

Direzione Provinciale di Cremona  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 18/08/2025

Data: 18/08/2025 Ora: 17.59.55

Segue

Visura n.: T121376

Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di CREMONA (Codice:DI50)
<b>Catasto Fabbricati</b>	Provincia di CREMONA Foglio: 54 Particella: 85 Sub.: 506

#### INTESTATO

1	sede in C	(1) Proprietà 1/1
---	-----------	-------------------

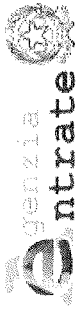
#### Unità immobiliare dal 11/05/2022

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		54	85	506	3		C/6	4	25 m <sup>2</sup>	Totale: 25 m <sup>2</sup>	Euro 36,15	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 11/05/2022 Pratica n. CR0025405 in atti dal 11/05/2022 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 25405.1/2022)
Indirizzo VIA SAN FELICE n. 19 Piano S1												
Notifica Partita												
Annoiazioni Mod.58												
-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune DI50 - Foglio 54 - Particella 85

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		54	85	506	3		C/6	4	25 m <sup>2</sup>	Totale: 25 m <sup>2</sup>	Euro 36,15	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo VIA SAN SAVINO n. CM Piano S1												
Notifica Partita												
Mod.58												



Direzione Provinciale di Cremona  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 18/08/2025

Data: 18/08/2025 Ora: 17.59.55

Segue

Visura n.: T121376 Pag: 2

Annatazioni -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 24/11/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		54	85	506	3		C/6	4	25 m <sup>2</sup>		Euro 36,15	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 24/11/2012 Pratica n. CR0151684 in atti dal 24/11/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 24519 1/2012)
Indirizzo												
VIA SAN SAVINO n. CM Piano S1												
Partita												
Mod.58												
Annatazioni												
-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)												

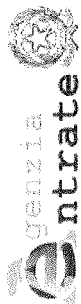
#### Situazione dell'unità immobiliare dal 24/11/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		54	85	506	3		C/6	4	25 m <sup>2</sup>		Euro 36,15	VARIAZIONE del 24/11/2011 Pratica n. CR0208226 in atti dal 24/11/2011 DIVISIONE-AMPLIAMENTO-RISTRUTTURAZIONE (n. 91516 1/2011)
Indirizzo												
VIA SAN SAVINO n. CM Piano S1												
Partita												
Mod.58												
Annatazioni												
-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)												

L'infestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 23/01/2014

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	Indirizzo	Cognome	Nome	Partita		
1	Atto del 23/01/2014 Pubblico ufficiale CARLO GUARDAMAGNA Sede CREMONA (CR) Repertorio n. ... - UU. Sede CREMONA (CR) Registrazione n. ... registrato in data 2					(1) Proprieta 1/1
DATI DERIVANTI DA						
TRASFERIMENTO SEDE-CAMBIO DENOMINAZIONE Voltura n. 460.1/2014 - Pratica n. CR0009046 in atti dal 04/02/2014						



Direzione Provinciale di Cremona  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 18/08/2025

Data: 18/08/2025 Ora: 17.59.55 pag: 3 **Stagione**

Visura n.: T121376 Pag: 3

#### Situazione degli intestati dal 24/11/2011

N. 1	DIRITTI E ONERI REALI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
DATI DERIVANTI DA		(1) Proprietà 1/1 fino al 23/01/2014	
VARIAZIONE del 24/11/2011 Pratica n. CR0208226 in atti dal 24/11/2011 DIVISIONE-AMPLIAMENTO-RISTRUTTURAZIONE (n. 91516.1/2011)			

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 21/01/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		54	85		3		C/2	1	352 m <sup>2</sup>		Euro 381,77	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/01/2011 Pratica n. CR0013162 in atti dal 21/01/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 5944.1/2011)
Indirizzo VIA SAN SAVINO n. CM Piano T-I												
Notifica												
Annotazioni												
-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)												

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 21/01/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		54	85		3		C/2	1	352 m <sup>2</sup>		Euro 381,77	VARIAZIONE del 21/01/2010 Pratica n. CR0005743 in atti dal 21/01/2010 DIVISIONE-DEMOLIZIONE PARZIALE (n. 729.1/2010)
Indirizzo VIA SAN SAVINO n. CM Piano T-I												
Notifica												
Annotazioni												
-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)												

#### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 21/01/2010

N. 1	DIRITTI E ONERI REALI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
DATI DERIVANTI DA		(1) Proprietà 1/1 fino al 24/11/2011	



Direzione Provinciale di Cremona  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 18/08/2025

Data: 18/08/2025 Ora: 17.59.55

Segue

Visura n.: T121376

Pag: 4

**DATI DERIVANTI DA** VARIAZIONE del 21/01/2010 Pratica n. CR0005743 in atti dal 21/01/2010 DIVISIONE-DEMOLIZIONE PARZIALE (n. 729 1/2010)

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 18/12/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		54	16	2	3		A/6	1	3,5 vani		Euro 43,38	Variazione del 18/12/2009 Pratica n. CR0131405 in atti dal 18/12/2009 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15904 1/2009)
Indirizzo VIA SAN FELICE n. 19 Piano T - 1												
Partita Mod.58												

### L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 18/12/2009

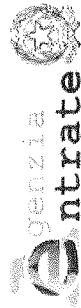
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1000/1000 fino al 18/12/2009
DATI DERIVANTI DA del 18/12/2009 Pratica n. CR0131405 in atti dal 18/12/2009 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15904 1/2009)			

#### Situazione degli intestati dal 18/12/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/1 fino al 21/01/2010
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESATAZIONE ALL'ATTUALITÀ del 18/12/2009 - MANCATA ACQUISIZIONE VOLTURA F.O. 131410 Voltura n. 5855 1/2009 - Pratica n. CR0131412 in atti dal 18/12/2009			

### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		54	15 16	2 2	3		A/6	1	3,5 vani		Euro 43,38 L. 84.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo VIA SAN FELICE n. 19 Piano T - 1												



Direzione Provinciale di Cremona  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 18/08/2025

Data: 18/08/2025 Ora: 17.59.55

Visura n.: T121376 Pag: 5

Fine

Notifica		Parfita	1524	Mod.58	-							
<b>Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico</b>												
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA					
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona		Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		54	15 16	2 2	3		A/6	1	3,5 vani		Euro 0,15 L. 283	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo VIA SAN FELICE n. 19 Piano T - I												
Notifica		Parfita		1524		Mod.58		-				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	Impianto meccanografico del 30/06/1987		(1) Proprietà 1000/1000 fino al 18/12/2009
DATI DERIVANTI DA			

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

