

N. 421/1992 R.G.E.

Tribunale Ordinario di Cagliari
Sezione Esecuzioni Immobiliari di Cagliari

DECRETO

Il Giudice dell'esecuzione,

vista la comunicazione depositata dal delegato per la vendita dell'immobile pignorato;

rilevato che:

l'aggiudicatario non ha versato il saldo prezzo entro il termine di cui all'ordinanza di delega;

ritenuto che, conseguentemente, deve essere dichiarata la decadenza dell'aggiudicatario e disposta l'acquisizione al procedimento, a titolo di multa, della cauzione dallo stesso versata;

visti gli artt. 587 c.p.c. e 176 disp. att. c.p.c.;

dichiara

la decadenza di [REDACTED]
[REDACTED] dall'aggiudicazione
del bene di cui al verbale in data 11 aprile 2025;

dispone che cauzione versata dal predetto sia acquisita al procedimento a titolo di multa;

dispone che il delegato fissi con urgenza un nuovo tentativo di vendita al medesimo prezzo;

dispone che il presente decreto sia comunicato, a cura della Cancelleria, al delegato ed alle parti della procedura esecutiva;

dispone che il delegato comunichi il presente decreto all'aggiudicatario decaduto.

Cagliari, 03/02/2026.

Il Giudice dell'Esecuzione

Valentina Frongia

