



## **TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO**

### **Esecuzioni immobiliari**

Il Giudice dell'esecuzione;

richiamato il provvedimento con cui è stata disposta la trattazione scritta dell'udienza del 13.6.2025;  
rilevato che lo stimatore nominato, Geom. Stefano Simonetti, ha provveduto al deposito del richiesto aggiornamento dell'elaborato di stima del compendio pignorato;

ritenuto che, allo stato, nulla osti alla ripresa delle operazioni di vendita da parte del professionista delegato già nominato, ripresa delle operazioni che dovrà necessariamente tener conto dell'aggiornamento del valore a base d'asta, valore di fatto quasi del tutto coincidente con quello già indicato con l'originario elaborato di stima, di tal ch , considerato il possibile arrotondamento della cifra, il bene pu  essere posto in vendita allo stesso prezzo indicato nell'originaria ordinanza di vendita

### **P.Q.M.**

Dispone la ripresa delle operazioni di vendita alle condizioni gi  indicate, onerando lo stesso di provvedere alla pubblicazione anche dell'integrazione di stima (oltre alla originale relazione di stima).

Si comunichi.

Ascoli Piceno, 14/11/2025

Il Giudice dell'Esecuzione  
Dott.ssa Simona D'Ottavi