



# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 07202507202510601

VALIDO FINO AL: 07/03/2035



## DATI GENERALI

### Destinazione d'uso

- Residenziale  
 Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93: E1(1)  
abitazioni adibite a residenza con carattere continuativo

### Oggetto dell'attestato

- Intero edificio  
 Unità immobiliare  
 Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 3

- Nuova costruzione  
 Passaggio di proprietà  
 Locazione  
 Ristrutturazione importante  
 Riqualificazione energetica  
 Altro: Esecuzione immobiliare

### Dati identificativi

Regione: LIGURIA

Comune: SERRA RICCO'

Indirizzo: Via Fratelli Canepa, 48

Piano: 2

Interno: 2

Coordinate GIS: Lat: 44°24'17" Long: 8°56'8"

Zona climatica: D

Anno di costruzione: 1800

Superficie utile riscaldata (m<sup>2</sup>): 85.51

Superficie utile raffrescata (m<sup>2</sup>): 0.00

Volume lordo riscaldato (m<sup>3</sup>): 342.77

Volume lordo raffrescato (m<sup>3</sup>): 0.00

Comune catastale	SERRA RICCO' (GE) - I640				Sezione	Foglio	14	Particella	147
Subalterni	da	4	a	4	\ da	a	\ da	a	\
Altri subalterni									

### Servizi energetici presenti

- Climatizzazione invernale  
 Ventilazione meccanica  
 Illuminazione  
 Climatizzazione estiva  
 Prod. acqua calda sanitaria  
 Trasporto di persone o cose

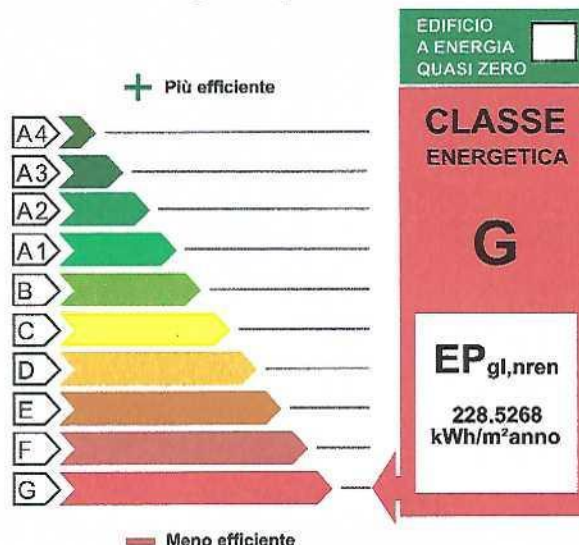
## PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto dei rendimenti degli impianti presenti.

### Prestazione energetica del fabbricato

INVERNO	ESTATE

### Prestazione energetica globale



### Riferimenti

Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:

Se nuovi:

A1 (47.51)

Se esistenti: