

Rapporto asseverato di valutazione immobile

Il sottoscritto **GEOMETRA MASSIMO ROMERIO**, nato a Pinerolo il 23/03/1958, con studio in Pinerolo, Via Del Gibuti, 1/b, regolarmente iscritto ininterrottamente dalla data del 06/04/1982, all'albo dei Geometri di Torino e Provincia al n° 5545 nonché, iscritto all'Albo dei Consulenti Tecnici di Ufficio del Tribunale Civile e Penale di Torino e della Corte d'Appello, riceveva incarico dalla **Dott.ssa Carlotta Pittaluga** del Tribunale di Torino con riferimento alla liquidazione controllata n° 12/2025, nei confronti di [REDACTED] al fine di effettuare verifiche e valutazioni, di un compendio immobiliare posto nel Comune Censuario di BARGE Via Comba Carle, 27.



Premesso che:

- 1) lo scrivente ha esperito sopralluogo cognitivo agli immobili *de quibus* in data 03 Luglio 2025 al fine di prendere cognizione delle caratteristiche costruttive intrinseche ed estrinseche del compendio;
- 2) durante il sopralluogo, si è proceduto con una accurata visita con puntuali rilievi sia fotografici che metrici dell'intero immobile verificando i vari particolari;
- 3) codesto perito per portare a compimento la valutazione ha seguito

RAPPORTO DI VALUTAZIONE ASSEVERATO

BARGE (CN) Via Comba Carle, 27

il Codice delle Valutazioni Immobiliari edito da TECNOBORSA fondato sugli Standard europei *International Valuation Standards*;

- 4) il rapporto di valutazione che si andrà ad esprimere, come meglio verrà approfondito tra breve, prenderà in considerazione il metodo di *Market Comparison Approach*.

Tutto ciò premesso, lo scrivente è ora in grado di presentare la propria

RELAZIONE DI PERIZIA

Descrizione sommaria degli stabili

Il compendio immobiliare oggetto di stima è formato da, un immobile principale avente destinazione residenziale, con ampia corte, ove sono presenti con corpi a se stanti, un portico/tettoia con terrazzino e nel lato Ovest una legnaia, il tutto parzialmente recintato.

Specificamente, per l'immobile principale trattasi di fabbricato ex rurale, costruito originariamente sicuramente in data anteriore al 01 Settembre 1967, dopodiché detto fabbricato ha ricevuto¹ interventi meglio descritti come segue:

- ✦ Licenza di Costruzione n/ro 28/B dell'11/06/1975 per lavori di ristrutturazione di fabbricato rustico
- ✦ Condono Edilizio Prot n 5613/87 con Autorizzazione n 655 rilasciato in data 08/04/2002

Per quanto riguarda il portico/tettoia, frontistante l'abitazione con sottostanti locali di sgombero e la legnaia posta ad Ovest, per le

¹ Accertamenti effettuati presso l'Ufficio Tecnico di BARGE (CN)

RAPPORTO DI VALUTAZIONE ASSEVERATO

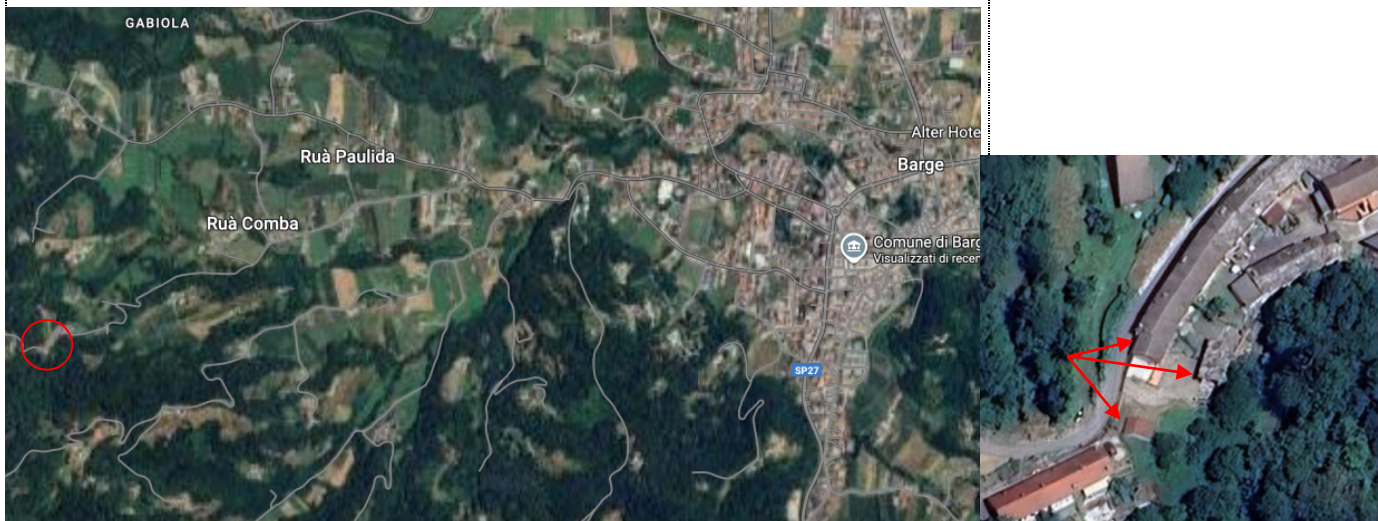
BARGE (CN) Via Comba Carle, 27

loro caratteristiche, si possono tranquillamente datare quali realizzazioni originarie, antecedenti al 1 settembre 1967.

Null'altro risulta nell'archivio dell'Ufficio Tecnico del Comunale.

Come si vedrà tra breve, ed anche "*ictu oculi*" dalle fotografie, trattasi di compendio immobiliare libero su 3 lati con antistante cortile, il tutto con accesso carraio da pubblica via.

Come si può osservare dallo stralcio di Carta Tecnica Satellitare sotto riportato (la posizione dello stabile è stata evidenziata con cerchiatura di color **rosso**) il compendio immobiliare, risulta localizzato in zona molto periferica, anche rispetto al concentrico di Barge.



Come sopra visibile, il compendio si trova nella zona collinare di Barge.

RAPPORTO DI VALUTAZIONE ASSEVERATO

BARGE (CN) Via Comba Carle, 27

Il compendio esternamente si presenta come da foto, e oggetto di valutazione, deve considerarsi la parte rivestita in pietre "opus incertum"



Descrizione particolareggiata del compendio

Frontistante la facciata principale dell'immobile, volta a sud si trova il cortile/l'area di manovra in autobloccanti; vi è da precisare che detta area è gravata da servitù di passaggio a favore del successivo compendio.

IMMOBILE PRINCIPALE

RAPPORTO DI VALUTAZIONE ASSEVERATO

BARGE (CN) Via Comba Carle, 27

L'immobile residenziale oggetto di perizia ricade in una sorta di Borgata senza soluzione di continuità con altri fabbricati, ed essendo il primo nel lato Ovest è l'unico ad avere tre lati liberi. Sostanzialmente in origine trattavasi di cascinali agricoli, trasformati nel tempo in residenziali con locali accessori.

L'immobile oggetto di valutazione, nella facciata lato Sud esternamente si presenta rivestito in pietra come pure quella principale Ovest, mentre la facciata Ovest secondaria e Nord risultano intonacate, con frattazzo grezzo. Il balcone frontale ha le ringhiere in legno mentre il terrazzo lato Ovest si presenta con ringhiere in ferro ad elementi dritti.



RAPPORTO DI VALUTAZIONE ASSEVERATO

BARGE (CN) Via Comba Carle, 27

I serramenti esterni sono in parte in essenza legnosa provvisti oscuranti a due ante in legno aventi una colorazione chiara.

Sul lato ovest e nord al piano terra le finestre sono dotate di inferriate.

Il manto di copertura si presenta in materiale tipo cementegola di realizzazione semplice, sostenuto da grossa e piccola orditura in legno, analoga orditura si presenta nel portico/tettoia, ma in questo caso il manto risulta con lose di pietra tipiche della zona.

Sul lato Sud è anche presente una zoccolatura formata da pietre di forma rettangolare posate a correre per l'altezza di circa 60cm inoltre è presente un marciapiede anch'esso realizzato in lose di pietra di forma irregolare posate ad opus incertum su battuto di cemento.

al piano terreno (1° fuori terra)

📌 UN LOCALE CUCINA, ex autorimessa (poi nel seguito si capirà il perché di questa affermazione) pavimentato in piastrelle di Grès ceramico color marrone, con due pareti rivestite in pietra sempre opus incertum

📌 , le altre pareti sono tinteggiate come pure il soffitto.

RAPPORTO DI VALUTAZIONE ASSEVERATO

BARGE (CN) Via Comba Carle, 27



- ✦ UNA ZONA FILTRO, composta da un disimpegno, dalla scala che conduce al piano primo, da un ripostiglio, il tutto in generale, pavimentato in piastrelle di ceramica, tipologia di piastrella che ritroviamo anche nel pianerottolo delle scale.
- ✦ UN BAGNO pavimentato con piastrelle in ceramica di un colore chiaro con inserti di piastrelle con sfumature marroni così come la piastrellatura parietale sino quasi a soffitto mentre il soffitto e la restante parte delle pareti verniciate con una colorazione azzurrina.

RAPPORTO DI VALUTAZIONE ASSEVERATO

BARGE (CN) Via Comba Carle, 27



- ✦ UN SOGGIORNO comunicante con i vani prima descritti, con pavimentazione sempre in ceramica, con un caminetto a angolo e con le pareti in parte rivestite in pietre di forma rettangolare e regolare ed in parte intonacate e verniciate.

L'INTERO PIANO NON RISULTA FORNITO DI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO FISSO, DA QUANTO ASSUNTO IN LOCO LA FUNZIONE DI RISCALDAMENTO VIENE SOPPERITA A MEZZO DI STUFE E CAMINETTO.

al piano primo (2° fuori terra)

collegato con il piano terra mediante una scala interna.

RAPPORTO DI VALUTAZIONE ASSEVERATO

BARGE (CN) Via Comba Carle, 27

- 1 DUE CAMERE DA LETTO, pavimentate in piastrelle di ceramica, di color marrone, di cui una si presenta con le pareti rivestite in carta da parati, mentre l'altra con pareti tinteggiate.



LOCALI ACCESSORI NON DIRETTAMENTE COLLEGATI AL FABBRICATO ABITATIVO

PORTICO/TERRAZZO

Di fronte al fabbricato residenziale, nel cortile è presente una tettoia/portico che si erge nella parte inferiore (ovvero al piano -1 rispetto al cortile) in muratura portante mista (pietre e mattoni) da considerarsi mero ripostiglio/sgombero, mentre nella parte del piano cortile si eleva con pilastri in pietra; il tetto è con orditura in legno e copertura con lose, come pure la pavimentazione.

RAPPORTO DI VALUTAZIONE ASSEVERATO

BARGE (CN) Via Comba Carle, 27

vista dal fronte fabbricato dal cortile



parte sottostante utilizzabile esclusivamente quale ripostiglio/sgom-
bero



RAPPORTO DI VALUTAZIONE ASSEVERATO

BARGE (CN) Via Comba Carle, 27

LEGNAIA/TETTOIA

Infine, si completano i locali accessori con una legnaia/tettoia posta nel lato Ovest sempre con orditura principale e secondaria in legno, mentre la copertura in questo caso è in tegole marsigliesi.



★ ★ ★ ★ ★ ★ ★ ★ ★

Descrizione catastale

Catastalmente come avanti accennato, l'oggetto del presente rapporto di stima, si identifica in un unico compendio Immobiliare per cui nella stessa scheda, risalente al 1987, sono presenti, la parte abitativa del piano terreno e piano primo, il portico/terrazzo nel cortile, i sottostanti locali di sgombero, la legnaia/tettoia posta nel lato Ovest, il tutto posto nel Comune Censuario di BARGE (CN) in Via Comba Carle, 27 e risulta censito come segue:

RAPPORTO DI VALUTAZIONE ASSEVERATO

BARGE (CN) Via Comba Carle, 27

⇒ UNITÀ ABITATIVA + PORTICO/TETTOIA + SGOMBERO + LEGNAIA/TETTOIA

↳ Fg. **73**, mappali **80/82 graffati**, subalterno **1**, categoria A/4 classe 3 consistenza vani 5,5, Rendita € 136,34;

L' intestazione catastale è corretta in quanto in capo

★ ★ ★ ★ ★ ★ ★ ★ ★

Valutazione immobili

PREMESSA

La valutazione di immobili così articolati come quelli in oggetto, richiederebbe una puntuale raccolta di dati immobiliari inerenti tutte le tipologie di unità immobiliari presenti all'interno dello stesso segmento di mercato immobiliare (costituisce l'unità elementare non ulteriormente scindibile dell'analisi economico-estimativa del mercato immobiliare) al fine di poter applicare il principale procedimento dettato dalla letteratura estimativa e dagli standard di valutazione internazionale, del metodo di confronto diretto (*Market Comparison Approach MCA*). Esso è un procedimento di stima del prezzo di mercato di un bene, che si svolge attraverso il confronto tra il bene oggetto di stima e un insieme di beni di confronto simili, contrattati di recente, di prezzo noto e ricadenti nello stesso segmento di mercato.

RAPPORTO DI VALUTAZIONE ASSEVERATO

BARGE (CN) Via Comba Carle, 27

CRITERI E PROCEDIMENTI di STIMA

Nel presente rapporto di valutazione si applicherà il criterio (e relativo procedimento) del calcolo del **Valore di mercato**.

Il valore di mercato rappresenta il più probabile prezzo in contanti ovvero, in altre definite condizioni, di finanziamento e pagamento, al netto delle spese di transazione e di intermediazione, per il quale un immobile è liberamente venduto in un mercato reale, dove il compratore e il venditore sono ben informati e agiscono con prudenza nel proprio interesse, senza indebite costrizioni, e l'immobile è stato esposto per la negoziazione per un normale periodo.

Tale definizione è significativamente analoga a quella fornita dalla Banca d'Italia nella lettera n. 60299 del 18 marzo 1999 in cui si afferma che *"per valore di mercato si intende il prezzo al quale il bene immobile potrebbe essere venduto alla data della stima mediante contratto privato tra un venditore ed un acquirente tra loro indipendenti, assumendo che l'immobile sia offerto pubblicamente sul mercato e che le condizioni del mercato ne consentano l'ordinaria alienazione nel periodo di tempo normalmente necessario per negoziare la vendita, tenuto di conto della natura dell'immobile"*.

Le singole variabili, vengono determinate mediante l'applicazione di complessi procedimenti estimativi, seguendo dettagliati schemi valutativi forniti dalla Tecnoborsa.

In particolare, nel caso di specie, si adotterà il procedimento di stima

RAPPORTO DI VALUTAZIONE ASSEVERATO

BARGE (CN) Via Comba Carle, 27

sintetica, ovvero determinando il più probabile valore di mercato, attraverso il metodo della comparazione con immobili aventi analoghi requisiti ed utilizzando come parametro di comparazione il "**mq**".

Lo scrivente, naturalmente, terrà conto -oltre che della superficie- delle seguenti caratteristiche:

- ✓ **ESTRINSECHE**, dovute all'ubicazione del bene (centralità, accessibilità, ...);
- ✓ **INTRINSECHE**, (panoramicità, luminosità, prospicienza,);
- ✓ **TECNOLOGICHE**, livello di rifinitura dell'Unità Abitativa;
- ✓ **GIURIDICHE**, ovvero situazioni di uso, affitti, servitù,;
- ✓ *nonché di qualsiasi altra particolarità che possa influire sulla determinazione del più probabile valore di mercato, andando ad originare agguinte e/o detrazioni.*

Lo scrivente, prima di esprimere il valore ritiene opportuno evidenziare che il dato valutativo che si andrà a leggere, è frutto di laboriose ricerche per determinare il valore con i cosiddetti "Comparabili".

Nel caso di specie, ci troviamo ad effettuare delle ricerche di comparabili su di un piccolo Comune, con ca. 7.500 abitanti, ivi comprese le frazioni/regioni.

Tuttavia nella zona collinare del versante ove è posto il Subjet, sono stati rinvenuti dei comparabili è stato quindi possibile calcolare il livello medio del prezzo di mercato individuando un preciso aggregato immobiliare rappresentante un determinato segmento di mercato come

RAPPORTO DI VALUTAZIONE ASSEVERATO

BARGE (CN) Via Comba Carle, 27

segue:

A - Immobile in categoria catastale A03 compravenduto nel 06/2019 al prezzo di 65.000,00 €, ubicato nel comune di Barge (CN), VIA PIAN LISSARD , ed identificata al Catasto dei Fabbricati Fg. 86 mapp. 482 sub. con una superficie catastale totale o commerciale (riportata nella visura catastale) di mq 105,44 (misurata ai sensi dell'All. C del DPR 138/1998);

B - Immobile in categoria catastale A03 compravenduto nel 09/2025 al prezzo di 28.000,00 €, ubicato nel comune di Barge (CN), VIA BELTRAMONE 00023, ed identificata al Catasto dei Fabbricati Fg. 68 mapp. 133 sub. con una superficie catastale totale o commerciale (riportata nella visura catastale) di mq 125,00 (misurata ai sensi dell'All. C del DPR 138/1998);

C - Immobile in categoria catastale A03 compravenduto nel 09/2022 al prezzo di 25.000,00 €, ubicato nel comune di Barge (CN), VIA VOTTERO 00064, ed identificata al Catasto dei Fabbricati Fg. 87 mapp. 477 sub. con una superficie catastale totale o commerciale (riportata nella visura catastale) di mq 117,00 (misurata ai sensi dell'All. C del DPR 138/1998);

D - Immobile in categoria catastale A03 compravenduto nel 01/2019 al prezzo di 40.000,00 €, ubicato nel comune di Barge (CN), VIA PIAN LISSARD , ed identificata al Catasto dei Fabbricati Fg. 86 mapp. 482 sub. con una superficie catastale totale o commerciale (riportata nella visura catastale) di mq 119,08 (misurata ai sensi dell'All. C del DPR 138/1998);

E - Immobile in categoria catastale A04 compravenduto nel 01/2022 al prezzo di 85.000,00 €, ubicato nel comune di Barge (CN), VIA PIAN LISSARD , ed identificata al Catasto dei Fabbricati Fg. 86 mapp. 69 sub. con una superficie catastale totale o commerciale (riportata nella visura catastale) di mq 144,00 (misurata ai sensi dell'All. C del DPR 138/1998);

Pertanto per il calcolo del prezzo medio si avrà:

Il prezzo unitario di un immobile (P) esprime il prezzo medio corrisposto per l'acquisto di un'unità di superficie (s) dell'immobile (anche se l'immobile è stato acquistato a corpo)" (fonte: Codice delle Valutazioni Immobiliari Cap. 5, par. 4.2) Immobiliari (2018), Cap. 5, par. 4.2).

RAPPORTO DI VALUTAZIONE ASSEVERATO
BARGE (CN) Via Comba Carle, 27

<i>Prezzo e Caratteristiche</i>	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>	<i>E</i>
<i>Data DAT</i>	06/2019	09/2025	09/2022	01/2019	01/2022
<i>Prezzo PRZ (€)</i>	65.000,00	28.000,00	25.000,00	40.000,00	85.000,00
<i>Sup. Cat. Tot. SUP (mq)</i>	105,44	125,00	117,00	119,08	144,00

<i>pMED (€/mq)</i>	616,46	224,00	213,68	335,91	590,28
--------------------	--------	--------	--------	--------	--------

Ne deriva che il prezzo medio sia € 398,02 Arrotondabile ad € 400,00

Orbene, questo Consulente, sulla base delle ricerche effettuate, ritiene corretto applicare i valori sotto esposti per il calcolo della superficie commerciale:

- ✓ Alla parte residenziale pari a 133m² nessun coefficiente di ragguaglio per cui coefficiente 100%;
- ✓ il balcone sul fronte Sud ed il terrazzo sul lato Ovest, date le caratteristiche sopra esposte aventi superficie pari a 31m² superficie ragguagliata al coefficiente 0,25 quindi si avranno quali metri calcolabili 7,75m²;
- ✓ Agli sgomberi sottostanti il portico/tettoia e quindi al piano – 1 rispetto al cortile, aventi superficie pari a 38m² superficie ragguagliata al coefficiente 0,20 quindi si avranno quali metri calcolabili 7,60m²;
- ✓ Al portico/terrazzo posto nel piano cortile di fronte alla facciata Sud del corpo abitativo, aventi superficie pari a 38m² superficie ragguagliata al coefficiente 0,25 quindi si avranno quali metri calcolabili 9,50m²;

RAPPORTO DI VALUTAZIONE ASSEVERATO

BARGE (CN) Via Comba Carle, 27

- ✓ Alla legnaia con tettoia posta nel lato Ovest del compendio principale, aventi superficie totale pari a 16m² superficie ragguagliata al coefficiente 0,20 quindi si avranno quali metri calcolabili 3,20m²;

★ ★ ★ ★ ★ ★ ★ ★ ★

Pertanto, con passaggi matematici, si otterrà quanto segue:

DESCRIZIONE DEL BENE	SUPERFI- CIE	VALORE UNITARIO	VALORE DI STIMA
UNITÀ IMMOBILIARI POSTE IN BARGE (CN)			
Individuazione del bene	mq	€/mq	€
<u>IMMOBILE PRINCIPALE ABITATIVO</u> così come sopra descritto	133,00	400,00	53.200,00
<u>BALCONE E TERRAZZO</u> (sup. ragguagliata)	7,75	400,00	3.100,00
<u>LOCALI SGOMBERO AL -1</u> (sup. ragguagliata)	7,60	400,00	3.040,00
<u>PORTICO/TERRAZZO</u> (sup. ragguagliata)	9,50	400,00	3.800,00
<u>LEGNAIA CON TETTOIA</u> (sup. ragguagliata)	3,20	400,00	1.280,00
<u>TOTALE</u>			64.420,00

Il valore di mercato del compendio immobiliare nella sua interezza, tenendo conto dei risultati ottenuti dai comparabili, risulta quindi con arrotondamento elevato in cifra tonda pari ad **€ 65.000,00** (diconsi

RAPPORTO DI VALUTAZIONE ASSEVERATO

BARGE (CN) Via Comba Carle, 27

sessantacinquemila/00) ivi compreso il sedime ove insistono i fabbricati, la corte (gravata da servitù a favore di terzi) e soprattutto con le precisazioni che seguono.

La valutazione sopra esposta ha tenuto conto di tutte le circostanze dettagliatamente illustrate nei paragrafi che precedono, nonché della necessità, per il futuro acquirente, di procedere alla regolarizzazione edilizia dell'intervento di trasformazione già eseguito da autorimessa a cucina.

In particolare, sulla base della documentazione disponibile in atti e, segnatamente, della scheda catastale risalente al 1987, dalla quale risultano le altezze dei locali, lo scrivente ha ritenuto opportuno interpellare l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Barge, al fine di acquisire indicazioni circa le modalità procedurali cui l'acquirente dovrà attenersi successivamente all'acquisto.

Pur auspicando un riscontro scritto, l'Ufficio ha rappresentato che una risposta formale ed esaustiva presupporrebbe la redazione di specifici elaborati tecnici con relazione tecnica, computo metrico estimativo, ecc., attività che esulano dal mandato conferito allo scrivente in qualità di Consulente Tecnico d'Ufficio. È stato pertanto possibile acquisire esclusivamente un'indicazione di massima in via informale.

In tale contesto, il Geom. Maurino dell'Ufficio Tecnico Comunale, in interlocuzione telefonica con il collega di Studio Arch. Varetto, ha delineato una possibile linea procedurale per l'eventuale sanatoria, che

RAPPORTO DI VALUTAZIONE ASSEVERATO

BARGE (CN) Via Comba Carle, 27

comporterebbe, in sintesi, la determinazione del volume abusivo (stimato in circa 70 mc), l'applicazione dei relativi oneri di urbanizzazione secondo le tabelle comunali vigenti, nonché l'incidenza del costo di costruzione (comprensivo, a titolo esemplificativo e non esaustivo, delle opere strutturali per l'apertura nel muro portante, delle modifiche impiantistiche e della posa di nuovo serramento sul fronte sud), costi successivamente raddoppiati ai sensi di legge per la sanatoria.

A tali importi dovranno inoltre aggiungersi la sanzione amministrativa, gli oneri per la predisposizione e presentazione delle pratiche urbanistiche da parte di professionista abilitato, nonché le competenze di un tecnico strutturista per la denuncia postuma delle opere strutturali eseguite, oltre alle successive pratiche catastali necessarie all'aggiornamento delle risultanze a seguito della sanatoria.

Alla luce di quanto sopra, e considerata l'impossibilità di determinare allo stato attuale con precisione l'ammontare complessivo dei costi di regolarizzazione, il valore unitario al metro quadrato determinato mediante il metodo comparativo, sulla base dei comparabili analizzati nelle pagine precedenti, risulta inferiore ai valori medi indicati (abitazione di tipo economico da € 590 a 870 al mq.) dall'Osservatorio del Mercato Immobiliare (OMI).

Tale scostamento risulta tuttavia giustificato e compensato dal fatto che la piena e regolare utilizzabilità futura del compendio immobiliare

RAPPORTO DI VALUTAZIONE ASSEVERATO

BARGE (CN) Via Comba Carle, 27

è subordinata all'esecuzione della suddetta sanatoria, che resterà integralmente a cura e spese dell'acquirente.

★ ★ ★ ★ ★ ★ ★ ★ ★

Conclusioni

La valutazione è stata eseguita in conformità al Codice delle Valutazioni Immobiliari; il valutatore dichiara che:

- la versione dei fatti presentata nel rapporto di valutazione è corretta al meglio delle conoscenze del valutatore;
- le analisi e le conclusioni sono limitate unicamente dalle assunzioni e dalle condizioni riportate;
- il valutatore non ha alcun interesse verso il bene in questione e, tantomeno è parente;
- il valutatore ha agito in sintonia con gli standard etici e professionali;
- il valutatore possiede l'esperienza e la competenza riguardo al mercato ove è ubicato l'immobile.

Tanto riferisce il Perito sottoscritto in evasione al mandato ricevuto.

Pinerolo, lì 09/02/2026

Il Perito

(Massimo Geom. Romerio)

 **ALLEGATI:** *Scheda catastale*

RAPPORTO DI VALUTAZIONE ASSEVERATO

BARGE (CN) Via Comba Carle, 27

[P. n. g. mod. 498]



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

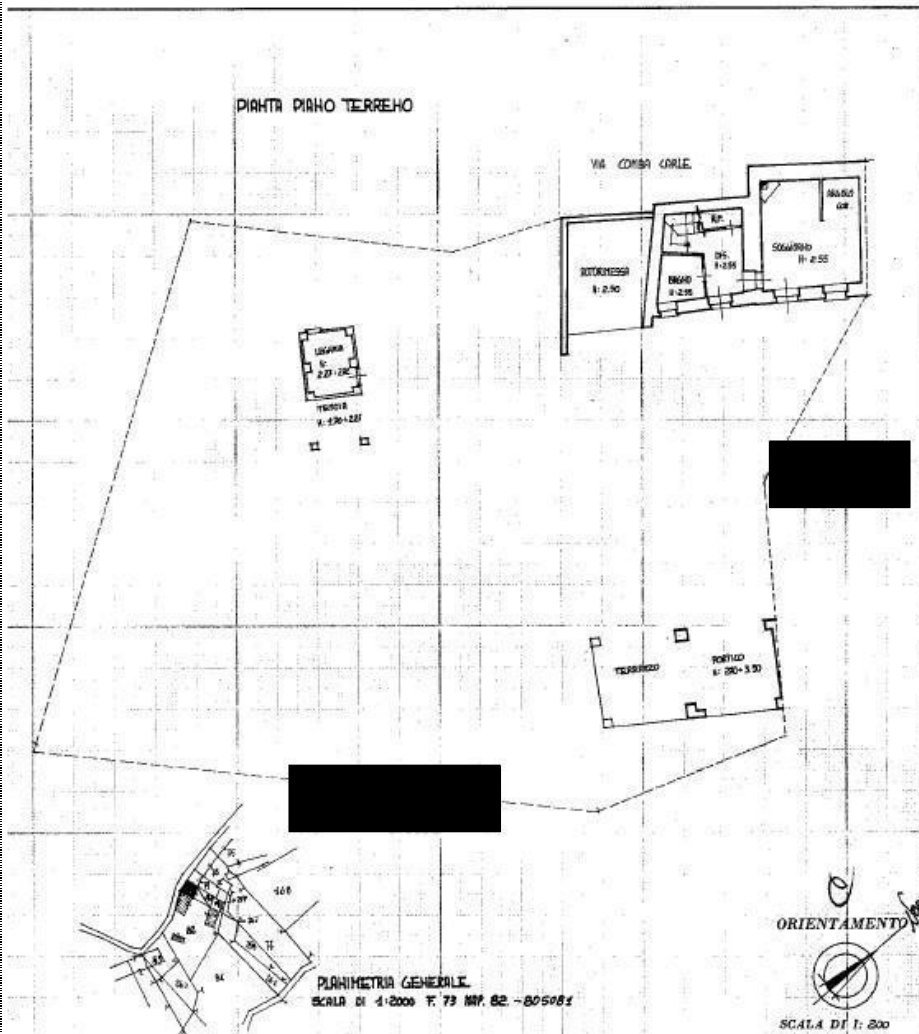
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1978, N. 417)

Lire
200

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di BARGE Via COMBA CARLE N. 27

Ditta [REDACTED] IDANDA DI SAVORI - FE - IL 12-02-1980

Allegata a [REDACTED] Ufficio Tecnico Erariale di CUNEO



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 17387

PROT. N° 1274

4503

C. [REDACTED] (del territorio)

Iscritto all'Albo dei GEOMETRI
della Provincia di CUNEO

DATA 07 AGOSTO 1987

Firma [Signature]



RAPPORTO DI VALUTAZIONE ASSEVERATO

BARGE (CN) Via Comba Carle, 27

