

## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/07/2025

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ALESSANDRIA (Codice:A182)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di ALESSANDRIA</b> <b>Foglio: 87 Particella: 817 Sub.: 1</b>

#### INTESTATI

1			(1) Proprieta' 1/2
2			(1) Proprieta' 1/2

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		87	817	1	2		A/2	4	6 vani	Totale: 142 m <sup>2</sup> Totale: escluse aree scoperte**: 136 m <sup>2</sup>	Euro 635,24	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>		VIA VECCHIA DEI BAGLIANI DI CASALBAGLIANO n. 20 Piano T-1										
<b>Notifica</b>	Notifica in corso con protocollo n. AL0239599 del 21/08/2008					<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A182 - Foglio 87 - Particella 817

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 23/04/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		87	817	1	2		A/2	4	6 vani		Euro 635,24	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/04/2015 Pratica n. AL0081162 in atti dal 23/04/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 30269.1/2015)

Firmato Da: PAOLO PICCINI E Passo Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATA S CA G1 Serial#: 27855e4d82eac7551c95cd68cb79310c88f



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/07/2025

<b>Indirizzo</b>	VIA VECCHIA DEI BAGLIANI DI CASALBAGLIANO n. 20 Piano T-1				
<b>Notifica</b>	Notifica in corso con protocollo n. AL0239599 del 21/08/2008	<b>Partita</b>		<b>Mod.58</b>	

**Mappali Terreni Correlati**

Codice Comune A182 - Foglio 87 - Particella 817

**Situazione dell'unità immobiliare dal 31/07/2008**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>87</b>	<b>817</b>	<b>1</b>	<b>2</b>		<b>A/2</b>	<b>4</b>	<b>6 vani</b>		<b>Euro 635,24</b>	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 31/07/2008 Pratica n. AL0225802 in atti dal 31/07/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12343.1/2008)

<b>Indirizzo</b>	VIA VECCHIA DEI BAGLIANI n. 20 Piano T-1				
<b>Notifica</b>	Notifica in corso con protocollo n. AL0239599 del 21/08/2008	<b>Partita</b>		<b>Mod.58</b>	
<b>Annotazioni</b>	di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)				

**Situazione dell'unità immobiliare dal 26/02/2008**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
<b>1</b>		<b>87</b>	<b>817</b>	<b>1</b>	<b>2</b>		<b>A/2</b>	<b>1</b>	<b>6 vani</b>		<b>Euro 387,34</b>	VARIAZIONE del 26/02/2008 Pratica n. AL0057734 in atti dal 26/02/2008 AMPLIAMENTO-DEMOLIZIONE PARZIALE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 2075.1/2008)

<b>Indirizzo</b>	VIA VECCHIA DEI BAGLIANI n. 20 Piano T-1				
<b>Notifica</b>		<b>Partita</b>		<b>Mod.58</b>	
<b>Annotazioni</b>	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)				

**L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:**

Firmato Da: PAOLO PICCINI Emesso Da: ARUBA PEC QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 2785ea482bac7551c95d68cb79310c88f



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/07/2025

#### Situazione degli intestati dal 20/10/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
<b>DATI DERIVANTI DA</b> Atto del 20/10/2008 Pubblico ufficiale MUSSA GIUSEPPE Sede ALESSANDRIA (AL) Repertorio n. 120643 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5630.1/2008 Reparto PI di ALESSANDRIA in atti dal 22/10/2008			

#### Situazione degli intestati dal 26/02/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 20/10/2008
<b>DATI DERIVANTI DA</b> VARIAZIONE del 26/02/2008 Pratica n. AL0057734 in atti dal 26/02/2008 AMPLIAMENTO-DEMOLIZIONE PARZIALE RAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 2075.1/2008)			

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 16/02/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale			
1		87	780		2		C/2	2	66 m <sup>2</sup>		Euro 64,7	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/02/2006 Pratica n. AL0027829 in atti dal 16/02/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4556.1/2006)	
<b>Indirizzo</b>		STRADA VECCHIA DEI BAGLIANI n. 20 Piano T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita validati											

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 09/01/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							Rendita	DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale			
1		87	780		2		C/2	2	66 m <sup>2</sup>		Euro 64,7	COSTITUZIONE del 09/01/2006 Pratica n. AL0002305 in atti dal 09/01/2006 COSTITUZIONE (n. 65.1/2006)	
<b>Indirizzo</b>		STRADA VECCHIA DEI BAGLIANI n. 20 Piano T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

Firmato Da: PAOLO PICCINI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATE CA G1 Serial#: 27656482bae7551c9506bb793140e88f



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/07/2025

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 14/06/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 26/02/2008
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 14/06/2006 Pubblico ufficiale LORENZO PATRIA Sede ALESSANDRIA (AL) Repertorio n. 11984 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3636.1/2006 Reparto PI di ALESSANDRIA in atti dal 28/06/2006	

#### Situazione degli intestati dal 09/01/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 14/06/2006
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 09/01/2006 Pratica n. AL0002305 in atti dal 09/01/2006 COSTITUZIONE (n. 65.1/2006)	

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Firmato Da: PAOLO PICCINI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 27855a482ca7c71e95d68cb79310c88f



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/07/2025

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di ALESSANDRIA (Codice:A182)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di ALESSANDRIA</b>
	<b>Foglio: 87 Particella: 817 Sub.: 2</b>

#### INTESTATI

1			(1) Proprieta' 1/2
			(1) Proprieta' 1/2

#### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		87	817	2	2		C/6	4	59 m <sup>2</sup>	Totale: 65 m <sup>2</sup>	Euro 103,60	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
<b>Indirizzo</b>		VIA VECCHIA DEI BAGLIANI DI CASALBAGLIANO n. 20 Piano T											
<b>Notifica</b>		Notifica in corso con protocollo n. AL0239599 del 21/08/2008					<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A182 - Foglio 87 - Particella 817

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 23/04/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		87	817	2	2		C/6	4	59 m <sup>2</sup>		Euro 103,60	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 23/04/2015 Pratica n. AL0081163 in atti dal 23/04/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 30270.1/2015)	
<b>Indirizzo</b>		VIA VECCHIA DEI BAGLIANI DI CASALBAGLIANO n. 20 Piano T											
<b>Notifica</b>		Notifica in corso con protocollo n. AL0239599 del 21/08/2008					<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		

#### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A182 - Foglio 87 - Particella 817

Firmato Da: PAOLO PICCINI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATA CA G1 Serial#: 278554482eac7551c95cd68cb79310c88f



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/07/2025

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 31/07/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		87	817	2	2		C/6	4	59 m <sup>2</sup>		Euro 103,60	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 31/07/2008 Pratica n. AL0225802 in atti dal 31/07/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 12343.1/2008)	
<b>Indirizzo</b>		VIA VECCHIA DEI BAGLIANI n. 20 Piano T											
<b>Notifica</b>		Notifica in corso con protocollo n. AL0239599 del 21/08/2008					<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)											

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 26/02/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		87	817	2	2		C/6	2	59 m <sup>2</sup>		Euro 73,10	VARIAZIONE del 26/02/2008 Pratica n. AL0057734 in atti dal 26/02/2008 AMPLIAMENTO-DEMOLIZIONE PARZIALE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 2075.1/2008)	
<b>Indirizzo</b>		VIA VECCHIA DEI BAGLIANI n. 20 Piano T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 20/10/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/2
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Atto del 20/10/2008 Pubblico ufficiale MUSSA GIUSEPPE Sede ALESSANDRIA (AL) Repertorio n. 120643 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 5630.1/2008 Reparto PI di ALESSANDRIA in atti dal 22/10/2008	

Firmato Da: PAOLO PICCINI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFIED CA G1 Serial#: 2785e482ca755105d68cb79310c88f



## Visura storica per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 28/07/2025

#### Situazione degli intestati dal 26/02/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 20/10/2008
<b>DATI DERIVANTI DA</b> VARIAZIONE del 26/02/2008 Pratica n. AL0057734 in atti dal 26/02/2008 AMPLIAMENTO-DEMOLIZIONE PARZIALE-RAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 2075.1/2008)			

#### Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 16/02/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		87	780		2		C/2	2	66 m <sup>2</sup>		Euro 64,76	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/02/2006 Pratica n. AL0027829 in atti dal 16/02/2006 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 4556.1/2006)	
<b>Indirizzo</b>		STRADA VECCHIA DEI BAGLIANI n. 20 Piano T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita validati											

#### Situazione dell'unità immobiliare dal 09/01/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		87	780		2		C/2	2	66 m <sup>2</sup>		Euro 64,76	COSTITUZIONE del 09/01/2006 Pratica n. AL0002305 in atti dal 09/01/2006 COSTITUZIONE (n. 65.1/2006)	
<b>Indirizzo</b>		STRADA VECCHIA DEI BAGLIANI n. 20 Piano T											
<b>Notifica</b>							<b>Partita</b>				<b>Mod.58</b>		
<b>Annotazioni</b>		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

#### Situazione degli intestati dal 14/06/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni fino al 26/02/2008

Firmato Da: PAOLO PICCINI Emesso Da: ARUBA PEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 2785ad482cac7551c95488ab79310e88f



# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 28/07/2025

<b>DATI DERIVANTI DA</b>	Atto del 14/06/2006 Pubblico ufficiale LORENZO PATRIA Sede ALESSANDRIA (AL) Repertorio n. 11984 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 3636.1/2006 Reparto PI di ALESSANDRIA in atti dal 28/06/2006
--------------------------	---

### Situazione degli intestati dal 09/01/2006

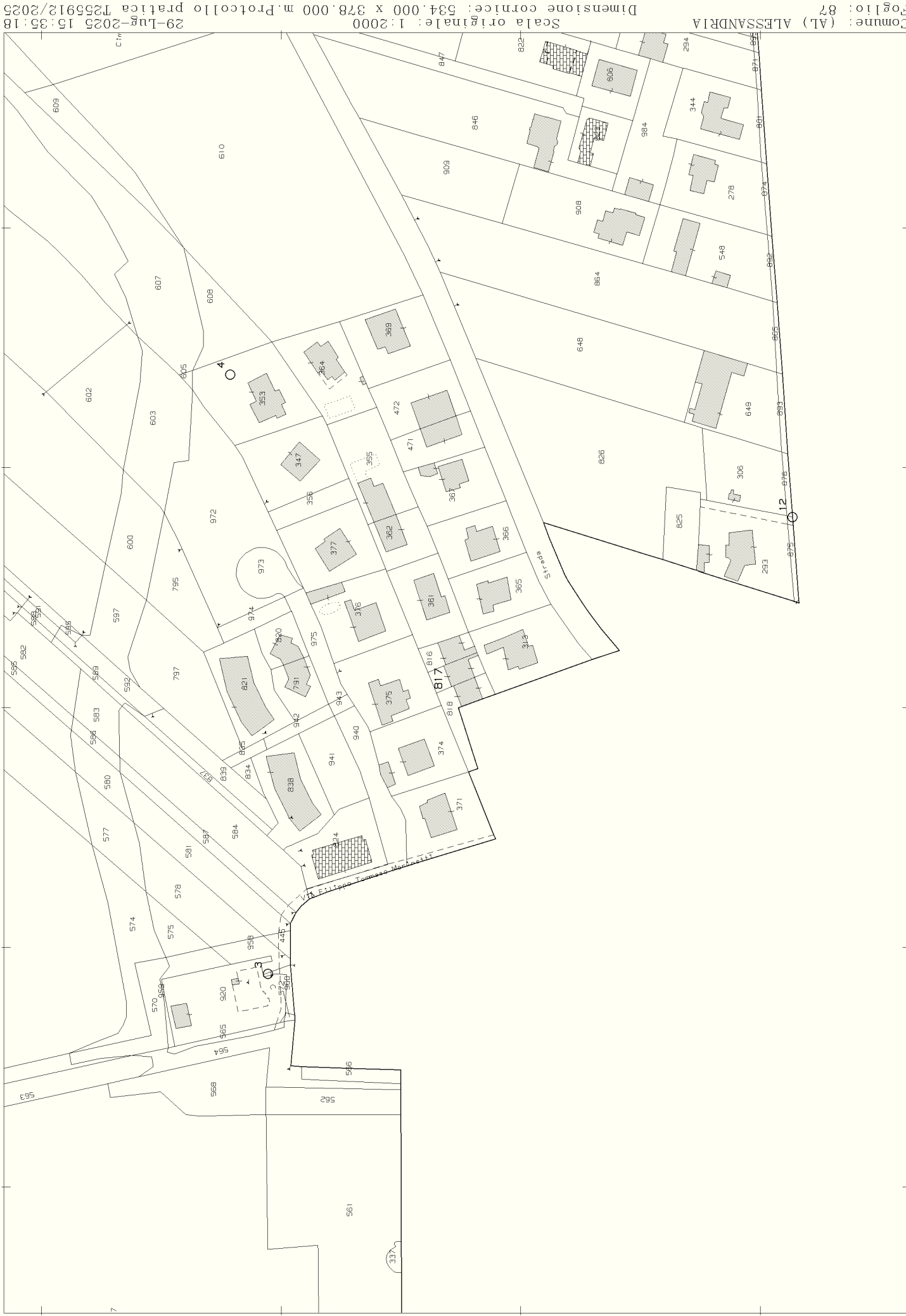
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 fino al 14/06/2006
<b>DATI DERIVANTI DA</b>	COSTITUZIONE del 09/01/2006 Pratica n. AL0002305 in atti dal 09/01/2006 COSTITUZIONE (n. 65.1/2006)		

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Firmato Da: PAOLO PICCINI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 2785e482cac7551e95d68cb79310c88f





N=5900

Comune: (AL) ALESSANDRIA  
 Foglio: 87  
 Scala originale: 1:2000  
 Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Protocollo pratica T255912/2025  
 29-Lug-2025 15:35:18

E=5600

Firmato Da: PAOLO PICCINI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 2785a482cac7551c95d68cb79310c88f

1 Particella: 817



**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Alessandria**

Dichiarazione protocollo n. AL0057734 del 26/02/2008

Planimetria di u.i.u. in Comune di Alessandria

Via Vecchia Dei Bagliani

civ. 20

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 87

Particella: 817

Subalterno: 1

Compilata da:  
Balachia Mario

Iscritto all'albo:  
Ingegneri

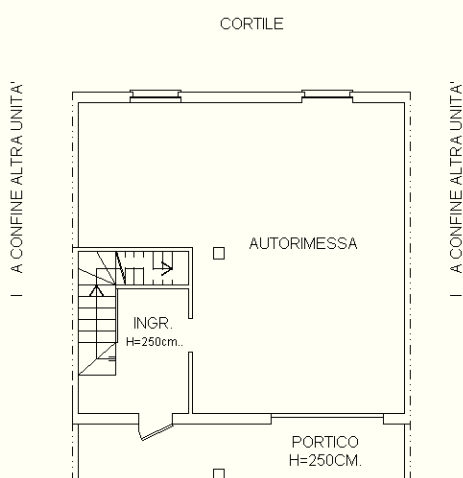
Prov. Alessandria

N. 1081

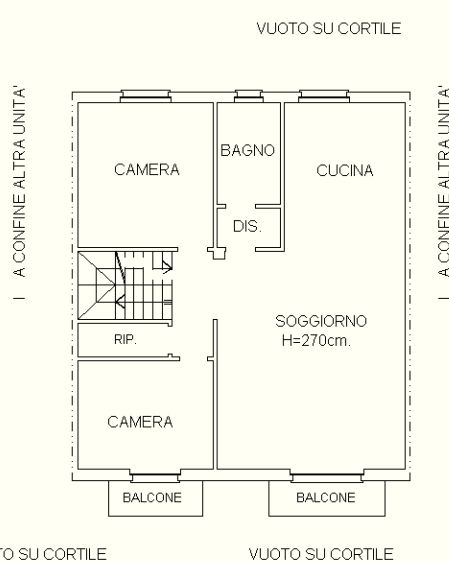
Scheda n. 1

Scala 1:200

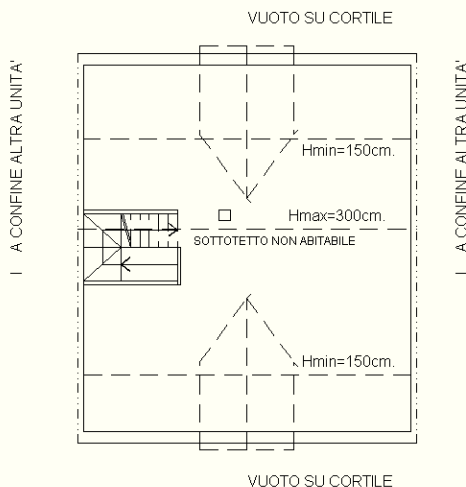
**PIANTA PIANO TERRA**



**PIANTA PIANO PRIMO**



**PIANTA PIANO SOTTOTETTO**



Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/07/2025 - Comune di ALESSANDRIA(A182) - < Foglio 87 - Particella 817 - Subalterno 1 >  
Firmato DA: PAOLO CHIODI INFORMATICA S.p.A. - Via S. Maria Maddalena, 10 - 10121 Alessandria (AL) - Tel. 0131/261111 - Fax 0131/261112 - Email: info@paolociodi.it - P.I. 01500800121

