

Savarina

ALLEGATO D - LOTTO 3

Visure e planimetrie catastali

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/05/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/05/2025

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1684** Subalterno **6**

Classamento:

Rendita: **Euro 468,68**

Categoria **A/3^a**, Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**

Indirizzo: VIA FRATELLI CAIROLI n. 25 Piano P - 1 - 2

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/12/2014 Pratica n. RG0199699 in atti dal 23/12/2014 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 107145.1/2014)

> **Dati identificativi**

Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1684** Subalterno **6**

Variazione del 08/10/2012 Pratica n. RG0188835 in atti dal 08/10/2012 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 19565.1/2012)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1684**

> **Indirizzo**

VIA FRATELLI CAIROLI n. 25 Piano P - 1 - 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/12/2014 Pratica n. RG0199699 in atti dal 23/12/2014 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 107145.1/2014)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 468,68**
Categoria **A/3^a**, Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**

Variazione del 08/10/2012 Pratica n. RG0188835 in atti dal 08/10/2012 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 19565.1/2012)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> **[REDACTED]**
nata a ISPICA (RG) il 09/11/1939
Diritto di: Usufrutto (deriva dall'atto 1)

1. del 08/10/2012 Pratica n. RG0188835 in atti dal 08/10/2012 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 19565.1/2012)

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

ISPICA (E366) (RG)
Foglio **91** Particella **1037** Subalterno **2**

> **[REDACTED]**
nato a MODICA (RG) il 06/10/1973
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

2. del 08/10/2012 Pratica n. RG0188835 in atti dal 08/10/2012 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 19565.1/2012)

Visura telematica

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al **22/05/2025**

Dati della richiesta
Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di **RAGUSA**



Soggetto richiesto:

[REDACTED] nato a MODICA (RG) il 06/04/1973 (CF: [REDACTED])
Totali immobili: di catasto fabbricati 3



Immobile di catasto fabbricati -
n.1



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **ISPICA (E366) (RG)**
Foglio 91 Particella 1684 Subalterno 4

Variazione del 08/10/2012 Pratica n. RG0188822 in
atti dal 08/10/2012 BONIFICA IDENTIFICATIVO
CATASTALE (n. 19562.1/2012)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **ISPICA (E366) (RG)**
Foglio 91 Particella 1684

> Indirizzo

VIA FRATELLI CAIROLI n. 19 Piano 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/12/2014
Pratica n. RG0199697 in atti dal 23/12/2014
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 107143.1/2014)

> Dati di classamento

Categoria F/5^a)

Variazione del 08/10/2012 Pratica n. RG0188822 in
atti dal 08/10/2012 BONIFICA IDENTIFICATIVO
CATASTALE (n. 19562.1/2012)


> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 3

> 1 [REDACTED]
nata a ISPICA (RG) il 09/11/1939
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. del 08/10/2012 Pratica n. RG0188822 in atti dal
08/10/2012 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE
(n. 19562.1/2012)

> 2 [REDACTED]

nata a ISPICA (RG) il 09/11/1939
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

> 3 
nato a MODICA (RG) il 06/04/1973
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

2. CORREZIONE INTESTAZIONI CATASTALI del
18/10/2024 Pubblico ufficiale CORREZIONE INTESTAZIONE
C - - Voltura n. 15133.1/2024 - Pratica n. RG0068702
in atti dal 18/10/2024

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di ISPICA (E366)
Numero immobili: 1



Immobile di catasto fabbricati -
n.2



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **ISPICA (E366) (RG)**
Foglio **91** Particella **1684** Subalterno **2**

Variazione del 08/10/2012 Pratica n. RG0188820 in
atti dal 08/10/2012 BONIFICA IDENTIFICATIVO
CATASTALE (n. 19560.1/2012)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **ISPICA (E366) (RG)**
Foglio **91** Particella **1684**

> Indirizzo

VIA FRATELLI CAIROLI n. 19 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/12/2014
Pratica n. RG0199695 in atti dal 23/12/2014
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 107141.1/2014)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 180,76**
Categoria **A/4^{b)}**, Classe **3**, Consistenza **3,5 vani**

Variazione del 08/10/2012 Pratica n. RG0188820 in atti dal 08/10/2012 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 19560.1/2012)

> **Dati di superficie**

Totale: **73 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{o)}: **73 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 03/12/1990, prot. n. 3963

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 3**

> **1** ██████████ a
nata a ISPICA (RG) il 09/11/1939
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 1)

1. del 08/10/2012 Pratica n. RG0188820 in atti dal 08/10/2012 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 19560.1/2012)

> **2** ██████████
nata a ISPICA (RG) il 09/11/1939
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

> **3** ██████████
nato a MODICA (RG) il 06/04/1973
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)

2. CORREZIONE INTESTAZIONI CATASTALI del 18/10/2024 Pubblico ufficiale CORREZIONE INTESTAZIONE C - - Voltura n. 15133.1/2024 - Pratica n. RG0068702 in atti dal 18/10/2024

> **Totale Parziale**




Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di ISPICA (E366)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 180,76** Vani: **3,5**

**Immobile di catasto fabbricati -
n.3****Causali di aggiornamento ed annotazioni****> Dati identificativi**Comune di **ISPICA (E366) (RG)**
Foglio **91** Particella **1684** Subalterno **3**Variazione del 08/10/2012 Pratica n. RG0188821 in
atti dal 08/10/2012 BONIFICA IDENTIFICATIVO
CATASTALE (n. 19561.1/2012)**Particelle corrispondenti al catasto terreni**
Comune di **ISPICA (E366) (RG)**
Foglio **91** Particella **1684****> Indirizzo**

VIA FRATELLI CAIROLI n. 19 Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/12/2014
Pratica n. RG0199696 in atti dal 23/12/2014
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 107142.1/2014)**> Dati di classamento**Rendita: **Euro 255,65**
Categoria **A/3^d**, Classe **3**, Consistenza **3,0 vani**Variazione del 08/10/2012 Pratica n. RG0188821 in
atti dal 08/10/2012 BONIFICA IDENTIFICATIVO
CATASTALE (n. 19561.1/2012)**> Intestazione attuale dell'immobile n. 3 - totale righe intestati: 3**

- > 1** 
nata a ISPICA (RG) il 09/11/1939
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- > 2** 
nata a ISPICA (RG) il 09/11/1939
Diritto di: Usufrutto per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- > 3** 
nato a MODICA (RG) il 06/04/1973
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto
1)

1. CORREZIONE INTESTAZIONI CATASTALI del
06/05/1994 Sede E08 Registrazione Volume 243 n. 999
registrato in data 29/10/1994 - ALL. QUOTE E C.F.
Voltura n. 8591.1/2023 - Pratica n. RG0049053 in atti
dal 09/10/2023

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di ISPICA (E366)

Numero immobili: **1** Rendita: **euro 255,65** Vani: **3,0**

> **Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: **3** Rendita: **euro 436,41** Vani: **6,5**

Catasto Terreni

Totale immobili: **0**

Visura telematica

Legenda

a) F/5: Lastrico solare

b) A/4: Abitazioni di tipo popolare

c) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

d) A/3: Abitazioni di tipo economico

Visura storica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/05/2025

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di RAGUSA



Soggetto richiesto:

██████████ nato a MODICA (RG) il 06/04/1973 (CF: ██████████)

Totali immobili: di catasto fabbricati 9



Immobile di catasto fabbricati - n.1

Dati di proprietà: Dal 22/09/2015 al 13/11/2015 **Proprieta'** per 1/4 in regime di separazione dei beni

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **17** Particella **2085** Subalterno **1**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C



Immobile di catasto fabbricati - n.2

Dati di proprietà: Dal 22/09/2015 al 13/11/2015 **Proprieta'** per 1/1 in regime di separazione dei beni

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **17** Particella **2085** Subalterno **5**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C



Immobile di catasto fabbricati - n.3

Dati di proprietà: Dal 22/09/2015 al 13/11/2015 **Proprieta'** per 1/4 in regime di separazione dei beni

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **17** Particella **2085** Subalterno **6**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C



Immobile di catasto fabbricati - n.4

Dati di proprietà: Dal 18/10/2024 **Proprieta'** per 1/2

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1684** Subalterno **2**

Indirizzo: VIA FRATELLI CAIROLI n. 19 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 180,76**, Categoria **A/4^a**, Classe **3**, Consistenza **3,5 vani**

Dati di superficie: Totale: **73 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **73 m²**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **ISPICA (E366) (RG)** Foglio **91** Particella **1684**



Immobile di catasto fabbricati - n.5

Dati di proprietà: Dal 06/05/1994 **Nuda proprieta'** per 1/2

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1684** Subalterno **3**

Indirizzo: VIA FRATELLI CAIROLI n. 19 Piano 1

Dati di classamento: Rendita: **Euro 255,65**, Categoria **A/3^c**, Classe **3**, Consistenza **3,0 vani**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **ISPICA (E366) (RG)** Foglio **91** Particella **1684**



Immobile di catasto fabbricati - n.6

Dati di proprietà: Dal 18/10/2024 **Proprieta'** per 1/2

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1684** Subalterno **4**

Indirizzo: VIA FRATELLI CAIROLI n. 19 Piano 2

Dati di classamento: Categoria **F/5^d**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **ISPICA (E366) (RG)** Foglio **91** Particella **1684**



Immobile di catasto fabbricati - n.7

Dati di proprietà: Dal 13/11/2015 al 18/11/2022 Proprieta' per 1/4 in regime di separazione dei beni

Dati identificativi: Comune di ISPICA (E366) (RG)

Foglio 17 Particella 1619 Subalterno 1

Indirizzo: VIA ANDREOLI n. 31/A Piano T

Dati di classamento: Rendita: Euro 391,99, Categoria C/6^e, Classe 2, Consistenza 138 m²

Dati di superficie: Totale: 138 m²

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di ISPICA (E366) (RG) Foglio 17 Particella 1619



Immobile di catasto fabbricati - n.8

Dati di proprietà: Dal 13/11/2015 al 18/11/2022 Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni

Dati identificativi: Comune di ISPICA (E366) (RG)

Foglio 17 Particella 1619 Subalterno 5

Indirizzo: VIA ANDREOLI n. 31 Piano 4

Dati di classamento: Rendita: Euro 433,82, Categoria A/3^c, Classe 2, Consistenza 6,0 vani

Dati di superficie: Totale: 149 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 138 m²

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di ISPICA (E366) (RG) Foglio 17 Particella 1619



Immobile di catasto fabbricati - n.9

Dati di proprietà: Dal 13/11/2015 al 18/11/2022 Proprieta' per 1/4 in regime di separazione dei beni

Dati identificativi: Comune di ISPICA (E366) (RG)

Foglio 17 Particella 1619 Subalterno 6

Indirizzo: VIA ANDREOLI n. 31 Piano 5

Dati di classamento: Categoria F/5^d

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di ISPICA (E366) (RG) Foglio 17 Particella 1619

Legenda

- a) A/4: Abitazioni di tipo popolare*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013*
- c) A/3: Abitazioni di tipo economico*
- d) F/5: Lastrico solare*
- e) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse*

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 22/05/2025

Dati della richiesta
Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di RAGUSA



Soggetto richiesto:

[REDACTED] nata a ISPICA (RG) il 09/11/1939 (CF: [REDACTED])
Totali immobili: di catasto fabbricati 6, di catasto terreni 9



Immobile di catasto fabbricati - n.1

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **125** Subalterno **5**

Indirizzo: CONTRADA COZZO CAMPANA n. SNC Piano T-1

Dati di classamento: Rendita: **Euro 1.050,99**, Categoria **A/7^a**, Classe **2**, Consistenza **11,0 vani**

Dati di superficie: Totale: **224 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **168 m²**

Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **ISPICA (E366) (RG)** Foglio **13** Particella **125**

> Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

1. INCATASCIATO Concetta (CF NCTCCT39S49E366R) Nata a ISPICA (RG) il 09/11/1939 Diritto di:
Proprietà per 1/1

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di ISPICA (E366)

Numero immobili: **1** Rendita: **euro 1.050,99** Vani: **11,0**



Immobile di catasto fabbricati - n.2

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1684** Subalterno **4**

Indirizzo: VIA FRATELLI CAIROLI n. 19 Piano 2

Dati di classamento: Categoria **F/5^c**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **ISPICA (E366) (RG)** Foglio **91** Particella **1684**

> Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 3

1. [REDACTED] Nata a ISPICA (RG) il 09/11/1939 Diritto di:
Us
2. [REDACTED] Nata a ISPICA (RG) il 09/11/1939 Diritto di:
Pro
3. [REDACTED] Nato a MODICA (RG) il 06/04/1973 Diritto di: Proprieta'
per

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di ISPICA (E366)

Numero immobili: 1



Immobile di catasto fabbricati - n.3

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1684** Subalterno **6**

Indirizzo: VIA FRATELLI CAIROLI n. 25 Piano P - 1 - 2

Dati di classamento: Rendita: Euro **468,68**, Categoria **A/3^d**, Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **ISPICA (E366) (RG)** Foglio **91** Particella **1684**

> Intestazione attuale dell'immobile n. 3 - totale righe intestati: 2

1. **INCATASCIATO Concetta (CF NCTCCT39S49E366R)** Nata a ISPICA (RG) il 09/11/1939 Diritto di:
Usufrutto
2. **SAVARINO Giovanni** Nato a MODICA (RG) il 06/10/1973 Diritto di: Proprieta'

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di ISPICA (E366)
Numero immobili: 1 Rendita: euro 468,68 Vani: 5,5



Immobile di catasto fabbricati - n.4

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1684** Subalterno **2**

Indirizzo: VIA FRATELLI CAIROLI n. 19 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 180,76**, Categoria **A/4^e**, Classe **3**, Consistenza **3,5 vani**

Dati di superficie: Totale: **73 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **73 m²**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **ISPICA (E366) (RG)** Foglio **91** Particella **1684**

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 4 - totale righe intestati: 3**

1. [REDACTED]) Nata a ISPICA (RG) il 09/11/1939 Diritto di:
Usucaputo per 1/2
2. [REDACTED]) Nata a ISPICA (RG) il 09/11/1939 Diritto di:
Proprietà per 1/2
3. [REDACTED]) Nato a MODICA (RG) il 06/04/1973 Diritto di: Proprietà
per 1/2

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di ISPICA (E366)
Numero immobili: 1 Rendita: euro 180,76 Vani: 3,5



Immobile di catasto fabbricati - n.5

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1684** Subalterno **3**

Indirizzo: VIA FRATELLI CAIROLI n. 19 Piano 1

Dati di classamento: Rendita: **Euro 255,65**, Categoria **A/3^e**, Classe **3**, Consistenza **3,0 vani**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **ISPICA (E366) (RG)** Foglio **91** Particella **1684**

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 5 - totale righe intestati: 3**

[REDACTED] **9E366R**) Nata a ISPICA (RG) il 09/11/1939 Diritto di:
Proprietà per 1/2

[REDACTED]) Nata a ISPICA (RG) il 09/11/1939 Diritto di:
Usufrutto per 1/2

[REDACTED]) Nato a MODICA (RG) il 06/04/1973 Diritto di: Nuda
proprietà per 1/2

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di ISPICA (E366)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 255,65** Vani: **3,0**



Immobile di catasto fabbricati - n.6

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1684** Subalterno **5**

Indirizzo: VIA FRATELLI CAIROLI n. 31 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 890,53**, Categoria **C/1^f**, Classe **3**, Consistenza **43 m²**

Dati di superficie: Totale: **51 m²**

Classamento e rendita validati

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **ISPICA (E366) (RG)** Foglio **91** Particella **1684**

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 6 - totale righe intestati: 2**

1. [REDACTED]) Nata a ISPICA (RG) il 09/11/1939 Diritto di:
Usufrutto

2. [REDACTED] Nato a MODICA (RG) il 06/10/1973 Diritto di: Proprietà'

Direzione Provinciale di Ragusa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**> Totale Parziale****Catasto Fabbricati**Immobili siti nel comune di ISPICA (E366)
Numero immobili: 1 Rendita: **euro 890,53** Superficie: **43 m²****Immobile di catasto terreni - n.7****Dati identificativi:** Comune di **ISPICA (E366) (RG)**Foglio **13** Particella **98****Dati di classamento:** Redditi: dominicale **Euro 16,92**; agrario **Euro 9,95**Superficie: **3.855 m²**Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2****Immobile di catasto terreni - n.8****Dati identificativi:** Comune di **ISPICA (E366) (RG)**Foglio **13** Particella **108****Dati di classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 11,32**agrario **Euro 6,27**Superficie: **1.450 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,76	Euro 10,56
Reddito agrario	Euro 0,29	Euro 5,98
Deduzioni	-	A1 ⁹⁾
Superficie m ²	87	1.363
Qualità	SEMIN ARBOR	SEMIN IRRIG
Classe	1	3



Immobile di catasto terreni - n.9

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **126**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 6,12 Lire 11.844**; agrario **Euro 1,44 Lire 2.797**

Superficie: **329 m²**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**



Immobile di catasto terreni - n.10

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **127**

Dati di classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 180,62**

agrario **Euro 43,03**

Superficie: **9.895 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 179,81	Euro 0,81
Reddito agrario	Euro 42,45	Euro 0,58
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	9.671	224
Qualità	SEMIN IRRIG	ULIVETO
Classe	3	2

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 7 al n. 10 - totale righe intestati: 1

1. INCATASCIATO Concetta (CF NCTCCT39S49E366R) Nata a ISPICA (RG) il 09/11/1939 Diritto di:
Proprieta' per 1000/1000

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di ISPICA (E366)

Numero immobili: 4 Reddito dominicale: **euro 214,98** Reddito agrario: **euro 60,69** Superficie: **15.529 m²**



Immobile di catasto terreni - n.11

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **174**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 26,59**; agrario **Euro 6,28**

Superficie: **1.430 m²**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

> Intestazione attuale dell'immobile n. 11 - totale righe intestati: 1

1. INCATASCIATO Concetta (CF NCTCCT39S49E366R) Nata a ISPICA (RG) il 09/11/1939 Diritto di:
Proprieta' per 1000/1000

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di ISPICA (E366)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 26,59** Reddito agrario: **euro 6,28** Superficie: **1.430 m²**



Immobile di catasto terreni - n.12

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **114**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 1,01**; agrario **Euro 0,59**

Superficie: **230 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

> Intestazione attuale dell'immobile n. 12 - totale righe intestati: 1

1. INCATASCIATO Concetta (CF NCTCCT39S49E366R) Nata a ISPICA (RG) il 09/11/1939 Diritto di:
Proprieta' per 1000/1000

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di ISPICA (E366)

Numero immobili: 1 Reddito dominicale: **euro 1,01** Reddito agrario: **euro 0,59** Superficie: **230 m²**



Immobile di catasto terreni - n.13

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **22** Particella **4**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,79 Lire 1.530**; agrario **Euro 0,46 Lire 900**

Superficie: **180 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Partita: **12179**



Immobile di catasto terreni - n.14

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **22** Particella **6**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 1,01 Lire 1.955**; agrario **Euro 0,59 Lire 1.150**

Superficie: **230 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Partita: **12179**

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 13 al n. 14 - totale righe intestati: 2**

1. INCATASCIATO Antonino (CF NCTNNN41T17E366A) Nato a ISPICA (RG) il 17/12/1941 Diritto di:
Proprieta' per 1/2

2. INCATASCIATO Concetta (CF NCTCCT39S49E366R) Nata a ISPICA (RG) il 09/11/1939 Diritto di:
Proprieta' per 1/2

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di ISPICA (E366)

Numero immobili: **2** Reddito dominicale: **euro 1,80** Reddito agrario: **euro 1,05** Superficie: **410 m²**



Immobile di catasto terreni - n.15

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **149**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 2,08**; agrario **Euro 1,18**

Superficie: **268 m²**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A1⁹⁾

> Intestazione attuale dell'immobile n. 15 - totale righe intestati: 1

1. INCATASCIATO Concetta (CF NCTCCT39S49E366R) Nata a ISPICA (RG) il 09/11/1939 Diritto di:
Proprietà' per 1000/1000

> Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di ISPICA (E366)

Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 2,08** Reddito agrario: **euro 1,18** Superficie: **268 m²**

> Totale generale

Catasto Fabbricati

Totale immobili: **6** Rendita: **euro 2.846,61** Vani: **23,0** Superficie: **43 m²**

Catasto Terreni

Totale immobili: **9** Reddito dominicale: **euro 246,46** Reddito agrario: **euro 69,79** Superficie: **17.867 m²**

Legenda

- a) A/7: Abitazioni in villini*
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"*
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) F/5: Lastrico solare*

Visura storica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/05/2025

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di RAGUSA



Soggetto richiesto:

██████████ nata a ISPICA (RG) il 09/11/1939 (CF: ██████████)

Totali immobili: di catasto fabbricati 21, di catasto terreni 33



Immobile di catasto fabbricati - n.1

Dati di proprietà: Dall'impianto meccanografico al 20/10/1980

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio 17 Particella **922** Subalterno 1

Indirizzo: VIA SICILIA n. 68/A Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 85,22**, Rendita: **Lire 165.000**, Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **30 m²**

Dati di superficie: Totale: **30 m²**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **ISPICA (E366) (RG)** Foglio 17 Particella **922**
Partita: **5459**



Immobile di catasto fabbricati - n.2

Dati di proprietà: Dall'impianto meccanografico al 20/10/1980

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio 17 Particella **922** Subalterno 2

Indirizzo: VIA SICILIA n. 68/A Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 56,81**, Rendita: **Lire 110.000**, Categoria **C/6^a**, Classe **2**, Consistenza **20 m²**

Dati di superficie: Totale: **20 m²**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **ISPICA (E366) (RG)** Foglio 17 Particella **922**
Partita: **5459**



Immobile di catasto fabbricati - n.3

Dati di proprietà: Dall'impianto meccanografico al 20/10/1980

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **17** Particella **922** Subalterno **3**

Indirizzo: VIA SICILIA n. 70 Piano 1 - 2

Dati di classamento: Rendita: **Euro 309,87**, Rendita: **Lire 600.000**, Categoria **A/4^{b)}**, Classe **3**, Consistenza **6,0** vani

Dati di superficie: Totale: **123 m²** Totale escluse aree scoperte ^{o)}: **114 m²**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **ISPICA (E366) (RG)** Foglio **17** Particella **922**
Partita: **5459**



Immobile di catasto fabbricati - n.4

Dati di proprietà: Dal 26/10/1983 al 06/05/1994

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1034** Subalterno **3**

Foglio **91** Particella **1035** Subalterno **2**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C



Immobile di catasto fabbricati - n.5

Dati di proprietà: Dal 06/05/1994 al 08/10/2012 **Proprieta' per 1/2**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1035** Subalterno **2**

Foglio **91** Particella **1034** Subalterno **3**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C



Immobile di catasto fabbricati - n.6

Dati di proprietà: Dal 06/05/1994 al 08/10/2012 **Usufrutto** per 1/2

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1034** Subalterno **3**

Foglio **91** Particella **1035** Subalterno **2**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C



Immobile di catasto fabbricati - n.7

Dati di proprietà: Dal 26/10/1983 al 06/05/1994

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1035** Subalterno **3**

Foglio **91** Particella **1034** Subalterno **4**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C



Immobile di catasto fabbricati - n.8

Dati di proprietà: Dal 06/05/1994 al 08/10/2012 **Proprieta'** per 1/2

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1034** Subalterno **4**

Foglio **91** Particella **1035** Subalterno **3**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C



Immobile di catasto fabbricati - n.9

Dati di proprietà: Dal 06/05/1994 al 08/10/2012 **Usufrutto** per 1/2

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1035** Subalterno **3**

Foglio **91** Particella **1034** Subalterno **4**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 5 - totale righe intestati: 3**

1. [REDACTED]) Nata a ISPICA (RG) il 09/11/1939 Diritto di:
Proprietà per 1/2
 2. [REDACTED]) Nata a ISPICA (RG) il 09/11/1939 Diritto di:
Usufrutto per 1/2
 3. [REDACTED] Nato a MODICA (RG) il 06/04/1973 Diritto di: Nuda
proprietà per 1/2
-

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di ISPICA (E366)
Numero immobili: 1 Rendita: euro 255,65 Vani: 3,0



Immobile di catasto fabbricati - n.6

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1684** Subalterno **5**

Indirizzo: VIA FRATELLI CAIROLI n. 31 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 890,53**, Categoria **C/1^o**, Classe **3**, Consistenza **43 m²**

Dati di superficie: Totale: **51 m²**

Classamento e rendita validati

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **ISPICA (E366) (RG)** Foglio **91** Particella **1684**

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 6 - totale righe intestati: 2**

1. [REDACTED]) Nata a ISPICA (RG) il 09/11/1939 Diritto di:
Usufrutto
 2. [REDACTED] Nato a MODICA (RG) il 06/10/1973 Diritto di: Proprietà'
-



Immobile di catasto fabbricati - n.14

Dati di proprietà: Dal 06/05/1994 al 08/10/2012 **Usufrutto**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1037** Subalterno **1**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C



Immobile di catasto fabbricati - n.15

Dati di proprietà: Dal 06/05/1994 al 08/10/2012 **Usufrutto**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1037** Subalterno **2**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C



Immobile di catasto fabbricati - n.16

Dati di proprietà: Dal 26/10/1983 al 26/10/1983

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Tipo Denuncia: **Protocollo** Anno **1983** Numero **9759**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C



Immobile di catasto fabbricati - n.17

Dati di proprietà: Dal 26/10/1983 al 26/10/1983

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Tipo Denuncia: **Protocollo** Anno **1983** Numero **9760**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C



Immobile di catasto fabbricati - n.18

Dati di proprietà: Dal 26/10/1983 al 26/10/1983 **Proprieta'** per 1/2

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Tipo Denuncia: **Variazione** Anno **1983** Numero **9758**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C



Immobile di catasto fabbricati - n.19

Dati di proprietà: Dal 11/04/2001 al 11/03/2025 **Proprieta'**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **125** Subalterno **2**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C



Immobile di catasto fabbricati - n.20

Dati di proprietà: Dal 11/04/2001 al 14/12/2017 **Proprieta'**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **125** Subalterno **3**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C



Immobile di catasto fabbricati - n.21

Dati di proprietà: Dal 08/10/2012 **Usufrutto** per 1/2

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1684** Subalterno **2**

Indirizzo: VIA FRATELLI CAIROLI n. 19 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 180,76**, Categoria **A/4^{b)}**, Classe **3**, Consistenza **3,5 vani**

Dati di superficie: Totale: **73 m²** Totale escluse aree scoperte ^{c)}: **73 m²**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **ISPICA (E366) (RG)** Foglio **91** Particella **1684**



Immobile di catasto fabbricati - n.22

Dati di proprietà: Dal 08/10/2012 **Proprieta'** per 1/2

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1684** Subalterno **2**

Indirizzo: VIA FRATELLI CAIROLI n. 19 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 180,76**, Categoria **A/4^{b)}**, Classe **3**, Consistenza **3,5 vani**

Dati di superficie: Totale: **73 m²** Totale escluse aree scoperte ^o: **73 m²**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **ISPICA (E366) (RG)** Foglio **91** Particella **1684**



Immobile di catasto fabbricati - n.23

Dati di proprietà: Dal 06/05/1994 **Proprieta'** per 1/2

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1684** Subalterno **3**

Indirizzo: VIA FRATELLI CAIROLI n. 19 Piano 1

Dati di classamento: Rendita: **Euro 255,65**, Categoria **A/3^{d)}**, Classe **3**, Consistenza **3,0 vani**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **ISPICA (E366) (RG)** Foglio **91** Particella **1684**



Immobile di catasto fabbricati - n.24

Dati di proprietà: Dal 06/05/1994 **Usufrutto** per 1/2

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1684** Subalterno **3**

Indirizzo: VIA FRATELLI CAIROLI n. 19 Piano 1

Dati di classamento: Rendita: **Euro 255,65**, Categoria **A/3^{d)}**, Classe **3**, Consistenza **3,0 vani**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **ISPICA (E366) (RG)** Foglio **91** Particella **1684**



Immobile di catasto fabbricati - n.25

Dati di proprietà: Dal 08/10/2012 al 06/05/1994 **Usufrutto per 1/2**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1684** Subalterno **3**

Indirizzo: VIA FRATELLI CAIROLI n. 19 Piano 1

Dati di classamento: Rendita: **Euro 255,65**, Categoria **A/3^d**, Classe **3**, Consistenza **3,0 vani**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **ISPICA (E366) (RG)** Foglio **91** Particella **1684**



Immobile di catasto fabbricati - n.26

Dati di proprietà: Dal 08/10/2012 al 06/05/1994 **Proprieta' per 1/2**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1684** Subalterno **3**

Indirizzo: VIA FRATELLI CAIROLI n. 19 Piano 1

Dati di classamento: Rendita: **Euro 255,65**, Categoria **A/3^d**, Classe **3**, Consistenza **3,0 vani**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **ISPICA (E366) (RG)** Foglio **91** Particella **1684**



Immobile di catasto fabbricati - n.27

Dati di proprietà: Dal 08/10/2012 **Usufrutto per 1/2**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1684** Subalterno **4**

Indirizzo: VIA FRATELLI CAIROLI n. 19 Piano 2

Dati di classamento: Categoria **F/5^e**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **ISPICA (E366) (RG)** Foglio **91** Particella **1684**



Immobile di catasto fabbricati - n.28

Dati di proprietà: Dal 08/10/2012 **Proprietà** per 1/2

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1684** Subalterno **4**

Indirizzo: VIA FRATELLI CAIROLI n. 19 Piano 2

Dati di classamento: Categoria **F/5^e**)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **ISPICA (E366) (RG)** Foglio **91** Particella **1684**



Immobile di catasto fabbricati - n.29

Dati di proprietà: Dal 08/10/2012 **Usufrutto**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1684** Subalterno **5**

Indirizzo: VIA FRATELLI CAIROLI n. 31 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 890,53**, Categoria **C/1ⁿ**, Classe **3**, Consistenza **43 m²**

Dati di superficie: Totale: **51 m²**

Classamento e rendita validati

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **ISPICA (E366) (RG)** Foglio **91** Particella **1684**



Immobile di catasto fabbricati - n.30

Dati di proprietà: Dal 08/10/2012 **Usufrutto**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **91** Particella **1684** Subalterno **6**

Indirizzo: VIA FRATELLI CAIROLI n. 25 Piano P - 1 - 2

Dati di classamento: Rendita: **Euro 468,68**, Categoria **A/3^d**, Classe **3**, Consistenza **5,5 vani**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **ISPICA (E366) (RG)** Foglio **91** Particella **1684**



Immobile di catasto fabbricati - n.31

Dati di proprietà: Dal 14/12/2017 al 11/03/2025 **Proprieta'**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **125** Subalterno **4**

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C



Immobile di catasto fabbricati - n.32

Dati di proprietà: Dal 11/03/2025 **Proprieta' per 1/1**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **125** Subalterno **5**

Indirizzo: CONTRADA COZZO CAMPANA n. SNC Piano T-1

Dati di classamento: Rendita: **Euro 1.050,99**, Categoria **A/7⁹⁾**, Classe **2**, Consistenza **11,0 vani**

Dati di superficie: Totale: **224 m²** Totale escluse aree scoperte ^{o)}: **168 m²**

Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **ISPICA (E366) (RG)** Foglio **13** Particella **125**



Immobile di catasto terreni - n.33

Dati di proprietà: Dall'impianto meccanografico al 28/06/1989

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **12** Particella **67**

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0



Immobile di catasto terreni - n.34

Dati di proprietà: Dal 25/05/1990 al 06/05/1994 **Proprieta'**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **43**

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

**Immobile di catasto terreni - n.35****Dati di proprietà:** Dal 01/01/1970 al 29/06/1989**Dati identificativi:** Comune di **ISPICA (E366) (RG)**Foglio **13** Particella **70****Dati di classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 15,15**agrario **Euro 9,35**Superficie: **3.620 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 11,69	Euro 3,46
Reddito agrario	Euro 6,88	Euro 2,47
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	2.664	956
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	2	2

**Immobile di catasto terreni - n.36****Dati di proprietà:** Dal 25/05/1990 al 06/05/1994 **Proprieta'****Dati identificativi:** Comune di **ISPICA (E366) (RG)**Foglio **13** Particella **84**

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0



Immobile di catasto terreni - n.37

Dati di proprietà: Dal 25/05/1990 al 06/05/1994 **Proprieta'**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **98**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 16,92**; agrario **Euro 9,95**

Superficie: **3.855 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**



Immobile di catasto terreni - n.38

Dati di proprietà: Dal 23/03/2001 **Proprieta' per 1000/1000**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **98**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 16,92**; agrario **Euro 9,95**

Superficie: **3.855 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**



Immobile di catasto terreni - n.39

Dati di proprietà: Dal 25/05/1990 al 06/05/1994 **Proprieta'**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **99**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 7,02**; agrario **Euro 4,13**

Superficie: **1.600 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**



Immobile di catasto terreni - n.40

Dati di proprietà: Dal 23/03/2001 al 09/03/2009 **Proprieta'** per 1000/1000

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **99**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 7,02**; agrario **Euro 4,13**

Superficie: **1.600 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**



Immobile di catasto terreni - n.41

Dati di proprietà: Dal 25/05/1990 al 06/05/1994 **Proprieta'**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **102**

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0



Immobile di catasto terreni - n.42

Dati di proprietà: Dal 25/05/1990 al 06/05/1994 **Proprieta'**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **103**

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0



Immobile di catasto terreni - n.43

Dati di proprietà: Dal 25/05/1990 al 06/05/1994 **Proprieta'**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **108**

Dati di classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 11,32**

agrario **Euro 6,27**

Superficie: **1.450 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,76	Euro 10,56
Reddito agrario	Euro 0,29	Euro 5,98
Deduzioni	-	A1 ^{h)}
Superficie m ²	87	1.363
Qualità	SEMIN ARBOR	SEMIN IRRIG
Classe	1	3



Immobile di catasto terreni - n.44

Dati di proprietà: Dal 23/03/2001 **Proprieta' per 1000/1000**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **108**

Dati di classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 11,32**

agrario **Euro 6,27**

Superficie: **1.450 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,76	Euro 10,56
Reddito agrario	Euro 0,29	Euro 5,98
Deduzioni	-	A1 ^{h)}
Superficie m ²	87	1.363
Qualità	SEMIN ARBOR	SEMIN IRRIG
Classe	1	3



Immobile di catasto terreni - n.45

Dati di proprietà: Dal 29/10/1987 Proprieta' per 1000/1000

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **114**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 1,01**; agrario **Euro 0,59**

Superficie: **230 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**



Immobile di catasto terreni - n.46

Dati di proprietà: Dall'impianto meccanografico al 18/07/1990

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **15** Particella **104**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 8,91**; agrario **Euro 5,24**

Superficie: **2.030 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**



Immobile di catasto terreni - n.47

Dati di proprietà: Dall'impianto meccanografico al 18/07/1990

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **15** Particella **105**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 19,18**; agrario **Euro 11,28**

Superficie: **4.370 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**



Immobile di catasto terreni - n.48

Dati di proprietà: Dall'impianto meccanografico al 25/08/2023 **Proprieta' per 1000/1000**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **20** Particella **50**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 198,47**; agrario **Euro 55,13**

Superficie: **8.540 m²**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**



Immobile di catasto terreni - n.49

Dati di proprietà: Dall'impianto meccanografico al 25/08/2023 **Proprieta' per 1000/1000**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **20** Particella **112**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 119,92**; agrario **Euro 33,31**

Superficie: **5.160 m²**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**



Immobile di catasto terreni - n.50

Dati di proprietà: Dall'impianto meccanografico al 28/07/2023 **Proprieta' per 1000/1000**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **20** Particella **144**

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0



Immobile di catasto terreni - n.51

Dati di proprietà: Dal 19/12/1983 al 25/08/2023 **Proprieta' per 1000/1000**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **20** Particella **224**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 6,18**; agrario **Euro 2,97**

Superficie: **460 m²**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: C1¹⁾



Immobile di catasto terreni - n.52

Dati di proprietà: Dal 29/10/1985 Proprieta' per 1/2

Dati identificativi: Comune di ISPICA (E366) (RG)

Foglio 22 Particella 4

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 0,79 Lire 1.530; agrario Euro 0,46 Lire 900

Superficie: 180 m²

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Partita: 12179



Immobile di catasto terreni - n.53

Dati di proprietà: Dal 29/10/1985 Proprieta' per 1/2

Dati identificativi: Comune di ISPICA (E366) (RG)

Foglio 22 Particella 6

Dati di classamento: Redditi: dominicale Euro 1,01 Lire 1.955; agrario Euro 0,59 Lire 1.150

Superficie: 230 m²

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Partita: 12179



Immobile di catasto terreni - n.54

Dati di proprietà: Dal 01/01/1970 al 27/11/1989

Dati identificativi: Comune di ISPICA (E366) (RG)

Foglio 27 Particella 73

Dati di classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 34,04

agrario Euro 17,04

Superficie: 4.995 m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,77	Euro 31,27
Reddito agrario	Euro 1,98	Euro 15,06
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	510	4.485
Qualità	ULIVETO	SEMIN ARBOR
Classe	1	2

**Immobile di catasto terreni - n.55****Dati di proprietà:** Dal 01/01/1970 al 27/11/1989 **Livellario****Dati identificativi:** Comune di **ISPICA (E366) (RG)**Foglio **27** Particella **74****Dati di classamento:**Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 16,59**agrario **Euro 7,71**Superficie: **2.180 m²****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 4,13	Euro 12,46
Reddito agrario	Euro 2,95	Euro 4,76
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	761	1.419
Qualità	ULIVETO	SEMIN ARBOR
Classe	1	1



Immobile di catasto terreni - n.56

Dati di proprietà: Dall'impianto meccanografico al 03/11/1995

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **77** Particella **291**

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0



Immobile di catasto terreni - n.57

Dati di proprietà: Dal 23/03/2001 al 10/08/2010 **Proprieta' per 1000/1000**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **124**

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0



Immobile di catasto terreni - n.58

Dati di proprietà: Dal 23/03/2001 **Proprieta' per 1000/1000**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **126**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 6,12 Lire 11.844**; agrario **Euro 1,44 Lire 2.797**

Superficie: **329 m²**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**



Immobile di catasto terreni - n.59

Dati di proprietà: Dal 23/03/2001 **Proprieta' per 1000/1000**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **127**

Dati di classamento:

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 180,62**

 agrario **Euro 43,03**

Superficie: **9.895 m²**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 179,81	Euro 0,81
Reddito agrario	Euro 42,45	Euro 0,58
Deduzioni	-	-
Superficie m ²	9.671	224
Qualità	SEMIN IRRIG	ULIVETO
Classe	3	2



Immobile di catasto terreni - n.60

Dati di proprietà: Dal 09/06/2005 al 09/03/2009 **Proprieta' per 1000/1000**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **20** Particella **263**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,27**; agrario **Euro 0,11**

Superficie: **20 m²**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe **1**



Immobile di catasto terreni - n.61

Dati di proprietà: Dal 30/06/2005 al 09/03/2009 **Proprieta' per 1000/1000**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **148**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 17,12**; agrario **Euro 10,07**

Superficie: **3.900 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**



Immobile di catasto terreni - n.62

Dati di proprietà: Dal 30/06/2005 **Proprieta'** per 1000/1000

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **149**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 2,08**; agrario **Euro 1,18**

Superficie: **268 m²**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: A1^{h)}



Immobile di catasto terreni - n.63

Dati di proprietà: Dal 30/06/2005 al 09/03/2009 **Proprieta'** per 1000/1000

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **150**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 3,16**; agrario **Euro 1,21**

Superficie: **360 m²**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **1**



Immobile di catasto terreni - n.64

Dati di proprietà: Dal 30/06/2005 al 09/03/2009 **Proprieta'** per 1000/1000

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **151**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 6,97**; agrario **Euro 1,65**

Superficie: **375 m²**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**



Immobile di catasto terreni - n.65

Dati di proprietà: Dal 10/08/2010 al 03/09/2010 **Proprieta' per 1000/1000**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **173**

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0



Immobile di catasto terreni - n.66

Dati di proprietà: Dal 10/08/2010 **Proprieta' per 1000/1000**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **174**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 26,59**; agrario **Euro 6,28**

Superficie: **1.430 m²**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**



Immobile di catasto terreni - n.67

Dati di proprietà: Dal 28/07/2023 al 29/08/2024 **Proprieta' per 1000/1000**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **20** Particella **299**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 8,02**; agrario **Euro 2,23**

Superficie: **345 m²**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**



Immobile di catasto terreni - n.68

Dati di proprietà: Dal 28/07/2023 al 25/08/2023 **Proprieta' per 1000/1000**

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **20** Particella **300**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 42,41**; agrario **Euro 11,78**

Superficie: **1.825 m²**

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **2**

Visura storica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/05/2025

Dati della richiesta
Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di RAGUSA



Soggetto richiesto:

[REDACTED]

Totali immobili: di catasto fabbricati 3, di catasto terreni 1



Immobile di catasto fabbricati - n.1

Dati di proprietà: Dal 02/11/2017 al 09/11/2017 **Proprieta'** per 1/1

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio 13 Particella 194

Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C



Immobile di catasto fabbricati - n.2

Dati di proprietà: Dal 08/11/2017 al 27/10/2022 **Proprieta'** per 1/1

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio 13 Particella 194 Subalterno 1

Indirizzo: CONTRADA COZZO CAMPANA n. SNC Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 2.454,40**, Categoria **D/10^a**

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **ISPICA (E366) (RG)** Foglio 13 Particella 194



Immobile di catasto fabbricati - n.3

Dati di proprietà: Dal 08/11/2017 al 27/10/2022 **Proprieta'** per 1/1

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **194** Subalterno **2**

Indirizzo: CONTRADA COZZO CAMPANA n. SNC Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 408,40**, Categoria **D/10^a**

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **ISPICA (E366) (RG)** Foglio **13** Particella **194**



Immobile di catasto terreni - n.4

Dati di proprietà: Dal 19/07/2012 al 02/11/2017 **Proprieta'** per 1/1

Dati identificativi: Comune di **ISPICA (E366) (RG)**

Foglio **13** Particella **173**

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Visura telematica

Legenda

a) D/10: Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile soppresso
Situazione degli atti informatizzati al 24/09/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi alla data di soppressione**

Comune di **ISPICA (E366) (RG)**
Foglio **91** Particella **1037** Subalterno **1**
Unità immobiliare soppressa - Partita speciale C

Variazione in soppressione del 08/10/2012, pratica n. RG0188833, in atti dal 08/10/2012 - - BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n.19564.1/2012)

La dichiarazione di **BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE** ha:

Comune: **ISPICA (E366) (RG)**

- **costituito i seguenti immobili:**
Foglio **91** Particella **1684** Subalterno **5**

- **soppresso i seguenti immobili:**
Foglio **91** Particella **1037** Subalterno **1**

> **Situazione dell'unità immobiliare alla data della soppressione**

Classamento: Rendita: **Euro 890,53**, Categoria **C/1^a**, Classe **3**, Consistenza **43 m²**

Indirizzo: VIA CAIROLI n. 31 Piano T

- **Intestati alla data della soppressione:**

> 1. [REDACTED]

nata a ISPICA (RG) il 09/11/1939

Diritto di: Usufrutto

> 2. [REDACTED]

nato a MODICA (RG) il 06/10/1973

Diritto di: Proprietà

Visura telematica

Legenda

a) C/1: Negozi e botteghe

N=-53300



E=19400

1 Particella: 1684

Comune: (RG) ISPICA

Foglio: 91

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 m. Protocollo pratica T133276/2025

22-Mag-2025 10:48:24

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Ragusa**

Dichiarazione protocollo n. 133573 del 23/08/2002

Planimetria di u.i.u. in Comune di Ispica

Via Cairoli

civ. 31

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 91

Particella: 1037

Subalterno: 1

Compilata da:
Fronte Pietro

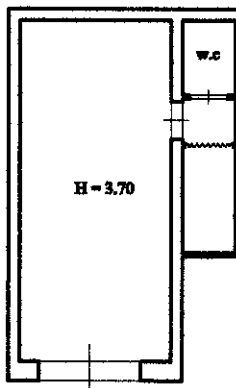
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Ragusa

N. 492

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANTA PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti