

GEOM. FABRIZIO DIONORI

VIA E. MONTALE N°50 - 53042 CHIANCIANO TERME (SI) TEL.(0578) 64025
C.F. DNR FRZ 62P29 C608P - P. I.V.A. 00598420529

RELAZIONE TECNICA DI STIMA

OGGETTO: APPARTAMENTO POSTO IN VIA TEMPORA 22/A, FRAZ. BETTOLLE,
SINALUNGA (SI)
PROPRIETA': ORIOLI MARIA GRAZIA.

Il sottoscritto Geom. Fabrizio Dionori, nato a Chianciano Terme (Si) il 29/09/1962 e ivi residente in Via E. Montale N°50, libero professionista iscritto al collegio dei Geometri della provincia di Siena al N°616, in seguito all'incarico ricevuto dalla Dott.ssa Laura Borghetti di stimare il valore di mercato di un appartamento per quanto in oggetto, dopo reperimento di documentazione attinente e sopralluogo sul posto, esprime quanto segue:

DESCRIZIONE OGGETTIVA

Trattasi di un appartamento al piano primo e secondo di un fabbricato pluripiano posto in Via Tempora 22/a, Fraz. Bettolle, Sinalunga (Si). L'immobile ha struttura mista in c.a. e muratura, solai in laterocemento, tetto a falde, copertura in tegola marsigliese, finestre in legno con persiane.

Internamente troviamo pavimenti in cotto e parquet, intonaci tradizionali, porte interne in legno tamburato e bagni dotati di pezzi sanitari standard.

