



N=6600

1 Particella: 163

E=2900

Comune: (TV) PAVISE
Foglio: 8

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534,000 x 378,000 m. Protocollo pratica T483435/2025

30-Giu-2025 18:15:43

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/10/2025

Dati della richiesta	Comune di PAESE (Codice:G229)
Catasto Terreni	Provincia di TREVISO Foglio: 8 Particella: 163

Area di enti urbani e promiscui dal 07/06/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Redditto		Dominicale	Agrario
1	8	163		-	ENTE URBANO	08 48					TIPO MAPPALE del 06/01/1981 Pratica n. TV0185127 in atti dal 07/06/2005 (n. 597.1/1981)
Notifica				Partita		1					
Annotazioni		di immobile: COMPRENDE IL NUMERO 288 DEL FOGLIO 8									

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:8 Particella:288 ;

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune G229 - SezUrb B - Foglio 1 - Particella 163/

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/07/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Redditto		Dominicale	Agrario
1	8	163		-	SEM IRR ARB	07 63			Euro 4,73	Euro 2,76	FRAZIONAMENTO del 31/12/1980 Pratica n. 219922 in atti dal 01/07/2002 (n. 3112.1/1980)
Notifica				Partita							
Annotazioni		di stadio: VARIATA CON I MAPP. 274 - 275 - 276 - 277 - 287 - 288 - 289 - 290 - 291 - 292 - 293									

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:8 Particella:274 ; Foglio:8 Particella:275 ; Foglio:8 Particella:276 ; Foglio:8 Particella:277 ; Foglio:8 Particella:287 ; Foglio:8 Particella:288 ; Foglio:8 Particella:289 ; Foglio:8 Particella:290 ; Foglio:8 Particella:291 ;

Foglio:8 Particella:292 ; Foglio:8 Particella:293 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/10/2025

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/07/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	8	163		-	SEM IRR ARB	4	1 12 90	Euro 69,97	Euro 40,82	VARIAZIONE D'UFFICIO del 31/12/1980 Pratica n. 219921 in atti dal 01/07/2002 (n. 3112.1/1980)
Partita										
di studio: VARIATO CON LE STRADE										
Notifica										
Annotazioni										

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:8 Particella:* ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/06/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	8	163		-	SEM IRR ARB	4	1 13 38	Euro 70,27	Euro 40,99	FRAZIONAMENTO del 27/07/1972 Pratica n. 193397 in atti dal 10/06/2002 (n. 82.1/1972)
Partita										
Notifica										

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:8 Particella:265 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 10/06/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	8	163		-	SEM IRR ARB	4	1 24 48	Euro 77,15	Euro 45,00	FRAZIONAMENTO del 30/06/1972 Pratica n. 193364 in atti dal 10/06/2002 (n. 74.1/1972)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/10/2025

Direzione Provinciale di Treviso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Notifica		Partita		
----------	--	---------	--	--

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:8 Particella:266 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 07/06/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	8	163		-	SEM IRR ARB	1 34 48		Euro 83,34	Euro 48,62	FRAZIONAMENTO del 30/07/1971 Pratica n. 192049 in atti dal 07/06/2002 (n. 56.1/1971)
Notifica					Partita					

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:8 Particella:263 ; Foglio:8 Particella:264 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	8	163		-	SEM IRR ARB	1 46 94		Euro 91,07 L. 176.328	Euro 53,12 L. 102.858	Impianto meccanografico del 25/06/1975
Notifica					Partita	3798				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/10/2025

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 06/01/1981

DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 25/06/1975

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Treviso**

Dichiarazione protocollo n. TV0049888 del 10/05/2019

Planimetria di u.i.u. in Comune di Paese

Via Lorenzo Da Ponte (porcellengo)

civ. 1

Identificativi Catastali:

Sezione: B

Foglio: 1

Particella: 163

Subalterno: 13

Compilata da:
Ceconato Michele

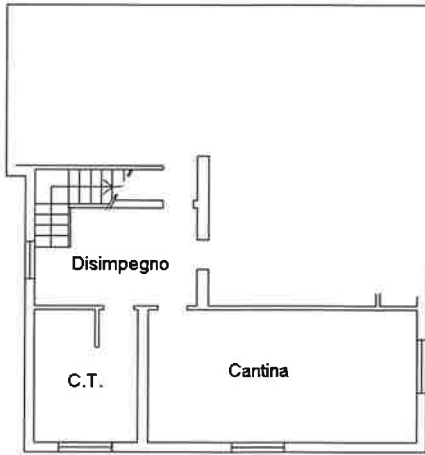
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Treviso

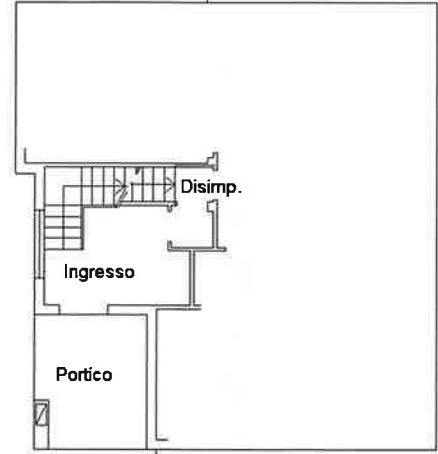
N. 02306

Scheda n. 1

Scala 1:200

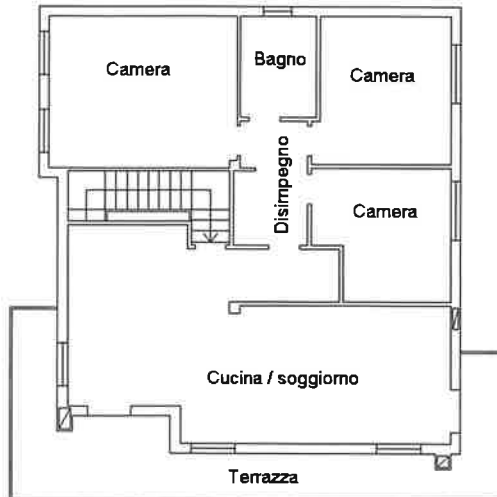


PIANO INTERRATO
h.244



PIANO TERRA
h.272

Corte esclusiva di mq. 340



PIANO PRIMO
h.270



ultima planimetria in atti

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/09/2025

Dati della richiesta	Comune di PAESE (Codice:G229)
Catasto Fabbricati	Provincia di TREVISO Sez. Urb.: B Foglio: 1 Particella: 163 Sub.: 13

INTESTATO

1 ZANATTA Ennio nato a PAESE (TV) il 07/11/1964	ZNTNNE64S07G229N* (1) Proprieta' 1/1
---	--------------------------------------

Unità immobiliare dal 10/05/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	B	1	163	13			A/3	4	7 vani	Totale: 212 m ² Totale: esuse aree scoperte**: 183 m ²	Euro 524,20	FUSIONE del 09/05/2019 Pratica n. TV0049888 in atti dal 10/05/2019 FUSIONE (n. 11208.1/2019)
Indirizzo VIA LORENZO DA PONTE n. 1 Piano S1-T - 1												
Notifica -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)												
Annotazioni Mod.58 Partita												

Mappali Terreni Correlati
 Codice Comune G229 - Foglio 8 - Particella 163

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 09/05/2019

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
DATI FISCALI FUSIONE del 09/05/2019 Pratica n. TV0049888 in atti dal 10/05/2019 FUSIONE (n. 11208.1/2019)				

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Sez. urb. B Foglio 1 Particella 163 Subalterno 9; Sez. urb. B Foglio 1 Particella 163 Subalterno 10;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/09/2025

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

MOD. 497
1992



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN/CI

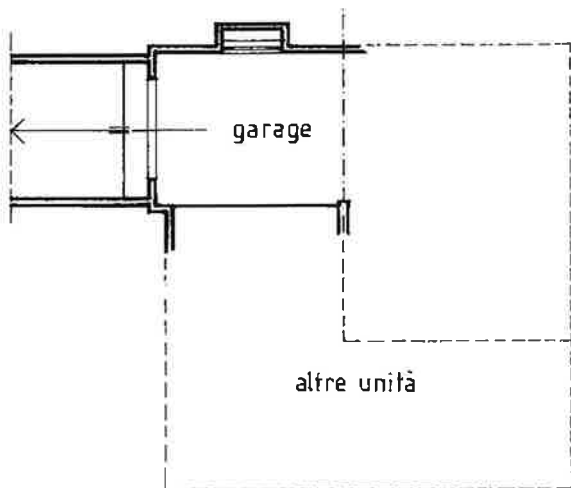
LIRE
250

Planimetria di u.f.u. in Comune di PAESE via L. DA PONTE

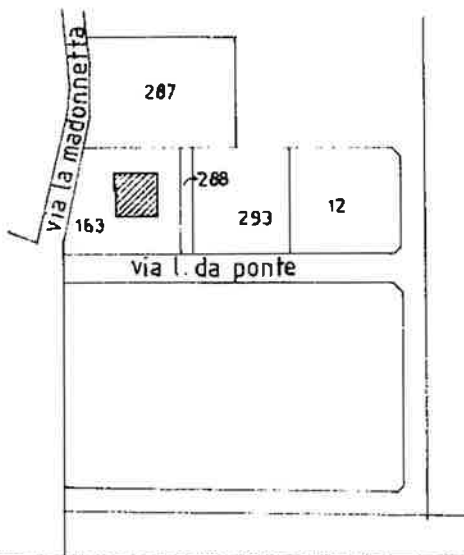
CIV.

1

3



PRIMO PIANO SOTTOSTRADA H=250



ESTRATTO DI MAPPA SCALA 1:2000

ORIENTAMENTO



SCALA DI

Urban 01
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 24/06/2025 - Comune di PAESE(G229) - < Sez. urbana B - Foglio 1 - Particella 163 - Subaltemo 8 >

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Computata dall' arch. GIOTTO FERRUCCIO

RISERVATO ALL'UFFICIO

ata presentazione: 09/11/1990 - Data: 24/06/2025 - n. T106231 - Richiedente: SSSDRA77C26C9570
ale schede: 10 Formato di acquisizione: A4(210x297) Formato lampina A4(210x297)

B/1

della provincia di TREVISO

43

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/09/2025

Dati della richiesta	Comune di PAESE (Codice:G229) Provincia di TREVISO
Catasto Fabbricati	Sez. Urb.: B Foglio: 1 Particella: 163 Sub.: 8

INTESTATO

1	ZANATTA Emio nato a PAESE (TV) il 07/11/1964	ZNTNNE64S07G229N*	(1) Proprietà' 1/1
---	--	-------------------	--------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	B	1	163	8			C/6	2	21 m ²	Totale: 23 m ²	Euro 39,04	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo VIA LORENZO DA PONTE n. 1 Piano S1												
Notifica Partita 4706 Mod.58 -												

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G229 - Foglio 8 - Particella 163

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	B	1	163	8			C/6	2	21 m ²		Euro 39,04 L. 75.600	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo VIA LORENZO DA PONTE n. 1 Piano S1												
Notifica Partita 4706 Mod.58 -												

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/09/2025

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/1990

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA					
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	B	1	163	8			C/6	2	21 m ²		Euro 0,04 L. 77	VARIAZIONE del 09/11/1990 in atti dal 08/07/1999 FRZ (n. 18788/1990)
VIA LORENZO DA PONTE n. 1 Piano S1												
Indirizzo							Partita		Mod.58		-	
Notifica												

Mappali Terreni Correlati
 Codice Comune G229 - Foglio 8 - Particella 163

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 01/04/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1
RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 01/04/2009 - R.U. [REDACTED] Voltura n. 9063.1/2012 - Pratica n. TV0099281 in atti dal 10/05/2012			

Situazione degli intestati dal 06/12/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(2) Nuda proprieta' 1/1 fino al 01/04/2009
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto 1/1 fino al 01/04/2009
VOLTURA D'UFFICIO del 06/12/2003 - R.U. [REDACTED] VOLT.99276/12 Voltura n. 9062.1/2012 - Pratica n. TV0101345 in atti dal 10/05/2012			

Situazione degli intestati dal 19/11/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto 1/2 fino al 06/12/2003
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(2) Nuda proprieta' 1/1 fino al 06/12/2003
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(8) Usufrutto 1/2 fino al 06/12/2003
Atto del 19/11/1990 Pubblico ufficiale GIOPATO Sede ALTIVOLE (TV) Repertorio n. 33224 - COMPRAVENDITA Voltura n. 12083.1/1990 - Pratica n. TV0099225 in atti dal 09/05/2012			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/09/2025

Situazione degli intestati dal 09/11/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 19/11/1990
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(3) Comproprietario fino al 19/11/1990

DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 09/11/1990 in atti dal 08/07/1999 FRZ (n. 18788/1990)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Sez. urb. B Foglio 1 Particella 163 Subalterno 2; Sez. urb. B Foglio 1 Particella 163 Subalterno 3;

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
Cecconato Michele
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Treviso N. 02306

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Treviso**

Comune di Paese

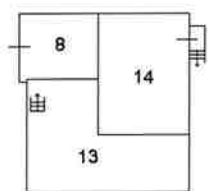
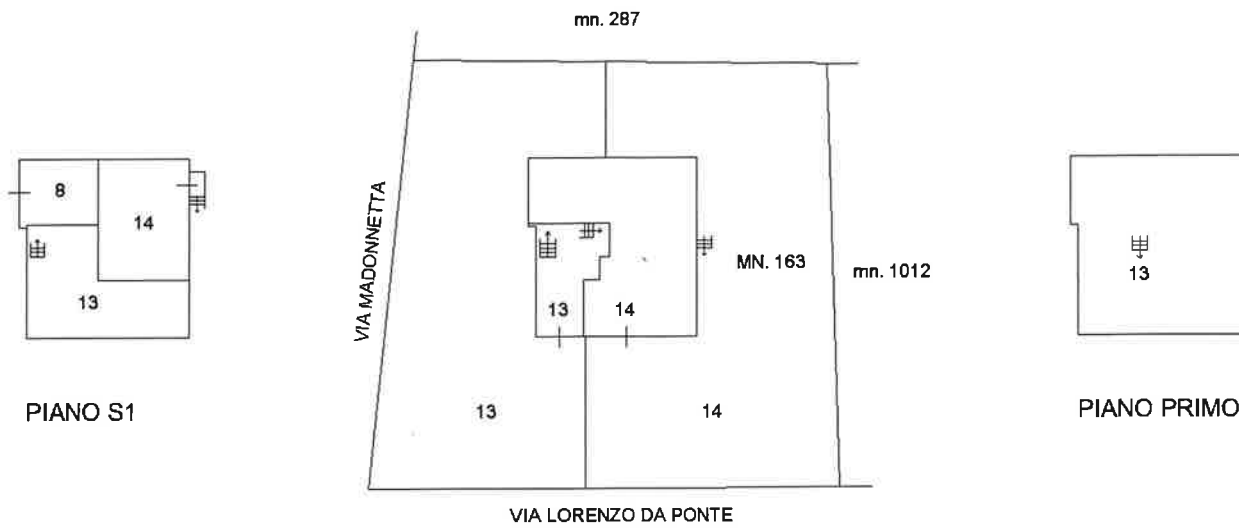
Sezione: B Foglio: 1 Particella: 163

Protocollo n. TV0109395 del 28/12/2020

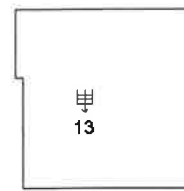
Tipo Mappale n. del

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

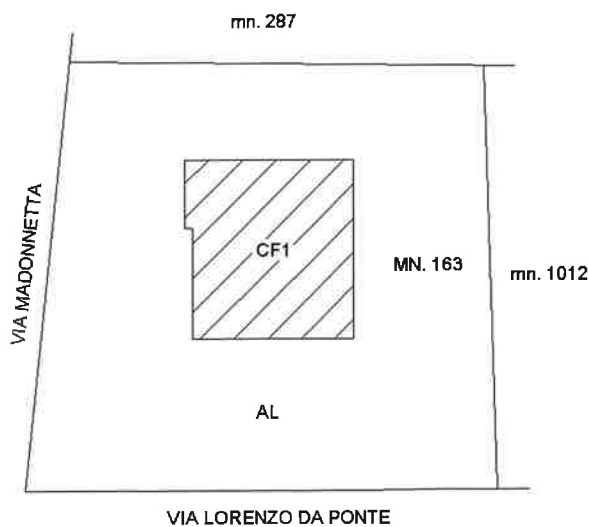


PIANO S1



PIANO PRIMO

PIANO TERRA



PIANO TERRA



Ultima planimetria in atti

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
PAESE	B	1	163		

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
4	via lorenzo da ponte (porcellengo)		T			AREA URBANA DI MQ. 358. SOPPRESSO E SOSTITUITO DAL SUB. 10 PER FUSIONE.
5	via lorenzo da ponte (porcellengo)		T			AREA URBANA DI MQ. 395. SOPPRESSO E SOSTITUITO DAL SUB. 11 PER FUSIONE.
6	via lorenzo da ponte (porcellengo)	1	S1-T			ABITAZIONE. SOPPRESSO E SOSTITUITO DAI SUB. 11 E 12 PER DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI E FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI
7	via lorenzo da ponte (porcellengo)	1	S1-T - 1			ABITAZIONE. SOPPRESSO E SOSTITUITO DAI SUB. 9 E 10 PER DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI E FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI
8	via lorenzo da ponte (porcellengo)	1	S1			GARAGE
9	via lorenzo da ponte (porcellengo)	1	S1-T			ABITAZIONE. DERIVA DAL SUB. 7 PER DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI E FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI. SOPPRESSO E SOSTITUITO DAL SUB. 13 PER FUSIONE
10	via lorenzo da ponte (porcellengo)	1	T-1			ABITAZIONE. DERIVA DAI SUB. 4 E 7 PER FUSIONE, DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI E FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI. SOPPRESSO E SOSTITUITO DAL SUB. 13 PER FUSIONE
11	via lorenzo da ponte (porcellengo)	1	T			ABITAZIONE CON CORTE ESCLUSIVA DI MQ. 377. DERIVA DAI SUB. 5 E 6 PER FUSIONE, DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI E FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI. SOPPRESSO E SOSTITUITO DAL SUB. 14 PER FUSIONE E DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI
12	via lorenzo da ponte (porcellengo)	1	S1			GARAGE. DERIVA DAL SUB. 6 PER FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI. SOPPRESSO E SOSTITUITO DAL SUB. 14 PER FUSIONE E DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI
13	via lorenzo da ponte (porcellengo)	1	S1-T - 1			ABITAZIONE CON CORTE ESCLUSIVA DI MQ. 340. DERIVA DAI SUB. 9 E 10 PER FUSIONE

Direzione Provinciale di Treviso
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 24/06/2025
Ora: 14:48:41
Numero Pratica: T318872
Pag: 2 - Fine

14	via lorenzo da ponte (porcellengo)	1	S1-T			ABITAZIONE CON CORTE ESCLUSIVA DI MQ. 377. DERIVA PER FUSIONE E DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI DAI SUB. 11 E 12
----	---------------------------------------	---	------	--	--	---

Visura telematica

