

STUDIO TECNICO
Geom.per.agr. Antonio Mario Nicoletti
c.f. NCL.NNM.34D22.F052I
Via Chiancalata, 62 – tel. 0835.312664
75100 – M A T E R A



TRIBUNALE CIVILE DI MATERA
GIUDICE DELL'ESECUZIONE IMMOBILIARE
d.ssa Mirella DELIA
udienza del 13-maggio.2004

Causa Civile n. 50/85. R.G.E.I.

Tra:

Creditore procedente

creditori intervenuti

c/o:

Debitrice Pignorata

Agro di Irsina – Contrada “I PIANI”

Oggetto : Chiarimento.

RELAZIONE TECNICA DI PERIZIA GIUDIZIARIA INTEGRATIVA

PREMESSA:

L'Ill.mo Sig. Giudice dell'Esecuzione del Tribunale Civile di Matera – Sezione Esecuzione – D.ssa MIRELLA D'ELIA, con ordinanza notificata a mezzo dell'Ufficiale Giudiziario in data 11-marzo-2003, assumeva consulenza tecnica giudiziaria integrativa di “CHIARIMENTI” nel provvedimento esecutivo n. 50/85

R.G.E. tra: - creditore precedente-;

- creditori intervenuti -

- nominando C.T.U. il geom. per. agr. Antonio Mario Nicoletti di Matera, già nominato d'Ufficio con precedenti ordinanze del 12.08.1994 e 10.05.2000, il tutto giusta le rispettive relazioni peritali del 25-ottobre-1994 e del 05-dicembre-2000, a cui si riporta integralmente.

Al sunnominato C.T.U., sotto il vincolo del già prestato giuramento, il G.E. invitava lo scrivente a fornire i chiarimenti di cui all'ordinanza del 24.02.03.

A) IN VIA PRELIMINARE E SUNTIVA SI PRECISA CHE:

A/1-All'udienza del 04.novembre.2002, il Giudice dell'Esecuzione D.ssa Mirella

DELIA:

“.... osserva come il pignoramento è stato esteso, con successivo atto trascritto il 18.02.1992, ad altra part. 768 del foglio 42 e, tuttavia non si rinvencono -in atti- le necessarie produzioni ipocatastali con riguardo ad esso e per il periodo di riferimento, talchè non potrà disporsene la vendita. Occorre pure, mancando un atto, che il precedente produca certificato

attestante lo stato civile della debitrice e, ove coniugata, estratto dell'atto di matrimonio con le annotazioni marginali, onde verificare se il bene pignorato sia caduto in comunione legale. All'esito dovrà nuovamente disporsi la composizione del C.T.U. onde verificare se, a seguito dei numerosi frazionamenti intervenuti a carico delle vecchie particelle -365 - 55 - 247; i beni pignorati a carico di _____ siano di esclusiva proprietà; nonostante i trasferimenti compiuti dai dante causa nel ventennio anteriore al pignoramento.

a/2-All'udienza del 03.03.2003, tenuta in Matera dinanzi al G.E. D.ssa

DELIA, assistita dal sottoscritto coll. di cancelleria, è comparsa l'avv.

_____ in sostituzione dell'avv. _____ la quale -per il

creditore precedente _____, in ottemperanza all'ordinanza del

G.E. del 04.11.2002, deposita certificato di morte

_____, nonché estratto del registro di matrimonio dal quale risulta che la

stessa era in regime _____ L'avv.

deposita altresì la documentazione catastale integrativa relativa alla part.

768 del foglio 42 (alla quale il pignoramento è stato esteso facendo

presente che la documentazione ipocatastale (certificati catastali, certificati

della Conservatoria dei R.R.I.I. di Matera e Potenza), riguardanti la stessa

particella n. 78 del foglio 42 (già part. 709/b e part. 55) trovansi depositata

già nel fascicolo di parte della presente procedura esecutiva come risulta

dalla lettera del 12.02.2003 dell'Agenzia di visure ipotecarie di

_____ alla quale ci si era rivolti per reperire la documentazione richiesta e

dalla quale lettera, si allega copia. L'Avv. _____ chiede che il G.E. voglia disporre composizione del C.T.U. per verificare quanto indicato nell'ordinanza del 04.11.2002. L'Avv. _____ si riporta alla precedente richiesta, anche per la

Il Giudice dell'Esecuzione

ritenuto scusabile l'errore circa la documentazione integrativa, essendo la stessa andata smarrita come risulta dalla attestazione del visurista e dalla produzione in atti, rilevato che occorre disporre la composizione del C.T.U. al fine di rendere i chiarimenti di cui alla precedente ordinanza, rinvia la causa all'udienza del 13.11.2003 per la comparizione del C.T.U.
....

- B) Tutto ciò premesso, ritenuto e considerato, il sottoscritto C.T.U., al fine di rendere tutti gli opportuni chiarimenti, mandatogli, ha richiesto ed ottenuto dagli uffici competenti la seguente documentazione probatoria, necessaria allo svolgimento delle incombenze tecniche di che trattasi.-
- C) VISURE PER IMMOBILI circa la situazione degli atti informatizzati al 10.febbraio.2004;
- D) VISURE STORICHE PER IMMOBILI circa la situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10.febbraio.2004;
- E) CERTIFICATO IPOCATASTALE delle part. 763-764-768-770-771- a partire dal 01.gennaio.1974 a tutto l'aggiornamento con trascrizione ed iscrizioni a favore e contro e con relativi annotamenti.



F) TIPI DI FRAZIONAMENTI n.ri 782/1976 – n. 882/1977 – n. 10683/1980 – n. 14283/1980 relativamente riferiti alle particelle madri: 365 – 55 – 247 – che hanno generato le partt. – 763 – 764 – 768 – 770 – 771 – in ditta:

1) CAPITOLO PRIMO

ESCUSSIONE ANALITICO-DESCRITTIVA DEI SINGOLI ATTI DOCUMENTALI DI CUI ALLE LETTERE – C – D – E – F -;

1.C) ESCUSSIONE ANALITICO-DESCRITTIVA DEL DOCUMENTO –C-
VISURE PER IMMOBILI circa la situazione degli atti informatizzati al
10.02.2004 e, più precisamente, per ogni singolo atto:

2.C) Attraverso l'allegata visura n. MT0010647, si evidenzia che:

- la part. 763 – foglio 42 – P.C. 9969 ricadente nel Comune di Irsina quale :
seminativo di 2 classe – superficie di Ha 00.03.00. Reddito dominicale €. 1,63 (£. 3.150) e Reddito Agrario €. 0,85 (£. 1.650) è derivata dal frazionamento n. 14283 del 19.07.1980 in atti dal 21.03.1983 e, con annotazione che risulta “unita in parte alle strade”. La particella predetta n. 763 risulta intestata a:

c.f. _____ in proprietà per 1000/1000.

Inoltre i dati predetti risultano derivati da: Istrumento (Atto Pubblico).

Voltura n. 20183 del 08.11.1930 in atti dal 21.03.1983. Repertorio n. 4928 –

Rogante Notaio Di Sabato da Montescaglioso – Registrato all’Ufficio del

Registro di Matera al n. 4238 del 24.11.1980.

3.C) Attraverso la allegata visura n. MT0010648 si evidenzia che:

-la part. 764 – foglio 42 – P.C. 9969 – ricadente nel Comune di Irsina quale seminativo di 2 classe – superficie di Ha 00.02.00 – Reddito dominicale €. 1,19 (€. 2.310) e Reddito Agrario €. 0,62 (€. 1.210) è derivata dal frazionamento n. 14283 del 19.07.1980 in atti dal 21.03.1983 e, con annotazione che risulta “unito in parte alle strade”. La particella predetta n. 764 risulta intestata a _____ – c.f.

_____ in proprietà per 1000/1000. Inoltre i dati predetti risultano derivati da: Istrumento (Atto pubblico) voltura n. 20183 del 08.11.1980 in atti dal 21.03.1983 – Repertorio n. 4928 – Rogante notaio Di Sabato da Montescaglioso – Registrato all’Ufficio del Registro di Matera al n. 4238 del 24.11.1980.-

4.C) Attraverso la allegata visura n. MT0010649 si evidenzia che:

-la part. 768 foglio 42 - P.C. 9969 – ricadente nel Comune di Irsina quale seminativo di 2 classe – superficie Ha 00.00.88 - Reddito dominicale €. 0,48 (€. 924) e Reddito agrario €. 0,25 (€. 484) è derivata dal frazionamento n. 14283 del 19.07.1980 in atti dal 21.03.1983 e, con annotazione che risulta “unito in parte alle strade”. La particella predetta n. 768 risulta intestata a:

_____ – c.f. _____, in proprietà per 1000/1000. Inoltre i dati predetti risultano derivati da: Istrumento (Atto pubblico) – Voltura n. 20183 del 08.11.1980 in atti dal 21.03.1983 – Repertorio n. 4928 – Rogante notaio Di Sabato da Montescaglioso –

Registrato all'Ufficio del Registro di Matera al n. 4238 del 24.11.1980.

5.C) Attraverso la allegata visura n. MT0010650 si evidenzia che:

- la part. 770 – foglio 42 – P.C. 9969 ricadente nel comune di Irsina quale seminativo di 2 classe – superficie Ha 00.14.20 – Reddito dominicale €. 7,70 (£. 14.910) – Reddito Agrario €. 4.03 (£. 7.810) è derivato dal frazionamento n. 14283 del 19.07.1980 in atti dal 21.03.1983 e, senza alcuna annotazione di sorta. La particella predetta n. 770 risulta intestata a:

- c.f. - in proprietà per

1000/1000. Inoltre i dati predetti risultano derivati da: Istrumento (Atto pubblico). Voltura n. 20183 del 08.11.1980 in atti dal 21.03.1983.

Repertorio n. 4928 – Rogante Notaio Di Sabato da Montescaglioso Registrato all'Ufficio del Registro di Matera al n. 4238 del 24.11.1980.

6.C) Attraverso la allegata visura n. MT0010651 si evidenzia che:

-la part. 771 – foglio 42 – P.C. 9969 ricadente nel comune di Irsina – quale seminativo di 2 classe – superficie Ha 00.28.30 Reddito dominicale €. 15,35 (£. 29.715) – Reddito Agrario €. 8.04 (£. 16.565) è derivato dal frazionamento n. 14283 del 19.07.1980 in atti dal 21.03.1983 e, senza alcuna annotazione di sorta. La particella predetta n. 771 risulta intestata a:

c.f. - in proprietà per

1000/1000. Inoltre i dati predetti risultano derivati da: Istrumento (Atto pubblico). Voltura n. 20183 del 08.11.1980 in atti dal 21.03.1983.

Repertorio n. 4928 – Rogante Notaio Di Sabato da Montescaglioso, Registrato all'Ufficio del Registro di Matera al n. 4238 del 24.11.1980.

1.D.) ESCUSSIONE ANALITICO - DESCRITTIVA DEL DOCUMENTO - D -

VISURE STORICHE PER IMMOBILI circa la situazione degli atti informatizzati al 10.02.2004 e, più precisamente, per ogni singolo atto:

2.D.) Attraverso la allegata visura n. MT0010652 - si evidenzia che:

- foglio 42 - part. 771 - Comune di Irsina ditta intestataria:

- in proprietà per

1000/1000.

3.D.) SITUAZIONE DELL'IMMOBILE dal 19-07-1980 :

- Foglio 42 - part. 771 - P.C. 9969 seminativo di 2 classe - superficie Ha 00.28.30 Reddito dominicale €. 15,35 (£. 29.715) - Reddito Agrario €. 8.04 (£. 16.565) .

- dati derivanti dal frazionamento n. 14283 del 19.07.1980 in atti dal 21.03.1983, senza alcuna annotazione di sorta.

- Si precisa che : l'intestazione, alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

4.D.) SITUAZIONE DEGLI INTESTATI dal 08.11.1980:

- c.f.

- in proprietà per 1000/1000, dati derivanti da: Istrumento (Atto pubblico) Voltura n. 20183 del 08.11.1980 in atti dal 21.03.1983. Repertorio n. 4928 - Rogante Notaio Di Sabato da Montescaglioso. Registrato all'Ufficio del Registro di Matera al n. 4238 del 24.11.1980.

5.D.) SITUAZIONE DEGLI INTESTATI dal 19.07.1980:

- con

diritti ed oneri reali fino al 08.11.1980. Dati derivanti dal frazionamento



n. 14283 del 19.07.1980 in atti dal 21.03.1983.

6.D.) SITUAZIONE DELL'IMMOBILE CHE HA ORIGINATO IL

PRECEDENTE dal 20.06.1980:

-Foglio 42 part. 713 – seminativo 2 classe – Superficie Ha 2.56.00 – Reddito Dominicale £. 268.800 e Reddito Agrario £. 140.800 – Variazione d'Ufficio n. 982 del 20.06.1980 in atti dal 25.06.1980 in atti dal 25.02.1982 – P.C. 9969 senza alcuna annotazione di sorta.

7.D.) SITUAZIONE DELL'IMMOBILE DAL 20.06.1980:

-foglio 42 – part. 713 – seminativo di 2 classe - superficie Ha 2.56.00 – Reddito Dominicale £. 268.800 e Reddito Agrario £. 140.800. Variazione d'Ufficio n. 982 del 20.06.1980 in atti dal 25.02.1982 – P.C. 9969. Con annotazione che risulta in parte unito alle strade.

8.D.) SITUAZIONE DELL'IMMOBILE dal 16.07.1977:

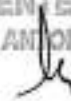
-foglio 42 part. 713 – seminativo di 2 classe – superficie Ha 2.56.00 – Reddito Dominicale £. 272.822 e Reddito Agrario £. 142.907. Dati derivanti dal frazionamento n. 882 del 16.07.1977 in atti dal 25.02.1982 – P.C. 9969.

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

9.D.) SITUAZIONE DEGLI INTESTATI dal 19.07.1980:

– con

diritti ed oneri reali fino al 29.07.1984. Dati derivanti dal frazionamento n. 882 del 16.07.1977 in atti dal 25.02.1982.



10.D.) SITUAZIONE DELL'IMMOBILE CHE HA ORIGINATO IL
PRECEDENTE DALL'IMPIANTO MECCANOGRAFICO RELATIVO AD
ATTO DEL 18.03.1976.

-foglio 42 part. 247 – seminativo di 2 classe – superficie Ha 3.16.75. Reddito
Dominicale £. 332.588 e Reddito agrario £. 174.213. Dati derivanti dal
frazionamento n. 782 del 18.03.1976 in atti dal 25.02.1982 P.C. 9969.

11.D.) SITUAZIONE DELL'IMMOBILE DALL'IMPIANTO MECCANO-
GRAFICO.

-foglio 42 part. 247 – seminativo di 2 classe – superficie Ha 4.59.15 – Reddito
Dominicale £. 482.108 e Reddito Agrario £. 252.533. Dati derivanti
dall'impianto meccanografico del 30.06.1976 – P.C. 9969 – L'intestazione
alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

12.D.) SITUAZIONE DEGLI INTESTATI dal 19.07.1980:

- c.f.

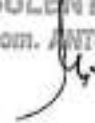
con diritti ed oneri reali in proprietà del 1000/1000.

Dati derivanti da Istrumento (Atto Pubblico). Voltura n. 882 del 16.07.1977 in
atti dal 25.02.1982 – Repertorio n. 95 – Rogante notaio Vitagliano di Irsina.
Registrato a Matera al n. 1687 del 04.08.1977.

13.D.) SITUAZIONE DEGLI INTESTATI DAL 16.07.1977:

- con

diritti ed oneri reali fino al 16.07.1977. Dati derivanti dall'impianto meccano-
grafico del 30.06.1976.



14.D.) Attraverso la allegata visura n. MT0010653 si evidenzia che:

-foglio 42 part. 770 – Comune di Irsina : ditta intestataria : .

in proprietà per

1000/1000.

15.D.) SITUAZIONE DELL'IMMOBILE DAL 19.07.1980:

foglio 42 part. 770 –seminativo di 2 classe – superficie Ha 00.14.20. Reddito

Dominicale €. 7,70 ed agrario €. 4,03. Derivanti dal frazionamento n. 14283

del 19.07.1980 in atti dal 21.03.1983. P.C. 9969. Nessuna annotazione .

L'intestazione, alla data della richiesta, deriva dai seguenti atti:

16.D.) SITUAZIONE DEGLI INTESTATI dal 08.11.1980:

- in proprietà per 1000/1000, dati derivanti da: Istrumento (Atto pubblico)

Voltura n. 20183 del 08.11.1980 in atti dal 21.03.1983. Repertorio n. 4928 –

Rogante Notaio Di Sabato da Montescaglioso. Registrato all'Ufficio del

Registro di Matera al n. 4238 del 24.11.1980.

17.D.) SITUAZIONE DEGLI INTESTATI dal 19.07.1980:

Diritti

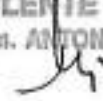
ed oneri reali fino al 08.11.980. Dati derivanti dal frazionamento n. 14283 del

19.07.1980 in atti dal 21.03.1983;

18.D.) SITUAZIONE DELL'IMMOBILE CHE HA ORIGINATO IL PRECEDENTE

dal 20.061980:

-foglio 42 part. 713 – seminativo di 2 classe – superficie Ha 2.56.00 – Reddito



dominicale £. 268.800 e Reddito Agrario £. 140.800. Dati derivanti da variazione d'Ufficio n. 982 del 20.06.2980 in atti dal 25.02.1982 – P.C. 9969.

Nessuna annotazione.

19.D.) SITUAZIONE DELL'IMMOBILE DAL 20.06.1980:

-foglio 42 part. 713 – Seminativo di 2 classe – superficie Ha 2.56.00. Reddito dominicale £. 268.800 e Reddito Agrario £. 140.800. Dati derivanti da variazione d'Ufficio n. 982 del 20.06.2980 in atti dal 25.02.1982 – P.C. 9969.

Con annotazione : unito in parte alle strade.

20.D.) SITUAZIONE DELL'IMMOBILE DAL 16.07.1977:

-foglio 42 part. 713 – Seminativo di 2 classe – Superficie Ha 2.59.83. Reddito dominicale £. 272.822 e Reddito agrario £. 142.907. Dati derivanti da frazionamento n. 882 del 16.07.1977 in atti dal 25.02.1982. P.C. 9969.

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

21.D.) SITUAZIONE DEGLI INTESTATI DAL 19.07.1980:

- Diritti

ed oneri reali di proprietà fino al 29.07.1984. Dati derivanti dal frazionamento n. 882 del 16.07.1977 in atti dal 25.02.1982.

22.D.) SITUAZIONE DELL'IMMOBILE CHE HA ORIGINATO IL PRECEDENTE DALL'IMPIANTO MECCANOGRAFICO RELATIVA AD ATTO DEL 18.03.1976:

-foglio 42 part. 247 – Seminativo di 2 classe – Superficie Ha ~~3.46.75~~
Reddito Dominicale £. 482.108 e Reddito Agrario £. 252.533. Dati derivanti da frazionamento n. 782 del 18.03.1976 in atti dal 25.02.1982. P.C. 9969.

n. 14283 del 19.07.1980 in atti dal 21.03.1983. P.C. 9969. Riserva: Stato di fatto non convalidato e con annotazione : unita in parte alle strade. L'intestazione, alla data della richiesta, deriva dai seguenti atti:

28.D.) SITUAZIONE DEGLI INTESTATI DAL 08.11.1980:

- in proprietà per 1000/1000, dati derivanti da: Istrumento (Atto pubblico) Voltura n. 20183 del 08.11.1980 in atti dal 21.03.1983. Repertorio n. 4928 – Rogante Notaio Di Sabato da Montescaglioso. Registrato all'Ufficio del Registro di Matera al n. 4238 del 24.11.1980.

29.D.) SITUAZIONE DEGLI INTESTATI DAL 19.07.1980:

- Diritti

ed oneri reali di proprietà fino al 08.11.1980. Dati derivanti dal frazionamento n. 14283 del 19.07.1980 in atti dal 21.03.1983.

30.D.) SITUAZIONE DELL'IMMOBILE CHE HA ORIGINATO IL PRECEDENTE DAL 28.03.1980:

-foglio 42 part. 709 seminativo 2 classe. Superficie Ha 00.32.26. Reddito domenicale £. 33.873 e Reddito Agrario £. 17.743. Dati derivanti da frazionamento n. 10683 del 28.03.1980 in atti dal 21.03.1983. P.C. 9969. Riserva: Stato di fatto non convalidato. Con annotazione : unito in parte alle strade.

31.D.) SITUAZIONE DELL'IMMOBILE DAL 16.07.1977:

-foglio 42 part. 709 – Seminativo di 2 classe – Superficie Ha 0.48.76. Reddito

Dominicale £. 51.198 e Reddito Agrario £. 26.818. Dati derivanti da frazionamento n. 882 del 16.07.1977 in atti dal 25.02.1982. P.C. 9969. Riserva: Stato di fatto non convalidato. Con annotazione : unito in parte alle strade. L'intestazione , alla data della richiesta, deriva dai seguenti atti:

32.D.) SITUAZIONE DEGLI INTESTATI DAL 19.07.1980:

– Diritti

ed oneri reali di proprietà per 1000/1000. Dati derivanti dal frazionamento n. 882 del 16.07.1977 in atti dal 25.02.1982.

33.D.) SITUAZIONE DELL'IMMOBILE CHE HA ORIGINATO IL PRECEDENTE DAL 07.06.1977:

- foglio 42 part. 55 – Seminativo di 2 classe – Superficie Ha 0.74.40. Reddito Dominicale £. 78.120 e Reddito Agrario £. 40.920. Dati derivanti da tabella di variazione n. 482 del 07.06.1977 in atti dal 25.02.1982 P.C. 9969. Con riserva dello stato di fatto non convalidato e con annotazione: unito alle strade.

34.D.) SITUAZIONE DELL'IMMOBILE DAL 07.06.1977.

-foglio 42 part. 55 – Seminativo di 2 classe – Superficie Ha 1.29.85. Reddito Dominicale £. 136.343 e Reddito Agrario £. 71.418. Dati derivanti da tabella di variazione n. 482 del 07.06.1977 in atti dal 25.02.1982 P.C. 9969. Con riserva dello stato di fatto non convalidato e con annotazione: unito in parte alle strade.

35.D.) SITUAZIONE DELL'IMMOBILE DAL 07.06.1977.

-foglio 42 part. 55 – Seminativo di 2 classe – Superficie Ha 1.40.78. Reddito Dominicale £. 147.819 e Reddito Agrario £. 77.429. Dati derivanti da tabella

di variazione n. 482 del 07.06.1977 in atti dal 25.02.1982 P.C. 9969. Con annotazione: variata con il n. 365.

36.D.) SITUAZIONE DELL'IMMOBILE DALL'IMPIANTO MECCANOGRAFICO

- foglio 42 part. 55 – Seminativo di 2 classe – Superficie Ha 1.89.38. Reddito Dominicale £. 198.849 e Reddito Agrario £. 104.159. Dati derivanti dall'impianto meccanografico del 30.06.1976. P.C. 9969. L'intestazione alla data della richiesta, deriva dai seguenti atti:

37.D.) SITUAZIONE DEGLI INTESTATI DAL 19.07.1980:

con diritti ed oneri reali in proprietà per 1000/1000.

Dati derivanti da Istrumento (Atto Pubblico), Voltura n. 882 del 16.07.1977 in atti dal 25.02.1982 – Repertorio n. 95 – Rogante notaio Vitagliano di Irsina. Registrato a Matera al n. 1687 del 04.08.1977.

38.D.) SITUAZIONE DEGLI INTESTATI DAL 16.07.1977:

- Diritti

ed oneri reali di proprietà fino al 16.07.1977. Dati derivanti dall'impianto meccanografico del 30.06.1976.

39.D.) Attraverso l'allegata Visura n. MT0010655 si evidenzia che:

-foglio 42 part. 764. Comune di Irsina. Ditta intestataria :

- in proprietà per 1000/1000.

40.D.) SITUAZIONE DELL'IMMOBILE DAL 19.07.1980.

- foglio 42 part. 764. Seminativo di 2 classe – Superficie Ha 00.02.20. Reddito Dominicale €. 1,19 e Reddito Agrario €. 0,62. Dati derivanti da frazionamento n. 14283 del 19.07.1980 in atti dal 21.03.1983. P.C. 9969. Riserva: Stato di fatto non convalidato. Con annotazione : unito in parte alle strade. L'intestazione , alla data della richiesta, deriva dai seguenti atti:

41.D.) SITUAZIONE DEGLI INTESTATI DAL 08.11.1980:

– in proprietà per 1000/1000. Dati derivanti da: Istrumento (Atto pubblico) Voltura n. 20183 del 08.11.1980 in atti dal 21.03.1983. Repertorio n. 4928 – Rogante Notaio Di Sabato da Montescaglioso. Registrato all'Ufficio del Registro di Matera al n. 4238 del 24.11.1980.

42.D.) SITUAZIONE DEGLI INTESTATI DAL 19.07.1980:

– Diritti

ed oneri reali di proprietà fino al 08.11.1980. Dati derivanti dal frazionamento n. 14283 del 19.07.1980 in atti dal 21.03.1983.

43.D.) SITUAZIONE DELL'IMMOBILE DALL'IMPIANTO MECCANOGRAFICO RELATIVA AD ATTO DEL 18.03.1976.

-foglio 42 part. 365 – Seminativo di 2 classe – Superficie Ha 4.68.62 – Reddito Dominicale £. 492.051 e Reddito Agrario £. 257.741. Dati derivanti dal frazionamento n. 782 del 18.03.1976 in atti dal 25.02.1982. P.C. 9969. Con riserva dello stato di fatto non convalidato e con annotazione: unito in parte alle strade.

44.D.) SITUAZIONE DELL'IMMOBILE DAL 07.06.1977:

-foglio 42 part. 365 – Seminativo di 2 classe – Superficie Ha 4.77.42 – Reddito Dominicale £. 501.291 e Reddito Agrario £. 262.581. Dati derivanti da tabella di variazione n. 482 del 07.06.1977 in atti dal 25.02.1982. P.C. 9969. Con riserva dello stato di fatto non convalidato e con annotazione: unito in parte alle strade.

45.D.) SITUAZIONE DELL'IMMOBILE DAL 07.06.1977:

-foglio 42 part. 365 – Seminativo di 2 classe – Superficie Ha 4.95.52 – Reddito Dominicale £. 520.296 e Reddito Agrario £. 272.536. Dati derivanti da tabella di variazione n. 482 del 07.06.1977 in atti dal 25.02.1982. P.C. 9969. Con riserva dello stato di fatto non convalidato e con annotazione: variato con il n. 55.

46.D.) SITUAZIONE DELL'IMMOBILE DAL 07.06.1977:

-foglio 42 part. 365 – Seminativo di 2 classe – Superficie Ha 6.83.92 – Reddito Dominicale £. 718.116 e Reddito Agrario £. 376.156. Dati derivanti da tabella di variazione n. 482 del 07.06.1977 in atti dal 25.02.1982. P.C. – 9969. Con annotazione: variato con il n. 55.

47.D.) SITUAZIONE DELL'IMMOBILE DALL'IMPIANTO MECCANOGRA-

FICO:

-foglio 42 part. 365 – Seminativo di 2 classe – Superficie Ha 6.35.32 - Reddito



Dominicale £. 667.086 e Reddito Agrario £. 349.426. Dati derivanti da
Impianto meccanografico del 30.06.1976. P.C. 9969. L'intestazione, alla data
della richiesta, deriva dai seguenti atti:

48.D.) SITUAZIONE DEGLI INTESTATI DAL 19.07.1980:

- Diritti

ed oneri reali di proprietà fino al 14.08.1980. Dati derivanti dall'impianto
meccanografico del 30.06.1976.

49.D.) Attraverso l'allegata visura n. MT0010656 si evidenzia che:

- foglio 42 part. 763. Comune di Irsina. Ditta intestataria :

- in proprietà per 1000/1000.

50.D.) SITUAZIONE DELL'IMMOBILE DAL 19.07.1980,

- foglio 42 part. 763 P.C. seminativo di 2 classe - superficie di Ha 00.03.00.
Reddito dominicale €. 1,63 e Reddito Agrario €. 0,85. Dati derivanti dal
frazionamento n. 14283 del 19.07.1980 in atti dal 21.03.1983 -P.C. 9969. Con
riserva dello stato di fatto non convalidato e con annotazione: "unita in parte
alle strade". L'intestazione, alla data della richiesta, deriva dai seguenti atti:

51.D.) SITUAZIONE DEGLI INTESTATI DAL 19.07.1980:

- Diritti

ed oneri reali di proprietà fino al 08.11.1980. Dati derivanti dal frazionamento
n. 14283 del 19.07.1980 in atti dal 21.03.1983.

52.D.) SITUAZIONE DELL'IMMOBILE CHE HA ORIGINATO IL PRECEDENTE
DALL'IMPIANTO MECCANOGRAFICO RELATIVA AD ATTO DEL
18.03.1976.

-foglio 42 part. 365. Seminativo di 2 classe – Superficie Ha 4.68.62. Reddito Dominicale £. 492.051 e Reddito Agrario £. 257.741. Dati derivanti dal frazionamento n. 782 del 18.03.1976 in atti dal 25.02.1982 P.C. 9969 – Unito in parte alle strade.

53.D.) SITUAZIONE DELL'IMMOBILE DAL 07.06.1997:

- foglio 42 part. 365 – Seminativo di 2 classe –Superficie Ha 4.77.42 Reddito Dominicale £. 501.291 e Reddito Agrario £. 262.581. Dati derivanti dalla tabella di variazione n. 482 del 07.06.1977 in atti dal 25.02.1982 - P.C. 9969. Con riserva dello stato di fatto non convalidato e con annotazione : unito alle strade.

54.D.) SITUAZIONE DELL'IMMOBILE DAL 07.06.1997:

-foglio 42 part. 365 – Seminativo di 2 classe – Superficie Ha 4.95.52 – Reddito Dominicale £. 520.296 e Reddito Agrario £. 272.536. Dati derivanti da tabella di variazione n. 482 del 07.06.1977 in atti dal 25.02.1982. P.C. 9969. Con riserva dello stato di fatto non convalidato e con annotazione: variato con il n. 55.

55.D.) SITUAZIONE DELL'IMMOBILE DAL 07.06.1997:

-foglio 42 part. 365 – Seminativo di 2 classe – Superficie Ha 6.83.92 – Reddito Dominicale £. 718.116 e Reddito Agrario £. 376.156. Dati derivanti



da tabella di variazione n. 482 del 07.06.1977 in atti dal 25.02.1982. P.C. –
9969. Con annotazione: variato con il n. 55.

56.D.) SITUAZIONE DELL'IMMOBILE DALL'IMPIANTO MECCANO-
GRAFICO.-

-foglio 42 part. 365 – Seminativo di 2 classe – Superficie Ha 6.35.32 - Reddito
Dominicale £. 667.086 e Reddito Agrario £. 349.426. Dati derivanti da
Impianto meccanografico del 30.06.1976. P.C. 9969. L'intestazione, alla data
della richiesta, deriva dai seguenti atti:

57.D.) SITUAZIONE DEGLI INTESTATI DAL 19.07.1980:

– Diritti

ed oneri reali di proprietà fino al 14.08.1980. Dati derivanti dall'impianto
meccanografico del 30.06.1976.

1.E.) ESCUSSIONE ANALITICO – DESCRITTIVA DEL DOCUMENTO – E –
inerente le formalità accertate per: Trascrizioni – iscrizioni ed annotamenti.

2.E.) Attraverso l'allegato Certificato Ipotecale, riferito alla situazione delle part.
763 – 764 – 768 – 770 – 771 – del foglio 42 di Irsina a partire dal 01-gennaio-
1974 a tutto l'aggiornamento della data della richiesta e con indicazione delle :
trascrizioni ed iscrizioni a favore e contro e con i relativi annotamenti, si
evidenzia che:

3.E.) FORMALITA' DI TRASCRIZIONE n. 7568/ 20 – novembre – 1980:

relativo all'atto di compravendita rogato dal notaio Angelo DISABATO di
Montescaglioso in data 08.novembre.1980 a favore di :

Con l'atto predetto

acquistava da

un fondo rustico sito in agro di Irsina alla contrada "I Piani" della estensione di Ha 00.48.58 – P.C. 9969 – foglio 42 per:

- part. 763 (ex part. 365/e) di are 3,00;
- part. 764 (ex part. 365/f) di are 2,20;
- part. 768 (ex part. 709/b) di are 0,88;
- part. 770 (ex part. 713/b) di are 14,20;
- part. 771 (ex part. 713/c) di are 28,30;

per un totale di Ha 00.48.58.

Il tutto giusta tipo di frazionamento allegato all'atto per Notaio Nicola Macchia, già residente in Irsina in data 19.luglio.1980 e registrato a Matera il 05.agosto.1980 al n. 2684.

4.E.) FORMALITA' DI TRASCRIZIONE n. 2722/ 01.gennaio.1985

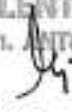
Il creditore procedente

e domiciliato

contro

quale debitrice Esecutata, la trascrizione dell'atto di pignoramento immobiliare notificato in data 15.05.1985 a mezzo dell'aiutante ufficiale Giudiziario, con il quale si sottoponeva ad espropriazione forzata i seguenti immobili:

- "Fondo rustico in agro di Irsina – contrada I Piani – di are 48,58 – Partita 9969 – foglio 42 – Comune di Irsina – Particelle – 763 – 764 – 770 – 771. Lo scrivente C.T.U. fa rilevare: da un lato la – involontaria – omissione della part. 768 di are 0,88 e, dall'altro lato la superficie dell'intero fondo rustico di



complessive are 48,58 che, come già accertato nella trascrizione che precede (n. 3.E. – trascrizione n. 7568/80) questa è data anche dalla omessa part. 768 di are 0,88. D'altronde risulta altresì accertato che, con nota di annotamento n. 76/92, il creditore procedente per il tramite dei suoi legali – Procuratori:

procedono ad integrare ed estendere il pignoramento anche alla part. 768 del foglio 42 di Irsina di are 0,88 a carico della debitrice Esecutata

5.E.) FORMALITA' DI TRASCRIZIONE n. 1486/ 18.febbraio.1992:

Con la presente trascrizione il Creditore Procedente ad integrazione del pignoramento immobiliare notificato in data 11.05.1985, chiede la trascrizione della part. 768 del foglio 42 di Irsina estesa are 0,88, pure assoggettata a pignoramento.

6.E.) FORMALITA' DI ISCRIZIONE n. 435/ 13.ottobre.1982:

Con la presente iscrizione di ipoteca giudiziale, il Creditore Procedente per il tramite del suo legale e Procuratore

in virtù del decreto ingiuntivo provvisoriamente esecutivo emesso dal Presidente del Tribunale di Matera in data 11.10.1982 n. 376/1982 D. Ing. e n. 527 R.G.A. e per la sicurezza della complessiva somma di £. 24.619.600, ingiunge alla , quale debitrice esecutata, il predetto pagamento. Contestualmente si chiede l'ipoteca sui beni immobiliari di proprietà della Beni consistenti in un "fondo Rustico"

in agro di Irsina, sito alla contrada "I piani" della superficie di Ha 00.48.58 –
P.C. 9969 - foglio 42 partt. 763 – 764 – 768 – 770 – 771.

7.E.) FORMALITA' DI ANNOTAMENTO n. 76/18.febbraio.1992.

Con la presente formalità di annotamento, il Creditore Procedente
avanti meglio qualificato, per il tramite del suo legale e
Procuratore in virtù dell'ordinanza del Giudice
dell'Esecuzione presso il Tribunale di Matera in data 25.10.1990 ed ad
integrazione del pignoramento immobiliare notificato alla debitrice Esecutata
avanti meglio qualificata, e dalla relativa nota di
trascrizione, trascritto alla Conservatoria dei RR.II. in data 01.06.1985 al n.
3319 Reg. Gen. e n. 2722 Reg. Part., chiede l'annotazione della part. 768 –
foglio 42 del Comune di Irsina, pure assoggettata a pignoramento.

1.F.) ESCUSSIONE ANALITICO – DESCRITTIVA DELLA DOCUMENTAZIONE CATASTALE DEI DOCUMENTI – F – INERENTE LE RISULTANZE TECNICO – ATTRIBUTIVE DELLA NEMESI STORICA DEI SINGOLI E RISPETTIVI TIPI DI FRAZIONAMENTO REGOLARMENTE ALLEGATI:

- a) n. 782/1976 – con approvazione n. 94/1976 in atti dal 25.02.1982;
- b) n. 882/1977 – con approvazione n. 504/1977 in atti dal 25.02.1982;
- c) n. 10683/1980 – Con approvazione n. 166/1980 – in atti dal 21.03.1983;

d) n. 14283/1980 – Con approvazione n. 353/1980 – in atti dal
21.03.01983;

2.F.) Attraverso la escussione del tipo di frazionamento n. 782/1976 – con
approvazione n. 94 del 18.febbraio.1976, si evidenzia che, in origine le
particelle madri: - 365 – 55 – 247 – subirono – attraverso i rispettivi e singoli
tipi di frazionamento, tutti elaborati dal le seguenti
risultanze:

3.F.) DATI RILEVATI ED ACCERTATI DAL TIPO DI FRAZIONAMENTO n.

782/1976 APPROVATO CON n. 94/1976 (Riferimento: a – I.F.).

1.a) foglio 42 – part. 247 – particella frazionata:

2.b) particella derivata: 247/a = particella attribuita: 247.

3.c) particella derivata: 247/b = particella attribuita: 663.

2.a) foglio 42 – part. 365 – particella frazionata:

3.b) particella derivata: 365/a = particella attribuita: 365.

4.c) particella derivata: 365/b = particella attribuita: 664.

3.a) Le predette particelle madri frazionate: 247 – 365 – si apparterranno, per
diritti ed oneri reali di proprietà al

4.a) Le particelle catastalmente attribuite: 663 (ex 247/b) e 664 (ex 365/b)
furono trasferite a terzi dal primo ed unico dante causa proprietario

4.F.) DATI RILEVATI ED ACCERTATI DAL TIPO DI FRAZIONAMENTO n.

882/1977 APPROVATO CON n. 504/1977 (Riferimento: b – 1.F.).

1.a) foglio 42 – part. 55 – particella frazionata:

2.b) particella derivata: 55/a = particella attribuita: 55.

3.c) particella derivata: 55/b = particella attribuita: 705.

4.d) particella derivata: 55/c = particella attribuita: 706.

5.e) particella derivata: 55/d = particella attribuita: 707.

6.f) particella derivata: 55/e = particella attribuita: 708.

7.g) particella derivata: 55/f = particella attribuita: 709.

8.a) foglio 42 – part. 247 – particella frazionata:

9.b) particella derivata: 247/a = particella attribuita: 247.

10.c) particella derivata: 247/b = particella attribuita: 710.

11.d) particella derivata: 247/c = particella attribuita: 711.

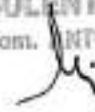
12.e) particella derivata: 247/d = particella attribuita: 712.

13.f) particella derivata: 247/e = particella attribuita: 713.

14.a) Le predette nuove particelle madri frazionate: - 55 - 247 – si
apparterranno, per diritti ed oneri reali di proprietà al

15.b) Le particelle catastalmente attribuite – 55 – 705 – 706 – 707 – 708 – 247

- 710 – 711 – 712 – furono trasferite, singolarmente ed in abbinamento ai
nuovi proprietari:



16.c) Le particelle, catastalmente attribuite: 709 (ex 55/f) e 713 (ex 247/e) rimasero ancora nella disponibilità di Queste stesse, in seguito subirono nuovi frazionamenti.

17.d) DATI RILEVATI ED ACCERTATI DAL TIPO DI FRAZIONAMENTO n. 10683/1980. APPROVATO CON N. 166/1980 (Riferimento : c - 1.F.)

18.a) foglio 42 - part. 709 - particella frazionata:

19.b) particella derivata: 709/a = particella attribuita: 709.

20.c) particella derivata: 709/b = particella attribuita: 757

21.a) La predetta nuova particella madre: 709 (ex 55/f) fu trasferita ai coniugi dal primo ed unico dante causa

22.b) La particella, catastalmente attribuita, - 757 (ex 709/b) rimane ancora nella disponibilità di

23.a) DATI RILEVATI ED ACCERTATI DAL TIPO DI FRAZIONAMENTO n. 14283/1980 APPROVATO CON n. 353/1980 (Riferimento: d - 1.F.).

24.b) foglio 42 - part. 365 - particella frazionata:

25.c) particella derivata: 365/a = particella attribuita: 365.

26.d) particella derivata: 365/b = particella attribuita: 760.

27.e) particella derivata: 365/c = particella attribuita: 761.

- 28.f) particella derivata: 365/d = particella attribuita: 762.
- 29.g) particella derivata: 365/e = particella attribuita: 763.
- 30.h) particella derivata: 365/f = particella attribuita: 764.
- 31.i) particella derivata: 365/g = particella attribuita: 765.
- 32.l) particella derivata: 365/h = particella attribuita: 766.
- 33.m) particella derivata: 365/i = particella attribuita: 767.
- 34.a) foglio 42 – part. 709 – particella frazionata:
- 35.b) particella derivata: 709/a = particella attribuita: 709.
- 36.c) particella derivata: 709/b = particella attribuita: 768.
- 37.d) particella derivata: 709/c = particella attribuita: 769.
- 38.a) foglio 42 – part. 713 – particella frazionata:
- 39.b) particella derivata: 713/a = particella attribuita: 713.
- 40.c) particella derivata: 713/b = particella attribuita: 770.
- 41.d) particella derivata: 713/c = particella attribuita: 771.
- 42.e) particella derivata: 713/d = particella attribuita: 772.
- 43.f) particella derivata: 713/e = particella attribuita: 773.
- 44.g) particella derivata: 713/f = particella attribuita: 774.
- 45.h) particella derivata: 713/g = particella attribuita: 775.
- 46.i) particella derivata: 713/h = particella attribuita: 776.
- 47.a) Le nuove particelle attribuite – 365 – 760 – 761 – 762 – 765 – 766 –
767 – 709 – 769 – 713 – 772 – 773 – 774 – 775 – 776 – furono trasferite,
singolarmente ed in abbinamento a terzi, dall'unico proprietario



48.b) Le nuove particelle attribuite: - 763 - 764 - 768 - 770 - 771 - furono trasferite tutte, con atto pubblico di compravendita, rogato dal Notaio Angelo Di Sabato di Montescaglioso in data 08.11.1980 a favore di :

La superficie complessiva

trasferita da Ha 00.48.58, sita alla contrada "I PIANI" dell'agro di Irsina , entrò -pertanto- nella completa ed assoluta proprietà, possesso e disponibilità della predetta suddetta esattamente a far data dal 08.novembre.1980.-

2) CAPITOLO SECONDO

DETERMINAZIONI COACERVATE RIFERITE ALLE SINGOLE SITUAZIONI RILEVATE DALLA ESCUSSIONE ANALITICO - DESCRITTIVE DEI RISPETTIVI ATTI DOCUMENTALI DI CUI ALLE LETTERE DI RIFERIMENTO: - C - D - E - F -

- 2.1. Le attuali partt. 763 - 764 - 768 - 770 - 771 - del foglio 42 di Irsina, site alla Contrada "I PIANI" e costituenti il fondo Rustico di complessivi Ha 00.48.58 - P.C. 9969, risultano essere state derivate dai diversi frazionamenti delle singole e rispettive particelle originarie - 365 - 55 - 247. Infatti, la situazione planimetrica - ad origine- dei luoghi, trova ampia e sufficiente collocazione proprio attraverso la nemesi storica dei predetti tipi di frazionamento già escussi e trattati.
- 2.2. Attraverso - gli stessi - rimane accertato che, a datare dal 08.novembre.1980 la

Nicoletti

è l'unica ed assoluta proprietaria del fondo rustico, sito alla contrada "I PIANI" dell'agro del Comune di Irsina, di complessivi Ha 00.48.58, catastalmente distinta al foglio mappale n. 42 – Irsina – partt. 763 – 764 – 768 – 770 – 771 – giusta il preciso riscontro di tutti gli atti documentali e certificativi allegati e prodotti e precisamente:

2.3.C)VISURE PER IMMOBILI, circa la situazione degli atti informatizzati al 10.febbraio.2004;

2.4.D)VISURE STORICHE PER IMMOBILI, circa la situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10.febbraio.2004.

2.5.E)CERTIFICATO IPOCATASTALE delle partt. – 763 – 764 – 768 – 770 – 771 – a partire dal 01.gennaio.1974 a tutto l'aggiornamento con trascrizioni ed iscrizioni a favore e contro e con rispettivi annotamenti;

2.6.F)TIPI DI FRAZIONAMENTI n.ri 782/1976 approvato al n. 94/1976; n. 882/1977, approvato al n. 504/1977; n. 10683/1980 approvato al n. 166/1980; e n. 14283/1980, approvato al n. 353/1980 relativamente riferite alle particelle originarie madri originarie: - 365 – 55 – 247 – che hanno generato le partt. – 763 – 764 – 768 – 770 – 771 – in proprietà alla ditta:

2.7. Ne discende – in quanto accertato – che:

a) le stesse particelle – 763 – 764 – 768 – 770– 771 - in proprietà e possesso censite all'UTE al foglio 42 – alla contrada "I PIANI" dell'agro del Comune di Irsina, sono le stesse particelle di cui alla:

-formalità di trascrizione n. 2722/01.giugno.1985 (riferimento -4.E.)

-formalità di trascrizione n. 1486/18.febbraio.1992 (riferimento -5.E.)

-formalità di iscrizione n. 435/13.ottobre.1982 (riferimento -6.E.)

-formalità di annotamento n. 76/18.giugno.1992 (riferimento -7.E.)

b) le stesse particelle -763 – 764 – 768 – 770 – 771 – del foglio 42 di Irsina in proprietà e possesso della predetta per una superficie complessiva di Ha 0.48.58, sono quelle stesse particelle trattate, escuse ed elaborate dal sottoscritto C.T.U. con propria relazione tecnica di perizia giudiziaria del 25.ottobre.1994, nonché con la prima suppletiva del 05.dicembre.2000, a cui si riporta integralmente.

2.8. In ultima analisi è rimasto altresì accertato che, dal primo dante causa, proprietario e possessore risultano generate –tra l'altro- anche le richiamate part. - 763 – 764 – 768 – 770 – 771 – del foglio 42 di Irsina per una superficie complessiva di Ha 0.48.58 che, scaturite dai rispettivi e singoli tipi di frazionamento, risultano compravendute dalla con Rogito notaio Angelo Di Sabato con atto pubblico del 08.novembre.1980, data, in cui la predetta è risultata essere l'unica ed assoluta proprietaria e possessore del predetto compendio agrario di Ha 0.48.58.

2.9. Non altro. Tanto il sottoscritto rassegna alla cortese attenzione e valutazione dell'Esimo Magistrato adito, in esecuzione del gradito incarico ricevuto. In fede.

Matera 24.marzo.2004



CONSULENTE GIUDIZIARIO
(Per. Agr. Geom. ANTONIO MARIO NICOLETTI)

Antonio Mario Nicoletti



Cron. 241

VERBALE DI DEPOSITO

L'anno 2004, il mese di Aprile, il giorno 17 nella sede della Cancelleria civile del Tribunale di Matera – Sezione Esecuzione, avanti di NOI sottoscritto Cancelliere –C1- sig. Rosario Capoccello, è personalmente comparso il geom. per. agr. Antonio Mario Nicoletti, il quale chiede di depositare, come in effetti deposita, l'antescritta relazione tecnica di perizia giudiziaria suppletiva, con allegata documentazione e certificazione, in uno alla specifica delle competenze professionali, con allegate ricevute. Il tutto in ordine alla causa civile n. 50/85 R.G.E.I. tra

– creditore precedente e

creditori intervenuti, contro

– creditrice pignorata – da

Irsina.

Del che è verbale.

Letto, confermato e sottoscritto.

CONSULENTE GIUDIZIARIO
(Per. Agr. Geom. ANTONIO MARIO NICOLETTI)

Antonio Mario Nicoletti

Il Cancelliere –C1-

Sig. Rosario CAPOCCELLO

Rosario Capoccello



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/02/2004

Dati della richiesta	Comune di IRSINA (Codice: E326)
	Provincia di MATERA
Catasto Terreni	Foglio: 42 Particella: 763

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Forz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Decor		Reddito	Agario	
1	42	763		-	SEMINATIVO 2	03 00			Dominicale Euro 1,63 L. 3.150	Agario Euro 0,85 L. 1.650	FRAZIONAMENTO n. 14283 del 19/07/1980 in atti dal 21/03/1983
Partita 9969 Reserve 6 Stato di fatto non convalidato Ammortamenti UNITO IN PARTE ALLE STRADE											

INTESTATO		TI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
N.	1			(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) Volura n. 20183 del 08/1/1980 in atti dal 21/03/1983 Repertorio n. 4928 Rogante: DISABATO Sede: MONTESCAGLIOSO Registrazione: UR				
Sede: MATERA n. 4238 del 24/1/1980				

Righe utili ai fini della liquidazione n. 18 Ricevuta n. 7530 Importo della liquidazione: Euro 1,29

CONSULENTE GIUDIZIARIO
(Per. Agr. Geom. ANTONIO MARIO NICOLETTI)

COMITATO GIUDIZIARIO
(Per. Agr. Geom. ANTONIO MARIO NICOLETTI)



- -
ATTO
C-D
ATTI

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/02/2004

Dati della richiesta	Comune di IRSINA (Codice: E326)	
	Provincia di MATERA	
Catasto Terreni	Foglio: 42 Particella: 764	

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Forz.	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz.		Reddito		
1	42	764		-	SEMINATIVO 1	02 20					FRAZIONAMENTO n. 14283 del 19/07/1980 in atti dal 21/03/1983
Partita 9969											
Riserve 6 Stato di fatto non consolidato											
Annotazioni UNITO IN PARTE ALLE STRADE											
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE				DIRITTI E ONERI REALI		
1									(1) Proprietà per 1000/1000		
DATI DERIVANTI DA											
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) Volunta n. 20183 del 08/11/1980 in atti dal 21/03/1983 Repertorio n. 4928 Rogante: DISABATO Sede: MONTESCAGLIOSO Registrazione: UR											
Sede: MATERA n. 4238 del 24/11/1980											

Righe utili ai fini della liquidazione n. 18

Ricevuta n. 7530

Importo della liquidazione: Euro 1,29


CONSULENTE GIUDIZIARIO
 (Pec. Agr. Geom. Antonio Karro Nicoletti)

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/02/2004

Dati della richiesta	Comune di IRSINA (Codice: E326)	
	Provincia di MATERA	
Catasto Terreni	Foglio: 42 Particella: 768	

Immobile

N	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie ¹⁾ ha mc ca	Deduc		Rendito
1	42	768		-	SEMINATIVO 2	00 88			
Partita		9969		6 Stato di fatto non convenuto					
Riserve				UNITO IN PARTE ALLE STRADE					
Annotazioni									

INTERSTATO

N	ATTI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA			
	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) Volturn n. 20183 del 08/11/1980 in atti dal 21/03/1983 Repertorio n.: 4928 Rogante: DISABATO Sede: MONTESCACCIOSO Registrazione: CR		
	Sede: MATERA n. 4238 del 24/1/1980		

Righe utili ai fini della liquidazione n. 18

Ricevuta n. 7530

Importo della liquidazione: Euro 1,29


CONSULENTE GIUDIZIARIO
(Per. Agr. Geom. ANTONIO MARIO NICOLETTI)

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/02/2004

Dati della richiesta	Comune di IRSINA (Codice: E326)
	Provincia di MATERA
Catasto Terreni	Foglio: 42 Particella: 770

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Parz.	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha ac ca	Deduc.		Reddito	
1	42	770		-	SEMINATIVO 2	14 20		Docimiale Euro 7,70 L. 14.910	Agrario Euro 4,03 L. 7.810	FRAZIONAMENTO n. 14283 del 19/07/1980 in atti dal 21/03/1983
Partita		9969								
Ammortamenti		NO								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) Voltura n. 20183 del 08/11/1980 in atti dal 21/03/1983 Repertorio n.: 4928 Rogante: DISABATO Sede: MONTESCAGLIOSO Registrazione: LR Sede: MATERA n: 4238 del 24/11/1980			

Righe utili ai fini della liquidazione n. 17 Ricevuta n. 7530 Importo della liquidazione: Euro 1,29


CONSULTE GIUDIZIARIO
 (Per. Agr. Geom. ASTRONOMO MARIO NICOLETTI)

Data: 10/02/2004 - Ora: 09.54.12

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 10/02/2004

Dati della richiesta Comune di IRSINA (Codice: E326)
Provincia di MATERA

Catasto Terreni Foglio: 42 Particella: 771

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					
	Foglio	Particella	Sub	Pozz.	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha ac ca	Debur	Reddito Dennunciale Euro 15,35 L. 29.715	Aggiato Euro 8,94 L. 15.565
1	42	771		-	SEMINATIVO 2	28 30			

Partita 9969
Annotazioni NO

INTERSTADIO

VII ANAGRAFICI

CATASTO

DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) Volturn n. 20183 del 08/11/1980 in atti dal 21/03/1983 Repertorio n.: 4928 Rogar
Sede: MATERA n. 4238 del 24/11/1980

Righe utili ai fini della liquidazione n. 17 Ricevuta n. 7530 Importo della liquidazione: Euro 1,29


CONSULENTE GIUDIZIARIO
(Per. Agr. Gen. ANTONIO SARRO NICOLETTI)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico a

Dati della richiesta	Comune di IRSINA (Codice: E326)
	Provincia di MATERA
Catasto Terreni	Foglio: 42 Particella: 771

INTESTATO

1

Situazione dell'immobile dal 19/07/1980

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					
	Foglio	Particella	Sub	Portz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	42	771		-	SEMINATIVO 2	28 30		Dominicale Euro 15,35 L. 29.715	Agario Euro 8,84 L. 15.565
Partita		9069							
Ammortizional		NO							

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 08/11/1980

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE
1		
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) Volturn n. 20183 del 08/11/1980 in atti dal 21/03/1983 Repertorio n. : 4928 Rog Sede: MATERA n. 4238 del 24/11/1980	

Situazione degli intestati dal 19/07/1980

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE
1		
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO n. 14283 del 19/07/1980 in atti dal 21/03/1983	

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 20/06/1980

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				
	Foglio	Particella	Sub	Portz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	42	713		-	SEMINATIVO 2	2 56 00		Dominicale L. 268.800	Agario L. 140.800

Data: 10/02/2004 - Ora: 09.54.31

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al

Partita	9969
Annotazioni	NO

Situazione dell'immobile dal 20/06/1980

N.	DATI IDENTIFICATIVI			Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO		Reddito			
	Foglio	Particella	Sub		Porz	Superficie(m²) ha ac ca	Deduz	Dominicale L. 268.800	Agrario L. 140.800	
1	42	713		-	SEMINATIVO	2	2	56 00		
Partita 9969										
Annotazioni UNITO IN PARTE ALLE STRADE										

Situazione dell'immobile dal 16/07/1977

N.	DATI IDENTIFICATIVI			Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO		Reddito			
	Foglio	Particella	Sub		Porz	Superficie(m²) ha ac ca	Deduz	Dominicale L. 272.812	Agrario L. 142.907	
1	42	713		-	SEMINATIVO	2	2	59 83		
Partita 9969										

L'interestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/07/1980

N.	DATI ANAGRAFICI	PROFESIONE
1		

DATI DERIVANTI DA ITRAZIONAMENTO n. 882 del 16/07/1977 in abb dal 25/02/1982

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico relativa ad atto del 18/03/1976

N.	DATI IDENTIFICATIVI			Porz	Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO		Reddito		
	Foglio	Particella	Sub			Superficie(m²) ha ac ca	Deduz	Dominicale L. 332.588	Agrario L. 174.215	
1	42	247		-	SEMINATIVO	2	3	16 75		

Data: 10/02/2004 - Ora: 09.54.31

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al

Partita 9969

Situazione dell'immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI	DATI CLASSAMENTO				
		Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduc	Reddito	
1	Foglio Particella Sub Pozz	SEMINATIVO 2	4 59 15		Dominicale L. 482,108	Agrario L. 251,533
Partita		9969				

L'instestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/07/1980

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE
1		
DATI DERIVANTI DA		
	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) Volura n. 832 del 16/07/1977 in atti dal 25/02/1982 Repertorio n.: 95 Rogante: V n. 1687 del 04/08/1977	

Situazione degli intestati dal 16/07/1977

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE
1		
DATI DERIVANTI DA		
	Impianto meccanografico del 30/06/1976	

Righe utili ai fini della liquidazione n. 59

Ricevuta n. 7530

Importo della liquidazione: Euro 3,87

Data: 10/02/2004 - Ora: 09:54,57

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico a

Dati della richiesta Comune di IRSINA (Codice: E326)
Provincia di MATERA
Catasto Terreni Foglio: 42 Particella: 770

CONSULENZA
(Per. Agr. Cocon.



INTESTATO

1

Situazione dell'immobile dal 19/07/1980

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	42	770		-	SEMINATIVO 2	14 20		Dominicale Euro 7,70 L. 14,910	Agrario Euro 4,05 L. 7,810
Partita		9969		NO					
Ammissioni		NO							

L' intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 08/11/1980

DATI ANAGRAFICI CODICE FISCALE
1 ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) Volturno n. 20183 del 08/11/1980 in atti del 21/03/1983 Repertorio n.: 4928 Fogg
Sede: MATERA n. 4238 del 24/11/1980

Situazione degli intestati dal 19/07/1980

DATI ANAGRAFICI
1 I
N. **DATI DERIVANTI DA** FRAZIONAMENTO n. 14283 del 19/07/1980 in atti del 21/03/1983

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 20/06/1980

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	42	713		-	SEMINATIVO 2	2 56 00		Dominicale L. 268,800	Agrario L. 140,800

Data: 10/07/2004 - Ora: 09.54.57

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico a

Partita	9969
Annotazioni	NO

Situazione dell'immobile dal 20/06/1980

N.	DATI IDENTIFICATIVI			Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO		Deduz	Reddito		
	Foglio	Particella	Sub		Superficie(m ²)	ha arc ca		Dominicale	Agrario	
1	42	713		SEMINATIVO	2	2	56	00	L. 268.800	L. 140.500
Partita		9969								
Annotazioni		UNITO IN PARTE ALLE STRADE								

Situazione dell'immobile dal 16/07/1977

N.	DATI IDENTIFICATIVI			Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO		Deduz	Reddito		
	Foglio	Particella	Sub		Superficie(m ²)	ha arc ca		Dominicale	Agrario	
1	42	713		SEMINATIVO	2	2	59	83	L. 272.822	L. 142.907
Partita		9969								

L' intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/07/1980

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE
1	FRAZIONAMENTO n. 882 del 16/07/1977 in atti dal 25/02/1982		
DATI DERIVANTI DA			

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico relativa ad atto del 18/03/1976

N.	DATI IDENTIFICATIVI			Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO		Deduz	Reddito		
	Foglio	Particella	Sub		Superficie(m ²)	ha arc ca		Dominicale	Agrario	
1	42	247		SEMINATIVO	2	3	16	75	L. 332.588	L. 174.213

Data: 10/02/2004 - Ora: 09.54.57

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico a

Partita	9969
---------	------

Situazione dell'immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario
1	42	247		-	SEMINATIVO 2	4 59 15		L. 482.108	L. 252.513
Partita		9969							

L'istestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/07/1980

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE
1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) Volura n. 882 del 16/07/1977 in atti dal 25/02/1982 Repertorio n.: 95 Regione: ac. 1687 del 04/08/1977	

Situazione degli intestati dal 16/07/1977

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE
1	Impianto meccanografico del 30/06/1976	

DATI DERIVANTI DA

Righe utili ai fini della liquidazione n. 59

Ricevuta n. 7530

Importo della liquidazione: Euro 3,87

Data: 10/02/2004 - Ora: 09:55:17

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico a

Dati della richiesta	Comune di IRSINA (Codice: E326) Provincia di MATERA
Catasto Terreni	Foglio: 42 Particella: 768
INTESTATO	
1	

Situazione dell'immobile dal 19/07/1980

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz.	Reddito	
1	42	768		-	SEMINATIVO 2	00 88		Dominicale Euro 0,48 L. 924	Agrario Euro 0,25 L. 484
Partita				9969					
Riserve				6 Stato di fatto non consolidato					
Annotazioni				UNITO IN PARTE ALLE STRADE					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 08/11/1980

N. ANAGRAFICI
1	

DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) Volura n. 20185 del 08/11/1980 in atti dal 21/03/1983 Repertorio n. - 4928 Rog
Sede: MATERA n. 4238 del 24/11/1980

Situazione degli intestati dal 19/07/1980

N.	DATI ANAGRAFICI
1	

DATI DERIVANTI DA PRAZIONAMENTO n. 14285 del 19/07/1980 in atti dal 21/03/1983

CONSULENTE GIUDIZIARIO
P.M. Agr. Gaem. ANTONIO MARIK



Data: 10/02/2004 - Ora: 09.55.17

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 28/03/1980

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					
	Foglio	Particella	Sub	Perz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito	
1	42	709		-	SEMINATIVO 2	ha are ca 32 26		Dominicale L. 33.873	Agrario L. 17.743
Partita		9969		6 Stato di fatto non convalidato					
Riserve		UNITO IN PARTE ALLE STRADE							
Annotazioni									

Situazione dell'immobile dal 16/07/1977

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					
	Foglio	Particella	Sub	Perz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito	
1	42	709		-	SEMINATIVO 2	ha are ca 48 76		Dominicale L. 51.198	Agrario L. 26.818
Partita		9969		6 Stato di fatto non convalidato					
Riserve		UNITO IN PARTE ALLE STRADE							
Annotazioni									

CONSULENZA
Per. Agr. Coom.



Situazione degli intestati dal 19/07/1980

N.	DATI ANAGRAFICI	
1		

DATI DOCUMENTAZIONE
REGISTRAZIONE n. 882 del 16/07/1977 in atti dal 25/02/1982

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 07/06/1977

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					
	Foglio	Particella	Sub	Perz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito	
1	42	55		-	SEMINATIVO 2	ha are ca 74 40		Dominicale L. 78.129	Agrario L. 40.920
Partita		9969		6 Stato di fatto non convalidato					
Riserve		UNITO IN PARTE ALLE STRADE							

Data: 10/02/2004 - Ora: 09.55.17

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al

Amministrazioni UNITO IN PARTE ALLE STRADE

Situazione dell'immobile dal 07/06/1977

N.	DATI IDENTIFICATIVI			Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO		Reddito	
	Foglio	Particella	Sub		Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	42	55		SEMINATIVO 2	1	29 85	Dominicale L. 136,343	Agrario L. 71,418
Partita				9969				
Riserve				6 Scato di finto non convalidato				
Amozioni				UNITO IN PARTE ALLE STRADE				

Situazione dell'immobile dal 07/06/1977

N.	DATI IDENTIFICATIVI			Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO		Reddito	
	Foglio	Particella	Sub		Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	42	55		SEMINATIVO 2	1	40 78	Dominicale L. 147,819	Agrario L. 77,429
Partita				9969				
Amozioni				VARIATO CON IL NUM 365				

Situazione dell'immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO		Reddito	
	Foglio	Particella	Sub		Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	42	55		SEMINATIVO 2	1	89 38	Dominicale L. 198,849	Agrario L. 104,159
Partita				9969				

L'instestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/07/1980

N.	DATI ANAGRAFICI
1	

Data: 10/02/2004 - Ora: 09.55.18

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al

DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) Volume n. 882 del 16/07/1977 in atti dal 25/02/1982 Repertorio n.: 95 Riggante: V n. 1687 del 04/08/1977

Situazione degli intestati dal 16/07/1977

DATI ANAGRAFICI	
N	
I	

DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1976

Righe utili ai fini della liquidazione n. 72

Ricevuta n. 7530

Importo della liquidazione: Euro 3,87

CONSULENTE GIUDIZIARIO
(Per. Agr. Guern. ANTONIO MAURO RICOLETTI)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al

Dati della richiesta	Comune di IRSINA (Codice: E326) Provincia di MATERA
Catasto Terreni	Foglio: 42 Particella: 764

INTESTATO

I

Situazione dell'immobile dal 19/07/1980

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito	Aggrario
1	42	764		-	SEMINATIVO 2	02 20		Dominicale Euro 1,19 L. 2.310	Euro 0,62 L. 1.210
Partim				9969					
Riserve				6 Sento di fatto non consolidato					
Annotazioni				UNITO IN PARTE ALLE STRADE					

L' intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 08/11/1980

N.

DATI ANAGRAFICI

DATI L. n. 30 del 28/2/1984

NOTA CONSUNTIVA (TO PUBBLICO) Volume n. 20183 del 08/11/1989 in atti dal 21/03/1983 Repertorio n.: 4928 Rogam
Sede: MATERA n. 4238 del 24/11/1980

Situazione degli intestati dal 19/07/1980

N.

DATI ANAGRAFICI

DATI DERIVANTI DA

FRAZIONAMENTO n. 14283 del 19/07/1980 in atti dal 21/03/1983

CONSULENTE GIU
(Pec. Agr. Geom. ANTONIO M

Data: 10/02/2004 - Ora: 09.55.43

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico a

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico relativa ad atto del 18/03/1976

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			Reddito	Reddito	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca			Deduz
1	42	365		-	SEMINATIVO 2	4 68 62		Dominicale L. 492.051	Agrario L. 257.741
Partita		9969							
Riserve		6 Stato di fatto non convalidato							
Annotazioni		UNITO IN PARTE ALLE STRADE							

Situazione dell'immobile dal 07/06/1977

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			Reddito	Reddito	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca			Deduz
1	42	365		-	SEMINATIVO 2	4 77 42		Dominicale L. 501.291	Agrario L. 262.581
Partita		9969							
Riserve		6 Stato di fatto non convalidato							
Annotazioni		UNITO IN PARTE ALLE STRADE							

Situazione dell'immobile dal 07/06/1977

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			Reddito	Reddito	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca			Deduz
1	42	365		-	SEMINATIVO 2	4 95 52		Dominicale L. 520.296	Agrario L. 272.536
Partita		9969							
Riserve		6 Stato di fatto non convalidato							
Annotazioni		VARIATO CON IL NUM 55							



CONSULENZA
(Per. Agr. Geom. A. SOLETTI)

Data: 10/02/2004 - Ora: 09.55.43

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico a

Situazione dell'immobile dal 07/06/1977

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha sec ca	Deduz	Reddito	
1	42	365		-	SEMINATIVO 2	6 83 92		Dominicale L. 718,116	Agrario L. 376,156
Partita		9969		VARIATO CON IL NUM 55					
Annotazioni									

Situazione dell'immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha sec ca	Deduz	Reddito	
1	42	365		-	SEMINATIVO 2	6 35 32		Dominicale L. 667,086	Agrario L. 349,426
Partita		9969							

L'instestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/07/1980

N.	DATI ANAGRAFICI	
1		
DATI LEGISLATIVI		
Impianto meccanografico del 30/06/1976		

Righe utili ai fini della liquidazione n. 58

Ricevuta n. 7530

Importo della liquidazione: Euro 3,87

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico

Dati della richiesta Comune di **IRSINA** (Codice: E326)
 Provincia di **MATERA**
Catasto Terreni Foglio: 42 Particella: 763

INTESTATO

1

Situazione dell'immobile dal 19/07/1980

N.	DATI IDENTIFICATIVI			Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO		Reddito	
	Foglio	Particella	Sub		Superficie(m ²)	Deduz.		
1	42	763		SEMINATIVO 2	ha circa 03 00		Dominicale Euro 1,63 L. 3.150	Agrario Euro 0,85 L. 1.650
Partita		9969		6 Stato di fatto non convalidato				
Riserve				UNITO IN PARTE ALLE STRADE				
Annotazioni								

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 08/11/1980

N

DATI ANAGRAFICI

1

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) Volume n. 20183 del 08/11/1980 in atti dal 21/03/1983 Repertorio n.: 4928 Rog
 Sede: MATERA n. 4238 del 24/11/1980

Situazione degli intestati dal 19/07/1980

N

DATI ANAGRAFICI

1

ISTRUMENTO n. 14283 del 19/07/1980 in atti dal 21/03/1983

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico a

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico relativa ad atto del 18/03/1976

N.	DATI IDENTIFICATIVI			Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO		Reddito	Agrario	
	Foglio	Particella	Sub		Superficie(m²)	Debez			
1	42	365		SEMINATIVO 2	4	68	62	Dominicale L. 492.051	L. 257.741
Partita		9969		6 Stato di fatto non consolidato					
Riserve				UNITO IN PARTE ALLE STRADE					
Annotazioni									

Situazione dell'immobile dal 07/06/1977

N.	DATI IDENTIFICATIVI			Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO		Reddito	Agrario	
	Foglio	Particella	Sub		Superficie(m²)	Debez			
1	42	365		SEMINATIVO 2	4	77	42	Dominicale L. 501.291	L. 262.581
Partita		9969		6 Stato di fatto non consolidato					
Riserve				UNITO IN PARTE ALLE STRADE					
Annotazioni									

Situazione dell'immobile dal 07/06/1977

N.	DATI IDENTIFICATIVI			Qualità Classe	DATI CLASSAMENTO		Reddito	Agrario	
	Foglio	Particella	Sub		Superficie(m²)	Debez			
1	42	365		SEMINATIVO 2	4	95	52	Dominicale L. 520.296	L. 272.536
Partita		9969		6 Stato di fatto non consolidato					
Riserve				VARIATO CON IL NUM 55					
Annotazioni									

CO
Proc. Agr.

33

02
33

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico

Situazione dell'immobile dal 07/06/1977

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					
	Foglio	Particella	Sub	Perz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha ac ca	Deduz	Reddito	
1	42	365		-	SEMINATIVO 2	6 35 92		Dominicale L. 718.116	Agrario L. 576.156
Partita		9969		VARIATO CON IL NUM 55					
Annotazioni									

Situazione dell'immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					
	Foglio	Particella	Sub	Perz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha ac ca	Deduz	Reddito	
1	42	365		-	SEMINATIVO 2	6 35 32		Dominicale L. 667.086	Agrario L. 549.426
Partita		9969							

L'interazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/07/1980

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI ANAGRAFICI					
	Foglio	Particella	Sub	Perz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha ac ca	Deduz	Reddito	
1									
DATI D		9969		Impianto meccanografico del 30/06/1976					

Righe utili ai fini della liquidazione n. 58

Ricevuta n. 7530

Importo della liquidazione: Euro 3,87

1

ETI



agenzia del
Territorio

UFFICIO PROVINCIALE - SERVIZIO DI PUBBLICITÀ IMMOBILIARE - DI
CIRCOSCRIZIONE DI
SEZIONE STACCATO DI

**RICHIESTA DI CERTIFICATO
O DI RILASCIO DI COPIA**

DATA **12 GEN. 2004**
NUMERO **66**

AGENZIA DEL TERRITORIO
MATERA

13 GEN. 2004

PROT. N° **317**

TIPO RI **ATTO**

CERTIFICATO GENERALE
(COMPIRE LA SEZIONE DEI DATI RELATIVI AL SOGGETTO)

CERTIFICATO SPECIALE
(COMPIRE LA SEZIONE DEI DATI RELATIVI AL SOGGETTO ED AGLI IMMOBILI)

RILASCIO DI COPIA
(COMPIRE LA SEZIONE DEI DATI RELATIVI ALLA FORMALITÀ)

IN CARTA SEMPLICE

IN CARTA BOLLATA

RELATIVAMENTE ALLE SEGUENTI FORMALITÀ

A PARTIRE DAL **01 01 1974** A TUTTO IL **aggiornamenti**

TRASCRIZIONI A FAVORE CONTRO

ISCRIZIONI A FAVORE CONTRO

PRIVILEGI A FAVORE CONTRO

con apposta meuti

DATI RELATIVI AL SOGGETTO

COGNOME _____ NOME _____ SESSO **F**

NASCITA _____ PROV. (a) **MT** CODICE FISCALE _____

UVVERO _____

DENOMINAZIONE o RAGIONE SOCIALE _____

SEDE _____ PROV. _____ CODICE FISCALE _____

DATI DESCRITTIVI DEGLI IMMOBILI

N.	COMUNE	PROV.	TIPO DI CATASTO (a)	SEZIONE	MAPPA			DENUNCIA DI ACCATASTAMENTO	
					FOGLIO	PARTIC.	SUB.	NUMERO	ANNO
	IRSINA		T		42	763			
			T		42	764			
			T		42	768			
			T		42	770			
			T		42	771			

DATI RELATIVI ALLA FORMALITÀ

TIPO _____ ANNO E NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE _____

ADDETTO AL SERVIZIO



agenzia del Territorio

ELENCO DELLE FORMALITA' RISCOstrate

NEL PERIODO DAL 01.01.74 AL 14.01.04 :

TRASCRIZIONI 7568/80 - 2722/85 - 1486/92

~~_____~~
~~_____~~
~~_____~~
~~_____~~
~~_____~~
~~_____~~



ISCRIZIONI 435/82

~~_____~~
~~_____~~

Dottor Angelo Disabato
NOTAIO
 MONTESCAGLIOSO-MATERA

TITOLO DEPOSITATO
 sotto il N. 4568
 del 20 NOV 1980



3

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI MATERA 4928/2609

NOTA PER TRASCRIZIONE
 relativa all'atto di compravendite rogato dal Notaio
 ANGELO DISABATO di Montescaglioso in data 8/11/1980
 nei termini per la registrazione.

✓
 4595 -

A FAVORE DI:-

Val.

✓
 115 136 -

051089



Col sopra citato atto di cui si chiede la trascrizione
 per il prezzo pagato e quietanzato
 di lire 20.000.000 (lire ventimilioni) cedeva e ven-
 deva a che acquistava, il seguente

8495
 Reg. Dist. N. ~~8495~~
 part. N. 4568

20 NOV 1980

immobile: - fondo rustico sito in agro di Irsina alla Imposte

Ad.

1980 registrato a Matera il 5 agosto successivo al numero 2684, sarà scaricata la superficie sopra indicata e quindi all'acquirente verrà effettuato il seguente definitivo carico catastale: fg.42 - P.lla 763 (ex 365/e) - are 3,00 - P.lla 764 (ex 365/f) - are 2,20 - P.lla 768 (ex 709/b) - are 0,88 - P.lla 770 (ex 713/b) - are 14,20 e P.lla 771 (ex 713/c) - are 28,30. La vendita veniva fatta ed accettata con tutti i relativi diritti, accessioni e pertinenze, con le servitù attive e passive se e come esistenti, precisandosi che sul fondo alienato gravava un livello a favore del Comune di Irsina, livello peraltro mai pagato, anche in conformità a quanto disposto dal Commissario Regionale degli Usi Civici di Potenza. Tra le parti rimaneva espressamente convenuto che l'acquirente, suoi eredi ed aventi causa, avrà diritto di passaggio sull'attuale strada esistente sul lato est della



STUDIO LEGALE ASSOCIATO
 AVV. TOMMASO CALCULLI
 Patrocinante in Cassazione
 Avv. FRANCESCO CALCULI
 Avv. EUSTACHIO MAURO FRANCHINI
 Via Gramsci, 4 - tel. (0835) 21.15.66
 75100 MATERA
 Codice Fiscale e Partita IVA 0014965 077 6



CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI MATERA

NOTA DI TRASCRIZIONE

157-196 PER:

Pignoramento

rappresentato e difeso, in forza di mandato a margi-
 ne dell'atto di pignoramento immobiliare, dagli avv.
 ti proc.ri

elettivamente domiciliato presso lo

studio del primo

RICORRENTE (CREDITORE PROCEDENTE)

457-5 CONTRO:

1 GIU. 1985

RESISTENTE (DEBITRICE ESECUTATA)

SI CHIEDE

la trascrizione dell'atto di pignoramento immobilia-
 re, notificato in data 11.5.85 a mezzo Aiut. Uff. Ad-

3119 N. Reg. d'ord.
 2722 N. Reg. part.

detto all'Ufficio unico del Tribunale di Matera, col

Imposte 50.000

quale si sottoponevano ad espropriazione forzata +

Penale



Il sottoscritto Avv. Proc.

nella qua-

lità sopra indicata, autorizza ed approva le seguenti

postille apposte alla nota di trascrizione che pre-

cede:

-dopo la parola "da virgola, cassa le 4 pa-

role e le quattro cifre da

-dopo la parola "la virgola, cassa le cinque

parole e le cinque cifre da

-dopo la parola "domiciliata" e prima della parola

"in corso" adde la parola "ad Irsina";

dopo la parola "Aut. Uff." e prima della parola "addet-

to" adde la parola "Giud.";

dopo la parola "Irsina" e la virgola e prima della

parola "p.lla" adde: contrada "I Piani", di are 48,58

Partita 9969 rg.42 Comune di Irsina".

(Avv. *M. M. M.*)



7

figuraemento, relativamente alle
particelle n. 768, foglio 42 del
Comune di Gimine.

IL CONSERVATORE DEI REG.
(Dott. Modesto A. TIOFERMO)

Modesto A. Tiofermo



STUDIO LEGALE ASSOCIATO
Avv. Tommaso Calcutti
Patrocinante in Cassazione
Avv. Francesco Calcutti
Avv. Eustachio Mauro Francigona
Via Gramsci, 4 Tel. 0835/331312
75100 MATERA
Cod. Fisc. e P.IVA 00149950776

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI MATERA

NOTA DI TRASCRIZIONE *ANNUNCIAMENTO*

PER:

representato e difeso in forza di mandato a margine

dell'atto di pignoramento immobiliare dagli avv.ti proc.ri

elettivamen

te domiciliato presso lo studio del primo sito

CREDITORE PROCEDENTE

CONTRO:

DEBITRICE ESECUTATA

SI CHIEDE

l'annotazione
la trascrizione della ordinanza del Giudice dell'Esecuzione
presso il Tribunale di Matera del 25/10/1990, ad integrazione
del pignoramento immobiliare, notificato in data 11/05/1985,
e della relativa nota di trascrizione, trascritto alla

TITOLO DEPOSITATO
sotto il n. *1486/1985*
del **18 FEB. 1992**

ANNOZZIONE

Integrazione H. p. n. k.



18 FEB. 1992

1653

N. Reg. d'ord.

76

N. Reg. part.

Imposte

100'000



STUDIO LEGALE ASSOCIATO
 Avv. Tommaso Calculli
 Patrocinante in Cassazione
 Avv. Francesco Calculli
 Avv. Eustachio Mauro Francione
 Via Gramsci, 4 Tel. 0835/331312
 75100 MATERA
 Cod. Fisc. e P.IVA 00149950776

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI MATERA

NOTA DI TRASCRIZIONE

Salvo pagamento

hsp. 196

rappresentato e difeso in forza

di mandato a margine dell'atto di pignoramento immobiliare

dagli avv. ti proc. ri

elettivamente domiciliato presso lo

studio del primo sito

CREDITORE PROCEDENTE



hsp. 5

CONTRO:

8 FEB. 1992

DEBITRICE ESECUTATA

1652 N. Reg. d'ord.

SI CHIEDE

1486 N. Reg. ...

La trascrizione della ordinanza del Giudice dell'Esecuzione

presso il Tribunale di Matera del 25.10.1990, ad integrazione

ne del pignoramento immobiliare, notificato in data

... della relativa nota di trascrizione, trascrit-

Spese	100'000
Poste	50000
Bollo	500
Totale	160500
Emol.	23800



CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI - MATERA

IN RELAZIONE ALL'ART. 561 C.P.G. IL SOTTO
SCRITTO CONSERVATORE DICHIARA CHE DAL
L'1-1-1974 AL 13/2/1992 A CARICO DEL
NOMINATIVO COSI' COME INDICATO NELLA PRE-
SENTE NOTA DI TRASCRIZIONE RISULTA TRA-
SCRITTO IL SEGUENTE PIGNORAMENTO. *Aut. 2722 R.P.*

[Handwritten signature]

coll' 1/6/1985



IL CONSERVATORE DEI R.R. II
(Dott. Modesto ANTUOFERNO)

[Handwritten signature]





M

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI

M A T E R A

NOTA DI ISCRIZIONE DI IPOTECA GIUDIZIALE

7
Pignone
Pignone
24.619.600

✓
5.140

A FAVORE

elettivamente domiciliato presso e nello studio del

l'avv. proc

giusta mandato a margine del ricorso per ingiunzio-

ne appresso specificato.

✓
22.161

CONTRO

Reg. d'ord. N. 7606
p. pct. N. 135

IN VIRTU' DEL SEGUENTE TITOLO

decreto ingiuntivo provvisoriamente esecutivo emes-

so dal Presidente del Tribunale di Matera in data

11.10.1982, portante il n. 376/1982 D. Ing. e n. 527 R.G.A.

13 OTT. 1982

Imposte 692400



12

per imposta di registro, spese di iscrizione ipotecaria, spese giudiziarie successive e del processo esecutivo

come per legge £.2.500.000

per interessi legali per il periodo di legge

£.2.000.000

per il totale di £.24.619.600

Si chiede l'ipoteca sui seguenti beni immobili di proprietà della

"Fondo rustico in agro di Irsina, contrada "I Piani" di are 48,58 Partita 9969 fg. 42 Comune Irsina, p.lle 763-764-768- 770-771-Confini:beni

e appezzamenti distinti alle parti

celle 65-66. ""

Matera, 12.10.1982.

(avv. Tommaso Calculli)

Tommaso Calculli





agenzia del Territorio

UFFICIO PROVINCIALE DI MATERA
 Piazza Matteotti n. 18 - 75100 Matera

CERTIFICATO IPOTECARIO

Il sottoscritto Direttore, f.f. Conservatore dei RR.II. di Matera, vista la domanda che precede, **certifica** che, nel periodo dal 01-01-74 al 14-01-04 e relativamente al soggetto così come innanzi riportato, risultano le formalità di cui all'elenco allegato, che viene rilasciato in uno con le copie delle stesse.

Il presente certificato consta di n. Tredici facciate e per esso sono state riscosse le seguenti somme:

e specificatamente:

- €. 10,33 (per IMPOSTA DI BOLLO) e

- €. 15,49 (per TASSA IPOTECARIA)

IN **ACCONTO** (giusta MOD. 68 N. 06 del 12-01-04)

e

- €. 41,32 (per IMPOSTA DI BOLLO) e

- €. 11,91 (per TASSA IPOTECARIA) - 2 FEB. 2004

A **SALDO** (giusta MOD. 70 N. 164 del _____)

per un **TOTALE** di

110,05 ottantamila e 5/100



DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
DIMOSTRAZIONE DI FRAZIONAMENTO

Mod. 51 F TP

Comune di IRSINA

Sez. Cens. di _____
(quando abbia catasto separato)

Provincia di MATERA

Riservato agli Uffici

N. PROTOCOLLO TIPO 94

DATA DI APPROVAZIONE 18 FEB. 1976

La presente dimostrazione è riferita al tipo di frazionamento redatto sull'estratto di mappa N. 600 dell'anno 1976

RISULTATO DEL FRAZIONAMENTO

FOGLIO	NUMERO				SUPERFICIE CATASTALE	REDDITI CATASTALI				Formazione dal foglio		
	Provvisorio		Definitivo			Dominicale		Agrario				
	Princ.	Sub.	Princ.	Sub.		Lire	c.	Lire	c.			
	1	2	3	4		5	6	7	8		9	10
	43	247				459	15	1461	23	390	28	
			a	247		316	75	1013	60	269	28	Y
			b	663		142	40	455	68	121	00	X
	42	305				650	54	2151	37	571	57	
			a	365		641	74	2053	57	545	48	Y
			b	664		880	98	20	2609			X

AVVERTENZE

- 1- Le tre parti dello stampato devono essere compilate contemporaneamente con il sistema a ricalco.
- 2- La consistenza di ogni particella originaria deve immediatamente precedere la dimostrazione del suo frazionamento. Pertanto le somme delle consistenze delle relative derivate, al fine di accertarne la corrispondenza col dev'essere, non vanno trascritte.
- 3- Al termine del frazionamento di ogni particella originaria va lasciata in bianco una riga.
- 4- Le colonne 4, 5 e 6 non vanno in alcun modo occupate.

ATTO
F/1

MOD. 51 F TP - DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI



LUCIDO ALLEGATO AL MOD. 51
 MOD. 8 N. 600
 16 GEN. 1976

UFFICIO TECNICO ERARIALE -MATERA-
 C O M U N E di IRSINA

FOGLIO N° 42 -SCALA di 1: 2000

INTRODOTTO IN MAPPA E RIANNOVIATO REGOLARE
 PER IL PRIMO DIRIGENTE
 IL CAPO SEZIONE DELEGATO
 (Geom. Princ. MURGANO Francesco)
 art. 57-58 del R. Decreto 8 ottobre 1951 N. 1572
 fascicoli 247-365 esclusivamente

Introdotta in mappa
 e riannoviata regolare
 l'Operatore
[Signature]

MATERA 27 GEN. 1976
 PER IL PRIMO DIRIGENTE.
 IL CAPO SEZIONE DELEGATO
 (Geom. Princ. MURGANO Francesco)
[Signature]

21041
 15-7-2004



UFFICIO TECNICO ERARIALE di **MATERA**

ESTRATTO DI MAPPA

Comune di **IRSINA** Sez. Cens.

Prot. (Mod. 8) N. **600** Riscosse L. **2830=**

Si rilascia **16 GEN. 1976** il presente estratto autorizzandone l'uso per la autentica redazione di tipo di frazionamento tipo mappale

MATERA 27 GEN. 1976

IL PRIMO DIRIGENTE UFFICIO
(dott. Ing. **LEONE Francesco**)

La validità dell'estratto decade dopo 90 giorni dalla data del rilascio (autenticazione) o della convalida, ma può essere rinnovata in qualsiasi momento, sempreché non siano intervenute variazioni grafiche o censuarie.

CONFERMA DI VALIDITÀ

Prot. (Mod. 8) N. Riscosse L.

Si convalida il presente estratto.

data
IL DIRIGENTE

PARTICELLE RICHIESTE

Sezione	Foglio	Numero		Qualità	Classe	Simboli e deduzione	Tariffa		Superficie			Reddito		
		Princ.	Sub.				Reddito domenicale	Reddito agrario	ha	a	ca	Dominicale lire c	Agrario lire c	
	42	247		terreno	2 ^a		320	85	6.59	15	146	28	390	28
		365		terreno	2 ^a		320	85	6.50	54	245	77	571	57
										1642				
										1976				

APPROVAZIONE FRAZIONAMENTO

ESTREMI DELL'APPROVAZIONE
DATI DA RIPORTARE NEL DOCUMENTO TRASLATIVO
TIPO N. **-94-** ANNO **1976**

Si autorizza l'uso del presente tipo riconosciuto conforme alle norme vigenti restituito per decorrenza del termine di legge (*) entro 90 giorni dalla data sottoindicata.

La proroga della validità oltre tale scadenza deve essere richiesta all'Ufficio, limitatamente alle particelle derivate nel frattempo non variate.

URGENTE

L'INCARICATO
Alb

data **18-2-1976**
Prot. (Mod. 8) N. **2034** Riscosse L. **5700**

(*) In questo caso è data facoltà di richiedere entro i sei mesi l'esame del tipo senza ulteriore spesa: per detto esame l'Ufficio non è però soggetto a rispetto di termini.

Il tipo, sottoposto ad esame a richiesta oltre i termini, è riconosciuto conforme alle norme vigenti.

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data
Prot. (Mod. 8) N.
Tributi versati con Prot. N.

CONFERMA DI VALIDITÀ

Si riconosce la conformità alle norme vigenti Si restituisce per decorrenza del termine di legge e pertanto si proroga per 90 giorni dalla data sottoindicata la validità dell'intero tipo / per le sole particelle derivate

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data
Prot. (Mod. 8) N. Riscosse L.

VERIFICA DEL TIPO IN CAMPAGNA

IL TECNICO ERARIALE

IL DIRIGENTE

IMPOSTA DI BOLLO ABBONATA IN MODO VIRTUALE

AGB... Ufficio Provinciale di Matera

Copia conforme al tipo di frazionamento originale, (F...), a norma dell'art. 45 del regolamento... sul pagamento del bollo a norma della legge 7.10.75, n. 679, per uso legale

MATERA 18 MAR 2006

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO
(Ing. **DR. GIUSEPPE CHIARIGANO**)
CAPO PARTITO III
(Ing. **TRISTANO LASSANDRI**)

22048
15-3-2006

VED. UCCIDO ALLEGATO

Riservato agli Uffici
Allegato a: **7/1982**



SPECIFICA

Bollo	<i>10,33</i>
Trib. Spec.	<i>28,40</i>
TOTALE	<i>38,73</i>

IL COMITANTE
Al

FOGLIO N. **42** SCALA 1: 2000

Dichiaro di aver redatto il presente tipo in base ai rilievi sul luogo
Descrizione dei punti di appoggio e delle nuove linee dividenti:
La linea di divisione è quella virtuale congiungente i tre termini lopsidei
(se necessario seguire negli spazi liberi o in fogli allegati)
IL PERITO **ALTIERI DOMENICO** iscritto al N. **191**
(cognome e nome in chiaro)
dell'Albo de **Geometri** della Provincia di **Matera**
Data **13 febbraio 1976** Firma **Domenico Altieri**

Firma delle parti o loro delegati

Prezzo di vendita L. 30



UFFICIO TECNICO ERARIALE di **MATERA**

ESTRATTO DI MAPPA

Comune di **IRSINA** Sez. Cons.

(Mod. 8) N. **13146** Riscossa L. **3830**
 rilascia **20 GIU. 1977** *transcritto*
 il presente estratto autorizzando l'uso per la
 sezione di tipo di frazionamento e tipo mappato

30 GIU. 1977

IL PRIMO INDIRIZZANTE
 IL CAPO SEZIONE DELEGATO

La validità dell'estratto decade dopo 90 giorni dalla data del rilascio (convalidazione) o della convalida, ma può essere rinnovata in qualsiasi momento, sempreché non siano intervenute variazioni grafiche o catastali.

M. P. ...

CONFERMA DI VALIDITÀ

Prot. (Mod. 8) N. _____ Riscossa L. _____

Si convalida il presente estratto.

data _____
 IL DIRIGENTE

PARTICELLE RICHIESTE

Sezione	Foglio	Numero		Qualità	Classe	Simboli di deduzione	Tariffa		Superficie			Reddito	
		Primo	Sub.				Reddito comunale	Reddito agrario	ha	a	ca	litre	c
	42	55		terreno	2 ^a		320	85	7440	23808	6324		
		59		terreno	3 ^a		250	75	6534	16335	4900		
		247		terreno	2 ^a		320	85	45715	146928	39028		
		498		F.A.N.			-	-	5140	-	-		

M. P. ...

Domenico ...



L'imposta dovuta sul ...
 compresa in que la riscossa ...
 male Reg.to il - 4 AGO 1977 al n. 11687

IL DIRETTORE
En. Campese

APPROVAZIONE FRAZIONAMENTO

ESTREMI DELL'APPROVAZIONE
 DATI DA RIPORTARE NEL DOCUMENTO TRASLATIVO

TIPO N. **506** ANNO **1977**

Si autorizza l'uso del presente tipo riconosciuto conforme alle norme vigenti restituito per decorrenza del termine di legge entro 90 giorni dalla data sottoidicata.

La proroga della validità oltre tale scadenza deve essere richiesta all'Ufficio, limitatamente alla parte delle derivate nel frattempo non variate.

L'INCARICATO
 IL DIRIGENTE
 data **13-2-1977**

Prot. (Mod. 8) N. **14223** Riscossa L. **7800**

(*) In questo caso è stata fatta di richiesta entro il termine dell'esame del tipo senza ulteriori spese per detto esame il tipo non è però soggetto a rispetto di termini.

Il tipo, sottoposto ad esame a richiesta oltre il termine è riconosciuto conforme alle norme vigenti.

L'INCARICATO
 IL DIRIGENTE
 data **15-2-1977**

Prot. (Mod. 8) N. _____
 Tributi versati con Prot. N. _____

CONFERMA DI VALIDITÀ

Si riconosce la conformità alle norme vigenti e pertanto si proroga per 90 giorni dalla data sottoidicata la validità dell'intero tipo / per le sole particelle derivate

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data _____
 Prot. (Mod. 8) N. _____ Riscossa L. _____

VERIFICA DEL TIPO IN CAMPAGNA

IL TECNICO ERARIALE

IL DIRIGENTE

data _____



DIREZIONE GENERALE
DIMOS

ERARIALI
SINA



Provincia di **MATERA**

La presente dimostrazione è riferita al tipo di frazionamento
redatto sull'estratto di mappa N. **13166** dell'anno **1977**

(quando abbia catasto separato) riservato agli Uffici

N. PROTOCOLLO TIPO **504-**

DATA DI APPROVAZIONE **13-7-77**

RISULTATO DEL FRAZIONAMENTO

FOGLIO	NUMERO				SUPERFICIE CATASTALE			REDDITI CATASTALI				Formazione (in tutti)	
	Provvisorio		Definitivo		ha	a	ca	Dominicale		Agrario			
	Princ.	Sub.	Princ.	Sub.				Liv.	c.	Liv.	c.		
19	55					1 89	38		606	02	160	97	
	2	55				2	40		4	68	2	04	Z
	3	705				4	29		13	73	3	65	X
	2	706				6	93		22	18	5	89	Y
	6	707				6	30		20	16	5	35	Z
	2	708				5	72		18	30	4	86	X
	0	709				1 63	74		52	39	1	39	
19	217					4	59	15	146	29	3	90	28
	2	217				2	46		4	87	2	09	Z
	3	217				2	09		6	89	1	50	Y
	c	211				1	63		5	23	1	39	Z
	6	212				1	75		5	60	1	88	X
	e	213				4	02	23	128	14	3	41	90

AVVERTENZ

- 1- Le tra parti dello pato devono complete coner neamente con il si a ricalco
- 2- La consistenza di particella originari va immediatamente cadere la dimosta del suo frazionan Pertanto le somme consistenze delle tive derivate, al fine di accertarne le corrispon denza col dav'essere non vanno trascritt
- 3- Al termine del fra zionamento di ogni p cello originaria va solata in bianco riga
- 4- Le colonne 4, 5 e 6 vanno in alcun r occupate.
- 5- A colonna 10 si prega di contraddistinguere, con una medesima sigla indicativa, le particelle destinate ad essere utili per costituire un lotto

21044
15.8.6004



Altieri

N. B. - Il Perito deve firmare con firma autografa (non a ricalco) le due parti simili dello stampato.



Per la regolarità della presente dimostrazione, si rinvia alla dichiarazione rilasciata sul mod. 51 a cui il presente modello è allegato.

L'INGEGNERE CAPO ERARIALI



SEZIONE

MOD. 87 - 13/44
20 GIU. 19

UFFICIO TECNICO ERARIALE - PATER

C O M U N E di IRSINA

FOGLIO N° 42 - SCALA di 1: 200



MAI ERA 30 GIU. 1977

PER IL PRIMO DIRIGENTE
IL CAPO SEZIONE DELEGATO
(Geom. Princ. LIRIGANO Francesco)

Spaventi

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE CHE SI
RILASCIA PER USO AMMINISTRATIVO
IRSINA

Domenico Vitofani



UFFICIO TECNICO ERARIALE di

MATERA

ESTRATTO DI MAPPA

Comune di IRSINA

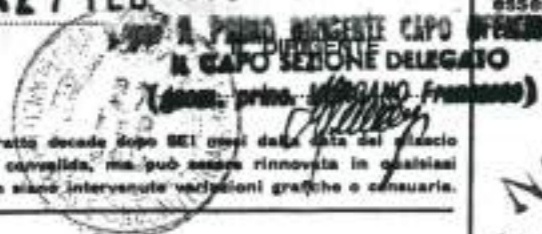
Sez. Cons.

Prot. (Mod. 8) N. 5355
18 FEB. 1980

Riscosse L. 2000

Si autentica il presente estratto autorizzandone l'uso per la redazione di tipo di frazionamento e tipo mappaio.

MATERA 27 FEB 1980



La validità dell'estratto decade dopo SEI mesi dalla data del rilascio (autenticazione) e della convalida, ma può essere rinnovata in qualsiasi momento, sempreché non siano intervenute variazioni grafiche e censuarie.

CONFERMA DI VALIDITÀ

Prot. (Mod. 8) N.

Riscosse L.

Si convalida il presente estratto.

data

IL DIRIGENTE

PARTICELLE RICHIESTE

Sezione	Foglio	Numero		Qualità	Simboli di deduzione	Tariffa		Superficie			Reddito	
		Princ.	Sub.			Reddito domenicale	Reddito agrario	ha	a	ca	Dominicale lire c	Agrario lire c
	42	709		Canicella		320	85	1876	156	03	11	45
D.V. 18/93/80												
H.S.P. La superficie è stata rilevata dalla Nota di per. N. 35/998, in corso di registrazione												

APPROVAZIONE FRAZIONAMENTO

ESTREMI DELL'APPROVAZIONE
DATI DA RIPORTARE NEL DOCUMENTO TRASLATIVO

TIPO N. 166 ANNO 80

Si autorizza l'uso del presente tipo riconosciuto conforme alle norme vigenti restituito per decorrenza del termine di legge (*) entro SEI mesi dalla data sottoindicata.

La proroga della validità oltre tale scadenza deve essere richiesta all'Ufficio, limitatamente alle parti derivate nel frattempo non variate.

L'INCARICATO
Bianchi
R. CAPO SEZIONE
data 21 MAR 1980
Comm. Princ. Francesco MARGARIT

Prot. (Mod. 8) N. 8276 Riscosse L. 2100

(*) In questo caso è data facoltà di richiedere entro i sei mesi l'esame del tipo senza ulteriore spesa: per decorrenza l'Ufficio non è però soggetto a rispetto di termini.

Il tipo, sottoposto ad esame a richiesta oltre i termini, è riconosciuto conforme alle norme vigenti.

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N.

Tributi versati con Prot. N.

CONFERMA DI VALIDITÀ

Si riconosce la conformità alle norme vigenti Si restituisce per decorrenza del termine di legge e pertanto si proroga per SEI mesi dalla data sottoindicata la validità dell'intero tipo/per le sole particelle derivate

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N.

Riscosse L.

VERIFICA DEL TIPO IN CAMPAGNA

IL TECNICO ERARIALE

IL DIRIGENTE

data

Si approva il tipo per la individuazione topografica delle particelle originarie dal frazionamento ed ai fini della conservazione del Catasto.

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA
IN MONDO VIRTUALE

MATERA 17 8 MAR 2004

PERITO N. 22048
dal 15-3-2004

SPECIFICA	
Bollo	€ <u>10,39</u>
Tax Spic	€ <u>18,07</u>
TOTALE	€ <u>28,46</u>
IL COPIATORE	

VEDI LUCIDO ALLEGATO

delimita la pagina 2 3/6/83

FOGLIO N. 42 SCALA 1: 2000

orientamento

Dichiaro di aver redatto il presente tipo in base ai rilievi sul luogo

Descrizione dei punti di appoggio e delle nuove linee dividenti:

linea virtuale congiunta i termini lapidei

(se necessario seguire negli spazi liberi o in fogli allegati)

IL PERITO ALTIERI DOMENICO (cognome e nome in chiaro)

dell'Albo de Geometri della Provincia di Matera

Data 10.3.80

Firma Domenico Altieri

Firma delle parti o loro delegati



AORZIA DEL 15 MAR 1980
Ufficio Provinciale di Matera

Riservato agli Uffici

Allegato a: N. 106/83

Copia conforme al tipo di frazionamento originale non contenente il rilascio a norma dell'art. 45 del regolamento n. 223 n. 2182 per il pagamento del bollo e tributi a norma della legge 1.10.86 n. 678, per uso legale

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO
(ingente) CAFFUCCINO

CAPO SEZIONE III
(DIR. TRIB. GIANNI LASSANDRO)





DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
DIMOSTRAZIONE DI FRAZIONAMENTO

Comune di IRSINA

Sez. Cens. di _____
(quando abbia catasto separato)

Il presente frazionamento deve essere preceduto nella sua trattazione
dei tipi pref. n. _____

Provincia di MATERA

N. PROTOCOLLO TIPO 353

DATA DI APPROVAZIONE 21 GIU. 1980

La presente dimostrazione è riferita al tipo di frazionamento adottato
sull'estratto di mappa N. 13726 dell'anno 1980

RISULTATO DEL FRAZIONAMENTO											
FOGLIO	NUMERO				SUPERFICIE CATASTALE	REDDITI CATASTALI				Formazione dei lotti	
	Provvisorio		Definitivo			Dominicale		Agrario			
	Princ.	Sub.	Princ.	Sub.		ha	a	ca	Lire		c.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
	42	365				4	74	42	4.68	62	
			6	365					2	50	
			1	366					2	70	
			1	367					13	30	
			2	368					1	7	
			1	369					3	00	
			1	370					2	20	
			1	371					8	30	
			1	372					4	29	4.21.15
			1	373					15	30	
	42	709				48	76	32	32	26	
			4	709					45	38	28.88
			4	708						88	
			4	709					2	50	
	42	713							2	56	00
			4	713					5	70	
			4	710					1	4	20
			4	711					2	8	30

ATTO
F/4

Riservato agli Uffici

Particelle originarie
N° _____

Particelle derivate
(incluse le originarie)
N° _____

22047
15-3-2004

IL PERITO

Luigi Altieri

La presente dimostrazione segue sul retro

IL REVISORE DEL TIPO

Quaranta

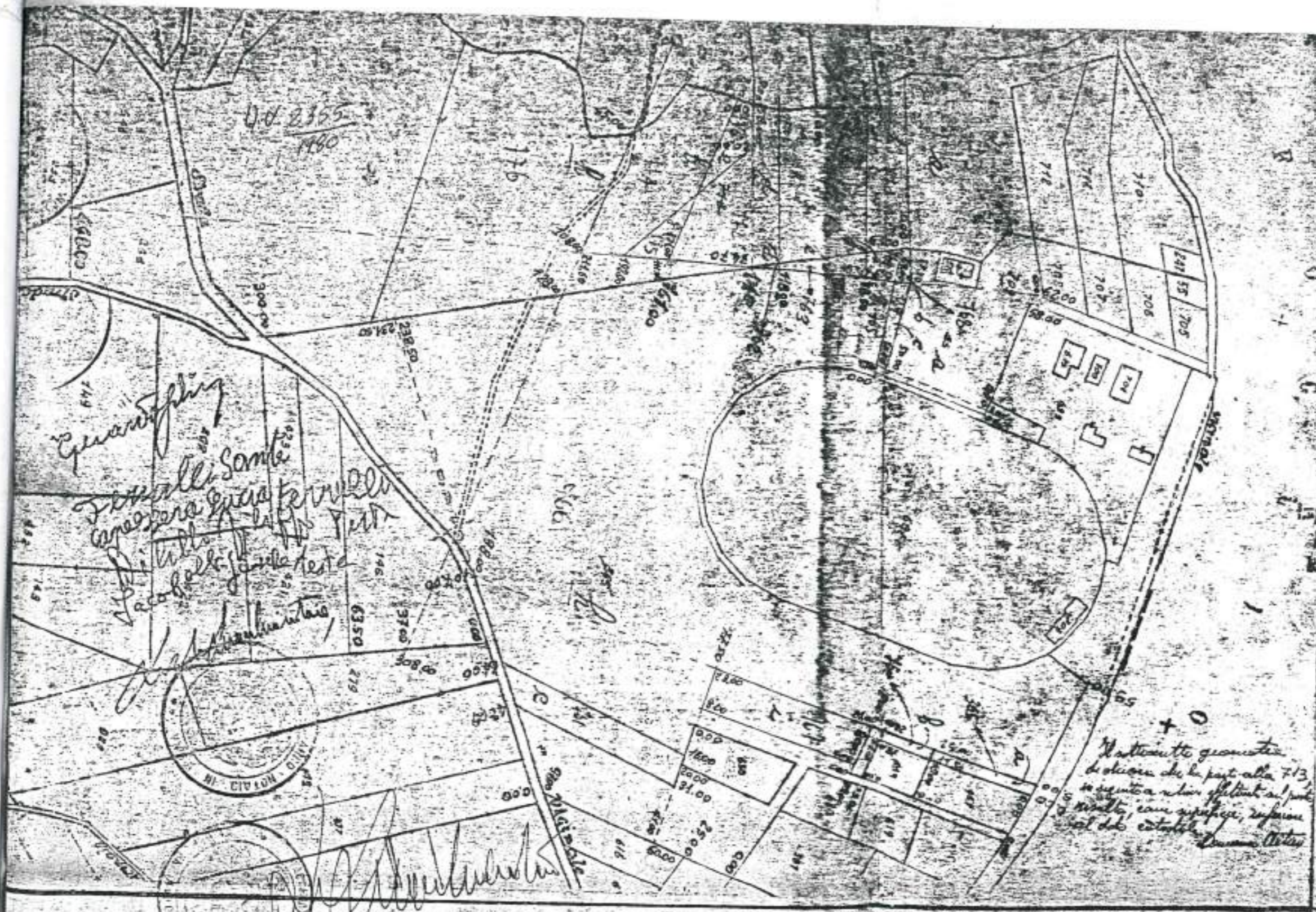
L'INGEGNERE CAPO ERARIALE

Marob

D.U. 2355
1980

BIMANE IN UFFICIO (archivio)

220A
15-32-041



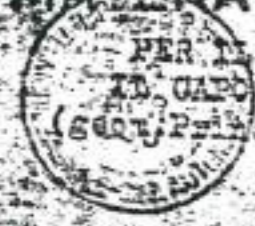
UFFICIO TECNICO TERRITORIALE
 MOD. 8 N. 1372
 23 APR 1980

COMUNE DI MATERA
 FOLIO N° 42 - SCALA di 1:2000

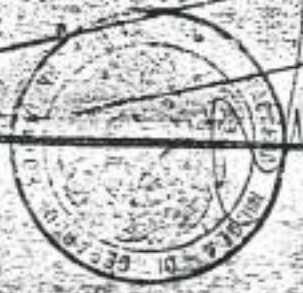
Imposta di bollo
 Autorizzazione in materia di finanze
 Legge post. n. 78 del 28.2.1975

Intervento in materia di finanze
 [Signature]

MATERA 30 APR 1980
 PER IL PRIMO DIRIGENTE
 IN CARICHI
 SEZIONE DELEGATA
 (G. P. MURANO Francesco)



Particelle geometriche
 di cui alla pag. 7/13
 in seguito a richiesta di
 risulta, come sopra, infondata
 dal dato catastale.



[Handwritten signature]

