



**TRIBUNALE DI TERNI**  
**Il Giudice dell'Esecuzione**

Letta la relazione del professionista delegato del 13.02.2026;  
Vista la rimessione degli atti da parte del delegato e la sicura fruttuosità del bene immobile in ordine alla prosecuzione delle operazioni di vendita;

**P.Q.M.**

conferisce nuova delega all'avv. ELEONORA LUCIANI per la durata di 13 mesi al fine di espletare tre ulteriori tentativi di vendita, riportandosi quanto alla disciplina dei ribassi all'art. 591, comma II, c.p.c., fatto salvo per il prossimo esperimento di vendita che dovrà mantenere immutato il prezzo base, in considerazione dell'esito negativo dell'ultimo esperimento di vendita dovuto a problemi derivanti dalla presentazione dell'offerta;

Si comunichi.

Così deciso, in data 05/03/2026.

**Il Giudice dell'Esecuzione**  
*dott. Francesco Angelini*