

GEOM. PASSERI Sandro

Frazione Gaifana – 06023 - Gualdo Tadino (PG)
Tel/fax 0742.810392 – e-mail: sandropas@libero.it

Esecuzione Imm. n. 68/2022

CONSULENZA TECNICA IN QUALITÀ DI C.T.U. RELATIVA
ALL'ESECUZIONE IMMOBILIARE PROMOSSA DA:

BANCO DI DESIO E DELLA BRIANZA S.P.A.

CONTRO



CERTIFICATI IPOCATASTALI VENTENNALI

Direzione Provinciale di PERUGIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Pag. 1 - Segue

Protocollo assegnato

PG 103638 del 2022

Ricevuta di cassa n. 20459/2022

Richiesta Mod 311 cartaceo

Dati della richiesta:

Certificato speciale in bollo

Dati del richiedente:

GEOM SANDRO PASSERI, cf PSSSDR55D23F911G

Residente a Gualdo tadino (PG) indirizzo GUALDO TADINO, recapito telefonico 0742810392, cellulare 3386066763, fax 0742810392

indirizzo e-mail SANDROPAS@LIBERO.IT

(Documento carta d'identità DX2389999 rilasciato il 19/09/2016)

Utilizzo dati personali sì (Ai sensi dell'Art. 13 del D.Lgs. 30.6.2003 n.196)

Soggetti e periodo della richiesta:

Periodo dal 10/01/1989 al 22/09/2022 Trascrizioni a favore e contro, per le Iscrizioni contro Ricerca con esclusione delle ipoteche cancellate e delle trascrizioni cancellate.

2.

Periodo dal 10/01/1989 al 22/09/2022 Trascrizioni e iscrizioni contro Ricerca con esclusione delle ipoteche cancellate e delle trascrizioni cancellate.

3.

Periodo dal 21/12/1989 al 22/09/2022 Trascrizioni e iscrizioni contro Ricerca con esclusione delle ipoteche cancellate e delle trascrizioni cancellate.

Immobili della richiesta:

1. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Fabbricato
Foglio: 40, Particella: 1502, Subalterno: 10
2. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Fabbricato
Foglio: 40, Particella: 1502, Subalterno: 11
3. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Terreno

Direzione Provinciale di PERUGIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

- Foglio: 37, Particella: 85
4. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 37, Particella: 103
 5. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 37, Particella: 104
 6. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 37, Particella: 187
 7. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 37, Particella: 188
 8. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 37, Particella: 206
 9. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 37, Particella: 212
 10. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 37, Particella: 214
 11. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 37, Particella: 216
 12. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 37, Particella: 217
 13. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 37, Particella: 254
 14. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 37, Particella: 504
 15. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 37, Particella: 215
 16. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 49, Particella: 135

Direzione Provinciale di PERUGIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 01/09/2022 Ora 08:34:05
Pag. 1 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta PG 96733 del 2022
Ricevuta di cassa n. 18986
Ispezione n. PG 96735/3 del 2022
Inizio ispezione 01/09/2022 08:33:19

Richiedente PASSERI

Dati della richiesta

Cognome:

Nome:

Situazione aggiornamento

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal 10/11/1992 al 31/08/2022

Periodo recuperato e validato dal -/-/1977 al 09/11/1992

Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al -/-/1977

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

1.

2.

3.

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Elenco omocodici

NON SONO STATI REPERITI OMOCODICI PER LA RICERCA EFFETTUATA

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:

Trascrizioni vol. 3691 pag. 154

Elenco sintetico delle formalità

Direzione Provinciale di PERUGIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 01/09/2022 Ora 08:34:05
Pag. 2 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta PG 96733 del 2022
Ricevuta di cassa n. 18986
Ispezione n. PG 96735/3 del 2022
Inizio ispezione 01/09/2022 08:33:19

Richiedente PASSERI

Sezione 1 Periodo informatizzato dal 10/11/1992 al 31/08/2022 - Periodo recuperato e validato dal -/1977 al 09/11/1992



Direzione Provinciale di PERUGIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 01/09/2022 Ora 08:34:05
Pag. 3 - Segue

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta PG 96733 del 2022
Ricevuta di cassa n. 18986
Ispezione n. PG 96735/3 del 2022
Inizio ispezione 01/09/2022 08:33:19

Richiedente PASSERI

0420

Direzione Provinciale di PERUGIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 01/09/2022 Ora 08:34:05
Pag. 4 - Fine

Ispezione ordinaria a pagamento
per dati anagrafici

Protocollo di richiesta PG 96733 del 2022
Ricevuta di cassa n. 18986
Ispezione n. PG 96735/3 del 2022
Inizio ispezione 01/09/2022 08:33:19

Richiedente PASSERI

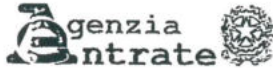
Sezione 2 Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al -/-/1977
Potrebbero essere presenti annualita' non completate e/o formalita' non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli
richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Nessuna formalita presente.

Direzione Provinciale di PERUGIA
 Ufficio provinciale - Territorio
 Servizio di Pubblicità Immobiliare

Certificato n.ro PG 104265 anno 2022
 Pag. 1 - Segue

Richiesta di **certificato ipotecario speciale** protocollo n. PG 103638 del 22/09/2022



Direzione Provinciale di **AGENZIA DELL'ENTRATE**
 Ufficio Provinciale di **Ufficio provinciale di Perugia - Territorio**
 Servizio di Pubblicità Immobiliare di:

MOD. 3T - 311



DATA 22 SET 2022
 PROTOCOLLO RICHIESTA 103638/1

RICHIESTA DI CERTIFICATO O RILASCIO DI COPIA

DATI DEL RICHIEDENTE

Cognome e nome o denominazione: **PASSERI Sandro** Codice fiscale: **P S S S D R 5 5 D 2 3 F 9 1 1 G**

Indirizzo: **Gualdo Tadino - frazione Gaifana** Recapito telefonico (fisso e/o mobile): **0742/810392-338/6066763**

Indirizzo di posta elettronica: **sandropas@libero.it** Indirizzo di posta elettronica certificata: **sandro.passeri@geopec.it** Fax: **0742/810392**

DATI DELLA RICHIESTA

CERTIFICATO GENERALE (compilare la sezione soggetti) Descrizione: _____ Richiesto urgente:

CERTIFICATO SPECIALE (compilare la sezione soggetti e immobili) Numero: _____ Allegati: _____

RILASCIO DI COPIA (compilare solo la relativa sezione)

SOGGETTI

1 Dal giorno 10 mese 01 anno 1989 Al giorno mese anno
 Transcrizioni: Iscrizioni: Escludi formalità:

Cognome e nome (denominazione): _____
 Codice fiscale: _____

2 Dal giorno 10 mese 01 anno 1989 Al giorno mese anno
 Transcrizioni: Iscrizioni: Escludi formalità:

Cognome e nome (denominazione): _____
 Codice fiscale: _____

3 Dal giorno 21 mese 12 anno 1989 Al giorno mese anno
 Transcrizioni: Iscrizioni: Escludi formalità:

Cognome e nome (denominazione): _____
 Codice fiscale: _____

4 Dal giorno mese anno Al giorno mese anno
 Transcrizioni: Iscrizioni: Escludi formalità:

Cognome e nome (denominazione): _____ Comune di nascita (Sede legale): _____ Provincia: _____

Codice fiscale: _____ Data di nascita: _____ Sesso: Nucleo familiare: _____ Grado di parentela: _____ Con soggetto: _____

5 Dal giorno mese anno Al giorno mese anno
 Transcrizioni: Iscrizioni: Escludi formalità:

Cognome e nome (denominazione): _____ Comune di nascita (Sede legale): _____ Provincia: _____

Codice fiscale: _____ Data di nascita: _____ Sesso: Nucleo familiare: _____ Grado di parentela: _____ Con soggetto: _____

6 Dal giorno mese anno Al giorno mese anno
 Transcrizioni: Iscrizioni: Escludi formalità:

Cognome e nome (denominazione): _____ Comune di nascita (Sede legale): _____ Provincia: _____

Codice fiscale: _____ Data di nascita: _____ Sesso: Nucleo familiare: _____ Grado di parentela: _____ Con soggetto: _____

DATA E FIRMA DELLA RICHIESTA

Preso visione informativa sulla protezione dei dati personali:

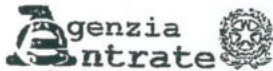
Numero: _____ Data di rilascio: _____ Firma del richiedente: _____

Pag. 1 di 2

AVVERTENZE - La banca dati dei registri immobiliari può contenere dati personali anche di natura sensibile e giudiziaria, tutelati a norma del D.lgs n. 196/2003. L'uso improprio o eccessivo delle informazioni è punibile ai sensi di legge.

Direzione Provinciale di PERUGIA
 Ufficio provinciale - Territorio
 Servizio di Pubblicità Immobiliare

Certificato n.ro PG 104265 anno 2022
 Pag. 2 - Segue



Direzione Provinciale di **PERUGIA**
 Ufficio Provinciale di Territorio
 Servizio di Pubblicità Immobiliare di:

MOD. 31 - 31

RICHIESTA DI CERTIFICATO O RILASCIO DI COPIA

DATA 27 SET 2022
 PROTOCOLLO RICHIESTA 103638/1

DATI DEL RICHIEDENTE
 Cognome e nome o denominazione: **PASSERI Sandro** Codice fiscale: **P S S S D R 5 5 D 2 3 F 9 1 1 G**
 Indirizzo: **Gualdo Tadino - frazione Gaifana** Recapito telefonico (fisso e/o mobile): **0742/810392-338/6066763**
 Indirizzo di posta elettronica: **sandropas@libero.it** Indirizzo di posta elettronica certificata: **sandro.passeri@geopec.it** Fax: **0742/810392**

IMMOBILI

N.	Contiene dell'immobile	Prov.	Cat.	Sez.	Identificativo definitivo			Identificativo provvisorio		
					Foglio	Particella	Subalterno	Tipo	Numero	Anno
1	GUALDO TADINO	PG	U		40	1502	10			
2	GUALDO TADINO	PG	U		40	1502	11			
3	GUALDO TADINO	PG	T		37	85				
4	GUALDO TADINO	PG	T		37	103				
5	GUALDO TADINO	PG	T		37	104				
6	GUALDO TADINO	PG	T		37	187				
7	GUALDO TADINO	PG	T		37	188				
8	GUALDO TADINO	PG	T		37	206				
9	GUALDO TADINO	PG	T		37	212				
10	GUALDO TADINO	PG	T		37	214				
11	GUALDO TADINO	PG	T		37	216				
12	GUALDO TADINO	PG	T		37	217				
13	GUALDO TADINO	PG	T		37	254				
14	GUALDO TADINO	PG	T		37	504	EX 215			
15	GUALDO TADINO	PG	T		37	215				
16	GUALDO TADINO	PG	T		49	135				
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										

Ulteriori informazioni

**RILASCIO DI COPIA
 NOTA O TITOLO**

DATI DEL DOCUMENTO				
Tipologia (1)	Nota/Titolo (2)	Anno	Registro particolare	Numero di copie

(1) Indicare T per trascrizione, I per iscrizione, A per Annotamenti
 (2) Indicare N per Nota, T per Titolo

**DATA E FIRMA
 DELLA RICHIESTA**

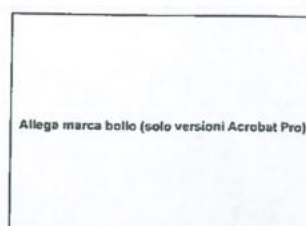
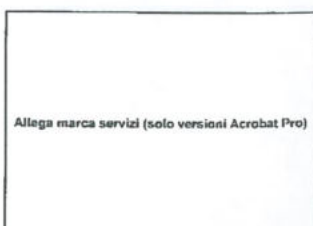
Preso visione Informativa sulla protezione dei dati personali

Numero

Data di rilascio
 giorno : mese : anno

Firma del richiedente

Pag. 2 di 2



Direzione Provinciale di PERUGIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Certificato n.ro PG 104265 anno 2022
Pag. 3 - Segue

Informazioni acquisite (l'originale della richiesta e' conservato in ufficio)

Dati della richiesta:

Certificato speciale in bollo



Dati del richiedente:

GEOM SANDRO PASSERI, cf PSSSDR55D23F911G

Residente a Gualdo tadino (PG) indirizzo GUALDO TADINO, recapito telefonico 0742810392, cellulare 3386066763, fax 0742810392

indirizzo e-mail SANDROPAS@LIBERO.IT

(Documento carta d'indentita' DX2389999 rilasciato il 19/09/2016)

Utilizzo dati personali si (Ai sensi dell'Art. 13 del D.Lgs. 30.6.2003 n.196)

Soggetti e periodo della richiesta:

1.

2.

3.

Immobili della richiesta:

1. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Fabbricato
Foglio: 40, Particella: 1502, Subalterno: 10
2. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Fabbricato
Foglio: 40, Particella: 1502, Subalterno: 11
3. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 37, Particella: 85
4. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 37, Particella: 103
5. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Terreno

Direzione Provinciale di PERUGIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Certificato n.ro PG 104265 anno 2022
Pag. 4 - Segue

- Foglio: 37, Particella: 104
- 6. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 37, Particella: 187
- 7. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 37, Particella: 188
- 8. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 37, Particella: 206
- 9. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 37, Particella: 212
- 10. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 37, Particella: 214
- 11. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 37, Particella: 216
- 12. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 37, Particella: 217
- 13. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 37, Particella: 254
- 14. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 37, Particella: 504
- 15. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 37, Particella: 215
- 16. Comune di Gualdo tadino (PG) , Tipo Catasto: Terreno
Foglio: 49, Particella: 135



Dir
Uff
Se

Ch
ric

1. F
Per
Ric
El

TR
TR
TR
TR
TR
TR
TR

2. R
Per
Ric
El

TR

3. P
Per
Ric
El

TR
I:
I:
TR

Direzione Provinciale di PERUGIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Certificato n.ro PG 104265 anno 2022
Pag. 5 - Segue

SI CERTIFICA

Che in base alle risultanze dei registri di quest'Ufficio, nel periodo e per i soggetti e immobili richiesti risultano pubblicate le seguenti formalità:

Periodo dal 10/01/1989 al 22/09/2022 - Trascrizioni a favore e contro, per le Iscrizioni contro Ricerca con esclusione ipoteche cancellate con procedura ordinaria o semplificata
Elenco formalità:

Nota	F/C	Data presentazione	Reg. Generale	Reg. Particolare
TRASCRIZIONE	FAVORE	28/01/1989	2546	1787
TRASCRIZIONE	FAVORE	27/09/1989	19441	12886
TRASCRIZIONE	FAVORE	08/01/1990	496	385
TRASCRIZIONE	CONTRO	07/11/1997	21992	15799
TRASCRIZIONE	ENTRAMBE	24/07/2009	20420	12892
TRASCRIZIONE	CONTRO	18/11/2009	31394	7278
TRASCRIZIONE	CONTRO	29/04/2010	11084	2299
TRASCRIZIONE	CONTRO	24/05/2010	13515	8254
TRASCRIZIONE	CONTRO	06/04/2022	10044	7192

Periodo dal 10/01/1989 al 22/09/2022 - Trascrizioni e iscrizioni contro Ricerca con esclusione ipoteche cancellate con procedura ordinaria o semplificata
Elenco formalità:

Nota	F/C	Data presentazione	Reg. Generale	Reg. Particolare
TRASCRIZIONE	CONTRO	07/11/1997	21992	15799

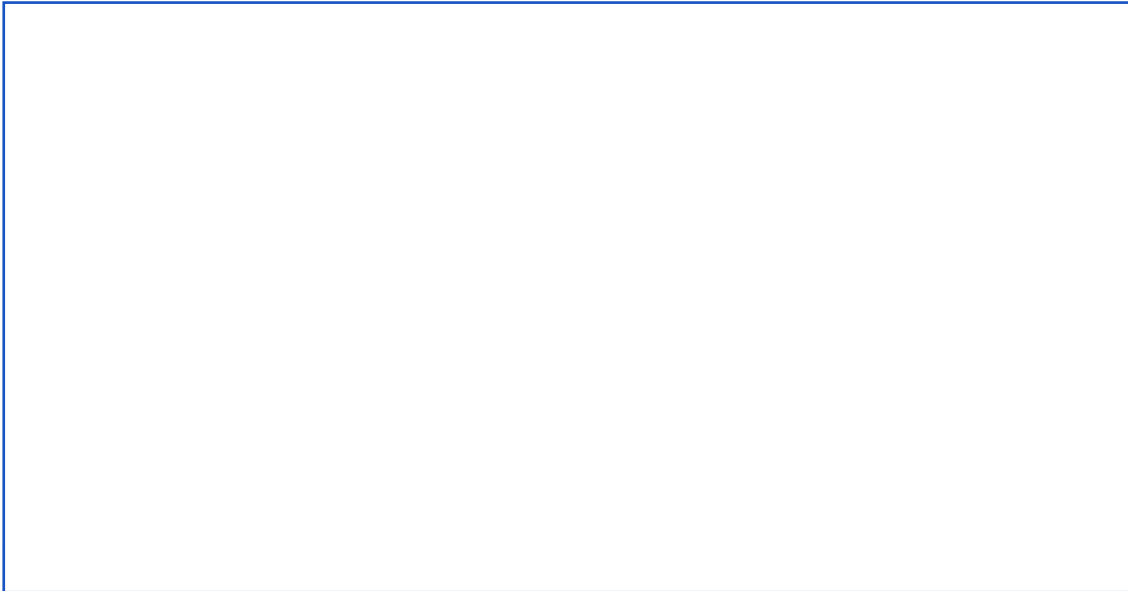
Periodo dal 10/01/1989 al 22/09/2022 - Trascrizioni e iscrizioni contro Ricerca con esclusione ipoteche cancellate con procedura ordinaria o semplificata
Elenco formalità:

Nota	F/C	Data presentazione	Reg. Generale	Reg. Particolare
TRASCRIZIONE	CONTRO	24/07/2009	20420	12892
ISCRIZIONE	CONTRO	18/11/2009	31394	7278
ISCRIZIONE	CONTRO	29/04/2010	11087	2302
TRASCRIZIONE	CONTRO	24/05/2010	13515	8254

Direzione Provinciale di PERUGIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Certificato n.ro PG 104265 anno 2022
Pag. 6 - Segue

Elenco documenti allegati in copia



Di
U
Se
M
N
Re
Re
9115
V55
006
228



Nota di trascrizione

Registro generale n. 2546

Registro particolare n. 1787

Data di presentazione

28/01/1989

Dot. ENZO SERGIACOMI
NOTAIO
GUALDO TADINO



CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI PERUGIA

NOTA PER TRASCRIZIONE

A FAVORE DI:

[Redacted names and addresses]

CONTRO:

[Redacted names and addresses]

N. gen.	2546
Addi.	28-1-89
N. p.	1787
Im. da	
Penale	
Costo	500
Tot. r.	500
Enal.	6000
TOT. GEN.	6500

[Handwritten signature]

Si chiede la trascrizione dell'atto pubblico in data 10 gennaio 1989, ricevuto dal Dottor Enzo Sergiacomi, Notaio in Gualdo Tadino ed ivi registrato il gennaio 1989 al n. atti pubblici, repertorio numero 86989/16289, portante vendite degli immobili sottodescritti, fatte:

010219

Ministero delle Finanze - Conservatoria di PERUGIA

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2546

Registro particolare n. 1787

Data di presentazione

28/01/1989

	<p>I= [redacted]</p> <p>[redacted]</p> <p>a [redacted] per il prezzo di Lire 8.250.000, interamente pagato:</p> <p>"Terreni di varia natura situati in Comune di [redacted]</p> <p>[redacted]</p> <p>distinti in catasto al foglio 37 con le particelle 85= 103= 104= 187= 188= 199= 206= 212= 214=215= 216= 217= 254, di superficie ettari 4.88.00 (ettari quattro, are ottantotto), reddito dominicale Lire 183.304 e agrario Lire 358.541; confinanti [redacted]</p> <p>[redacted] salvo altri, ecc."</p> <p>II= da [redacted]</p> <p>[redacted]</p> <p>t [redacted] per il prezzo di Lire 865.000, interamente pagato:</p> <p>"Terreni agricoli situati in Comune di Gualdo Tadino, frazione Poggio S.Ercolano, distinti in catasto al foglio 38 con le particelle 343= 589= 599, di superficie are 56.80 (are cinquantasei e centiare ottanta); reddito dominicale Lire 20.790 e agrario Lire 34.645; confinanti [redacted] fosso, strada, salvo altri, ecc."</p> <p>I venditori hanno dichiarato che quanto venduto è bene personale.</p>
--	---



Ministero delle Finanze - Conservatoria di PERUGIA

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2546

Registro particolare n. 1787

Data di presentazione

28/01/1989

Il tutto ai sensi del succitato atto che in copia autentica si deposita e al quale si fa espresso riferimento.

Illegible handwritten signature

010220





Nota di trascrizione

Registro generale n. 19441

Registro particolare n. 12886

Data di presentazione

27/09/1989

Dott. ENZO SERGIACOMI
NOTAIO
GUALDO TADINO

IN CARTA LIBERA AI SENSI DELLA LEGGE 25.7.1952 N.991

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI PERUGIA

NOTA PER TRASCRIZIONE

V. 153

A FAVORE DI:

[Redacted]

[Redacted]

N. gen.	19441
Addi	28-9-89
N. p.	12886
Imposta	
Pencil	500
Cad.	500
Tot. C.	3000
Emol.	3500
TOT. GEN.	



V. 155

[Redacted]

Enzo Sergiacomì
[Signature]

V. 1939

CONTRO

[Redacted]

[Redacted]



Si chiede la trascrizione dell'atto pubblico in data sette settembre millenovecentottantanove, ricevuto dal dr. SERGIACOMI ENZO, Notaio in Gualdo Tadino ed ivi registrato il 22 settembre 1989 al n.

732/V atti pubblici, Repertorio N. [Redacted] por-

072060

tante vendita dell'immobile sottodescritto, fatta

da [Redacted] a [Redacted]



Nota di trascrizione

Registro generale n. 496

Registro particolare n. 385

Data di presentazione

08/01/1990

Dott. ENZO SERGIACOMI
NOTAIO
GUALDO TADINO

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI PERUGIA

NOTA PER TRASCRIZIONE



N. gen. 496
Addi 8-1-90
N. part. 385

Imposta	
Pend.:	
Cassa:	500
Tot. Erar.	500
Emol.	3000
TOT. GEN.	3500

81.154
3344
979
hl.135 **CONTRO :** [redacted]

Si chiede la trascrizione dell'atto pubblico in data 21 dicembre 1989, ricevuto dal dr. Enzo Sergiacomì, Notaio in Gualdo Tadino ed ivi registrato il 3 gennaio 1990 al n. 10/V atti pubblici, Repertorio N. [redacted] portante vendita degli immobili sottodescritti, fatta da [redacted]

Vendita

prezzo di Lire 48.000.000 (quarantottomilioni) interamente pagato, come risulta dall'atto stesso che in copia autentica si deposita ed al quale si fa espresso riferimento:

" Fabbricato situato in Comune di Gualdo Tadino, Via Perugia, allo stato grezzo composto di seminterrato, piano terra e primo piano al grezzo delle strutture

003150

Ministero delle Finanze - Conservatoria di PERUGIA

Nota di trascrizione

Registro generale n. 21992

Registro particolare n. 15799

Presentazione n. 60 del 07/11/1997

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione Totale	£ 400.000	Imposta di bollo	£ 100.000
Imposta ipotecaria	£ 250.000	Sanzioni amministrative	-
Tassa ipotecaria	£ 50.000		

Eseguita la formalità.

Somma pagata £ 400.000 (Quattrocentomila)

Ricevuta/Prospetto di cassa n. -

Il Conservatore

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA		
Data	15/10/1997	Numero di repertorio	5204
Notaio	FABI ANTONIO	Codice fiscale	FBA NTN 63A01 1888 Y
Sede	GUALDO TADINO (PG)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO TRA VIVI
Descrizione	126 COSTITUZIONE DI VINCOLO
Voltura catastale automatica	NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B

Dati riepilogativi

Unità negoziali 3 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 4

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1				
Comune	E230 - GUALDO TADINO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	37 Particella 183	Subalterno	-	

Ministero delle Finanze - Conservatoria di PERUGIA

Nota di trascrizione

Registro generale n. 21992

Registro particolare n. 15799

Presentazione n. 60 del 07/11/1997

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 2			
Comune	E230 - GUALDO TADINO	(PG)	
Catasto	TERRENI		
Foglio	37 Particella 142	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 3			
Comune	E230 - GUALDO TADINO	(PG)	
Catasto	TERRENI		
Foglio	37 Particella 141	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 4			
Comune	E230 - GUALDO TADINO	(PG)	
Catasto	TERRENI		
Foglio	37 Particella 140	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 5			
Comune	E230 - GUALDO TADINO	(PG)	
Catasto	TERRENI		
Foglio	37 Particella 136	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 6			
Comune	E230 - GUALDO TADINO	(PG)	
Catasto	TERRENI		
Foglio	37 Particella 237	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Unità negoziale n. 2			
Immobile n. 1			
Comune	E230 - GUALDO TADINO	(PG)	
Catasto	TERRENI		
Foglio	37 Particella 85	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 2			
Comune	E230 - GUALDO TADINO	(PG)	
Catasto	TERRENI		
Foglio	37 Particella 103	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
Immobile n. 3			
Comune	E230 - GUALDO TADINO	(PG)	
Catasto	TERRENI		



Ministero delle Finanze - Conservatoria di PERUGIA

Nota di trascrizione

Registro generale n. 21992

Registro particolare n. 15799

Presentazione n. 60 del 07/11/1997

Foglio Natura	37 Particella T - TERRENO	104	Subalterno Consistenza	- -
Immobile n. 4				
Comune	E230 - GUALDO TADINO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio Natura	37 Particella T - TERRENO	187	Subalterno Consistenza	- -
Immobile n. 5				
Comune	E230 - GUALDO TADINO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio Natura	37 Particella T - TERRENO	188	Subalterno Consistenza	- -
Immobile n. 6				
Comune	E230 - GUALDO TADINO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio Natura	37 Particella T - TERRENO	199	Subalterno Consistenza	- -
Immobile n. 7				
Comune	E230 - GUALDO TADINO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio Natura	37 Particella T - TERRENO	212	Subalterno Consistenza	- -
Immobile n. 8				
Comune	E230 - GUALDO TADINO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio Natura	37 Particella T - TERRENO	214	Subalterno Consistenza	- -
Immobile n. 9				
Comune	E230 - GUALDO TADINO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio Natura	37 Particella T - TERRENO	215	Subalterno Consistenza	- -
Immobile n. 10				
Comune	E230 - GUALDO TADINO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio Natura	37 Particella T - TERRENO	216	Subalterno Consistenza	- -
Immobile n. 11				
Comune	E230 - GUALDO TADINO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio Natura	37 Particella T - TERRENO	217	Subalterno Consistenza	- -

Ministero delle Finanze - Conservatoria di PERUGIA

Nota di trascrizione

Registro generale n. 21992

Registro particolare n. 15799

Presentazione n. 60 del 07/11/1997

Immobile n. 12

Comune	E230 - GUALDO TADINO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	37 Particella	254	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1

Comune	E230 - GUALDO TADINO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	38 Particella	1008	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Sezione C - Soggetti

A favore



Soggetto n. 1 In qualità di -

ICO

Ministero delle Finanze - Conservatoria di PERUGIA

Nota di trascrizione

Registro generale n. 21992

Registro particolare n. 15799

Presentazione n. 60 del 07/11/1997

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

I SIGNORI AL
FINE DI RENDERE POSSIBILE L'EDIFICAZIONE DEL FABBRICATO DA COSTRUIRE SU TERRENO DISTINTO IN
CATASTO AL FOGLIO 38 CON LA PARTICELLA 1008 DI PROPRIET. D.
 IN OSSERVANZA ALLE PRESCRIZIONI DEL COMUNE DI GUALDO TADINO, HANNO DICHIARATO DI
VINCOLARE, COME HANNO VINCOLATO, A FAVORE DEL COMUNE STESSO, PER INEDIFICABILITÀ. LE PROPRIET.
COME DESCRITTE NEL QUADRO B DELLA PRESENTE NOTA CON ESCLUSIONE DELL'AREA DI SEDIME DELLA
FUTURA COSTRUZIONE, GIUSTA PROGETTO ALLEGATO ALLA RELATIVA PRATICA EDILIZIA.



Agenzia del Territorio - Ufficio provinciale di PERUGIA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 20420

Registro particolare n. 12892

Presentazione n. 45 del 24/07/2009

Sezione riservata all'Ufficio

<i>Liquidazione</i>	<i>Totale</i>	€ 203,00		
	<i>Imposta ipotecaria</i>	€ 168,00	<i>Imposta di bollo</i>	-
	<i>Tassa ipotecaria</i>	€ 35,00	<i>Sanzioni amministrative</i>	-

Eseguita la formalità.

Somma pagata € 203,00 (Duecentotre/00)

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 22313

Protocollo di richiesta PG 122794/10 del 2009

Il Conservatore

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 22/07/2009
Notaio FABI ANTONIO
Sede GUALDO TADINO (PG)

Numero di repertorio 73183/23449
Codice fiscale FBA NTN 63A01 1888 Y

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

Descrizione

Voltura catastale

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 *Soggetti a favore* 2 *Soggetti contro* 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto TERRENI

Foglio 49 *Particella* 135 *Subalterno* -

Agenzia del Territorio - Ufficio provinciale di PERUGIA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 20420

Registro particolare n. 12892

Presentazione n. 45 del 24/07/2009

Natura	T - TERRENO	Consistenza	33 are 90 centiare
Immobile n. 2			
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	37 Particella 85	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	24 are 70 centiare
Immobile n. 3			
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	37 Particella 103	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	19 are 20 centiare
Immobile n. 4			
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	37 Particella 104	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	91 are 10 centiare
Immobile n. 5			
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	37 Particella 187	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	96 are 90 centiare
Immobile n. 6			
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	37 Particella 188	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	25 are 10 centiare
Immobile n. 7			
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	37 Particella 206	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	7 are 85 centiare
Immobile n. 8			
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	37 Particella 212	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	39 are 50 centiare
Immobile n. 9			
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	37 Particella 214	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	14 are 40 centiare
Immobile n. 10			
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)		
Catasto	TERRENI		
Foglio	37 Particella 216	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	56 are 90 centiare
Immobile n. 11			
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)		
Catasto	TERRENI		





Agenzia del Territorio - Ufficio provinciale di PERUGIA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 20420

Registro particolare n. 12892

Presentazione n. 45 del 24/07/2009

Foglio	37	Particella	217	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO			Consistenza	41 are 80 centiare		
Immobile n.	12						
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)						
Catasto	TERRENI						
Foglio	37	Particella	254	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO			Consistenza	7 are		
Immobile n.	13						
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)						
Catasto	TERRENI						
Foglio	37	Particella	504	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO			Consistenza	21 are 20 centiare		
Unità negoziale n.	2						
Immobile n.	1						
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	40	Particella	1502	Subalterno	10
Natura	X - FABBRICATO			Consistenza	-		
Immobile n.	2						
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	40	Particella	1502	Subalterno	11
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE			Consistenza	40 metri quadri		



Sezione C - Soggetti

A favore

Direz
Uffice
Servi
Ager
Serv
Nota
Regis
Regis
Cont
Sogge
Co
Ne
Se
Sogge
Co
Ne
Se
Sez
Altri c
SI CO
DIRIT
DIRIT

Agenzia del Territorio - Ufficio provinciale di PERUGIA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 20420

Registro particolare n. 12892

Presentazione n. 45 del 24/07/2009

Contro

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SI COSTITUISCE FONDO PATRIMONIALE SUI BENI DI CUI AL QUADRO B DELLA PRESENTE NOTA RISERVANDO I DIRITTI DI DETTI BENI A FAVORE DI RISPETTIVAMENTE AI DIRITTI POSSEDUTI



Agenzia del Territorio - Ufficio provinciale di PERUGIA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 20420

Registro particolare n. 12892

Presentazione n. 45 del 24/07/2009

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 08/07/2019

Servizio di P.I. di PERUGIA

Registro particolare n. 2580

Registro generale n. 16921

Tipo di atto: 0717 - INEFFICACIA PARZIALE

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive



Dire
Uffici
Servizi
Dire
Uffici
Servizi
Don
Regi
Regi
Se
Liqu
Eseg
Som
Ricev
Prot
Se
Dati
Descr
Data
Pubb
Sede
Dati
Tipo
Descr
Volu
Altr
Form
Rich
Dati
Unità
Se
A fa
Sogge
Cc
Ne

Direzione Provinciale di PERUGIA

Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Dom. di annotazione

Registro generale n. 16921

Registro particolare n. 2580

Presentazione n. 73 del 08/07/2019

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione	Totale	€ 294,00		
	Imposta ipotecaria	€ 200,00	Imposta di bollo	€ 59,00
	Tassa ipotecaria	€ 35,00	Sanzioni amministrative	-

Eseguita la formalità.

Somma pagata € 294,00 (Duecentonovantaquattro/00)

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 14203

Protocollo di richiesta PG 107320/3 del 2019

Il Conservatore

Conservatore SPADARO GERARDO EMANUELE
MARIA

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO GIUDIZIARIO		
Data	24/06/2019	Numero di repertorio	2146/2019
Pubblico ufficiale	TRIBUNALE CANC. CIVILE	Codice fiscale	800 054 90547
Sede	PERUGIA (PG)		

Dati relativi all'annotazione

Tipo di annotazione	ANNOTAZIONE A TRASCRIZIONE
Descrizione	717 INEFFICACIA PARZIALE
Voltura catastale dell'atto originario	NO

Altri dati

Formalità di riferimento	Trascrizione	Numero di registro particolare	12892	del	24/07/2009
Richiedente			TRIBUNALE CANC. CIVILE		
Indirizzo	PERUGIA				

Dati riepilogativi

Unità negoziali	-	Soggetti a favore	2	Soggetti contro	2
------------------------	---	--------------------------	---	------------------------	---

Sezione C - Soggetti

A favore (come nella formalità originaria)

Soggetto n. 1

Direzione Provinciale di PERUGIA

Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Dom. di annotazione

Registro generale n. 16921

Registro particolare n. 2580

Presentazione n. 73 del 08/07/2019

S

Contro (come nella formalità originaria)



Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

CON SENTENZA N. 998/2019 DEL 24.06.2019 (R.G. 2561/2010 - REP. 2146/2019) IL TRIBUNALE DI PERUGIA HA DICHIARATO L'INEFFICACIA NEI CONFRONTI DELLA BANCA CR FIRENZE SPA (04385190485), DELLA BANCA POPOLARE DI SPOLETO SPA (01959720549) E DELLA PURPLE SPV SRL (04846340265) DELL'ATTO DI DI CUI ALLA PRESENTE NOTA, CON ESONERO DEL CONSERVATORE DA OGNI RESPONSABILITÀ IN ORDINE ALLA ESATTA INDICAZIONE DEI DATI ANAGRAFICI DELLE PARTI E DEGLI ESTREMI DI FORMALITÀ DELL'ATTO OGGETTO DI REVOCATORIA. LA SENTENZA IN CORSO DI REGISTRAZIONE E NON PASSATA IN GIUDICATO.

Di
Uf
Se
Ag
Se
No
Re
Re
Se
Lic
Es
Sor
Ric
Pr
Se
Da
Des
Dat
Pub
Sed
Da
Spe
Der
Cap
Inte
Alt
Nor
Rich
Da
Uni
Se
Un

Agenzia del Territorio - Ufficio provinciale di PERUGIA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 31394

Registro particolare n. 7278

Presentazione n. 4 del 18/11/2009

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione	Totale	€ 5.694,00		
	Imposta ipotecaria	€ 5.600,00	Imposta di bollo	€ 59,00
	Tassa ipotecaria	€ 35,00	Sanzioni amministrative	-

Eseguita la formalità.

Somma pagata € 5.694,00 (Cinquemilaseicentonovantaquattro/00)

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 36585

Protocollo di richiesta PG 192727/1 del 2009

Il Conservatore

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO GIUDIZIARIO		
Data	17/11/2009	Numero di repertorio	17879/2009
Pubblico ufficiale	TRIBUNALE DI FIRENZE	Codice fiscale	800 278 30480
Sede	FIRENZE (FI)		

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA GIUDIZIALE		
Derivante da	0281 DECRETO INGIUNTIVO		
Capitale	€ 255.626,24	Tasso interesse annuo	-
Interessi	€ 20.420,45	Spese	€ 3.953,31
		Tasso interesse semestrale	-
		Totale	€ 280.000,00

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente FABBRI AVV. ALBERTO X BANCA CR
FIRENZE SPA

Indirizzo VIA PANDOLFINI N. 26 - FIRENZE

Dati riepilogativi

Unità negoziali 8 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 5

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Agenzia del Territorio - Ufficio provinciale di PERUGIA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 31394

Registro particolare n. 7278

Presentazione n. 4 del 18/11/2009

Immobile n. 1

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 39

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

Indirizzo VIA TOTILA

Particella 284

Consistenza -

Subalterno 5

N. civico 60

Immobile n. 2

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 39

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE

Indirizzo VIA TOTILA

Particella 284

Consistenza -

Subalterno 6

N. civico 60

Immobile n. 3

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 39

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE

Indirizzo VIA TOTILA

Particella 284

Consistenza -

Subalterno 7

N. civico 60

Immobile n. 4

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 39

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

Indirizzo VIA TOTILA

Particella 284

Consistenza -

Subalterno 8

N. civico 60

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 39

Natura E - ENTE COMUNE

Indirizzo VIA TOTILA

Particella 284

Consistenza -

Subalterno 4

N. civico 60

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto TERRENI

Foglio 39 Particella 1094

Natura T - TERRENO

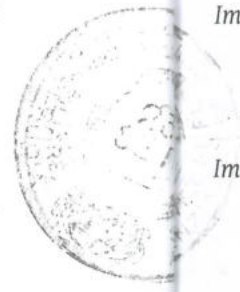
Indirizzo VIA TOTILA

Subalterno -

Consistenza -

N. civico 60

Unità negoziale n. 4



Agenzia del Territorio - Ufficio provinciale di PERUGIA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 31394

Registro particolare n. 7278

Presentazione n. 4 del 18/11/2009

Immobile n. 1						
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	22	Particella	17	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO					Consistenza -
Immobile n. 2						
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	22	Particella	18	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO					Consistenza -
Immobile n. 3						
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	22	Particella	19	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO					Consistenza -
Immobile n. 4						
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	22	Particella	24	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO					Consistenza -
Immobile n. 5						
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	22	Particella	26	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO					Consistenza -
Immobile n. 6						
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	22	Particella	27	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO					Consistenza -
Immobile n. 7						
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)					
Catasto	TERRENI					
Foglio	22	Particella	367	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO					Consistenza -
Immobile n. 8						
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio	22	Particella	31	Subalterno 2
Natura	X - FABBRICATO					Consistenza -
Immobile n. 9						
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio	22	Particella	31	Subalterno 3
Natura	X - FABBRICATO					Consistenza -
Immobile n. 10						
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio	22	Particella	31	Subalterno 1
Natura	E - ENTE COMUNE					Consistenza -

Agenzia del Territorio - Ufficio provinciale di PERUGIA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 31394

Registro particolare n. 7278

Presentazione n. 4 del 18/11/2009

Immobile n. 11

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)
 Catasto TERRENI
 Foglio 22 Particella 31 Subalterno -
 Natura E - ENTE COMUNE Consistenza -

Immobile n. 12

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)
 Catasto TERRENI
 Foglio 22 Particella 369 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza -

Unità negoziale n. 5

Immobile n. 1

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)
 Catasto TERRENI
 Foglio 49 Particella 135 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 2

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)
 Catasto TERRENI
 Foglio 37 Particella 85 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 3

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)
 Catasto TERRENI
 Foglio 37 Particella 103 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 4

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)
 Catasto TERRENI
 Foglio 37 Particella 104 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 5

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)
 Catasto TERRENI
 Foglio 37 Particella 187 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 6

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)
 Catasto TERRENI
 Foglio 37 Particella 188 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 7

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)
 Catasto TERRENI
 Foglio 37 Particella 206 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 8

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)



Dir
Uff
Ser
Age
Ser
Not
Reg
Reg
Imr
Imr
Imr
Imr
Un
Imr
Imr
Un
Imr

Agenzia del Territorio - Ufficio provinciale di PERUGIA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 31394

Registro particolare n. 7278

Presentazione n. 4 del 18/11/2009

Catasto	TERRENI				
Foglio	37 Particella	212	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n.	9				
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	37 Particella	214	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n.	10				
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	37 Particella	216	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n.	11				
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	37 Particella	217	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n.	12				
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	37 Particella	254	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n.	13				
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	37 Particella	504	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	

Unità negoziale n. 6

Immobile n.	1				
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40		Particella	1502	Subalterno 10
Natura	X - FABBRICATO		Consistenza	-	
Immobile n.	2				
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40		Particella	1502	Subalterno 11
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-	

Unità negoziale n. 7

Immobile n.	1				
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 28		Particella	564	Subalterno 2
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE,				

Agenzia del Territorio - Ufficio provinciale di PERUGIA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 31394

Registro particolare n. 7278

Presentazione n. 4 del 18/11/2009

Immobile n. 2
Comune RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza -
Catasto E230 - GUALDO TADINO (PG)
FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 28 Particella 564 Subalterno 3
Natura A7 - ABITAZIONE IN VILLINI Consistenza -

Unità negoziale n. 8

Immobile n. 1
Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 10 Particella 505 Subalterno -
Natura C3 - LABORATORI PER ARTI E MESTIERI Consistenza -

Immobile n. 2
Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 10 Particella 759 Subalterno -
Natura D7 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE INDUSTRIALI Consistenza -

Sezione C - Soggetti

A favore



Dir
Uff
Ser
Ag
Se
No
Re
Re
Sog
Sog
Sog
Se
Des
si ri

Agenzia del Territorio - Ufficio provinciale di PERUGIA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 31394

Registro particolare n. 7278

Presentazione n. 4 del 18/11/2009

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

Agenzia del Territorio - Ufficio provinciale di PERUGIA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11084

Registro particolare n. 2299

Presentazione n. 35 del 29/04/2010

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione	Totale	€ 5.094,00		
	Imposta ipotecaria	€ 5.000,00	Imposta di bollo	€ 59,00
	Tassa ipotecaria	€ 35,00	Sanzioni amministrative	-

Eseguita la formalità.

Somma pagata € 5.094,00 (Cinquemilanovantaquattro/00)

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 15816

Protocollo di richiesta PG 79354/1 del 2010

Il Conservatore

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO GIUDIZIARIO	Numero di repertorio	191
Data	14/04/2010	Codice fiscale	950 015 10544
Pubblico ufficiale	TRIBUNALE DI PERUGIA - SEZ. DIST. GUBBIO		
Sede	PERUGIA (PG)		

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA GIUDIZIALE		
Derivante da	0281	DECRETO INGIUNTIVO	
Capitale	€ 103.800,00	Tasso interesse annuo	-
Interessi	-	Spese	-
		Tasso interesse semestrale	-
		Totale	€ 250.000,00

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente STUDIO LEGALE CAPPELLETTI AVV. PAOLO

Indirizzo PIAZZA GARIBALDI N. 3 - GUALDO TADINO

Dati riepilogativi

Unità negoziali 3 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Agenzia del Territorio - Ufficio provinciale di PERUGIA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11084

Registro particolare n. 2299

Presentazione n. 35 del 29/04/2010

Immobile n. 1

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto TERRENI

Foglio 37 Particella 85

Natura T - TERRENO

Indirizzo FRAZ. POGGIO S.ERCOLANO

Subalterno -

Consistenza 24 are 70 centiare

N. civico -

Immobile n. 2

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto TERRENI

Foglio 37 Particella 103

Natura T - TERRENO

Indirizzo FRAZ. POGGIO S.ERCOLANO

Subalterno -

Consistenza 19 are 20 centiare

N. civico -

Immobile n. 3

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto TERRENI

Foglio 37 Particella 104

Natura T - TERRENO

Indirizzo FRAZ. POGGIO S.ERCOLANO

Subalterno -

Consistenza 91 are 10 centiare

N. civico -

Immobile n. 4

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto TERRENI

Foglio 37 Particella 107

Natura T - TERRENO

Indirizzo FRAZ. POGGIO S.ERCOLANO

Subalterno -

Consistenza 96 are 90 centiare

N. civico -

Immobile n. 5

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto TERRENI

Foglio 37 Particella 188

Natura T - TERRENO

Indirizzo FRAZ. POGGIO S.ERCOLANO

Subalterno -

Consistenza 25 are 10 centiare

N. civico -

Immobile n. 6

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto TERRENI

Foglio 37 Particella 199

Natura T - TERRENO

Indirizzo FRAZ. POGGIO S.ERCOLANO

Subalterno -

Consistenza 6 are 5 centiare

N. civico -

Immobile n. 7

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto TERRENI

Foglio 37 Particella 206

Natura T - TERRENO

Indirizzo FRAZ. POGGIO S.ERCOLANO

Subalterno -

Consistenza 7 are 85 centiare

N. civico -

Immobile n. 8

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto TERRENI

Foglio 37 Particella 212

Natura T - TERRENO

Indirizzo FRAZ. POGGIO S.ERCOLANO

Subalterno -

Consistenza 39 are 50 centiare

N. civico -

Immobile n. 9

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Agenzia del Territorio - Ufficio provinciale di PERUGIA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11084

Registro particolare n. 2299

Presentazione n. 35 del 29/04/2010

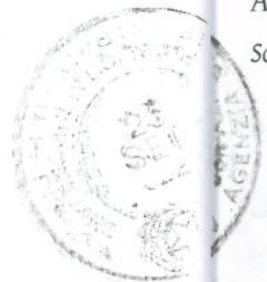
Catasto	TERRENI				
Foglio	37 Particella	214	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	14 are 40 centiare	
Indirizzo	FRAZ. POGGIO S.ERCOLANO			N. civico	-
Immobile n.	10				
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	37 Particella	216	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	56 are 90 centiare	
Indirizzo	FRAZ. POGGIO S.ERCOLANO			N. civico	-
Immobile n.	11				
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	37 Particella	217	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	41 are 80 centiare	
Indirizzo	FRAZ. POGGIO S.ERCOLANO			N. civico	-
Immobile n.	12				
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	37 Particella	254	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	7 are	
Indirizzo	FRAZ. POGGIO S.ERCOLANO			N. civico	-
Immobile n.	13				
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	37 Particella	504	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	21 are 20 centiare	
Indirizzo	FRAZ. POGGIO S.ERCOLANO			N. civico	-

Unità negoziale n. 2

Immobile n.	1				
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40		Particella	1502	Subalterno 10
Natura	A - APPARTAMENTO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA PERUGIA			N. civico	-
Immobile n.	2				
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40		Particella	1502	Subalterno 11
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza		40 metri quadri
Indirizzo	VIA PERUGIA			N. civico	-

Unità negoziale n. 3

Immobile n.	1				
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Catasto	TERRENI				



Agenzia del Territorio - Ufficio provinciale di PERUGIA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11084

Registro particolare n. 2299

Presentazione n. 35 del 29/04/2010

Foglio	49	Particella	135	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	33 are 90 centiare
Indirizzo	FRAZ. PIEVE DI COMPRESSETO			N. civico	-

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

Agenzia del Territorio - Ufficio provinciale di PERUGIA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11087

Registro particolare n. 2302

Presentazione n. 38 del 29/04/2010

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione	Totale	€ 262,00		
	Imposta ipotecaria	€ 168,00	Imposta di bollo	€ 59,00
	Tassa ipotecaria	€ 35,00	Sanzioni amministrative	-

Eseguita la formalità.

Somma pagata € 262,00 (Duecentosessantadue/00)

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 15816

Protocollo di richiesta PG 79354/4 del 2010

Il Conservatore

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO GIUDIZIARIO		
Data	14/04/2010	Numero di repertorio	191
Pubblico ufficiale	TRIBUNALE DI PERUGIA - SEZ. DIST. GUBBIO	Codice fiscale	950 015 10544
Sede	PERUGIA (PG)		

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio	IPOTECA GIUDIZIALE		
Derivante da	0281	DECRETO INGIUNTIVO	
Capitale	€ 21.900,00	Tasso interesse annuo	-
Interessi	-	Spese	-
		Tasso interesse semestrale	-
		Totale	€ 35.000,00

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente

STUDIO LEGALE CAPPELLETTI AVV.
PAOLO

Indirizzo PIAZZA GARIBALDI N. 3 - GUALDO TADINO

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Direzio
Ufficio
Servizi
Agenz
Serviz
Nota d
Registr
Regist
Immob
C
C
Se
N
Ir
Immob
C
C
S
N
In
Unità
Immob
C
C
S
N
Sez
A fav
Sogge
De
Se
Co
Cont
Sogge
C
N
Se

Agenzia del Territorio - Ufficio provinciale di PERUGIA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11087

Registro particolare n. 2302

Presentazione n. 38 del 29/04/2010

Immobile n. 1

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 40

Natura A - APPARTAMENTO

Indirizzo VIA PERUGIA

Particella 1502

Consistenza -

Subalterno 10

N. civico -

Immobile n. 2

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 40

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Indirizzo VIA PERUGIA

Particella 1502

Consistenza

Subalterno 11

40 metri quadri

N. civico -

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 40

Natura X - FABBRICATO

Particella 1502

Consistenza -

Subalterno

12

Sezione C - Soggetti

A favore

--

Soggetto n. 1 In qualità di -

--

Agenzia del Territorio - Ufficio provinciale di PERUGIA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di iscrizione

Registro generale n. 11087

Registro particolare n. 2302

Presentazione n. 38 del 29/04/2010

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)



Dire:
Uffic
Serv
Age
Serv
Nota
Regi
Regi

Se
Liq

Ese
Som
Rice
Prot

Se
Dat

Des
Date
Pub
Sede

Dat

Spe
Des
Volt

Alt

Son
Rich

Da
Uni

Se

Un

Imr

Agenzia del Territorio - Ufficio provinciale di PERUGIA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 13515

Registro particolare n. 8254

Presentazione n. 12 del 24/05/2010

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione Totale	€ 262,00	Imposta di bollo	€ 59,00
Imposta ipotecaria	€ 168,00	Sanzioni amministrative	-
Tassa ipotecaria	€ 35,00		

Eseguita la formalità.

Somma pagata € 262,00 (Duecentosessantadue/00)

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 19257

Protocollo di richiesta PG 96143/3 del 2010

Il Conservatore

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	DOMANDA GIUDIZIALE	Numero di repertorio	10585/2010
Data	04/05/2010	Codice fiscale	800 054 90547
Pubblico ufficiale	TRIBUNALE		
Sede	PERUGIA (PG)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	DOMANDA GIUDIZIALE
Descrizione	519 REVOCA ATTI SOGGETTI A TRASCRIZIONE
Voltura catastale automatica	NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Richiedente AVV. LUCA TAMBURELLI

Indirizzo P.ZZA ITALIA N.9 PERUGIA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)



Agenzia del Territorio - Ufficio provinciale di PERUGIA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 13515

Registro particolare n. 8254

Presentazione n. 12 del 24/05/2010

Immobile n. 2	Catasto Foglio Natura	TERRENI 49 Particella T - TERRENO	135	Subalterno Consistenza	- 39 are 90 centiare
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Immobile n. 3	Catasto Foglio Natura	TERRENI 37 Particella T - TERRENO	85	Subalterno Consistenza	- 24 are 70 centiare
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Immobile n. 4	Catasto Foglio Natura	TERRENI 37 Particella T - TERRENO	103	Subalterno Consistenza	- 19 are 20 centiare
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Immobile n. 5	Catasto Foglio Natura	TERRENI 37 Particella T - TERRENO	104	Subalterno Consistenza	- 91 are 10 centiare
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Immobile n. 6	Catasto Foglio Natura	TERRENI 37 Particella T - TERRENO	187	Subalterno Consistenza	- 96 are 90 centiare
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Immobile n. 7	Catasto Foglio Natura	TERRENI 37 Particella T - TERRENO	188	Subalterno Consistenza	- 25 are 10 centiare
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Immobile n. 8	Catasto Foglio Natura	TERRENI 37 Particella T - TERRENO	206	Subalterno Consistenza	- 7 are 85 centiare
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Immobile n. 9	Catasto Foglio Natura	TERRENI 37 Particella T - TERRENO	212	Subalterno Consistenza	- 39 are 50 centiare
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Immobile n. 10	Catasto Foglio Natura	TERRENI 37 Particella T - TERRENO	214	Subalterno Consistenza	- 14 are 40 centiare
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Immobile n. 10	Catasto Foglio Natura	TERRENI 37 Particella T - TERRENO	216	Subalterno Consistenza	- 56 are 90 centiare
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				



Direzi
Uffici
Serviz
Agen:
Servi:
Nota
Regist
Regist
Immol
C
C
I
I
Immo
C
C
i
i
Immo
Unit
Imme
Immo
Se
A fa
Sogg
D
S
C
Con
Sogg
C
N
S

Agenzia del Territorio - Ufficio provinciale di PERUGIA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 13515

Registro particolare n. 8254

Presentazione n. 12 del 24/05/2010

Immobile n. 11

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto TERRENI

Foglio 37 Particella 217

Natura T - TERRENO

Subalterno -

Consistenza 41 are 80 centiare

Immobile n. 12

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto TERRENI

Foglio 37 Particella 254

Natura T - TERRENO

Subalterno -

Consistenza 7 are

Immobile n. 13

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto TERRENI

Foglio 37 Particella 504

Natura T - TERRENO

Subalterno -

Consistenza 21 are 20 centiare

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 40

Natura A - APPARTAMENTO

Piano 1ST

Particella 1502

Consistenza -

Subalterno

10

Immobile n. 2

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 40

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 1502

Consistenza

Subalterno

11

40 metri quadri

Sezione C - Soggetti

A favore

Agenzia del Territorio - Ufficio provinciale di PERUGIA

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 13515

Registro particolare n. 8254

Presentazione n. 12 del 24/05/2010



Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

LA PRESENTE TRASCIZIONE VIENE EFFETTUATA A FRONTE DI ATTO DI CITAZIONE NOTIFICATO IN DATA 4 MAGGIO 2010 CON CUI LA BANCA CR FIRENZE S.P.A. HA CHIESTO ALL'ECC. TRIBUNALE DI PERUGIA DI ACCERTARE LA SUSSISTENZA DEI PRESUPPOSTI RICHIESTI DALL'ART. 2901 C.C. E CONSEGUENTEMENTE DICHIARARE L'INEFFICACIA NEI CONFRONTI DELLA BANCA CR FIRENZE S.P.A. DELL'ATTO NOTAUO FABI DI GUALDO TADINO DEL 22 LUGLIO 2009 REP. [REDACTED] TRASCRITTO A PERUGIA IL 24 LUGLIO 2009 RG.PART. N. 12892 CON IL QUALE I SIGNORI [REDACTED] [REDACTED] PRECISAMENTE QUOTA DI 1/2 DI PROPRIET DEL SOLO RINALDONI PIERDOMENICO SU APPEZZAMENTI DI TERRENO UBIICATI NEL COMUNE DI GUALDO TADINO E DISTINTI AL CT AL FG 49 PART. 135 ED AL FG 37 PART, 85-103-104-187-188-206-212-214-216-217-254-504 E UOTA DI 1/2 CIASCUNO SU PORZIONI DI FABBRICATO POSTO IN COMUNE DI GUALDO TADINO DISTINTI AL NCEU AL FG 40 PART. 1502 SUB 10-11



Direzi
Uffici
Serviz
Direz
Uffici
Serviz
Nota
Regist
Regist
Sez
Liqu
Eseg
Ricev
Proto
Se
Dati
Descr
Data
Auto
Sede
Dati
Speci
Descr
Volu
Altr
Sonc
Rich
Dat
Unit
Se

Direzione Provinciale di PERUGIA

Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10044

Registro particolare n. 7192

Presentazione n. 34 del 06/04/2022

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione Totale	€ 299,00	Imposta di bollo	€ 59,00
Imposta ipotecaria	€ 200,00	Sanzioni amministrative	-
Tassa ipotecaria	€ 40,00		

Eseguita la formalità.

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 7365
Protocollo di richiesta PG 42316/1 del 2022

Il Conservatore

Conservatore SPADARO GERARDO EMANUELE
MARIA

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione	ATTO GIUDIZIARIO	Numero di repertorio	1203/2022
Data	25/03/2022	Codice fiscale	800 054 10545
Autorità emittente	TRIBUNALE DI PERUGIA		
Sede	PERUGIA (PG)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE
Descrizione	726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Voltura catastale automatica	NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione C

Richiedente	AVVOCATO GIANCARLO PASTORELLI PST GCR 65B08 I921 D
Codice fiscale	
Indirizzo	VIA FLAMINIA 43

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili



Direzione Provinciale di PERUGIA

Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10044

Registro particolare n. 7192

Presentazione n. 34 del 06/04/2022

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 40

Natura F4 - UNITA' IN CORSO DI

DEFINIZIONE

Indirizzo VIA PERUGIA

Particella 1502

Consistenza -

Subalterno 10

N. civico -

Immobile n. 2

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 40

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,

RIMESSE, AUTORIMESSE

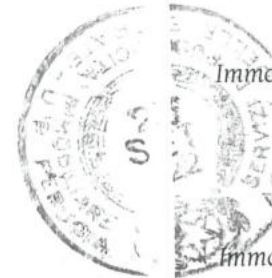
Indirizzo VIA PERUGIA

Particella 1502

Consistenza -

Subalterno 11

N. civico -



Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto TERRENI

Foglio 37 Particella 85

Natura T - TERRENO

Indirizzo GUALDO TADINO

Subalterno -

Consistenza -

N. civico -

Immobile n. 2

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto TERRENI

Foglio 37 Particella 103

Natura T - TERRENO

Indirizzo GUALDO TADINO

Subalterno -

Consistenza -

N. civico -

Immobile n. 3

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto TERRENI

Foglio 37 Particella 104

Natura T - TERRENO

Indirizzo GUALDO TADINO

Subalterno -

Consistenza -

N. civico -

Immobile n. 4

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto TERRENI

Foglio 37 Particella 187

Natura T - TERRENO

Indirizzo GUALDO TADINO

Subalterno -

Consistenza -

N. civico -

Immobile n. 5

Comune E230 - GUALDO TADINO (PG)

Catasto TERRENI

Foglio 37 Particella 188

Natura T - TERRENO

Subalterno -

Consistenza -

Direzi
Uffici
Serviz
Direz
Uffici
Serviz
Nota
Regis
Regis
Immo

Imm
Imm
Imm
Imm
Imm

Direzione Provinciale di PERUGIA

Ufficio provinciale - Territorio

Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 10044

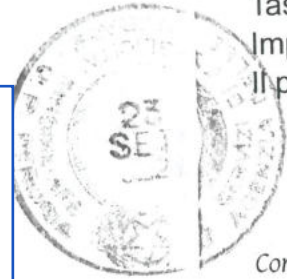
Registro particolare n. 7192

Presentazione n. 34 del 06/04/2022

Indirizzo	GUALDO TADINO				N. civico -
Immobile n. 6					
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	37 Particella	206	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	GUALDO TADINO				N. civico -
Immobile n. 7					
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	37 Particella	212	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	GUALDO TADINO				N. civico -
Immobile n. 8					
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	37 Particella	214	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	GUALDO TADINO				N. civico -
Immobile n. 9					
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	37 Particella	216	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	GUALDO TADINO				N. civico -
Immobile n. 10					
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	37 Particella	217	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	GUALDO TADINO				N. civico -
Immobile n. 11					
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	37 Particella	254	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	GUALDO TADINO				N. civico -
Immobile n. 12					
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	37 Particella	504	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	GUALDO TADINO				N. civico -
Immobile n. 13					
Comune	E230 - GUALDO TADINO (PG)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	49 Particella	135	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	GUALDO TADINO				N. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore



Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SI ESONERA IL CONSERVATORE DA OGNI RESPONSABILITÀ RELATIVA AI DATI ANAGRAFICI DEI SOGGETTI.

Direzione Provinciale di PERUGIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Certificato n.ro PG 104265 anno 2022
Pag. 49 - Fine

Il presente documento e' relativo agli stati di 3 soggetti e/o nuclei familiari, comprende 11 formalita' e consta di complessive 49 pagine. Per l'esecuzione del certificato sono state visionate 14 note.

Elementi per la liquidazione

- Numero di soggetti e/o nuclei familiari: 3
- Numero di note visionate 14 di cui allegate 10
- Numero di pagine complessive: 49 di cui 1 bianche come dichiarato dall'ufficio (escluse dal conteggio per la liquidazione)

Totale per tributo in EURO

Tassa ipotecaria	118,00
Imposta di bollo	192,00

Il presente prospetto di liquidazione non costituisce quietanza.



CONSERVATORE
(ALUNNI ARIANNA)

Comuni di competenza del Reparto di Pubblicità Immobiliare di PERUGIA:

ASSISI, BASTIA UMBRA, BETTONA, CANNARA, CASTIGLIONE DEL LAGO, CITERNA, CITTA' DELLA PIEVE, CITTA' DI CASTELLO, COLLAZZONE, CORCIANO, COSTACCIARO, DERUTA, FOLIGNO, FOSSATO DI VICO, FRATTA TODINA, GUALDO TADINO, GUBBIO, LISCIANO NICCONE, MAGIONE, MARSCIANO, MASSA MARTANA, MONTE CASTELLO DI VIBIO, MONTONE, NOCERA UMBRA, PACIANO, PANICALE, PASSIGNANO SUL TRASIMENO, PERUGIA, PIEGARO, PIETRALUNGA, SAN GIUSTINO, SCHEGGIA E PASCELUPO, SIGILLO, SPELLO, TODI, TORGIANO, TUORO SUL TRASIMENO, UMBERTIDE, VALFABBRICA, VALTOPINA