



# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 07202507202510627

VALIDO FINO AL: 07/03/2035



## DATI GENERALI

### Destinazione d'uso

- Residenziale
- Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93: **E1(1)**  
abitazioni adibite a residenza con  
carattere continuativo

### Oggetto dell'attestato

- Intero edificio
- Unità immobiliare
- Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari  
di cui è composto l'edificio: 3

- Nuova costruzione
- Passaggio di proprietà
- Locazione
- Ristrutturazione importante
- Riqualificazione energetica
- Altro: Esecuzione immobiliare

## Dati identificativi

Regione: **LIGURIA**

Comune: **SERRA RICCO'**

Indirizzo: **Via Fratelli Canepa, 48**

Piano: **1**

Interno: **1**

Coordinate GIS: Lat: 44°24'17" Long: 8°56'8"

Zona climatica: **D**

Anno di costruzione: **1800**

Superficie utile riscaldata (m<sup>2</sup>): **85.05**

Superficie utile raffrescata (m<sup>2</sup>): **0.00**

Volume lordo riscaldato (m<sup>3</sup>): **363.33**

Volume lordo raffrescato (m<sup>3</sup>): **0.00**

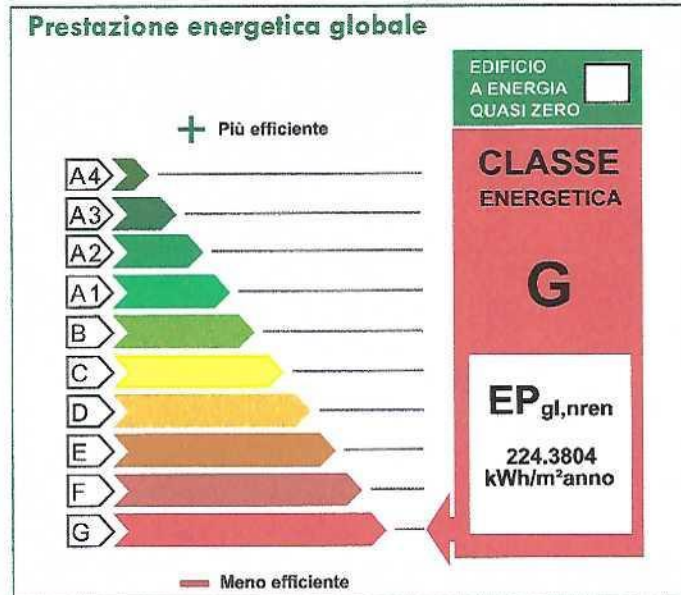
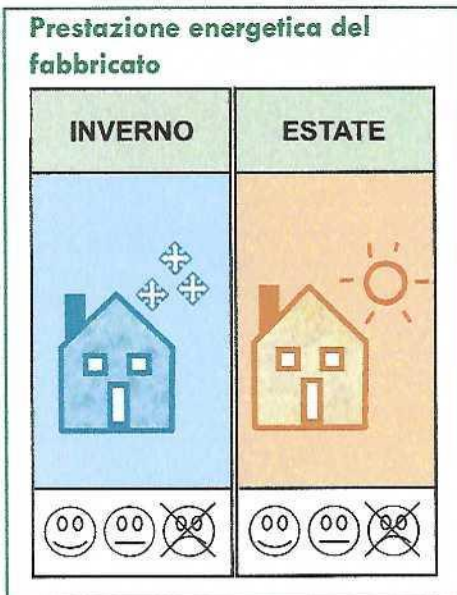
Comune catastale	SERRA RICCO' (GE) - I640				Sezione	Foglio	14	Particella	147
Subalterni	da	9	a	9	\ da	a	\ da	a	\
Altri subalterni									

## Servizi energetici presenti

- Climatizzazione invernale
- Ventilazione meccanica
- Illuminazione
- Climatizzazione estiva
- Prod. acqua calda sanitaria
- Trasporto di persone o cose

## PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto dei rendimenti degli impianti presenti.



### Riferimenti

Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:

**Se nuovi:**

**Se esistenti:**