

MODULARIO
F. 100 - 1986 - 497



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

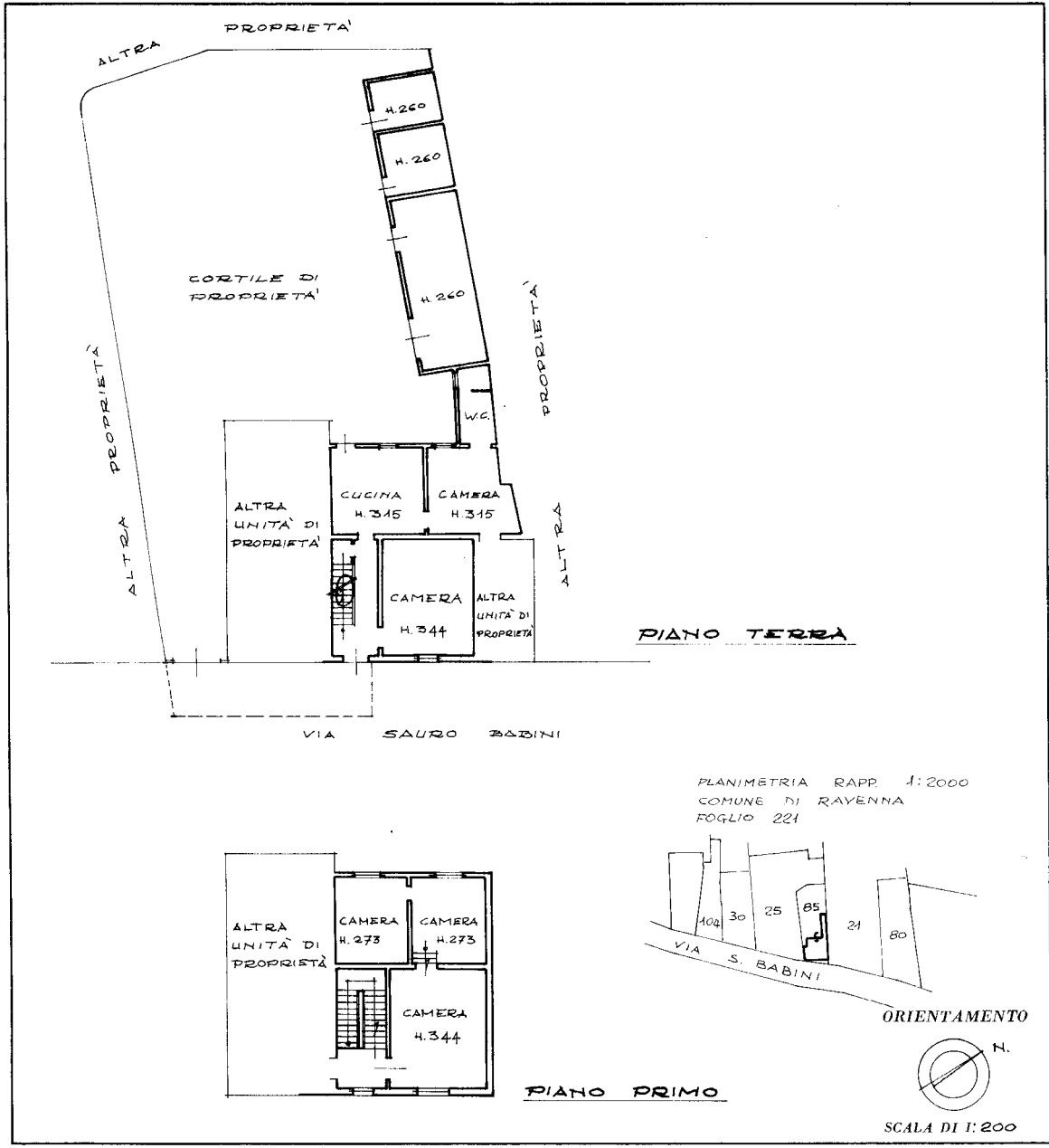
Lire 50 B

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 673)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di RAVENNA fraz. Roncalceci Via SAURO BABINI n. 196

Ditta [REDACTED]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di RAVENNA



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO	
DATA PROT. N°	2054/86
	221 83 5
	SCE DIVISIONE FUSIONE-AMPLIAM.
	221 83 1
	221 83 2
	221 83 3

Compilata dal Geom. [REDACTED]
(Titolo)

Iscritto all'Albo dei Geometri
della Provincia di Bologna

DATA 20 Gennaio 1986

Firma: [REDACTED]

Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/01/2025 - Comune di RAVENNA(H199) - < Sez. urbana RA - Foglio 221 - Particella 91 - Subalterno 5 >
Inau 01
VIA SAURO BABINI n. 196 Piano T-1

MODULARIO
F. 109/1986 497



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire 50 C

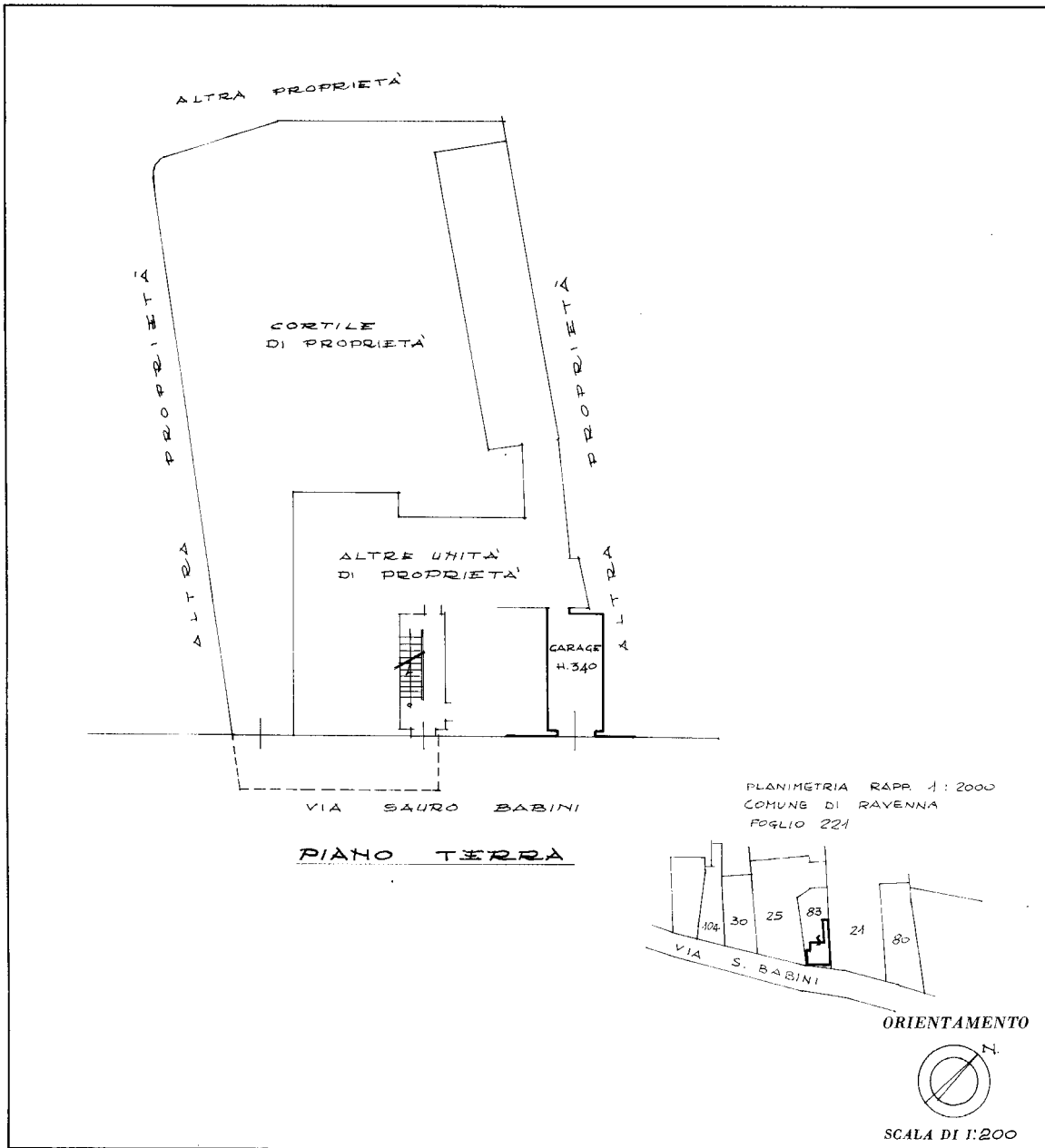
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1978, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di RAVENNA fraz. Roncalceci via SAURO BABINI n. 198

Ditta [REDACTED]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di RAVENNA



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO	
DATA PROT. N°	2054/86
	221 83 6
SCF DIVISIONE FUSIONE - AMPLIAM.	
	221 83 1
	221 83 2
	221 83 3

Compilata dal Geom. [REDACTED]
(Titolo, n. [REDACTED])

Iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Bologna

DATA 20 Gennaio 1986

Firma: [REDACTED]

Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/01/2025 - Comune di RAVENNA(H199) - < Sez. urbana RA - Foglio 221 - Particella 91 - Subalterno 6 >
Inquadratura
VIA SAURO BABINI n. 198 Piano T

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/12/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/12/2024

Dati identificativi: Comune di **RAVENNA (H199) (RA)**
Sez. Urb. **RA** Foglio **221** Particella **91** Subalterno **6**

Classamento:

Rendita: **Euro 34,09**
Zona censuaria **3**,
Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

Indirizzo: VIA SAURO BABINI n. 198 Piano T

Dati di superficie: Totale: **14 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 13/09/2005
Pratica n. RA0121841 in atti dal 13/09/2005 (n. 29137.1/2005)

> **Dati identificativi**

Comune di **RAVENNA (H199) (RA)**
Sez. Urb. **RA** Foglio **221** Particella **91** Subalterno **6**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 13/09/2005 Pratica n. RA0121841 in atti
dal 13/09/2005 (n. 29137.1/2005)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **RAVENNA (H199A) (RA)**
Foglio **221** Particella **91**

> **Indirizzo**

VIA SAURO BABINI n. 198 Piano T

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 13/09/2005 Pratica n. RA0121841 in atti
dal 13/09/2005 (n. 29137.1/2005)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 34,09**
Zona censuaria **3**,
Categoria **C/6^a**, Classe **1**, Consistenza **12 m²**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 13/09/2005 Pratica n. RA0121841 in atti
dal 13/09/2005 (n. 29137.1/2005)


> **Dati di superficie**

Totale: **14 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 11/03/2014
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
05/02/1986, prot. n. 1054

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 
Diritto di: Proprietà' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE
SOCIETARIE del 10/11/2008 Pubblico ufficiale
 Sede MILANO (MI) Repertorio n.
22619 Sede INL registrato in data 01/07/2014 - ATTO
RICOGNITIVO Nota presentata con Modello Unico n.
1302.1/2014 - Pratica n. RA0051660 in atti dal
01/07/2014

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/12/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/12/2024

Dati identificativi: Comune di **RAVENNA (H199) (RA)**

Sez. Urb. **RA** Foglio **221** Particella **91** Subalterno **5**

Classamento:

Rendita: **Euro 661,06**

Zona censuaria **3**,

Categoria **A/3^a**, Classe **2**, Consistenza **8 vani**

Indirizzo: VIA SAURO BABINI n. 196 Piano T-1

Dati di superficie: Totale: **147 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **147 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 13/09/2005 Pratica n. RA0121838 in atti dal 13/09/2005 (n. 29136.1/2005)

> **Dati identificativi**

Comune di **RAVENNA (H199) (RA)**

Sez. Urb. **RA** Foglio **221** Particella **91** Subalterno **5**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 13/09/2005 Pratica n. RA0121838 in atti dal 13/09/2005 (n. 29136.1/2005)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **RAVENNA (H199A) (RA)**

Foglio **221** Particella **91**

> **Indirizzo**

VIA SAURO BABINI n. 196 Piano T-1

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 13/09/2005 Pratica n. RA0121838 in atti dal 13/09/2005 (n. 29136.1/2005)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 661,06**
Zona censuaria **3**,
Categoria **A/3^a**, Classe **2**, Consistenza **8 vani**

VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO
MAPPE del 13/09/2005 Pratica n. RA0121838 in atti
dal 13/09/2005 (n. 29136.1/2005)

> **Dati di superficie**

Totale: **147 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **147 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 11/03/2014
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
05/02/1986, prot. n. 1054

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE - VOLTURE
SOCIETARIE del 10/11/2008 Pubblico ufficiale
 Sede MILANO (MI) Repertorio n.
22619 Sede INL registrato in data 01/07/2014 - ATTO
RICOGNITIVO Nota presentata con Modello Unico n.
1302.1/2014 - Pratica n. RA0051660 in atti dal
01/07/2014

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 16/12/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 16/12/2025

Dati identificativi: Comune di RAVENNA (H199A) (RA) Sezione RAVENNA
Foglio 221 Particella 91

Classamento:

Particella con destinazione: ENTE URBANO
Superficie: 485 m²

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/11/1971

> **Dati identificativi**

Comune di RAVENNA (H199A) (RA)
Sezione RAVENNA
Foglio 221 Particella 91
Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Impianto meccanografico del 01/11/1971

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

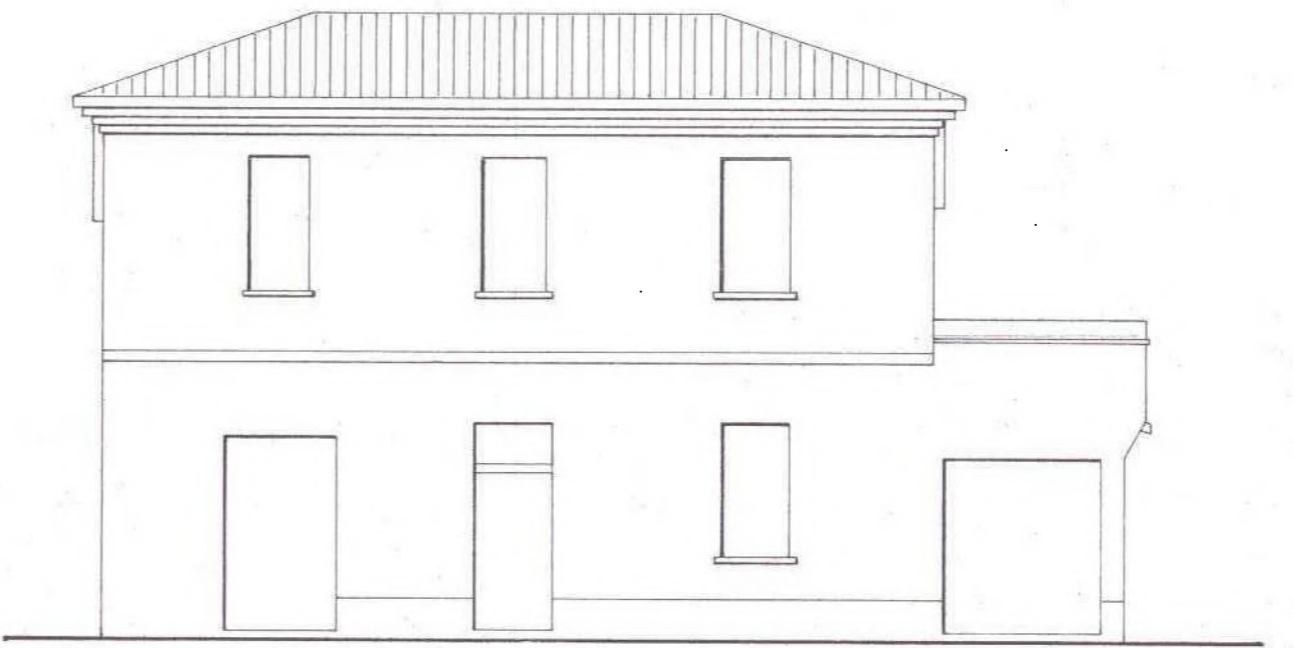
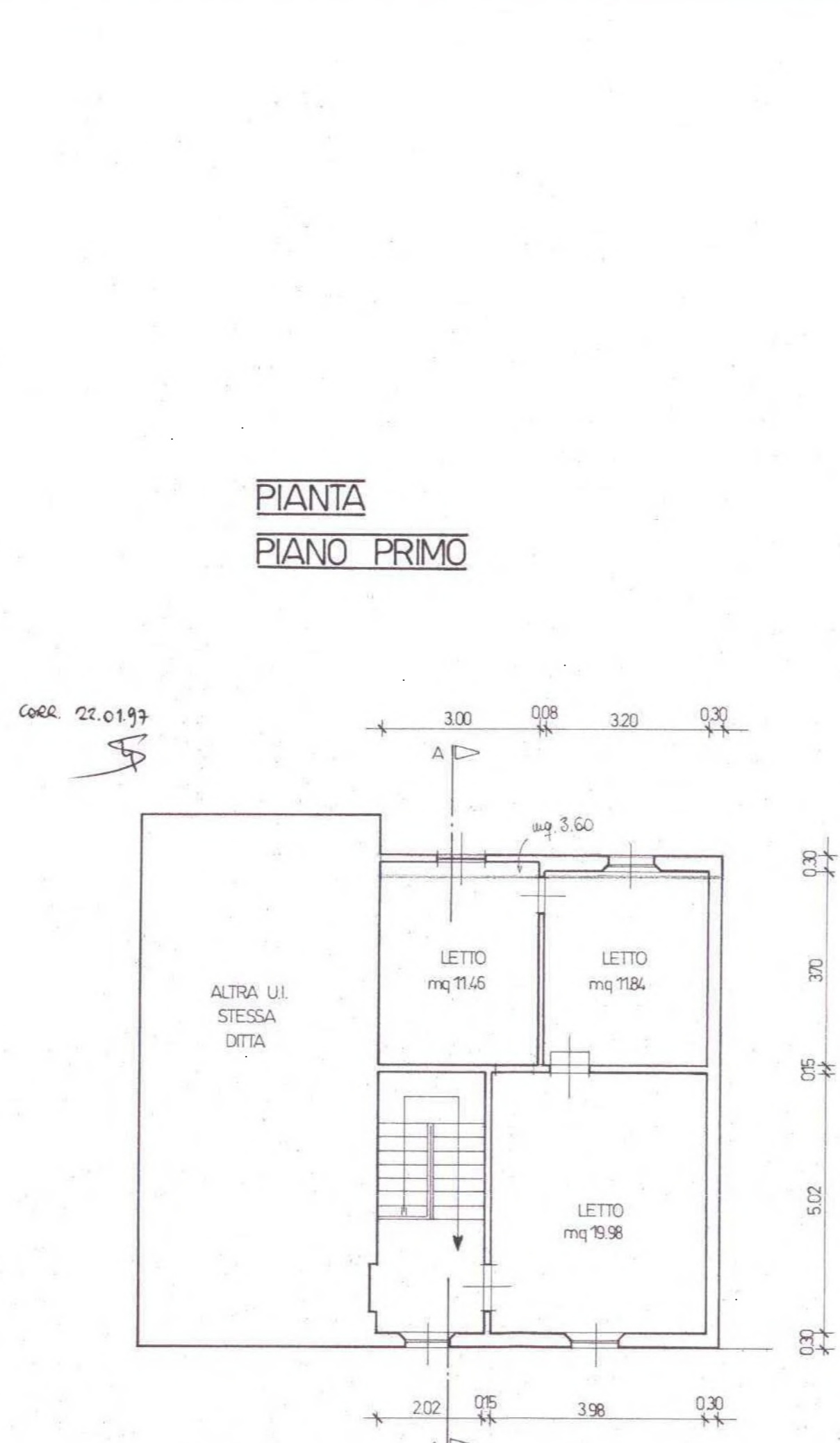
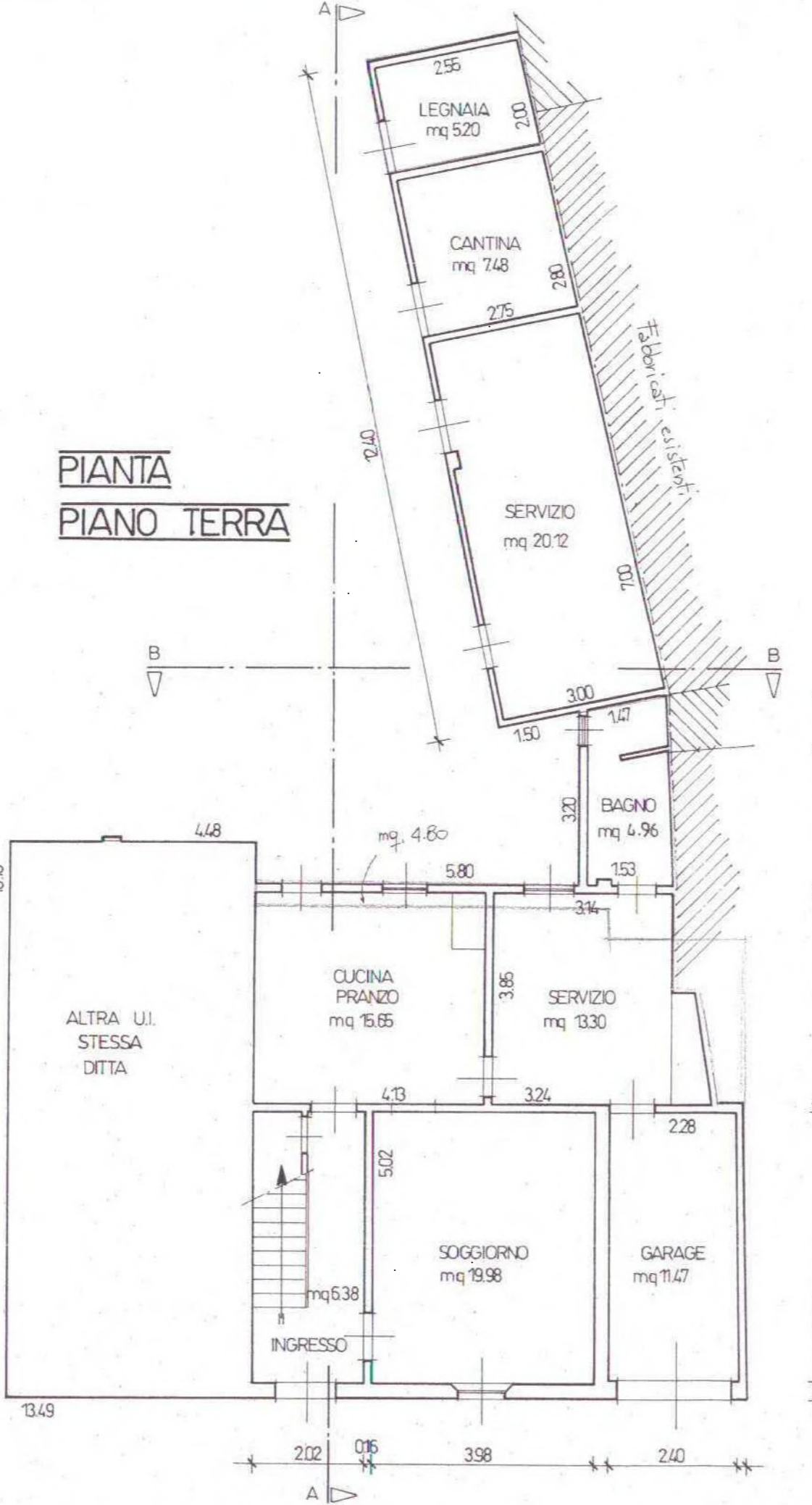
Comune di RAVENNA (H199) (RA)
Sezione Urbana RA
Foglio 221 Particella 91

> **Dati di classamento**

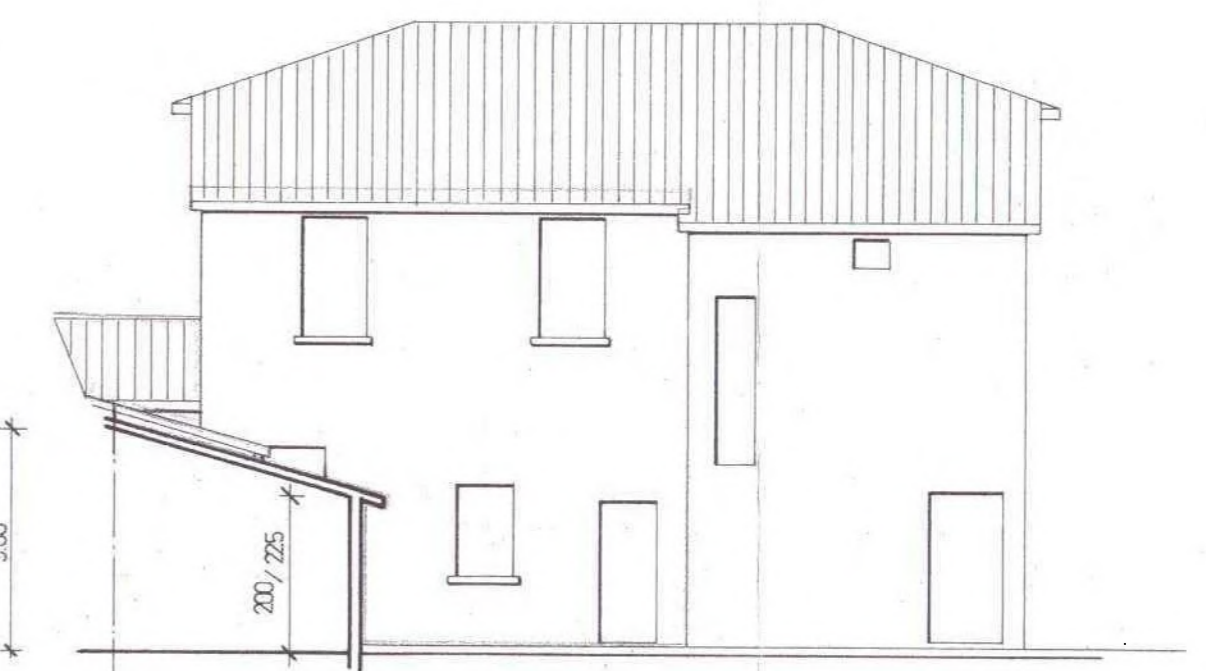
Particella con destinazione: ENTE URBANO
Superficie: 485 m²

Impianto meccanografico del 01/11/1971

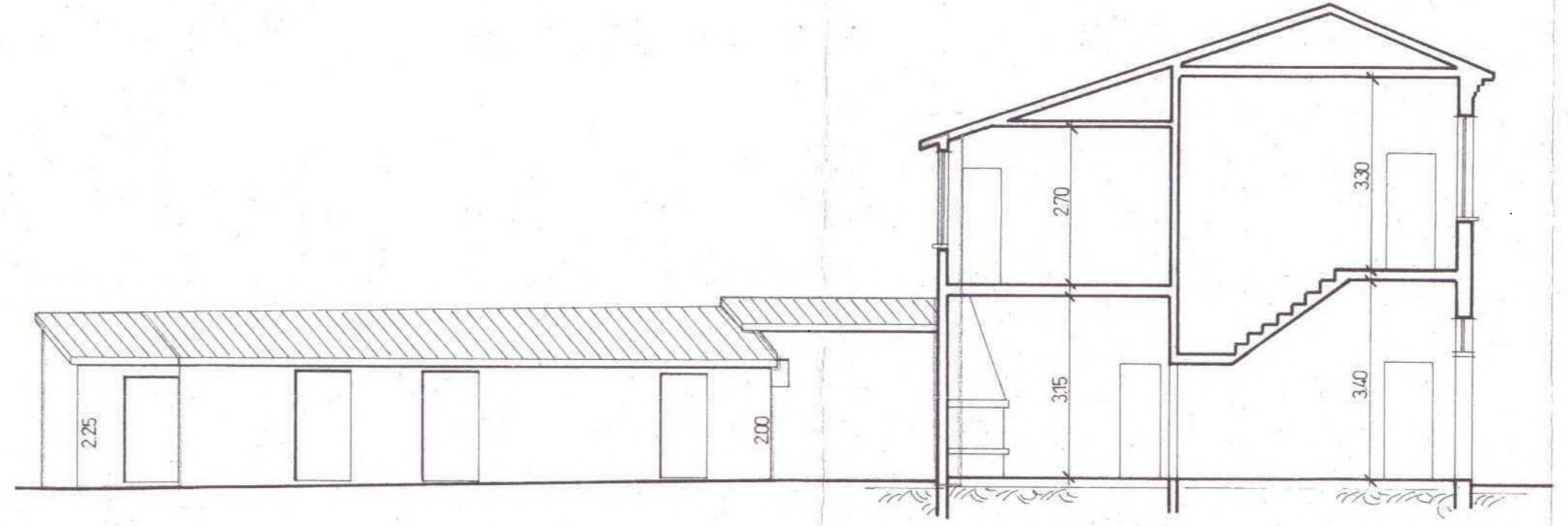
PROPRIETA' [REDACTED]		DATA
LOCALITA' RONCALCECI - VIA S. BABINI 194		COMPIL.
PROGETTO RILIEVO DELLO STATO ATTUALE		APPROV.
ELABORATI: PLANIMETRIA - PIANTE - PROSPETTI - SEZIONI		COMMESSA
Date	Approv.	REV.
OGGETTO: CONDOM. EDILIZIO 1994		TAVOLA
SCALA: 1:100	DISEGNATORE	RIF. CLIENTE



PROSPETTO DALLA STRADA



SEZIONE B:B - PROSPETTO DAL RETRO



PROSPETTO SERVIZI - SEZIONE A:A

COMUNE DI RAVENNA
 SERVIZIO CANTIERI, CONTROLLO EDILIZIO
 E SPORTELLI UNICO PER I CLIENTI
 Area Programmazione Economica
 e Pianificazione Territoriale
 richiesta dell'interessato
IN PRATICA
 16 GIU. 2006
 PLANIMETRIA SCALA 1:1000
 1000001988177
 34167
 COMUNE DI RAVENNA
 SEZ. RA F. 221 MAPP. 83
 COMUNE DI RAVENNA
 12827
 del 16 GIU. 1997