



09. APR. 2002

23966

COMUNE DI TREVISO

SPORTELLLO UNICO - Servizio Attività Edilizia

Prot.Gen.n. 80746/00

Treviso, 11 FEB. 2002

Spec.n. 22/33-01

OGGETTO: Concessione per l'esecuzione di opere comportanti trasformazione urbanistico edilizia.

IL DIRIGENTE

VISTA la domanda presentata dalle Ditte:

registrata al protocollo del Comune di Treviso in data 18/12/2000 al n.80746, intesa ad ottenere la concessione edilizia per l'esecuzione dei lavori di: **NUOVA COSTRUZIONE** sull'immobile censito in Catasto: Comune di Treviso Foglio 14 mappale 65-329-1078, ubicato in S.MARIA DEL ROVERE VIA FONDERIA, VIALE FELISSENT G.G.;

VISTO il progetto dei lavori, allegato alla domanda stessa, a firma del tecnico ARCH. MAZZOLI PRISCILLA;

VISTO il P. di Lottizzazione del COMPARTO 25 approvato con D.C.C. n. 45007/66 in data 16/07/99;

VISTA la convenzione in data 04/08/99, a rogito del Dott. Notaio Giovanni Battista Dall'Armi Rep. n. 89449 Racc. n. 13608, registrata a Treviso il 19/08/99 al n. 2992 Mod. 71 M Pubb e trascritta alla C.RR.II. di Treviso in data 24/08/99 ai nn. 31095 di Reg. Part. e 20438 di Reg. Gen. relativa all'attuazione del P. di Lottizzazione;

VISTO il 3° P.P.A. approvato con D.C.C. n. 45955/75 del 20/07/00;

VISTI i pareri / nulla osta / autorizzazioni degli Uffici Comunali ed Enti interessati ed in particolare:

- Parere dell'U.L.S.S. N.9 di Treviso espresso in data 20/04/2001, Prot.n. 2990: "VISTA LA DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA DOMANDA DI CUI ALL'OGGETTO, SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE, PER QUANTO DI NOSTRA COMPETENZA, A CONDIZIONE CHE:

- NEI NEGOZI AL P.T. IN CUI L'AEREAZIONE NATURALE È INFERIORE AD 1/8 DELLA SUPERFICIE DI CALPESTIO, SIA PRESENTE UN IMPIANTO DI AEREAZIONE ARTIFICIALE CON PRESA D'ARIA DALL'ESTERNO.

PER L'IMPIANTO DI DEPURAZIONE ED OSSIDAZIONE TOTALE DOVRANNO INOLTRE ESSERE RISPETTATE LE SEGUENTI CONDIZIONI:

- L'IMPIANTO DOVRÀ ESSERE UBICATO COME INDICATO NELLA PLANIMETRIA ALLEGATA ALLA DOMANDA ED IL NUMERO DEGLI ABITANTI EQUIVALENTI NON DOVRÀ SUPERARE LE 260 UNITÀ;

- LE ACQUE DI SCARICO IN USCITA DOVRANNO AVERE I LIMITI MASSIMI DI ACCETTABILITÀ PREVISTI DALLA NORMATIVA VIGENTE (TABELLA A, L.319/76 E ALLEGATO 5 TAB.3 DEL DL 11.05.1999 N.152);

- POCO PRIMA DELL'USCITA DELLE ACQUE DAL PERIMETRO DI PROPRIETÀ DOVRÀ ESSERE COSTRUITO UN POZZETTO DI IDONEA RITENZIONE IDRICA (ALMENO 10/15 LITRI) PER IL PRELIEVO DEI CAMPIONI.



COMUNE DI TREVISO

SPORTELLINO UNICO - Servizio Attività Edilizia

IL POZZETTO CON SIFONE TIPO FIRENZE PREVISTO NON È SUFFICIENTE PER ESEGUIRE I PRELIEVI;

- DOVRÀ ESSERE PREDISPOSTO UN BY-PASS CHE ESCLUDA L'INTERO IMPIANTO NEL CASO IL COMPARTO VENGA COLLEGATO AL DEPURATORE COMUNALE;

- L'IMPIANTO DOVRÀ ESSERE CONDOTTO METTENDO IN ATTO TUTTI GLI ACCORGIMENTI NECESSARI PER EVITARE EMANAZIONI DI ODORI E RUMORI MOLESTI;

- L'IMPIANTO DOVRÀ ESSERE ADEGUAMENTE PROTETTO IN MODO DA PREVENIRE INFORTUNI E DOVRÀ ESSERE POSTO IN OPERA COMPLETAMENTE COPERTO E RECINTATO;

- L'IMPIANTO DOVRÀ ESSERE DOTATO DI UN DISPOSITIVO DI SEGNALAZIONE ACUSTICA O LUMINOSA NEL CASO DI EVENTUALI INTERRUZIONI DEL FUNZIONAMENTO;

- NEL CASO DI EVENTUALE FUORI SERVIZIO DELL'IMPIANTO OCCORRE DARNE IMMEDIATA COMUNICAZIONE ALL'AUTORITÀ DI CONTROLLO;

- L'IMPIANTO DOVRÀ ESSERE MESSO IN ESERCIZIO CON L'OCCUPAZIONE DEI PRIMI ALLOGGI O NEGOZI;

- DOVRÀ ESSERE COMUNICATO IL NOMINATIVO DI UN RESPONSABILE PER LA CONDUZIONE E LA MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO;

- DOVRÀ ESSERE EFFETTUATO UN CONTROLLO DA PARTE DELL'ULSS PRIMA DELL'INTERRAMENTO DELLE OPERE DI COLLEGAMENTO E DEL DEPURATORE STESSO.

SI RICORDA CHE:

- DEVE ESSERE PREVISTO UN EROGATORE D'ACQUA ALL'INTERNO DEGLI STESSI PER L'IGIENE INTIMA;

- LE FINESTRE NON RAGGIUNGIBILI DA TERRA DOVRANNO ESSERE DOTATE DI COMANDI FISSI DI APERTURA (MANUALI O AUTOMATICI) DI FACILE USO;

- GLI SCARICHI DI TIPO CIVILE E PRODUTTIVO DOVRANNO ESSERE REGOLARMENTE AUTORIZZATI AI SENSI DEL DEC.LEG.152/99 E AL PIANO REGIONALE RISANAMENTO ACQUE (P.R.R.A.)".

- Parere preventivo sul progetto da parte del Comando Prov. VV.FF. di Treviso espresso in data 19/09/2001, Prot.n. 4762/52700: "SI COMUNICA CHE IL PROGETTO RISULTA CONFORME ALLA NORMATIVA VIGENTE E/O CRITERI GENERALI DI PREVENZIONE INCENDI A CONDIZIONE CHE VENGA INTEGRATO CON LE PRESCRIZIONI SOTTO RIPORTATE: I BOX AUTO CON DIMENSIONE INTERNA SUPERIORE A MQ 40, ABBIANO APERTURE DI VENTILAZIONE DIRETTE CON L'ESTERNO AD USO ESCLUSIVO CON DIMENSIONI NON INFERIORI AD 1/25 DELLA SUPERFICIE INTERNA AL BOX. IL PROGETTO DOVRÀ ESSERE REALIZZATO CON GLI ACCORGIMENTI E LE MODALITÀ COSTRUTTIVE DI CUI ALLA DOCUMENTAZIONE TECNICA PRESENTATA, CHE SI RESTITUISCE IN COPIA, ED IN ACCORDO ALLE PRESCRIZIONI SOPRAIMPARTITE E NEL RISPETTO DI QUANTO DISPOSTO DA DM 01/02/86";

VISTI i pareri espressi dalla Commissione Edilizia Comunale Integrata:

- nella seduta n. 21 in data 24/05/2001: "PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI:



COMUNE DI TREVISO

SPORTELLO UNICO - Servizio Attività Edilizia

- 1) LA PENDENZA DELLE FALDE DI COPERTURA NON DOVRA' SUPERARE IL 35% (NTA DELLA VPRG ADOTTATA);
- 2) DOVRANNO ESSERE PRODOTTI CALCOLI CORRETTI DEL VOLUME, CON ALTEZZA DI MT.3.30 PER LA PARTE COMMERCIALE;
- 3) DOVRA' ESSERE RIDOTTA LA VOLUMETRIA DIREZIONALE A FAVORE DI QUELLA COMMERCIALE.
- 4) I LOCALI INTERRATI DOVRANNO AVERE AEROILLUMINAZIONE DIRETTA AI SENSI DELL'ART.59 DEL R.E. VIGENTE;
- 5) DOVRA' ESSERE PRODOTTO ELABORATO GRAFICO CON I PARTICOLARI DI ADATTABILITA' E VISITABILITA' DEI SERVIZI IGIENICI E DEI BAGNI;
- 6) DI CUI AL PARERE ULSS IN DATA 20/04/2001;
- 7) DOVRA' ESSERE PRODOTTO PARERE FAVOREVOLE DEI V.V.F.;
- 8) DOVRA' ESSERE PRODOTTO ELABORATO GRAFICO RELATIVO ALLE FINITURE, CON LE PREVISIONI CROMATICHE RELATIVE AI PROSPETTI E CON LA PREVISTA PAVIMENTAZIONE DEL PORTICO PUBBLICO, CHE DOVRA' ESSERE DI MATERIALE RICONOSCIUTO DAL COMUNE, AI SENSI DELL'ART.39 DEL R.E. VIGENTE;

GRAFICI DI ADEGUAMENTO DA RIVEDERE IN COMMISSIONE EDILIZIA;

- nella seduta n. 33 in data 13/09/2001: "VISTI GLI ELABORATI DI ADEGUAMENTO AL PARERE DELLA C.E.I. DEL 24/5/01, PRODOTTI IN DATA 11/8/01, PROT. 53150, LA C.E.I. ESPRIME PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI:

- 1) ANCHE LA VOLUMETRIA RESIDENZIALE DOVRA' RIENTRARE NEI LIMITI FISSATI DAL TERZO PPA DEL P.R.G.;
 - 2) I LOCALI INTERRATI DOVRANNO AVERE AEROILLUMINAZIONE DIRETTA AI SENSI DELL'ART. 59 DEL R.E. VIGENTE;
 - 3) DOVRA' ESSERE PRODOTTO ELABORATO GRAFICO AI SENSI L. 13/89 CON I PARTICOLARI DEI SERVIZI IGIENICI E DEI BAGNI; SI RICORDA LA PRESCRIZIONE DELL'ART. 3 DEL D.M. 236/89;
 - 4) DI CUI AL PARERE ULSS IN DATA 20/4/2001;
 - 5) DOVRA' ESSERE PRODOTTO PARERE FAVOREVOLE DEI VV.FF.;
 - 6) ESAMINATE LE TAVV. 21-22 RIPIANTANTI I PARTICOLARI E LE FINITURE CROMATICHE DEI PROSPETTI SI PRESCRIVE CHE I PILASTRI DEL PIANO TERRA DEI CORPI LATERALI SIANO REALIZZATI CON IL MEDESIMO MATERIALE E LO STESSO COLORE DELLE PARETI ESTERNE E CHE SIANO INDICATE NEI PROSPETTI POSIZIONI E DIMENSIONI MASSIME (INGOMBRI) DELLE INSEGNE PUBBLICITARIE DI CUI SI PREVEDE LA MESSA IN OPERA (PREVIA AUTORIZZAZIONE);
- I MEMBRI ESPERTI IN BB.AA. COSI' SI ESPRIMONO: ARCH. SUTOR: FAVOREVOLE CON LE PRESCRIZIONI DI CUI SOPRA; ARCH. CIRUZZI: FAVOREVOLE CON LE PRESCRIZIONI DI CUI SOPRA";

VISTA la documentazione integrativa prot. n. 53150 del 11/08/01, prot. n. 5722 del 23/01/02 e prot. n. 7911 del 01/02/02, adeguata alle prescrizioni della Commissione Edilizia Integrata n. 33 del 13/09/01, spec. n. 22/33-01;

VISTA la nota del progettista in data 13/10/01 prot. n. 67035 in merito alla prescrizione n. 6) della Commissione Edilizia Integrata n. 33 del 13/09/01, spec. n. 22/33-01;



COMUNE DI TREVISO

SPORTELLO UNICO - Servizio Attività Edilizia

VISTA l'autorizzazione di cui all'art.151 del decreto legislativo 29 ottobre 1999, n.490, e all'art. 6 legge regionale 31 ottobre 1994, n.63, rilasciata in data 19/10/01 prot.n. 69559;

PRESO ATTO che il Ministero per i Beni Culturali e Ambientali non ha esercitato il potere di annullamento dell'autorizzazione ambientale sopracitata, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. 29 ottobre 1999, n.490;

VISTO che la ditta concessionaria ha provveduto, con quietanza n. 1516P del 30/01/02, al versamento previsto dall'art.3 della legge 28 gennaio 1977, n.10, eseguito presso la Tesoreria Comunale per l'importo pari a Lire 56.833.500 (Eur 29.352,28) quale prima rata del contributo commisurato all'incidenza delle spese di urbanizzazione determinato ai sensi dell'art.5 della citata legge con Deliberazione di C.C. n.25860/837 del 16/06/1986;

VISTA la polizza fideiussoria per cauzioni del 30/01/02 a garanzia dei pagamenti delle rimanenti 3 rate da effettuarsi a 6, 12 e 18 mesi dalla data della presente concessione;

VISTA la polizza fideiussoria per cauzioni del 30/01/02 a garanzia del pagamento (50% entro il sesto mese dalla data della presente concessione e 50% entro 60 giorni dall'ultimazione delle opere) del contributo sul costo di costruzione che è stato determinato, ai sensi dell'art.6 della legge 28 gennaio 1977, n.10, in Lire 166.686.000 (86.086,13 Euro);

VISTO l'atto di cessione di quote di comproprietà dalla Ditta [REDACTED]

[REDACTED]
29/12/00, a rogito del Dott. Notaio Giovanni Battista Dall'Armi Rep. n. 104346 Racc. n. 15148, registrato a Treviso il 17/01/01 al n. 465/V Mod. 71M Pubb.;

VISTA la richiesta in data 30/01/02 prot. n. 7553, di intestazione della presente concessione e di tutti gli atti amministrativi afferenti, dalle Ditte [REDACTED]

VISTA la legge 17 agosto 1942, n.1150 e successive modifiche, nonché la legge 28 gennaio 1977, n.10 e successive modifiche, e la legge regionale 27 giugno 1985, n.61 e successive modifiche;

VISTA la legge 28 febbraio 1985, n.47 e successive modifiche;

VISTI gli strumenti urbanistici vigenti ed adottati;

RICHIAMATO il regolamento edilizio, di Igiene e Polizia Urbana

VISTE le seguenti integrazioni:

Prot.n. 82110 in data 21/12/00

Prot.n. 24838 in data 13/04/01

Prot.n. 32708 in data 18/05/01

Prot.n. 53150 in data 11/08/01

Prot.n. 57967 in data 07/09/01

Prot.n. 67035 in data 13/10/01

Prot.n. 5722 in data 23/11/02

Prot.n. 7553 in data 30/01/02

Prot.n. 7911 in data 01/02/02



COMUNE DI TREVISO

SPORTELLINO UNICO - Servizio Attività Edilizia

CONCEDE

alla Ditta: [REDACTED]

[REDACTED] la facoltà di eseguire le opere richieste secondo gli allegati grafici di progetto che fanno parte integrante della presente concessione e comunque nel rispetto delle leggi e dei regolamenti vigenti, delle condizioni e delle prescrizioni tutte contenute nella presente e negli atti che allegati ad essa ne fanno parte integrante.

Sono fissate le seguenti modalità e prescrizioni generali:

- qualora siano previsti nuovi scarichi o modifiche di quelli esistenti, prima dell'inizio dei lavori la Ditta dovrà richiedere a questo Comune l'autorizzazione allo scarico delle acque conformemente ai requisiti stabiliti dal decreto legislativo 11 maggio 1999, n. 152 e successive modifiche ed ai limiti di accettabilità stabiliti dall'Amministrazione Comunale. L'abitabilità o l'agibilità del fabbricato è subordinata all'autorizzazione allo scarico delle acque come sopra citato. Le caratteristiche dell'impianto di depurazione saranno quelle indicate dall'Ufficio Tutela Acque previo parere dell'ULSS n.9;
- durante l'esecuzione dei lavori non si dovranno mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti e si dovranno adottare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo o danno a persone e cose; dovranno essere adottate tutte le precauzioni e le cautele previste dalle norme di legge e regolamentari vigenti in materia di sicurezza ed igiene nei lavori e nei cantieri;
- ai sensi dell'art. 4 della Legge 47/85 e dell'art.13 del Regolamento Edilizio, nel cantiere dovrà essere esposto, per tutta la durata dei lavori, in maniera ben visibile, un cartello con l'indicazione dell'opera in corso, gli estremi della presente concessione e dei nominativi del concessionario, del progettista, del direttore dei lavori, del calculatore delle opere in C.A., dell'impresa costruttrice e della data di inizio dei lavori;
- per occupazione di aree e spazi comunali si deve ottenere apposita autorizzazione comunale;
- il luogo destinato all'opera dovrà essere chiuso con idonee recinzioni / protezioni lungo i lati prospicienti le vie pubbliche e dovranno essere apposti idonei segnali con luce rossa agli angoli;
- dovranno essere ripristinati a perfetta regola d'arte tutti i manufatti che fossero eventualmente danneggiati durante l'esecuzione dei lavori di cui alla presente concessione edilizia.

Sono fissate le seguenti modalità e prescrizioni particolari:

- di cui al parere dell'U.L.S.S. N.9 di Treviso espresso in data 20/04/2001, Prot.n. 2990;
- di cui all'autorizzazione ambientale emessa in data 19/10/01 prot.n. 69559 ovvero quelle di cui al parere della Commissione Edilizia Integrata n. 33 del 13/09/2001, spec. n. 22/33-01;
- di cui al parere preventivo del Comando Prov. VV.FF. di Treviso espresso in data 19/09/2001, Prot.n. 4762/52700;
- di cui al P. di Lottizzazione del COMPARTO 25;
- di cui alla convenzione in data 04/08/99 citata in premessa;



COMUNE DI TREVISO

SPORTELLLO UNICO - Servizio Attività Edilizia

Il titolare della presente concessione, il direttore dei lavori e l'assuntore dei lavori, sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle norme generali di leggi e regolamenti, come delle modalità esecutive sopra fissate.

La presente concessione è rilasciata salvi i diritti di terzi ed è valida per il periodo assentito ad ultimare i lavori.

Ai sensi dell'art.78 della legge regionale 27 giugno 1985, n.61, il termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore a un anno dalla notifica; il termine entro il quale deve essere presentata la richiesta del certificato di abitabilità o agibilità a seguito dell'ultimazione dei lavori non può essere superiore a tre anni dal loro inizio.

L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza della concessione, così come comporta lo stesso effetto l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche, con le quali la concessione stessa sia in contrasto, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completamente ultimati nei termini suddetti.

Il termine per l'ultimazione può essere prorogato eccezionalmente qualora durante l'esecuzione dei lavori sopravvengano fatti estranei alla volontà della Ditta intestataria che ne ritardino l'esecuzione, opportunamente documentati.

Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito la Ditta dovrà presentare istanza diretta ad ottenere una nuova concessione; in tal caso la nuova concessione concernerà la parte non ultimata.

L'inizio dei lavori deve essere denunciato dal titolare della concessione.

I lavori potranno avere inizio soltanto dopo che un incaricato del Comune, su richiesta dell'interessato da presentarsi su carta legale, avrà determinato i punti fissi di linea e di livello da osservarsi scrupolosamente.

P. il Dirigente
Posizione Organizzativa
Servizio Attività Edilizia
dott. Marina Tazzer

Il Progettista: ARCH. MAZZOLI PRISCILLA
C.F. MZZPSC55R52L407M

All.n. 21 elaborati + doc.
fotografica + relazione tecnica
+ relazione L.13/89 + CME in
duplice copia muniti di visto
con richiamo alla presente
concessione.

N. 3521 del Registro

Per ricevuta della presente concessione in bollo

FIRMA DELL'INCARICATO

Treviso, 13.07.2002



COPIA

COMUNE DI TREVISO

SPORTELLLO UNICO - Servizio Attività Edilizia
e-mail: edilizia@comune.treviso.it

Prot.Gen.n. 55325/03

Treviso, 05 OTT. 2004

Spec.n. 1193/03/AE

OGGETTO: Permesso di costruire parzialmente in sanatoria per l'esecuzione di interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia in variante a C.E. spec.n.22/33-01 del 11/02/02.

IL DIRIGENTE

VISTA la domanda presentata dal Signor [REDACTED] in qualità di amministratore e legale rappresentante della Ditta [REDACTED]

registrata al protocollo del Comune di Treviso in data 29/07/2003 al n.55325, intesa ad ottenere il permesso di costruire ai sensi dell'art.10 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380, per intervento di: **VARIANTE A CONCESSIONE EDILIZIA SPEC.N. 22/33-01 DEL 11/02/02**, ri classificata d'ufficio con nota prot.n.80127 del 04/11/03 come rilascio di permesso di costruire parzialmente in sanatoria ai sensi degli artt.10 e 36 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380, per interventi di **SANATORIA DI OPERE EDILIZIE SOGGETTE A PERMESSO DI COSTRUIRE - VARIANTE A CONCESSIONE EDILIZIA SPEC.N. 22/33-01 DEL 11/02/02**, sull'immobile censito in Catasto: Comune di Treviso Foglio 14 mappale 65-329-1078, ubicato in S.MARIA DEL ROVERE VIA FONDERIA, VIALE FELISSENT G.G.;

VISTA la documentazione relativa alle opere eseguite e ancora da eseguirsi, allegata alla domanda stessa, a firma del tecnico ARCH. MAZZOLI PRISCILLA;

VISTO il Piano di lottizzazione del COMPARTO 25 approvato con D.C.C. n. 45007/66 in data 16/07/99;

VISTA la convenzione in data 04/08/99, a rogito del Dott. Notaio Giovanni Battista Dall'Armi Rep.n.89449 - Racc.n.13608, registrata a Treviso il 19/08/99 al n.2992 Mod. 71 M Pubb e trascritta alla C.RR.II. di Treviso in data 24/08/99 ai nn.31095 di Reg. Part. e 20438 di Reg. Gen. Relativa all'attuazione del Piano di Lottizzazione;

VISTO il 3° P.P.A. approvato con D.C.C. n.45955/75 del 20/07/00;

VISTI i seguenti pareri / nulla osta / autorizzazioni:

- Parere dell'U.L.S.S. N.9 di Treviso espresso in data 12/09/2003, Prot.n. 6465: *"favorevole, per quanto di nostra competenza ed esclusivamente per la parte commerciale-direzionale e a condizione che ogni anti-wc sia dotato di lavello con acqua corrente"*;

- Parere preventivo sul progetto da parte del Comando Prov. VV.FF. di Treviso espresso in data 16/08/04, Prot.n.4501/04;

VISTO il parere espresso dalla Commissione Edilizia Integrata nella seduta n. 16 in data 02/12/2003: *"la C.E.I. udita l'istruttoria d'ufficio e preso atto delle contro deduzioni presentate dalla ditta in data 19.11.2003 esprime parere favorevole alla sanatoria relativa alle variazioni essenziali consistenti in alterazione di sagoma, modifiche prospettiche e realizzazione di terrazze a tasca su edificio ubicato in ambito*



COMUNE DI TREVISO

SPORTELLLO UNICO – Servizio Attività Edilizia
e-mail: edilizia@comune.treviso.it

sotto posto a vincolo ambientale. La C.E.I. si esprime sulla non sussistenza del danno ambientale. L'esperto in BB.AA., arch. Ciruzzi, concorda";

VISTA l'autorizzazione di cui agli artt.146 e 159 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n.42, e all'art. 6 legge regionale 31 ottobre 1994, n.63, rilasciata postuma da questo ufficio in data 11/12/03 prot.n. 90464;

PRESO ATTO che il Ministero per i Beni Culturali e Ambientali non ha esercitato il potere di annullamento dell'autorizzazione ambientale sopraccitata, ai sensi dell'art.159, comma 3, del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42;

VISTO che gli oneri di urbanizzazioni primaria sono scomputati ai sensi dell'art.12 della suddetta convenzione;

VISTO che la ditta ha provveduto, rispettivamente con quietanza unica n.6525 del 23/07/04, al versamento di Euro 3.310,20 quale contributo commisurato all'incidenza delle spese di urbanizzazione secondaria e contributo sul costo di costruzione determinato ai sensi dell'art.16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380;

VISTO che la ditta ha prodotto quietanza unica n.6525 del 23/07/04 del versamento per l'importo pari a Euro 29.970,16 quale sanzione amministrativa determinata ai sensi dell'art.36, 2° comma, del D.P.R.n.380/01;

VISTA la proposta del Responsabile del procedimento in data 30/09/04;

VISTA la legge 17 agosto 1942, n.1150 e successive modifiche, nonché la legge 28 gennaio 1977, n.10 e successive modifiche, la legge regionale 27 giugno 1985, n.61 e successive modifiche, la legge 28 febbraio 1985, n.47 e successive modifiche, il D.P.R. 6 giugno 2001, n.380 e successive modifiche;

VISTO lo strumento urbanistico vigente;

RICHIAMATO il regolamento edilizio, di Igiene e Polizia Urbana;

VISTE le seguenti integrazioni:

Prot.n. 58189 in data 09/08/03

Prot.n. 73064 in data 08/10/03

Prot.n. 84578 in data 19/11/03

Prot.n. 91879 in data 16/12/03

Prot.n. 27223 in data 14/04/04

Prot.n. 29016 in data 21/04/04

Prot.n. 56297 in data 29/07/04

Prot.n. 64392 in data 31/08/04

Prot.n. 65558 in data 06/09/04

Prot.n. 66677 in data 10/09/04

RILASCIA IL PERMESSO DI COSTRUIRE PARZIALMENTE IN SANATORIA

alla Ditta: [REDACTED]

[REDACTED] per gli interventi eseguiti e da eseguire, il tutto, secondo gli elaborati allegati e che fanno parte integrante del presente provvedimento, e comunque nel rispetto delle leggi e dei regolamenti vigenti, delle condizioni e delle prescrizioni tutte contenute nella presente e negli atti che allegati ad essa ne fanno parte integrante.



COMUNE DI TREVISO

SPORTELLO UNICO - Servizio Attività Edilizia
e-mail: edilizia@comune.treviso.it

Sono fissate le seguenti modalità e prescrizioni generali:

- qualora siano previsti nuovi scarichi o modifiche di quelli esistenti, prima dell'inizio dei lavori la Ditta dovrà richiedere a questo Comune l'autorizzazione allo scarico delle acque conformemente ai requisiti stabiliti dal decreto legislativo 11 maggio 1999, n. 152 e successive modifiche ed ai limiti di accettabilità stabiliti dall'Amministrazione Comunale. L'abitabilità o l'agibilità del fabbricato è subordinata all'autorizzazione allo scarico delle acque come sopra citato. Le caratteristiche dell'impianto di depurazione saranno quelle indicate dall'Ufficio Tutela Acque previo parere dell'ULSS n.9;
- durante l'esecuzione dei lavori non si dovranno mai ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti e si dovranno adottare tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo o danno a persone e cose; dovranno essere adottate tutte le precauzioni e le cautele previste dalle norme di legge e regolamentari vigenti in materia di sicurezza ed igiene nei lavori e nei cantieri;
- ai sensi dell'art.20, comma 7, del D.P.R. n.380/01 e dell'art.22 del Regolamento Edilizio vigente, nel cantiere dovrà essere esposto, per tutta la durata dei lavori, in maniera ben visibile, un cartello con l'indicazione dell'opera in corso, gli estremi del presente provvedimento e del nominativo della Ditta abilitata all'intervento, del progettista, del direttore dei lavori, del calculatore delle opere in C.A., dell'impresa costruttrice e della data di inizio dei lavori;
- per occupazione di aree e spazi comunali si deve ottenere apposita autorizzazione comunale;
- il luogo destinato all'opera dovrà essere chiuso con idonee recinzioni / protezioni lungo i lati prospicienti le vie pubbliche e dovranno essere apposti idonei segnali con luce rossa agli angoli;
- dovranno essere ripristinati a perfetta regola d'arte tutti i manufatti che fossero eventualmente danneggiati durante l'esecuzione dei lavori di cui al presente permesso di costruire.

Sono fissate le seguenti modalità e **prescrizioni particolari**:

- sono fissate le prescrizioni generali e particolari di cui alla concessione edilizia spec.n.22/33-01 del 11/02/02;
- di cui al parere dell'U.L.S.S. N.9 di Treviso espresso in data 12/09/2003, Prot.n.6465, citato in premessa ed allegato al presente;
- di cui al parere preventivo sul progetto da parte del Comando Prov. VV.FF. di Treviso espresso in data 16/08/04, Prot.n.65558 citato in premessa ed allegato al presente.

Il titolare del presente permesso di costruire, il direttore dei lavori e l'assuntore dei lavori, sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle norme generali di leggi e regolamenti, come delle modalità esecutive sopra fissate.

Il presente permesso di costruire è rilasciato salvi i diritti di terzi ed è valido per il periodo assentito ad ultimare i lavori di cui alla concessione edilizia spec. n. 22/33-01 del 11/02/02.

Il termine entro il quale l'intervento deve essere completato non può essere superiore a tre anni dall'inizio.



COMUNE DI TREVISO

SPORTELLO UNICO - Servizio Attività Edilizia
e-mail: edilizia@comune.treviso.it

L'inosservanza del predetto termine comporta la decadenza del permesso di costruire, così come comporta lo stesso effetto l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche, con le quali il permesso stesso sia in contrasto, salvo che i lavori siano stati iniziati e vengano completamente ultimati tre anni dal loro inizio.

Entro quindici giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento il titolare del permesso di costruire dovrà richiedere il certificato di agibilità.

Il termine per l'ultimazione può essere prorogato eccezionalmente qualora durante l'esecuzione dei lavori sopravvengano fatti estranei alla volontà del titolare che ne ritardino l'esecuzione, opportunamente documentati.

Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito il titolare dovrà presentare istanza diretta ad ottenere un nuovo permesso di costruire per le opere ancora da eseguire salvo che le stesse non rientrino tra quelle realizzabili mediante denuncia di inizio attività.

L'inizio dei lavori deve essere denunciato dal titolare del permesso di costruire.

Il presente provvedimento costituisce conclusione del procedimento amministrativo sanzionatorio avviato il 04/11/03 prot.n.80169.

Il Dirigente del
Settore Sportello Unico
dott. Giovanna Vitale

La Progettista:

ARCH.MAZZOLI PRISCILLA
nata a TREVISO (TV) il 12/10/1955
C.F. MZZPSC55R52L407M

All.n.52 elaborati + relazione tecnica +
relazione integrativa + relazione e
dichiarazione L.13/89 + relazione
L.R.21/96 + parere ULSS 9 del 12/09/03
+ parere VVF del 16/08/04 + scheda
fotografica + memoria in duplice copia
muniti di visto con richiamo al presente
permesso di costruire.

N. _____ del Registro

Per ricevuta del presente permesso di costruire in bollo

FIRMA DELL'INCARICATO

Treviso, _____

* AUTORIMESSA CON CAPACITÀ DI PARCHEGGIO SUPERIORE A QUARANTA AUTOVICOLI
 SOLAI REI 90
 MURATURA VANO SCALA REI 120
 MURATURA TRA GARAGES REI 30
 MURATURA MAGAZZINI REI 90 (adiacenti garages e corsie)
 PORTE REI 120 CON AUTOCHLUSURA
 ESTINTORI PORTATILI N° 7

* AERAZIONE:
 - SUPERFICIE DEL COMPARTIMENTO: MQ. 2093.53
 sup.nette garage + spazi di manovra
 - SUPERFICIE AERANTE NECESSARIA: MQ. 83.74
 mq. 2093.53x1/25=
 - SUPERFICIE AERANTE DI PROGETTO:
 griglia a soffitto: m. 115.65 x m. 0.60 = mq. 69.39
 Ingresso rampa: m. 4.70 x m. 2.50 = mq. 11.75
 bocca di lupo: m. 5.87 x m. 0.60 = mq. 3.52
 sommano MQ. 84.66 > MQ. 83.74

LEGENDA

- G GARAGE
- M MAGAZZINO
- US USCITE DI SICUREZZA
- PROZETTI ISOLATORI
- AERAZIONE A SOFFITTO
- VANO DELIMITATO DA STRUTTURE CON RESISTENZA AL FLUCCO CON REI NON INFERIORE A 90 DOTATO DI DUE PORTE MANE DI CHIUSURA CON RICOSTRUZIONE AL FLUCCO REI NON INFERIORE A 90 E MANTENUTO IN SOVRAPPRESSIONE AD ALMENO 30 MINUTI ANCHE IN CONDIZIONE DI EMERGENZA.
- * REI AUTO CON SUP. MAGAZZINO DI MQ. 40 DOTATO DI APERTURE DI VENTILAZIONE DIRETTE CON 1/10 AREA DI EMBARCAZIONE SUPERIORE A 1/25 DELLA SUPERF. REI.
- (+) REI AUTO CON SUP. MAGAZZINO DI MQ. 40 DOTATO DI APERTURE DI VENTILAZIONE DIRETTE CON 1/10 AREA DI EMBARCAZIONE SUPERIORE A 1/25 DELLA SUPERF. REI.

VERIFICA DELLA LEGGE 122/89

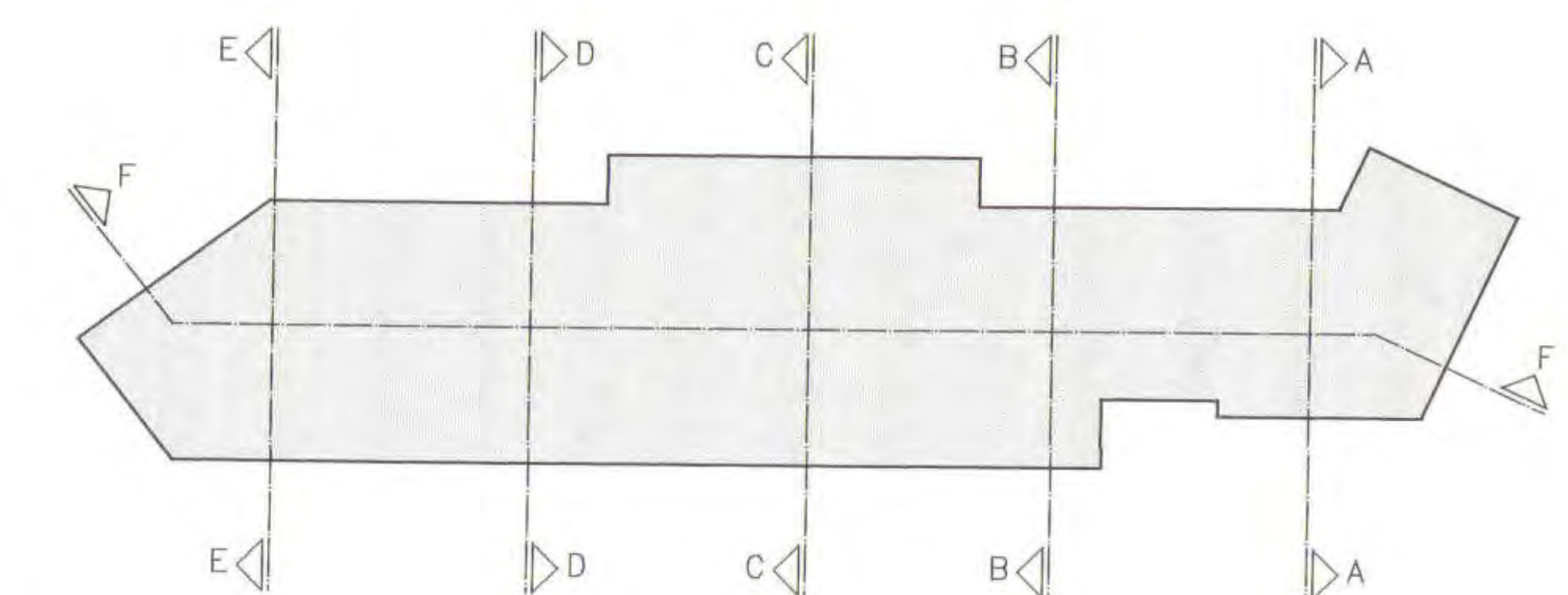
(SUP. DI PARCHEGGIO PRIVATO x 1/10 DELLA CUBATURA DI PROGETTO)
 SUP. COMPARTIMENTO = MQ 2093.53
 CUBATURA DI PROGETTO = MC 19478.09
 SUP. A PARCHEGGIO MQ. 2093.53 > MQ 1947.80 = 1/10 cubature di progetto

55325/05
 1193/03/18
 COMUNE DI TREVISO
 DIREZIONE REGIONALE U.P.
 2
 PARENTE
 73064
 08.01.2003

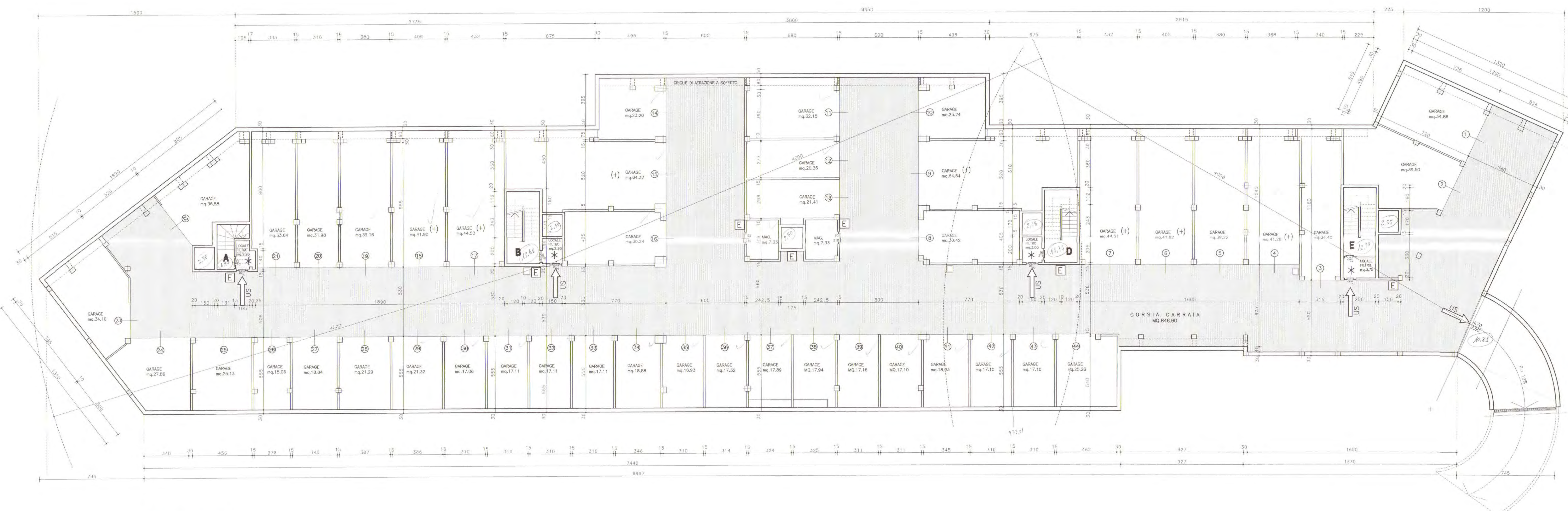
VARIANTE: AL PROGETTO
 APPROVATO IN DATA 11/06/2002
 PROT. GEN. N. 1113/02 E.N. 1113-01

OFFICINA
 MARCELLO MAZZOLI
 ARCHITETTO

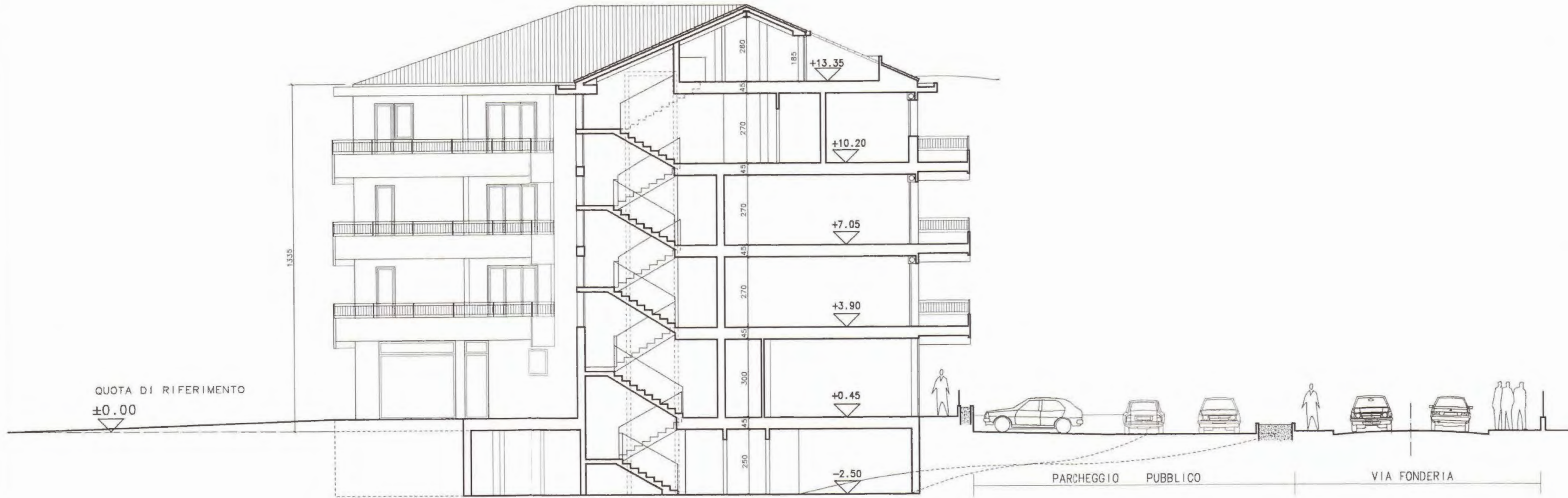
COMPARTO 25 S.R.L.		REV. N. 1	DATA: 18-09-2003	FILE: 25-1003-ARCH-1103-PIANO INTERRATO
STUDIO ASSOCIATO MAZZOLI		MIRANDO MARCELLO MAZZOLI PIRELLA MAZZOLI GRUPPETA ARCHITETTO		
PROGETTO		TREVISO - V. LE CARDELLI 15 - TEL. 0422/430766		
EDIFICIO IN V.LE FELISSENT, VIA FONDERIA (TV)		DATA	015	1003
PIANO INTERRATO		18.07.2003	R.B./gb	80
LA RIPRODUZIONE E' DIVULGAZIONE DEL PRESENTE DOCUMENTO SENZA AUTORIZZAZIONE SCRITTA E' PUNITA A NORMA DI LEGGE		1:100	32	



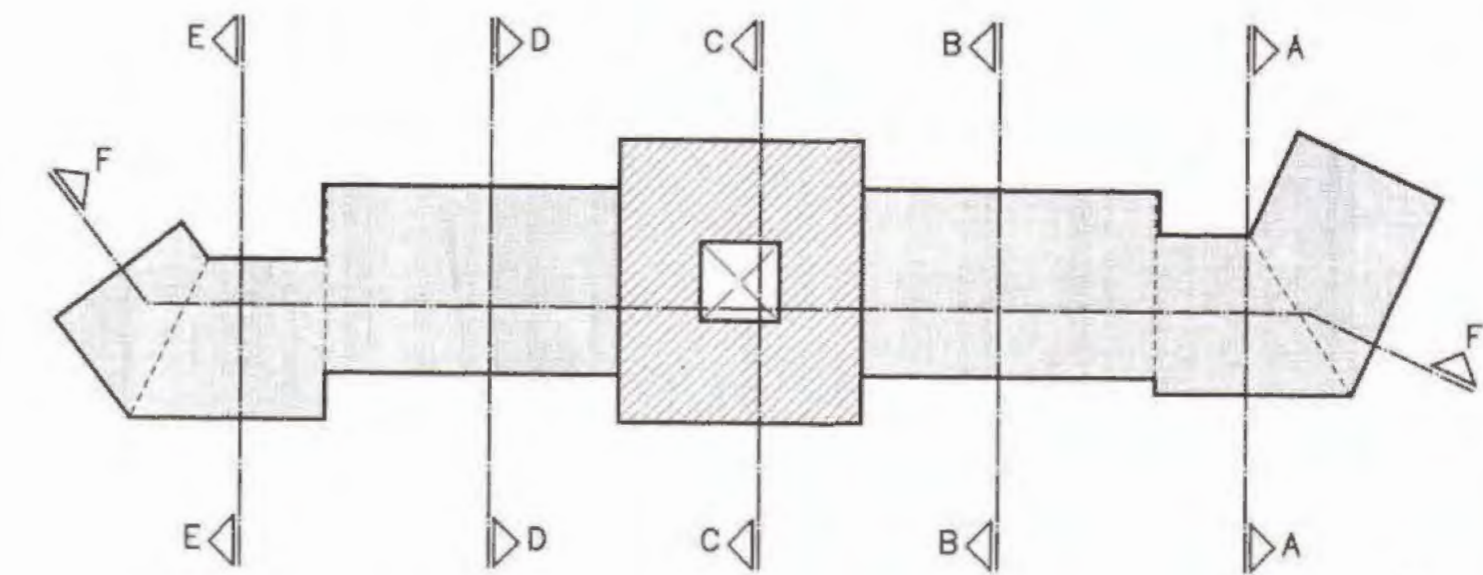
SCHEMA DELLE SEZIONI SC. 1:500



PIANO INTERRATO



SEZIONE A-A



SCHEMA DELLE SEZIONI

COMUNE DI TREVISO
Comune Edilizia n° 176
Integrate
2-11-2003
PARERE FAVORABILE
AL PRESIDENTE

29. LUG. 2003

55325



37

COMUNE DI TREVISO
ALLEGATO AL PROVVEDIMENTO
RILASCIATO IN DATA
PROT. GEN. 55325/03
PROT. SPEC. 1193/03/AE
IL FUNZIONARIO ADDETTO

VARIANTE:
AL PROGETTO
APPROVATO IN DATA 11/12/2002
PROT. GEN. N. 8246/C.E.N. 22/33-d

ORDINE degli ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI del Veneto e del Friuli Venezia Giulia
PRISCILLA MAZZOLI n° 478
ARCHITETTO

[Signature]



REV. N. DATA FILE: NC:\ARCHIVIO3\1003\VARIANTE2003-BIS /PROG/SEZ-A

STUDIO ASSOCIATO MAZZOLI

MIRANDO MARCELLO MAZZOLI
PRISCILLA MAZZOLI

GROMETRA
ARCHITETTO

TREVISO -V. LE CAIROLI 15 - TEL. 0422/430766

PROGETTO

EDIFICIO IN V. LE FELISSANT, VIA FONDERIA (TV)

DATA 18.07.2003

DIS. R.B.

1003

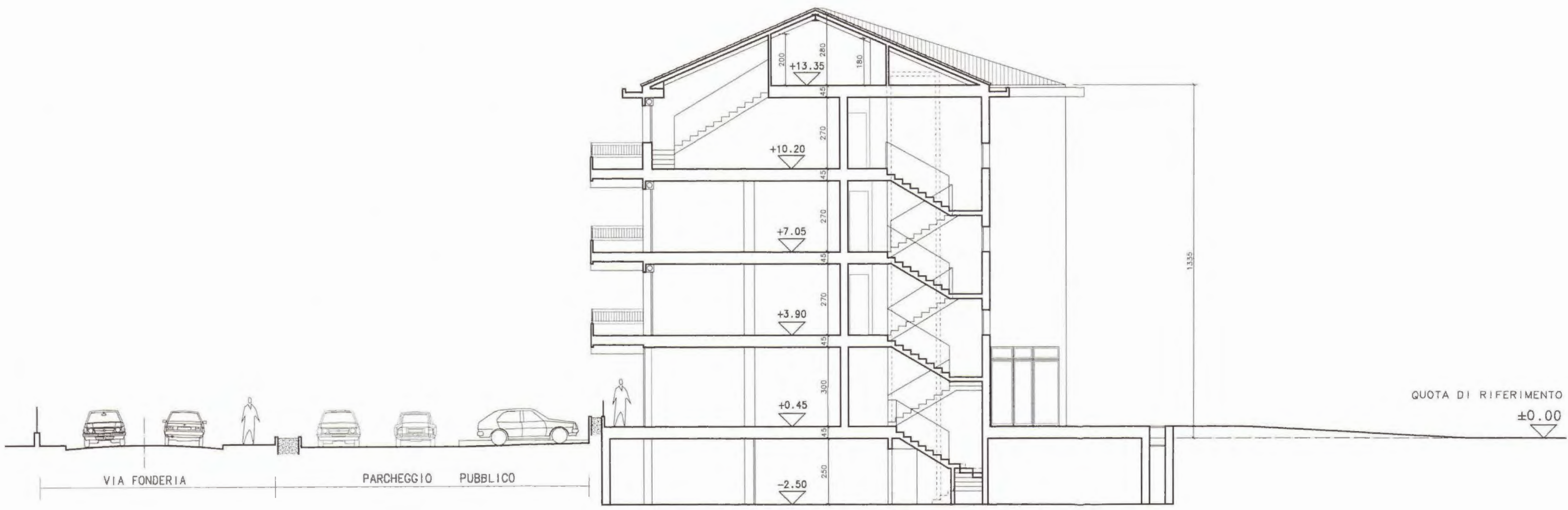
SEZIONE A-A

RAPPORTO 1:100

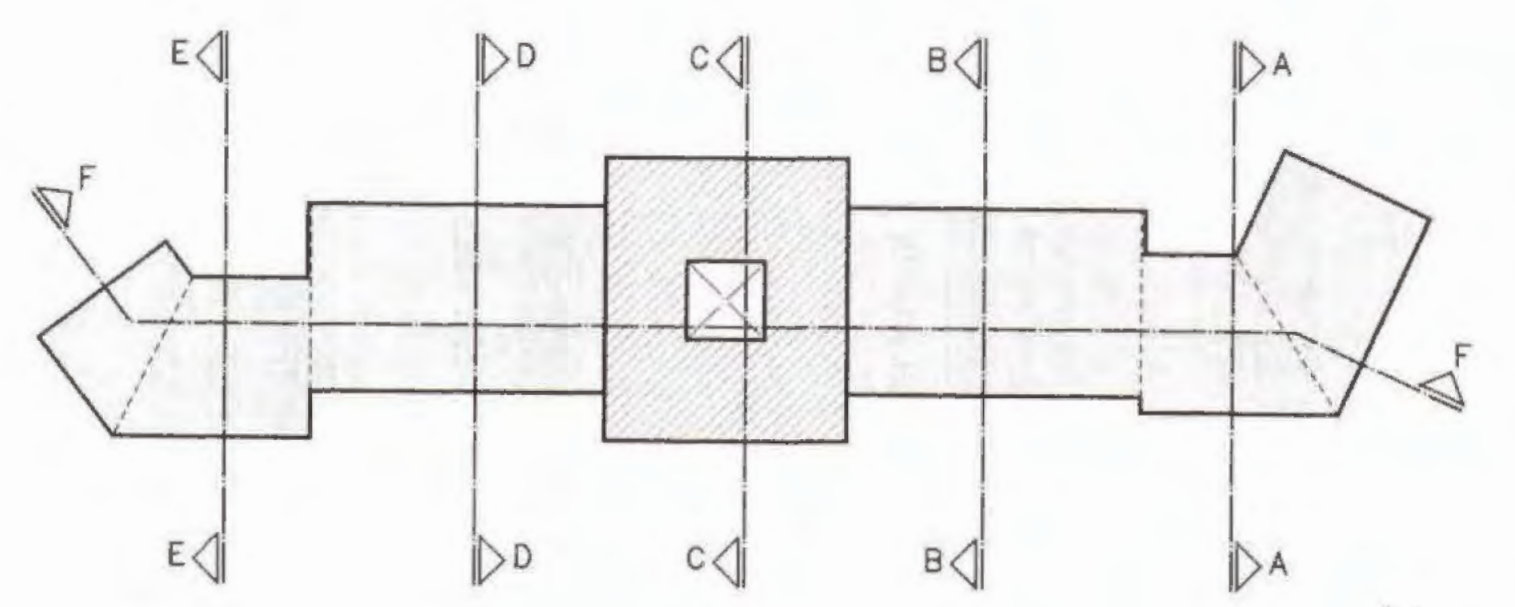
TAV. 39

80

LA RIPRODUZIONE E DIVULGAZIONE DEL PRESENTE DOCUMENTO SENZA AUTORIZZAZIONE SCRITTA E' PUNITA A NORMA DI LEGGE



SEZIONE E-E



SCHEMA DELLE SEZIONI

COMUNE DI TREVISO
Comune Edilizia Integrale
2 DIC 2003
PARERE FAVOREVOLI

41
55325



29. LUG. 2003

COMUNE DI TREVISO

ALLEGATO AL PROVVEDIMENTO

RILASCIATO IN DATA

PROT. GEN. 55325/03

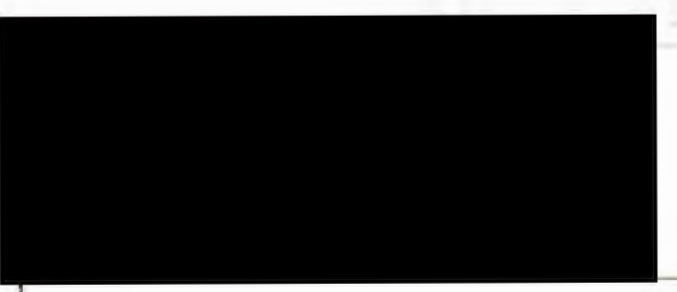
PROT. SPEC. 1193/03/14E

IL FUNZIONARIO ADDETTO

VARIANTE: AL PROGETTO
APPROVATO IN DATA 21/06/2002
PROT. GEN. N. 2006/00 C.E.N. 22/33/01

COMUNE DI TREVISO

ORDINE degli ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI di TREVISO
PRISCILLA MAZZOLI n° 478



REV. N.	DATA	FILE:301ARCH1\103\1003\VARIANTE2003-B15 /PROG/SEZ-E
---------	------	---

STUDIO ASSOCIATO MAZZOLI

MIRANDO MARCELLO MAZZOLI
PRISCILLA MAZZOLI

GEOMETRA
ARCHITETTO

TREVISO -V. LE CAIROLI 15 - TEL. 0422/430766

PROGETTO

EDIFICIO IN V.LE FELISSANT, VIA FONDERIA (TV)

DATA 18.07.2003

DIS. R.B.

1003

SEZIONE E-E

RAPPORTO 1:100

TAV. 43

80

LA RIPRODUZIONE E DIVULGAZIONE DEL PRESENTE DOCUMENTO SENZA AUTORIZZAZIONE SCRITTA E' PUNITA A NORMA DI LEGGE

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
TECNICO

Geom. Stefano Martini



COMUNE DI TREVISO

SPORTELLLO UNICO - Servizio Attività Edilizia
e-mail: edilizia@comune.treviso.it

Prot.n. 86153

Rif.Prot.n.76243/04 - Prot. part.n.203/04

Treviso li, 19 NOV. 2004

Il Dirigente

Vista l'istanza del 15.10.04 prot.n.76243 prodotta dal sig. [redacted] in qualità di amministratore e legale rappresentante della ditta [redacted] con la quale viene richiesto il rilascio del certificato di agibilità di una porzione commerciale e residenziale di fabbricato a destinazione commerciale/direzionale/residenziale sita in Via Fonderia, censita al Catasto Fabbricati: Sez. C - Fg. IV^A - Mapp.n.1961 sub. da n.15 a n.42 da n.45 a n.63 da n.65 a n.108 da n.110 a n.113, edificato giusta concessione in data 11.02.02 prot.spec.n.22/33-01, permesso di costruire parzialmente in sanatoria in data 5.10.04 prot.spec.n.1193/03/AE e denuncia di inizio attività in sanatoria in data 8.11.04 prot.spec.n.1708/04/AE (n.36 unità residenziali, n.11 unità commerciali, n.44 autorimesse, n.2 locali magazzino, parti comuni);

Vista la dichiarazione del direttore dei lavori in data 15.10.04 che certifica, sotto la propria responsabilità, la conformità rispetto al progetto approvato e successive varianti, l'osservanza della normativa igienico sanitaria vigente, l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti;

Visto il certificato di collaudo statico di cui alla L.n.1086/71, depositato presso il Comune di Treviso in data 22.03.04 prot.n.20859;

Vista la prova dell'avvenuta dichiarazione presentata per l'iscrizione in Catasto, come previsto dall'art. 24, comma 4, del D.P.R. n.380/01;

Vista l'autorizzazione allo scarico delle acque reflue rilasciata dal Settore Gestione Infrastrutture in data 28.07.04 prat.n.70/04;

Vista la "dichiarazione di inizio attività" presentata ai fini della prevenzione incendi al Comando Provinciale dei VV.F. in data 21.10.04 prot.n.52700;

Visto il parere igienico-sanitario del Dipartimento di Prevenzione dell'Azienda U.L.S.S. n.9 in data 12.11.04 prot. n.7773;

Vista la convenzione urbanistica per il Piano di Lottizzazione denominato "Comparto 25" in località S.Maria del Rovere di Treviso, stipulata in data 4.08.99 - Rep.n.89449 e l'atto aggiuntivo stipulato in data 29.07.04 - Rep.n.141906 entrambi del Notaio Giovanni Battista Dall'Armi;

Visto il certificato di collaudo preliminare per le opere di urbanizzazione del piano di lottizzazione redatto in data 11.09.04, pervenuto al Comune il 17.09.04 prot.n.69529;

Vista documentazione integrativa pervenuta in data 21.10.04 prot.n.79080 e in data 12.11.04 prot.n.84301;

Visto il verbale di ispezione e l'istruttoria redatti dal tecnico comunale in data 16.11.04;

Visti gli artt.24 e 25 del D.P.R. n.380/01;

Richiamata la determinazione n. 9, prot. n.1061 in data 8.01.04, di delega di funzioni da parte del Dirigente del Settore Sportello Unico alla dott. Marina Tazzer,



funzionario direttivo servizi tecnici, in servizio presso il medesimo Settore, titolare di posizione organizzativa;

certifica

l'agibilità della porzione di fabbricato sopradescritta.

Il Responsabile del Servizio Attività Edilizia
dott. Marina Tazzer



UFF. PROTOCOLLO
19 SET 2014
SPEDITO

CITTÀ DI TREVISO

Comune di Treviso - Via Municipio, 16 - 31100 TREVISO - C.F. 80007310263 P.I. 00486490261
Centralino 0422 6581 telefax 0422 658201 email: postacertificata@cert.comune.treviso.it

Servizio Attività Edilizia - Ufficio Paesaggio

Prot. n. 96864

Treviso, 11 SET. 2014

Prot.Gen.n. 51734/14

RACCOMANDATA A.R.

PERUZZO SARA
AMMINISTRATORE PRO TEMPORE
CONDOMINIO "RESIDENCE CENTRO ROVERE"
c/o V.LE BURCHIELLATI, 12/F
31100 TREVISO (TV)

VIA POSTA ELETTRONICA
sbap-vebpt@beniculturali.it

e. p.c.

SOPRINTENDENZA PER I BENI
ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI
PER LE PROVINCE DI VENEZIA, BELLUNO,
PADOVA, TREVISO
S. CROCE, 770
PALAZZO SORANZO CAPPELLO
30135 VENEZIA
"Ufficio Beni Ambientali"

VIA POSTA ELETTRONICA
autorizzazioni.paesaggistiche@regione.veneto.it

REGIONE VENETO
DIREZIONE URBANISTICA REGIONALE
CANNAREGIO, 99
30121 VENEZIA

ARCH. MAZZOLI PRISCILLA
VIALE CAIROLI, 15
31100 TREVISO (TV)

Spec.n. 884/14/AE

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER REALIZZAZIONE SFIATI FOGNARI.

Provvedimento di autorizzazione di cui all'art.146 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n.42 e successive modificazioni e integrazioni.

IL DIRIGENTE

VISTA la domanda presentata dalla sig.ra Peruzzo Sara in qualità di amministratore pro tempore del CONDOMINIO "RESIDENCE CENTRO ROVERE" con sede in TREVISO (TV) c/o VIALE BURCHIELLATI, 12/F P.I. 94100910267, registrata al protocollo del Comune di Treviso in data 20/05/2014 al n.51734, intesa ad ottenere l'autorizzazione di cui all'art.146 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n.42 e successive modificazioni e integrazioni per eseguire i lavori di cui all'oggetto sull'immobile censito in Catasto: Comune di Treviso Foglio 14 mappale 1961 ubicato in VIALE BRIGATA TREVISO 7-8-10;

VISTA la documentazione allegata alla domanda stessa;

VISTA la relazione paesaggistica redatta ai sensi del D.P.C.M. 12/12/2005.



CITTÀ DI TREVISO

Comune di Treviso - Via Municipio, 18 - 31100 TREVISO - C.F. 80007310263 P.I. 00486490261
Centralino 0422 6581 telefax 0422 658201 email: postacertificata@cert.comune.treviso.it

VISTA la relazione illustrativa degli accertamenti di cui all'art.146, comma 7, D.Lgs. n.42/2004 e successive modificazioni e integrazioni;

CONSIDERATO che nella fase istruttoria è stato acquisito il parere della Commissione Edilizia Integrata, che nella seduta n. 11 in data 18/06/2014 si è così espressa: *"Fatta salva l'autonoma espressione di parere da parte della Soprintendenza ai sensi dell'art. 146, comma 8 del D. Lgs. n. 42/2004, esaminata la documentazione prodotta, la C.E.I. ritiene che l'intervento sia compatibile con le caratteristiche ambientali dell'ambito e del contesto in cui si inscende"*;

RICHIAMATA la richiesta di parere inoltrata alla Soprintendenza, prot. n.64854 del 20/06/2014, ai sensi dell'art.146, comma 7, del D.Lgs.n.42/2004;

RILEVATO il decorso del termine di 45 giorni stabilito dall'art.146, comma 8, del D.Lgs. 42/2004, senza che il Soprintendente abbia reso il prescritto parere;

CONSIDERATO che decorsi 60 giorni dalla ricezione degli atti da parte della Soprintendenza, l'amministrazione comunale è tenuta a provvedere sulla domanda di autorizzazione ai sensi dell'art. 146, comma 9, del D.lgs.n.42/2004;

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n.42 ed in particolare l'art.146;

VISTA la legge regionale 13 aprile 2001 n.11 s.m.i.;

RITENUTO di dover emettere l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 comma 9 del D.Lgs.n.42/2004 e successive modificazioni e integrazioni, facendo proprio il parere formulato dalla Commissione Edilizia Integrata in fase istruttoria;

AUTORIZZA

per quanto concerne il vincolo paesaggistico, l'esecuzione dei lavori per **REALIZZAZIONE SFIATI FOGNARI** per conto della sig.ra Peruzzo Sara in qualità di amministratore pro tempore del CONDOMINIO "RESIDENCE CENTRO ROVERE" con sede in TREVISO (TV) c/o VIALE BURCHIELLATI, 12/F P.I. 94100910267.

Il presente provvedimento è rilasciato ai soli fini di quanto previsto dall'art.146 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n.42 e successive modificazioni e integrazioni.

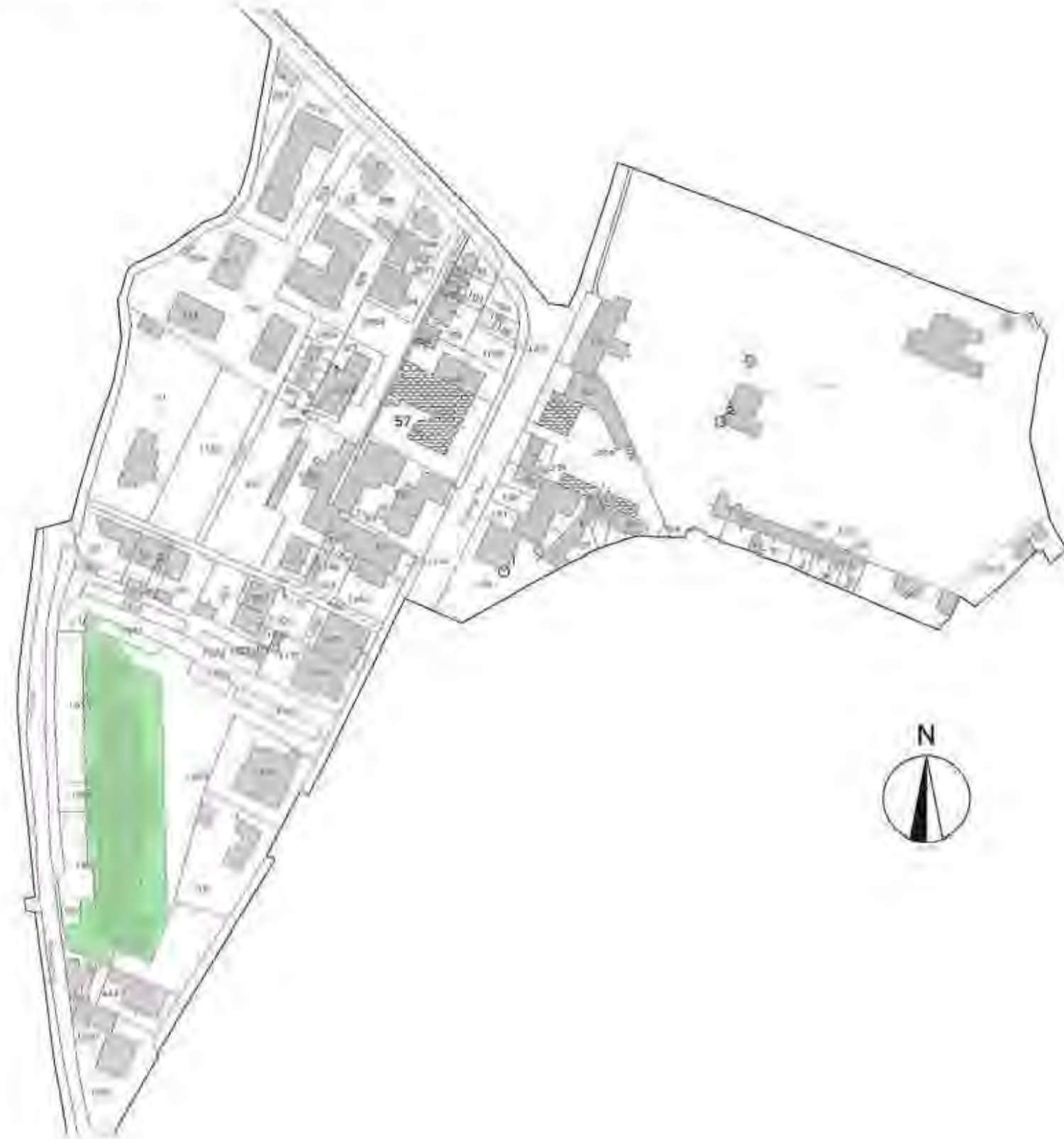
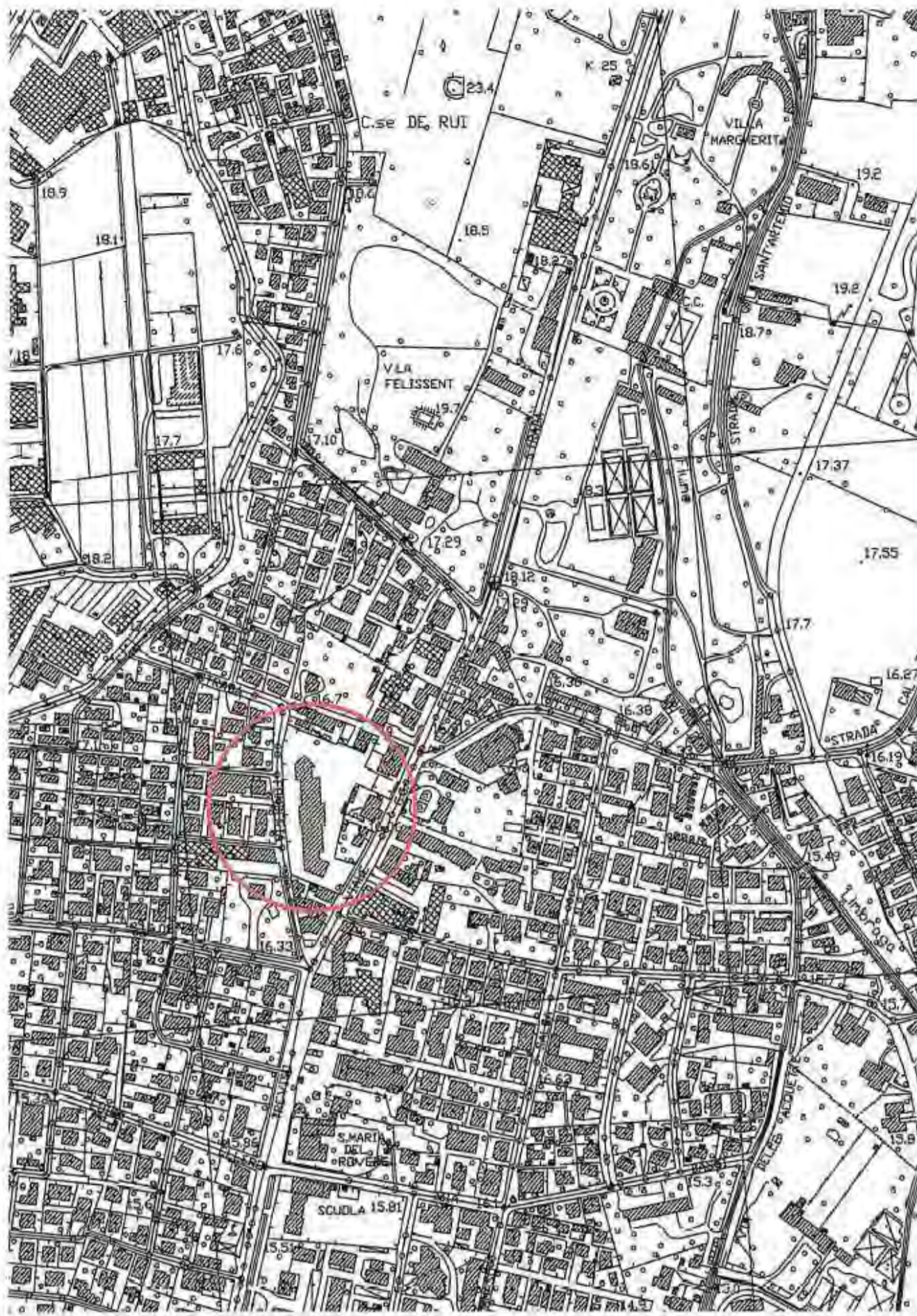
Il termine di efficacia del presente provvedimento è stabilito dall' art.146 comma 4 del D.Lgs.n.42/2004 e s.m.i. (come modificato dall'art. 3-quater, comma 1, della legge 7 ottobre 2013, n. 112 e dall'art.12 del D.L. 31 maggio 2014, n.83).

La presente autorizzazione viene trasmessa alla Soprintendenza e alla Regione ai sensi del comma 11 dell'art. 146 più sopra richiamato.

Il dirigente del
Settore Sportello Unico
ing. Roberto Manfredonia

Allegati in copia singola alla presente autorizzazione:

- relazione paesaggistica;
- relazione illustrativa;
- documentazione fotografica;
- n.3 elaborati grafici.



COMUNE DI TREVISO
Foglio 14 (Sez. C - Fg. 4)
Mappale n. 1961

ESTRATTO DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
DEL COMUNE DI TREVISO

OMISSIS

Art.45 - Sottozona B.R.

1. Individuazione

1.1 Comprende le parti degli insediamenti di antica formazione caratterizzate da una condizione generale di degrado e destinate a interventi organici di recupero mediante la formazione di Piani di Recupero che prevedano la disciplina per il riutilizzo degli immobili, dei complessi edilizi, degli isolati e delle aree anche attraverso interventi di ristrutturazione urbanistica, individuando le unità minime di intervento.

2. Destinazioni d'uso

2.1 Sono ammesse le destinazioni di cui alla tabella 4 anche con variazioni del 30% riferite al valore maggiore, fra le destinazioni ammesse nel singolo ambito riferita al valore massimo riportato in tabella e fatta salva la volumetria complessiva consentita per ciascun SUA.

3. Modalità d'intervento

3.1 In assenza di PdR, mediante IED sono ammessi esclusivamente gli interventi di MO, MS, RS, oltre agli interventi di RTE che riguardino singole unità immobiliari o parti di esse. Gli interventi di RTE sono consentiti anche qualora riguardino globalmente uno o più edifici e modifichino fino al 25% delle destinazioni preesistenti fra quelle ammesse dalla tabella per il singolo intervento. In quest'ultimo caso il titolare del permesso si impegna, con atto scritto a favore del Comune e a cura e spese dell'interessato, a praticare, limitatamente alla percentuale mantenuta ad uso residenziale, prezzi di vendita e canoni di locazione concordati con il Comune ed a concorrere negli oneri di urbanizzazione.

3.2 Tutti gli altri interventi, si attuano attraverso PdR con i dati della tabella 4 e con le variazioni ammesse.

4. Parametri urbanistici

- volumetria max: secondo tabella;
- Dc min: metà dell'altezza del fronte più alto con un minimo di ml 5;
- Ds min: in allineamento del fronte stradale preesistente o, in assenza, ad una distanza pari alla metà dell'altezza del fronte prospiciente la strada, con un minimo di ml 5;
- Df min: conformemente all'articolo 8 del D.M. 1444/69;
- H max: secondo tabella.

5. Prescrizioni particolari

5.1 Comma stralciato con Vprg 16bis approvata con D.G.R. n° 6/3 del 17/1/2006, pubblicata nel B.U.R. N°27 del 21 marzo 2006).

5.2 Il PdR Appliani (tavola 13.3.18, 13.3.24) dovrà realizzarsi a sua cura e spese: 1) la rotonda all'incrocio di Viale della Repubblica e Viale Europa, completa dell'imito di illuminazione pubblica e dei vari sottoservizi; 2) il completamento delle opere di urbanizzazione su via Venanzio, su via Bastia e sul tratto stradale di collegamento a viale Montegrappa, mediante l'integrazione dei sottoservizi, dell'impianto di illuminazione pubblica e della pavimentazione. Tali opere dopo il collaudo saranno cedute gratuitamente al Comune.

5.3 Il PdR Quattro Novembre 1-2-3-4-5 (tavola 13.3.25) dovranno essere coordinati da un "piano direttore", che preveda, oltre alle dotazioni di standard, la realizzazione di un fronte unitario su viale Quattro Novembre e un fronte arretrato di almeno ml 15 lungo l'alzaia del Sile, nonché opportuni collegamenti, pedonali e ciclabili, tra i due fronti. Le opere di arredo urbano, i livelli dei percorsi, le quote altimetriche, le pavimentazioni dei percorsi e dei parcheggi, i circuiti sotterranei dovranno essere unificati per i cinque PdR. Tale piano preliminare dovrà essere approvato contestualmente all'approvazione del primo PdR.

5.4 Per l'intero ambito dei vari PdR Trevenat (tavola 13.3.8) la quota zero di riferimento va considerata, sul colmo della strada, a metà del tratto di via Lancenigo che fronteggia l'intero ambito. Lungo la strada per Lancenigo dovranno essere realizzati un parcheggio della profondità di ml 16 e l'alberatura lungo tutta la strada. Gli interventi dovranno essere precaduti da una unica previsione planivolumetrica in modo da determinare, per ogni singolo piano di recupero, i volumi, gli allineamenti, le varie quote di standard che saranno da ognuno soddisfatte e la loro localizzazione in modo da ricondurre gli interventi, anche se frazionati nell'esecuzione, ad un concetto di unitarietà.

5.5 Il PdR Piavesella 2 (tavola 13.3.12) dovrà provvedere alla realizzazione del ponte sul fiume Piavesella, della lunghezza di ml 5,00, all'altezza del raccordo tra la zona della Fondella e l'AU Corti 2 il quale dovrà mettere a disposizione l'area per l'appoggio e per il collegamento ciclo-pedonale con Strada delle Corti.

5.6 I PdR Palasciano, Benini e Zago (tavola 13.3.12) potranno essere coordinati in un unico Piano di Recupero che, ferme restando le complessive dotazioni di standard e le volumetrie realizzabili, consenta una loro diversa e più razionale ubicazione.

5.7 L'altezza massima per la zona BR Carletto non potrà superare i 20,00 ml.

5.8 Per le zone BR Piavesella, Bivio, 4 Novembre 1,2,3,4,5, vanno inoltre rispettate nel caso di ricostruzioni le distanze di 20 ml dal fiume Sile e di 10 ml dal Canale Piavesella oltre a quanto stabilito al precedente art. 23 punto 6.

5.9 Nella zona BR di Cà Foncallo, vanno mantenuti e riutilizzati esclusivamente gli edifici di pregio presenti.

5.10 Per l'ambito PdR Mulini Canizzano (tav.13.3.34) gli interventi dovranno mantenere inalterata la volumetria esistente legittimata e attestata da perizia plurita, mediante ristrutturazione, con ricomposizione volumetrica degli edifici esistenti e con trasferimento dei volumi posti all'interno della sottozona B.R., secondo le destinazioni d'uso riportate nella tabella nr.4 e prevederà l'insediamento di destinazioni d'uso di pubblico interesse (entro i limiti stabiliti in tabella 4 colonna 10) connesse con le finalità proprie del P.N.R.S. quali:

- Attività di ricerca e sviluppo (ivi compresi gli studi medici e di riabilitazione, studi professionali e artistici);
- Pubblici esercizi;
- Sedi di associazioni per lo sviluppo di attività connesse al fiume;
- Attività di promozione e assistenza cicloturisti;
- Servizi di pubblica utilità a gestione pubblica o privata di carattere sportivo;
- Attrezzature a fini scientifici, culturali e didattici, ricreative e tempo libero compatibili con la tutela dell'ambiente naturale e storico.

Il piano attuativo dovrà prevedere la corretta dotazione di standard, calcolata secondo la norma di riferimento, proporzionalmente al carico urbanistico complessivo dell'intervento.

I parcheggi pubblici previsti dovranno essere ubicati a sud, a ridosso della zona aeroportuale.

Dovrà essere attentamente tutelata la sponda sud del fiume Sile, con sistemazione dell'area a verde pubblico o d'uso pubblico.

Nelle aree destinate a parcheggio e verde, dovranno essere messi in atto opportuni interventi di mitigazione e mascheramento visivo del sito aeroportuale.

Dovrà essere conservata, restaurata o ripristinata la componente vegetale autoctona potenziale per almeno 20 m dal perimetro delle aree s.i.c./z.p.s., tale area dovrà essere interdetta alla fruizione pubblica.

5.11 Per l'attuazione di quanto previsto nell'area denominata PdR Mandelli i parametri urbanistici e le prescrizioni particolari si dovrà fare riferimento all'articolo 25 delle presenti N.T.A.

TABELLA N. 4 - sottozona B.R - Piani di recupero

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
S. Piovesella 1	4-56	11	40.230	16.705	9.900	0	15.950	3.298	0	10,5	
Montesecca	7	24	3.690	5.650	3.340	0	0	605	0	10,5	
S. Rita Vesetia	7	18	10.140	9.300	7.200	0	0	2.702	0	10,5	
Cives	7	18	4.449	4.940	3.420	0	0	1.092	0	10,5	
Knuff	7	16-24	6.567	33.950	4.072	0	1.100	1.347	0	13,5	
Sage	7	16-24	3.550	7.790	0	0	1.800	1.430	0	10,5	
S. Felice	8	16-7	8.528	9.850	4.185	0	0	1.800	0	10,5	
Trevenat 1	11-12	8	12.384	10.012	3.056	0	3.105	1.455	0	14,5	
Trevenat 2	11-12	8	7.459	8.877	1.568	0	1.289	595	0	14,5	
Trevenat 3	11-12	8	7.298	8.861	1.965	0	1.241	376	0	14,5	
Trevenat 4	11-12	8	30.459	36.246	6.395	0	5.178	3.655	0	14,5	
S. Antonio (*)											
S. Antonio 1	13	13	22.838	17.835	8.326	0	0	3.754	0	13,5	
Vittoriano	13	12	3.152	2.370	0	0	250	100	0	7,5	
Luca Dora	13	12	8.920	16.840	0	0	810	358	0	10,5	
Concaza	13	12	3.143	5.090	1.430	0	0	599	0	13,5	
Zago	13	12	4.140	4.620	1.050	0	0	411	0	10,5	
Bianchi	13	12	5.691	6.040	1.020	0	0	250	432	0	10,5
Postazione	13	12	8.883	11.910	3.190	0	1.110	896	0	10,5	
Piavesella 2	14	12	6.445	4.000	2.720	0	1.070	1.420	0	10,5	
Piavesella 1	14	12-13	9.915	8.650	11.500	0	2.360	1.290	0	10,5	
Azzona	14	13-16	1.131	3.070	0	0	0	130	0	10,5	
Fondella	14	13	2.802	4.710	0	0	0	220	0	10,5	
Silca	14	13	6.937	12.210	3.850	0	1.890	2.410	0	13,5	
Riparati	14	13	8.010	8.470	0	0	0	520	0	10,5	

OMISSIS

Legenda:

- denominazione SUA
- foglio catastale (tavola 1:2000)
- superficie territoriale (mq)
- volumetria residenziale (mc)
- volumetria commerciale/direzionale (mc)
- volumetria ricettiva (mc)
- superficie destinata a verde pubblico o di uso pubblico (mq)
- superficie destinata a parcheggio pubblico o di uso pubblico (mq)
- superficie destinata all'istruzione (mq)
- superficie destinata ad attrezzature di interesse comune (mq)
- altezza massima (ml)
- altezza come esistente

COPY PER UFFICIO

Handwritten signature and initials.

Comune di Treviso E
Protocollo Generale
n. 0051734 del 20/05/2014
Cla: 6.3

COMUNE DI TREVISO
ALLEGATO ALL'AUTORIZZAZIONE PREGIAGGICIA
RILASCIATA IN DATA 17/05/2014
PROF. GEN. 5133/14
PROF. SPEC. 383/14/15
IL FUNZIONARIO ADDETTO

CONDominio - RESIDENCE
CENTRO ROVERE
Viale Felissent / Via Vindobona
31100 TREVISO
C.F. n° 94100910267

ORDINE
ARCHITETTI
PRISCILLA
MAZZOLI
n° 478
ARCHITETTO

CONDominio - RESIDENCE CENTRO ROVERE C.F. 94100910267

REV:	DATA:	FILE: D:\Architettura\1403\Verifiche\esatte info\Bilancio Comune 25.xls
------	-------	--

STUDIO ASSOCIATO MAZZOLI

MIRANDO MARCELLO MAZZOLI
PRISCILLA MAZZOLI

GEOMETRA
ARCHITETTO

REALIZZAZIONE DI NUOVI SFATI PER
VENTILAZIONE VASCHE IMHOFF

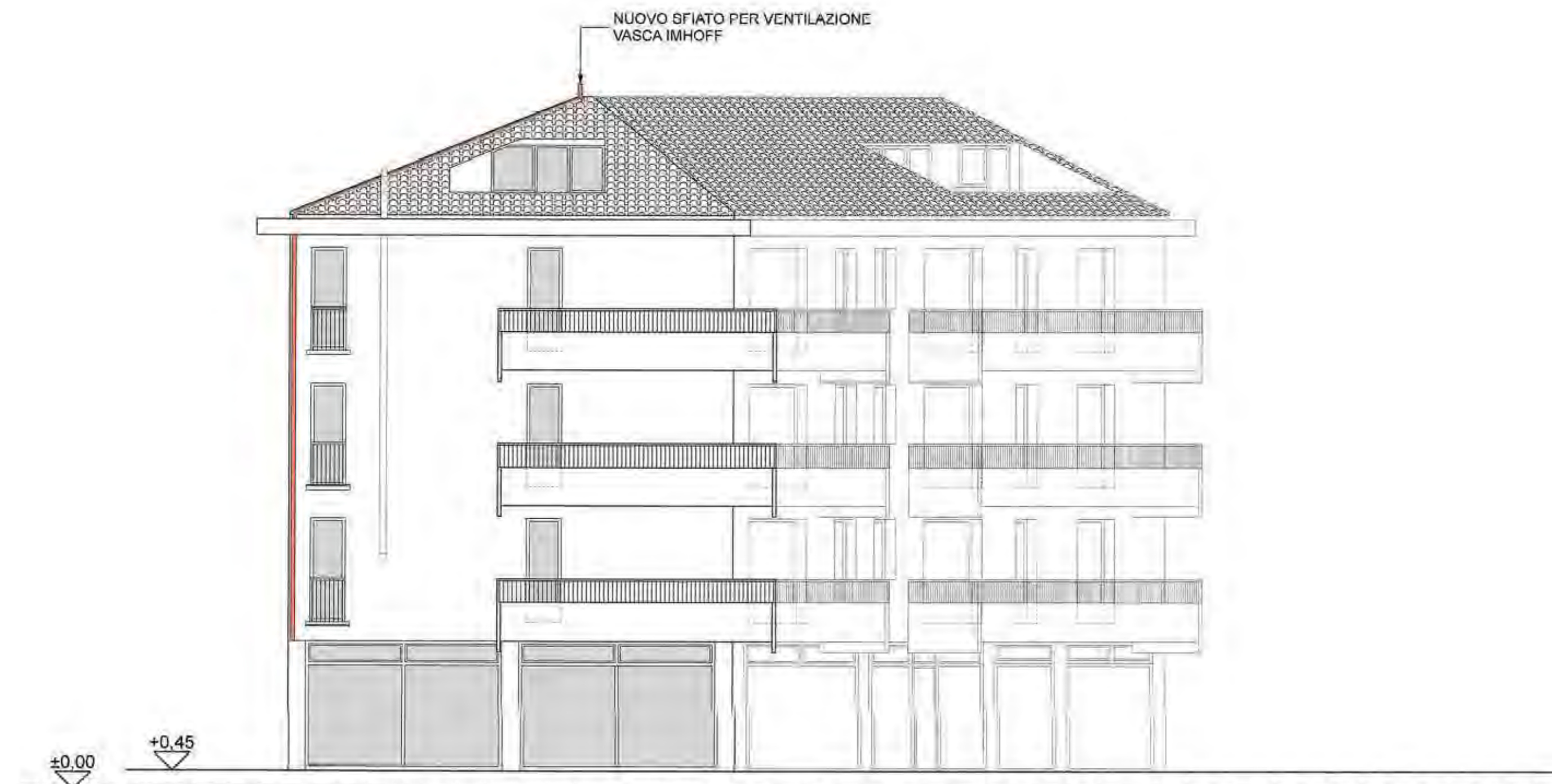
TREVISO - V.LE CAIROLI 15 - TEL.0422/430766

EDIFICIO IN TREVISO V.LE FELISSENT, VIA FONDERIA
SEZ. C - FG. 4 MAPPALE 1961

DATA: 14.05.2014 DIS: R.B. 1003

ESTRATTO DI MAPPA - P.R.G. - C.T.R. - NORMATIVA

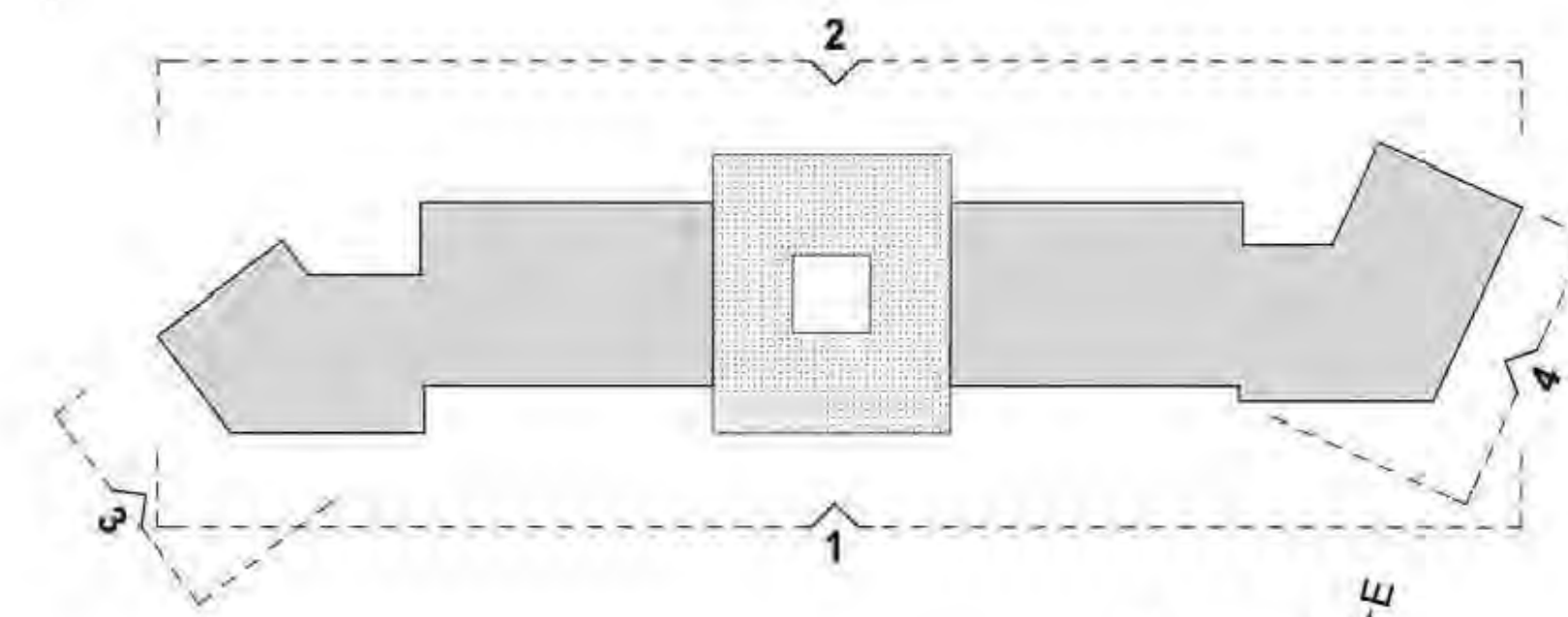
RAPPORTO: 1:5000 - 1:2000 TAV. 1 90



PROSPETTO "3" NORD - OVEST



PROSPETTO "4" SUD - OVEST



SCHEMA DEI PROSPETTI

2014 PER UFFICIO



Comune di Treviso E
Protocollo Generale
n. 0051734 del 20/05/2014
Cl. 6.3

COMUNE DI TREVISO
ALLEGATO ALL'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA
RILASCIATA IN DATA 1 SET 2014
PROT. GEN. 533/14
PROT. SPEC. 38/14/145
IL FUNZIONARIO ADDETTO

CONDominio - RESIDENCE
CENTRO ROVERE
Viale Felissent / Via Fonderia
31100 TREVISO
C.F. n° 94100910267

ORDINE
MIRANDO MARCELLO MAZZOLI
PRISCILLA MAZZOLI
ARCHITETTO

CONDominio - RESIDENCE CENTRO ROVERE C.F. 94100910267			
REV:	DATA:	FILE:	D:\Archivio\1023\Ventilazione vasci inid\Edificio Consumo 23.pln
STUDIO ASSOCIATO MAZZOLI		MIRANDO MARCELLO MAZZOLI PRISCILLA MAZZOLI	GEOMETRA ARCHITETTO
REALIZZAZIONE DI NUOVI SFIATI PER VENTILAZIONE VASCHE IMHOFF EDIFICIO IN TREVISO V.LE FELISSENT, VIA FONDERIA SEZ. C - FG. 4 MAPPALE 1961		TREVISO - V.LE CAIROLI 15 - TEL.0422/430766	
DATA	14.05.2014	DIS.	R.B.
RAPPORTO	1:100	TAV	3
PROSPETTI NORD - OVEST E SUD-OVEST			1003 90
LA RIPRODUZIONE E DIVULGAZIONE DEL PRESENTE DOCUMENTO SENZA AUTORIZZAZIONE SCRITTA E' PUNITA A NORMA DI LEGGE			

PREVALENZA
ad uso **RESIDENZIALE** :

~~saranno realizzati~~

~~sono in corso di realizzazione~~

~~sono state realizzati~~

interventi di **manutenzione straordinaria** (art.3, comma 1, lett. b) del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380), che non riguardano parti strutturali dell'edificio, non comportano aumento del numero delle unità immobiliari e non implicano incremento dei parametri urbanistici (volume e superficie utile), meglio descritti nella relazione tecnica asseverata allegata a firma del progettista abilitato Sig. MAZZOLI PRISCILLA....., iscritto all'Albo professionale/ Collegio degli ARCHITETTI..... della Provincia di TREVISO..... al n. 475..... il quale assume ruolo di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, corredata dagli opportuni elaborati grafici. Si fa presente che la mancata trasmissione della relazione tecnica asseverata sopra citata comporta l'irrogazione della sanzione pecuniaria ai sensi dell'art. 6 comma 7 del D.P.R. 380/01.

DENUNCIANTI AVENTI TITOLO ²

1) Persona fisica

Cognome nome nato/a a
..... il, cod. fiscale
residente in via n.
..... c.a.p. telefono fax E-mail

2) Persona giuridica

Ditta CONDOMINIO RESIDENCE CENTRO ROVERE con sede/domicilio fiscale in TREVISO viale BURCHIELLATI n. 12/F c.a.p. 31100 telefono 0422-411392 fax 0422-1721589 E-mail certificata
amministrazione@pec.peruzzogestioni.it
(PEC)..... cod. fiscale/P.I. 94100910267 legalmente
rappresentata dal sig. PERUZZO SARA nella sua
qualità di ³ AMMINISTRATORE PRO-TEMPORE

Ai sensi dell'art. 6 comma 4 del D.P.R. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni, si comunica che i lavori saranno realizzati dalla Ditta GIUSEPPE ORTICA COSTRUZIONI EDILI S.R.L. con sede/domicilio fiscale in TREVISO viale FELISSENT n. 44 c.a.p. 31100 telefono 0422-306729 fax 0422-303751 cod. fiscale/P.I. 01113890261 E-mail certificata (PEC) edilortica@legalmail.it, legalmente rappresentata dal sig. ORTICA GIUSEPPE pos. INPS 8402460426

² nel caso di più richiedenti allegare una scheda -ulteriori intestatari aventi titolo- con i dati della totalità dei richiedenti;

³ indicare il titolo che autorizza a rappresentare la Ditta e allegare autocertificazione unitamente ad una fotocopia (chiara e leggibile) di un documento di identità del sottoscrittore.

pos. INAIL..... 382666124.....

Firma

e comunica inoltre che i lavori saranno eseguiti sotto la direzione del Sig. cognome
MAZZOLI nome PRISCILLA nato/a a
TREVISO il 12/10/1955, cod. fiscale MZZPSC55R52L407M con
studio/domicilio fiscale in TREVISO via le FRATELLI CAIROLI n.
15 c.a.p. 31100 telefono 0422-430766 fax E-mail certificata
(PEC) priscilla.mazzoli@archiworldpec.it, iscritto all'Albo professionale/Collegio
degli ARCHITETTI della Provincia di TREVISO al n. 475

Timbro e firma



DICHIARA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445

consapevole, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. citato, che il rilascio di dichiarazioni mendaci, la formazione e/o l'utilizzo di atti falsi, è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia,

- di avere la titolarità dell'immobile in relazione all'intervento da eseguire;
- che gli interventi rispettano le norme igienico - sanitarie;
- che gli interventi rispettano le prescrizioni del P.R.G.;
- che gli interventi rispettano le norme antisismiche;
- che non riguardano parti strutturali dell'edificio;
- che gli interventi rispettano le norme di sicurezza (D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.);
- che gli interventi rispettano le norme antincendio;
- che gli interventi rispettano le norme di efficienza energetica;
- che gli interventi rispettano le disposizioni del Codice dei beni culturali del paesaggio (D.Lgs. 42/2004)
- che verrà comunicata la data di ultimazione dei lavori e saranno contestualmente prodotti:
 - il certificato di collaudo finale che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato;
 - ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazioni del classamento. Si dà atto che in assenza di tale documentazione verrà applicata la sanzione di cui all'articolo 37, comma 5 del D.P.R. 380/01 (ai sensi dell'art.23, comma 7, del citato D.P.R. così come modificato dall'art.1, comma 558 della L. 311/04), pari a € 516,00;
- che verrà richiesto certificato di agibilità per gli interventi di cui all'art.24, comma 2 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380 (pena l'applicazione della sanzione amministrativa prevista dall' art.24, comma 3 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380);
- che gli interventi previsti non ledono i diritti di terzi;
- che non sussistono impedimenti alla realizzazione del previsto intervento, derivanti dal

regolamento condominiale o altri accordi di natura contrattuale;

e allega (eventuali autorizzazioni obbligatorie ai sensi della normativa di settore / pareri):

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PROT. 96864 DEL 11.09.2014 - PROT. GEN. 51734/14

.....

.....

Ai sensi dell'art.38, 3° comma, del D.P.R. 28.12.2000, n.445, alla presente dichiarazione viene allegata fotocopia (chiara e leggibile) di un documento di identità del/dei sottoscrittori.

Ogni eventuale comunicazione relativa alla presente va indirizzata al Sig. MAZZOLI ARCH. PRISCILLA al seguente indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) priscilla.mazzoli@archiworldpec.it

data 13.10.2014

FIRMA DEL / DEGLI AVENTI TITOLO

CONDOMINIO RESIDENCE
CENTRO ROVERE
Viale Felissent / Via Fonderia
31100 TREVISO
C.F. n° 94100910267

Allegati obbligatori:

- fotocopia leggibile del/i documento/i di identità del/i sottoscrittore/i;
- fotocopia leggibile del/i documento/i di identità del legale rappresentante dell'impresa esecutrice dei lavori;
- fotocopia leggibile del/i documento/i di identità del progettista;
- procura di incarico per la sottoscrizione digitale e la presentazione telematica della comunicazione;
- relazione tecnica asseverata allegata a firma del progettista abilitato.
- elaborati grafici (art.19 del Regolamento Edilizio);
- Elaborati previsti dall'art.19.14 del Regolamento Edilizio per interventi che necessitano di verifica di compatibilità idraulica.

MODALITÀ DI ESECUZIONE DEI VERSAMENTI: (da effettuarsi indicando la causale del versamento e il nominativo della Ditta):

- direttamente presso qualunque sportello della Cassa di Risparmio del Veneto S.p.A.;
- bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato a: Comune di Treviso - Cassa di Risparmio del Veneto S.p.A codice IBAN IT78 D062 2512 1861 0000 0046 657;
- versamento sul conto corrente postale n. 12201315, intestato al Comune di Treviso;

IMPORTANTE:

La presente comunicazione può essere trasmessa per via telematica all'indirizzo postacertificata@cert.comune.treviso.it con allegati in formato **pdf.p7m (firmati digitalmente)** e, in caso di impossibilità, consegnata a mano o a mezzo posta all'ufficio protocollo del Comune.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto Leg.vo 30/6/2003 n.196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) : I dati sopra riportati sono prescritti dalle vigenti disposizioni ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente a tale scopo.

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

da compilare obbligatoriamente in ogni parte

Il Sottoscritto progettista MAZZOLI PRISCILLA nato a TREVISO il 12/10/1955 iscritto all' ORDINE de gli ARCHITETTI della Provincia di TREVISO al n. 475 codice fiscale MZZPSC55R52L407M con studio in TREVISO via/piazza FRATELLI CAIROLI n. 15 telefono 0422-430766 fax _____

E-mail certificata (PEC) priscilla.mazzoli@archiworldpec.it a seguito dell'incarico conferito dalla ditta/signora PERUZZO SARA AMMINISTRATORE PRO-TEMPORE DEL CONDOMINIO "RESIDENCE CENTRO ROVERE" in data 13.10.2014 C.F. 94100910267

DICHIARA

1. che le opere di MANUTENZIONE STRAORDINARIA da eseguirsi consistono in (**descrizione dettagliata degli interventi da effettuarsi sul modello pena l'irricevibilità della pratica**):

L'intervento riguarda la realizzazione di sfiati alle vasche di trattamento degli scarichi fognari che non erano stati portati in copertura come prescritto dal Regolamento degli Scarichi Fognari del Comune di Treviso.

L'intervento consisterà nell'intercettazione della condotta di scarico a monte della vasca IMHOFF già installata, e la messa in opera di una nuova tubazione del diametro di cm. 10 (ai sensi del regolamento citato).

La posa del tubo verrà effettuata mediante lo scavo di una piccola trincea della larghezza di cm 40 per una profondità di cm 60 con partenza a monte della vasca fino al limite dell'edificio; da qui verrà realizzata una canna che sarà prolungata fino alla sommità della copertura.

La tubazione sarà realizzata con tubo in rame simile alle esistenti grondaie.

Il risultato finale sarà la totale impercettibilità del nuovo intervento che si mimetizzerà con gli scarichi pluviali.

2. che l'immobile oggetto d'intervento è ubicato in Treviso, (indirizzo) VIALE FELISSENT, VIA FONDERIA n. 7-8-10 ed è meglio identificato al catasto: Comune di Treviso, sezione C, foglio 4, mappale/i 1961 sub. dal 17 al 131 ;
3. che le opere da realizzarsi insistono su area classificata dal vigente P.R.G. come zona B - sottozona B.R/2 (altre destinazioni _____);
4. che le opere previste e sopra illustrate non rientrano tra quelle per le quali è obbligatorio il rilascio di un titolo abilitativo ai sensi della normativa nazionale e regionale;
5. che le opere previste non riguardano parti strutturali dell'edificio;
6. che l'immobile:
 costituisce bene culturale ai sensi dell'art 10 del D.Lgs. del 22.01.04 n.42, Parte Seconda e all'uopo allega autorizzazione della Soprintendenza, emessa ai sensi dell'art.21 del D.Lgs.42/2004, corredata dal progetto approvato;

è ricompreso in ambito di bene paesaggistico ai sensi del D.Lgs. del 22.01.04 n.42, Parte Terza ed è stata preventivamente acquisita autorizzazione paesaggistica rilasciata dal Comune di Treviso in data 11.09.2014 prot.n. 96864 ;

è compreso nel Parco Naturale Regionale del fiume Sile e all'uopo allega autorizzazione paesaggistica rilasciata dall'Ente Parco Sile, corredata dal progetto approvato;

non è soggetto a vincolo;

7. che le opere edilizie:

(6.1 Sistema di smaltimento dei liquami)

non prevedono trasformazioni al sistema di smaltimento degli scarichi o nuovi servizi igienici e/o integrazioni di quelli attuali tali da richiedere nuova autorizzazione allo scarico;

prevedono trasformazioni al sistema di smaltimento degli scarichi o nuovi servizi igienici e/o integrazioni di quelli attuali tali da richiedere nuova autorizzazione allo scarico.

(6.2 Eliminazione e superamento delle barriere architettoniche)

non comportano sostanziali modifiche all'unità immobiliare e/o agli spazi esterni di pertinenza dell'edificio, pertanto non è dovuta la documentazione redatta ai sensi L.13/89, D.M. 236/89, L.R. 16/2007 e DGR 1428/11 (norma per il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche);

comportano sostanziali modifiche all'unità immobiliare e/o agli spazi esterni di pertinenza dell'edificio o la realizzazione di una nuova costruzione, pertanto, si allega il progetto e la relazione del tecnico redatti ai sensi della L.13/89, D.M. 236/89, L.R. 16/2007 e DGR 1428/11 (norma per il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche);

(6.3 Impiantistica)

non prevedono nuovi impianti e/o modifica a quelli esistenti pertanto non è dovuto il deposito del relativo progetto ai sensi della normativa vigente;

prevedono nuovi impianti e/o modifica a quelli esistenti per i quali la normativa prevede il deposito del relativo progetto che si allega:

prevedono nuovi impianti e/o modifica a quelli esistenti per i quali non è dovuto il deposito del progetto:

(6.4 Prevenzione incendi)

non interessano fabbricati soggetti al rilascio di preventivo nulla-osta dei VV.F. ai fini della prevenzione incendi;

interessano fabbricati soggetti al rilascio del parere preventivo dei VV.F., ai fini della prevenzione incendi, emesso in data _____ prot.n. _____.

8. Terre e rocce da scavo:

non prevedono l'effettuazione di scavi;

prevedono l'effettuazione di scavi per i quali è necessario ai allega:

autocertificazione per il riutilizzo del suolo nello stesso sito in cui è stato escavato;

copia del MOD 1 inviato ad ARPAV;

9. che le opere edilizie comunicate prevedono una stima di riduzione delle emissioni di CO² pari a _____ kgCO² (obbligatorio per tutti gli interventi). Per tale stima si possono esplicitare i corrispondenti quantitativi della mancata produzione di CO² utilizzando i seguenti fattori di

conversione:

gas metano:	$m^3 \times 9,59 = \text{KWht}$ $\text{KWht} \times 0,2010 = \text{KgCO}_2$
GPL	$\text{litri} \times 12,79 = \text{KWht}$ $\text{KWht} \times 0,2246 = \text{KgCO}_2$
gasolio:	$\text{litri} \times 11,86 = \text{KWht}$ $\text{KWht} \times 0,2638 = \text{KgCO}_2$
olio combustibile:	$\text{litri} \times 11,40 = \text{KWht}$ $\text{KWht} \times 0,2756 = \text{KgCO}_2$
energia elettrica :	$\text{KWhe} \times 0,483 = \text{KgCO}_2$

ASSEVERA

la conformità delle opere sopra descritte allo strumento urbanistico vigente e il non contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio vigente, alle Norme di Compatibilità idraulica e al Regolamento di Sostenibilità Ambientale e Bioedilizia, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico sanitarie e la veridicità di quanto sopra dichiarato. Tale dichiarazione viene resa dal sottoscritto nella veste di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale.

Con la presente inoltre si acconsente che i dati forniti siano trattati nel rispetto della L. 675/96.

Treviso, li 13.10.2014

ORDINE
degli
ARCHITETTI
PAESAGGISTI
CONSERVATORI
della provincia di
TREVISO
PRISCILLA
MAZZOLI
n° 476
cattedra A
settore architettonico
ARCHITETTO

Timbro e firma del progettista _____

Allegata fotocopia a colori del/i documento di identità del sottoscrittore.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto Leg.vo 30/6/2003 n.196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) : I dati sopra riportati sono prescritti dalle vigenti disposizioni ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente a tale scopo.

Sportello Unico per le Attivita' Produttive
Ricevuta
(art. 6 allegato tecnico DPR 160/2010 e art. 18-bis L. 241/1990)

1 - SUAP competente

Suap TREVISO			
del comune di:	TREVISO	Id:	4014
Responsabile SUAP:	Marcello	Missagia	

2 - Riferimenti della pratica SUAP

Codice Pratica:	94100910267-12092018-0849		
Protocollo SUAP:	REP_PROV_TV/TV-SUPRO/0117166 del 24/09/2018		
Domicilio elettronico dichiarato:	studiodarin@marcapec.it		

3 - Impresa o soggetto economico

Denominazione:	Condominio Residence Centro Rovere		
Codice Fiscale:	94100910267	Sede legale provincia:	TREVISO
Presso il comune di:	TREVISO		
via, viale, piazza ...:	Felissent	n.	7

4 - Estremi del dichiarante

Cognome:	DA RIN	Nome:	PAOLO
Qualifica:	PROFESSIONISTA INCARICATO	Codice Fiscale:	DRNPLA59C15L407L

5 - Indirizzo dell'impianto

Comune di:	TREVISO		
via, viale, piazza ...:	VIALE GIAN GIACOMO FELISSENT	n.	7

6 - Termini del procedimento/controllo

Produce effetti immediati con la presentazione al SUAP e le dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto di notorieta' sono soggette a controllo ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000.

7 - Accesso visione atti del procedimento

Il responsabile del SUAP costituisce il referente per l'esercizio del diritto di accesso agli atti e documenti detenuti dal SUAP, anche se provenienti da altre amministrazioni o da altri uffici comunali (art. 4, co.4 DPR n. 160/2010).

Ufficio in cui si può prendere visione degli atti:

Suap TREVISO

Indirizzo: **VIA Municipio n. 16 31100 - TREVISO (TV)**

Altre info: vedere sito istituzionale del comune

8- Interventi attivati nel procedimento ed amministrazioni competenti

Intervento	Amministrazione competente
Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.)	UFFICI COMUNE DI TREVISO

9 - Elenco dei documenti informatici allegati

- 94100910267-12092018-0849.SUAP.PDF.P7M (Riepilogo Pratica SUAP)
- 94100910267-12092018-0849.002.PDF.P7M (Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico)
- 94100910267-12092018-0849.003.PDF.P7M (elaborati grafici dello stato di fatto e progetto)
- 94100910267-12092018-0849.008.PDF (Fotocopia di un documento di identità del soggetto che conferisce la procura speciale)
- 94100910267-12092018-0849.006.PDF.P7M (Relazione tecnica descrittiva delle opere da realizzare)
- 94100910267-12092018-0849.001.PDF.P7M (Relazione Tecnica di Asseverazione C.I.L.A. Art. 6 bis c. 1 d.P.R 380 2001)
- 94100910267-12092018-0849.004.PDF.P7M (Allega qui l'attestazione che il bonifico bancario è andato a buon fine (non è valida la ricevuta di presa in carico del bonifico))
- 94100910267-12092018-0849.005.PDF.P7M (Quadro riepilogativo della documentazione già disponibile e allegata)
- 94100910267-12092018-0849.007.PDF.P7M (delibera di assemblea condominiale nella quale viene rilasciato il nulla osta dei condomini sui lavori)
- 94100910267-12092018-0849.009.PDF.P7M (Procura speciale)
- 94100910267-12092018-0849.001.MDA.PDF.P7M (MDA Pratica)

10 - Promemoria per controllo domicilio elettronico

Tutte le comunicazioni verranno inviate al seguente indirizzo fornito dal richiedente: **studiodarin@marcapec.it**

11 - Estremi emissione della ricevuta:

Data di emissione: **24/09/2018**

SUAP DEL COMUNE DI TREVISO

SEGNALA	Procedimento
Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.)	Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (art. 6-bis, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

Scheda anagrafica

<input type="checkbox"/> PERSONA
<input checked="" type="checkbox"/> DITTA/SOCIETA'/IMPRESA
<input type="checkbox"/> ISCRITTA ALLA CCIAA
Codice Fiscale

(compilare per effettuare il recupero dei dati dal registro imprese)

Informazioni relative all'iscrizione al Registro Imprese

Camera di commercio di:	Numero REA	Data
<input type="checkbox"/> NON ANCORA ISCRITTA		
<input checked="" type="checkbox"/> NON NECESSITA DI ISCRIZIONE AL RI DELLA CCIAA		

DATI DEL DICHIARANTE

Nome	Cognome	Cod.Fiscale	
Sara	Peruzzo	PRZSRA79A48L407A	
Nato a	il	Sesso	
Treviso	08/01/1979	Femminile	
	Provincia	Stato	Cittadinanza
<input checked="" type="checkbox"/> in Italia	TV	<input type="checkbox"/> all'estero	ITALIA
<input type="checkbox"/> Se cittadino non UE			
estremi del documento di soggiorno		rilasciato da	
il		scadenza	

Informazioni relative alla residenza :

Residente in	Provincia	Stato
Treviso	TREVISO	ITALIA
Toponimo (DUG)	Denominazione stradale	Numero civico
VIALE	Burchiellati	12F
CAP	eMail/PEC	Telefono fisso/cellulare
31100	amministrazione@pec.peruzzogestioni.it	0422411392

In qualità di:

specificare la carica (Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio etc...)

Carica

AMMINISTRATORE

DATI DELLA DITTA/SOCIETA'/IMPRESA

Denominazione (nome della ditta o azienda o ragione sociale)

Condominio Residence Centro Rovere

Forma giuridica

Codice Fiscale

P.IVA

ALTRE FORME

94100910267

Dati relativi alla sede legale della ditta/società/impresa

Con sede in

Provincia

Treviso

TREVISO

Toponimo (DUG)

Denominazione stradale

VIALE

Felissent

Numero civico

CAP

7

31100

Telefono fisso/Cellulare

Fax

PEC

Qualifica e dati del procuratore

Qualifica del procuratore

PROFESSIONISTA INCARICATO

Il procuratore:

Nome

Cognome

Sesso

Cittadinanza

PAOLO

DA RIN

Maschio

Nato a

il

Treviso

15/03/1959

Provincia

Stato

in Italia

TV

all'Estero

Cod.Fiscale

DRNPLA59C15L407L

Informazioni relative alla residenza del procuratore:

Residente in

Provincia

CAP

Treviso

TV

31100

Indirizzo

Tel

Fax

vicolo Carlo Alberto 3

0422545675

eMail PEC
studiodarin@gmail.com

Oggetto della pratica

descrizione sintetica
rifacimento impermeabilizzazione sotto coppo in corrispondenza dei colmi dei corpi laterali sud e nord

Ai fini delle comunicazioni relative al presente procedimento si elegge il proprio domicilio elettronico presso la seguente casella di posta elettronica (domicilio elettronico)

DOMICILIO ELETTRONICO: (N.B. Inserire l'indirizzo della casella PEC a cui lo Sportello dovrà inviare la ricevuta e le altre comunicazioni relative alla pratica)
studiodarin@marcapec.it

Si dichiara di essere consapevoli che nel caso non venga indicata una casella di posta elettronica certificata (PEC), non si avrà la certezza del buon esito dell' eventuale scambio di comunicazioni che seguiranno la presente istanza

Dichiarazione di consapevolezza ex artt. 46 e 47 DPR 445/2000

Dichiara di essere consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000

SEGNALA a: UFFICI COMUNE DI TREVISO

Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (art. 6-bis, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

Localizzazione dell'intervento

Comune	Frazione	Prov.	CAP
TREVISO		TV	31100

ATTENZIONE - l'ubicazione dell'attività o intervento coincide con il Comune a cui è destinata la pratica

Via, Viale, Piazza	n° civico
VIALE GIAN GIACOMO FELISSENT	7

scala	piano	interno

Dati catastali

<input checked="" type="checkbox"/> NCEU	<input type="checkbox"/> NCT
--	------------------------------

categoria
A02 Abitazioni di tipo civile

classe	sezione
	C

(se non è specificata indicare U)

foglio	particella/mappale	subalterno
4	1961	

Tipologia di attività edilizia

Trattasi di attività svolta da privato cittadino (SUE)

ATTENZIONE: NON selezionare e proseguire in caso di ATTIVITA' PRODUTTIVA (SUAP)

a) Titolarità dell'intervento

Il richiedente dichiara di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia

in quanto (ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, ecc.)

amministratore di condominio

dell'immobile interessato dall'intervento e di

avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento

non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

Soggetti coinvolti

TITOLARI

Cognome	Nome

C.F.

Data di nascita	Cittadinanza	Sesso

Luogo di nascita:

Stato	Provincia

Comune italiano o Località estera

Residenza:

Stato	Provincia

Comune italiano o Località estera

Via, Piazza, ecc.	N.	C.A.P.

PEC / posta elettronica	Telefono fisso / cellulare

Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società:

in qualità di

della ditta / società	con codice fiscale / p. IVA

Allegare la dichiarazione di assenso e la copia del documento d'identità dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

b) Opere su parti comuni o modifiche esterne

Le opere previste

non riguardano parti comuni

riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale (1)

riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità

riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

(1) L'amministratore deve disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere

c) Presentazione della comunicazione di inizio dei lavori asseverata

l'inizio dei lavori per interventi soggetti a CILA

c.1) per la cui realizzazione non sono necessari altri atti di assenso, altre segnalazioni o comunicazioni;

c.2) per la cui realizzazione presenta in allegato alla CILA le comunicazioni o segnalazioni certificate di inizio attività indicate nel quadro riepilogativo allegato;

c.3) per la cui realizzazione presenta contestualmente alla CILA la domanda per l'acquisizione d'ufficio degli atti assenso necessari alla realizzazione dell'intervento, indicati nel quadro riepilogativo allegato. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'intervento oggetto della comunicazione può essere iniziato solo dopo la comunicazione da parte dello Sportello Unico dell'avvenuto rilascio dei relativi atti di assenso.

d) Qualificazione dell'intervento

La presente comunicazione riguarda:

intervento descritto di seguito nella dichiarazione del progettista, che rientra tra quelli soggetti alla comunicazione di inizio lavori asseverata (art. 6-bis del d.P.R n. 380/2001 e Sezione II-Edilizia della Tabella A del d.lgs. n. 222/2016)

i lavori avranno inizio in data

data inizio lavori

01/10/2018

(NB: la data di inizio lavori NON deve essere antecedente all'inoltro della pratica)

i lavori avranno inizio dopo la comunicazione, da parte dello sportello unico, dell'avvenuta acquisizione degli atti di assenso presupposti

intervento in corso di esecuzione (art. 6-bis, comma 5 del d.P.R. n. 380/2001) con pagamento di sanzione e pertanto si allega la ricevuta di versamento di € 333,00

intervento iniziato in data

allegare qui la ricevuta di versamento di € 333,00

intervento realizzato (art. 6-bis, comma 5 del d.P.R. n. 380/2001) con pagamento di sanzione e pertanto si allega la ricevuta di versamento di € 1000,00

intervento realizzato in data

allegare qui la ricevuta di versamento di € 1000,00

e) Destinazione d'uso

L'intervento interessa l'immobile / l'area avente destinazione d'uso (ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

condominio residenziale

f) Calcolo del contributo di costruzione

l'intervento da realizzare è a titolo gratuito

l'intervento da realizzare è a titolo oneroso, in quanto rientra negli interventi di manutenzione straordinaria, che comportano aumento del carico urbanistico e aumento della superficie calpestabile

pertanto allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione, commisurato all'incidenza delle sole opere di urbanizzazione, a firma di tecnico abilitato, e:

allega la ricevuta di versamento

allegare qui la ricevuta di versamento

effettuerà, prima dell'inizio dei lavori, il pagamento del contributo commisurato all'incidenza delle sole opere di urbanizzazione

G1) Tecnici incaricati

dichiara di aver incaricato, in qualità di progettista, il tecnico indicato nella sezione seguente

PROGETTISTA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE

<input type="checkbox"/> non è colui che presenta la pratica	<input checked="" type="checkbox"/> colui che presenta la pratica
--	---

<input checked="" type="checkbox"/> incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche
--

<input type="checkbox"/> se il direttore dei lavori delle opere architettoniche è diverso dal progettista delle opere architettoniche

Cognome	Nome

C.F.

Data di nascita	Cittadinanza	Sesso

Luogo di nascita:

Stato	Provincia

Comune italiano o Località estera

Residenza:

Stato	Provincia

Comune italiano o Località estera

Via, Piazza, ecc.	N.	C.A.P.

Studio in:

Stato	Provincia

Comune italiano o Località estera

Via, Piazza, ecc.	N.	C.A.P.

Iscritto all'ordine/collegio	di	al n.

Telefono	fax

cell.	posta elettronica certificata

Studio in:

Stato	Provincia
ITALIA	TREVISO

Comune italiano o Località estera

Treviso

Via, Piazza, ecc.	N.	C.A.P.
Vicolo Carlo Alberto	3	31100

Isritto all'ordine/collegio	di	al n.
Ingegneri	Treviso	A1485

Telefono	fax
0422545675	

cell.	posta elettronica certificata
	studiodarin@marcapec.it

Direttore dei lavori delle opere architettoniche

Cognome	Nome

C.F.

Data di nascita	Cittadinanza	Sesso

Luogo di nascita:

Stato	Provincia

Comune italiano o Località estera

Residenza:

Stato	Provincia

Comune italiano o Località estera

Via, Piazza, ecc.	N.	C.A.P.

Studio in:

Stato	Provincia

Comune italiano o Località estera

Via, Piazza, ecc.	N.	C.A.P.
Iscritto all'ordine/collegio	di	al n.
Telefono	fax	
cell.	posta elettronica certificata	

G2) Altri tecnici incaricati

dichiara

che gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

di aver incaricato in qualità di altri tecnici, i soggetti indicati nella sezione seguente

Altri tecnici incaricati

Incaricato della

(ad es. progettazione degli impianti/certificazione energetica/esecuzione del Piano di Utilizzo, ecc.)

Cognome	Nome

C.F.

Data di nascita	Cittadinanza	Sesso

Luogo di nascita:

Stato	Provincia

Comune italiano o Località estera

Residenza:

Stato	Provincia

Comune italiano o Località estera

Via, Piazza, ecc.	N.	C.A.P.

Studio in:

Stato	Provincia

Comune italiano o Località estera

Via, Piazza, ecc.	N.	C.A.P.

il tecnico è iscritto ad un ordine professionale

<input type="checkbox"/> sì	<input type="checkbox"/> no
-----------------------------	-----------------------------

Isritto all'ordine/collegio	di	al n.

il tecnico è dipendente di un'impresa

<input type="checkbox"/> si	<input type="checkbox"/> no
-----------------------------	-----------------------------

Dati dell'impresa

Ragione sociale	codice fiscale / p. IVA

Isritta alla C.C.I.A.A. di	n.

con sede in	provincia	stato

Via, Piazza, ecc.	N.	C.A.P.

il cui legale rappresentante è:

Cognome	Nome

Estremi dell'abilitazione (se per lo svolgimento dell'attività oggetto dell'incarico è richiesta una specifica autorizzazione iscrizione in albi e registri)

Telefono	fax	cell.	posta elettronica certificata

h) Impresa esecutrice dei lavori

che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori saranno eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

che i lavori sono/saranno eseguiti dalla impresa/e indicata/e alla seguente sezione

IMPRESE ESECUTRICI

(compilare in caso di affidamento dei lavori ad una o più imprese)

Ragione sociale		codice fiscale / p. IVA	
C.E.T. Centro Edile trevigiano snc di Fuser geom. Massimo & C.		03371240262	
Iscritta alla C.C.I.A.A. di		n.	
TREVISO		266635	
con sede in	provincia	stato	
Preganziol	TREVISO	ITALIA	
Via, Piazza, ecc.	N.	C.A.P.	
via Bianchin	43	31022	

il cui legale rappresentante è:

Cognome		Nome	
Fuser		Massimo	
codice fiscale			
FSRMSM74L30L407L			
nato a	provincia	stato	
Treviso	TREVISO	ITALIA	
nato il			
30/07/1974			
Telefono	fax	cell.	posta elettronica
04221741290			centroediletrevigiano@pec.it

Dati per la verifica della regolarità contributiva

	sede di
<input type="checkbox"/> Cassa edile	
codice impresa n.	codice cassa n.
	sede di
<input checked="" type="checkbox"/> INPS	Treviso
Matr./Pos. Contr. n.	
8406721466	
	sede di
<input type="checkbox"/> INAIL	

codice impresa n.	pos. assicurativa territoriale n.

i) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008)

ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto:

relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici:

dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008

dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica

dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica e pertanto

allega alla presente comunicazione la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno

ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. 81/2008 ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente CILA è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

I) Rispetto della normativa sulla privacy

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento:

Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento:

I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Destinatari dei dati:

I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti:

L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo a un'autorità di controllo come previsto dall'art. 15 del Reg. UE n. 2016/679. Ha inoltre il diritto alla portabilità dei dati, alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal Regolamento. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP.

Periodo di conservazione dei dati:

I dati personali saranno conservati, in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa, per un periodo di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali essi sono raccolti e trattati.

Titolare del trattamento: SUAP di cui in premessa.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

Dichiarazione relativa ai diritti di segreteria/istruttori

VERSAMENTO DIRITTI O SPESE

non sono dovuti oneri quali diritti o spese

poiché non previsti dal tariffario

poiché esentati

specificare la motivazione

sono dovuti oneri quali diritti o spese, di provvedervi come segue ed allega copia delle relative attestazioni di pagamento

per un totale di Euro

120.00

pagamento on line alla pagina successiva 'Pagamento oneri'

versamento su conto corrente postale (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data

ufficio postale di

Allegata qui la ricevuta di versamento tramite conto corrente postale

bonifico bancario (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data

indicare il codice TRN (30 caratteri alfanumerici)

17/09/2018

1101182600233802

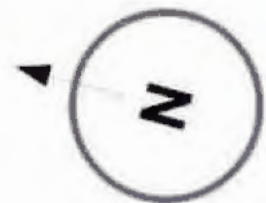
Allega qui l'attestazione che il bonifico bancario è andato a buon fine (non è valida la ricevuta di presa in carico del bonifico)

A534

dichiarazione ai sensi dell' art. 75 del d.P.R. n° 445/2000

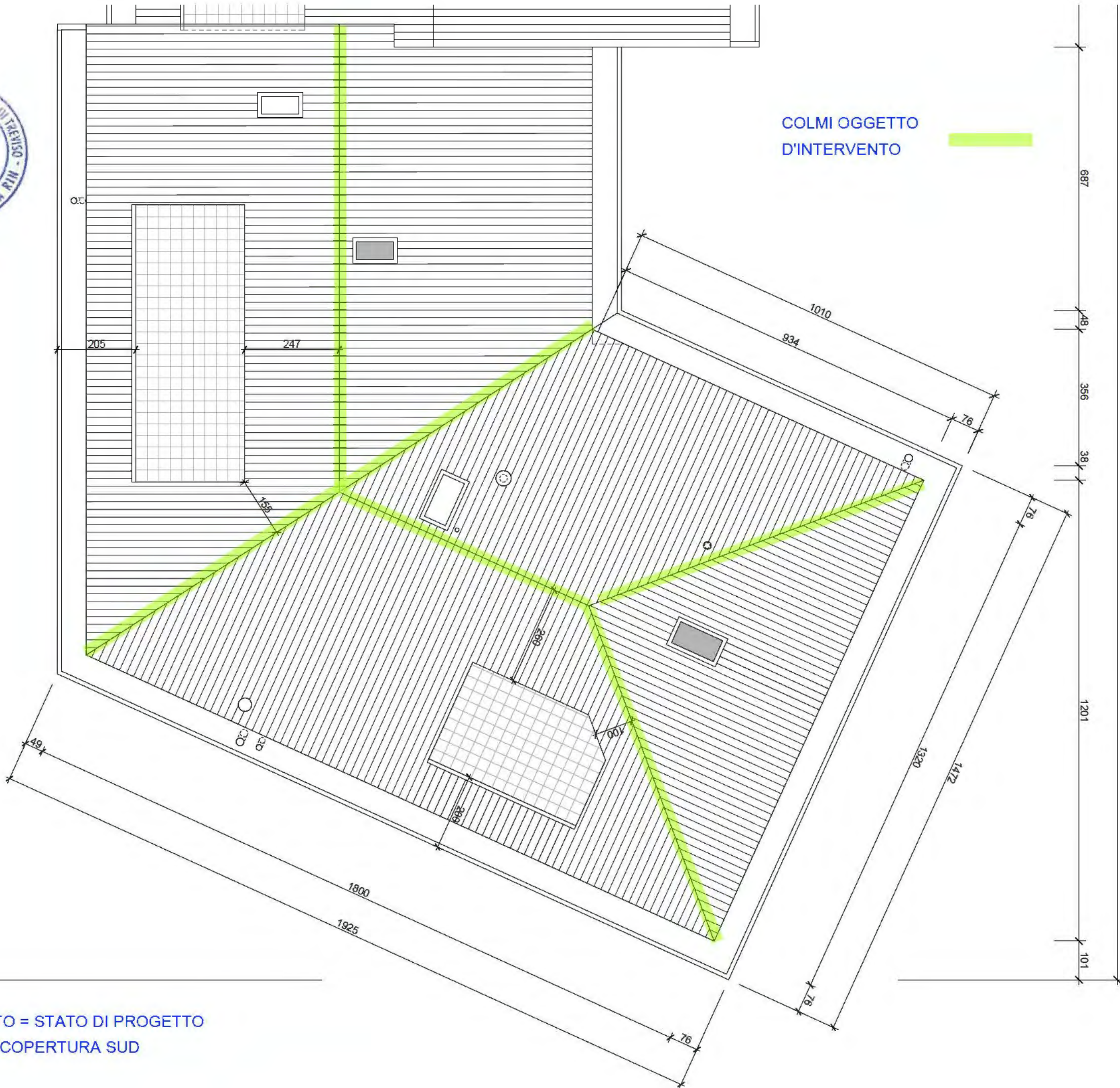
ATTENZIONE: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n. 445/2000).

VISTA GENERALE



zone di copertura oggetto d'intervento





STATO DI FATTO = STATO DI PROGETTO
PORZIONE COPERTURA SUD