



TRIBUNALE DI FERMO
ESECUZIONI IMMOBILIARI

n. 16/2024 R.G.E.

Il G.E.,

letta la relazione depositata dal Delegato in data 29.10.2025;

rilevato che in data 29.10.2025 il creditore procedente ha chiesto la riunione della presente procedura esecutiva a quella iscritta al n. 205/2013 RGE;

osservato che, con provvedimento reso in data 7.11.2024 nell'ambito della procedura esecutiva n. 205/2013 RGE, veniva rigettata la già avanzata istanza di riunione e mandato il professionista delegato, Avv. Alberto Giammarini, per il prosieguo delle operazioni ad esso delegate con ordinanza del 5.12.2023;

rilevato tuttavia che il Delegato, Avv. Alberto Giammarini, è rimasto inerte nella prosecuzione delle operazioni di vendita per oltre un anno e solo con relazione depositata in data 6.11.2025, a fronte di espresso sollecito di questo G.E., ha dato atto di aver fissato il primo tentativo di vendita per il 25.2.2026;

ritenuto che le ragioni di opportunità che avevano in precedenza determinato il rigetto della richiesta di riunione siano venute meno, trovandosi ora le due procedure nel medesimo stato;

p.q.m.

DISPONE riunirsi la presente procedura a quella iscritta al n. 205/2013 RGE;

REVOCA l'incarico conferito all'Avv. Alberto Giammarini nell'ambito della procedura esecutiva n. 205/2013 RGE;

ESTENDE l'incarico al Professionista Delegato nell'ambito della presente esecuzione, Dott.ssa Martina Fagiani, disponendo che prosegua nelle operazioni delegate anche con riferimento alla procedura n. 205/2013 RGE.

Si comunichi.

Fermo, 24.11.2025

Il G.E. – *Milena Palmisano*

