



TRIBUNALE ORDINARIO DI VERCELLI

Il Tribunale, composto dagli Ill.mi Signori Magistrati

Dott.ssa Michela Tamagnone	Presidente
Dott. Andrea Padalino	Giudice
Dott.ssa Maria Elena Ballarini	Giudice

letto il ricorso;
esaminato il fascicolo relativo alla eredità giacente di _____ R.V.G. 2220/2020;

RILEVATO

- Che il Curatore dell'eredità ha chiesto l'autorizzazione alla vendita dell'immobile meglio descritto in ricorso ed in atti;
- Che la vendita appare indispensabile per far fronte al pagamento dei debiti indicati in inventario;
- Che sono state depositate perizie asseverate;
- Che è comunque necessario che la vendita sia effettuata dal curatore tramite procedura competitiva, sulla base di stima effettuata, assicurando con adeguate forme di pubblicità la massima informazione e partecipazione degli interessati;

AUTORIZZA

L'avv. Maria Astrid Burico, quale curatore dell'eredità giacente di _____ a procedere alla vendita, ad un prezzo base d'aste di euro 25.529,31 (venticinquemilacinquecentoventinove/31) del sottoindicato immobile, meglio descritto nella perizia estimativa, con ribassi del 20% in caso di mancata aggiudicazione o di asta deserta:

- catasto Fabbricati del Comune Borgosesia (VC) piazza Garibaldi n. 3 piano S1-4, censito al foglio 63, particella 943, sub. 6;

a rivestire le funzioni di professionista delegato per le operazioni di vendita nonché di custode;

DISPONE

che il curatore effettui pubblicità sui siti internet di Aste Giudiziarie o del Gruppo Edicom, nonché su www.tribunale.vercelli.it ed attraverso il portale delle vendite pubbliche <https://pvp.giustizia.it/pvp/>, autorizzandolo sin d'ora ad intervenire nell'atto di vendita.

CONCEDE

l'efficacia immediata del presente decreto.

Così deciso nella Camera di Consiglio del 3-11-2025

IL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE
Dott.ssa Michela Tomagnone

Comunicato di esecuzione del
Decreto di Pignoranza
Cogn. S. M. 2025
P. TRIBUNALE CIVILE
E P. UFFICIO GIUDIZIARIO
dott. Davide Pratesi