

Foto viale di accesso

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210



Foto 1

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210

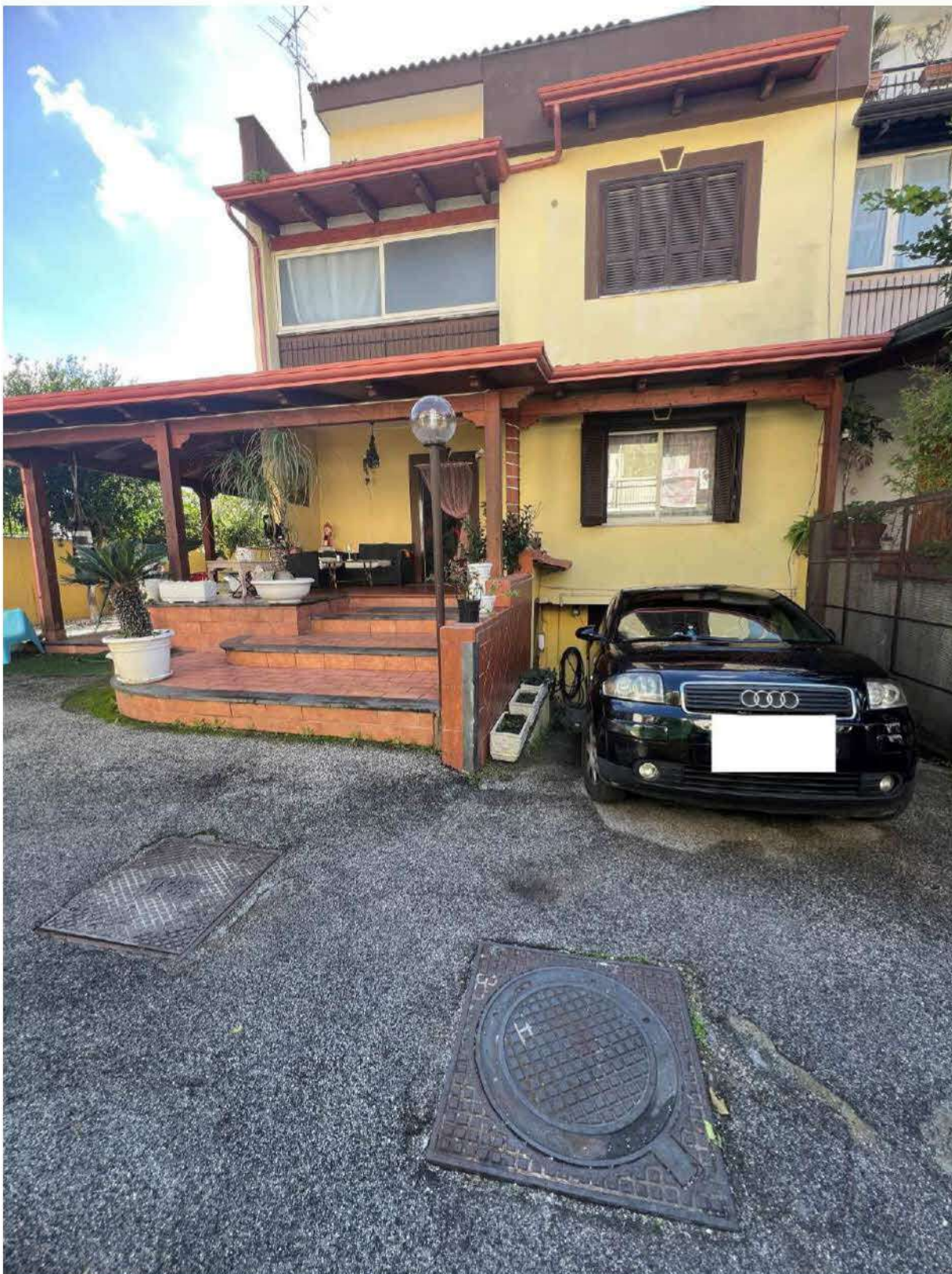


Foto 2

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210



Foto 3

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210



Foto 4

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210



Foto 5

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210



Foto 6

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210

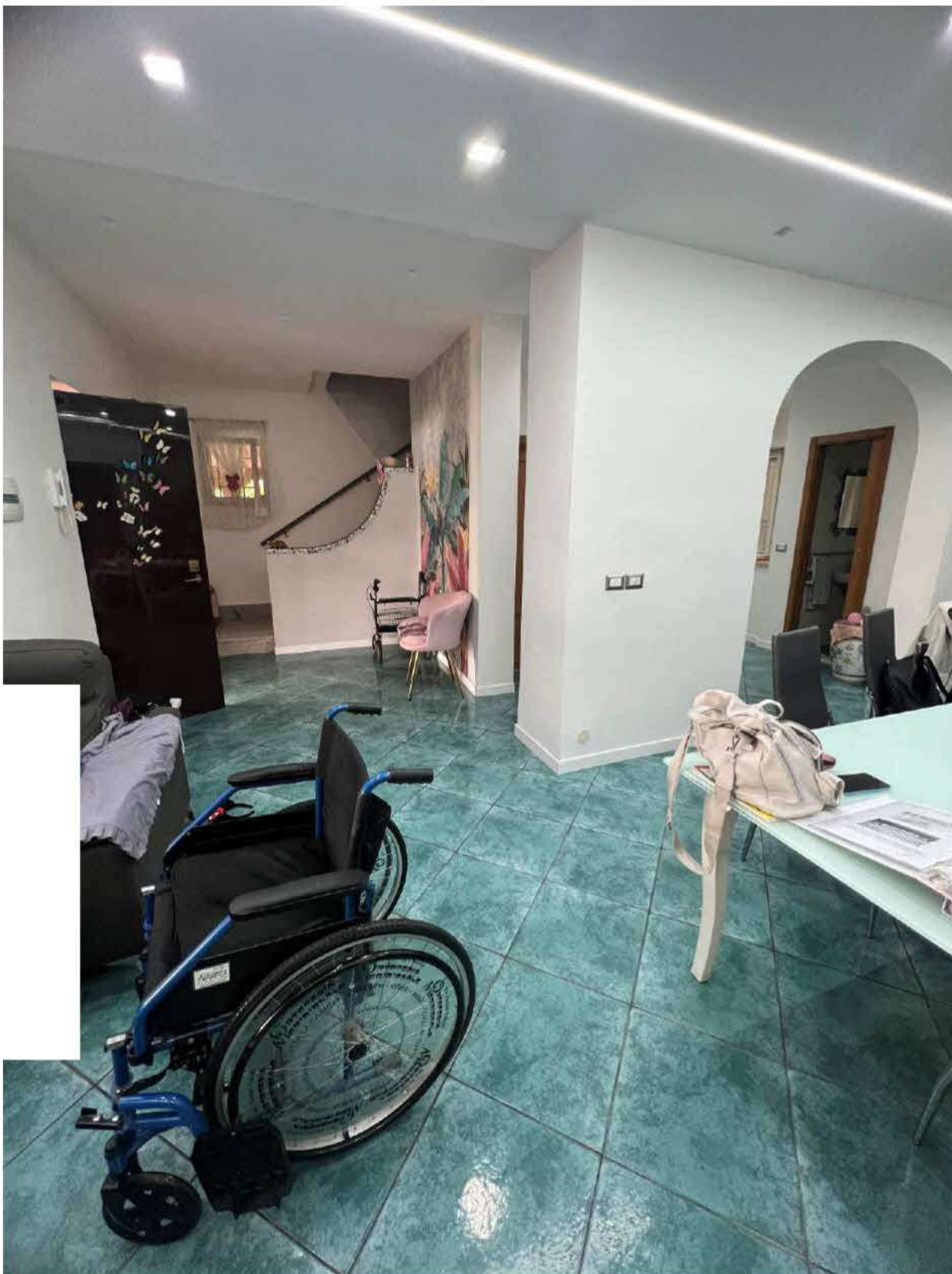


Foto 7

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210



Foto 8

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210



Foto 9

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210



Foto 10

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210



Foto 11

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210



Foto 12

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210



Foto 13

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210



Foto 14

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210



Foto 15

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210

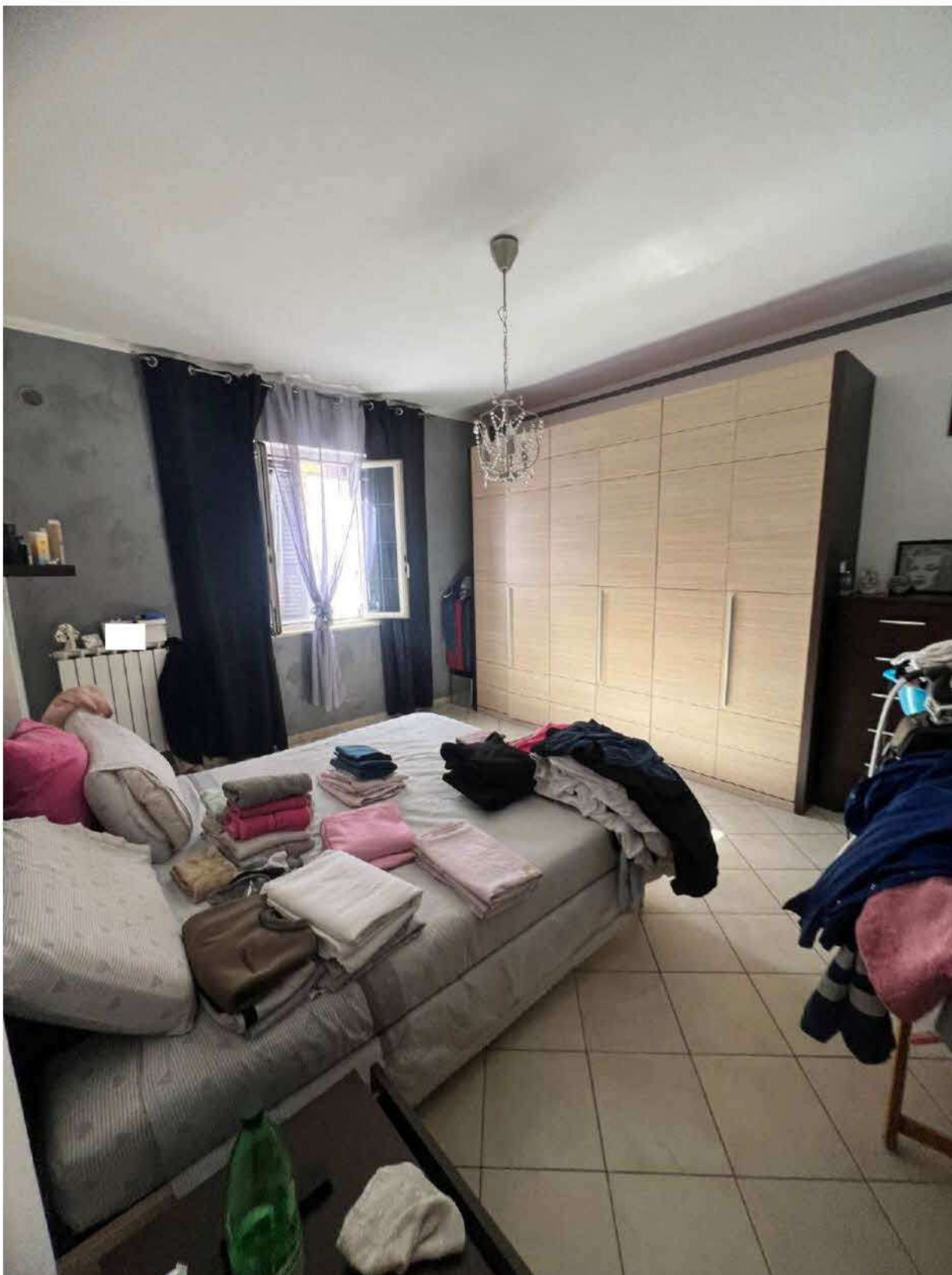


Foto 16

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210

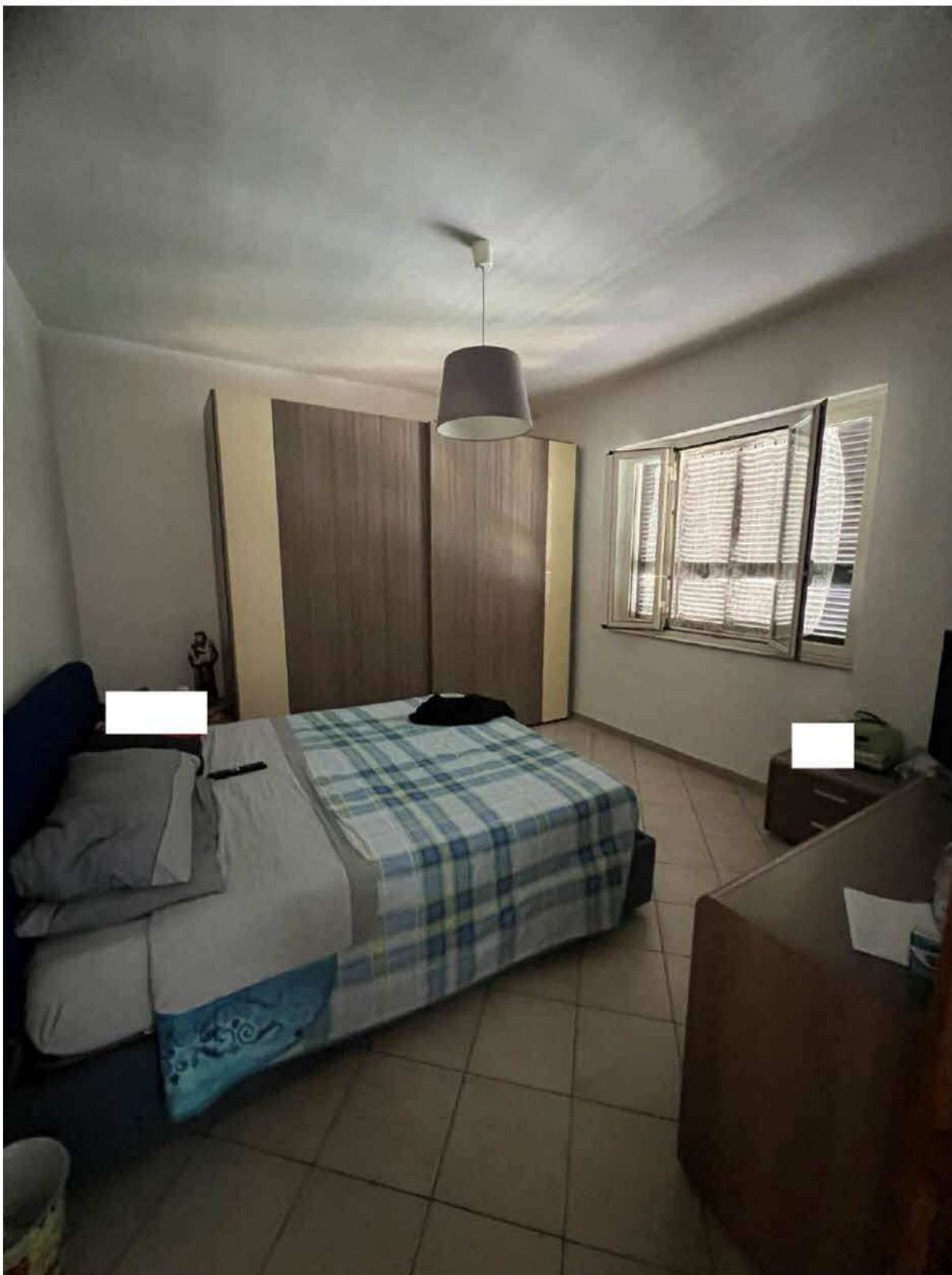


Foto 17

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210



Foto 18

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210

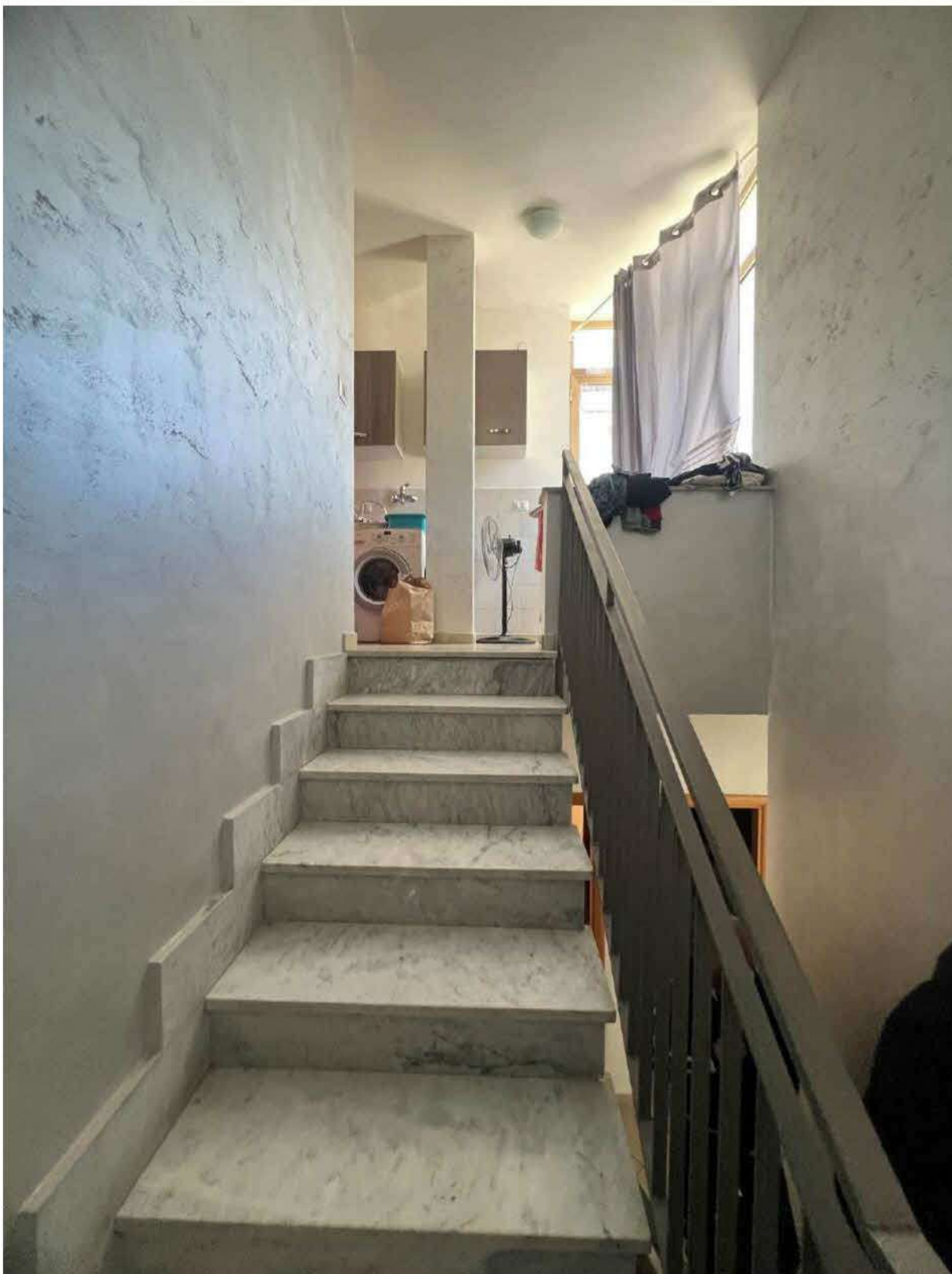


Foto 19

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210



Foto 20

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210

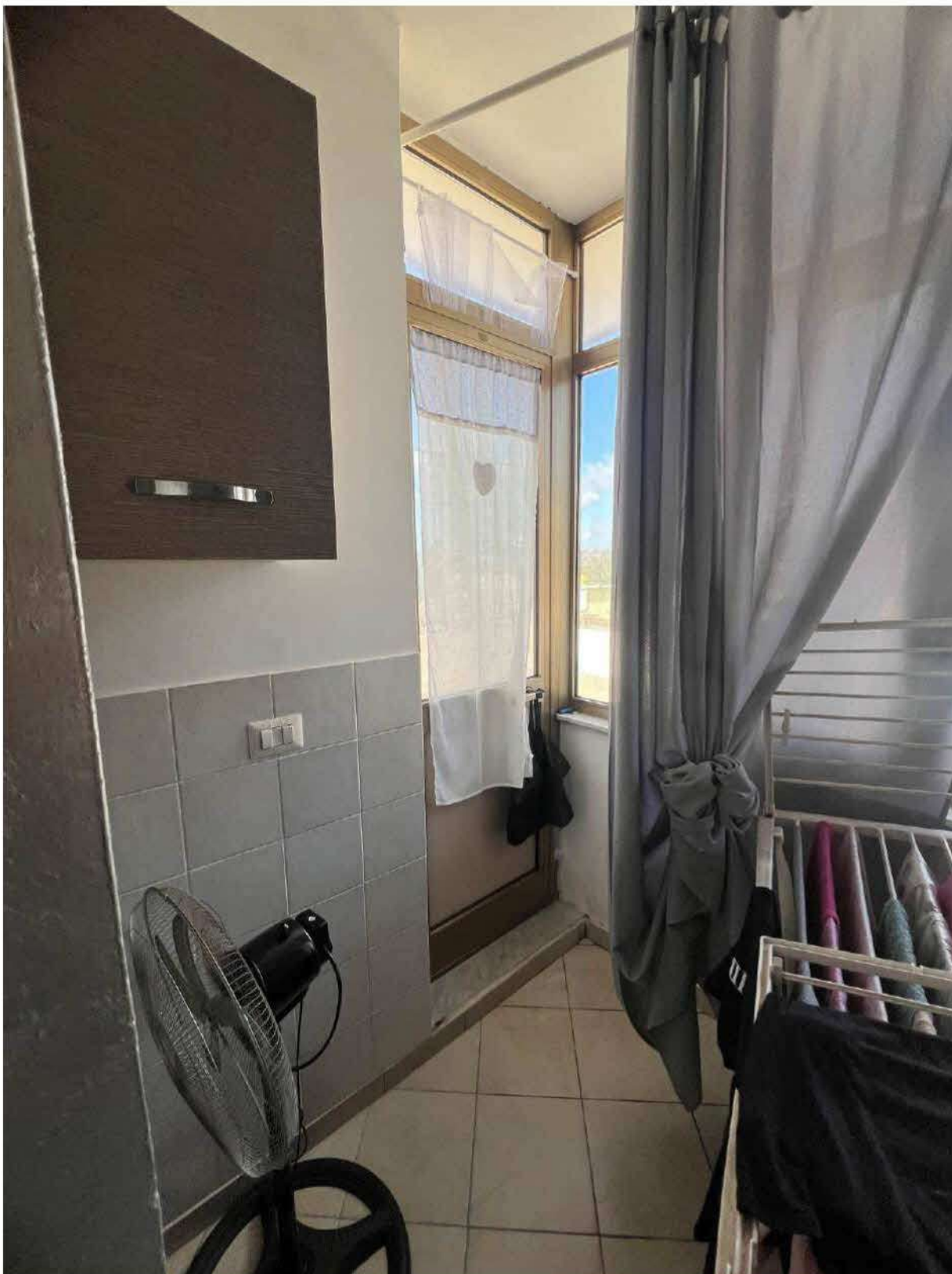


Foto 21

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210



Foto 22

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210



Foto 23

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210



Foto 24

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210



Foto 25

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210



Foto 26

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210



Foto 27

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210



Foto 28

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210



Foto 29

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210



Foto 30

*ESPERTO STIMATORE EX ART. 568 C.P.C. – ARCH. VITTORIO MERITO*  
VIA GENNARO SERRA N°75 - 80132 NAPOLI  
TEL. 081 19711750 – FAX. 081 19810934 - CELL. 339 8959424 - VITTORIO.MERITO@ARCHIWORLDPEC.IT –  
P. IVA 06718461210

MODULARIO  
P. fig. tend. - 498



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. A (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire  
150

# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 882)

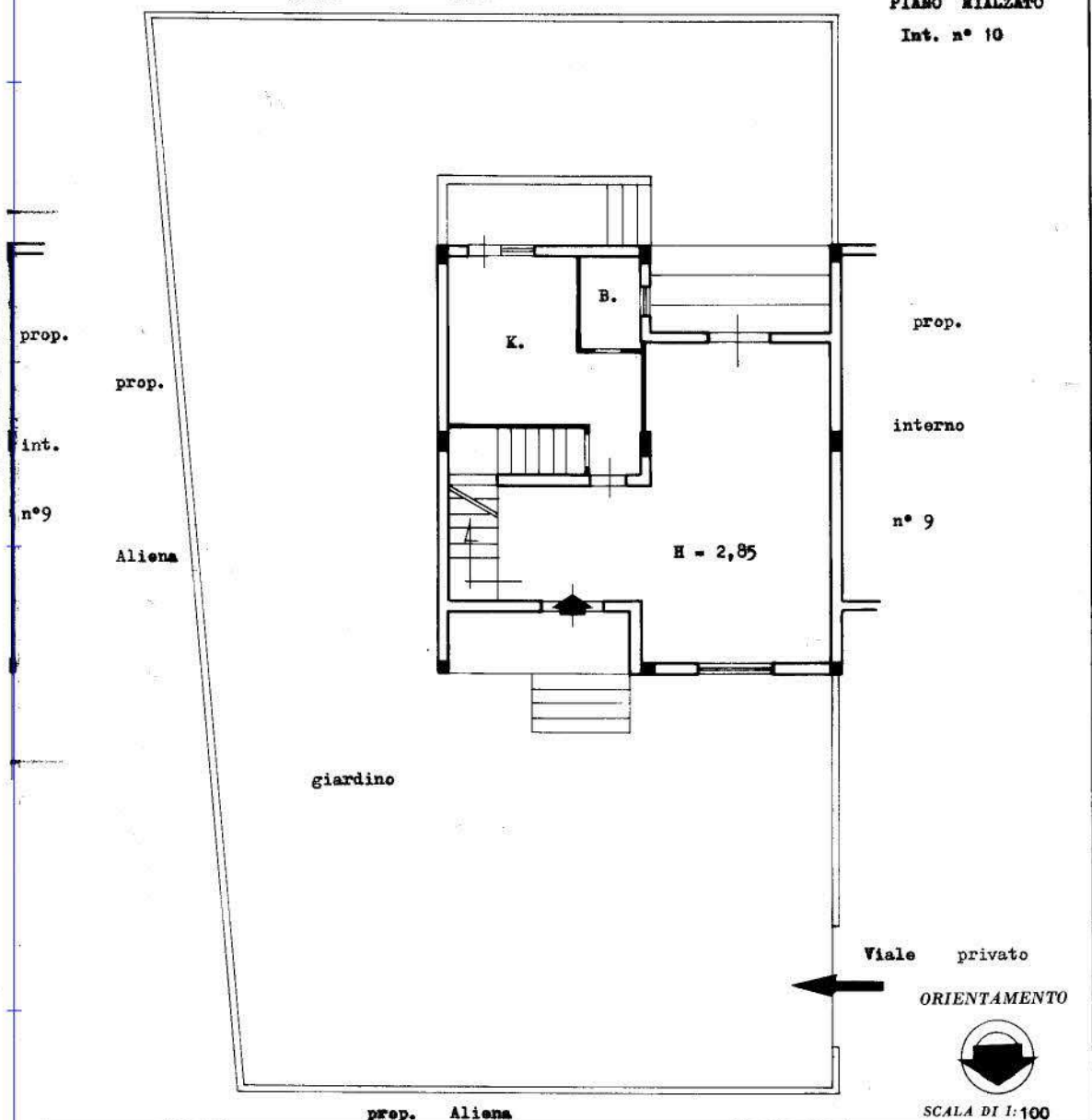
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di QUARTO Via VAIANI

Ditta Omissis

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di NAPOLI

prop. MONICA

PIANO RIALZATO  
Int. n° 10



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

Omissis

DATA A = 13/150h/1  
 PROT. N° B = 13/150h/2

628

Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 22/10/2025 - Comune di QUARTO(H114) - < Foglio 13 - Particella 1504 - Subaltemo 1 > - Un grafata VIA VAIANI Interno 10 Piano T - 1 - 2S1

MODULARIO  
F. - ing. rend. - 486

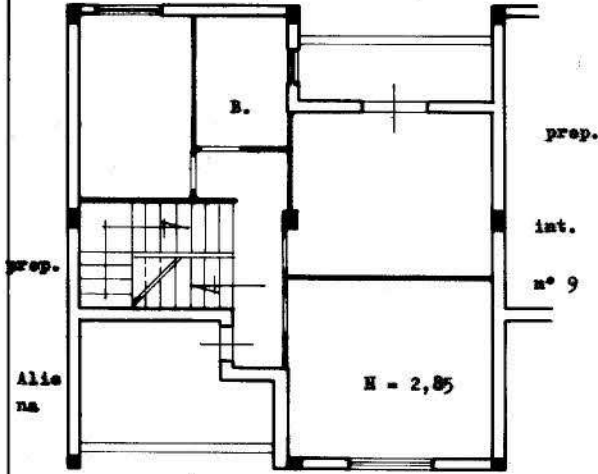
NUC

Planimetria dell'imbr.  
Ditta .....  
Allegata alla dichia

Foglio 13  
part. 1229

PIANO PRIMO

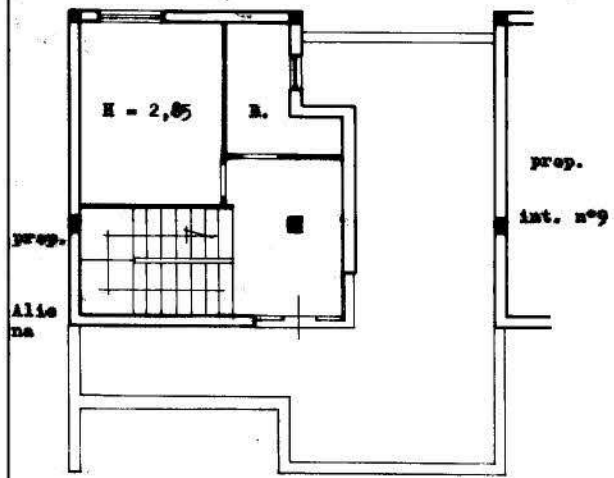
stessa ditta



stessa ditta

PIANO SECONDO

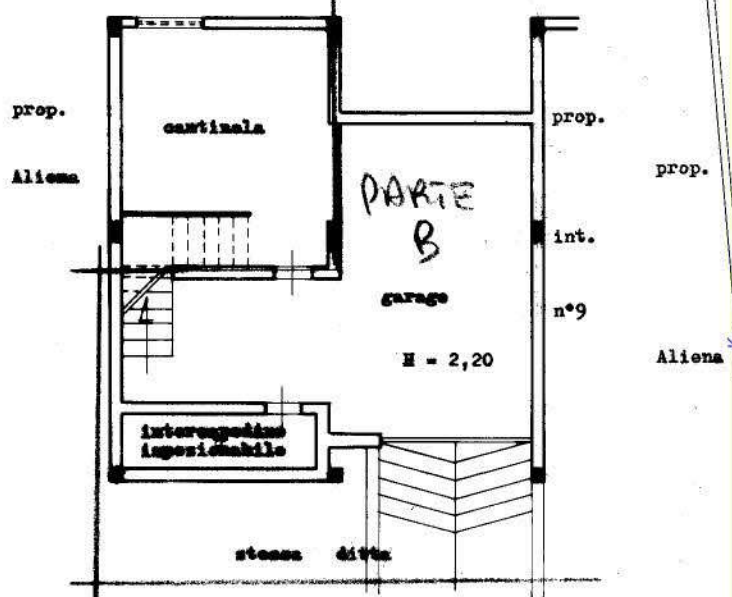
stessa ditta



stessa ditta

PIANO CANTINARO

stessa ditta



stessa ditta

invari 01  
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 22/10/2025 - Comune di QUARTOCHIETI - < Foglio 13 - Particella 1504 - Subaltemo 1 > - Un grafata  
VIA VAIANI Interno 10 Piano I - 1 - 2S1

SPAZI
DATA
PROT. N°

Ultima planimetria in atti

**Vittorio Merito architetto**  
via Gennaro Serra, 75 - 80132 Napoli

**TRIBUNALE DI NAPOLI**  
sezione EE.II.  
- Giudice dott.ssa Laura MARTANO -  
Procedura Esecutiva R.G.E.: 314/2025

**Rilievo architettonico unità immobiliare**

**Via Vaiani n. 120 - Piano T - 1 - 2 - S1  
Quarto (NA)**

**Il Tecnico**

inquadramento

**Data**  
**Novembre**  
**2025**

Fuori  
Scala

ELABORATO

**1**



**Vittorio Merito architetto**  
via Gennaro Serra, 75 - 80132 Napoli

**TRIBUNALE DI NAPOLI**  
sezione EE.II.  
- Giudice dott.ssa Laura MARTANO -  
Procedura Esecutiva R.G.E.: 314/2025

**Rilievo architettonico unità immobiliare**

Via Vaiani n. 120 - Piano T - 1 - 2 - S1  
Quarto (NA)

individuazione  
ambienti

Data  
Novembre  
2025

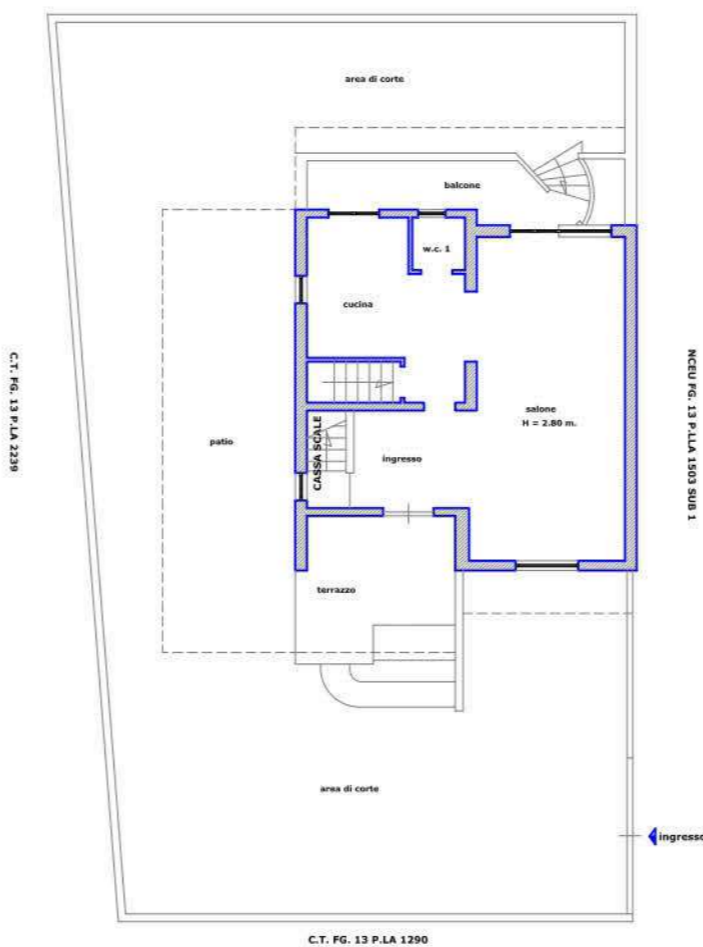
Fuori  
Scala

Il Tecnico

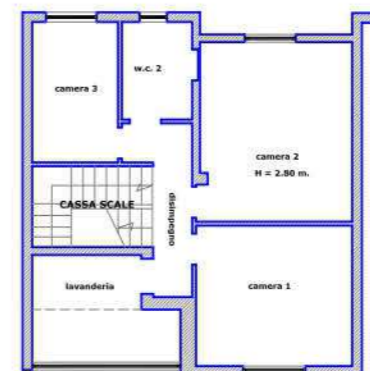
ELABORATO

2

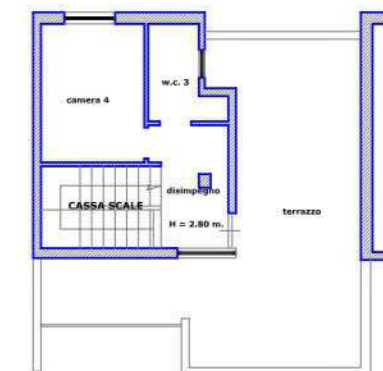
### PIANO TERRA



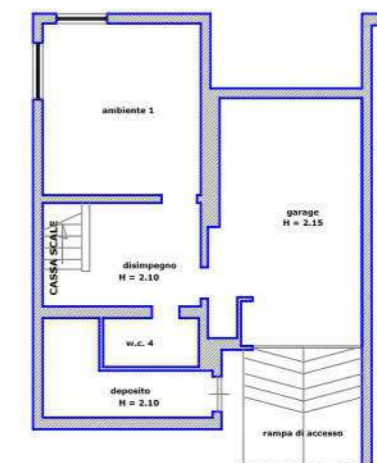
### PIANO PRIMO



### PIANO SECONDO



### PIANO S1



Vittorio Merito architetto  
via Gennaro Serra, 75 - 80132 Napoli

**TRIBUNALE DI NAPOLI**  
sezione EE.II.  
- Giudice dott.ssa Laura MARTANO -  
Procedura Esecutiva R.G.E.: 314/2025

Rilievo architettonico unità immobiliare

Via Vaiani n. 120 - Piano T - 1 - 2 - S1  
Quarto (NA)

pianta quote

Data  
Novembre  
2025

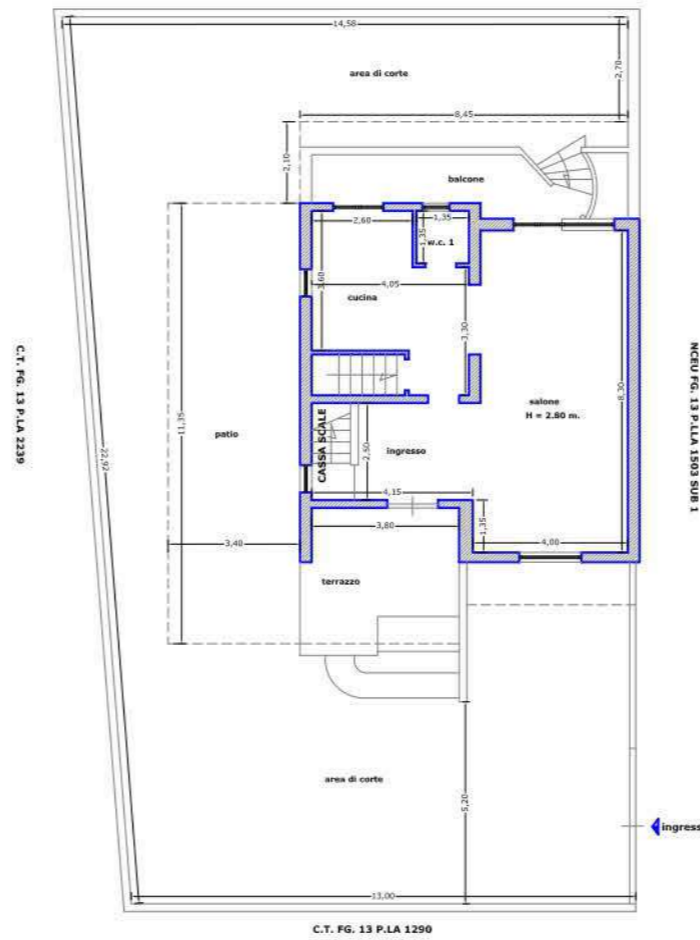
Fuori  
Scala

Il Tecnico

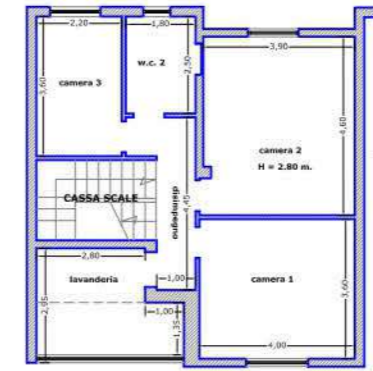
ELABORATO

3

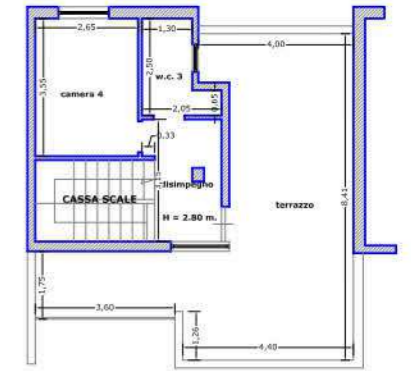
### PIANO TERRA



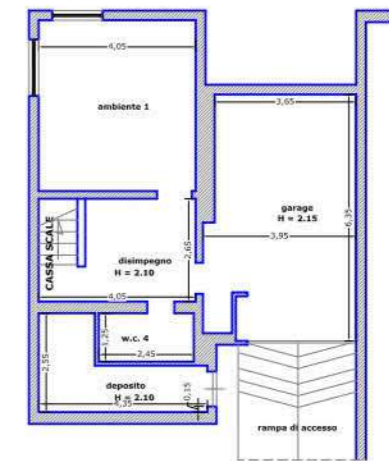
### PIANO PRIMO



### PIANO SECONDO



### PIANO S1



Vittorio Merito architetto  
via Gennaro Serra, 75 - 80132 Napoli

**TRIBUNALE DI NAPOLI**  
sezione EE.II.  
- Giudice dott.ssa Laura MARTANO -  
Procedura Esecutiva R.G.E.: 314/2025

Rilievo architettonico unità immobiliare

Via Vaiani n. 120 - Piano T - 1 - 2 - S1  
Quarto (NA)

pianta foto

Data  
Novembre  
2025

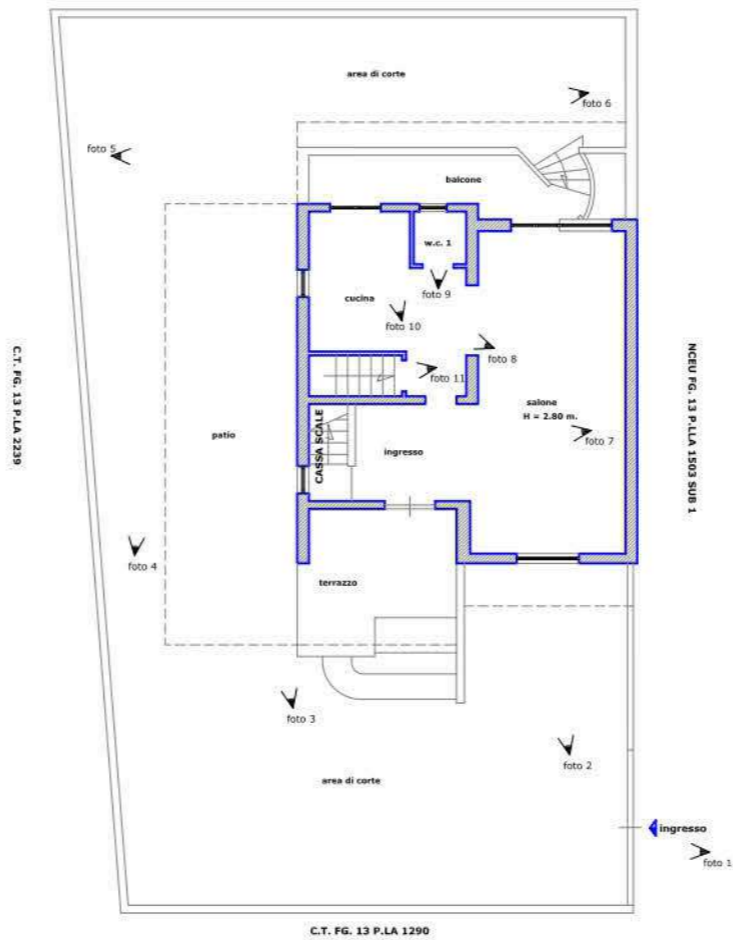
Fuori  
Scala

Il Tecnico

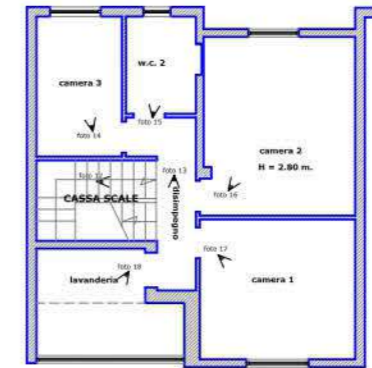
ELABORATO

4

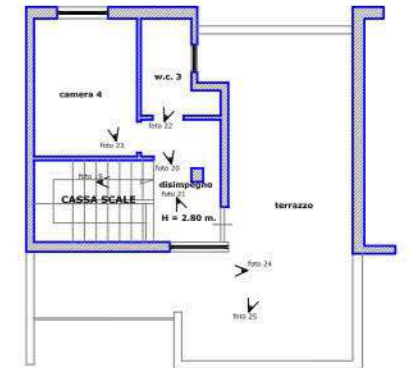
### PIANO TERRA



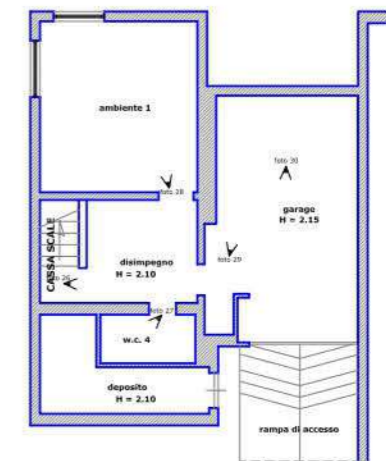
### PIANO PRIMO



### PIANO SECONDO



### PIANO S1





Vittorio Merito architetto  
via Gennaro Serra, 75 - 80132 Napoli

**TRIBUNALE DI NAPOLI**  
sezione EE.II.  
- Giudice dott.ssa Laura MARTANO -  
Procedura Esecutiva R.G.E.: 314/2025

Rilievo architettonico unità immobiliare

Via Vaiani n. 120 - Piano T - 1 - 2 - S1  
Quarto (NA)

pianta individuazione  
difformità catastali

Data  
Novembre  
2025

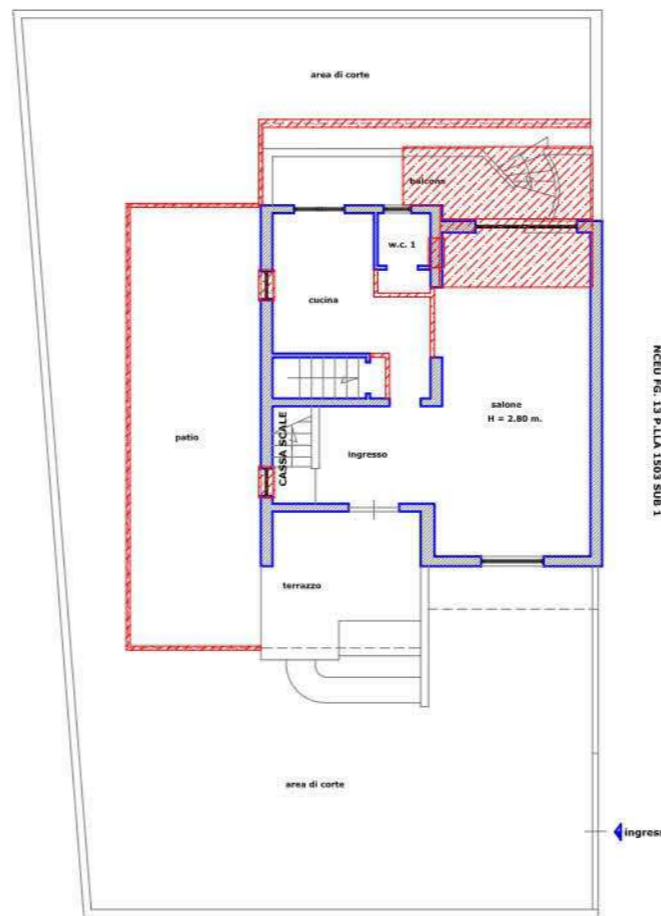
Fuori  
Scala

Il Tecnico

ELABORATO

6

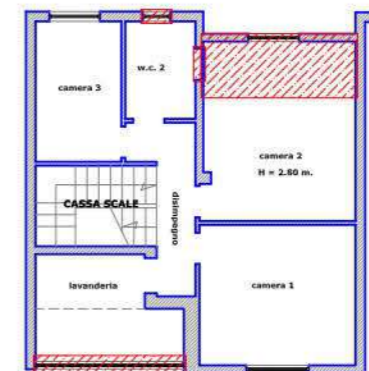
### PIANO TERRA



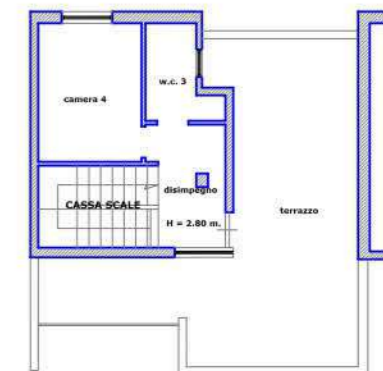
#### LEGENDA

 difformità catastali riscontrate

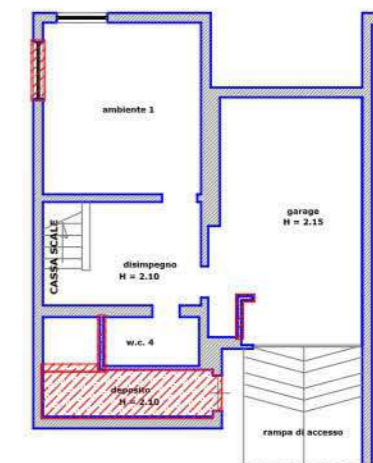
### PIANO PRIMO



### PIANO SECONDO



### PIANO S1



Vittorio Merito architetto  
via Gennaro Serra, 75 - 80132 Napoli

**TRIBUNALE DI NAPOLI**  
sezione EE.II.  
- Giudice dott.ssa Laura MARTANO -  
Procedura Esecutiva R.G.E.: 314/2025

Rilievo architettonico unità immobiliare

Via Vaiani n. 120 - Piano T - 1 - 2 - S1  
Quarto (NA)

sovrapposizione rilievo  
titolo edilizio

Data  
Novembre  
2025

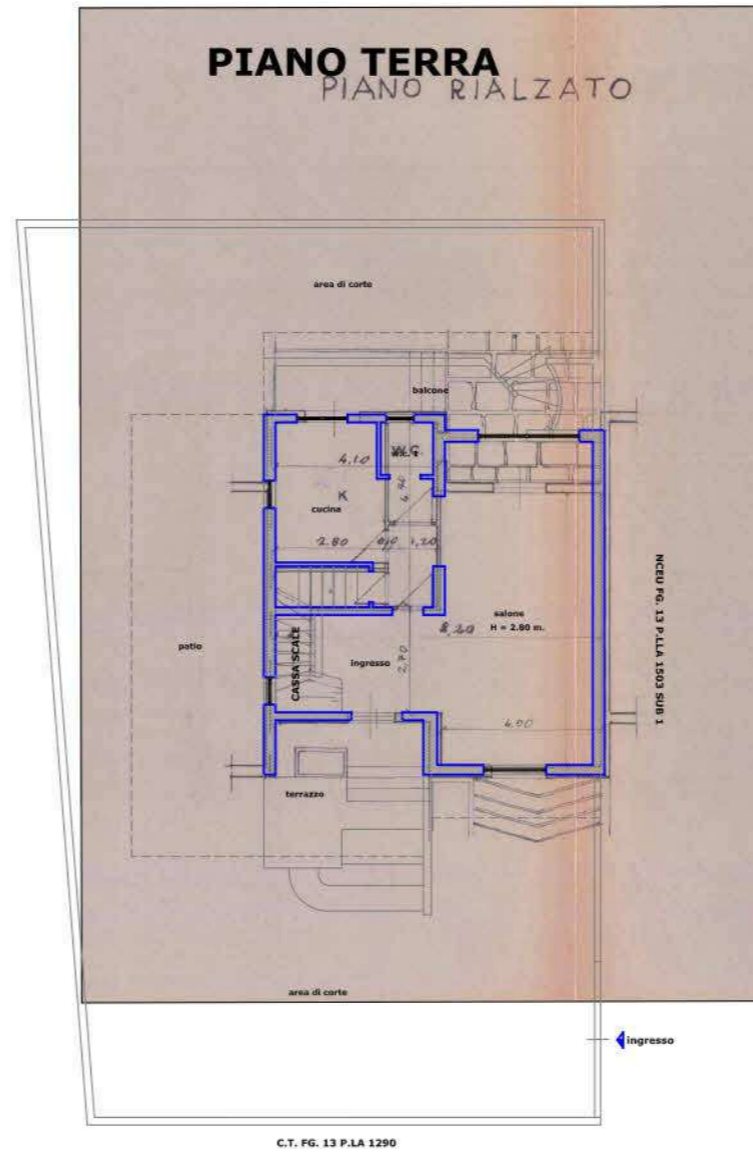
Fuori  
Scala

Il Tecnico

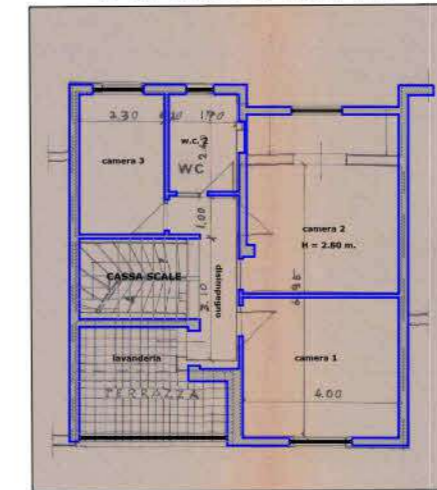
ELABORATO

7

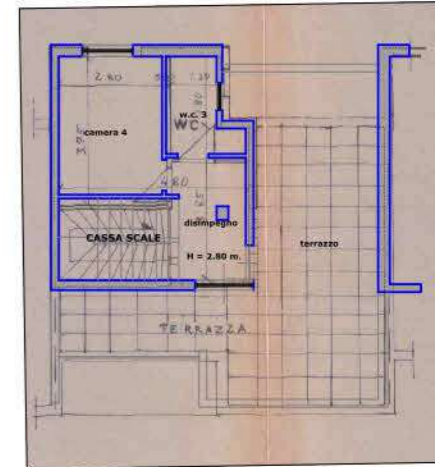
### PIANO TERRA PIANO RIALZATO



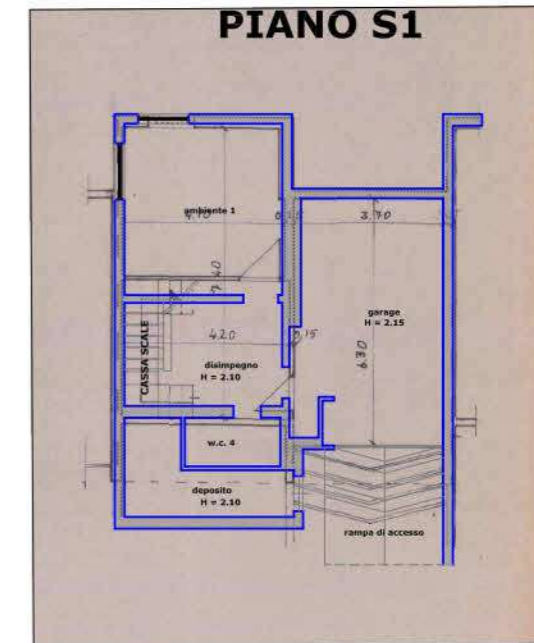
### PIANO PRIMO



### PIANO SECONDO



### PIANO S1



Vittorio Merito architetto  
via Gennaro Serra, 75 - 80132 Napoli

**TRIBUNALE DI NAPOLI**  
sezione EE.II.  
- Giudice dott.ssa Laura MARTANO -  
Procedura Esecutiva R.G.E.: 314/2025

Rilievo architettonico unità immobiliare

Via Vaiani n. 120 - Piano T - 1 - 2 - S1  
Quarto (NA)

pianta individuazione  
differmità titolo edilizio

Data  
Novembre  
2025

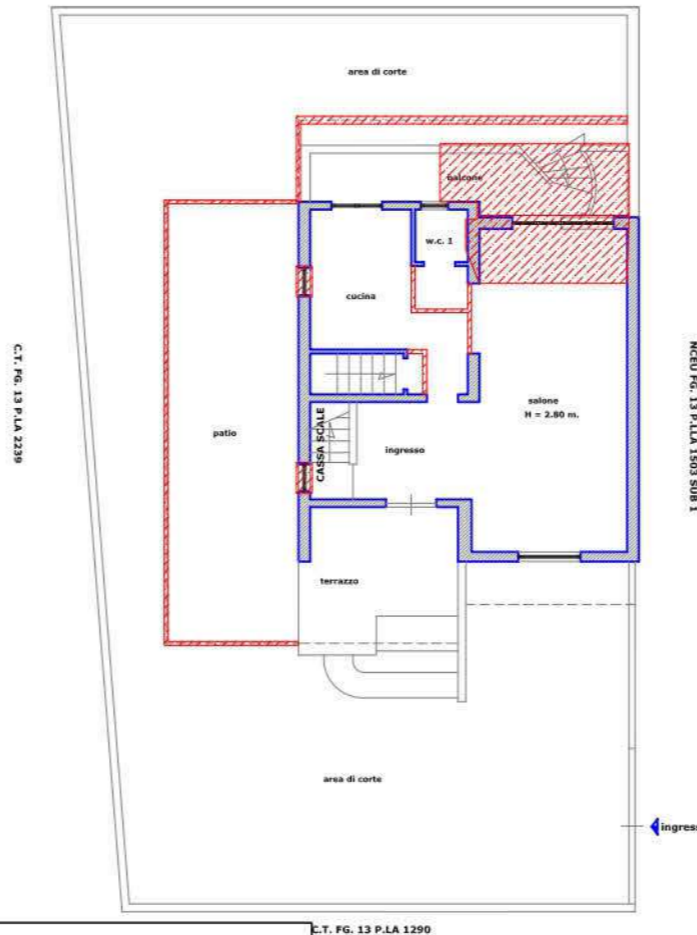
Fuori  
Scala

Il Tecnico

ELABORATO

8

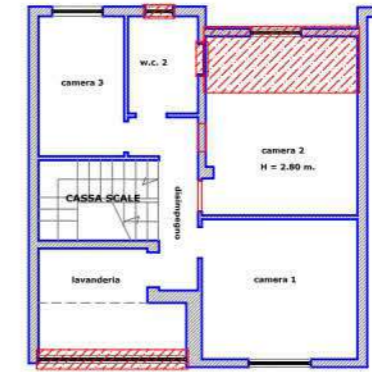
### PIANO TERRA



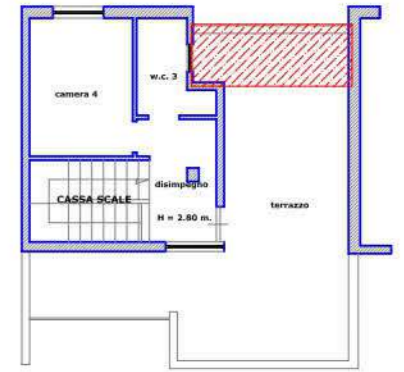
### LEGENDA

 differmità edilizie riscontrate

### PIANO PRIMO



### PIANO SECONDO



### PIANO S1

