



TRIBUNALE DI SALERNO

III Sezione Civile

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

Il Giudice dell'esecuzione, dott.ssa Giuseppina Valiante,

a scioglimento della riserva assunta all'udienza del 9.09.2025;

letti gli atti ed esaminati i documenti della presente procedura esecutiva;

considerato che il creditore precedente chiedeva disporsi la vendita del compendio immobiliare pignorato;

preso atto della avvenuta prova della notifica ex art. 140 c.p.c. del decreto ex art. 569 c.p.c. alla esecutata;

osservato, pertanto, che né dalla perizia di stima né dalla relazione del custode giudiziario ex art. 569 c.p.c. emergono criticità tali da impedire la messa in vendita dell'immobile oggetto della presente procedura esecutiva;

P.Q.M.

DISPONE la vendita del compendio immobiliare pignorato e nomina quale professionista delegato per le operazioni di vendita il dott. LUCA DELLA CORTE, già custode giudiziario, come da separato provvedimento;

Si comunichi.

Salerno, 11.09.2025

Il Giudice dell'esecuzione
dott.ssa Giuseppina Valiante