

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona

Dichiarazione protocollo n. del

Planimetria di u.i.u. in Comune di Verona

Via Monte Recamao

civ. 10

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 54

Particella: 482

Subalterno: 6

Compilata da:
Palmieri Tiziano

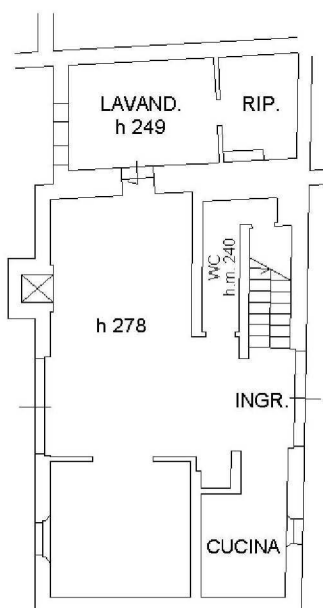
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Verona

N. 02713

Scheda n. 1

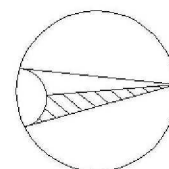
Scala 1:200



PIANO TERRA



PIANO PRIMO





**Direzione Provinciale
di Verona**
Ufficio Provinciale - Territorio

Data: 23/10/2019
Ora: 14.23.15
pag: 1 di 1

Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: VR0148889	Comune di VERONA (Codice: D6AA)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Riscontro: 000A2X7X0		
Operatore: SFFRLB	Unità a destinazione ordinaria n.: -	Unità in variazione n.: 1
	Tipo Mappale n.: -	Unità in costituzione n.: -
	Unità a dest.speciale e particolare n.: -	Unità in soppressione n.: -
	Beni Comuni non Censibili n.: -	
	Motivo della variazione: DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI	

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale		Dati di classamento proposti					
--------------------------	--	------------------------------	--	--	--	--	--

Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	V		54	482	6	VIA MONTE RECAMAO n. 10, p. T-1	003	A02	06	8,5	189	1.777,90	



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0229284 del 18/09/2006

Planimetria di u.i.u. in Comune di Verona

Via Monte Recamao

civ. 12

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 54

Particella: 502

Subalterno: 3

Compilata da:

Migliorini Marco

Iscritto all'albo:

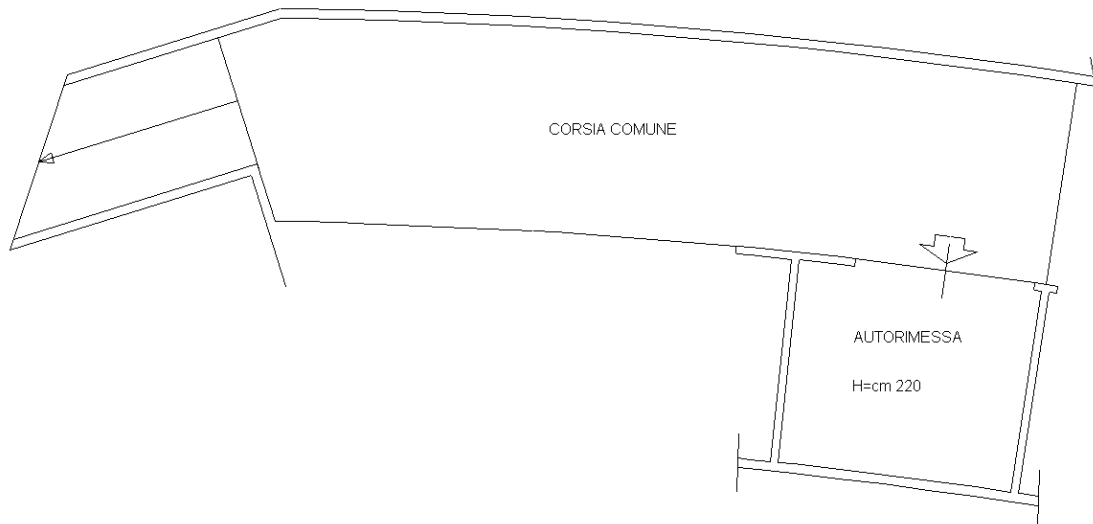
Geometri

Prov. Verona

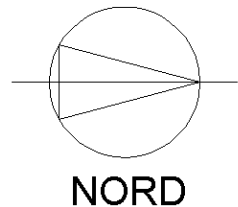
N. 1576

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO INTERRATO



Ultima planimetria in atti



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0229284 del 18/09/2006

Planimetria di u.i.u. in Comune di Verona

Via Monte Recamao

civ. 12

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 54

Particella: 502

Subalterno: 18

Compilata da:

Migliorini Marco

Iscritto all'albo:

Geometri

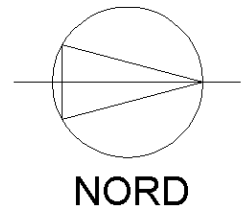
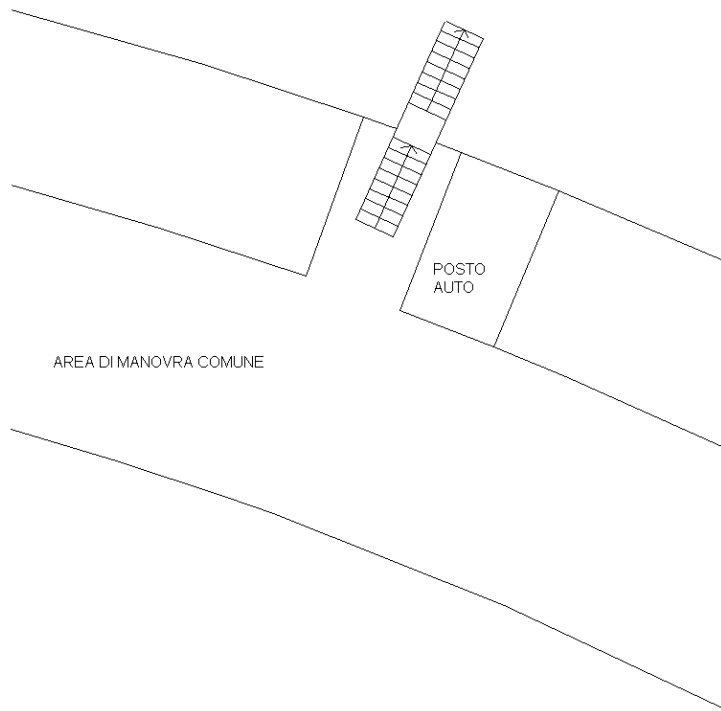
Prov. Verona

N. 1576

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti



ELABORATO PLANIMETRICO	Completato da: Migliorini Marco	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Verona	N. 1576
	Comune di Verona	Sezione: Foglio: 54	Particella: 502	del
Dimostrazione grafica dei subalterni		Tipo Mappale n. 218285 del 06/09/2006 Scala 1 : 500		

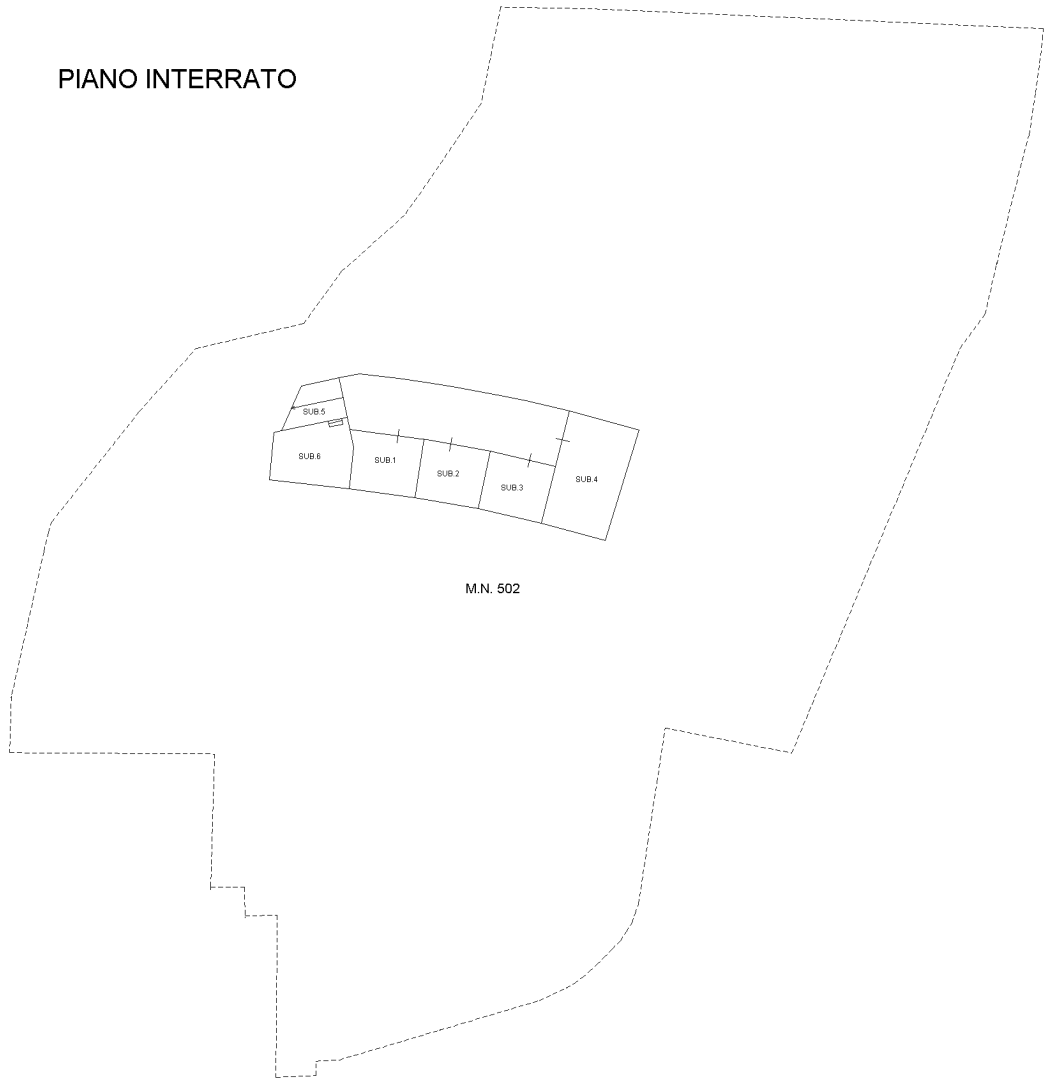
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Verona

Ultima planimetria in atti

Data: 10/05/2019 - n. T249309 - Richiedente: Telematico

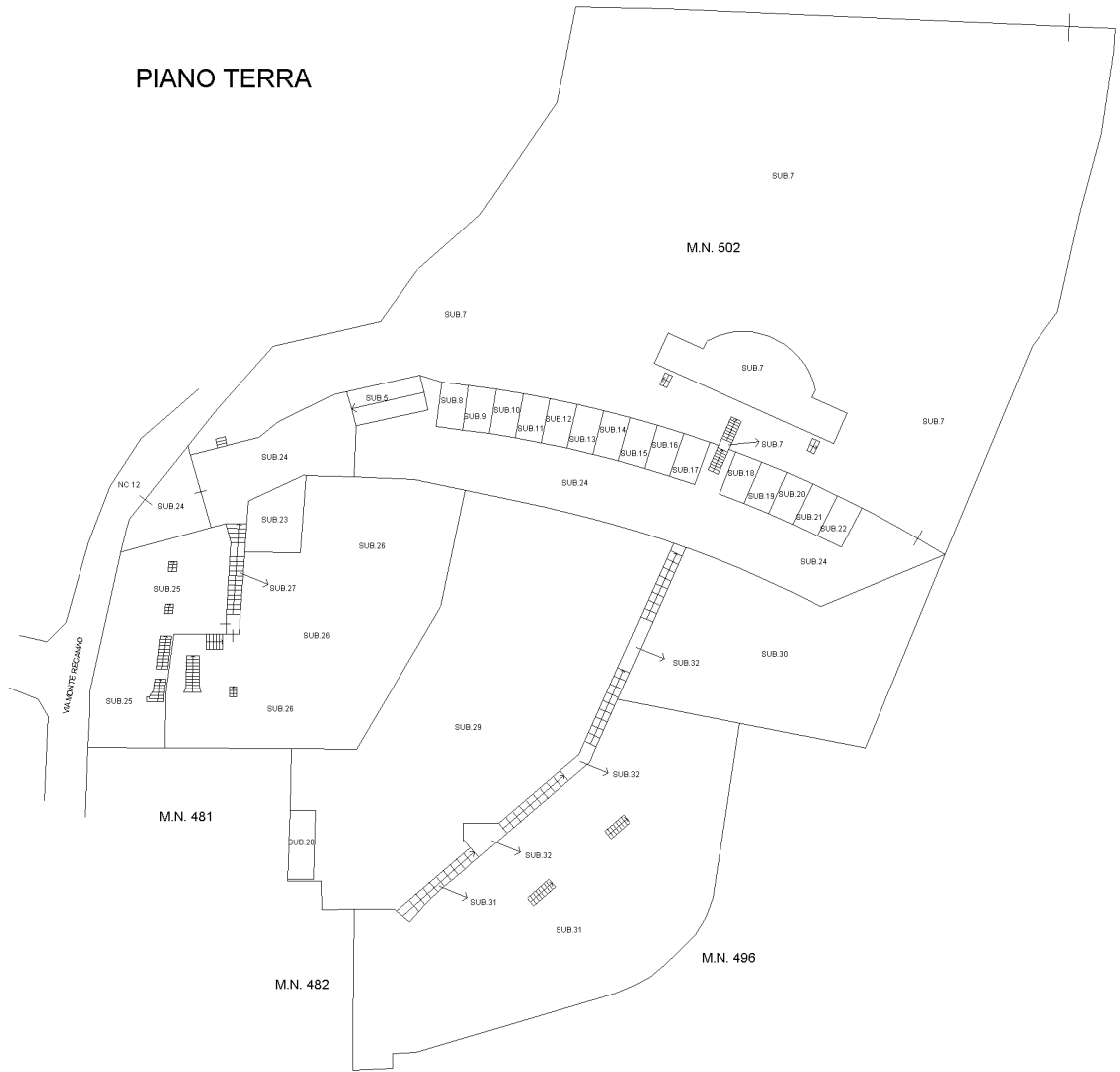
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

PIANO INTERRATO

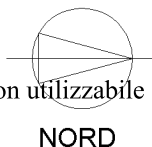


NORD

ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Migliorini Marco		Iscritto all'albo: Geometri		Prov. Verona	N. 1576
	Comune di Verona		Sezione: Foglio: 54	Particella: 502		del
	Dimostrazione grafica dei subalterni		Tipo Mappale n. 218285		del. 06/09/2006	Scala 1 : 500




Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio provinciale di Verona





RELAZIONE CATASTALE

Oggetto: relazione sulla congruità dei documenti catastali agli atti relativi all'unità immobiliare censita nel Comune di Verona, Località Quinto, Foglio 54, mappale 482, sub 6, di cui la Esecuzione Immobiliare n. 64/2019.

Con la presente il sottoscritto 
 ivi domiciliato con lo studio professionale, di seguito descritto.

Ad un'attenta osservazione dell'Elaborato Planimetrico delle unità immobiliari urbane del map. 481, che rappresenta anche il map. 482, si nota che il sedime di quest'ultimo, non corrisponde alla rappresentazione della planimetria relativa il censimento già presentato in data 03.01.2013, prot. n. VR0000502 (vedi allegati).

Tale difformità, trova riscontro anche nell'Elaborato Planimetrico delle unità immobiliari urbane del map. 502 e nella Mappa del Catasto Terreni (vedi allegati - per completezza, il sedime del map. 482 risulta anche erroneamente traslato verso est).

Tutto ciò premesso, questo vuol dire che, seppur correttamente rappresentata la consistenza catastale ai fini fiscali, l'immobile di cui in oggetto ricade (entroterra) in parte su una diversa proprietà.

Dovendo quindi fare delle correzioni dei sopraccitati documenti catastali (Elaborato Planimetrico mapp. 481 e 482, Elaborato Planimetrico map. 502, Mappa del Catasto Terreni), è necessario coinvolgere la proprietà confinante.

Nella speranza che la presente possa essere di Vs. utilità, rimanendo a disposizione per eventuali chiarimenti, delucidazioni e per le eventuali operazioni catastali richieste, distintamente saluta.




Villafranca di Verona, 28.10.2019



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona**

Dichiarazione protocollo n. VR0000502 del 03/01/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Verona

Via Monte Recamao

civ. 10

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 54

Particella: 482

Subalterno: 6

Compilata da:

Pighi Enrico

Iscritto all'albo:

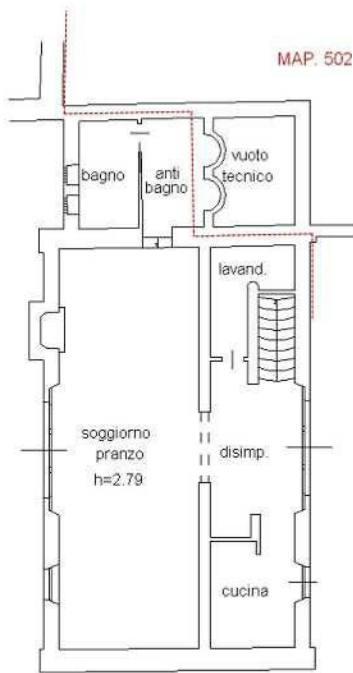
Geometri

Prov. Verona

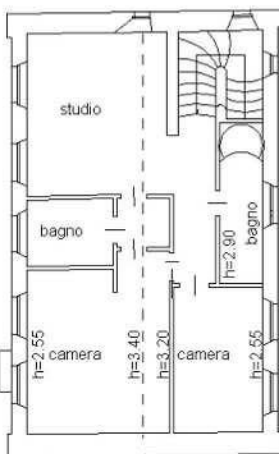
N. 2168

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



Ultima planimetria in atti



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Verona

Dichiarazione protocollo n. del

Planimetria di u.i.u. in Comune di Verona

Via Monte Recamao

civ. 10

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 54

Particella: 482

Subalterno: 6

Compilata da:
Palmieri Tiziano

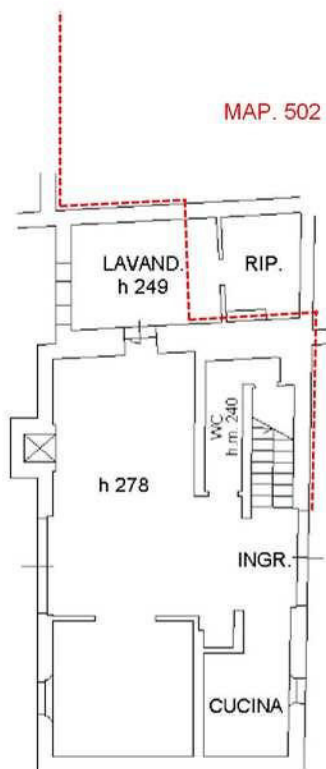
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Verona

N. 02713

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO TERRA



PIANO PRIMO

