

03/04/2026

*Daniela Pronestì*  
AVVOCATO

**Tribunale di Messina**

**Sez. Immobiliare**

**RELAZIONE**

**Proc. es. imm. N.163/2021 R.E.**

**Ill.mo G.E. Dott. Ugo Scavuzzo**

La sottoscritta, avv. Daniela Pronestì– cod. fisc. PRNDNL64P62F112O– Custode e delegato alle operazioni di vendita nella proc. es. imm. n. 163/**2021** RGE., promossa da Piro Antonello contro Orefice Lucia, **ammessa al gratuito patrocinio**, dopo aver preso contezza della ratifica del G.E. dell’operato della scrivente relativo alla dichiarazione di inammissibilità dell’offerta presentata per la I° asta del 26.03.2026

con la presente

Chiede all’Ill.mo G.E. se la successiva asta debba essere considerata come prima asta e, pertanto, il prezzo base di vendita invariato cioè pari a € 57.009,19 con offerta minima pari a € 42.756,89 oppure fissare una seconda asta con il ribasso del 15% come da ordinanza di delega.

Tanto si relaziona per il provvedimento che l’Ill.mo G.E. Vorrà adottare.

Messina, 01 aprile 2026

Avv. Daniela Pronestì



*Daniela Pronestì*  
AVVOCATO

---

