

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/08/2025

Dati della richiesta	Comune di CREMONA (Codice:DI50)
Catasto Fabbricati	Provincia di CREMONA Foglio: 54 Particella: 85 Sub.: 532

INTESTATO

	(1) Proprieta' 1/1
--	--------------------

Unità immobiliare dal 11/05/2022

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		54	85	532	3		A/2	4	5,5 vani	Totale: 114 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 108 m ²	Euro 227,24	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 11/05/2022 Pratica n. CR0025451 in atti dal 11/05/2022 VARIAZIONE DI TOponomASTICA (n. 25451.1/2022)
Indirizzo VIA SAN FELICE n. 19 Piano 1-2												
Notifica												
Annotazioni												
-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)												
Mod.58 -												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune DI50 - Foglio 54 - Particella 85

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		54	85	532	3		A/2	4	5,5 vani	Totale: 114 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 108 m ²	Euro 227,24	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/08/2025

Data: 18/08/2025 Ora: 18.06.58

Segue

Visura n.: T122529

Pag: 2

Indirizzo	VIA SAN SAVINO n. CM Piano I-2		
Notifica	Partita	Mod.58	-
Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)		

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/11/2015

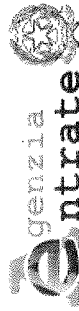
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		54	85	532	3		A/2	4	5,5 vani		Euro 227,24
VARIAZIONE NELL CLASSAMENTO del 03/11/2015 Pratica n. CR0060602 in atti dal 03/11/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 17991.1/2015)											
Indirizzo	VIA SAN SAVINO n. CM Piano I-2										
Notifica	Partita	Mod.58	-								
Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/11/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		54	85	532	3		A/2	4	5,5 vani		Euro 227,24
ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO del 03/11/2014 Pratica n. CR0108108 in atti dal 03/11/2014 ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 55648.1/2014)											
Indirizzo	VIA SAN SAVINO n. CM Piano I-2										
Notifica	Partita	Mod.58	-								
Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 27/02/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		54	85	532			F/3				Euro 227,24
VARIAZIONE del 27/02/2013 Pratica n. CR0016041 in atti dal 27/02/2013 VERIFICA STATO ATTUALE U.I. (n. 2860.1/2013)											



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/08/2025

Data: 18/08/2025 Ora: 18.06.58

Segue

Visura n.: T122529

Pag: 3

Indirizzo	VIA SAN SAVINO n. CM Piano 1-2		
Notifica	Paritta	Mod.58	
Annotazioni	di stadio: stato dell'unità confermato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà prot. n. 15752 del 27/02/2013		

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/11/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		54	85	532			F/3					VARIAZIONE del 24/11/2011 Pratica n. CR0208226 in atti dal 24/11/2011 DIVISIONE-AMPLIAMENTO-RISTRUTTURAZIONE (n. 91516.1/2011)
Indirizzo												
VIA SAN SAVINO n. CM Piano 1-2												
Notifica												
Paritta												
Mod.58												

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 23/01/2014

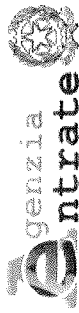
N.	1	DATI ANAGRAFICI	CREMONA (CR)	DATI ANAGRAFICI	CREMONA (CR)	CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	(1) Proprietà 1/1
DATI DERIVANTI DA	Atto del 23/01/2014 Pubblico ufficiale CARLO GUARDAMAGNA Sede CREMONA (CR) Repertorio n. _____ IU Sede CREMONA (CR) Registrazione n. _____ registrato in data _____ TRASFERIMENTO SEDE-CAMBIO DENOMINAZIONE Voltura n. 460.1/2014 - Pratica n. CR0009046 in atti dal 04/02/2014								

Situazione degli intestati dal 24/11/2011

N.	1	DATI ANAGRAFICI		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	(1) Proprietà 1/1 fino al 23/01/2014
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 24/11/2011 Pratica n. CR0208226 in atti dal 24/11/2011 DIVISIONE-AMPLIAMENTO-RISTRUTTURAZIONE (n. 91516.1/2011)								

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 21/01/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		54	85		3		C/2	1	352 m ²		Euro 381,77	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/01/2011 Pratica n. CR0013162 in atti dal 21/01/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 5944.1/2011)



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/08/2025

Data: 18/08/2025 Ora: 18.06.58

Segue

Visura n.: T122529 Pag: 4

Indirizzo	VIA SAN SAVINO n. CM Piano T-1			Mod.58
Notifica				
Annottazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)			

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/01/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		54	85		3		C/2	1	352 m ²		Euro 381,77	VARIAZIONE del 21/01/2010 Pratica n. CR0005743 in atti dal 21/01/2010 DIVISIONE-DEMOLIZIONE PARZIALE (n. 729.1/2010)
Indirizzo	VIA SAN SAVINO n. CM Piano T-1											
Notifica												
Annottazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 21/01/2010

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1				(1) Proprietà 1/1 fino al 24/11/2011
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 21/01/2010 Pratica n. CR0005743 in atti dal 21/01/2010 DIVISIONE-DEMOLIZIONE PARZIALE (n. 729.1/2010)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 18/12/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		54	16	2	3		A/6	1	3,5 vani		Euro 43,38	Variazione del 18/12/2009 Pratica n. CR0131405 in atti dal 18/12/2009 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15904.1/2009)
Indirizzo	VIA SAN FELICE n. 19 Piano T - 1											
Notifica												

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/08/2025

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 18/12/2009

N.	DATA NAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			
DATI DERIVANTI DA del 18/12/2009 Pratica n. CR0131405 in atti dal 18/12/2009 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 15904.1/2009) (1) Proprietà 1000/1000 fino al 18/12/2009			

Situazione degli intestati dal 18/12/2009

N.	DATA NAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			
DATI DERIVANTI DA RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITÀ del 18/12/2009 - MANCATA ACQUISIZIONE VOLTURA F.O. 131410 Voltura n. 5855.1/2009 - Pratica n. CR0131412 in atti dal 18/12/2009			

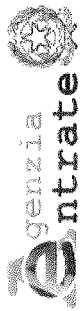
Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		54	15 16	2 2	3		A/6	1	3,5 vani		Euro 43,38 L. 84.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo VIA SAN FELICE n. 19 Piano T - 1												
Partita 1524 Mod.58 -												

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		54	15 16	2 2	3		A/6	1	3,5 vani		Euro 0,15 L. 283	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo VIA SAN FELICE n. 19 Piano T - 1												
Partita 1524 Mod.58 -												

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 18/08/2025

Data: 18/08/2025 Ora: 18.06.58 Fine

Visura n.: T122529 Pag: 6

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

DATI BERIVANTIDA		DATI ANAGRAFICI		DIRITTI E ONERI REALI	
N.					
1					
Impianto meccanografico del 30/06/1987		CODICE FISCALE		(1) Proprietà 1000/1000 fino al 18/12/2009	

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr: Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).