

INFORMAZIONI GENERALI

Codice: APE-D338-350-S-001 Data: 04/05/2017 Validità: 04/05/2027 Motivo: Trasferimento di proprietà

CERTIFICATO RELATIVO A Unità immobiliare

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI 1

UBICAZIONE

Comune: Donnas C.A.P.: 11020
Indirizzo: Via Roma 59
Coord. Nord: 5050882 Coord. Est: 403784
Altitudine [m]: 317
Zona climatica: E Gradi giorno: 2700



DATI CATASTALI

Sezione: Categoria catastale: A/3
Foglio: 13 Particelle: 162
Subalterni: 7

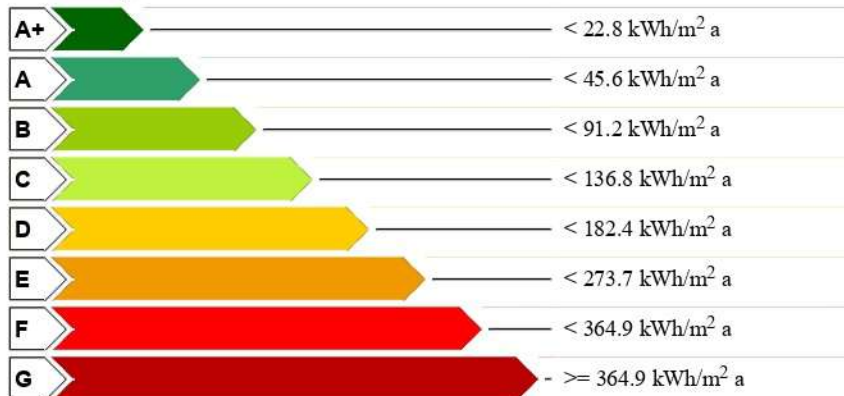
DATI PROPRIETARIO

Nome: [REDACTED] Cognome: [REDACTED]
Rag.Soc.: Cod.Fisc./P.IVA: [REDACTED]
Indirizzo: VIA ROMA, 59 Comune: DONNAS - AOSTA C.A.P.: 11020
Telefono: Email:

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE

EDIFICIO IN CLASSE **G**

Basso fabbisogno



EPgl
563.3
kWh/m² anno

Alto fabbisogno

QUALITA' INVOLUCRO

Bassa



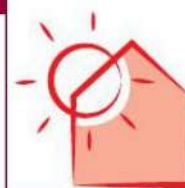
QUALITA' IMPIANTO

Bassa



USO FONTI RINNOVABILI

Bassa



DESCRIZIONE INVOLUCRO	
Destinazione d'uso:	E.1 (1)-(2) Edifici residenziali
Tipologia edilizia:	Altro
Tipologia costruttiva:	Muratura portante in pietra
Tipologia infissi:	Telaio in legno Vetro doppio con gas
Anno di costruzione:	Prima del 1919
Anno di ristrutturazione:	Dopo il 2005
Superficie utile [m ²]:	69.00
Superficie disperdente (S) [m ²]:	273.15
Volume lordo riscaldato (V) [m ³]:	320.70
	S/V: 0.85

DESCRIZIONE IMPIANTO				
RISC	Anno installazione	2016	Tipologia	Caldaia a combustione
	Potenza nominale [kW]	22.80	Combustibile	Gas naturale
ACS	Anno installazione	2016	Tipologia	Impianto misto riscaldamento/ACS
	Potenza nominale [kW]	22.80	Combustibile	Gas naturale
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA

EP _{i, invol}	Indice di prestazione termica dell'edificio per il riscaldamento	310.74 kWh/m ² anno	EP _{e, invol}	Indice di prestazione termica dell'edificio per il raffrescamento	0.00 kWh/m ² anno
EP _i	Fabbisogno di energia primaria per la climatizzazione invernale	530.86 kWh/m ² anno	300		0
EP _e	Fabbisogno di energia primaria per la climatizzazione estiva	0.00 kWh/m ² anno	20		0
EP _{acs}	Fabbisogno di energia primaria per la produzione di acqua calda sanitaria	32.42 kWh/m ² anno	80		0
EP _{ill}	Fabbisogno di energia primaria per l'illuminazione	0.00 kWh/m ² anno	<i>L'edificio non richiede il calcolo di questo indice di prestazione energetica (ex d.G.r. 1606/2011)</i>		
EP _{gl, fer}	Contributo fonti rinnovabili	0.00 kWh/m ² anno	0		50
CO ₂	Emissione di gas ad effetto serra in atmosfera	113.73 kg/m ² anno	60		0

POSSIBILI INTERVENTI MIGLIORATIVI DEL SISTEMA EDIFICIO - IMPIANTO

INTERVENTO	PRIORITA' DI INTERVENTO	PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE [kWh/m ² anno]	CLASSE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE	RIDUZIONE CO _{2eq} [%]
INVOL_Isol. strutture verticali, INVOL_Isol. strutture orizzontali	Media	201.69	E	41.70

SOMMATORIA DI TUTTI GLI INTERVENTI IPOTIZZATI

Note	In mancanza di dati oggettivi per la trasmittanza termica dei componenti dell'involucro edilizio sono stati considerati i valori riportati nelle tabelle del D.G.R. 1606/2011 e nelle norme UNI TS 11300-1 Edificio inserito in centro storico in aderenza per porzioni ad altri fabbricati.
------	--



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA



PROGETTAZIONE

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA	PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA
Nome:	Nome:
Cognome:	Cognome:
Titolo:	Titolo:
Indirizzo:	Indirizzo:
Telefono:	Telefono:
E-mail:	E-mail:

COSTRUZIONE

COSTRUTTORE	DIRETTORE LAVORI
Nome:	Nome:
Cognome:	Cognome:
Ragione Sociale:	Titolo:
Indirizzo:	Indirizzo:
Telefono:	Telefono:
E-mail:	E-mail:

SOGGETTO CERTIFICATORE

Nome: ANDREA	Cognome: LIVITOSO	Titolo: Diploma di geometra	
Indirizzo: VIA EMILE CHANOUX 29		Comune (Prov): PONT SAINT MARTIN (AO)	C.A.P.: 11026
N. accreditamento: 50	Telefono: 0125807437 - 3465729379	Email: andrea.livitoso@geopec.it	

DATI DI INGRESSO

<input type="checkbox"/> Progetto Energetico	Provenienza	
<input checked="" type="checkbox"/> Rilievo sull'edificio		Rilievo e documentazione fornita

SOPRALLUOGHI

N	DATA	DESCRIZIONE
1	18/04/2017	Verifica dello stato dei luoghi con documentazione fornita dalla committenza
2		
3		
4		

SOFTWARE

DENOMINAZIONE: Beauclimat	VERSIONE: 3.0.9
PRODUTTORE: Regione Autonoma Valle d'Aosta	

TIMBRO E FIRMA

Il soggetto certificatore dichiara, sotto la propria personale responsabilità, di aver redatto il presente attestato in conformità alle disposizioni contenute nella l.r. 13/2015 e nelle relative deliberazioni applicative approvate dalla Giunta regionale.

Data _____ Soggetto certificatore _____