



N=2700

E=23800

5 Particelle: 279,283,285,303,384

Comune: (PS) COLLI AL METAURO/C
Foglio: 3
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m.
Protocollo pratica T105820/2025
10-Set-2025 11:5:58

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
COLLI AL METAURO		3	384	49842	05/07/2018

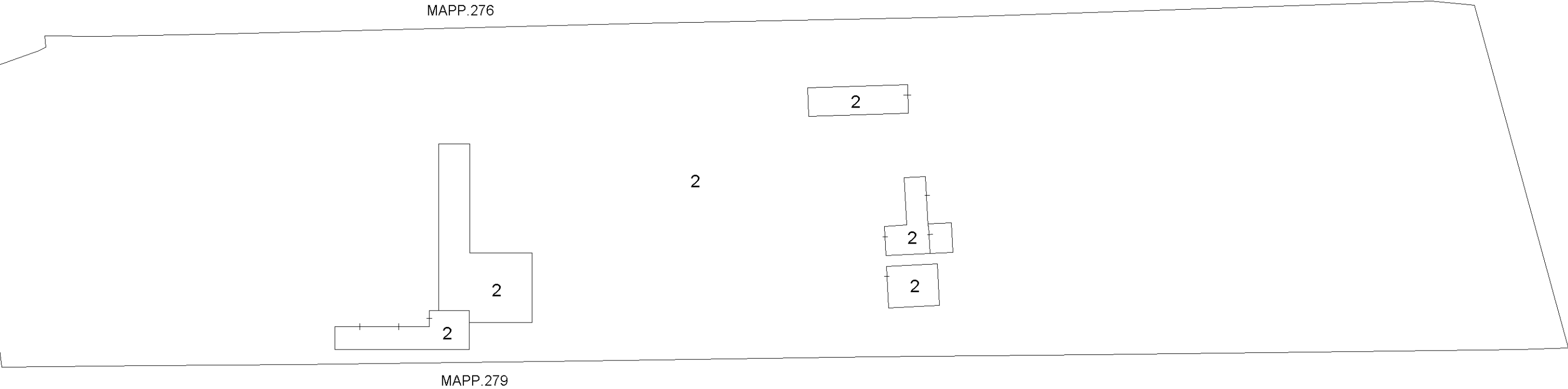
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1						SOPPRESSO
2	via vallato	SNC	T			AZIENDA AGRICOLA - SILVICOLTURA E SCOPERTO ESCLUSIVO (CF1-CF2- CF3-CF4-CF5-CF6-CF7-CF8-AL)

Visura telematica

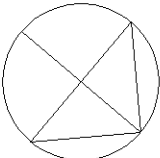
Data: 10/09/2025 - n. T157408 - Richiedente: Telematico
Totale schede: 2 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420) - Formato di scala non utilizzabile
Ultima planimetria in atti

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Pesaro

ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Cherchi Giacomo	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Pesaro	N. 1003
Comune di Colli Al Metauro - Montemaggiore	Sezione:	Foglio: 3	Particella: 384	Protocollo n. PS0051200 del 12/07/2018
Dimostrazione grafica dei subalterni		Tipo Mappale n. 49842 del 05/07/2018 Scala 1 : 500		



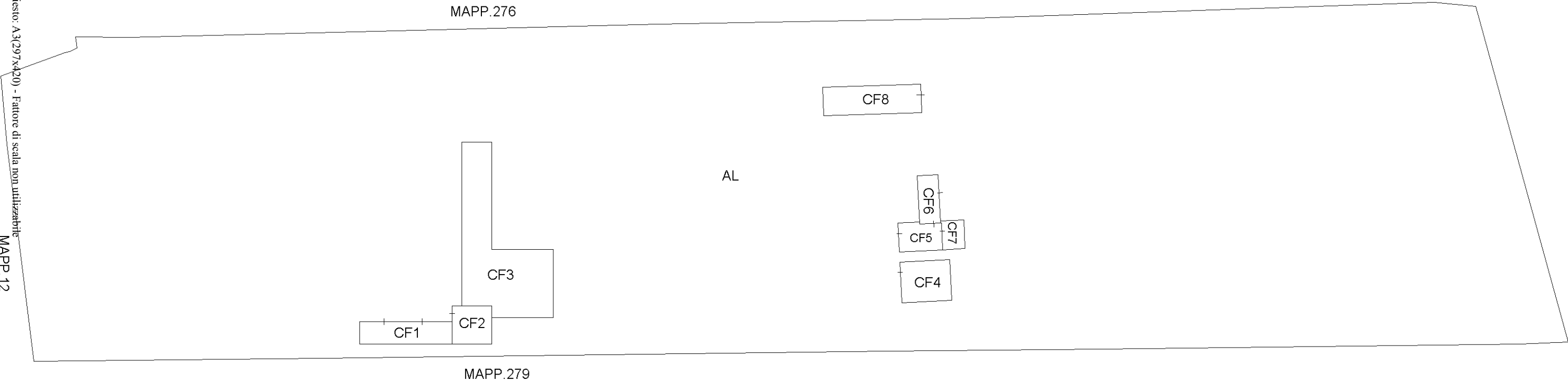
PIANO TERRA



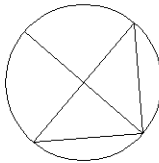
Data: 10/09/2025 - n. T157408 - Richiedente: Telematico
Totale schede: 2 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420) - Fattore di scala non utilizzato
Ultima planimetria in atti

ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Cherchi Giacomo	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Pesaro	N. 1003
Comune di Colli Al Metauro - Montemaggiore	Sezione:	Foglio: 3	Particella: 384	Protocollo n. PS0051200 del 12/07/2018
Dimostrazione grafica dei subalterni				
Tipo Mappale n. 49842 del 05/07/2018 Scala 1 : 500				

SCHEMA ENTITA' TIPOLOGICHE



PIANO TERRA

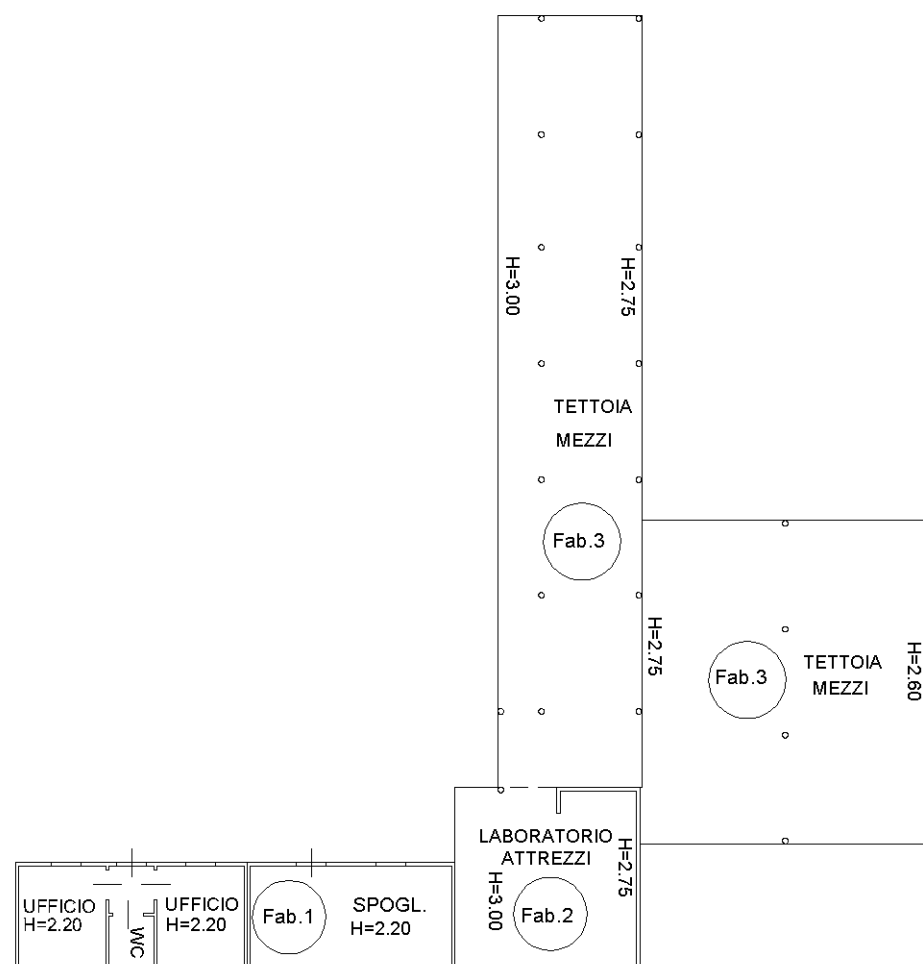


Data: 10/09/2025 - n. T157408 - Richiedente: Telematico

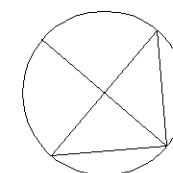
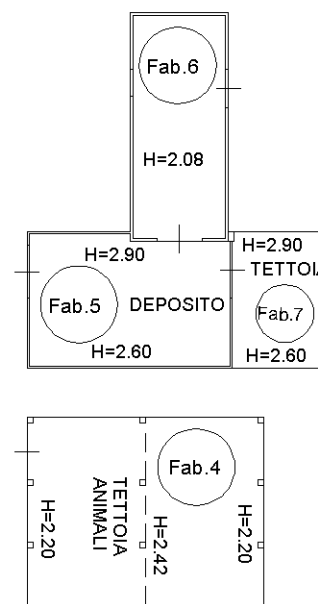
Dichiarazione protocollo n. PS0051200 del 12/07/2018
Comune di Colli Al Metauro - Montemaggiore
Via Vallato civ. SNC

Compilata da:
Cherchi Giacomo
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Pesaro N. 1003

H=2.75
H=3.10 Fab.8 RICOVERO
ATTREZZI
H=2.75



PIANO TERRA



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Pesaro

Dichiarazione protocollo n. PS0051200 del 12/07/2018
Comune di Colli Al Metauro - Montemaggiore
Via Vallato civ. SNC

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 3
Particella: 384
Subalterno: 2

Compilata da:
Cherchi Giacomo
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Pesaro N.1003

Geometria
n.2 Scala 1: 500

Ultima planimetria n. 12993 - Richiedente: PZZMHL64C30D488C
Totale schede: 2 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)

MAPP.12

MAPP.276

FAB

SCOPERTO ESCLUSIVO

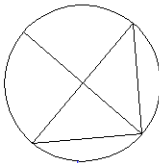
FAB
FAB

FAB
FAB

FAB

MAPP.279

PIANO TERRA



Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **10/09/2025**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/09/2025

Dati identificativi: Comune di **COLLI AL METAURO (M380C) (PS)** Sezione **MONTEMAGGIORE**
Foglio **3** Particella **384** Subalterno **2**

Classamento:

Rendita: **Euro 1.670,46**
Categoria **D/10^a**

Indirizzo: VIA VALLATO n. SNC Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/05/2019 Pratica n. PS0030317 in atti dal 21/05/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4372.1/2019)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> Dati identificativi

Comune di **COLLI AL METAURO (M380C) (PS)**
Sezione **MONTEMAGGIORE**
Foglio **3** Particella **384** Subalterno **2**

VARIAZIONE del 11/07/2018 Pratica n. PS0051200 in atti dal 12/07/2018 DICHIARAZIONE UIU ART.19 DL.78/2010 (n. 15304.1/2018)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **COLLI AL METAURO (M380C) (PS)**
Foglio **3** Particella **384**

> Indirizzo

VIA VALLATO n. SNC Piano T

VARIAZIONE del 11/07/2018 Pratica n. PS0051200 in atti dal 12/07/2018 DICHIARAZIONE UIU ART.19 DL.78/2010 (n. 15304.1/2018)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 1.670,46**
Categoria **D/10^a**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/05/2019
Pratica n. PS0030317 in atti dal 21/05/2019
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4372.1/2019)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

1. VARIAZIONE del 11/07/2018 Pratica n. PS0051200
in atti dal 12/07/2018 DICHIARAZIONE UIU ART.19
DL.78/2010 (n. 15304.1/2018)

Visura telematica

Legenda

a) D/10: Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 10/09/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/09/2025

Dati identificativi: Comune di **COLLI AL METAURO (M380C) (PS)** Sezione **MONTEMAGGIORE**

Foglio 3 Particella **384**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Particelle corrispondenti al catasto fabbricati:

Comune di **COLLI AL METAURO (M380C) (PS)**

Foglio 3 Particella **384**

Classamento:

Particella con qualità: **ENTE URBANO**

Superficie: **7.921 m²**

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 3 N. 281

> **Dati identificativi**

 dal 12/03/2018 al 05/07/2018

Immobile predecessore

Comune di **COLLI AL METAURO (M380C) (PS)**

Foglio 3 Particella **277**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2017 in atti dal 12/03/2018 LEGGE REG. 29 DEL 07/12/2016 proveniente dal comune di Montemaggiore Metauro sezione Montemaggiore Metauro F555A; trasferito al comune di Colli Al Metauro sezione Montemaggiore M380C. (n. 12/2018)

Annotazione di immobile: particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del dl 78/2010 - al momento della presentazione del tm dovrà assumere l'identificativo già utilizzato al ceu

 dal 05/07/2018

Immobile attuale

Comune di **COLLI AL METAURO (M380C) (PS)**

Foglio 3 Particella **384**

TABELLA DI VARIAZIONE del 05/07/2018 Pratica n. PS0049842 in atti dal 05/07/2018 presentato il 05/07/2018 (n. 49842.1/2018)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **COLLI AL METAURO (M380C) (PS)**
Foglio 3 Particella **277**

> **Dati di classamento**

 dal **12/03/2018** al **05/07/2018**

Immobile predecessore

Comune di **COLLI AL METAURO (M380C) (PS)**

Foglio **3** Particella **277**

Redditi: dominicale **Euro 14,28**

agrario **Euro 16,07**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **06**
Superficie: **6.913 m²**

 dal **05/07/2018** al **05/07/2018**

Immobile attuale

Comune di **COLLI AL METAURO (M380C) (PS)**

Foglio **3** Particella **384**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
6.913 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

 dal **05/07/2018**

Immobile attuale

Comune di **COLLI AL METAURO (M380C) (PS)**

Foglio **3** Particella **384**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
7.921 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2017 in atti dal 12/03/2018 LEGGE REG. 29 DEL 07/12/2016 proveniente dal comune di Montemaggiore Metauro sezione Montemaggiore Metauro F555A; trasferito al comune di Colli Al Metauro sezione Montemaggiore M380C. (n. 12/2018)

Annotazione di immobile: particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del dl 78/2010 - al momento della presentazione del tm dovra' assumere l'identificativo gia' utilizzato al ceu

TABELLA DI VARIAZIONE del 05/07/2018 Pratica n. PS0049842 in atti dal 05/07/2018 presentato il 05/07/2018 (n. 49842.1/2018)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **COLLI AL METAURO (M380C) (PS)**
Foglio **3** Particella **277**

TABELLA DI VARIAZIONE del 05/07/2018 Pratica n. PS0049842 in atti dal 05/07/2018 presentato il 05/07/2018 (n. 49842.2/2018)

Annotazione di immobile: comprende il fg. 3 n. 281

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **COLLI AL METAURO (M380C) (PS)**
Foglio **3** Particella **281**

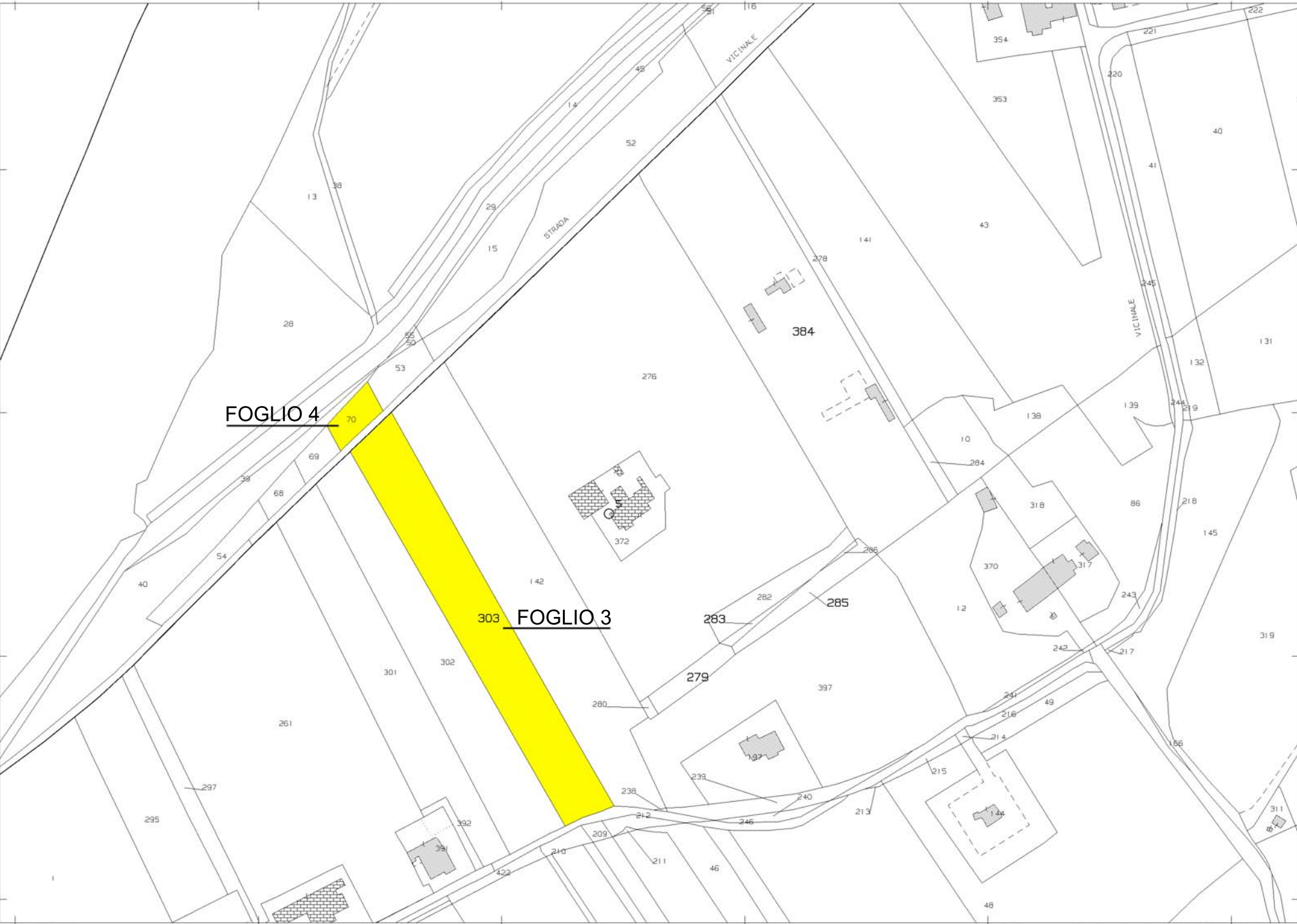
› **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di COLLI AL METAURO (M380C) (PS) Foglio 3
Particella 277

1. Atto del 23/06/1997 Pubblico ufficiale DR CIOCCIA
Sede FANO (PU) Repertorio n. 56091 - UR Sede FANO
(PU) Registrazione n. 1217 registrato in data
08/07/1997 - VENDITA Voltura n. 2663.1/1997 - Pratica
n. 161447 in atti dal 14/11/2001

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

MONTEMAGGIORE METAURO (F555) (PS)
Foglio 3 Particella 277



N=2700

E=23800

5 Particelle: 279,283,285,303,384

Comune: (PS) COLLI AL METAURO/C
Foglio: 3
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m.
Protocollo pratica T106901/2025
10-Set-2025 11:7:25

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/09/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/09/2025

Dati identificativi: Comune di **COLLI AL METAURO (M380C) (PS)** Sezione **MONTEMAGGIORE**
Foglio **3** Particella **303**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 13,57**
 agrario **Euro 12,60**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **3.754 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2017 in atti dal 12/03/2018 LEGGE REG. 29 DEL 07/12/2016 proveniente dal comune di Montemaggiore Metauro sezione Montemaggiore Metauro F555A; trasferito al comune di Colli Al Metauro sezione Montemaggiore M380C. (n. 12/2018)

> **Dati identificativi**

Comune di **COLLI AL METAURO (M380C) (PS)**
Sezione **MONTEMAGGIORE**
Foglio **3** Particella **303**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2017 in atti dal 12/03/2018 LEGGE REG. 29 DEL 07/12/2016 proveniente dal comune di Montemaggiore Metauro sezione Montemaggiore Metauro F555A; trasferito al comune di Colli Al Metauro sezione Montemaggiore M380C. (n. 12/2018)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 13,57**
 agrario **Euro 12,60**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **3.754 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2017 in atti dal 12/03/2018 LEGGE REG. 29 DEL 07/12/2016 proveniente dal comune di Montemaggiore Metauro sezione Montemaggiore Metauro F555A; trasferito al comune di Colli Al Metauro sezione Montemaggiore M380C. (n. 12/2018)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. Atto del 08/05/2000 Pubblico ufficiale BARILE FILIPPO Sede FANO (PU) Repertorio n. 138297 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 4121.1/2000 Reparto PI di PESARO in atti dal 17/05/2000

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

MONTEMAGGIORE METAURO (F555) (PS)
Foglio 3 Particella 303

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 10/09/2025



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 10/09/2025

Dati identificativi: Comune di **COLLI AL METAURO (M380C) (PS)** Sezione **MONTEMAGGIORE**
Foglio 4 Particella 70

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,58**
agrario **Euro 0,70**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 5

Superficie: **248 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2017 in atti dal 12/03/2018 LEGGE REG. 29 DEL 07/12/2016 proveniente dal comune di Montemaggiore Metauro sezione Montemaggiore Metauro F555A; trasferito al comune di Colli Al Metauro sezione Montemaggiore M380C. (n. 12/2018)

> **Dati identificativi**

Comune di **COLLI AL METAURO (M380C) (PS)**
Sezione **MONTEMAGGIORE**
Foglio 4 Particella 70

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2017 in atti dal 12/03/2018 LEGGE REG. 29 DEL 07/12/2016 proveniente dal comune di Montemaggiore Metauro sezione Montemaggiore Metauro F555A; trasferito al comune di Colli Al Metauro sezione Montemaggiore M380C. (n. 12/2018)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 0,58**
agrario **Euro 0,70**
Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe 5
Superficie: **248 m²**

VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2017 in atti dal 12/03/2018 LEGGE REG. 29 DEL 07/12/2016 proveniente dal comune di Montemaggiore Metauro sezione Montemaggiore Metauro F555A; trasferito al comune di Colli Al Metauro sezione Montemaggiore M380C. (n. 12/2018)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. Atto del 08/05/2000 Pubblico ufficiale BARILE FILIPPO Sede FANO (PU) Repertorio n. 138297 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 4121.1/2000 Reparto PI di PESARO in atti dal 17/05/2000

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

MONTEMAGGIORE METAURO (F555) (PS)
Foglio 4 Particella 70
