

ALLEGATO DOCUMENTAZIONE CATASTALE

Perizia estimativa dei beni immobili
in Barcellona P.G. (ME)





12-Nov-2024 8:45:48
Procollo pratica 136137/2024

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 726,000 x 522,000 metri

Comune: (ME) BARCELLONA POZZO GOTTO
Foglio: 10

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2024

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti nel comune di BARCELLONA POZZO DI GOTTO (A638) provincia MESSINA	
Soggetto individuato		

1. Immobili siti nel Comune di BARCELLONA POZZO DI GOTTO (Codice A638) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI					
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		10	1982				A/4	8	4,0 vani	Totale: 88 m ² Totale escluse aree scoperte**: 78 m ²	Euro 123,95	VIA EOLIE n. SN Piano T VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/10/2016 Pratica n. ME0162002 in atti dal 12/10/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 52371.1/2016)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Totale: vani 4 Rendita: Euro 123,95

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	2		* CATASTO		(1) Proprietà 1/1	
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 12/10/2015 Pratica n. ME0157380 in atti dal 12/10/2015 COSTITUZIONE (n. 1982.1/2015)						

2. Immobili siti nel Comune di BARCELLONA POZZO DI GOTTO (Codice A638) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI					
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		10	1290				F/1		605m ²			VICOLO VILLA FLAVIA n. 5 Piano T VARIAZIONE del 23/07/1996 in atti dal 23/07/1996 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI AMPLIAMENTO (n. A00218.1/1996)	

Totale: m² 605



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2024

Data: 14/04/2024 Ora: 19.31.41 pag: 2 Segue

Visura n.: T22110/2024

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI
1	<p>REPERIMENTO OLOGRAFO del 15/11/2006 Pubblico ufficiale RUSSO Sede FIRENZE (FI) Repertorio n. 8477 - US Sede FIRENZE (FI) Registrazione Volume 115 n. 42 registrato in data 15/11/2007 - SUCCESIONE Voltura n. 3556.1/2008 - Pratica n. ME0031782 in atti dal 07/02/2008</p>	(1) Proprietà 1/1

3. Immobili siti nel Comune di BARCELLONA POZZO DI GOTTO (Codice A638) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI				
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		10	1287				F/1		150m ²			VICOLO VILLA FLAVIA n. 5 Piano T VARIAZIONE del 23/07/1996 in atti dal 23/07/1996 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI AMPLIAMENTO (n. A00218.1/1996)	

Totale: m² 150

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/2
2			(1) Proprietà 1/6
3			(1) Proprietà 1/6
4			(1) Proprietà 1/6

SUCCESSIONE EX LEGE
PI di MESSINA in atti dal 05/06/2020
del 07/02/2020 Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 88888 n. 147925 registrato in data 22/05/2020 - Trascrizione n. 8051.2/2020 Reparto

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2024

4. Immobili siti nel Comune di BARCELLONA POZZO DI GOTTO (Codice A638) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz.	Reddito Dominicale	Agrario	Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	10	1297		-	AGRUMETO 03	04 88		Euro 15,12 Lire 29.280	Euro 4,54 Lire 8.784	FRAZIONAMENTO del 17/05/1996 in atti dal 07/04/1999 D.V.8211/97 (n. 1288.3/1996)	
2	10	1629		-	AGRUMETO 02	36 13		Euro 145,54	Euro 41,05	Variazione del 10/04/2009 Pratica n. ME0131403 in atti dal 10/04/2009 (n. 131403.1/2009)	Annotazione

Immobile 2: Annotazione: di stadio: comprende le particelle:1631,1639
Totale: Superficie .41.01 Redditi: Dominicale Euro 160,66 Agrario Euro 45,59

Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1		000000000	(1) Proprietà 1/1 Regime: bene personale
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 22/04/2009 Pubblico ufficiale PADERNI GIOVANNI Sede MESSINA (ME) Repertorio n. 71913 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 12085.1/2009 Reparto PI di MESSINA in atti dal 21/05/2009			

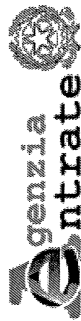
5. Immobili siti nel Comune di BARCELLONA POZZO DI GOTTO (Codice A638) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz.	Reddito Dominicale	Agrario	Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	10	1296		-	AGRUMETO 03	03 92		Euro 12,15 Lire 23.520	Euro 3,64 Lire 7.056	FRAZIONAMENTO del 17/05/1996 in atti dal 07/04/1999 D.V.8211/97 (n. 1288.3/1996)	

Totale: Superficie .03.92 Redditi: Dominicale Euro 12,15 Agrario Euro 3,64

Intestazione degli immobili indicati al n.5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1		000000000	(1) Proprietà 1/4
2			(1) Proprietà 1/4
3			(1) Proprietà 1/2 Regime: bene personale



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 14/04/2024 Ora: 19.31.41 pag: 4 Segue

Visura n.: T22110/2024

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2024

DATI DERIVANTI DA	Atto del 22/04/2009 Pubblico ufficiale PADERNI GIOVANNI Sede MESSINA (ME) Repertorio n. 71914 - PERMUTA Nota presentata con Modello Unico n. 12087.1/2009 Reparto PI di MESSINA in atti dal 21/05/2009		
--------------------------	--	--	--

6. Immobili siti nel Comune di BARCELLONA POZZO DI GOTTO (Codice A638) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito Dominicale	Agrario	Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	10	1630		-	AGRUMETO 02	78 50		Euro 316,23	Euro 89,19	Variazione del 10/04/2009 Pratica n. ME0131403 in atti dal 10/04/2009 (n. 131403.1/2009)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di stadio: comprende le particelle: 1633, 1637, 1641

Totale: Superficie .78.50 Redditi: Dominicale Euro 316,23 Agrario Euro 89,19

Intestazione degli immobili indicati al n.6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1		CMBYTR52D21G702R*	(1) Proprietà 1/2
2		SRCLRT52S02H501U*	(1) Proprietà 1/6
3		SRCLSN48P64H501V*	(1) Proprietà 1/6
4		SRCNMR46S67H501W*	(1) Proprietà 1/6

DATI DERIVANTI DA SUCCESSIONE EX LEGE di
PI di MESSINA in atti dal 05/06/2020
del 07/02/2020 Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 88888 n. 147925 registrato in data 22/05/2020 - Trascrizione n. 8051.2/2020 Reparto

Totale Generale: vani 4 m² 755 Rendita: Euro 123,95

Totale Generale: Superficie 1.23.43 Redditi: Dominicale Euro 489,04 Agrario Euro 138,42

Unità immobiliari n. 7

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2024

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
Genovese Giuseppe
Iscritto all'albo:
Ingegneri
Prov. Messina

N. 3399

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Messina**

Comune di Barcellona Pozzo Di Gotto

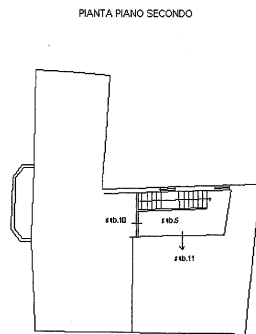
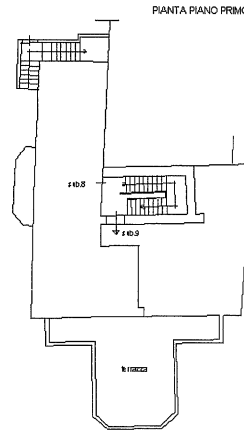
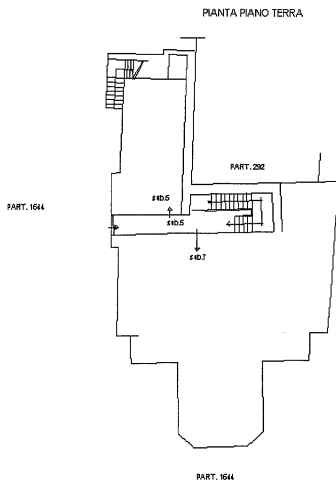
Sezione: Foglio: 10 Particella: 233

Protocollo n. ME0113085 del 28/12/2021

Tipo Mappale n. del

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500



Ultima planimetria in atti

Data: 11/04/2024 - n. T300726 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

MODULARIO
F. fig. rend. 487



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD.

LIRE
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di..BARCELONA P.G..... via ..VILLA FLAVIA..... civ.....

Cambria Angelo e Emilia

Area urbana mq. 150

PIANO TERRA

Terreno

Terreno

Cr

C

10

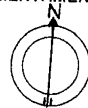
0048475



48048475x

Planimetria - Istituto Nazionale e Stato della Carta - P.V.

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 21

ipau 01

>

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/04/2024 - Comune di BARCELONA POZZO DI GOTTO(A638) - < Foglio 10 - Particella 1287 - Subalmeno >
VICOLO VILLA FLAVIA n. 5 Piano T

MODULARIO
F. rog. art. 408



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SISTEMI

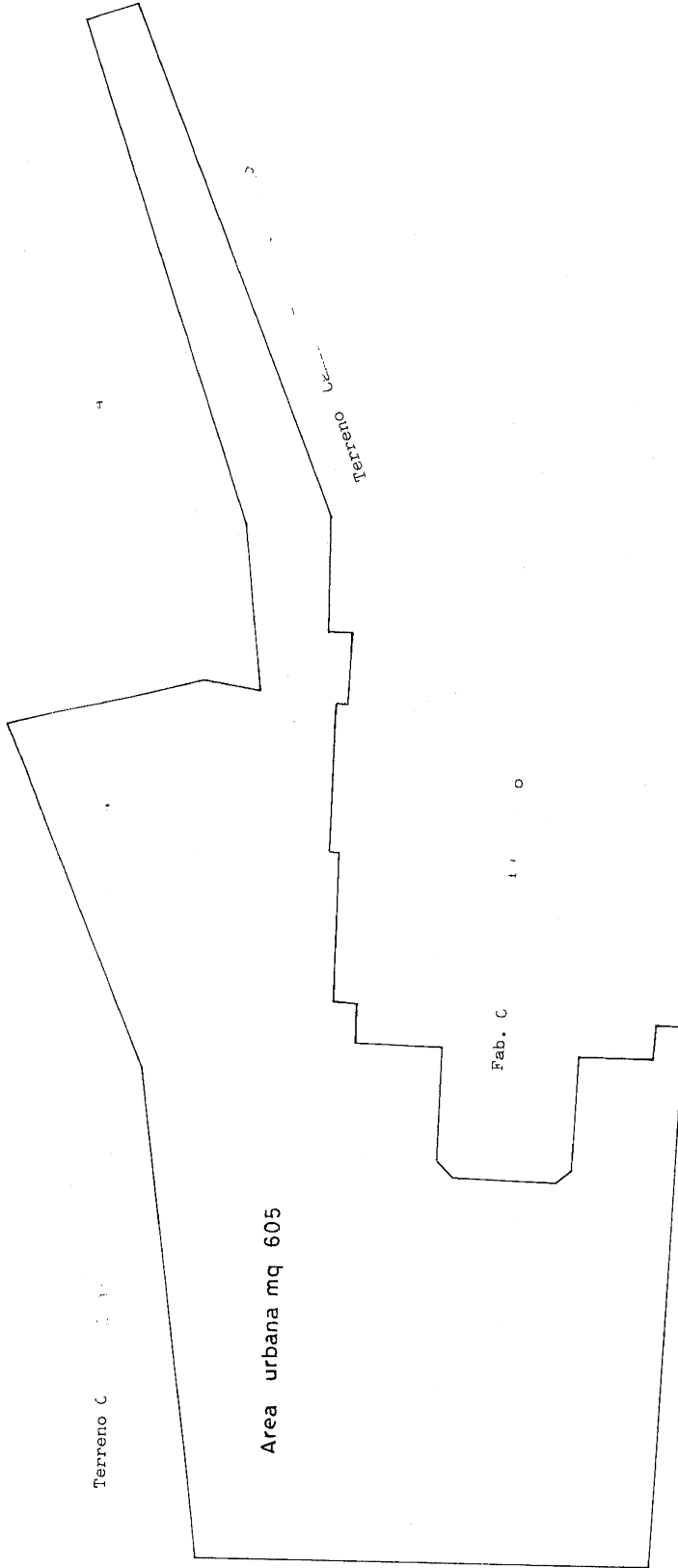
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

Planimetria di u.i.u. in Comune di BARCELONA P.G. via VILLA FLAVIA

MOD. AN

LIRE
400

PIANO TERRA



0048472



00484724

PER FRAZIONAMENTO ED AMPLIAMENTO DEL F. 10 - PART. 233 - SUB 1-2 ORIENTAMENTO
RISERVE: F. 10 PART. 1290 -



SCALA Di 1:200

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Completata dal **GEOM. REALE FRANCESCO**
(Titolo, cognome e nome)

Identificativi catastali

Iscritto all'albo de **GEOMETRI**

F. ... n. 1290 sub. 01
della provincia di **MESSINA** n. 2587
data

RISERVATO ALL'UFFICIO

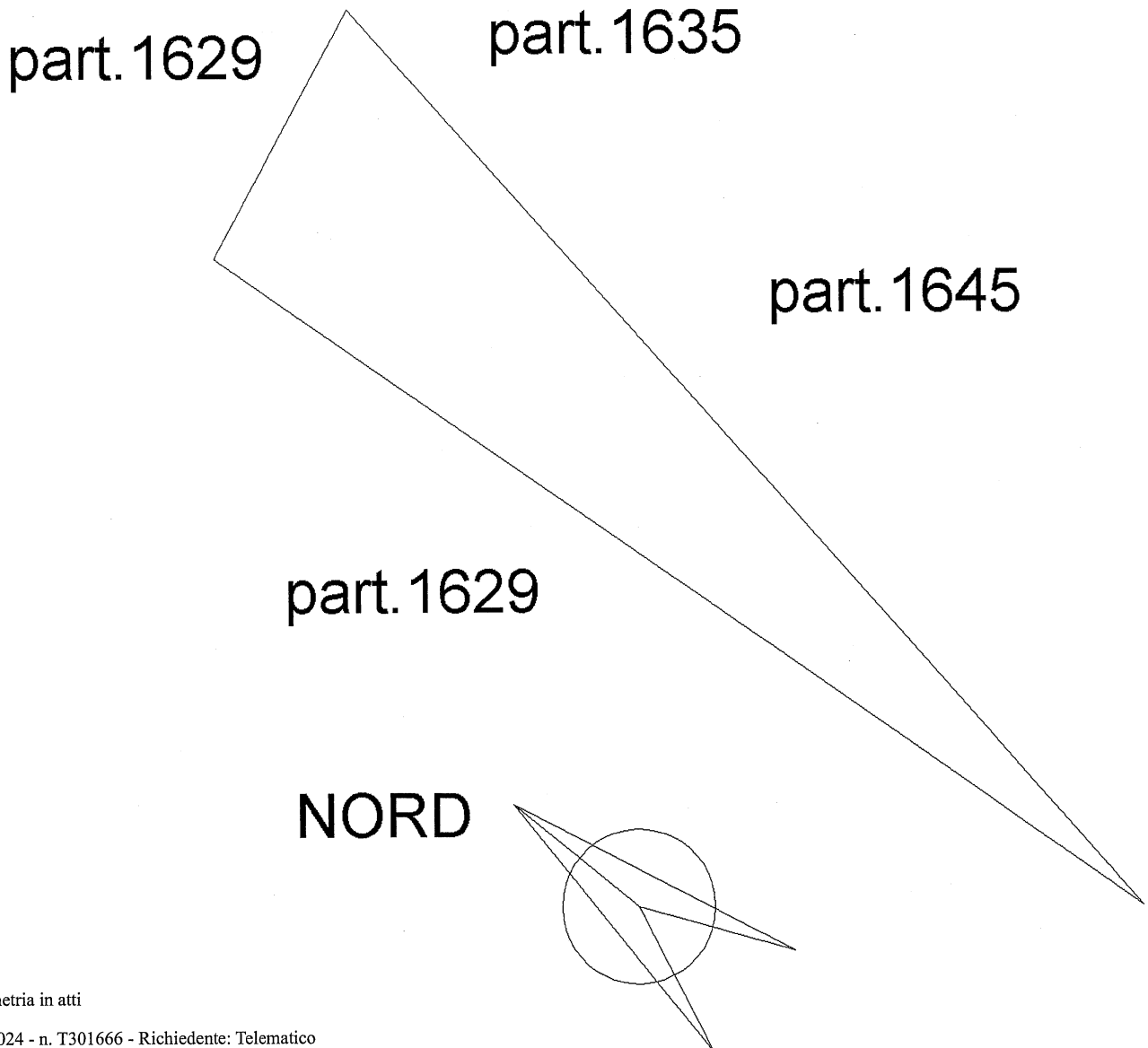


ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Genovese Giuseppe	
Iscritto all'albo: Ingegneri	
Prov. Messina	N. 3399

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Messina

Comune di Barcellona Pozzo Di Gotto	Protocollo n. ME0009272 del 04/02/2022
Sezione: Foglio: 10 Particella: 1634	Tipo Mappale n. 131403 del 10/04/2009
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 200

PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti

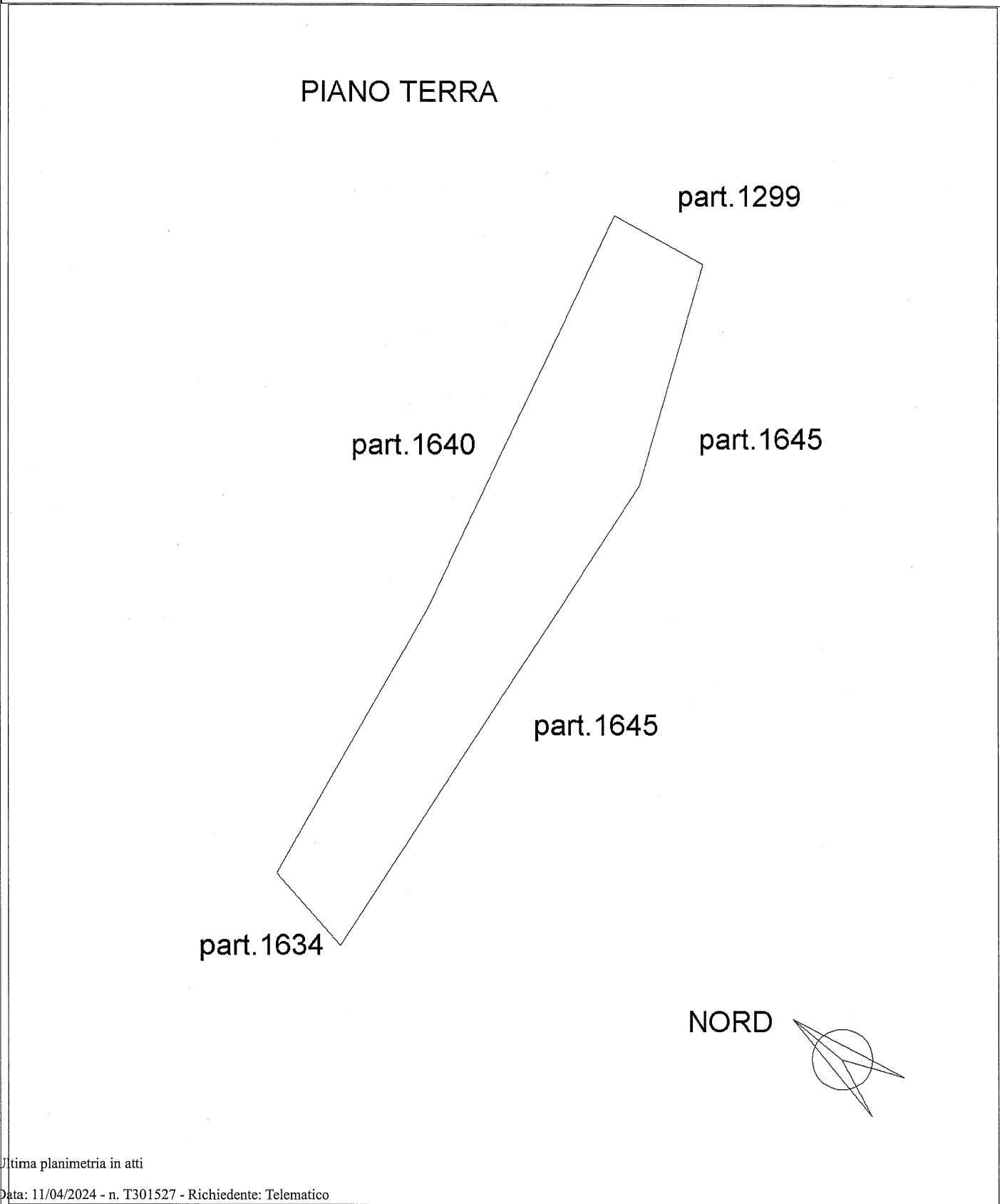
Data: 02/10/2024 - n. T301666 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Genovese Giuseppe	
Iscritto all'albo: Ingegneri	
Prov. Messina	N. 3399

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Messina

Comune di Barcellona Pozzo Di Gotto		Protocollo n. ME0024202 del 22/03/2022	
Sezione:	Foglio: 10	Particella: 1635	Tipo Mappale n. 131403 del 10/04/2009
Dimostrazione grafica dei subalterni			Scala 1 : 200



Ultima planimetria in atti



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI S.I.T.T.E.E.

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

Planimetria di u.i.u. in Comune di BARCELONA P.G. via VILLA FLAVIA

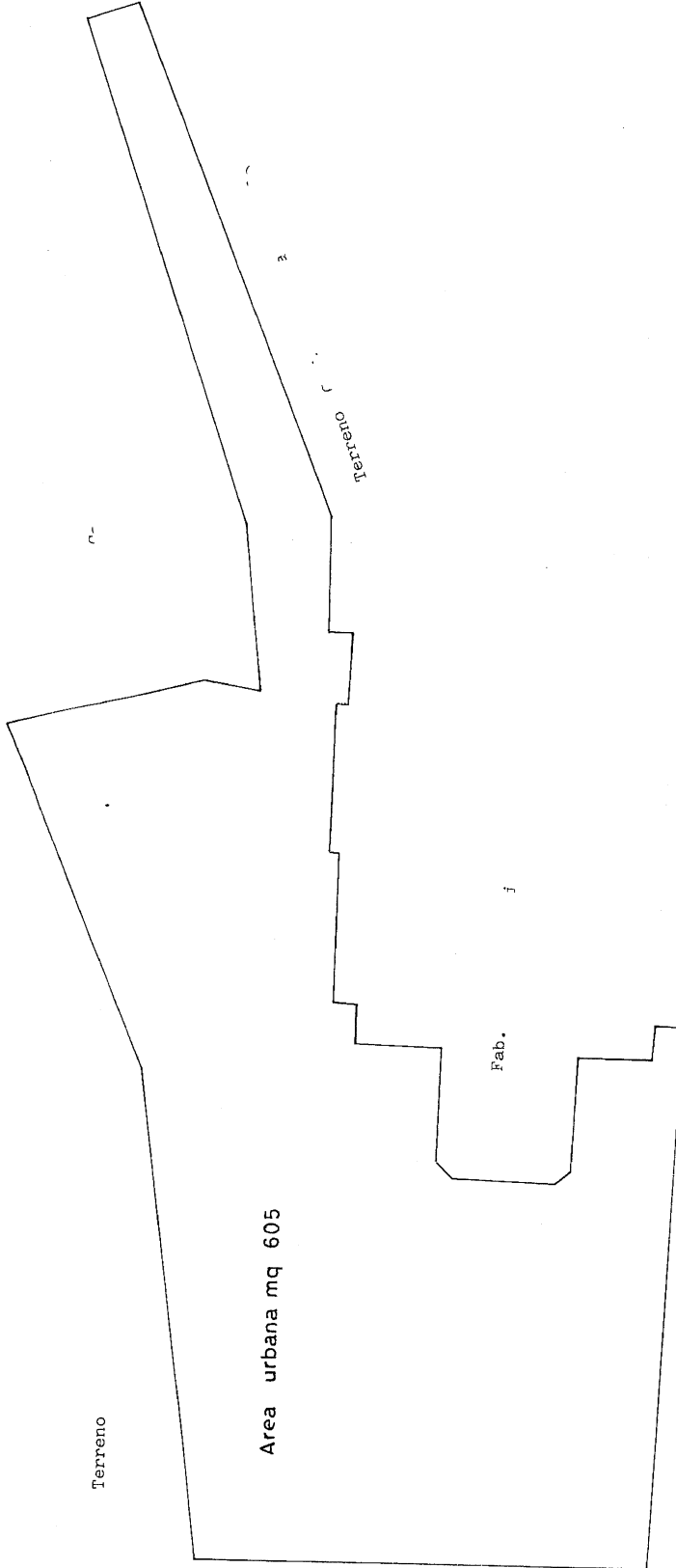
MODULARIO
F. 10 - PART. 1-2

MOD. AN (CE)

LIRE
400

CIV.

PLANO TERRA



PER FRAZIONAMENTO ED AMPLIAMENTO DEL F. 10 - PART. 233 - SUB 1-2 ORIENTAMENTO

RIJUME: F. 10 PART. 1190 -

SCALA Di 1: 200

RISERVATO ALL'UFFICIO

Completata dal **GEOM. REALE FRANCESCO**
(Titolo, cognome e nome)

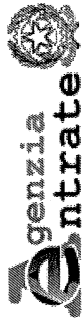
Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Identificativi catastali
F. 10 - PART. 1190
n. 1290 sub.

Iscritto all'albo de **GEOMETRI**
della provincia di **MESSINA** n. 2587

data

Firma



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 09/08/2024 Ora: 10.38.20

Segue

Visura n.: T53785 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/08/2024

Dati della richiesta	Comune di BARCELLONA POZZO DI GOTTO (Codice:A638)
Catasto Fabbricati	Provincia di MESSINA Foglio: 10 Particella: 1287

INTESTATI

1	(1) Proprietà 1/6	(1) Proprietà 1/6
2	(1) Proprietà 1/6	(1) Proprietà 1/6
3	(1) Proprietà 1/6	(1) Proprietà 1/6
4	(1) Proprietà 1/2	(1) Proprietà 1/2

Unità immobiliare dal 23/07/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		10	1287				F/1		150 m ²			VARIAZIONE del 23/07/1996 in atti dal 23/07/1996 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI AMPLIAMENTO (n. A00218.1/1996)
Indirizzo		VICOLO VILLA FLAVIA n. 5 Piano T										
Notifica		Partita		1007193		Mod.58		5468				

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune A638 - Foglio 10 - Particella 1635

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/02/2020

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI
1					(1) Proprietà 1/6
2					(1) Proprietà 1/6
3					(1) Proprietà 1/6
DATI DERIVANTI DA					
SUCCESSIONE EX LEGE di CAMELLO del 07/02/2020 Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 88888 n. 147925 registrato in data 22/05/2020 - Trascrizione n. 8051.2/2020 Reparto PI di MESSINA in atti dal 05/06/2020					

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/08/2024

Situazione degli intestati dal 15/11/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAMERATA VITTORIO SIO... C... C...	XXXXXXXXXX	(1) Proprietà 1/2
2	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	(1) Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni fino al 07/02/2020
DATI DERIVANTI DA			
TESTAMENTO OLOGRAFO del 15/11/2006 Pubblico ufficiale RUSSO Sede FIRENZE (FI) Repertorio n. 8477 - US Sede FIRENZE (FI) Registrazione Volume 115 n. 42 registrato in data 15/11/2007 - SUCESSIONE Voltura n. 3557.1/2008 - Pratica n. ME0031782 in atti dal 07/02/2008			

Situazione degli intestati dal 21/08/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAMERATA VITTORIO SIO... C... C...	XXXXXXXXXX	(1) Proprietà 1/2 fino al 15/11/2006
2	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	(1) Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni fino al 15/11/2006
DATI DERIVANTI DA			
VOLTURA D'UFFICIO del 21/08/1997 Repertorio n. 31908 - RETT. INTESTAZ. C. C. 5797593/07 Voltura n. 25711.1/2007 - Pratica n. ME0362453 in atti dal 22/11/2007			

Situazione degli intestati dal 21/08/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAMERATA VITTORIO SIO... C... C...	XXXXXXXXXX	(1) Proprietà 1/1 fino al 21/08/1997
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 21/08/1997 Pubblico ufficiale D1145 GIARDINA Sede SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) Repertorio n. 31908 - UR Sede SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) Registrazione n. 818 registrato in data 10/09/1997 - PERMUTA Voltura n. 11145.1/1997 - Pratica n. 320217 in atti dal 25/10/2001			

Situazione degli intestati dal 21/08/1997

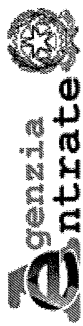
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAMERATA VITTORIO SIO... C... C...	XXXXXXXXXX	(1) Proprietà 1/2 fino al 21/08/1997
2	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	(99) Da verificare ciascuno per i propri diritti fino al 21/08/1997
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 21/08/1997 Pubblico ufficiale GIARDINA DOMENICO Sede TORTORICI (ME) Repertorio n. 31908 - PERMUTA Voltura n. 11145.1/1997 in atti dal 01/12/1998			

Situazione degli intestati dal 23/07/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAMERATA VITTORIO SIO... C... C...	XXXXXXXXXX	(99) Da verificare . fino al 21/08/1997
2	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	(99) Da verificare ciascuno per i propri diritti fino al 21/08/1997
DATI DERIVANTI DA			
VARIAZIONE del 23/07/1996 in atti dal 23/07/1996 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI AMPLIAMENTO (n. A00218.1/1996)			

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 10 Particella 233 Subalterno 1; Foglio 10 Particella 233 Subalterno 2;



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 09/08/2024 Ora: 10.38.20 Fine

Visura n.: T53785 Pag: 3

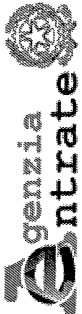
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/08/2024

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 14/04/2024 Ora: 19.54.04 Segue

Visura n.: T23121 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2024

Dati della richiesta	Comune di BARCELLONA POZZO DI GOTTO (Codice:A638)
Catasto Terreni	Provincia di MESSINA Foglio: 10 Particella: 1287

Numero di mappa soppresso dal 10/04/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario	
1	10	1287	-	SOPPRESSO	00 00			FRAZIONAMENTO del 10/04/2009 Pratica n. ME0131403 in atti dal 10/04/2009 (n. 131403.1/2009)
Notifica				Partita				

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili

Foglio 10 Particella 1634 ; Foglio 10 Particella 1635 ;

Area di enti urbani e promiscui dal 17/05/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale Agrario		
1	10	1287	-	ENTE URBANO	01 50			FRAZIONAMENTO del 17/05/1996 in atti dal 07/04/1999 D. V.8211/97 (n. 1288.4/1996)	
Notifica				Partita		I			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:10 Particella:233 ; Foglio:10 Particella:1288 ; Foglio:10 Particella:1289 ; Foglio:10 Particella:1290 ;

Visura storica per immobile

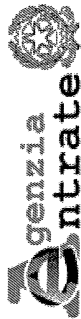
Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2024

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	10	233		-	ENTE URBANO	10 60		Dominicale	Agrario
Impianto meccanografico del 22/05/1978									
Notifica					Partita		1		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/08/2024

Data: 09/08/2024 Ora: 10.34.31 pag: 1 ~~Stagione~~

Visura n.: T52069 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di BARCELLONA POZZO DI GOTTO (Codice:A638)
Catasto Fabbricati	Provincia di MESSINA Foglio: 10 Particella: 1290

INTESTATO

1. BARCELLONA POZZO DI GOTTO - PIS. 10/12/1996	(1) Proprietà 1/1
---	------------------------------

Unità immobiliare dal 23/07/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		10	1290				F/1		605 m²			VARIAZIONE del 23/07/1996 in atti dal 23/07/1996 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI AMPLIAMENTO (n. A00218.1/1996)
Indirizzo				VICOLE VILLA FLAVIA n. 5 Piano T								
Notifica				Parritia		1007193		Mod.58		5468		

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune A638 - Foglio 10 - Particella 233
Codice Comune A638 - Foglio 10 - Particella 1289

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 15/11/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	1. BARCELLONA POZZO DI GOTTO - PIS. 10/12/1996	1. BARCELLONA POZZO DI GOTTO - PIS. 10/12/1996	1. BARCELLONA POZZO DI GOTTO - PIS. 10/12/1996	(1) Proprietà 1/1
DATI DERIVANTI DA				
TESTAMENTO OLOGRAFO del 15/11/2006 Pubblico ufficiale RUSSO Sede FIRENZE (FI) Repertorio n. 8477 - US Sede FIRENZE (FI) Registrazione Volume 115 n. 42 registrato in data 15/11/2007 - SUCCESSIONE Voltura n. 3556.1/2008 - Pratica n. ME0031782 in atti dal 07/02/2008				

Situazione degli intestati dal 21/08/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	1. BARCELLONA POZZO DI GOTTO - PIS. 10/12/1996	1. BARCELLONA POZZO DI GOTTO - PIS. 10/12/1996	1. BARCELLONA POZZO DI GOTTO - PIS. 10/12/1996	(1) Proprietà 1/1 fino al 15/11/2006

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2024

Dati della richiesta	Comune di BARCELLONA POZZO DI GOTTO (Codice:A638)	
Catasto Terreni	Provincia di MESSINA Foglio: 10 Particella: 1290	

Numero di mappa soppresso dal 15/04/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	
1	10	1290	-	SOPPRESSO	00 00		
Notifica				Partita		FRAZIONAMENTO del 15/04/2009 Pratica n. ME0131726 in atti dal 15/04/2009 (n. 131726.1/2009)	

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili

Foglio 10 Particella 1644 ; Foglio 10 Particella 1645 ; Foglio 10 Particella 1646 ;

Area di enti urbani e promiscui dal 24/10/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	
1	10	1290	-	ENTE URBANO	06 05		
Notifica				Partita		Variazione del 24/10/2008 Pratica n. ME0003261 in atti dal 24/10/2008 (n. 3261.1/1996)	
Annotazioni				Partita		I	
di studio: COMPRENDE LE PARTICELLE:1300,1303							

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:10 Particella:1300 ; Foglio:10 Particella:1303 ;



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 14/04/2024 Ora: 19.13.28

Fine

Visura n.: T21305

Pag: 2

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2024

Area di enti urbani e promiscui dal 17/05/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		DATI DERIVANTI DA
								Dominicale	Agrario	
1	10	1290		-	ENTE URBANO	05 76				FRAZIONAMENTO del 17/05/1996 in atti dal 07/04/1999 D. V.8211/97 (n. 1288.4/1996)
Notifica										
Partita 1										

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:10 Particella:233 ; Foglio:10 Particella:1287 ; Foglio:10 Particella:1288 ; Foglio:10 Particella:1289 ;

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		DATI DERIVANTI DA
								Dominicale	Agrario	
1	10	233		-	ENTE URBANO	10 60				Impianto meccanografico del 22/05/1978
Notifica										
Partita 1										

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/08/2024

Dati della richiesta	Comune di BARCELLONA POZZO DI GOTTO (Codice:A638)	
Catasto Terreni	Provincia di MESSINA Foglio: 10 Particella: 1634	

Area di enti urbani e promiscui dal 10/04/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	
1	10	1634		-	ENTE URBANO	00 35		Agrario
Notifica						Partita	1	

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:10 Particella:231 ; Foglio:10 Particella:313 ; Foglio:10 Particella:1287 ; Foglio:10 Particella:1291 ; Foglio:10 Particella:1298 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:10 Particella:1629 ; Foglio:10 Particella:1630 ; Foglio:10 Particella:1631 ; Foglio:10 Particella:1632 ; Foglio:10 Particella:1633 ; Foglio:10 Particella:1635 ; Foglio:10 Particella:1636 ; Foglio:10 Particella:1637 ;
Foglio:10 Particella:1638 ; Foglio:10 Particella:1639 ; Foglio:10 Particella:1640 ; Foglio:10 Particella:1641 ;

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune A638 - Foglio 10 - Particella 1634/

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 17/05/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	
1	10	1287		-	ENTE URBANO	01 50		Agrario
FRAZIONAMENTO del 17/05/1996 in atti dal 07/04/1999 D. V.8211/97 (n. 1288.4/1996)								



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/08/2024

Data: 17/08/2024 Ora: 17.10.08

Fine

Visura n.: T18834

Pag: 2

Notifica	Partita	1
----------	---------	---

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:10 Particella:233 ; Foglio:10 Particella:1288 ; Foglio:10 Particella:1289 ; Foglio:10 Particella:1290 ;

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito	
1	10	233		-	ENTE URBANO	ha are ca 10 60		Agrario	
Impianto meccanografico del 22/05/1978									
Notifica									
Partita									
1									

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/08/2024

Dati della richiesta	Comune di BARCELLONA POZZO DI GOTTO (Codice:A638)
Catasto Fabbricati	Provincia di MESSINA Foglio: 10 Particella: 1635

INTESTATO

1 SPETTACOLO	SPETTACOLO	(1) Proprietà 1/1
-------------------------	-----------------------	-------------------

Unità immobiliare dal 24/03/2022

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		10	1635				F/1		115 m ²			COSTITUZIONE del 22/03/2022 Pratica n. ME0024202 in atti dal 24/03/2022 COSTITUZIONE (n. 24202.1/2022)
Indirizzo					VIA STATALE SANT' ANTONINO n. 18 Piano T					Mod.58		
Notifica					Partita							

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune A638 - Foglio 10 - Particella 1635

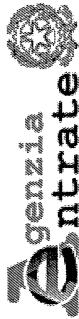
L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 28/12/2023

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SPETTACOLO	SPETTACOLO	(1) Proprietà 1/1
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 28/12/2023 Pubblico ufficiale DAMIATA GIORGIA Sede GELA (CL) Repertorio n. 3840 - SCISSIONE DI SOCIETA' Nota presentata con Modello Unico n. 814.2/2024 Reparto PI di MESSINA in atti dal 11/01/2024			

Situazione degli intestati dal 22/03/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SPETTACOLO	SPETTACOLO	(1) Proprietà 1/2 fino al 24/02/2022
2	SPETTACOLO	SPETTACOLO	(1) Proprietà 1/6 fino al 24/02/2022
3	SPETTACOLO	SPETTACOLO	(1) Proprietà 1/6 fino al 24/02/2022
4	SPETTACOLO	SPETTACOLO	(1) Proprietà 1/6 fino al 24/02/2022



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 09/08/2024

Data: 09/08/2024 Ora: 10.24.36 Fine

Visura n.: T47690 Pag: 2

DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 22/03/2022 Pratica n. ME0024202 in atti dal 24/03/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-STI.REGISTRO UFFICIALE.2803210.22/03/2022 COSTITUZIONE (n. 24202.1/2022)

Situazione degli intestati dal 24/02/2022

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRANCESCO AMATO GIUSEPPE FRANCESCO AMATO GIUSEPPE Atto del 24/02/2022 Pubblico ufficiale AMATO GIUSEPPE Sede MILAZZO (ME) Repertorio n. 80028 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 6535.1/2022 Reparto PI di MESSINA in atti dal 28/03/2022	03030300000 03030300000	(1) Proprietà 1/1 fino al 28/12/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2024

Dati della richiesta	Comune di BARCELLONA POZZO DI GOTTO (Codice:A638)
Catasto Terreni	Provincia di MESSINA Foglio: 10 Particella: 1644

Accessorio comune ad ente rurale ed urbano dal 23/08/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	10	1644	-	-	CORTE	03 15			VARIAZIONE D'UFFICIO del 23/08/2019 Pratica n. ME0092539 in atti dal 23/08/2019 (n. 11665.1/2019)
Notifica				Partita		2			
Annotazioni									
di studio: AGGIORNAMENTO PER ATTIVITA' DI INTEGRAZIONE DELLA BASE DATI									

Area di enti urbani e promiscui dal 15/04/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	10	1644	-	-	ENTE URBANO	03 15			FRAZIONAMENTO del 15/04/2009 Pratica n. ME0131726 in atti dal 15/04/2009 (n. 131726.1/2009)
Notifica				Partita		1			

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:10 Particella:1290 ; Foglio:10 Particella:1613 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:10 Particella:1642 ; Foglio:10 Particella:1643 ; Foglio:10 Particella:1645 ; Foglio:10 Particella:1646 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2024

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 24/10/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito			
1	10	1290		-	ENTE URBANO	06 05			Dominicale	Agrario	Variazione del 24/10/2008 Pratica n. ME0003261 in atti dal 24/10/2008 (n. 3261.1/1996)
Notifica				Partita		1					
Annotazioni											
di studio: COMPRENDE LE PARTICELLE:1300,1303											

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:10 Particella:1300 ; Foglio:10 Particella:1303 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/05/1996

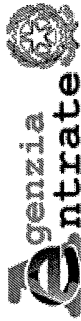
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito			
1	10	1290		-	ENTE URBANO	05 76			Dominicale	Agrario	FRAZIONAMENTO del 17/05/1996 in atti dal 07/04/1999 D. V.8211/97 (n. 1288.4/1996)
Notifica				Partita		1					

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:10 Particella:233 ; Foglio:10 Particella:1287 ; Foglio:10 Particella:1288 ; Foglio:10 Particella:1289 ;

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito			
1	10	233		-	ENTE URBANO	10 60			Dominicale	Agrario	Impianto meccanografico del 22/05/1978



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 14/04/2024 Ora: 18.48.15 Fine

Visura n.: T19954 Pag: 3

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2024

Notifica	Partita		
	I		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/08/2024

Dati della richiesta	Comune di BARCELLONA POZZO DI GOTTO (Codice:A638)
Catasto Terreni	Provincia di MESSINA Foglio: 10 Particella: 1645

Accessorio comune ad ente rurale ed urbano dal 23/08/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	10	1645	-	AREA	02 65			Dominicale	Agrario
Notifica di studio: AGGIORNAMENTO PER ATTIVITA' DI INTEGRAZIONE DELLA BASE DATI						2			VARIAZIONE D'UFFICIO del 23/08/2019 Pratica n. ME0092540 in atti dal 23/08/2019 (n. 11666.1/2019)

Area di enti urbani e promiscui dal 15/04/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	10	1645	-	ENTE URBANO	02 65			Dominicale	Agrario
Notifica						1			FRAZIONAMENTO del 15/04/2009 Pratica n. ME0131726 in atti dal 15/04/2009 (n. 131726.1/2009)

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:10 Particella:1290 ; Foglio:10 Particella:1613 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:10 Particella:1642 ; Foglio:10 Particella:1643 ; Foglio:10 Particella:1644 ; Foglio:10 Particella:1646 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/08/2024

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 24/10/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito	Dominicale	Agrario	
1	10	1290		-	ENTE URBANO	06 05					Variazione del 24/10/2008 Pratica n. ME0003261 in atti dal 24/10/2008 (n. 3261.1/1996)
Notifica				Partita		1					
Annotazioni		di stadio: COMPRENDE LE PARTICELLE:1300,1303									

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:10 Particella:1300 ; Foglio:10 Particella:1303 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/05/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito	Dominicale	Agrario	
1	10	1290		-	ENTE URBANO	05 76					FRAZIONAMENTO del 17/05/1996 in atti dal 07/04/1999 D. V.8211/97 (n. 1288.4/1996)
Notifica				Partita		1					

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:10 Particella:233 ; Foglio:10 Particella:1287 ; Foglio:10 Particella:1288 ; Foglio:10 Particella:1289 ;

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito	Dominicale	Agrario	
1	10	233		-	ENTE URBANO	10 60					Impianto meccanografico del 22/05/1978



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 09/08/2024 Ora: 10.20.37 Fine

Visura n.: T45920 Pag: 3

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/08/2024

Notifica	Partita			
	1			

Visura telematica
Tributi speciali: Euro 0,90

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/08/2024

Dati della richiesta	Comune di BARCELLONA POZZO DI GOTTO (Codice:A638)		
	Provincia di MESSINA		
Catasto Terreni	Foglio: 10 Particella: 1646		

Accessorio comune ad ente rurale ed urbano dal 23/08/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI		Porz	Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella			Sub	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	
1	10	1646	-	AREA	00 25			VARIAZIONE D'UFFICIO del 23/08/2019 Pratica n. ME0092541 in atti dal 23/08/2019 (n. 11667.1/2019)
Notifica				Partita		2		
Annotazioni								
di studio: AGGIORNAMENTO PER ATTIVITA' DI INTEGRAZIONE DELLA BASE DATI								

Area di enti urbani e promiscui dal 15/04/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI		Porz	Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella			Sub	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	
1	10	1646	-	ENTE URBANO	00 25			FRAZIONAMENTO del 15/04/2009 Pratica n. ME0131726 in atti dal 15/04/2009 (n. 131726.1/2009)
Notifica				Partita		1		

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:10 Particella:1290 ; Foglio:10 Particella:1613 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:10 Particella:1642 ; Foglio:10 Particella:1643 ; Foglio:10 Particella:1644 ; Foglio:10 Particella:1645 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/08/2024

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 24/10/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito			
1	10	1290		-	ENTE URBANO	06 05			Dominicale	Agrario	Variazione del 24/10/2008 Pratica n. ME0003261 in atti dal 24/10/2008 (n. 3261.1/1996)
Notifica					Partita	1					
Annotazioni	di studio: COMPRENDE LE PARTICELLE:1300,1303										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:10 Particella:1300 ; Foglio:10 Particella:1303 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/05/1996

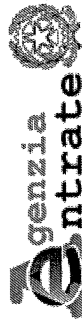
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito			
1	10	1290		-	ENTE URBANO	05 76			Dominicale	Agrario	FRAZIONAMENTO del 17/05/1996 in atti dal 07/04/1999 D. V.8211/97 (n. 1288.4/1996)
Notifica					Partita	1					

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:10 Particella:233 ; Foglio:10 Particella:1287 ; Foglio:10 Particella:1288 ; Foglio:10 Particella:1289 ;

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito			
1	10	233		-	ENTE URBANO	10 60			Dominicale	Agrario	Impianto meccanografico del 22/05/1978



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 09/08/2024 Ora: 10.21.38 Fine

Visura n.: T46339 Pag: 3

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/08/2024

Notifica	Partita		
	I		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/10/2024

Dati della richiesta	Comune di BARCELLONA POZZO DI GOTTO (Codice:A638)
Catasto Fabbricati	Provincia di MESSINA Foglio: 10 Particella: 1982

INTESTATO

	 (1) Proprietà I/I
---	---

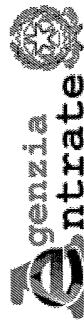
Unità immobiliare dal 12/10/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		10	1982				A/4	8	4 vani	Totale: 88 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 78 m ²	Euro 123,95	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/10/2016 Pratica n. ME0162002 in atti dal 12/10/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 52371.1/2016)
Indirizzo				VIA EOLIE n. SN Piano T								
Notifica												
Annotazioni				-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)								

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune A638 - Foglio 10 - Particella 1982

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		10	1982				A/4	8	4 vani	Totale: 88 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 78 m ²	Euro 123,95	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA EOLIE n. SN Piano T								



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 02/10/2024 Ora: 15.01.29 Segue

Visura n.: T239743 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/10/2024

Dati della richiesta	Comune di BARCELLONA POZZO DI GOTTO (Codice:A638)
Catasto Terreni	Provincia di MESSINA Foglio: 10 Particella: 1982

Area di enti urbani e promiscui dal 10/06/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	10	1982	-	ENTE URBANO	02 35		Dominicale	Agrario	Tipo Mappale del 10/06/2015 Pratica n. ME0093031 in atti dal 10/06/2015 presentato il 10/06/2015 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 93031./I/2015)
Notifica				Partita	1				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:10 Particella:1643 ;

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune A638 - Foglio 10 - Particella 1982/

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 15/04/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	10	1643	-	AGRUMETO 3	02 35		Dominicale	Agrario	FRAZIONAMENTO del 15/04/2009 Pratica n. ME0131726 in atti dal 15/04/2009 (n. 131726.I/2009)
Notifica				Partita					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:10 Particella:1290 ; Foglio:10 Particella:1613 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:10 Particella:1642 ; Foglio:10 Particella:1644 ; Foglio:10 Particella:1645 ; Foglio:10 Particella:1646 ;



Direzione Provinciale di Messina
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/10/2024

Data: 02/10/2024 Ora: 15.01.29 pag: 2 ~~Seguete~~

Visura n.: T239743 Pag: 2

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 15/04/2009

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	(1) Proprietà 1/1 fino al 10/06/2015	
DATI DERIVANTI DA								
TESTAMENTO OLOGRAFO del 15/11/2006 Pubblico ufficiale NOT F RUSSO Sede FIRENZE (FI) Repertorio n. 8477 - UR Sede FIRENZE (FI) Registrazione Volume 144 n. 100 registrato in data 10/03/2009 - SUCCESIONE XXXXXXXXXX Voltura n. 11358.1/2009 - Pratica n. ME0113785 in atti dal 08/04/2009								

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 24/10/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	10	1613	-	AGRUMETO	3	02 50	Euro 7,75	Euro 2,32	FRAZIONAMENTO del 24/10/2008 Pratica n. ME0297390 in atti dal 24/10/2008 (n. 297390.1/2008)
Notifica Partita									

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio: 10 Particella: 1295 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio: 10 Particella: 1614 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 24/10/2008

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	(1) Proprietà 1/3 fino al 15/11/2006	
2	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	(1) Proprietà 1/3 fino al 15/11/2006	
3	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	(1) Proprietà 1/3 fino al 15/11/2006	
DATI DERIVANTI DA								
FRAZIONAMENTO del 24/10/2008 Pratica n. ME0297390 in atti dal 24/10/2008 (n. 297390.1/2008)								

Situazione degli intestati dal 15/11/2006

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	(1) Proprietà 1/1 fino al 15/04/2009	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/10/2024

Data: 02/10/2024 Ora: 15.01.29

Segue

Visura n.: T239743

Pag: 3

DATI DERIVANTI DA

TESTAMENTO OLOGRAFO del 15/11/2006 Pubblico ufficiale NOT F RUSSO Sede FIRENZE (FI) Repertorio n. 8477 - UR Sede FIRENZE (FI) Registrazione Volume 144 n. 100 registrato in data 10/03/2009 - SUCCESIONE - ~~Volturna n. 82111/2/1997~~ Volturna n. 11358.1/2009 - Pratica n. ME0113785 in atti dal 08/04/2009

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 17/05/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito			
1	10	1295		-	AGRUMETO 3	06 70		Dominicale Euro 20,76 L. 40,200	Agrario Euro 6,23 L. 12,060	FRAZIONAMENTO del 17/05/1996 in atti dal 07/04/1999 D. V.8211/97 (n. 1288.3/1996)	
Notifica							Partita	434950			

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:10 Particella:884 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:10 Particella:1296 ; Foglio:10 Particella:1297 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 15/11/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GIARDINA DOMENICO	XXXXXXXXXX	(1) Proprietà 1/3 fino al 24/10/2008
2	GIARDINA DOMENICO	XXXXXXXXXX	(1) Proprietà 1/3 fino al 24/10/2008
3	GIARDINA DOMENICO	XXXXXXXXXX	(1) Proprietà 1/3 fino al 24/10/2008

DATI DERIVANTI DA
TESTAMENTO OLOGRAFO del 15/11/2006 Pubblico ufficiale RUSSO Sede FIRENZE (FI) Repertorio n. 8477 - US Sede FIRENZE (FI) Registrazione Volume 115 n. 42 registrato in data 15/11/2007 - SUCCESIONE Volturna n. 3567.1/2008 - Pratica n. ME0031783 in atti dal 07/02/2008

Situazione degli intestati dal 21/08/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GIARDINA DOMENICO	XXXXXXXXXX	(1) Proprietà 1000/1000 fino al 15/11/2006

DATI DERIVANTI DA
Atto del 21/08/1997 Pubblico ufficiale GIARDINA DOMENICO Sede TORTORICI (ME) Repertorio n. 31908 - UR Sede SANT'AGATA DI MILITELLO (ME) Registrazione n. 818 registrato in data 10/09/1997 - Volturna n. 82111.2/1997 in atti dal 07/04/1999

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/10/2024

Data: 02/10/2024 Ora: 15.01.29
Visura n.: T239743 Page: 4

Segue

Situazione degli intestati dal 17/05/1996

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	(1) Proprietà 1/2 fino al 21/08/1997	
2	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX	(1) Proprietà 1/2 fino al 21/08/1997	
DATI DERIVANTI DA							
FRAZIONAMENTO del 17/05/1996 in atti dal 07/04/1999 D.V.8211/97 (n. 1288.3/1996)							

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 05/12/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca		Deduz	Reddito	
1	10	884	-	AGRUMETO	3	15 50		Dominicale L. 93.000	Agrario L. 27.900	TESTAMENTO OLOGRAFO del 05/12/1992 in atti dal 06/04/1999 (n. 1717.1/1996)
Notifica								Partita	434950	

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:10 Particella:231 ; Foglio:10 Particella:234 ; Foglio:10 Particella:313 ; Foglio:10 Particella:663 ; Foglio:10 Particella:1279 ; Foglio:14 Particella:95 ; Foglio:14 Particella:96 ; Foglio:14 Particella:107 ; Foglio:14 Particella:115 ;
Foglio:14 Particella:189 ; Foglio:14 Particella:324 ; Foglio:14 Particella:398 ; Foglio:14 Particella:399 ; Foglio:14 Particella:427 ; Foglio:14 Particella:803 ; Foglio:14 Particella:804 ; Foglio:14 Particella:808 ; Foglio:14 Particella:809 ;
Foglio:14 Particella:810 ; Foglio:14 Particella:863 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito	Dominicale	Agrario
1	10	884	-	AGRUMETO	3	15 50		L. 93.000	L. 27.900	Impianto meccanografico del 22/05/1978
Notifica								Partita	20474	

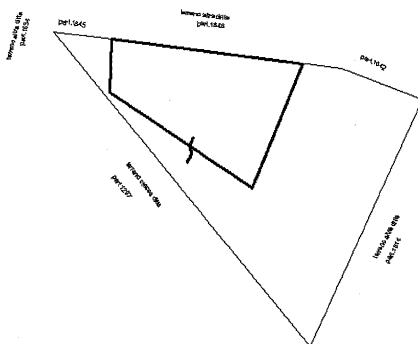
L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Valenti Sergio	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Messina	N. 3044

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Messina

Comune di Barcellona Pozzo Di Gotto	Protocollo n. ME0157380 del 12/10/2015
Sezione: Foglio: 10 Particella: 1982	Tipo Mappale n. 93031 del 10/06/2015
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 500

PIANTA PIANO TERRA



NORD



Ultima planimetria in atti

Data: 11/04/2024 - n. T301165 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Messina**

Dichiarazione protocollo n. ME0157380 del 12/10/2015 Planimetria di u.i.u. in Comune di Barcellona Pozzo Di Gotto Via Eolie civ.	
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 10 Particella: 1982 Subalterno:	Compilata da: Valenti Sergio Iscritto all'albo: Geometri Prov. Messina N. 3044

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANTA PIANO TERRA

