO (PU)**TRIBUNALE DI PESARO****ISTANZA DI MODIFICA DECRETO AUTORIZZATIVO EX ARTT. 493 C.C. E
747 C.P.C.**

Nell'interesse del Sig. [REDACTED] nato a Roma (RM) il
[REDACTED] residente in Pesaro (PU), [REDACTED] 5, c.f.
[REDACTED] difeso e rappresentato dall'Avv. Francesco
Canestrari (c.f. CNSFNC67H05D488S) ed elettivamente domiciliato
presso lo studio del medesimo in Fano (PU), Viale Buoizzi n. 47, in
forza di procura speciale trasmessa unitamente al ricorso del
14.04.2025, il quale avvocato, ai sensi dell'art.125, I c.p.c.,
dell'art.13, III bis del D.P.R. 30.05.2002 n.115 ed anche quale
domicilio digitale, indica l'indirizzo di posta elettronica certificata
avv.canestrari@pec.cfsavvocati.it, nell'ambito dell'accettazione di
eredità con beneficio d'inventario di cui al procedimento n.
789/2020 R.G. VG e successiva liquidazione concorsuale
dell'eredità con l'assistenza del Notaio Nelson Cimmino di Pesaro
(nominato con decreto del Tribunale di Pesaro del 20.05.2020 n.
6166/2020 cron. - N. 916/2020 R.G. VG),

premesse:

- 1) che con ricorso del 14.04.2025, iscritto al n. 1214/2025
R.G. VG dell'intestato Tribunale l'erede beneficiato [REDACTED]
[REDACTED] chiedeva autorizzazione ex art.493 c.c. e 747
c.p.c. ad alienare tutti i beni immobili residui ed i beni
mobili dell'eredità beneficiata;
- 2) che, sulla base di precedenti contatti, in detto ricorso si
prospettava l'incarico all'I.V.G. Marche per l'espletamento
di tutte le attività inerenti le suddette alienazioni
immobiliari e mobiliari;
- 3) che l'Ill.mo Tribunale di Pesaro emetteva decreto di
accoglimento ed autorizzazione n. 5589/2025 cron. in data
23.04.2025;

STUDIO LEGALE ASSOCIATO AVVOCATI CANESTRARI & FRATICELLI

- 4) che successivamente, mutando orientamento, detto I.V.G. Marche comunicava di non poter accettare l'incarico atteso che quelle in discorso non integrano vendite disposte dall'Autorità Giudiziaria in sede esecutiva e/o concorsuale, bensì alienazioni privatistiche su autorizzazione del Tribunale (cfr. mail del 07.10.2025 che si produce);
- 5) che si è quindi acquisita la disponibilità dell'Associazione Notai di Pesaro e di Astalegale a procedere alle vendite del compendio immobiliare, in attesa id individuare soggetto idoneo per la componente mobiliare.

Tutto ciò premesso,

SI CHIEDE

che l'Ill.mo Tribunale adito voglia prendere atto e, *si opus*, modificare l'autorizzazione di cui al decreto n. 5589/2025 cron. del 23.04.2025 sostituendo all'I.V.G. Marche l'Associazione Notai di Pesaro con l'ausilio di Astalegale per la vendita dei beni immobili, fermo ed invariato tutto il resto del ricorso del 14.04.2025 in merito alle condizioni e termini di detta vendita, nonché dell'autorizzazione già concessa.

Si produce mail di I.V.G. Marche del 07.10.2025.

Salvis juribus

Fano, 13 ottobre 2025

Avv. Francesco Canestrari

