

76/2025

VI SURA CATASTALE

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/01/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/01/2025

Dati identificativi: Comune di PRATO (G999) (PO)

Foglio 22 Particella 230 Subalterno 502

Foglio 22 Particella 542 Subalterno 504

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di PRATO (G999) (PO)

Foglio 22 Particella 230

Foglio 22 Particella 542

Classamento:

Rendita: Euro 477,72

Categoria A/2^a, Classe 3, Consistenza 5 vani

Foglio 22 Particella 542 Subalterno 504

Indirizzo: VIA GARIGLIANO n. 8 Piano T-1

Dati di superficie: Totale: 92 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 85 m²

> **Intestati catastali**



Diritto di: Proprieta' per 1/1

> **Dati identificativi**

📅 dal 28/01/2008

Immobile attuale

Comune di PRATO (G999) (PO)

Foglio 22 Particella 230 Subalterno 502

Foglio 22 Particella 542 Subalterno 504

VARIAZIONE del 28/01/2008 Pratica n. PO0010722 in atti dal 28/01/2008 RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 398.1/2008)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: PRATO (G999) (PO)

Foglio 22 Particella 230 Subalterno 501

Foglio 22 Particella 542 Subalterno 500

Foglio 22 Particella 542 Subalterno 503

> **Indirizzo**

📅 dal 28/01/2008

Immobile attuale

Comune di **PRATO (G999) (PO)**

Foglio **22** Particella **230** Subalterno **502**

Foglio **22** Particella **542** Subalterno **504**

VIA GARIGLIANO n. 8 Piano T-1

VARIAZIONE del 28/01/2008 Pratica n. PO0010722 in atti dal 28/01/2008 RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 398.1/2008)

> **Dati di classamento**

📅 dal 28/01/2008 al 28/01/2009

Immobile attuale

Comune di **PRATO (G999) (PO)**

Foglio **22** Particella **230** Subalterno **502**

Foglio **22** Particella **542** Subalterno **504**

Rendita: **Euro 477,72**

Categoria **A/2⁹⁾**, Classe **3**, Consistenza **5,0 vani**

VARIAZIONE del 28/01/2008 Pratica n. PO0010722 in atti dal 28/01/2008 RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 398.1/2008)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 28/01/2009

Immobile attuale

Comune di **PRATO (G999) (PO)**

Foglio **22** Particella **230** Subalterno **502**

Foglio **22** Particella **542** Subalterno **504**

Rendita: **Euro 477,72**

Categoria **A/2⁹⁾**, Classe **3**, Consistenza **5,0 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/01/2009 Pratica n. PO0010478 in atti dal 28/01/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 447.1/2009)

Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

> **Dati di superficie**

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **PRATO (G999) (PO)**

Foglio **22** Particella **230** Subalterno **502**

Foglio **22** Particella **542** Subalterno **504**

Totale: **92 m²**

Totale escluse aree scoperte : **85 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 28/01/2008, prot. n. PO0010722

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PRATO (G999)(PO) Foglio 22 Particella 230 Sub. 502

- 📅 dal 28/01/2008 al 23/01/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
1. Atto del 06/06/2007 Pubblico ufficiale COLONNA ROMANO EDUARDO Sede PRATO (PO) Repertorio n. 25531 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4690.2/2007 Reparto PI di PRATO in atti dal 18/06/2007
- Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**
PRATO (G999) (PO)
Foglio 22 Particella 230 Subalterno 501
- 📅 dal 28/01/2008 al 23/01/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 2)
2. Atto del 06/06/2007 Pubblico ufficiale COLONNA ROMANO EDUARDO Sede PRATO (PO) Repertorio n. 25531 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4690.1/2007 Reparto PI di PRATO in atti dal 18/06/2007
- Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**
PRATO (G999) (PO)
Foglio 22 Particella 542 Subalterno 500
- 📅 dal 23/01/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)
3. Atto del 23/01/2013 Pubblico ufficiale LA GAMBA GIUSEPPE ANTONIO Sede PRATO (PO) Repertorio n. 115512 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 875.1/2013 Reparto PI di PRATO in atti dal 18/02/2013

Visura telematica

Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/01/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/01/2025

Dati identificativi: Comune di PRATO (G999) (PO)

Foglio 22 Particella 542 Subalterno 511

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di PRATO (G999) (PO)

Foglio 22 Particella 542

Classamento:

Categoria F/1^a), Consistenza 54 m²

Foglio 22 Particella 542 Subalterno 511

Indirizzo: VIA GARIGLIANO n. 8 Piano T

> **Intestati catastali**

> 1.

Diritto di: Proprieta' per 1/1 quote provvisorie da definire con atto legale

> **Dati identificativi**

📅 dal 20/05/2024

Immobile attuale

Comune di PRATO (G999) (PO)

Foglio 22 Particella 542 Subalterno 511

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 20/05/2024 Pratica n. PO0020076 in atti dal 20/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.22027-01.20/05/2024 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 20076.1/2024)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: PRATO (G999) (PO)

Foglio 22 Particella 542 Subalterno 508

Foglio 22 Particella 542 Subalterno 509

> Indirizzo

📅 dal 20/05/2024

Immobile attuale

Comune di PRATO (G999) (PO)

Foglio 22 Particella 542 Subalterno 511

VIA GARIGLIANO n. 8 Piano T

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 20/05/2024 Pratica n. PO0020076 in atti dal 20/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.22027-01.20/05/2024 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 20076.1/2024)

> Dati di classamento

📅 dal 20/05/2024

Immobile attuale

Comune di PRATO (G999) (PO)

Foglio 22 Particella 542 Subalterno 511

Categoria F/1^a), Consistenza 54 m²

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 20/05/2024 Pratica n. PO0020076 in atti dal 20/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.22027-01.20/05/2024 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 20076.1/2024)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PRATO (G999)(PO) Foglio 22 Particella 542 Sub. 511

➤

1. FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 20/05/2024 Pratica n. PO0020076 in atti dal 20/05/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.2202701.20/05/2024 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 20076.1/2024)

📅 dal 20/05/2024 al 27/06/2024

Diritto di: Proprieta' per 4/9 quote provvisorie da definire con atto legale (deriva dall'atto 1)

➤

📅 dal 20/05/2024 al 27/06/2024

Diritto di: Proprieta' per 4/9 quote provvisorie da definire con atto legale (deriva dall'atto 1)

➤

📅 dal 20/05/2024 al 27/06/2024

Diritto di: Proprieta' per 1/9 quote provvisorie da definire con atto legale (deriva dall'atto 1)

➤

📅 dal 27/06/2024

Diritto di: Proprieta' per 1/1 quote provvisorie da definire con atto legale (deriva dall'atto 2)

2. Atto del 27/06/2024 Pubblico ufficiale D'AGLIANA LUCA Sede PRATO (PO) Repertorio n. 10221 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5749.1/2024 Reparto PI di PRATO in atti dal 19/07/2024

Legenda

a) *F/1: Area urbana*