

Alla c.a. Sig. [REDACTED]

VALUTAZIONE RESIDENZIALE
rilasciata a titolo gratuito

L' AGENZIA [REDACTED], in base alle quotazioni fornite dall'agenzia del territorio ed in base alle compravendite stipulate nell'ultimo semestre (incontro domanda-offerta), ha redatto la seguente stima dell'unità immobiliare sita in Roma Largo Irpinia n. 48 scala C piano 8 int.22.

Non avendo avuto la possibilità di fare un sopralluogo l'immobile viene considerato in buono stato di manutenzione con impiantistica risalente a oltre 10 anni.

La quotazione OMI e le comparative in zona ci permettono di poter valutare l'immobile in oggetto, tra € 280.000 e € 290.000 ca.

A disposizione per ulteriori chiarimenti.

Cordiali Saluti
Roma, 04.09.2025

[REDACTED]